اقتصاد سرآمد
شنبه ۱ آذر ۱۳۹۹ - شماره ۹۳۱

## تجهیز فرودگاه های کشور به سنجش دمای بدن مسافر از راه دور

مدیرعامل شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران از راه‌اندازی دستگاه های تب سنجی مسافران از راه دور در فرودگاه ها خبر داد. به گزارش اقتصادسرآمد، سیاوش امیرمکری گفت: شعار اصلی صنعت هوانوردی ایمنی و امنیت است، برای آنکه ایمنی و امنیت پرواز در کشور داشته باشیم، سکتورهای پروازی را به ۱۴ سکتور افزایش داده ایم همچنین مسیرهای پروازی موازی و کوتاه ایجاد کرده ایم که نتیجه آن کاهش مصرف سوخت و تأخیرات پروازی بود.وی ادامه داد: پس از بحران‌های منطقه اعم از عراق، افغانستان، پاکستان و اوکراین، با افزایش تقاضای شرکت‌های هواپیمایی خارجی برای عبور از آسمان ایران مواجه شدیم که در مقاطعی روزانه به ۱۴۰۰ پرواز عبوری سرویس می‌دادیم.مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران ادامه داد: امروزه به دو فاکتور ایمنی و امنیت، فاکتور سلامت هم در پی شیوع کرونا اضافه شده و برای مقابله با کرونا در فرودگاه‌ها، سیستم‌ها و امکانات پیشرفته سنجش دمای بدن و تب سنجی از راه دور را خریداری و نصب کرده ایم، همچنین رعایت فاصله گذاری و استقرار ناظران بهداشتی فضای سلامت در فرودگاه‌ها در دستور کار قرار دارد.

### بررسی «اقتصادسرآمد» از اما و اگرهای سرمایه گذاری در حمل و نقل جاده‌ای

# «آزادراه»، به سوی تولید و توسعه

گروه راه و مسکن- خیرالله خادمی معاون وزیر اره و مسکن می گوید: در حال حاضر دو هزار و ۵۰۰ کیلومتر پروژه آزادراهی در کشور در دست بهره برداری است.از این میزان پروژه یک هزار و ۳۴۵ کیلومتر از مسیرهای آزادراهی کشور توسط سرمایه‌گذار بخشی خصوصی در دست اجراست.با توجه به اولویت بندی صورت گرفته ۹ پروژه آزادراهی در کشور تا پایان سال ۱۴۰۰ به بهره برداری می‌رسد.به گزارش اقتصادسرآمد، صرفه جویی در مصرف سوخت، کاهش زمان تردد، افزایش ایمنی و جلوگیری از بروز حوادث رانندگی در جاده ها و تسریع در جا به جایی کالا و مسافر از مزایای توسعه آزادراه ها در کشور محسوب می شود.آزادراه ها یکی از شاخصه رشد اقتصادی به حساب می آیند و به همین دلیل هر چه احداث آزادراه ها و تکمیل زیر بناهای حمل و نقل در کشوری افزایش یابد آن کشور سریعتر مسیر توسعه و رشد اقتصادی را طی می کند. افزایش اشتغالزایی، کوتاه شدن مسیر، افزایش سرعت تردد وسایل نقلیه و کاهش ترافیک و استهلاک خودرو از دیگر مزیت های احداث آزادراه محسوب می شود.زادراه ها به عنوان زیربنای توسعه و یکی از شاخص های توسعه یافتگی کشورها به حساب می آید و در توسعه اقتصادی و رشد اقتصاد ملی کشورها نقش اساسی ایفا می کنند، زیرا ارزش افزوده آزادراه ها بسیار زیاد است و دولت ها تلاش می کنند در احداث آزادراه ها بخش خصوصی سرمایه گذاری و سرمایه و سود خود را از محل دریافت عوارض تامین کند.ایمنی از مهم ترین مزیت های ساخت آزادراه ها در کشور محسوب می شود و کاهش حوادث رانندگی، کاهش زمان سفر و تسریع در جا به جایی کالا و مسافر از دیگر مزیت های آزادراه ها است.با ساخت آزادراه ها کاهش مصرف سوخت، استهلاک خودروها، ملاحظات زیست محیطی، کاهش مسافت و مهم تر از همه ایمنی در سفر حاصل می شود و این مسایل در کنار هم اهمیت ساخت و توسعه آزادراه ها را بیش از پیش نشان می دهد.شبکه های حمل و نقل، به ویژه حمل و نقل جاده ای و آزادراه ها از عوامل مهم توسعه، تجارت و ایجاد ارتباط بین کشورهای منطقه و جهان هستند و در پیوند ملت ها به یکدیگر نقش مهمی بر عهده دارند.توسعه آزادراه ها در حوزه حمل و نقل جاده ای در کشور اهمیت زیادی دارد و جا دارد دست اندرکاران در این حوزه با برنامه ریزی های مناسب و پیش بینی تامین اعتبارات مورد نیاز به احداث آن در مناطق مختلف کشور از جمله مناطق پر تردد اهتمام ویژه ای داشته باشند.در این خصوص، معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: سرمایه‌گذاری مستقیم روی زیرساخت‌های حمل و نقلی باعث افزایش سطح دسترسی به مراکز تولید و رونق فعالیت‌های اقتصادی توأم با کاهش هزینه‌های تجارت و نقل و انتقال و همینطور ایجاد محیط رقابت سازنده منتج‌به توسعه و رشد اقتصادی می‌شود.امیرمحمود غفاری درخصوص پروژه های آزادراهی این وزارتخانه در سال جهش تولید با اشاره به مزایای ساخت و توسعه آزادراه ها در کشور اظهار داشت: توسعه شبکه حمل و نقل از اهم امور مورد توجه دولت‌ها به شمار می‌رود. اهمیت بالای این زیرساخت‌ها در فرآیند توسعه و نقش آن در رشد سایر بخش‌های اقتصادی از یک سو و افزایش سطح خدمت‌رسانی به عموم و ارتقای شاخص‌های اجتماعی از سوی دیگر، دولت‌ها را بر آن می‌دارد تا برای تقویت و توسعه این زیرساخت‌ها در اندیشه تدابیر مناسب باشند. معاون وزیر راه و شهرسازی درخصوص تاثیر ساخت آزادراه‌ها در کاهش مصرف سوخت در حمل و نقل جاده‌ای اظهار داشت: در حال حاضر سالیانه بیش از ۲۴۰ میلیون وسیله نقلیه در آزادراه‌های کشور با سرعت متوسط ۱۱۰ کیلومتر در ساعت تردد می‌کنند. با فرض نبود آزادراه‌ها و تردد این میزان خودرو در راه‌های جایگزین به‌دلیل افزایش ۴۰۰ کیلومتری راه‌های جایگزین و همچنین کاهش سطح سرویس و درنتیجه افزایش میزان مصرف سوخت به‌دلیل افزایش زمان تردد و حجم ترافیک، براساس محاسبات انجام شده، سالانه بیش از ۲۷۰ میلیون لیتر بنزین در آزادراه‌های کشور صرفه‌جویی می‌شود. معاون وزیر راه و شهرسازی درخصوص اهمیت ساخت کنارگذرها در شهرهای بزرگ، اظهار داشت: احداث کنارگذرها با ویژگی‌های آزادراهی به‌ویژه در کلان‌شهرها، زمینه‌ساز انتقال تردد وسایط نقلیه عبوری از مراکز به خارج از شهرها است. به همین خاطر از مزایای آن می‌توان به مواردی نظیر تسهیل ارتباط بین آزادراه‌ها (حذف حلقه‌های مفقوده ترانزیتی)، افزایش ایمنی تردد و کاهش سوانح درون‌شهری، حذف بخشی از بار ترافیکی وارد شده به شهرها، کاهش هزینه و زمان سفر و همچنین کاهش طول مسیر تردد، کاهش استهلاک به‌خصوص وسایط نقلیه سنگین، کاهش مصرف سوخت به‌دلیل رسیدن به سرعت بهینه و عدم ایستایی پی‌درپی و درنهایت کاهش تولید آلاینده‌های زیست‌محیطی اشاره کرد.

## نگاه

### سفرها کی محدود می‌شود؟

معاون مرکز مدیریت راه‌های کشور با اشاره به اینکه اعمال محدودیت‌های تردد به شنبه هفته آینده موکول شده است، گفت: مشکلی در محورهای مواصلاتی کشور و جاده‌های شمالی از حیث ترافیکی و جوی نداریم.به گزارش اقتصادسرآمد، با وجود اینکه از ابتدای هفته قرار بود محدودیت‌های جدیدی برای استان‌های قرمز، نارنجی و زرد کرونایی کشور از حیث ترددهای درون و برون شهری و مشاغل دولتی و خصوصی وضع شود، خبرهایی منتشر شده بود که این محدودیت‌ها از روز چهارشنبه وضع خواهد شد و به همین دلیل مردم نمی‌دانستند که به عنوان مثال می‌توانند در محورهای برون شهری تردد یا سفر جاده‌ای داشته باشند و بالاخره محدودیت‌های جدید از چه روزی اعمال می‌شود؟مژگان جلیلیان –معاون مرکز مدیریت راه‌های کشور- درباره آخرین وضعیت تردد در محورهای مواصلاتی کشور و چگونگی وضع محدودیت‌های جدید اظهار کرد: گرچه قرار بود پلیس راه محدودیت‌هایی را برای ترددهای بین شهری وضع کنند و از چهارشنبه جلوی سفرهای جاده‌ای مردم و ورود و خروجشان به استان‌های قرمز و نارنجی گرفته شود اما اعمال این محدودیت‌ها به شنبه هفته آینده یعنی اول آذر ماه موکول شد.وی افزود: در حال حاضر هیچ دستور و ابلاغی برای اعمال محدودیت‌های تردد در محورهای بین شهری و بین استانی وجود ندارد اما ممکن است در برخی مناطق به صورت محلی تصمیماتی اتخاذ شود. البته از همه مردم می‌خواهیم در راستای قطع زنجیره انتقال و عمل به توصیه‌های وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و ستاد ملی مقابله با کرونا از انجام هر گونه سفر خودداری کرده و در خانه بمانند.

## اخبار حمل ونقل

### نیاز شرکت‌های هواپیمایی آمریکا برای بقا به ادامه کمک‌های دولت

سخنگوی انجمن خلبانان متحد آمریکا با هشدار درباره ادامه اخراج کارمندان و خلبانان در بخش هوایی این کشور به علت موج جدید شیوع کرونا تأکید کرد که این شرکت ها برای بقا نیاز مبرم به ادامه کمک های دولت دارند.به گزارش اقتصادسرآمد، از آنجا که فصل تعطیلات تابستانی رو به اتمام است، انتظار می رود با افزایش موارد ابتلا به ویروس کرونا، سفرهای هوایی به دلیل محدودیت های قرنطینه به شدت کاهش یابد.این در حالی است که بسیاری از شرکت های هواپیمایی برای افزایش اعتماد مسافران خود به آزمایشات سریع کرونا متکی هستند.به گفته دنیس تاجر، سخنگوی انجمن خلبانان متحد آمریکا، شرکت هواپیمایی "امریکن ایرلاینز" ۱۹ هزار کارمند خود را به مرخصی اجباری بدون حقوق فرستاده است که ۱۲۰۰ نفر از آنان خلبان هستند.وی افزود: ما چند صد مورد دیگر داریم که در تاریخ ۱ دسامبر از شرکت های هواپیمایی اخراج خواهند شد. این اتفاق در حال شکل گیری است و خطوط هوایی با شرایط مشابهی روبرو هستند.

• • • • • • • • • • • • • • • • • •

### لغو ممنوعیت پرواز جت جنجالی بوئینگ در آمریکا

دولت آمریکا پس از سوانح مرگباری که ۲۰ ماه پیش به توقف پرواز هواپیماهای ۷۳۷ مکس بوئینگ منجر شد، سرانجام با رفع ممنوعیت پرواز این هواپیما موافقت کرد. به گزارش اقتصادسرآمد، استیو دیکسون، رییس سازمان هواپیمایی فدرال آمریکا فرمان لغو ممنوعیت پرواز ۷۳۷ مکس بوئینگ که طولانیترین ممنوعیت در تاریخ هواپیمایی تجاری بوده است را امضا کرد. این سازمان جزییات ارتقاهای نرم افزار، سیستم و آموزشی که بوئینگ و ایرلاینها پیش از حمل مسافر با این هواپیما باید تکمیل کنند را منتشر کرد.در سوانح هواپیماهای ۷۳۷ مکس در اندونزی و اتیوپی در سالهای ۲۰۱۸ و ۲۰۱۹ تعداد ۳۴۶ نفر جانشان را از دست دادند. این سوانح به آغاز تحقیقات گسترده منجر شد و رهبری آمریکا در ایمنی هواپیمایی جهانی را مخدوش کرد و ۲۰ میلیارد دلار هزینه روی دست بوئینگ گذاشت.

• • • • • • • • • • • • • • • • • •

### لایروبی مجدد بندر اروندکنار در دستور کار دولت است

سازمان بنادر و دریانوردی برای لایروبی کانال‌های آبی و بنادر کشور هر ساله طرح‌های زیادی را اجرایی می کند که یکی از مهمترین نتایج آن تردد کشتی‌های بزرگ و چند هزارتنی به اسکله‌های بنادر کشور است. به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایرنا، مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با اعلام اینکه لایروبی‌های نگهداری برای اسکله‌های شهرستان آبادان قبلا انجام شده است از برنامه جدید سازمان برای لایروبی بندر اروندکنار خبر داد. محمد راستاد درباره وضعیت زیرساخت‌ها و لایروبی بندر اروندکنار، گفت: اکنون در بندر اروندکنار که یکی از بنادر شهرستان آبادان است پروژه مهم احداث اسکله را در دست اجرا داریم.وی توضیح داد: ۱۲۰ متر طول این اسکله است که امکان پهلوگیری شناورهای طرح این بندر را ایجاد می کند و در کنار ساخت اسکله، ساخت یک انبار نیز در حال اجرا است.معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: همزمان با تکمیل زیرساخت‌های بندر اروندکنار برنامه‌ای هم برای ایجاد دسترسی دریایی متناسب با پیشرفت بندر داریم که قابلیت بهره برداری از اسکله جدید بندر را داشته باشد.

## پیشنهاد ۳ برابر شدن مبلغ تسهیلات بافت فرسوده

شفیعی گفت: با توجه به افزایش قیمت ساخت مسکن، به دولت پیشنهاد داده‌ایم میزان تسهیلات ۹ درصدی نوسازی بافت فرسوده تا ۳ برابر افزایش یابد.

به گزارش اقتصادسرآمد، شفیعی، عضو هیئت مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران در برنامه گفت و گوی ۱۸:۳۰ شبکه خبر تصریح کرد: با الکترونیکی شدن دریافت تسهیلات نوسازی بافت فرسوده و اتصال به سامانه تسهیلات بانک مسکن، میزان مراجعه حضوری متقاضیان به یک مرحله کاهش یافت.او ادامه داد: دریافت الکترونیکی تسهیلات بافت فرسوده فرایند پیچیده ای ندارد و هر فرد متقاضی همانطور که به بانک مراجعه می کند، می تواند در سامانه هم ثبت نام کند و کد رهگیری بگیرد و از این طریق اقدام به اخذ تسهیلات کند.شفیعی در خصوص وضعیت نوسازی بافت فرسوده کشور تصریح کرد: طبق برنامه ششم توسعه باید ۲ هزار و ۷۰۰ محله در ۵۴۳ شهر کشور نوسازی شود.عضو هیئت مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران گفت: همچنین طبق برنامه ششم وزارت راه و شهرسازی هر سال باید ۱۰ درصد از بافت فرسوده نوسازی شود.او افزود: مبلغ تسهیلات نوسازی بسته به شهرهای مختلف کشور، متفاوت است. مبلغ این تسهیلات برای خودمالک در کلان شهر تهران ۱۰۰ میلیون تومان و برای انبوه ساز ۲۵۰ میلیون تومان به ازای هر واحد مسکونی است.او در خصوص طولانی بودن روند صدور پروانه ساخت در بافت فرسوده گفت: صدور پروانه مسئولیت وزارت راه و شهرسازی نیست و شهرداری ها باید در این زمینه همکاری بیشتری با سازندگان داشته باشند.عضو هیئت مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران تصریح کرد: تامین مالی در طرح نوسازی بافت فرسوده یک سوم مربوط به دولت، یک سوم مربوط به شهرداری ها و یک سوم هم بر عهده بخش خصوصی است اما تاکنون هیچ کدام از بخش ها به تعهدات خود در تامین ۱۲۳ هزار میلیارد تومان منابع لازم برای نوسازی بافت فرسوده عمل نکرده اند.


### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی -شهرستان بابل

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۴۰۱۱۵۴۴ - ۱۳۹۹/۰۸-۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بابل تصرفات مالکانه بلا معارض آقای علی فتح اله زاده فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۵۶۵ صادره از بابل با کد ملی ۲۰۶۱۵۴۶۳۱۵ متقاضی کلاسه ۴۷۳ در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۸.۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵۲-۵۵- اصلی واقع در بخش یازده حوزه ثبت ملک بابل ثبت و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه کثیرالانتشار ومحلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای صادره فوق اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها ازتاریخ الصاق بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر وخواهدشد صدور سند مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

م-الف ۱۹۹۰۷۰۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱-۰۹-۹۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶-۰۹-۹۹

شهرام خسروی رئیس ثبت اسناد املاک بابل

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۹۹۹۵ - ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۹۹۹۵ - ۰۹-۰۷-۹۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بابل تصرفات مالکانه بلا معارض آقای احمدنقی پور حمزه کلایی فرزند عبدالمناف به شماره شناسنامه ۱۰۰۰ صادره از بابل با کد ملی ۲۰۶۰۴۷۵۱۱۲ متقاضی کلاسه ۱۶۲ در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۲.۳۵متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷۱۷-۵۲-اصلی واقع در بخش یازده حوزه ثبت ملک بابل ثبت و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای صادره فوق اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها ازتاریخ الصاق بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر وخواهدشد صدور سند مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

م-الف ۱۹۹۰۶۹۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱-۰۹-۹۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶-۰۹-۹۹

شهرام خسروی رئیس ثبت اسناد املاک بابل

### آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۰۰۰۱۰۰۹۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۰۷/۲۵ هیات اول موضوع پرونده ثبتی کلاسه ۰۰۰۸۸۴ ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۰۰۰۱۰۰۹۹۹ ۱۳۹۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی کوهی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۵۰۶ وکد ملی ۰۶۳۰۴۰۸۲۲۰ صادره از شقایق. نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۲۳/۵۷ مترمربع واقع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۵۹۱ فرعی از ۱۴۲ اصلی از مالکیت رسمی آقای متاهلعی قیدر واقع در تهران حوزه ثبتی شهرستان بهارستان محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۹/۱۶

علیرضا زمانی- رییس ثبت اسناد واملاک بهارستان

### آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۰۰۰۱۰۰۹۹۷ مورخه ۱۳۹۹/۰۷/۲۳ هیات اول موضوع پرونده کلاسه ۰۰۰۸۸۳ ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۰۰۰۱۰۰۹۹۷ ۱۳۹۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر واحدیان کردیجانی فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۱۶۹۹ وکد ملی ۰۶۳۰۴۷۷۵۱۲۰ صادره از قم. نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۷۲/۳۱ مترمربع واقع درقسمتی از پلاک ثبتی۳۵ فرعی از ۱۴۱ اصلی از مالکیت رسمی آقای نامتعلی دهقانی محمد آبادی واقع در تهران حوزه ثبتی شهرستان بهارستان محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۹/۱۶

علیرضا زمانی- رییس ثبت اسناد واملاک بهارستان

### آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۰۰۰۱۰۰۹۹۶ مورخه ۱۳۹۹/۰۷/۲۳ هیات اول موضوع پرونده کلاسه ۰۰۰۸۸۲ ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۰۰۰۱۰۰۹۹۶ ۱۳۹۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر واحدیان کردیجانی فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۱۶۹۹ وکد ملی ۰۶۳۰۴۷۷۵۱۲۰ صادره از قم. نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۵۷/۳۲ مترمربع واقع درقسمتی از پلاک ثبتی۳۵ فرعی از ۱۴۱ اصلی از مالکیت رسمی آقای نامتعلی دهقانی محمد آبادی واقع در تهران حوزه ثبتی شهرستان بهارستان محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۹/۱۶

علیرضا زمانی- رییس ثبت اسناد واملاک بهارستان

### آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۰۰۰۱۰۰۹۹۲ مورخه ۱۳۹۹/۰۷/۲۳ هیات اول موضوع پرونده کلاسه ۰۰۰۸۸۱ ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۰۰۰۱۰۰۹۹۲ ۱۳۹۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر واحدیان کردیجانی فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۱۶۹۹ وکد ملی ۰۶۳۰۴۷۷۵۱۲۰ صادره از قم. نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۶۳/۰۳ مترمربع واقع درقسمتی از پلاک ثبتی۱۷ فرعی از ۱۴۱ اصلی از مالکیت رسمی آقای نامتعلی دهقانی محمد آبادی واقع در تهران حوزه ثبتی شهرستان بهارستان محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۱۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۹/۱۶

علیرضا زمانی- رییس ثبت اسناد واملاک بهارستان

### آگهی فقدانی اسناد ومدارک خودرو

کلیه اسناد ومدارک شامل: سندمالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز)، فاکتورفروش خودرو (برگ کمپانی) و سند قطعی منقول (بنجاق) خودرو وانت سیستم پیکان تیپ ۱۶۰۰i مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور: ۱۱۴۹۰۰۷۵۸۸۹ ، شماره شاسی: NAAA۳۶AA۳CG۲۶۱۴۶۲ و شماره انتظامی ۵۸۹ ج ۲۹ – ایران ۳۰ ، بنام آقای محمد حسین کمالی پیرالقر فرزند نوحعلی متولد۷۶/۱۲/۱۵ به شماره ملی ۶۶۶۰۱۷۸۹۵۳ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۲۱۳۷ / رباط کریم

### آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۹۹

برابر مقاده ۱۲ و ۲۵ قانون ثبت و مواد ۵۴ و ۵۹ آیین نامه مذکور اینک املاکی که جزء حوزه ثبتی قزوین یا مجهول المالک بوده و در سه ماهه دوم سال ۹۹ اظهار نامه آنها برگشته و یا املاکی که آگهی نوبتی آنها اشتباه بوده و طبق رای هیات نظارت و یا طبق اختیارات تفویضی دستور اصلاح آنها صادر شده با ذکر شماره ملک و نام و نام خانوادگی مالک و محل وقوع ملک جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش (۱۳) ۱۴ فرعی از ۳۰ اصلی – آقای نوروز گودرزوند چگینی فرزند اکبر شماره شناسنامه ۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین و خانه احداثی در آن به مساحت ۲۳۶۴/۵ مترمربع . لذا برابر ماده ۱۶ قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده هرکسی نسبت به آگهی فوق اعتراض دارد می تواند از تاریخ انتشار نوبت اول به مدت ۹۰ روز و نسبت به آگهی اصلاحی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید عرض حال اعتراض را دریافت نماید. ضمناً اعتراض به تقاضای ثبت موضوع ماده ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت می باید توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی یا تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرید.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۹/۸/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۹/۹/۱

شعبان عسگری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین

### آگهی مفقودی اسناد ومدارک خودرو

اسناد مالکیت ومدارک خودرو شامل : سند مالکیت وسیله نقلیه( برگ سبز) ،سند وفاکتور فروش خودرو (برگ کمپانی) خودرو سواری سیستم پیکان تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۹ به شماره موتور ۱۱۱۲۷۹۹۵۳۱۳ ، شماره شاسی ۷۹۴۹۸۳۰۴ و شماره انتظامی ۸۵۹ ج ۲۱ / ایران – ۲۱ به نام آقای حسن زینال پور فرزند بابا به شماره شناسنامه ۴۸۴ صادره از سراب به شماره ملی ۱۶۵۰۸۷۷۵۴۴ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۲۱۳۸ / بهارستان

### آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹ واقع در بخش سه شبانکاره

برابر مقررات ماده ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مزبور اسامی اشخاص که املاک آنها در سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹ قبول ثبت گردیده و همچنین املاکی که در اجرای ماده ۳قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون ت.ث. پذیرش ثبت شده و همچنین املاکی شمول تبصره ۱ ماده ۲۵ اصلاحی ق.ث به شرح ذیل بترتیب شماره پلاک جهت اطلاع عموم آگهی میگردد:

پلاک ۷۲۳۵/۳۴۶ آقای نصرالله جرجم پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۳۰/۱۳ متر مربع واقع در بخش سه شبانکاره قریه قلایی.

اشخاصیکه نسبت به ماهیت به املاک مندرج در متن این آگهی اعتراض دارد میتوانند طبق ماده ۱۶ و۱۷ و۸۶ قانون و آئین نامه ثبت از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۹۰ روز ازطریق روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به رای صادره فوق اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها ازتاریخ الصاق بمدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر وخواهدشد صدور سند مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۹/۱

شکرالله سعادتی رئیس واحد ثبتی شبانکاره

### آگهی ابلاغ اجرایی

به محکوم علیه: محمود مروتی (مجهول المکان) بموجب دادنامه شماره ۹۸-۲۸۴ شورای حل اختلاف بهارستان حوزه ۱۶ محکوم علیه محکوم است به پرداخت یکصد وده میلیون ریال بابت خواسته اصلی و۱/۴۴۷/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان همت علی بختیاری. وانگهی اجرای احکام مدنی مکلف است طبق تبصره الحاقی به ماده۳ قانون صدور چک خسارت تاخیر تادیه را از تاریخ چک تا زمان اجرای حکم قطعی بر اساس تناسب تغییر شاخص سالانه محاسبه واز خوانده محمود مروتی اخذ ودر حق خواهان همت علی بختیاری واریز نماید.؛ این آگهی یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج وپس از ده روز اقدام قانونی خواهدبود

م الف/قاضی شعبه۱۶ شورای حل اختلاف