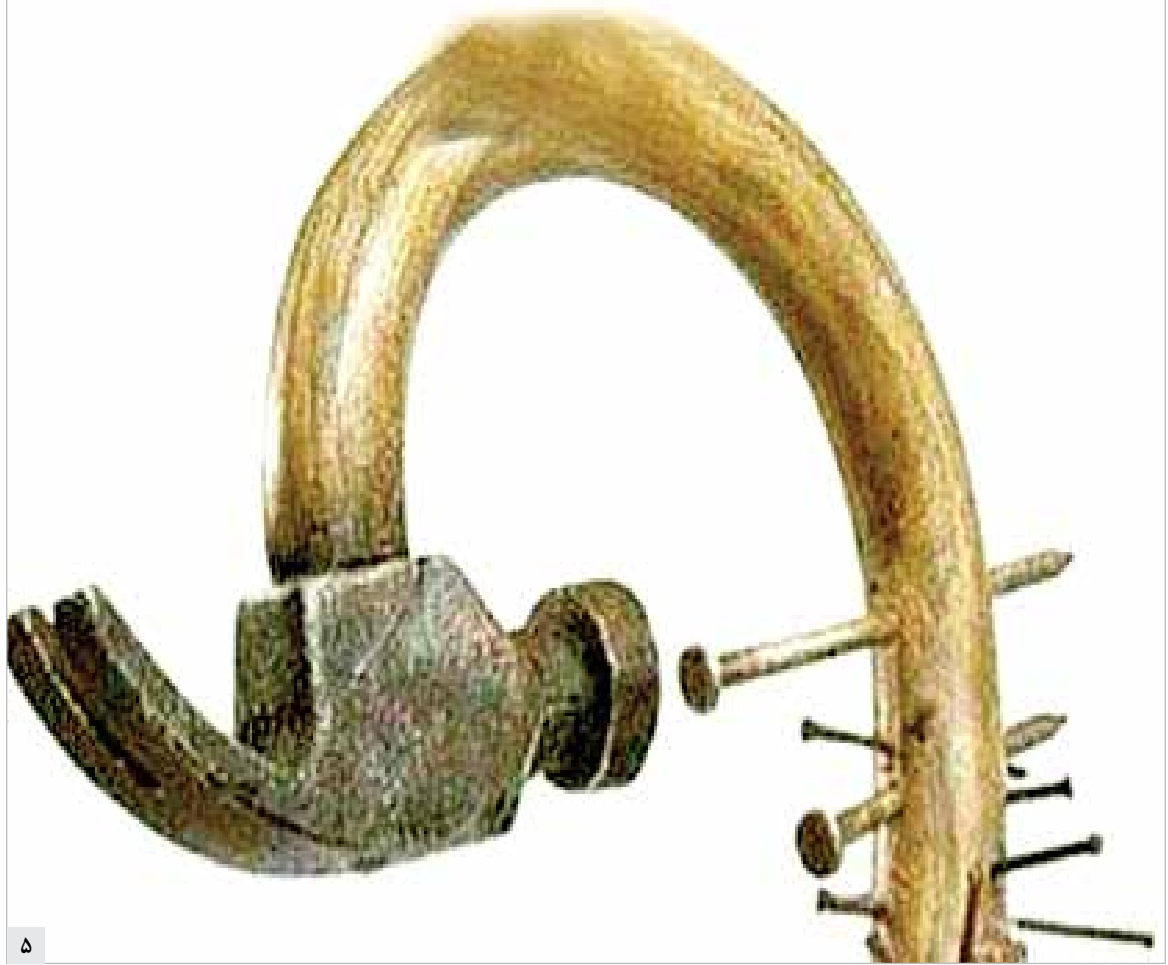


## زیان سهامداران بورس را جبران کنیم

«اقتصاد سرآمد» از بازی با سرنوشت چاپ‌بهار گزارش می‌دهد

### انتصاب تحریمی در بندر معاف از تحریم



بررسی «اقتصاد سرآمد» از چالش پیش روی مسکن ملی در ۱۴۰۰

### افزایش هزینه ساخت واحدهای طرح ملی مسکن

۴

چه کسی قرار است جلوی بانیان «بحران بی مهارتی» در ایران را بگیرد؟

## جواز کسب وجه معامله سوداگری در اتحادیه املاک

«برخی صاحب منصبان اتحادیه‌ها، حضور اجباری افراد در کلاس‌های بی‌کیفیت آموزشی شان را به اعطای مجوز کسب پیوند زده‌اند

اقتصاد سرآمد-بحران بی مهارتی در ایران، کارش به جایی رسیده که دیگر از آینده اشخاص گذشته، و آینده کسب و کارها و حتی آینده توسعه در ایران را تهدید می‌کند! جدای از کسب و کارها، این بحران، زندگی روزمره مردمی را دچار اختلال کرده که گمان می‌کنند وقتی به مشاغل و اصناف مستقر در کوچه و بازار رجوع می‌کنند، با افرادی بامهارت روبرو هستند که ضمن داشتن مجوز برای کسب و کار، این مجوز را از رهگذر شرکت در دوره‌هایی آموزشی دریافت کرده‌اند و با حضور در این دوره‌ها، کاربلدهایی واقعی هستند! این بحران پیش‌تر در مراکز آموزش عالی کشور، خود را نشان داده بود و تشکیل سازمان‌هایی نظیر سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای، از این منظر رخ داد. بنا بود سازمانی برای آموزش مهارت‌های فنی و عملی در کشور شکل بگیرد که دو ضعف عمومی را توأمان مرتفع کند؛ نخست ضعف مهارتی که افراد راه نیافته به مراکز آموزش عالی با آن روبرو بودند و نمی‌توانستند جذب بازار کار کشور شوند و....

۱

ضرورت عبور از اقتصاد نفتی در گفت‌گویی با کارشناس اقتصادی

### اقتصاد نفتی همواره در معرض شوک‌های درآمدی

۶

گزارش «اقتصاد سرآمد» از تعلل بر سر تعیین سبد معیشت کارگری

### فاصله نجومی حقوق کارگری از خط فقر

۲

قوانینی که یکی پس از دیگری به فراموشی شوند «اقتصاد سرآمد» گزارش می‌دهد

### قراضه داریم قراضه وارد می‌کنیم

۸



چه کسی قرار است جلوی بانیان «بحران بی مهارتی» در ایران را بگیرد؟

## جواز کسب، وجه معامله سوداگری در اتحادیه املاک

«برخی صاحب منصبان اتحادیه‌ها، حضور اجباری افراد در کلاس‌های بی‌کیفیت آموزشی شان را به اعطای مجوز کسب پیوند زده‌اند



اقتصاد سرآمد-بحران بی مهارتی در ایران، کارش به جایی رسیده که دیگر از آینده اشخاص گذشته، و آینده کسب و کارها و حتی آینده توسعه در ایران را تهدید می‌کند! جدای از کسب و کارها، این بحران، زندگی روزمره مردمی را دچار اختلال کرده که گمان می‌کنند وقتی به مشاغل و اصناف مستقر در کوچه و بازار رجوع می‌کنند، با افرادی بامهارت روبرو هستند که ضمن داشتن مجوز برای کسب و کار، این مجوز را از رهگذر شرکت در دوره‌هایی آموزشی دریافت کرده‌اند و با حضور در این دوره‌ها، کاربلدهایی واقعی هستند! این بحران پیش‌تر در مراکز آموزش عالی کشور، خود را نشان داده بود و تشکیل سازمان‌هایی نظیر سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای، از این منظر رخ داد. بنا بود سازمانی برای آموزش مهارت‌های فنی و عملی در کشور شکل بگیرد که دو ضعف عمومی را توأمان مرتفع کند؛ نخست ضعف مهارتی که افراد راه نیافته به مراکز آموزش عالی با آن روبرو بودند و نمی‌توانستند جذب بازار کار کشور شوند و دیگر ضعف مهارت در فارغ التحصیلان مراکز آموزشی، که حتی آن را بعد از پایان تحصیلات در خود احساس می‌کردند. این دو هدف اما چرا به درستی محقق نشد؟! هدف گذاری برای حصول نتیجه در این زمینه در کشور، درست و محاسبه شده بود، اما چه دلایلی سبب شد که اکنون نیز وقتی به مهارت‌های حرفه‌ای در بازار کار کشور نگاه می‌کنیم، افراد دانش آموخته و دوره‌دهی بسیاری را می‌بینیم که به زیان ساده، مشغول کارند اما کار بلد نیستند!

بی مهارتی حالا در همه بخش‌های اقتصادی و علمی کشور، دامن گیر توسعه و آینده ایران شده است.

در این نوشتار تنها می‌خواهیم به یکی از این مقوله‌ها اشاره کنیم که خود مثنی نمونه خروار است؛ حوزه آموزش‌های مربوط به کسب و کار معاملات ملکی. در همین یک قلم از ده‌ها و صدها نمونه، با چشم غیر مسلح نیز می‌توان دریافت که بنگاه داران و به اصطلاح «مشاوران املاک» بسیاری هستند که از سطحی‌ترین توانایی‌ها و مهارت‌های حرفه‌ای خود بی‌اطلاعند؛ از عدم توانایی ارائه سرویس و معرفی دقیق مورد معامله به مشتری گرفته تا بی‌اطلاعی از بسیاری جنبه‌های حقوقی قراردادنویسی در معاملات ملکی. این نیز بماند که برخی از افراد متنفذ این صنف، با سوداگری‌های بی‌حد و حصر، سبب ساز افزایش کاذب قیمت مسکن در کلانشهرهای کشور نیز شده‌اند که البته محل این بحث نیست.

این اختلال اما از کجا به وجود آمده؟ پاسخ این پرسش در یک جمله نهفته است: دور زدن قوانین و سوداگری برخی صاحب منصبان اتحادیه‌ها در نظام صنفی کشور نظیر اتحادیه املاک.

شاید شما که این نوشتار را می‌خوانید قانون نظام صنفی کشور را نخوانده باشید؛ این قانون در زمینه مسائل صنفی و طبقه ورود افراد به حوزه کسب و کار حرفه‌ای با داشتن مهارت کافی، صراحت تام و تمام دارد و هیچ تفسیر برادر نیست. اما تفسیرهای «من درآوردی» از این قانون سبب شده که برخی دست اندرکاران اتحادیه‌های صنفی برای کسب درآمد، دست به سوداگری خارج از چارچوب‌های قانونی کار خود بزنند. این اختلال از یک سو از قصور و کوتاهی سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای پدید آمده و از سوی دیگر، حاصل سوداگری و سودجویی افرادی است که دستی در مدیریت اتحادیه‌های صنفی کشور دارند و گاه حتی آمده‌اند تا بقول مصطفی عموم مردم، فقط بارشان را ببندند!

در قانون نظام صنفی کشور، اعطای مجوز به کسب و کارها، بر عهده اتحادیه‌های صنفی است اما آموزش مهارت و اعطای گواهینامه مهارت فنی و حرفه‌ای، بر عهده سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور است. قانون نظام صنفی می‌گوید اتحادیه‌ها باید مجوز کسب و کار را به افرادی بدهند که ضمن داشتن همه شرایط مندرج در مدارک و مستندات مورد نیاز، دارای کارت مهارت از سازمان فنی و حرفه‌ای نیز باشند و این کارت را تنها خود این سازمان از طریق برگزاری آزمون به افراد اعطا می‌کند.

## سرامد آنلاین

پایگاه خبری

مجموعه رسانه‌ای اقتصاد سرآمد برگرفته از تیم حرفه‌ای در قالب پایگاه خبری سرآمد آنلاین، سایت نسخه دیجیتال روزنامه و نسخه چاپی اقتصاد سرآمد با اطلاع رسانی در حوزه‌های مختلف اقتصادی با محوریت اقتصاد دریا، فعالان حوزه‌ی صنعت، شرکت‌های اقتصادی با شعار «خردمندی، مطالبه‌گری و توسعه» «وشادوش فعالان اقتصادی در راستای اعتلای شاخصه‌های توسعه‌ی همه‌جانبه‌این مرز و بوم فعالیت مستمر دارد

آدرس پایگاه خبری: Eghtesadsaramadonline.ir

آدرس سایت روزنامه: Eghtesadsaramad.ir

ایمیل: Eghtesadsaramad@gmail.com

تلگرام: @Eghtesadsaramad

تلفن همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۶۹۲۲۷