



#### قطارهای صادراتی متوقف شدند!

**سراگرد اقتصاد** یک جابه‌جایی از طریق ناوگان ریلی به عنوان مهم‌ترین حوزه حمل و نقلی در کشور به شمار می‌رود به طوری که بسیاری از کشورهای دنیا اولویت برنامه‌های توسعه‌ای خود را بر تقویت و گسترش بخش ریلی قرار داده‌اند. همچنین بخش ریلی به دلیل دارا بودن کلین‌های بزرگ در مقایسه با سایر بخش‌های حملی و نقلی از کارایی بسیار بالایی در جابه‌جایی انواع بار و کالا برخوردار است.به گزارش اقتصادسراسر آمد، شرکت‌های حمل و نقل ریلی و راه‌آهن، به طور معمول در حوزه جابه‌جایی بار فعال هستند، اما در چندسال اخیر شاهد آن هستیم که حوزه حمل و نقل ریلی در مقایسه با سایر بخش‌ها از کارایی بسیار پایین‌ترین برخوردار است این در حالیست که طبق سیاست‌های برنامه ششم توسعه کشور، ترانزیت و حمل و نقل ریلی یکی از موضوعات محوری برنامه ششم (بند ت ماده ۲ قانون) به شمار می‌رود و دولت مکلف است که سهم خود را در جابه‌جایی حمل بار به ۳۰ درصد برساند.اما متأسفانه علی‌رغم اقدامات بسیار گسترده در این حوزه شاهد آن هستیم که تنها میزان جابه‌جایی بار در این بخش به ۱۳ درصد رسیده و فاصله ما تا ۳۰درصد بسیار طولانی است.از سوی دیگر بخش حمل و نقل ریلی به عنوان امن‌ترین و سبزترین حوزه حمل و نقلی به دلیل کاهش آلودگی محیط زیست، امنیت بالا و مصرف سوخت پایین به شمار می‌رود به طوری که با استفاده از حوزه حمل و نقل ریلی شاهد کاهش ۳۰درصدی تلفات حوادث رانندگی هستیم همچنین آمارها نشان می‌دهد که مصرف انرژی و کربن با استفاده از ناوگان حمل و نقل ریلی کاهش چشمگیری می‌یابد.راه‌آهن و حمل و نقل ریلی نقش بسیار کثی در زمینه تجارت حمل و نقل بین‌المللی دارا است به طوری که استفاده صحیح از ناوگان ریلی و ایجاد فضای مناسب برای حمل و نقل کالای ترابری شده از راه آهن مقصد تا محل دریافت مشتری پایانی زمینه ساز توسعه و افزایش بهره‌وری در این حوزه می‌شود. همچنین حمل و نقل بین‌المللی کالا از طریق خطوط ریلی به همکاری دو یا چند کشوری که قطارها از آن‌ها عبور می‌کنند نیاز دارد و ما با تهیه و تعیین قوانین و مقررات بین‌المللی می‌توانیم نیاز باری تمامی کشور را تأمین کنیم بنابراین راه آهن موظف است حوزه باری ریلی را به گونه‌ای هدایت و کنترل کند که مسیر و حرکت ناوگان متعلق به کلیه شرکت‌های حمل و نقل ریلی در شرایط یکسان از نظر تعرفه دسترسی و استفاده از شبکه امکان پذیر شود.همچنین این بخش موظف است با توسعه زیرساخت‌های حمل و نقل ریلی سهم بالایی از ترانزیت بین‌المللی را به کشور اختصاص دهد که در این رابطه کشورهای آمریکا، روسیه، چین، هند، کانادا، آلمان، فرانسه، برزیل، مکزیک و آرژانتین پیشگام هستند.در ادامه مجید کیان پور عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اینکه طبق برنامه ششم توسعه باید سهم حمل و نقل بار در بخش ریلی از ۹ درصد به ۳۰ درصد برسد، افزود: در یک تا ۲ سال اخیر با افزایش فعالیت‌ها در این حوزه سهم جابه‌جایی بار در این بخش از ۹ درصد به ۱۳ درصد افزایش یافته‌است.کیان پور ادامه داد: در ۶ ماه گذشته متأسفانه شاهد کاهش ۱۰درصدی سهم جابه‌جایی بار در این بخش شدیم و این میزان به ۱۱ درصد رسیده بنابراین مدیریت بهتر و توجه به این حوزه ضرورست.عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه مهم‌ترین عاملی که زمینه ساز رسیدن به این برنامه می‌شود الزان بودن انرژی و مصرف سوخت پایین در این حوزه است، افزود: توجه اقتصادی برای بخش ریل بسیار بالاست و ما باید با واقعی شدن نرخ سوخت و قیمت‌ها سهم حمل و نقل ریلی را در حوزه بار افزایش دهیم.او بیان کرد: تا زمانی که کریدورها و حلقه‌های مفقوده در شمال به جنوب کشور وجود داشته باشند نمی‌توان سهم جابه‌جایی کالا و بار را در حوزه صادرات افزایش دهیم. محمد رحبی رئیس انجمن شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی با بیان اینکه ناوگان بسیاری در حوزه حمل‌ونقل ریلی در مقایسه با سایر بخش‌ها از ظرفیت‌های کمی بسیار زیادی برخوردار است، گفت: هم‌اکنون در حوزه جابه‌جایی حمل بار ۲۵ هزار واگن لبه بلند، لبه کوتاه و لوکوموتیو در کشور وجود دارد که اقدام به جابه‌جایی بار و کالا در کشور می‌کنند.رئیس انجمن شرکت‌های حمل‌ونقل ریلی تأکید کرد: براساس این گزارش توسعه زیرساخت‌های ریلی موجب کاهش هزینه تمام‌شده کالاهای صادراتی و همچنین کاهش هزینه تمام‌شده مواد اولیه وارداتی می‌شود از سوی دیگر زیرساخت‌های حمل‌ونقل ریلی کشور، اگرچه توسعه‌قابل توجهی یافته، اما همچنان محدودیت زیرساخت‌های حمل‌ونقل ریلی، یک تنگنای رشد اقتصادی و تنگنایی برای توسعه صادرات کشور محسوب می‌شود.
اباشگاه خبرنگاران



#### صدور ۱۰۰ مجوز جدید برای پروازهای اربعین

جعفرزاده از صدور حدود ۱۰۰ مجوز جدید برای پروازهای فوق العاده اربعین خبر داد و گفت: تعداد مجوزهای صادر شده برای اربعین به هزار و ۴۸۳ رسیده است.به گزارش اقتصادسراسر آمد، رضا جعفرزاده، سخنگو و مدیر روابط عمومی سازمان هواپیمایی کشوری از صدور حدود ۱۰۰ مجوز جدید پرواز فوق العاده اربعین خبر داد و گفت: با این حساب تعداد مجوزهای صادر شده برای اربعین از هزار و ۳۸۵ مجوز به هزار و ۴۸۳ مجوز پرواز رسیده‌است.جعفرزاده با اشاره به توافق ایرلاین‌ها برای ثابت نگه داشتن قیمت پرواز اربعین نسبت به سال گذشته گفت: طبق توافق شرکت‌های هواپیمایی، بلیط پرواز دو طرفه تهران-نجف-تهران و تهران-بغداد-تهران دو میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و پرواز مشهد-نجف-مشهد و مشهد-بغداد-مشهد دو میلیون و ۸۰۰ هزار تومان تعیین شده‌است.

#### کندو کاو «اقتصاد سرآمد» از چرایی مخالفت با تشکیل یک بورس جدید؛

# دست رد به سینه بورس حمل و نقل



البته ناگفته نماند که نظم بخشیدن به صنعت حمل و نقل از اساسی‌ترین اولویت‌ها برای ارتقای این صنعت و رشد سهم آن در رشد اقتصادی است، یکی از اقداماتی که می‌تواند در ساماندن این صنعت نقش مهمی بازی کند، ورود شرکت‌های حمل و نقل به بورس است؛ با ورود شرکت‌های حمل و نقلی به بورس هم شاهد شفاف‌سازی دفاتر مالی این شرکت‌ها خواهیم بود هم اینکه سرمایه‌های خرد جذب می‌شود و از سوی دیگر ارزش شرکت‌ها به‌روزسانی می‌شود. بر همین اساس و با توجه به اهمیت ورود این صنعت به بازار سرمایه روزنامه تعادل گزاری‌اش از وضعیت شرکت‌های هوایی و ریلی (با توجه به حضور کمرنگ‌ت شرکت‌های وابسته به این حمل و نقل در بورس) در بورس تهیه کرده‌است.

بر اساس آمار از اولین ورود شرکت‌های حمل و نقلی به بازار سرمایه که در سال ۱۳۷۵ بوده‌است تعدادی از شرکت‌هایی که مستقیماً در حوزه صنعت حمل و نقل ریلی فعالیت می‌کنند -غیر از صنایع و خدمات وابسته به حمل و نقل مانند خودرو و... -این مسیر را طی کرده و در جهت ورود به بورس گام نهاده‌اند. در این خصوص، محمد حسن نژاد عضو کمیسیون اقتصادی مجلس و از امضاکندگان این طرح در گفت و گو با مهر با تکذیب امضای این طرح اظهار داشت: اجرای چنین بورسی عملاً غیر ممکن است.

نماینده مردم مرند و جلفا در مجلس با بیان اینکه راه‌اندازی انواع بورس‌ها، اشتباه است و ارتباطی به شفافیت ندارد، گفت: من حتی با راه‌اندازی بورس ارز هم مخالفم.

وی ادامه داد: در کمابسی دنیا چنین بورس‌هایی وجود دارد که ما بخواهیم در ایران آنها را راه‌اندازی کنیم؟

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به ساعات فعالیت بورس در کشور که از ساعت ۹ تا ۱۳ است، گفت: اگر فردی بخواهد ساعت ۱۹ بلیت هواپیما بخرد، باید صبر کند تا فردا ساعت ۹ صبح که بورس بازگشایی می‌شود، بلیت خریداری کند؟ یا روزهای تعطیل مردم امکان خرید بلیت ندارند؛ آیا چنین چیزی شدنی است؟

وی تأکید کرد: من در جریان چنین طرحی نیستم و فکر می‌کنم نام و امضای من ذیل این قدرت شرکت‌های فعال در این صنعت باشد.

## پیوستن تاکسی‌های خطی و ویژه

#### به تاکسی‌های اینترنتی



مدیرعامل **سراگرد اقتصاد** تاکسیرانی تهران از امکان فعالیت تاکسی‌های خطی و ویژه در ساعات غیر پیک به عنوان تاکسی اینترنتی خبر داد. به گزارش اقتصادسراسر آمد به نقل از فارس، علیرضا قنادان در پاسخ به سؤالی درباره ضرورت مقابله با گران شدن کرایه تاکسی‌های اینترنتی اظهار داشت: در حال حاضر بر اساس بررسی‌های انجام شده و شواهد موجود تاکسی‌های اینترنتی قیمت سفر آنها در ساعت پیک و غیرپیک بسیار متفاوت است و حدود ۱۰۰ درصد با تغییر همراه می‌شود. به طور مثال یک سفر در ساعت غیر پیک اگر مبلغی حدود ۸ هزار تومان داشته باشد در ساعت پیک به کمتر از ۱۶ هزار تومان نم‌رسد.

وی افزود: قرار نیست شهروندان اختصاص دو درصد از درآمد تاکسی‌های اینترنتی به شهرداری را بپردازد و این دو درصد در ازای خدماتی است که از شهرداری دریافت‌کند البته مبلغ بسیار ناچیز است چراکه تاکسی‌های اینترنتی به زودی معاف از مالیات بر ارزش افزوده شده و از خدمات پشتیبانی شهرداری بهره‌مند می‌شوند که از جمله این خدمات، برخورداری از سهمیه طرح ترافیک و تخفیفات مربوط به آن‌ها است.

مدیرعامل سازمان تاکسیرانی تهران ادامه داد: متصفانه نیست که به بیان این دو درصد مبلغی اضافه از جیب مردم پرداخت شود و این موضوع کاملاً برای شهروندان بلاوجه است و در صورت وقوع اتحادیه مربوطه باید آن را رسیدگی کند.

وی گفت: ظرفیت‌ها و حمایت‌هایی که قرار است این شرکت‌ها ذیل این دستورالعمل از شهرداری داشته باشند هزینه آنها را بسیار بیش از دو درصد در نظر گرفته شده که به شهرداری واریز می‌شود، کاهش می‌دهد.

قنادان بیان داشت: بیش از ۵۰ درصد از سفرهای تاکسی‌های اینترنتی مربوط به تهران است و بر خوردار ی تاکسی‌ها از مجوز طرح ترافیک مشابه آژانس‌ها می‌تواند برایشان بسیار مقرون به صرفه باشد.

مدیرعامل سازمان تاکسیرانی تهران در ادامه از امکان افزوده شدن تاکسی‌های رسمی به تاکسی‌های اینترنتی خبر داد و گفت: تاکنون ما اجازه ای برای فعالیت تاکسی‌های رسمی و خطی در قالب فعالیت تاکسی‌های اینترنتی صادر نکرده‌ایم ولی پس از اینکه قرارداد دستورالعمل جدید با تاکسی‌های اینترنتی منعقد شود تاکسی‌های خطی و ویژه نیز می‌تواند در ساعات غیر پیک به ناوگان تاکسی‌های اینترنتی اضافه شوند.

وی تأکید کرد: البته فعالیت تاکسی‌های خطی و ویژه در ساعات پیک امکان‌پذیر نیست و سامانه‌های مربوطه به صورتی طراحی شده که درخواست سفر برای آنها در ساعات پیک انجام نمی‌شود.

قنادان اعلام کرد: قرارداد شهرداری با یکی از تاکسی‌های اینترنتی نهایی شده و بقیه شرکت‌ها نیز ملزم به انجام این کار هستند و به زودی شاهد تغییرات زیادی در این زمینه خواهیم بود.

#### صدور پروانه برای دو اپراتور پستی

رئیس سازمان تنظیم مقررات رادیویی گفت: وزارت ارتباطات به طور هم‌زمان برای دو اپراتور پست اول و پست دوم پروانه صادر کرده تا بازار رقابتی شود اما با توافق طرفین، پست اول کار خود را زودتر شروع کرد.به گزارش اقتصادسراسر آمد، حسین فلاح جوشقانی معاون وزیر ارتباطات و رئیس سازمان تنظیم مقررات رادیویی و در مراسم رونمایی از اولین اپراتور خصوصی پست کشور که در اتاق بازرگانی ایران برگزار شد، گفت: مقوله شاید در وزارت ارتباطات مهجور واقع شده است، وی با بیان اینکه پست نیاز به نگاه ویژه برای تحول دارد، افزود: چندین سال طول کشید تا بتوانیم بحث اپراتور خصوصی کشور با عنوان اپراتور اول را اجرایی کنیم.معاون وزیر ارتباطات اعلام کرد: سالانه بین ۳.۵ تا ۶ میلیارد مرسوله پستی در کشور جابه‌جا می‌شود که تنها بین ۷۰۰ تا ۸۰۰ میلیون از آن یعنی حدود ۱۵ درصد توسط شرکت ملی پست انجام می‌شود.جوشقانی اظهار داشت: همان گونه که انتظار داریم تعهدات توسعه‌ای و ارائه سرویس در اقصی نقاط کشور توسط اپراتورها انجام شود، هم‌زمان اپراتورها هم انتظار دارند که ساماندهی مناسبی هم از سوی وزارت ارتباطات بگیرند.

#### نفتکش سایبیتی ۹ روز دیگر به بندرعباس می‌رسد

معاون وزیر راه و شهرسازی با اعلام اینکه نفتکش سایبیتی وارد تنگه باب‌المندب شده است، گفت: این نفتکش ۹ روز دیگر وارد بندرعباس می‌شود.به گزارش اقتصادسراسر آمد، محمد راستناد اظهار کرد: کشتی سایبیتی با شرایط پایدار مسیر خود به سمت خلیج فارس ادامه می‌دهد و پیش‌بینی می‌شود که تا ۹ روز آینده به بندرعباس برسد.وی ادامه داد:: به محض ورود سایبیتی به بندرعباس تعمیرات مورد نیاز برای رفع خسارت وارد شده به کشتی آغاز خواهد شد.معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: نفتکش سایبیتی اکنون به محدوده تنگه باب‌المندب رسیده و به زودی وارد خلیج عدن می‌شود و از آنجا از طریق شمال اقیانوس هند به تنگه هرمز و سپس بندر عباس می‌رسد. راستناد میزان محموله نفتکش را ۱۴۰ هزار تن نفت خام اعلام کرد و گفت: با اقدامات به موقع میزان نشت نفت به صفر رسیده و خسارتی به محموله نفتکش وارد نشده است.مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی گفت: مراجع ذی صلاح در حال بررسی دلیل ایجاد حفره در بدنه کشتی هستند.

#### ورود اتوبوس‌های فوق‌العاده برای جابه‌جایی زائران

باقر جوان گفت: سرویس‌های فوق‌العاده اتوبوس برای جابه‌جایی زائران در تمامی پایانه‌های مرزی در نظر گرفته و کمبود ناوگان برطرف شده است.به گزارش اقتصادسراسر آمد به نقل از باشگاه خبرنگاران، داریوش باقرجوان مدیر کل مسافری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با بیان اینکه شرایط در هر ۴ مرز منتهی به کشور عراق به حالت عادی برگشته است گفت: ظرفیت‌های خالی هم‌اکنون در تمامی پایانه‌های مرزی وجود دارد و خوشبختانه سازمان راهداری به تمامی تقاضای مسافران برای جابه‌جایی پاسخ داده‌است.او افزود: در روزهای گذشته شاهد ورود حجم انبوهی از زائران به مرزها چهارگانه بودیم، اما هم‌اکنون میزان تردد به حالت عادی برگشته و با توجه به قرار گرفتن سرویس‌های فوق‌العاده در این مرزها توانسته‌ایم بخش عمده‌ای از جابه‌جایی‌ها را انجام داده‌ایم. باقرجوان توضیح داد: سرویس‌های فوق‌العاده اتوبوس در تمامی پایانه‌های شهرهای مختلف قرار گرفته و هیچ کمبودی در جابه‌جایی ناوگان‌ها وجود ندارد.مدیر کل مسافری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفت: ناوگان‌های کمکی از تمامی دستگاه‌های مختلف برای بازگشت زائران در نظر گرفته شده و در مرز مهران به دلیل حجم انبوه زائران سه پایانه معین جهت جابه‌جایی زائران در نظر گرفته شده‌است.

#### خط مترو تهران – کرج با تراورس بتنی بهسازی شد

اولین تراورس پیش تنیده بتنی سوزن با شعاع ۷۶۰ در ساخت مترو تهران\_ کرج در دستور کار قرار گرفت.به گزارش اقتصادسراسر آمد، با توجه به گذشت بیش از بیست سال از بهره برداری مترو تهران و با توجه به اینکه تاکنون عملیات بهسازی و بازسازی بر روی سوزن‌های چوبی این محور انجام نشده بود، سوزن‌های موجود جهت بهره‌برداری نیازمند بهسازی و بازسازی بودند؛ بنابراین در توافقی که بین این دو شرکت انجام شد عملیات تولید اولین تراورس پیش تنیده بتنی سوزن با شعاع ۷۶۰ در دستور کار قرار گرفت.پس از حمل یک دستگاه سوزن چوبی از مترو تهران به کارخانجات کرج، پرسنل کارخانه با روش نکات فنی لازم و برداشت مختصات نقاط، تولید تراورس کردند که با موفقیت انجام شد.به منظور نصب ریل و دستگاه سوزن تراورس‌های تولید شده به کارگاه مونتاژ خط کرج تحویل داده شد و در مدت زمان کمی دستگاه سوزن آماده انجام محاسبات و آزمایش‌ها لازم‌انجام و پس از آن مورد تأیید کارشناسان شرکت مترو تهران قرار گرفت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبتی ملک اشوبیه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۵ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۴۴۹/۰۰۱۳۰۰/۰۱۳۰۰/۰۱۳۰۰/۰۱۳۹۸/۰۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشوبیه در پرونده ۹۸/۳۳۳ تصرفات ملکخانه و بلعهارش متقاضی آقای داود حسینی خفایر فرزند قادر بشماره شناسنامه ۹۱۸ صادره از اشوبیه در یک باب خانه به مساحت ۱۴۵/۴ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۲۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ روضه فرحبخاری از ملک رسمی آقای مجید زرا و شرکه معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که انقضای نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اراضی داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوه اعلان خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدی طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدینیه است در صورت انقضای مدت ماکثر و عدم وصول اظهار طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه مورده ۲۳/۷/۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه مورده ۰۸/۰۸/۱۳۹۸

سید صادقلو رئیس ثبت اسناد و املاک