

تغییر روند بورس در گرو ابلاغ قانون تجدید ارز یابی دارایی‌ها

یک کارشناس بازار سرمایه به ابلاغ قانون تجدید بر ارزیابی دارایی‌ها که زمینه تغییر کلیت بازار را فراهم می‌کند، اشاره و بیان کرد: روند معاملات گروه خودرو که با افزایش سرمایه سنگین همراه هستند با همین خبیر تغییر می‌کند و روند رو به صعود را در پیش خواهد گرفت.کمال خانزاده با تاکید بر اینکه در بازار روز شنبه فشار فروش در بین اکثر سهم‌های بزرگ از جمله صنایع معدنی، پتروشیمی و سهم‌های بنیادی گرفته شد، اظهار داشت: شروع معاملات در بازار روز گذشته در اکثر سهم‌ها منفی بود اما به دلیل حمایت چشمگیر اکثر صندوق‌ها، بازیگران و سهامداران عمده قیمت اکثر سهم‌های بنیادی تا آستانه سقف قیمتی معامله شد و به مرور باعث کاهش افت شاخص بورس از پنج هزار واحد به یک هزار و ۵۰۰ واحد شد.وی با بیان اینکه حجم معاملات انجام شده در بازار روز گذشته نشانگر یک توافق جمعی مابین سهامداران، سرمایه‌گذاران و صندوق‌ها است، افزود: با توجه به حمایت صورت گرفته از بازار به نظر می‌رسد که شاخص در روز سه شنبه بدون در نظر گرفتن اتفاقات سیاسی به سمت روند صعودی پیش رود و اکثر سهم‌های بنیادی با صف خرید مواجه خواهند بود.

ایجاد بانک اقتصادی مشترک بین ایران و عراق ضرورت است

رییس اتاق بازرگانی حلیجه اقلیم کردستان عراق گفت: یکی از نیازهای بازرگانان و تجار و وجود بانک اقتصادی مشترک بین ایران و عراق است که پیشنهاد می‌شود این کار مهم به همت مسوولان ارشد هر ۲ طرف انجام شود.پیشوا احمدحمود در نشست مشترک با رییس اعضای اتاق بازرگانی سندج با اشاره به اینکه چندسالی است که حلیجه استان شده است، اظهار داشت : حدود ۶ ماه است که اتاق بازرگانی هم در حلیجه شروع بکار کرده است. وی با بیان اینکه حلیجه رخدادهای تلخ زیادی هم چون بمباران شیمیایی سال ۱۹۸۸ را پشت سر گذاشته است، اضافه کرد : در زمان آوارگی مردم ما، ملت کشور ایران به آنها پناه دادند و همیشه خود را مدیون حمایت این ملت می‌دانیم. رییس اتاق بازرگانی حلیجه اقلیم کردستان عراق افزود: علاوه بر مرز مشترک بین حلیجه و سندج مشترکات فرهنگی، ادبی و مذهبی هم بین ما وجود دارد. احمدمحمود به مشوق‌های سرمایه‌گذاری در اقلیم کردستان عراق اشاره کرد و گفت: هر سرمایه‌گذاری تا ۱۰ سال از پرداخت مالیات معاف است که به دنبال افزایش آن به ۲۰ سال در حلیجه هستیم. وی با بیان اینکه زمین رایگان در اختیار سرمایه‌گذار قرار داده می‌شود، اظهار داشت : تمام پروژه به نام سرمایه‌گذاری می‌شود و تمام پول و سودی که کسب می‌کند را می‌تواند به شیوه قانونی و بدون هیچ مشکلی از کشور خارج کند. رییس اتاق بازرگانی حلیجه اقلیم کردستان عراق گفت: شرایط یکسان برای تمامی سرمایه‌گذاران وجود دارد و آسان کاری بیشتری برای سرمایه‌گذاران کرد ایرانی خواهد شد.

۶۰درصد سهام هیکو در فرابورس عرضه می‌شود

بر اساس اطلاعیه سازمان خصوصی‌سازی، تعداد ۱۲،۸ میلیارد سهم هیکو به میزان ۶۰،۷۲درصد از طریق فرابورس عرضه می‌شود. بلوک ۶۰،۷۲درصدی سهام عمده شرکت تولید تجهیزات سنگین هیکو که بعد از دو بار واگذاری به بخش خصوصی، به سازمان خصوصی‌سازی مسترد شده بود، قرار است به میزان ۱۲ میلیارد و ۸۲۵ میلیون و ۸۰۰ هزار و ۱۹۲ سهم معادل ۶۰،۷۲درصد از کل سهام این شرکت از طریق فرابورس عرضه می‌شود.این سهام بلوکی از طریق کدهای معاملاتی معاف از مالیات به صورت یکجا و تجمیعی با شرایط پرداخت ۱۵ درصد وجه معامله به صورت نقد طی مهلت ۲۰ روز کاری و مابقی به صورت اقساط ۶ ساله به قیمت هر سهم به نرخ تابلوی فرابورس در روز عرضه به شرط آنکه از مبلغ ۱۱۵۹ ریال کمتر نباشد، عرضه می‌شود.

جذب ۱۲۹هزار میلیارد تومان در سال جاری توسط بورس و فرابورس

معاون نظارت سازمان بورس با اشاره به تاسیس شرکت‌های سهامی عام، اوراق بدهی و عرضه‌های اولیه بورس و فرابورس گفت: تا آخر آذر امسال این نهادها نوانسته‌اند ۱۲۹ هزار میلیارد تومان جذب سرمایه کنند.کارشناس مسائل پولی و بانکی گفت: رشد نقدینگی امسال در مقایسه با سال‌های گذشته بیشتر شده است.کامران ندری در برنامه تیترا مشب شبکه خبر افزود: دو عامل اصلی «کسر بودجه» و استفاده دولت از منابع بانک مر کزی همچنین بدهی بانک‌ها به بانک مر کزی عوامل اصلی رشد نقدینگی در کشور است.وی با بیان اینکه افزایش نقدینگی‌ها اجتناب ناپذیر است درباره عوامل اصلی ایجاد تورم در اقتصاد کشور افزود: اگر ۵۰ هزار میلیارد تومان از منابع بانک مر کزی تامین شود، با محاسبه ضرب هفت، رشد نقدینگی در اقتصاد کشور به ۳۵۰ هزار میلیارد تومان خواهد رسید.این کارشناس مسائل پولی و بانکی گفت: اگر تصور شود سرمایه گذاری در بازار بهتر از سپرده گذاری در بانک است، این موضوع می‌تواند موج عظیمی از افزایش نقدینگی در جامعه و در پی آن تورم را در کشور ایجاد کندو در این زمان باید شاهد افزایش قیمت‌ها و تورم در بازار مسکن، خودرو و سایر بازارا بود.

آگهی موضوع ماده سه قانون وءاده ۱۳ تأئنه قانون تعین وتکلیف وضعیت ثبتي و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای‌شماره ۲۷۰۴-۹۸۰۹۱۱- صادره هیات موضوع قانون تعین وتکلیف وضعیت ثبتي و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي شهرستان ملکو تصرفات وملك وبلعاش معزز گردیده است لذا مشخصات متعاقبان وملك مورد تقاضا بزریر به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ه روز آگهیی شود در صورتیکه اشخاص نسبت به مدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسدود املك شهرستان ملکو تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ادخواسخود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.۱- آقای لطیف‌عظیمی بششاسنامه شماره ۸۵۳۸۸ ملی ۱۶۴۱۰۹۱۰۶۴۰۶۴ صادره مرکئلر فرزند شجاع در ششدانگ یک‌باب ائبار به بخش مساحت ۱۹۰ متر مربع قسمتی از شماره-قرعی از ۱۰۷۵- اصلی واقع در آذربایجان غربی به بخش حوزه ثبت ملک ملکو و مالکیت ابراهیم فیلل داداشخانی- کلسه ۳۳۴-۹۸- الفه ۸۰ انتشار نوبت اول ۹۸۰۱۰۳۰ انتشار نوبت دوم ۹۸۰۱۰۷۰

رئیس اداره ثبت شهرستان ملکو- بهنام تارویری زاده



الزام ودیعه گذاران حج تمتع برای به روز رسانی اطلاعات

سازمان حج و زیارت از ودیعه گذاران حج تمتع خواسته تا آنها اطلاعات خود را به روز رسانی کنند.

به گزارش اقتصادسراسرآمدآنلاین، براساس اعلام سازمان حج و زیارت و به منظور برنامه ریزی برای تشریف زائرین در سنوات آینده، ضرورت دارد ودیعه گذاران حج تمتع با مراجعه به سامانه https://reserve.haj.ir برای ویرایش، تکمیل و به روزرسانی اطلاعات خود اقدام کنند.همچنین سامانه ای به نشانی https://tasharof.haj.ir برای تسهیل واگذاری اسناد و نقل و انتقال فیش های ودیعه گذاری حج تمتع راه اندازی شده که هر فرد با مراجعه به آن می تواند درخواست خود را نسبت به واگذاری یا تهیه قبض، درج و در ادامه، روند نقل و انتقال را در حیطه محل سکونت به صورت غیر حضوری دنبال کند.

واکنش بازارهای منطقه به شهادت سر دار سلیمانی؛

«روز قرمز» برای بورس‌های حوزه خلیج فارس



سنگد اقتصاد شاخص بورس عربستان خصوصاً ارزش سهام شرکت نفتی آرامکو و بازار بورس در سایر کشورهای حوزه خلیج فارس، دو روز پس از ترور سهپهید قاسم سلیمانی و پرتشش شدن منطقه، با کاهش ناگهانی مواجه شده اند.

به گزارش منابع خبری، روزهای گذشته برای بورس‌های کشورهای حوزه خلیج فارس شامل بحرین، کویت، قطر، عمان، عربستان و امارات متحد عرب «روز قرمز» بود.

”تداول« که شاخص بورس عربستان سعودی است و مهم‌ترین شاخص منطقه‌ای و یکی از ۱۰شاخص مهم جهان محسوب می‌شود، روز یکشنبه ۲۰۳ واحد، معادل ۲.۴۲ درصد کاهش داشت.

شرکت آرامکو که از ماه گذشته وارد بورس شده است نیز نزدیک به ۱۰۷ درصد از ارزش سهام خود را از دست داد.

بر اساس آمارهای بورس تداول، ارزش سهام آرامکو با افتی ۱.۷۱ درصدی به ۳۴.۵۵ ریال سعودی کاهش پیدا کرد.

بورس‌های منطقه خلیج فارس به طور معمول از یکشنبه تا پنجشنبه کار می‌کنند و روزهای جمعه و شنبه تعطیل‌اند. بنابراین این بازارها هنگام انتشار خبر شهادت سردار قاسم سلیمانی (جمعه ۱۳ دی) ۳ ژانویه) بسته بود. اما روز یکشنبه که نخستین روز فعالیت بورس هـا، بعد از این رخداد به حساب می‌آید، شاهد تنش‌ی ناگهانی در عرصهٔ معاملات بود. در واقع، واکنش سریع

بازارهای جهانی به رویداد، با دو روز تأخیر به بورس‌های منطقهٔ خلیج فارس انتقال یافت.

این کاهش ناگهانی در حوزهٔ بورس‌های خلیج فارس، به رغم افزایش بهای نفت مشاهده می‌شود.

یک کارشناس بورس به خبرگزاری فرانسه گفت که کاهش شاخص بازار سهام در منطقه تا زمانی که تنش شدید سیاسی و خطر جنگ وجود دارد، ادامه خواهد یافت. کشورهای عرب حوزهٔ خلیج فارس بسیار نگرانند که حرکت‌های تلافی‌جویانهٔ ایران علیه آمریکا، دامن آنها را هم بگیرد.

به گزارش این منبع خبری، حتی کویت

که روابط نسبتاً خوبی با ایران دارد شاهد افت شدید ۳.۷درصدی بورس خود بود.

بعد از کویت بورس‌های دوبی، بحرین، قطر و ابوظبی کاهش‌ی بین ۳ تا ۱.۴ درصد را متحمل شدند. شبکه خبری یورو نیوز نیز در گزارشی در این خصوص عنوان کرد که روز یکشنبه شاخص بورس مصر ۴.۴ درصد افت کرد.براساس این گزارش، شاخص بورس کویت ۴.۱ درصد، شاخص بورس عراق به همراه ۸ نفر دیگر بامداد روز جمعه ۲.۲۶ درصد کاهش داشتند.

به گزارش یورو نیوز، کارشناسان نگرانی از وقوع جنگ میان ایران و آمریکا در منطقه خاور میانه را عمده‌ترین دلیل افت شاخص

بازارهای سهام خاورمیانه اعلام کردند. این در حالی است که «هان دایه هون» یک کارشناس بازار بورس و اوراق بهادار کره جنوبی در گفت و گو با خبرگزاری یونهاپ کره جنوبی خاطر نشان کرده بود که ترور سردار شهید سلیمانی تأثیرات منطقه‌ای و بین‌المللی داشته و بازارهای اوراق بهادار را در کشورهای مختلف از جمله شرق آسیا و کره جنوبی تحت تأثیر منفی قرار داده و باعث کاهش و سقوط ارزش سهام شده است.این کارشناس کره جنوبی تصریح کرد روزهای آینده بسیار سرنوشت ساز است و متغیرهای زیادی در حال شکل گیری است. شاخص بورس لندن فوتسی ۱۰۰، FTSE «۱۰۰» نیز روز جمعه به دنبال شهادت سردار قاسم سلیمانی و پرتنش شدن هرچه بیشتر منطقه سقوط کرد.

خبرگزاری رویترز روز جمعه از میدا لندن گزارش داده بود شاخص بورس " FTSE ۱۰۰" لندن که به مدت یک دهه ثبات داشت به دنبال حمله هوایی آمریکا که دو فرمانده ارشد ایرانی و عراقی در آن کشته شدند، به میزان ۰.۴ (چهار دهم) درصد تنزل کرد.سردار سهپهید قاسم سلیمانی فرمانده شهید سپاه قدس و ابومهدی المهندس معاون سازمان نیروهای مردمی عراق به همراه ۸ نفر دیگر بامداد روز جمعه در مسیر فرودگاه بغداد به دستور «دونالد ترامپ» رییس جمهوری آمریکا و با پهنادهای وزارت دفاع این کشور (پنناگون) ترور شدند و به شهادت رسیدند.ا/پرا

پایه‌های مالیاتی جدید در راه است؟



سنگد اقتصاد بخش مربوط به درآمدهای مالیاتی

در لایحه بودجه سال آینده در حالی با رشد همراه بوده که به اعتقاد فعالان اقتصادی، این میزان افزایش رقم مالیاتی با توجه به رکود اقتصادی کشور در بودجه با ابهام روبه‌رو است. این در شرایطی است که در حوزه‌های مالیات کسب‌وکار، فرارهای مالیاتی‌سنگفتنی وجود دارد.

به گزارش اقتصاد سراسرآمدآنلاین، بزرگ‌ترین سند مالی کشور این روزها روی میز کمیسیون تلفیق بودجه مجلس جا خوش کرده و نمایندگان هر روز بندهای مختلف بودجه را بررسی می‌کنند. یکی از بخش‌های مهم بودجه سال آینده، مالیات است که با توجه به کاهش درآمدهای نفتی، رنگ‌وبوی تازه‌ای در محاسبات دولت پیدا کرده است، تا جایی که توجه دولت به درآمدهای مالیاتی در لایحه بودجه سال آینده به اندازه‌ای بوده که فعالان اقتصادی و کارشناسان، از آن تحت عنوان قوی‌ترین ریسمان امید دولت در کسب درآمد عنوان می‌کنند.براساس لایحه بودجه سال ۹۹، درآمدهای مالیاتی ۱۹۵ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده است که حدود ۲۷ درصد رشد را نسبت به سال ۱۳۹۸ تجربه می‌کند. از سوی دیگر درآمدهای دیگر دولت همچون فروش نفت که در لایحه بودجه جزیی از واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای است، با کاهش ۶۶ درصدی روبه‌رو بوده است. بیشترین افزایش در زیربخش‌های درآمدهای مالیاتی را مالیات بر ثروت به خود اختصاص داده است، اما بیشترین درآمد دولت از محل مالیات‌ها متعلق به مالیات ارزش افزوده است با درآمد ۸۱/۷ هزار میلیارد تومان.به این ترتیب، دولت در لایحه بودجه سال آینده ۲ هزار میلیارد تومان مالیات بر مصرف سیگار و ۶.۹ هزار میلیارد تومان مالیات بر ثروت پیش‌بینی کرده است. همچنین دولت سقف معافیت مالیاتی را ۳۶ میلیون تومان مدنظر قرار داده است؛ اگرچه براساس مصوبه کمیسیون تلفیق لایحه بودجه کل کشور، این عدد تغییر کرده؛ به طوری که حقوق کارکنان دولت ۳ میلیون تومان در ماه و حقوق کارگران تا دو میلیون و ۳۰۰ هزار تومان از مالیات معاف می‌شوند.در این میان، بررسی‌ها نشان می‌دهد که افزایش مالیات اشخاص حقوقی خصوصی در بودجه سال ۹۹ نسبت به سال ۹۸ دارای رشد ۲۷درصدی است. بررسی مولفه مالیات بر درآمد مشاغل نیز از رشد ۴۹ درصدی خبر می‌دهد. با توجه به مهلت‌های تعیین شده برای وکلا و پزشکان درخصوص نصب کارخوان، به نظر می‌رسد دولت در دریافت این مالیات جدی است و در سال آینده محقق خواهد شد. براساس لایحه بودجه سال ۹۹، علاوه بر اینکه همه صاحبان حرف و مشاغل پزشکی موظف به نصب پایانه فروشگاهی شدند، کلیه مراکز درمانی باید ۱۰ درصد از حق الزحمه خود را به‌عنوان علی الحساب مالیات به سازمان مالیاتی واریز کنند.

یکی دیگر از موارد مهم در بودجه امسال، مالیات نقل و انتقال سهام و رشد ۱۸۷ درصدی این مولفه است که از رقم ۸۰۰ میلیارد تومان به رقم ۲۳۰۰ میلیارد تومان رسیده است.از سوی دیگر، حق تمیر یکی دیگر از منابع درآمدی دیگر دولت در بخش مالیات‌ها است. این رقم در سال ۹۹ دارای رشد ۱۲۰ درصدی خواهد بود.مالیات بر واردات، تنها مالیاتی است که در سال ۱۳۹۹ روندی کاهشی خواهد داشت.



طرح ویژه بخشودگی جرایم در بانک پارسیان

امکان بخشودگی جرایم بدهکاران بانک پارسیان تا پایان اسفند ۱۳۹۸ فراهم شد. بانک پارسیان به منظور تکریم مشتریان و حمایت از تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی، «طرح پیمان» ویژه بخشودگی جرایم بدهی بدهکاران را به اجرا گذاشت. به گزارش اقتصادسراسرآمد آنلاین، بر این اساس، مشتریانی که در سررسید مقرر نسبت به پرداخت اقساط و تسویه بدهی‌های خود اقدام نکرده‌اند، می‌توانند با پرداخت و تسویه کل بدهی هر یک از قراردادهای مزایای بخشودگی می‌زبور بهره‌مند شوند.بر اساس این طرح که از تاریخ ۹دی ماه آغاز شده و تا پایان سال ۱۳۹۸ ادامه خواهد داشت، مشتریانی که به دلایل مختلف ننواته‌اند بدهی خود را تاکنون بازپرداخت کنند، می‌توانند با مراجعه به شعب بانک پارسیان از مزایای این طرح استفاده کنند.

نظری «مدیر روابط عمومی موسسه ملل شد

شمس نظری از افراد خوشنام عرصه روابط عمومی نظام بانکی، مدیر روابط عمومی موسسه اعتباری ملل شد.به گزارش اقتصادسراسرآمدآنلاین، شمس نظری از سال ۹۴ تا اواسط آبان ماه سال جاری در بانک سینا ریاست اداره کل روابط عمومی را به عهده داشته و پیش از آن نیز معاون مدیر روابط عمومی بانک صادرات ایران بوده و اکنون عهده دار مسئولیت روابط عمومی موسسه اعتباری ملل شده است.شمس نظری در سالهای فعالیت روابط عمومی خود یکی از افراد خوشنام عرصه روابط عمومی نظام بانکی بوده که از ویژگیهای وی میتوان به تعامل موثر با رسانه ها اشاره نمود.

رئیس کل بانک مرکزی: پرداخت ۲۱هزار و ۵۵۰میلیارد تومان وام ازدواج طی ۹ماه

رئیس کل بانک مرکزی گفت: در ۹ ماهه امسال بانک‌ها بیش از ۲۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان وام قرض‌الحسنه ازدواج پرداخت کرده‌اند.به گزارش اقتصادسراسر آمد آنلاین، عبدالناصر همتی درباره روند پرداخت وام ازدواج اعلام کرد: از اول سال ۹۸ تا پایان آذرماه بانک‌های کشور بیش از ۶۸۷ هزار وام قرض‌الحسنه ازدواج به مبلغ ۲۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان پرداخت کرده‌اند.وی افزود: مبلغ پرداختی در ۹ ماه امسال، ۴۰ درصد بیشتر از وام ازدواج پرداختی در کل سال ۹۷ است.براساس قانون بودجه کل کشور، برای حمایت از ازدواج جوانان، از محل منابع پس‌انداز و جاری قرض‌الحسنه نظام بانکی، تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به زوج‌هایی که تاریخ عقد آن‌ها بعد از یکم فروردین ۱۳۹۶ است و تاکنون وام از دواج دریافت نکرده‌اند، پرداخت می‌شود. تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج برای هریک از زوج‌ها در سال ۱۳۹۸ سیصد میلیون ریال با دوره بازپرداخت پنج ساله با اخذ یک ضامن معتبر و سقف است. بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی می‌توانند یارانه پرداختی به اشخاص را به عنوان تضمین در این زمینه بپذیرند.

راه‌اندازی سرویس دریافت رمز پویا از طریق پیامک

بانک مرکزی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: با هدف تسهیل استفاده از رمزهای دوم پویا، از تاریخ سه‌شنبه ۱۷ دی این امکان فراهم می‌شود تا مشتریان بانکی در زمان انجام پرداخت‌ها و خریدهای اینترنتی، درخواست خود را برای دریافت پیامکی رمز پویا به بانک صادرکننده کارت خود ارسال کنند.به گزارش اقتصادسراسرآمدآنلاین، با هدف تسهیل استفاده از رمزهای دوم پویا، از تاریخ سه‌شنبه ۱۷ دی ۱۳۹۸ این امکان فراهم می‌شود تا مشتریان بانکی در زمان انجام پرداخت‌ها و خریدهای اینترنتی، درخواست خود را برای دریافت پیامکی رمز پویا به بانک صادرکننده کارت خود ارسال کنند. لازم به ذکر است این طرح به صورت مرحله‌ای اجرا شده و در هر مرحله تعدادی از بانک‌ها و موسسات اعتباری تا پایان دی‌ماه جاری به طرح اضافه می‌شوند. در این طرح با اضافه شدن دکمه "درخواست رمز پویا" به کارگدهای پرداخت اینترنتی و برنامک‌های پرداخت، این امکان فراهم می‌شود که مشتریان، در روز پویای خود را از طریق پیامک دریافت کنند.با توجه به اینکه دریافت رمز پویا از طریق پیامک منوط به ارائه تأییدیه شماره تلفن همراه به بانک مربوطه می‌باشد، لازم است مشتریان گرامی برای اطلاع از نحوه ارائه این تأییدیه، ضمن ارتباط با مراکز تماس بانک خود و با مراجعه به شعب یا وب‌سایت بانک خود، اطلاعات لازم را در این خصوص بدست آورند.