

دست خالی شهرداری برای مرهم بر زخم‌های ساختمان‌های پایتخت



عضو کمیسیون شوراه‌ا و امور داخلی مجلس، از عدم‌برخورداری شهرداری از ابزار قانونی برای ورود به ایمن‌سازی ساختمان‌های فرسوده خصوصی و عدم حمایت از مالکان این ساختمان‌ها به عنوان عوامل وقوع حوادثی همچون ریختن ساختمان پلاسکو و سوختن کلینیک سینا یاد کرد.

به گزارش اقتصادس‌رآمد، حسین محمدصالحی دارانی ، در مورد انتشار خبری مبنی بر اینکه ۲۷۸ملک برخطر در شمال تهران وجود دارد در بیان دلیل عدم پیگیری جدی از سوی مدیران شهری برای ورود به این موضوع، گفت: شهرداری‌ها از ابزار جدی برای این کار برخوردار نیستند که بتوانند به سرعت برای بر خورد با مالکان این ساختمان‌ها ورود پیدا کنند، از نسوی دیگر مشکلی که در ممانعت از بروز خطرهایی همچون ریختن ساختمان پلاسکو یا وقوع حادثه کلینیک سینا وجود دارد، این است که ما بعد از بروز حوادث برای رفع آنها وارد عمل می‌شویم و این اشکال بزرگی است که قبل از ایجاد بحران برای پیشگیری از وقوع آن برنامه‌ریزی نمی‌کنیم.

نماینده مردم فریدن، چادگان، فریدون شهر و بوین میاندشت در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: هم‌اکنون تعداد زیادی ساختمان‌های در معرض خطر در پایتخت وجود دارند، اما قانون به شهرداری مجوز ورود به املاک خصوصی را نمی‌دهد، بنابراین تا این قبیل موضوعات در کمیسیون‌های مختلف بررسی شده و مراحل قضایی انجام شود، پروسه طولانی باید برای رسیدگی طی شود، به همین دلیل نمی‌توان به سرعت با متخلفان مانع شونده برای بازسازی این نوع املاک بر خورد کرد.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم تصریح کرد: وقتی شهرداری نتواند به موضوع ایمن‌سازی ساختمان‌های فرسوده خصوصی ورود پیدا کند، باید مالکان خود وارد عمل شوند، و این در حالی است که هیچ راه تسهیل‌کننده و یا حمایت ویژه‌ای برای کمک به مالکان این ساختمان‌ها جهت تخریب و بازسازی آنها وجود ندارد. عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: تا زمانی که شهرداری از ابزار قانونی لازم جهت ورود به موضوع ایمن‌سازی ساختمان‌های فرسوده پایتخت برخوردار نباشد و اقدامات لازم جهت حمایت از مالکان این ساختمان‌ها نیز انجام نشود، باز هم شاهد بروز این قبیل حوادث خواهیم بود.

در عین حال، سخنگوی کمیسیون عمران مجلس از بررسی ایمن‌سازی ساختمان‌های پرخطر و پیگیری آخرین وضعیت لایحه قانون مدیریت یکپارچه ایمنی شهری و روستایی در نخستین نشست این کمیسیون خبر داد.

سید البرز حسینی در مورد بی توجهی برخی مالکان نسبت به ایمن‌سازی ساختمان‌های پرخطر و نالاین، گفت: در نخستین نشست کمیسیون عمران به موضوع ایمن‌سازی ساختمان‌های پرخطر ورود و پیگیری لازم را هم برای تعیین تکلیف لایحه قانون مدیریت یکپارچه ایمنی شهری و روستایی خواهیم داشت.

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به پلمب ساختمان‌های نایمن، افزود: شرایط برخورد با ساختمان‌های نایمن و پرخطر بسیار واضح و روشن است و قانون نحوه برخورد با مالکان متخلفی که نسبت به ایمن‌سازی ساختمان‌های بی‌توجهی می‌کنند را مشخص کرده است.

وی ادامه داد: اینکه نمان نایمن‌را از چه لحاظ روی یک ساختمان بگذاریم مرتب بر شرایط گوناگونی است در واقع ساختمان یا از حیث طراحی و سازه یا از نظر الحاقات مشکل دارد و هر کدام از این مباحث مفهوم مختص به خود را دارد همچنین قوانین در مورد اینکه تهیه نقشه ساختمان بر عهده چه کسی است، مالک چه وضعیتی دارد، مهندس ناظر آن چه کسی است و دستگاه‌های اجرایی باید به چه شکل عمل کنند کاملاً روشن است.

نماینده مردم خدابنده در مجلس یازدهم ادامه داد: اگر ساختمان‌های نایمینی وجود دارد قوانینی هم بر آنها مرتب است اما اگر برخی از آنها از حیث ساختاری با آیین‌نامه‌ها همخوانی ندارند شهرداری و ساختار اجرایی کشور باید برای ایمن‌سازی آنها ورود و چاره‌اندیشی کنند.

حسینی با تأکید بر اینکه برای ایمن‌سازی جایگزینی فعالیت کسبه ساختمان‌های فرسوده و نایمن در محلی دیگر مشکل وجود دارد، تصریح کرد: اگر قرار است کسبه از ساختمان‌های نایمن منتقل شوند باید برای تعیین ساختمان جایگزین چاره‌اندیشی شود تا معیشت آنها با مشکل مواجه نشود و این نیازمند هماهنگی بین بخشی است به طور قطع ساختمان‌های نایمن به هیچ وجه قابل فعالیت نیستند و باید از فعالیت مشاغل و کسبه در آنها جلوگیری شود.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم با تأکید بر اینکه باید با مالکان ساختمان‌های نایمن برخورد شود، گفت: باید بر روی موضوع ایمن‌سازی ساختمان‌های نایمن کار کارشناسی شود و برای ایمن‌سازی آنها به سرعت اقدام کرد زیرا جان و مال مردم در معرض خطر قرار دارد.

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی یادآور شد: در واقع اگر نایمن بودن ساختمانی تشخیص داده شد باید دستگاه قضا با افرادی که به هر نحوی در بی توجهی نسبت به ایمن سازی دخیل بودند برخورد قانونی لازم را داشته باشد البته اگر قرار است مجتمع تجاری نایمینی تعطیل نشود باید در وهله اول نسبت به تعیین ساختمان جایگزین چاره‌اندیشی شود و به هیچ وجه درست نیست مجتمعی پلمب و تعطیل شود اما برای جایگزینی کسبه آنها فکر اساسی نشود در رابطه با ساختمان پلاسکو هم مشکل فضای جایگزین وجود داشت و باید ساختمان جایگزینی برای کسبه پیدا می‌شد،اخانه ملت



رییس جمهوری به مجلس می‌رود؟ «اقتصادسرآمد» گزارش می‌دهد

روحانی زیر تیغ مجلس قالیباف

گروه مجلس - عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی خبر داد که تاکنون ۱۲۵ نفر از نمایندگان طرح سؤال از رئیس‌جمهور را امضا کرده‌اند و احتمالاً روز چهارشنبه این طرح اعلام وصول می‌شود.حجت الاسلام سید ناصر موسوی لاریجانی، درباره آخرین وضعیت طرح سوال از رئیس‌جمهور، گفت: تاکنون ۱۲۵ نفر از نمایندگان مجلس شورای اسلامی طرح سوال از رئیس‌جمهور را امضا کرده‌اند.

به گزارش اقتصادسرآمد، وی افزود: قرار است جلسه‌ای با جمعی از نمایندگان در این باره برگزار شود و قطعاً تعداد امضا افزایش پیدا می‌کند.

عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: به احتمال زیاد طرح سوال از رئیس‌جمهور روز چهارشنبه در مجلس شورای اسلامی اعلام وصول خواهد شد. در سال ۹۷ یعنی در مجلس دهم پس از اینکه طرح سؤال از رئیس‌جمهور درباره عملکرد موسسات مالی و اعتباری به دلیل از حد نصاب افتادن امضاهای آن از دستور کار خارج شد، با بالا گرفتن نوسانات ارزی در کشور، که تقریباً از پاییز سال گذشته اوج گرفت، نمایندگان مجلس دوباره طرح سؤال از رئیس‌جمهور را با ۵ محور پیرامون علت نوسانات موجود در بازار ارز و کاهش ارزش پول ملی با امضای ۷۱ نماینده کلید زدند و بالاخره سؤال از رئیس‌جمهور دوم مرداد ۹۷ با حضور نمایندگان از دولت و

نشست ویژه کمیسیون عمران با حضور وزیر راه و شهرسازی

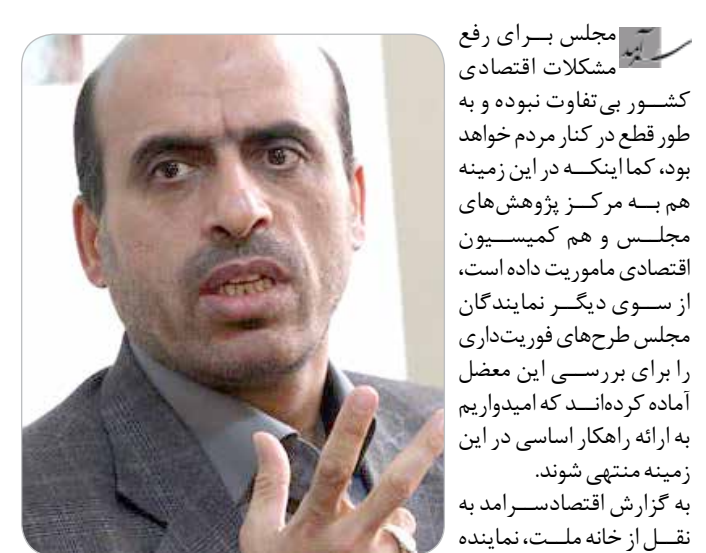
رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: نشست این کمیسیون با حضور محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی برگزار می‌شود. به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از خانه ملت، محمدرضا رضایی کوچی از حضور محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی در نشست کمیسیون عمران مجلس خبر داد و گفت: نشست این کمیسیون با حضور وزیر راه، مدیران بانک مسکن و تمام مسئولان و مدیران مرتبط با حوزه تولید مسکن برگزار می‌شود.نماینده مردم چهارم در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: کمیسیون عمران مجلس به دنبال آن است که در نشست امروز با حضور تمام مدیران بخش تولید مسکن، نسخه‌ای واقعی برای خروج از وضعیت کنونی بازار تولید مسکن و کاهش تلاطمات بازار تدوین شود.رئیس کمیسیون عمران مجلس افزود: در شرایط کنونی بازار مسکن به حال خود رها گذاشته شده، از این رو وزیر راه و شهرسازی باید راه کارهایی را برای خروج بازار از وضعیت کنونی ارائه کند.



رئیس مجلس، سوال نمایندگان را خلاف قانون اساسی اعلام اما در عین حال تأکید کرد "برای جلوگیری از هر نوع اختلاف بین قوا و احترام به مجلس شورای اسلامی انشاءالله در فرصت مقرر به مجلس خواهیم آمد و به سوالات پاسخ خواهیم داد." و حسن روحانی برای سخن گفتن با مردم به خانه ملت آمد و با مردم سخن گفت و در نهایت وکلای ملت در مجلس دهم از پاسخ‌های وی به ۵ سوال مطرح شده قانع شدند.

اکنون در آغازین روزهای شروع به کار مجلس یازدهم قرار است بار دیگر رئیس‌جمهور به مجلس بیاید. -ایین تصمیمی است که وکلای مردم برای حضور رئیس‌جمهور به مجلس بیاید. این تصمیمی قوه مجریه برای پاسخ‌گویی به سوالات نمایندگان گرفته شده اما هنوز مشخص نیست که نمایندگان بر این تصمیم استوار هستند یا خیر! عضو هیات رئیسه مجلس می‌گوید: قطعاً عضو هیات رئیسه مجلس، طرح سؤال از آقای روحانی در صحن پارلمان را خلاف روحانی مجلس میداند تا دولت از خواب بیدار شود و اگر آنان نسبت به وضع موجود پاسخگو نباشند آنان را پاسخگو خواهیم کرد. روح الله متفکر آزاد در جلسه علنی

مجلس برای رفع مشکلات اقتصادی کشور در کنار مردم است



مجلس برای رفع مشکلات اقتصادی کشور بی‌تفاوت نبوده و به طور قطع در کنار مردم خواهد بود، کما اینکه در این زمینه هم به مرکز پژوهش‌های مجلس و هم کمیسیون اقتصادی ماموریت داده است، از سوی دیگر نمایندگان مجلس طرح‌های فوریت‌داری را برای بررسی این معضل آماده کرده‌اند که امیدواریم به ارائه راهکار اساسی در این زمینه منتهی شوند.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از خانه ملت، نماینده مردم اراک و خنداب در مجلس یازدهم، با بیان اینکه مجلس برای رفع مشکلات اقتصادی کشور بی‌تفاوت نبوده و در این زمینه در کنار مردم خواهد بود، تحقق این مهم را در گروی ایجاد جلسات دوجانبه مجلس و دولت دانست.

محمد حسن آصفری ، در مورد برنامه مجلس برای ارتقا وضعیت معیشت مردم، گفت: ارتقا معیشت مردم موضوع بسیار مهم و از اولویت‌های جدی این دوره از مجلس شورای اسلامی است که باید مورد توجه قرار گیرد، چرا که مردم انتظار دارند مجلس زودتر در این خصوص وارد عمل شود.

نماینده مردم اراک و خنداب در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: البته بهبود وضعیت اقتصادی و ارتقا معیشت مردم از آغاز این دوره از مجلس مهمترین اولویت آن بوده است، اما نمایندگان تا هفته گذشته درگیر تشکیل کمیسیون‌ها بودند و بعد از آن هم تعطیلات مجلس آغاز شد به همین دلیل فرصتی برای ورود به این موضوع ایجاد نشد.

وی تصریح کرد: این هفته بررسی وضعیت اقتصادی کشور و گرانی از جمله موضوعاتی است که در مجلس به طور جدی پیگیری خواهیم کرد، ضمن اینکه دو هفته گذشته هم رییس بانک مرکزی به مجلس فراخوانده شد و از وی خواستیم که در مورد دلایل افزایش نرخ ارز توضیحاتی را ارائه دهد، اما پاسخ وی در صحن قانع‌کننده نبود.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم، یادآور شد: مجلس برای رفع مشکلات اقتصادی کشور بی‌تفاوت نبوده و به طور قطع در کنار مردم خواهد بود، کما اینکه در این زمینه هم به مرکز پژوهش‌های مجلس و هم کمیسیون اقتصادی ماموریت داده است، از سوی دیگر نمایندگان مجلس طرح‌های فوریت‌داری را برای بررسی این معضل آماده کرده‌اند که امیدواریم به ارائه راهکار اساسی در این زمینه منتهی شوند.

نماینده مردم اراک و خنداب در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: یکی از موضوعاتی که در زمینه ارتقا معیشت مردم باید مورد توجه قرار گیرد، این است که مجلس تنها یک طرف این قضیه است و دولت هم باید به این موضوع توجه جدی کند، کما اینکه انتظار می‌رفت جلسات دو جانبه‌ای را با مجلس داشته باشد که امیدواریم این مهم در چند روز آینده محقق شود تا بتوانیم مانع از رشد افسار گسیخته تورم در بازار شویم.



دوشنبه ۱۴ تیر ۱۳۹۹ - شماره ۸۲۰

شفافیت آراء در افزایش اعتماد ملی اثرگذار است

سخنگوی کمیسیون تدوین آیین نامه داخلی مجلس اعتقاد دارد شفافیت آراء تیغ دو لبه است، از یک سو باعث عمق بخشی به مصوبات مجلس می‌شود از سوی دیگر می‌تواند برای نمایندگان درس‌ساز باشد. به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از خانه ملت، سمیه محمودی ، با اشاره به پیگیری نمایندگان طرح شفافیت آراء، گفت: تاکنون چنین طرحی برای بررسی به کمیسیون تدوین آیین نامه داخلی مجلس ارجاع داده نشده و به نظر می‌رسد هنوز نهایی نشده با این حال هر زمان اعلام وصول و به کمیسیون ارسال شود آمادگی داریم موضوع را در دستورکار قرار دهیم.نماینده مردم شهرضا در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: شفافیت آرا از جمله مطالباتی است که نمایندگان ایجاد کرده‌اند نه مردم. نمایندگان می‌خواهند تا آراء شان شفاف باشد، برای این شفافیت مشکلی وجود ندارد و می‌توان رای نمایندگان در اختیار عموم مردم قرارداد. وی با بیان اینکه شفافیت آراء در افزایش اعتماد ملی اثرگذار است، عنوان کرد: با این حال باید جنبه های دیگر طرح شفافیت آراء را در نظر گرفت، این نگرانی وجود دارد که با شفافیت آراء، منطق در رای دادن از بین برود و نمایندگان به سمت رای های پوپولیستی بروند.

.....
"برجام" حقانیت جمهوری اسلامی ایران را برای دنیا اثبات کرد

نماینده مردم تهران، ری و شمیرانات معتقد است در روند مذاکرات برجامی حقانیت جمهوری اسلامی ایران برای همه دنیا به اثبات رسید. به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از خانه ملت، مصطفی میرسلیم ، در پاسخ به سوایی مبنی بر اینکه برجام چه مزایا و معایبی برای کشورمان در پی داشت؟ اظهار کرد: با برجام توانستیم حقانیت خود را به دنیا اثبات کنیم و این مسئله بسیار با اهمیت است.وی در ادامه افزود: اما از لحاظ عملیاتی کردن مفاد آن از همان ابتدا مشخص بود که هیچگونه منفعتی برای ما در پی نخواهد داشت.نماینده مردم تهران، ری و شمیرانات درباره مزایا و معایب برجام برای جمهوری اسلامی ایران اشاره و اظهار کرد: تبلیغات بسیاری از سوی آمریکا علیه جمهوری اسلامی صورت گرفته بود، اما در جریان مذاکرات برجامی توانستیم حقانیت جمهوری اسلامی ایران را به همگان اثبات کنیم.

.....
ارائه ۲ طرح برای اصلاح حوزه انتخابیه‌های کشور

نماینده مردم مهریز در مجلس بابیان اینکه دو طرح اصلاح حوزه انتخابیه های کشور ارائه شد، گفت: دو طرح برای افزایش تعداد ۴۰ نماینده در مجلس یازدهم و اصلاح حوزه های انتخابیه مهریز، میناب و جیرفت به بهارستان ارائه شد. به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از خانه ملت، محمدرضاصباغیان درباره طرح افزایش نمایندگان در برخی از حوزه های انتخابیه در مجلس شورای اسلامی، گفت: برای افزایش تعداد ۴۰ نماینده در مجلس یازدهم و اصلاح حوزه های انتخابیه مهریز، میناب و جیرفت دو طرح اصلاح حوزه های انتخابیه کشور ارائه شد.نماینده مردم مهریز، ابرکوه، بافق، بهاباد و خاتم در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه حوزه انتخابیه بنده بعنوان بزرگترین حوزه انتخابیه مجلس است، افزود: از ابتدای شروع مجلس یازدهم که یک ماه از شروع فعالیت آن می‌گذرد برخی از اصلاح و تفکیک حوزه انتخابیه مهریز و افزایش تعداد نمایندگان مجلس دو طرح ارائه شده است که امیدواریم در اولویت طرح های مجلس قرار گیرد.

.....
انفعال تیم اقتصادی عامل افزایش قیمت ارز

نایب رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس گفت: خلا قانونی برای مدیریت نقدینگی و کنترل بازار نداریم و ابزار اجرایی به طور کامل در اختیار دولت قرار دارد و آنها باید از روند افزایشی قیمت‌ها در کشور جلوگیری کنند. به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از خانه ملت، محمدخدا بخشی نایب رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس یکی از مهمترین دلایل افزایش نرخ ارز را در روزهای اخیر عدم مدیریت بهینه نقدینگی در کشور دانست و گفت: حجم بالای نقدینگی موجود در جامعه در شرایط کنونی رکود حاکم بر اقتصاد و عدم هدایت درست آن، موجب شده تا این نقدینگی به سمت برخی بازارها مانند ارز، مسکن، خودرو و ... هجوم برده و باعث افزایش قیمت این کالاها شود.