سرآمد اقتصاد
شنبه ۱۲مهر ۱۳۹۹ - شماره ۸۹۳

جریمه ۴۰۰ هزار دلاری امارات بابت پرواز در بخشی از آسمان ایران

وزارت حمل و نقل آمریکا شرکت هواپیمایی امارات را به دلیل پرواز در بخشهای ممنوعه از فضای هوایی ایران در سال ۲۰۱۹ مبلغ ۴۰۰ هزار دلار جریمه کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، این پرواز حامل کد جت بلو ایرویز بود و به همین دلیل مشمول مقررات هواپیمایی آمریکا قرار گرفت.سازمان هواپیمایی آمریکا اعلام کرد: شرکت امارات در ژوییه سال ۲۰۱۹ به مدت ۱۹ روز در بخشهایی از فضای هوایی ایران پرواز کرده بود که پرواز از فراز آنها به دلیل پاره نگرانیها از سوی آمریکا ممنوع شده بود.بر اساس گزارش رویترز، امارات به وزارت حمل و نقل آمریکا اعلام کرد: این اتفاق نتیجه سهل انگاری در نظارت بوده اما برای حل و فصل این موضوع توافق کرد.

اما واگرهای حادثه های جاده ای در ایران که بوی مرگ در گزارش «اقتصادسرآمد»

۲۵۷ جاده حادثه خیز داریم

سرآمد گروه حمل و نقل- تصادف یکی از دلایل اصلی مرگ و میر در کشور است. سرعت و جاده های غیر استاندارد عمده دلیل این حادثه هاست. این حوادث معمولا در زمان تعطیلات سیر صعودی را طی می کنند و هر سال هم بر شمار آن ها افزوده می شود. با اینکه این روزها از پراید به عنوان ارابه مرگ یاد می کنند و در خیلی از مواقع هم خواب آلودگی راننده دلیل اصلی چنین اتفاقاتی ذکر می شود اما موضوع حائز اهمیتی که در بیشتر موارد نا دیده گرفته می شود نا امنی جاده ها و غیر استاندارد بودن آن هاست.

به گزارش اقتصادسرآمد، جاده هایی که توسط برخی مهندسان شهرسازی طراحی و ساخته می شوند و بعد هم راه اندازی می شوند و مورد استفاده قرار می گیرند اما چند سال بعد از اینکه تعداد تلفات در آن جاده ها افزایش یافت مهندسان تازه پی می برند که جاده غیر ایمن است و باید استاندارد سازی شود و بعد هم هزینه های گزافی برای استاندارد سازی جاده ها اتفاق می افتند.در ادامه به برخی از جاده هایی که در اکثر مواقع حوادث رانندگی در آن ها رخ می دهد اشاره می کنیم.>

جاده های غیر استاندارد از دید مسئولین جا مانده است، به همین دلیل هم اکثر مسئولین بر این اعتقادند که همه جاده های کشور ایمن هستند و مشکلات را برگردن راننده خواب آلود و خودرو نا ایمن می اندازند. اقدام زیبای راهداری در بزرگراه بوشهر- کنگانبا همه این اوصاف این را هم باید گفت که راهداری در بزرگراه بوشهر -کنگان در اقدامی زیبا تابلوهایی را در طول مسیر نصب کرده است که علاوه بر اینکه به راننده هشدار می دهد که یکنواختی جاده سبب خواب آلوگی می شود سوالاتی را روی تابلوهای اعلان راهنمایی و رانندگی نسب کرده تا ذهن راننده را برای جواب دادن به آن مشغول کند، چند کیلومتر بعد جواب آن روی تابلوی دیگری نوشته شده است.

با این کار هم از خواب آلوگی راننده جلوگیری به عمل می آید و هم بر اطلاعات عمومی فرد راننده اضافه می شود. مشخص نیست که این کار کپی از کشورهای دیگر است یا خلاقیت راهداری این استان را نشان می دهد اما هر چه هست مسلما می تواند تصادفات در این جاده را کاهش دهد.

بهتر است سایر ارگان ها نیز با بهره گیری از چنین اقداماتی سعی در کاهش تصادفات جاده ای داشته باشند تا اینکه نا ایمن بودن جاده را انکار کنند و تصادفات را بر گردن خودروی نا ایمن و راننده خوابالود بیاندازند.

اما جانشین رییس پلیس راهور ناجا می گوید: ۶۰ درصد از ۲۵۷ نقطه حادثه خیز کشور تا پایان سال رفع خواهد شد.سردار سید تیمور حسینی اظهار داشت: آخرین پایشی که در یک کار مشترک میان پلیس و سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای انجام گرفته ۲۵۷ نقطه پر تصادف یا حادثه خیز شناسایی شده است.

وی با بیان اینکه اولین اقدام در قالب اولویت بندی صورت گرفته است گفت: ۵۰ نقطه با وضعیت های نگران کننده در اولویت اول قرار داشتند و بخش قابل توجهی از نقاط که شرایط بدی داشتند رفع شدند و مقرر شده که تا پایان سال ۹۹ سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای بیش از ۶۰ درصد از ۲۵۷ نقطه شناسایی شده را رفع کنند.

حسینی با بیان اینکه نکته مهم این است که راه نقش تعیین کننده در ایمنی تردد دارد و در همه دنیا این اصل پذیرفته شده است گفت: عامل انسان احتمال خطا دارد و راه و وسیله نقلیه باید این ویژگی را داشته باشد که خطای انسانی را جبران کند.

جانشین رئیس پلیس راهور ناجا عنوان کرد: امروز شاهد بهسازی چند نقطه از محورهای مواصلاتی استان تهران به ویژه کمربندی دوم بودیم که شرایط بسیار نامناسبی با توجه به حجم تردد در این نقطه را داشتیم و خوشبختانه هم اکنون وضعیت مناسب شده و امیدواریم بخش کمی که از این پروژه باقی مانده انجام شود تا هم استانی ها و عبوری ها با آرامش و امنیت تردد را انجام دهند.

وی در رابطه با اعلام کمیسیون راه ها در خصوص ایجاد گارد محافظ کامیون ها طی ۶ ماه گفت: برخی از تصمیمات به هر شکل نیازمند بستر سازی هایی است که اعلام آنها به واسطه عدم الزامات اولیه مشکلاتی را ایجاد می کند و ما مطالبه گر این مسئله هستیم مخصوصاً در خصوص کامیون های بنز که دارای سپر بالا هستند و این ارتفاع سپر سبب برخورد با وسیله کوچک و سواری ها می شود و شدت برخورد و خسارات در مجروحیت و جان باختگی می شود و راهکار فنی مناسب برای جلوگیری از این اتفاق گارد محافظ است که پیگیر این موضوع هستیم.

یادداشت

حالا نوبت بازار خرید و فروش است

محمود محمودزاده

همانطور که توانستیم بازار اجاره مسکن را ساماندهی کنیم، پیشنهاداتی هم در خصوص ساماندهی بازار خرید و فروش مسکن داریم.بورس املاک، بحثی بود که وزارت اقتصاد آن را پیگیری می کند و وزارت راه و شهرسازی در آن نه موضع مدیریتی دارد نه موضع محوری؛ اما آنچه درباره ارتباط مسکن و بورس را وزارت راه و شهرسازی پیگیری می کند، موضوع صندوق های زمین و ساختمان است.اصلاح آئین نامه اجرایی قانون صندوق های سرمایه گذاری زمین و ساختمان، ذیل قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن را از هیئت وزیران اخذ کرده ایم؛ در حال حاضر در حال به روز رسانی مطالعات آن هستیم تا بتوانیم آن را پیاده سازی کنیم؛ هدف از اجرای قانون صندوق سرمایه گذاری زمین و ساختمان، کمک به تولید انبوه و عرضه بالای مسکن و پروژه های خدماتی مکمل مسکن است.قرار است دستگاه هایی که زمین مازاد دارند و آن را برای فروش عرضه کنند، برای آنکه حراج این اراضی در رقابتی شفاف رخ دهد، به بورس کالا می آید. این نوع عرضه قرار است جایگزین فروش حراج و مزایده شود که قبلاً در روزنامه های آگهی می شد.موضوع مسکن یک موضوع چند متغیره و چند بعدی است؛ هیچ گاه نمی توان بازار مسکن را با یک روش مدیریت کرد؛ مثلاً صرفاً با افزایش تولید مسکن نمی توان مشکلات موجود در این بازار را رفع کرد؛ یا اینکه صرفاً با سخت گیری های نظام مالیاتی نمی توان بازار را کنترل کرد، بلکه باید مجموعه اقداماتی برای کنترل بازار مسکن در پیش گرفت.ارزیابی های ما نشان می دهد این برنامه ها قابل قبول بوده و توانست بازار را کنترل کند؛ به همین منوال، در حوزه خرید و فروش مسکن هم ما پیشنهاداتی را ارائه دادیم؛ اگر آنها هم مصوب شود، تا حدود زیادی می توانیم بازار خرید و فروش مسکن را هم کنترل کنیم؛ البته باید این را هم در نظر داشت که بازار مسکن، یک بازار ترکیبی است و از متغیرهای مختلف نقش پذیری دارد.یکی از اثرگذارترین موضوعات بر بازار مسکن، بازارهای رقیب و موازی مسکن است؛ چون به اشتباه در فرهنگ ما، بخش مسکن و ملک، همواره یک پس انداز بوده است؛ هر رکودی که در بازارهای دیگر به وجود می آید، سرریز آن بلافاصله وارد بازار مسکن می شود؛ این یک واقعیت است و تکرارهایی که برای این اتفاق در سالهای پس از انقلاب رخ داده، می تواند بگوید که دقیقاً بعد از هر آرامش نسبی در سایر بازارها، سرریز آن وارد بازار مسکن می شود و مجدداً پس از مدتی این چرخه تکرار می شود.با توجه به اینکه در تهران دیگر زمینی تحت مالکیت دولت وجود ندارد تا با افزایش تولید، به کنترل قیمت ها کمک کنیم، این اتفاق در حال رخ دادن در شهرهای جدید پیرامونی پایتخت در زمینه ساخت و ساز انبوه مسکن است.در حال حاضر ریل طرح اقدام ملی مسکن و دیگر پروژه های مسکنی که در حال اجرا هستند، هم در شهرهای جدید اطراف تهران و هم شهرستان های استان تهران، عدد قابل ملاحظه ای از مسکن در دست ساخت است؛ سیاست شهرسازی ما این است که کلانشهرهایمان را توسعه ندهیم؛ چون در غیر این صورت، نقطه توقف نداریم و ما هر چه قدر کلانشهرها را توسعه دهیم، باز هم تقاضای جدید برای ساخت مسکن در آنها وجود دارد.مسئولیت تهیه این لایحه بر عهده وزارت اقتصاد است و مراحل نهایی خود را در کمیسیون اقتصاد دولت می گذراند؛ پس از آن به صحن دولت آمده و نهایتاً به مجلس ارسال می شود. هم ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات های مستقیم (مالیات بر خانه های خالی) و هم ماده ۱۵ قانون ساماندهی و حمایت از تولید مسکن مبنی بر اخذ مالیات از زمین های خالی را وزارت راه و شهرسازی در دست اجرا دارد؛ با پیگیری این دو ماده قانونی می توانیم بحث سرمایه گذاری در بخش مسکن را هدفمند کنیم.ما سه استراتژی اصلی در حوزه مسکن در وزارت راه و شهرسازی تدوین کرده ایم: یکی از آنها، جدا کردن بازار سرمایه گذاری در بخش مسکن از بازار مسکنِ مصرفی است؛ این استراتژی با سامانه اسکان و همچنین بسته های مالیاتی در حال پیگیری است؛ استراتژی دوم ما، موضوع افزایش تولید است؛ غیر از طرح اقدام ملی مسکن که طرح های اجرایی آن در حال پیگیری است، تفاهم نامه های متعددی با دستگاه های مختلف به امضا رسانده ایم، برای گروه های هدف متعدد، در حال کار هستیم به زودی عملیات اجرایی این تفاهم نامه ها شروع می شود که یک وضعیت عمرانی خیلی قوی ای در کشور ایجاد خواهد کرد.استراتژی سوم هم ما در این حوزه، ۲ پیشنهاد مصوب داریم که مربوط به شرایط کرونایی بود؛ موضوع اجاره داری حرفه ای را هم به عنوان یک اقدام جدید ساختاری در دست اقدام داریم که مراحل نهایی آن طی شده و تا چند روز آینده به هیئت دولت ارسال می شود.

* معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی

اخبار حمل ونقل

«تدبیر سازه سابات»؛ پیش به سوی ساختمان های مقاوم

کاوه زارعی، مدیرعامل شرکت «تدبیر سازه سابات» است که در زمینه ارائه مشاوره راه و ساختمان و سازه های عمرانی مشغول فعالیت است در سال ۹۰ تاسیس شد. به گزارش اقتصادسرآمد، مدیرعامل این شرکت می گوید: در شرایط کنونی و تاکید بر ساخت ساختمان های مقاوم و بحث تاب آوری، مشاوره های این شرکت به سازندگان می تواند در این زمینه موثر باشد.این شرکت دارای یک نشریه تخصصی و یک ماهنامه اینترنتی به نام«راه ساز» که حدود ۵ ماه از شروع فعالیت آن می گذرد.این شرکت، با مشاوره ی دفتر ایزوکیا به مدیریت امیر همایون کاشانی کیا موفق به اخذ ایزوهای ۹۰۰۱،۱۰۰۰۶،۲۱۵۰۰ hse-ms,efqm شد.برای اطلاعات بیشتر به آدرس WWW.ISOKIA .COMمراجعه کنید.

راه‌اندازی تاکسی‌های هوایی در انتظار مصوبه

رییس سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به صدور موافقت‌نامه‌های اصولی برای چندین شرکت هواپیمایی در راستای راه‌اندازی تاکسی‌های هوایی گفت: گرچه تا کنون حرکتی از سوی شرکت‌های مذکور در زمینه راه‌اندازی تاکسی‌های هوایی و تقویت هوانوردی عمومی در بخش‌های مختلف انجام نشده است، اما همچنان حمایت‌های لازم در این حوزه صورت گرفته و ادامه خواهد داشت. به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایسنا، تورج دهقانی زنگنه، رییس سازمان هواپیمایی کشوری اظهارکرد: گرچه برای راه‌اندازی تاکسی هوایی در ایران موافقت‌نامه اصولی برای برخی شرکت‌های هواپیمایی متقاضی صادر شده است اما هنوز تصمیمی در این زمینه اتخاذ نشده است.وی افزود: در هفته آینده در جلسه شورای عالی هواپیمایی جلسه‌ایی با حضور وزیر راه و شهرسازی برگزار خواهد شد و با حضور اعضای دیگری از وزرات‌خانه‌ها و دستگاه‌های متولی در زمینه استفاده و راه‌اندازی تاکسی‌های هوایی در آسمان ایران تصمیم‌گیری خواهد شد تا بتوانیم این بخش از صنعت حمل‌ونقل هوایی را نیز فعال کنیم.

از سر گیری پروازهای بین المللی فرودگاه دمشق

پروازهای تجاری بین المللی فرودگاه دمشق سوریه پس از توقف شش ماهه به دلیل شیوع ویروس کرونا، ازسرگرفته می شود. به گزارش اقتصادسرآمد، مقامات فرودگاه دمشق اعلام کردند شرکت هواپیمایی سوریه ایرلاین در ابتدا پروازها به مقصدهای منطقه ای شامل قاهره و بیروت را ازسرخواهد گرفت و پرواز هفتگی به خارطوم و پروازهای ضروری به کویت خواهد داشت. نخستین پرواز قرار است به مقصد قاهره انجام شود.پروازهای تجاری در ۲۵ مارس چند روز پس از این که سوریه نخستین مورد ابتلا به کووید ۱۹ را گزارش کرد، متوقف شدند.

در کمتر از یک هفته؛ صنعت کشتیرانی جهان قربانی حمله سایبری

سرآمد صنعت کشتیرانی در سالهای اخیر با مجموعه ای از حوادث سایبری روبرو شده است که بزرگترین مورد رخنه به شرکت A.P. Moller-Maersk و هزینه ۳۰۰ میلیون دلاری آن برای این شرکت در سال ۲۰۱۷ بود.اگرچه هنوز مشخص نیست حملات اخیر برای تجارت جهانی یک حادثه جزئی است یا آسیبهای گسترده ای را به همراه خواهد داشت اما کارشناسان لجستیک هشدار دادند که تهدیدهای سایبری موانع و مشکلاتی در کوتاه مدت ایجاد خواهند کرد.صنعت کشتیرانی جهان در کمتر از یک هفته برای دومین بار هدف حمله سایبری قرار گرفت که نگرانیها نسبت به مختل شدن زنجیره تامین را در شرایط بغرنج فعلی برانگیخت.

به گزارش اقتصادسرآمد، سازمان بین المللی دریانوردی (IMO) که آژانس سازمان ملل متحد و مسئول ساماندهی صنعت کشتیرانی است، در بیانیه ای اعلام کرد با حمله سایبری پیشرفته ای علیه سیستمهای IT خود روبه رو شده است. شماری از خدمات مبتنی بر وب این نهاد در حال حاضر قابل دسترس نیست و این رخنه روی فعالیت وب سایت عمومی و سیستمهای داخلی سازمان بین المللی کشتیرانی تاثیر گذاشته است. پیش از این شرکت CMA CGM SA که چهارمین خط کانتینری بزرگ جهان از نظر ظرفیت است، اعلام کرده بود به سیستمهای اطلاعاتش رخنه شده است. این شرکت مستقر در مارسی فرانسه روز پنج شنبه اعلام کرد دفاترش به تدریج به شبکه متصل می شوند با این حال احیای سیستمهایش زمان می برد.

صنعت کشتیرانی در سالهای اخیر با مجموعه ای از حوادث سایبری روبرو شده است که بزرگترین مورد رخنه به شرکت A.P. Moller-Maersk و هزینه ۳۰۰ میلیون دلاری آن برای این شرکت در سال ۲۰۱۷ بود.

اگرچه هنوز مشخص نیست حملات اخیر برای تجارت جهانی یک حادثه جزئی است یا آسیبهای گسترده ای را به همراه خواهد داشت اما کارشناسان لجستیک هشدار دادند که تهدیدهای سایبری موانع و مشکلاتی در کوتاه مدت ایجاد خواهند کرد.

خطوط کشتیرانی منتظر عادی شدن سیکلهای فصلی فعالیتشان هستند و این حملات سایبری در زمان بدی برای آنها اتفاق افتاده است. شیوع ویروس کرونا زنجیره تامین همه کالاها را مختل کرده است و تقاضا برای حمل و نقل برخلاف پیش بینی صنعت کشتیرانی از رکود ناشی از قرنطینه کووید ۱۹، ضعیف نشده است زیرا خرید تجارت الکترونیکی قوی مانده و شرکتها در حال انبارسازی مجدد کالاهای مورد نیازشان هستند. در نتیجه قیمت پایه حمل کالاهای کانتینری از عرض اقیانوس آرام از ابتدای سال ۲۰۲۰ تاکنون سه برابر افزایش پیدا کرده است.

سرآمد اقتصاد
سازمان توزیع روزنامه اقتصاد سر آمد
از مخاطبین محترم دعوت می نماید مشکلات توزیع انتقادات و پیشنهادات خود را در این خصوص با ما در میان بگذارید.
۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶-۰۲۱-۸۸۷۶۹۲۲۷

آگهی حصر وراثت

آقای اسمعیل رسول زاده دارای شناسنامه شماره ۸۵۸ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۹۹۰۰۶۷۲ ش ۵/ح از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رحمان رسول زاده بشناسنامه ۲۸۰ مهاباد درتاریخ ۱۹/۱۱/۱۳۸۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: پنج پسر و سه دختر و یک زوجه

۱- محسن رسول زاده فرزندرحمان ش.ش ۲۹۶۱۹ پسرمتوفی
۲- اسمعیل رسول زاده فرزندرحمان ش.ش ۸۵۸ پسر متوفی
۳- ادریس رسول زاده فرزند رحمان ش.ش ۷۰۴ پسرمتوفی
۴- خالدرسول زاده فرزند رحمان ش.ش ۷۰۳ پسرمتوفی
۵- ابراهیم رسول زاده فرزند رحمان ش.ش ۸۹۸ پسر متوفی
۶- ماجررسول زاده فرزندرحمان. ش.ش ۷۰۵. دخترمتوفی
۷- فاطمه رسول زاده. فرزند رحمان. ش.ش ۳۷۵۰. دختر متوفی
۸- مریم رسول زاده فرزندرحمان. ش.ش ۲۸۶۰۲۱۵۹۱۳. دختر متوفی
۹- زهرا مصطفی وند فرزند مصطفی ش.ش ۲۸۶۰۷۶۱۷۰۵

حوزه ثبت ملک گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ - آئین نامه قانون تعیین تکلیف
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۰۲۳۰ و ۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۰۲۳۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه و بلا معارض کلاسه ۱۳۹۹۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۲۹۵ و ۱۳۹۸۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۱۱۴۴ و ۱۳۹۸۱۱۴۴ ۱۲۰۰۱۰۰۱۲۹۶ متقاضی عبدالجواد علوی فرزند عمران به شماره شناسنامه ۱۹۳ کد ملی ۲۱۲۲۸۵۵۴۳۶ صادره از گرگان عبدالحسین علوی فرزند عمران به شماره شناسنامه ۲۰۷۷ کد ملی ۲۱۲۱۷۶۰۶۲۸ صادره از گرگان واقع در اراضی اوزینه در سه دانگ مشاع از ششدانگ از کل مساحت ۲۱۰/۶۳ مترمربع پلاک ۳ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال ارمالک رسمی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. از این رو اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خودرا به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند. م الف ۵۲۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۷/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۷/۲۸
علی برقی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک گرگان

آگهی فقدان سند مالکیت

چون علی محمد امینی راد با شماره ملی ۶۴۱۹۵۶۸۱۰۲ نام پدرعلی پاشا برابر تقاضای وارده به شماره ۱۶۱۹-۱۳۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ با ارائه دوبرگ استشهادیه فقدان سند مالکیت مصدق شده دفترخانه ۶۲ اسلام آبادغرب مدعیست سندخمالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱۱-اصلی واقع در روستای چشمه سنگی شهرستان اسلام آبادغرب بخش شش کرمانشاه که ذیل ثبت ۲۸۴۷۷ صفحه ۳۵۷ دفتر املاک جلد ۱۵۹ بنام علی محمد امینی راد ثبت صادر و تسلیم گردیده است که در اثر سهل انگاری مفقود گردیده است. سپس برابر خلاصه سند رهنی شماره ۳۵۵۷۱ مورخه ۱۳۹۰/۱۰/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲ اسلام آبادغرب در قبال مبلغ ۱۸۴۳۷۵۰۰۰ ریال در رهن تعاونی اعتباری ثامن الائمه قرار گرفت. که در اثر سرقت مفقود گردیده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت دریکی از روزنامه های کثیرالانتشار چاپ می گردد ناهر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در سند مالکیت قید نگردیده و یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود می باشد بایستی تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم اعتراض و یا چنانچه در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام و تسلیم متقاضی خواهد نمود.
۱/۱۹۲/الف
سازمان ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آبادغرب کرمانشاه

آگهی موضوع ماده۳وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۸۹۷۰ مورخ ۱۳۹۹۰۵۰۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام آقای/خانم نسرین جنیدی جعفری فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۳.۴۵ متر مربع پلاک ۳۶۲۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در ایزدشهر مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد درصورتی که اشخاص ذی نفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف ۱۹۹۰۵۵۷۴
تاریخ انتشار اول ۹۹۰۷۰۱۲
تاریخ انتشار دوم ۹۹۰۷۰۲۷
صفر رضوانی گیل کلایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده۳وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۹۷۸۰ مورخ ۱۳۹۹۰۶۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام آقای/خانم اسماعیل بینانی فرزند صفر ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۳۵.۹۰ مترمربع پلاک ۳۶۱۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در ایزدشهر مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد درصورتی که اشخاص ذی نفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م-الف ۱۹۹۰۵۵۷۷
تاریخ انتشار اول ۹۹۰۷۰۱۲
تاریخ انتشار دوم ۹۹۰۷۰۲۷
صفر رضوانی گیل کلایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور