سرآمد اقتصاد
دوشنبه ۱۶ دی ۱۳۹۸ - شماره ۶۸۵

تهران امروز تعطیل است

سخنگوی دولت گفت: هیئت وزیران امروز ۱۶ دی ماه را در استان تهران و روز سه شنبه ۱۷ دی ماه را در استان کرمان تعطیل اعلام کرد.
به گزارش اقتصادسرآمد، علی ربیعی سخنگوی دولت با اشاره به برگزاری مراسم تشییع پیکر سپهبد شهید قاسم سلیمانی که قرار است در تهران و کرمان برگزار شود، اعلام کرد: هیئت دولت جمهوری اسلامی ایران ضمن دعوت از اقشار مختلف مردم برای مشارکت در مراسم تشییع و تجلیل از سردار قهرمان ایران و اسلام، سپهبد شهید، قاسم سلیمانی فردا دوشنبه ۱۶ دی ماه را در استان تهران و روز سه‌شنبه ۱۷ دی ماه را در استان کرمان تعطیل اعلام کرد.

سیاست ایرانی به روایت سخنگوی دستگاه دیپلماسی

گام پنجم برجام

سرآمد اقتصاد گروه سیاسی- برای برداشتن گام پنجم تصمیماتی اتخاذ شده بود و تا آن جایی که من می‌دانم اقداماتی را آماده کرده بوند که انجام شود ولی با توجه به تحولات جاری اگر اشتباه نکنم امشب جلسه مهمی در این ارتباط برگزار می‌شود تا با توجه به تحولات رخ داده در مورد این موضوع و گام‌های که طراحی شده بود تصمیم گیری شود؛ چرا که ممکن است اتفاقات رخ داده تصمیماتی که پیش از این گرفته شده بود را تحت الشعاع خود قرار داده باشند و در این جلسه در مورد این موضوعات تصمیم‌گیری می‌شود.
به گزارش اقتصادسرآمد، سید عباس موسوی در نشست خبری با خبرنگاران از دولت و ملت عراق به خاطر حضور باشکوه در مراسم تشییع سردار قاسم سلیمانی و همرزمانش تشکر و قدردانی کرد.
سخنگوی وزارت خارجه در پاسخ به سوالی مبنی بر این که گفته شده هیاتی از عمان برای میانجیگری بین ایران و آمریکا به تهران سفر کرده ولی هیچ کدام از مقامات ایرانی آنها را نپذیرفته و آنها دست خالی به مسقط بازگشتند گفت: چنین موضوعی صحت ندارد و از عمان هیاتی به تهران نیامده است.
موسوی همچنین در پاسخ به سوال دیگری در مورد سفر وزیر امور خارجه قطر به تهران در روز گذشته و انتشار برخی از تحلیل‌ها مبنی بر این که این دیپلمات عالی رتبه قطری پیامی از سوی آمریکایی‌ها آورده بود مبنی بر این که اگر ایران پاسخی به اقدام آمریکا در مورد ترور سردار قاسم سلیمانی انجام ندهد تحریم‌های آمریکا علیه ایران لغو خواهد شد گفت: چنین موضوعی صحت ندارد. سفر وزیر خارجه قطر به تهران از چند روز قبل برنامه ریزی شده بود و بعد از این که این اتفاق ناگوار رخ داد آنها منتظر بودند که اگر ما این سفر را کنسل کنیم آنها هم کنسل کنند ولی دعوت ما سرجای خودش ماند و این سفر انجام شد.
وی با اشاره به برخی از محورهای گفت‌وگوی ظریف با وزیر خارجه قطر گفت: محور گفت و گوهای آقای ظریف با وزیر خارجه قطر و دیگر مقامات خارجی که طی امروز و دیروز با آنها گفت وگو کرده است تشریح شرایط منطقه بعد از ترور سردار قاسم سلیمانی بوده. آقای دکتر ظریف در این گفت و گوها به صراحت گفتند که یک مقام رسمی نظامی ایرانی در کشور ثالث در کنار یک مقام رسمی عراقی در خاک خودش توسط نیروهای آمریکایی مورد هدف قرار گرفته است.
وی با بیان این که در این گفت‌وگوها برخی از طرف‌های مقابل خواستار خویشتنداری ایران شدند ولی کسی صبحت از میانجی گری نکرد، ادامه داد: ما نیز تاکید کردیم خویشتن داری حد و اندازه دارد و کسانی که به دنبال افزایش تنش هستند باید در این ارتباط فکری می کردند کسانی که به ما می گویند خویشتن‌دار باشیم باید قبل از آن به آمریکایی‌ها چنین توصیه‌ای می کردند و اکنون نیز آنها باید چنین توصیه‌ای به آمریکایی‌ها داشته باشند.
سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به این سوال که برخی معتقدند افزایش سطح درگیری‌ها بین ایران و آمریکا منجر به ایجاد جنگ بین این دو کشور شود اظهار کرد: ایران دنبال جنگ نیست ولی ما اعلام کرده‌ایم که برای هر شرایطی آمادگی داریم.
وی همچنین در پاسخ به این سوال که اتحادیه اروپا از آقای ظریف بعد از تحولات اخیر برای سفر به بروکسل دعوت کرده است و این که آیا وزیر امور خارجه چنین سفری را خواهد داشت یا نه گفت: حرف‌هایی در این زمینه مطرح شده است که ایشان سفری داشته باشند ولی تصمیم گیری قطعی در این زمینه نشده است.
سخنگوی وزارت خارجه همچنین در مورد برداشتن گام پنجم کاهش تعهدات برجامی از سوی ایران گفت: برای برداشتن گام پنجم تصمیماتی اتخاذ شده بود و تا آن جایی که من می‌دانم اقداماتی را آماده کرده بوند که انجام شود ولی با توجه به تحولات جاری اگر اشتباه نکنم امشب جلسه مهمی در این ارتباط برگزار می‌شود تا با توجه به تحولات رخ داده در مورد این موضوع و گام‌های که طراحی شده بود تصمیم گیری شود؛ چرا که ممکن است اتفاقات رخ داده تصمیماتی که پیش از این گرفته شده بود را تحت الشعاع خود قرار داده باشند و در این جلسه در مورد این موضوعات تصمیم‌گیری می‌شود.

حمله الشباب به پایگاه مورد استفاده آمریکایی‌ها در کنیا

سرآمد اقتصاد به گفته یک منبع مطلع، گروه الشباب سومالی به یک پایگاه نظامی در بخش لاما در منطقه ساحلی کنیا که مورد استفاده پرسنل ارتش ایالات متحده و کنیاست، حمله کرد اما میزان تلفات احتمالی هنوز مشخص نیست.
به گزارش اقتصادسرآمد، این حمله تاکیدی بر ادامه حملات الشباب است که کمپین مرگبار بمبگذاری و حملات مسلحانه دارد. ارتش سومالی هم می گوید در حمله به یک پایگاه گروه الشباب ده‌ها شبه‌نظامی کشته و چند خودروی بمبگذاری شده نابود شد.حدود یک هفته پیش الشباب مسئولیت انفجاری در موگادیشو با بیش از ۹۰ قربانی را بر عهده گرفت. در روزهای پایانی سال گذشته میلادی بر اثر انفجار یک خودروی بمبگذاری شده در موگادیشو، پایتخت سومالی تعداد زیادی، از جمله ده‌ها دانش‌آموز کشته و مجروح شدند. به گفته مقامات محلی این انفجار مهیب دست‌کم ۹۰ قربانی گرفته و در اثر آن حدود همین تعداد مجروح شدند. الشباب مسئولیت این انفجار انتحاری را بر عهده گرفت.خبرگزاری آلمان شامگاه جمعه ۱۳ دی ماه (سوم ژانویه) از قول اسماعیل مختار عمر، سخنگوی دولت سومالی گزارش داد، در حمله تلافی‌جویانه یگان‌های ویژه ارتش به یکی از پایگاه‌های گروه الشباب دست‌کم ۳۰ شبه‌نظامی کشته شدند و چند خودرو بمبگذاری شده نابود شده است. سخنگوی دولت سومالی از تائید یا تکذیب این خبر خودداری کرده است.پس از انفجار مهیب خودروی بمبگذاری شده هفته گذشته پهپادهای آمریکا مواضع این شبه‌نظامیان را هدف قرار دادند. در این حمله چهار عضو گروه الشباب کشته شدند.به گزارش خبرگزاری آلمان ارتش سومالی پیش از حمله به پایگاه الشباب موفق شده بود طی ۴۸ ساعت شبه‌نظامیان الشباب را از تعدادی از روستاهای استان شابله عقب براند.انفجار هفته گذشته در نزدیکی یک پست بازرسی در یکی از محله‌های پر رفت و آمد موگادیشو رخ داد. به گفته پلیس شدت انفجار به حدی بود که دو مینی‌بوس حامل دانش‌آموزان در آن نزدیکی آسیب دیدند و بدنه آن‌ها در برخی قسمت‌ها کاملا متلاشی شد.

یادداشت

آیا آمریکایی ها از عراق خارج می شوند؟

ادامه از صفحه اول
یک برگ برنده را برای تحولات پیش رو از دل دستور ترور سردار سلیمانی برای خود به وجود آورد.
واقعیت این است که عراق کنونی در قیاس با چند ماه پیش از ثبات و امنیت لازم برخوردار نیست. خوب ما در سه ماه گذشته شاهد وقوع اعتراضات مردمی گسترده نسبت به ناکارآمدی دولت و فساد گسترده بودیم. همین مسئله دولت مرکزی بغداد را در موضع ضعف قرار داده است. لذا تبعات امنیتی ترور سردار سلیمانی می تواند وضعیت کنونی دولت بغداد را به مراتب بدتر بکند. این مسئله از دل مواضع رئیس جمهور و نخست وزیر عراق مشهود بود.
چون تبعات این ترور می تواند به گونه‌ای باشد که این کشور احتمالا تا مرز تجزیه پیش رود. زیرا اکنون اهل سنت در عراق همسویی و همراهی جدی، نه با آمریکایی‌ها و نه جمهوری اسلامی ایران دارند. در کنار آن اقلیم کردستان عراق هم سیاست و رویه مخصوص به خود را دارد. اینها علاوه بر آن است که اکنون یک تشتت جدی هم در میان شخصیت ها، جریانات و احزاب شیعی عراقی نیز در این خصوص شکل گرفته است. لذا در سایه تبعات امنیتی ترور سردار سلیمانی می تواند عراق تا مرز تجزیه پیش رود. البته اگر درگیری در عراق شکل بگیرد، تنها محدود به طرفداران ایران به آمریکا نخواهد بود. چون این درگیری جبهه های دیگری هم پیدا خواهد کرد. چرا که زمینه درگیری مذهبی و قومی در عراق به شدت مهیاست و یک اتفاق کافی است که عراق را به جنگ خونین داخلی بکشاند.
در کنار این نکات باید این واقعیت را هم در نظر گرفت که عراق اکنون هم به شدت وابسته به روابط تجاری و اقتصادی با ایران، به خصوص در حوزه واردات کالاهای اساسی، گاز و برق است و به همین واسطه ایالات متحده آمریکا تا کنون چندین بار این کشور را از تحریم‌های خود مستثنی کرده است. اما از آن سو عراق نوین هم به شدت وابسته به ایالات متحده آمریکاست. بنابراین نکته اینجاست که اساساً حتی اگر ما شاهد یک درگیری نظامی و جنگ در عراق نباشیم، افزایش تنش سیاسی و دیپلماتیک بعد از ترور سردار سلیمانی میان ایران و ایالات متحده آمریکا، دولت مرکزی بغداد را بیش از پیش تحت فشار قرار می دهد.
چون بغداد مجبور خواهد شد با افزایش تنش های سیاسی میان تهران و واشنگتن یکی را انتخاب کند. در صورتی که اکنون عراق به دلیل وابستگی به ایران و آمریکا نمی تواند به صورت مستقیم و یک جانبه یک طرف را برگزیند. چون اگر عراق به سمت ایران گرایش پیدا کند، قطعا تحریم آمریکا در خصوص عراق هم اعمال خواهد شد. در آن صورت عراقی که اکنون از نظر اقتصادی ضعیف است، با تحریم‌های آمریکا به شدت ناتوان خواهد شد. در کنار آن سوال مهم اینجاست که آیا عراقی که تحت تحریم قرار خواهد گرفت، می تواند مشکلات خود را از طریق کشوری مانند ایران که آن هم تحریم است، برطرف کند. پس مهمترین نکته به این واقعیت باز می گردد که اکنون جمهوری اسلامی ایران هم نمی‌خواهد که عراق با برخی اقدامات تحت فشار آمریکا قرار گیرد. چون این مساله به ناتوانی اقتصادی این کشور خواهد انجامید و تبعات منفی آن بر روابط اقتصادی ایران هم اثر خود را خواهد داشت. لذا مطلوب ترین دولت در عراق، دولتی است که بتواند همزمان با جمهوری اسلامی ایران، ایالات متحده آمریکا، کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس، ترکیه، کردها و دیگر کشورهای فرامنطقه‌ای روابط حسنه اقتصادی و تجاری داشته باشد. چون واقعیت این است که جمهوری اسلامی ایران در شرایط کنونی خود نمی‌تواند هزینه و تبعات انزوای عراق و تجزیه این کشور را بپردازد و تجربه سوریه را در خصوص عراق تکرار کند.

اخبار

انتشار پیش‌نویس قانون اخراج نظامیان آمریکایی از عراق

متن پیش‌نویس قانون اخراج اشغالگران آمریکایی که قرار است در پاسخ به عملیات تروریستی اخیر آمریکا در پارلمان عراق تصویب شود، منتشر شد.به گزارش اقتصادسرآمد، متن پیش‌نویس تهیه شده در پارلمان عراق که قرار است امروز در پاسخ به حمله تروریستی اخیر آمریکا و شهادت سردار «قاسم سلیمانی»، فرمانده سپاه قدس و «أبومهدی المهندس»، جانشین فرمانده حشدالشعبی تصویب شود، منتشر شد. متن این پیش‌نویس به این شرح است: پارلمان در جلسه تاریخ پنجم ژانویه با استناد به حکم ۵۹ ماده ۲ و حکم ۱ ماده ۱۰۹ قانون اساسی و با توجه به وظیفه ملی و نظارتی پارلمان به عنوان نماینده همه مردم عراق این تصمیم را صادر کرده است: - الزام دولت عراق به لغو درخواست کمک ارائه شده به ائتلاف برای مبارزه با داعش در سال ۲۰۱۶ و پایان عملیات نظامی و جنگی در عراق و تحقق پیروزی. دولت عراق باید برای پایان حضور همه نیروهای بیگانه در خاک این کشور و ممانعت از استفاده از فضای عراق به هر دلیلی عمل کند. - دولت عراق به عنوان فرمانده کل نیروهای مسلح باید تعداد افراد فنی و آموزش‌دهندگان خارجی را که کشور به آنها نیاز داشته و نیز اماکن حضور آنان، وظایفشان و مدت زمان دوره آنها را اعلام کند.- دولت عراق از طریق وزارت خارجه باید به سازمان ملل و شورای امنیت علیه جنایت‌های آمریکا و نقض امنیت و حاکمیت کشور شکایت کند. - این قانون از زمان تصویب، اجرایی خواهد بود.یک نماینده پارلمان عراق تأکید کرد که این پیش‌نویس قطعی نبوده و همچنان به اصلاح و تغییر نیاز دارد.

• • • • • • • • • • • • • • • • • •

مسقط خواستار گفت‌وگو میان تهران و واشنگتن شد

در پی شهادت سردار سلیمانی توسط نیروهای آمریکایی، وزارت خارجه عمان خواستار حل اختلافات ایران و آمریکا از طریق گفت‌وگو و راه حل دیپلماتیک شد.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایسنا، در پی شهادت سردار سلیمانی توسط نیروهایی آمریکایی در بغداد، وزارت خارجه عمان در بیانیه‌ای اعلام کرد: سلطنت عمان با اهتمام فراوان تنش‌های اخیر به وجود آمده میان آمریکا و جمهوری اسلامی ایران را دنبال می کند.در این بیانیه آمده است: عمان از دو طرف می‌خواهد که از طریق گفت‌وگو و راه‌های دیپلماتیک اختلافات خود را حل کنند و به درگیری‌های منطقه پایان دهند.وزارت خارجه عمان همچنین تاکید کرد که جامعه بین‌المللی نیز باید برای ایجاد ثبات و امنیت در منطقه تلاش کند و مواضع دو طرف مبنی بر عدم رغبت در تشدید تنش را غنیمت بشمارند.
پیش از این نیز شبکه خبری المیادین مدعی شد که یک هیات عمانی به منظور میانجیگری به تهران آمد ولی با پاسخ منفی ایران مواجه شد. این هیات که از عمان برای میانجیگری به تهران سفر کرده بود، بدون هیچ دستاوردی بازگشت. ایران میانجیگری هیأت عمانی را نپذیرفت و به هیأت عمانی اعلام کرده است که به هیچ میانجیگری توجه نخواهد داشت.

• • • • • • • • • • • • • • • • • •

اعزام ۲۲۰۰ تفنگدار دریایی آمریکا به خاورمیانه

روز شنبه ۲۲۰۰ نیرو از تفنگداران دریایی آمریکا با ناو "یواس اس بتان" عازم خاورمیانه شدند.به گزارش اقتصادسرآمد، یک مقام وزارت دفاع آمریکا (پنتاگون) که خواست نامش فاش نشود، گفت، مسیر ناو مذکور تغییر کرده و مشارکت تفنگداران دریایی آمریکا در مانور نظامی در مراکش لغو شده و این نیروها در پی تنش به وجود آمده با ایران عازم خاورمیانه شده‌اند.وی افزود: این ناوچه ۲۲۰۰ تفنگدار دریایی آمریکا را با خود حمل می کند، آنها قرار بود با ارتش مراکش تحت عنوان "شیر آفریقا" آموزش نظامی برگزار کنند.قرار است این تفنگداران دریایی آمریکا به سربازانی از لشگر ۸۲ نیروهای هوابرد از فورت پراگ در کارولینای شمالی در عراق ملحق شوند.آمریکا روز جمعه اعلام کرد، ۳۰۰۰ نیروی ذخیره را به منظور تقویت حضور نظامی خود در منطقه در پی شهادت سردار قاسم سلیمانی در حمله‌ای هوایی در نزدیکی فرودگاه بغداد به خاورمیانه می‌فرستد.لازم به ذکر است آمریکا اخیرا نیز ۷۰۰ سرباز را در پی حمله به سفارت آمریکا در بغداد در کویت مستقر کرد.

سرآمد اقتصاد
سازمان توزیع روزنامه اقتصاد سرآمد
از مخاطبین محترم دعوت می نماید مشکلات توزیع انتقادات و پیشنهادات خود را در این خصوص با ما در میان بگذارید.
۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶-۰۲۱-۶۶۳۴۲۱۰۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۶۷۷ ۱۴۰۰ ۰۳۱۶۰ ۱۳۹۸۶ مورخه ۱۳۹۸/۰۹/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیاوش فتحی قلعه زنجیری فرزند جهانبخش بشماره شناسنامه ۲۲۷۱ صادره از اسلام آباد غرب در ششدانگ ساختمان به مساحت ۵۰ مترمربع در قسمتی ازپلاک ۲۰ اصلی واقع در بخش سه حومه کرمانشاه به آدرس کرمانشاه-دره دراز شهرک مهدیه پشت دبستان نامجو خریداری مع الواسطه از زارع صاحب نسق آقای ولی یدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹۳۷/م الف ۱۲/
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱۰/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۰/۱۶
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

رونوشت آگهی حصر وراثت
آقای سلیمان ایازی دارای شناسنامه شماره ۲۱۴ شرح دادخواست به کلاسه ۹۸/ ۹۸۰۸۴۱ش۵/ح از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عبدالخالق ایازی بشناسنامه ۱۶۷ در تاریخ ۹۸/۴/۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به ۲ پسر ۳ دختر
۱-ملک چالاک فرزند محمد امین ش.ش۹۹ زوجه متوفی
۲-سلیمان ایازی فرزندعبدالخالق ش.ش۲۱۴ پسرمتوفی
۳-یعقوب ایازی فرزندعبدالخالق ش.ش۳۹۴ پسرمتوفی
۴-ملوک ایازی فرزند عبدالخالق ش.ش۴۴۷ دخترمتوفی
۵-مینا ایازی فرزندعبدالخالق ش.ش۱۹۳ دخترمتوفی
۶-منیرایازی فرزندعبدالخالق ش.ش۶۱۷ دخترمتوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد م الف-۳۹
رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهاباد
تاریخ انتشار:۹۸/۱۰/۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند. ۱- رأی شماره ۰۲۴۲۵۲ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۲۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۵۹ آقای/خانم غلام رضا انصاری فرزند محمد عیسی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۲/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۸۷۸/۲۱۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند رسمی شماره ۵۰۹۱ مورخ ۷۶/۶/۱ دفترخانه ۱۳ قم. (م الف ۴۶۷۳)
۲- رأی شماره ۰۲۴۹۶۳ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۹۶۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۸۹ آقای/ خانم جعفر شعبان فرزند داود در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۸ مترمربع پلاک شماره ۱۹۷۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سیدحسن فاطمی قمی. (م الف ۴۶۷۲) ۳- رأی شماره ۰۲۰۲۵۰۲۵ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۵۰۲۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۴۴۳۰۰۰۳۰۰۰۸۵۰ آقای/خانم اسماعیل دادگر فرزند رجب در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۷۱/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸ فرعی از ۱۸۹۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. خریداری برابر سند رسمی ۱۲۷۵۹ مورخ ۱۳۷۴/۱۲/۲۳ اسناد ۱۲ قم. (م الف ۴۶۷۱)
۴- رأی شماره ۰۲۴۴۴۹ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۴۴۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۰۳ آقای/ خانم علی عادلی فرزند امیرجان در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۳ مترمربع پلاک شماره ۱۹۰۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سید احمد سلطانی. (م الف ۴۶۷۰) ۵- رأی شماره ۰۲۴۸۳۹ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۸۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۳۰۱۱۶۸۳ آقای/خانم احمد عباسی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۹ مترمربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۲۱۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی مع الواسطه از نصرت اله کاوندی می ۴۰۱ دفتر ۳۰۹۷. (م الف ۴۶۶۹)
۶- رأی شماره ۰۲۳۶۸۸ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۶۸۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۵۴ آقای/خانم محمدعلی بختیاری فرزند محمودعلی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۸۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره باقیمانده ۲۳۸۲ اصلی که به پلاک ۲۳۸۲/۱۰۵ اصلی تغییر یافته واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از غلام چای پز توسط فاطمه چای پز ثبت دفتر ۴ صفحه ۱۶۹. (م الف ۴۶۶۸)
۷- رأی شماره ۰۲۴۹۶۵ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۹۶۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۸۲ آقای/ خانم محمدعلی بختیاری فرزند محمودعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۲۳۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳۰۲/۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند مالکیت مشاعی ثبت دفتر ۵۲۴ صفحه ۱۴۲. (م الف ۴۶۶۷) ۸- رأی شماره ۰۲۱۸۸۱ ۱۳۹۸۶۰۲۳۰۰۰۲۰۲۱۸۸۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۴۳ آقای/خانم رجب کاوندی شایگان فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲۸۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. سند رسمی برابر ۲۴۹۱۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۱۱ اسناد ۵۴ قم. (م الف ۴۶۶۶)
۹- رأی شماره ۰۲۴۶۳۸ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۶۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۷۹ آقای/خانم براتعلی مهرابی فرزند حسن در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳/۶۸ مترمربع پلاک شماره باقیمانده ۱۶۸۸/۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سید اکبر دربانی ۱۱/۳۵ متر م میبا فلاحیان ثبت دفتر ۳۲۳ صفحات ۵۴۵ و ۵۴۸. (م الف ۴۶۶۵)
۱۰- رأی شماره ۰۲۴۰۸۶ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۰۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۵۰ آقای/ خانم محمدعلی جوزانی فرزند محمدحسین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۸/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۱۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. سند رسمی به نام متقاضی طی سند صلح به شماره ۳۳۱۷۲ مورخ ۹۸/۰۷/۱۶ دفتر ۷۴ قم. (م الف ۴۶۶۴)
۱۱- رأی شماره ۰۲۴۷۱۹ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۷۱۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۸۵ آقای/ خانم یوسف احمدلو فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳۲ مترمربع پلاک شماره ۱۷۷۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی مع الواسطه از تقی صادقی از وراث عبداله صادقی. (م الف ۴۶۶۳)
۱۲- رأی شماره ۰۲۳۵۶۳ ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۵۶۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۷۰ آقای/خانم ابراهیمعلی اصغری نسب فرزند رضا علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۵/۸۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹۳۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از وراث رضا علی اصغر ثبت دفتر ۱۵۸ صفحه ۴۷۲ . (م الف ۴۶۶۲)
مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (اقتصاد آینده - اقتصاد سرآمد) تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۸/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۸/۱۱/۰۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۱۸۶۴ مورخه ۱۳۹۸/۷/۲۴ پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۲۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دوقزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی خانی خرم به شناسنامه شماره ۱۸۴ کد ملی ۴۳۷۲۴۱۴۳۲۳ صادره از زرینه رود - خدابنده - فرزند محمد رضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۴/۵۰ مترمربع قطعه سوم افرازی پلاک ۵ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از میرزا نوروزی بشماره سند ۵۴۸۳۴ مورخ ۱۳۵۱/۱۰/۱۲ دفتر خانه ۱۷ قزوین تایید و محرزگردیده است. لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید.ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.م.الف:۸۸۳
تاریخ انتشارنوبت اول:۹۸/۱۰/۱ تاریخ انتشارنوبت دوم : ۹۸/۱۰/۱۶
علی شهسواری- رئیس ثبت اسنادواملاک