

سراگمد اقتصاد

شنبه ۲۰مهر ۱۳۹۸ - شماره ۶۴

نگاه

ورود اداره کار تهران به موضوع مشکلات صنفی کارگران مترو

اقتصاد رئیس فراکسیون کارگری شورای شهر تهران از ورود اداره کار تهران به موضوع مشکلات صنفی کارگران مترو تهران خبرداد و گفت: مقرر شده که بازرسان اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی، گزارشی از وضعیت کارگران مترو ظرف یک ماه تهیه و در اختیار مجلس، شوروی شهر و شهرداری تهران قرار دهند.

افشین حبیب زاده در مورد جزئیات جلسه اعضای کمیسیون عمران، حمل و نقل شورای اسلامی با معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری و روسای هلدینگ مترو و شرکت بهره برداری مترو به منظور بررسی مشکلات کارگران مترو با بیان اینکه گزارشی توسط کانون هماهنگی شورا‌های اسلامی کار استان تهران به واسطه بازدید یکی که از مترو داشتند، مبنی بر عدم رعایت برخی قوانین مربوط به کارگران مترو، به شورا ارائه شد، گفت: گزارش ارائه شده از سوی معاونت نظارت و پیگیری شورای اسلامی شهر تهران مورد بررسی و رسیدگی قرار گرفت که منتهی به گزارش جامع‌تری از وضعیت کارگران مترو و مطالبات آنها شد.

وی با بیان اینکه عمده مشکلات مربوط به کارگران، پیمانکاران طرف قرارداد با شهرداری بود گفت: این جلسه با حضور علیرضا محجوب رییس فراکسیون کارگری مجلس شورای اسلامی، رضایی مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران، اعضای کمیسیون حمل و نقل شورا و مسئولان شهرداری برگزار شد که در این نشست مشکلات و دغدغه‌های کارگران، مطرح و با مسئولان مربوطه در میان گذاشته شد.

معاون نظارت شورای شهر تهران به بازدید هفته گذشته دو تن از اعضای شورای شهر از انتهای مسیر جنوبی خط ۶ مترو و ایستگاه دولت آباد اشاره کرد و گفت: طبق اظهارات همکارانمان کارگران مشغول در این محدوده، حدود ۳ الی ۵ ماه حقوق معوقه دارند که بخشی از این مساله به دلیل عدم ایفای تعهدات از سوی شهرداری به پیمانکار بوده است.

رییس فراکسیون کارگری شوروی اسلامی شهر تهران به بیان برخی از مشکلات کارگران که در این جلسه مطرح شد پرداخت و گفت: براساس آیین نامه حفاظت فنی و بهداشت عمومی، کارفرما موظف است در هر سال، دو دست لباس کار و وسایل حفاظتی مجانی در اختیار کارگران قرار دهد که بنا به گفته کارگران این مهم چندسالی است که به تعویق افتاده است.

حبیب زاده با بیان اینکه براساس قانون باید قرارداد منعقده بین کارگر و کارفرما در ۴ نسخه تهیه و یک نسخه هم به کارگر ارائه شود ادامه داد: اما چه کارکنان قراردادی و چه نیروهای پیمانکاری از این حق قانونی خود بهره مند نشدند و در برخی موارد انعقاد قرارداد گاهی تااواخر دوره کاری به طول می انجامد گفت: این امر نشان می دهد که امکان دارد هر زمان و به هر دلیل عذر کارگر خواسته شود و فرد بدون در اختیار داشتن قرارداد اخراج شود.

وی با بیان اینکه براساس قانون کارگرانی که از ساعت ۲۲ تا ۶ تا بمسداد در کارگاه حضور دارند، مستحق دریافت ۳۵ درصد اضافه بر مزد ساعت کاری دارند گفت: طبق بررسی‌های به عمل آمده این قانون برای کارگرانی که در این ساعات مشغول نظافت ایستگاه و خطوط هستند، لحاظ نشده و در فیش حقوقی آنها هم درج نشده است.

نایب رییس کمیسیون عمران، حمل و نقل و ترافیک شوروی گفت: طبق بررسی‌های به عمل آمده کارگران بر برخی شرکت‌های پیمانکار طرف قرارداد مجبور به انجام اضافه کار بودند اما حداقل دستمزد اضافه کاری به آنها پرداخت نشده و در مواردی که نسبت به این امر اعتراض می کردند از سوی شرکت ها تهدید به تعدیل و اخراج می شدند.

حبیب‌زاده با بیان اینکه کارگران برخی از شرکت‌های طرف قرارداد یک‌الی دو ماه طلب حقوق معوق دارند گفت: برخی از شرکت‌های پیمانکاری هنوز عیدی و سسنوات سال‌های ۹۳ الی ۹۷ را به کارگران خود پرداخت نکرده‌اند.

معاون نظارت شورای شهر تهران با بیان اینکه بر اساس اصل ۲۶ قانون اساسی و فصل ششم قانون کار تشکیل تشکل های کارگری و کارفرمایی به رسمیت شناخته شده و حتی تکلیف شده در واحدهای دارای بیش از ۳۵ نفر شاغل دائم، شورای اسلامی کار راه‌اندازی نشود، گفت: علیرغم درخواست‌های مکرر کارکنان شرکت مترو برای تشکیل تشکل در مترو و همچنین پیگیری های به عمل آمده از سوی اعضای شورای شهر، هنوز هیچ تشکلی تشکیل نشده و حتی برخی از کارکنان پیگیر برای تشکیل تشکل به بخش‌های مختلف احضار شده‌اند.



نمای تهران از برج میلاد

کاهش ۱۴ درصدی تولید آلاینده‌ها با اجرای طرح ترافیک جدید

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران از کاهش ۱۴ درصدی تولیدی آلاینده‌ها در محدوده‌ی اجرای طرح کاهش آلودگی هوای خبر داد. به گزارش اقتصادسرامد، محسن پورسید آقایی گفت: همه تولیدات عرضه شده در این نمایشگاه داخلی است و هیچ غرفه‌ای خارجی نیست. وی با بیان این که شهرداری تهران در راستای حمایت از تولید داخلی نسبت به خرید تجهیزات مورد نیازش از این نمایشگاه اقدام می کند گفت: از یک دستگاه مینی بوسی رونمایی شد که شهرداری تهران ۱۰۰ دستگاه آن را خریداری کرده است. معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران اظهار کرد: همچنین از محل درآمدهای طرح ترافیک می‌بایست نسبت به توسعه حمل و نقل اقدام کنیم و در همین راستا تولید کنندگان می‌توانند برای رفع نیازهای شهرداری‌ها وام با نرخ سود ۴ درصد دریافت کنند که این مساله موجب تشویق شرکت‌های خصوصی برای سرمایه گذاری شده است.

واکاوی روند مالیات بر خانه های خالی در گزارش «اقتصادسرآمد»

بی سامانی مالیات بر مسکن



لازم را برای جلوگیری از ورود سفته‌بازان به بازار مسکن ندارد، اما نمی‌توان از تأثیر آن نیز چشم‌پوشی کرد.

اینک در حالی در آستانه پنجمین سال مستقیم، سامانه ملی املاک و اسکان کشور راه‌اندازی کند، اما تا کنون این اتفاق نیفتاده و در طول این سال‌ها بحث در یافت مالیات از خانه‌های خالی، بدون رسیدن به نتیجه خاصی در افکار عمومی باز بوده است. در قانون مالیات‌های مستقیم، با ذکر قبودی، گفته شده که واحدهای مسکونی خالی از سال دوم مشمول پرداخت مالیات می‌شود. اجرای ماده مربوطه این قانون شاید بتواند گامی مؤثر در کاهش سفته‌بازی در بازار مسکن و تبدیل مسکن از یک کالای سرمایه‌ای به یک کالای مصرفی باشد. هر چند برخی معتقدند این قانون بازدارندگی

ناکامی در اجرای قانون مالیات بر خانه های خالی هستیم که رئیس قوه قضائیه بر مبارزه با فساد در همه زمینه ها خصوصا بخش املاک و مستغلات علی الخصوص خالی نگه داشتن خانه هایی که از سوی رانت خواران با استفاده از منابع ملی و وام های کلان بانکی خالی با هدف افزایش ارزش افزوده این املاک خالی نگه داشته شده اند، تأکید دارد؛ اما زمینه اجرای این قانون، داشتن بانک اطلاعاتی از وضعیت مسکن در ایران است که این وظیفه در ۵ سال گذشته نتوانسته از سوی وزارت راه و شهرسازی اجرایی شود. مدیرکل دفتر سرمایه‌گذاری و اقتصاد مسکن ادامه داد: جلسه‌ای مشترک بین رییس ثبت اسناد و املاک کشور، وزارت راه و شهرسازی و سازمان امور مالیاتی تشکیل شد و رییس ثبت اسناد و املاک

ناکامی در اجرای قانون مالیات بر خانه های خالی هستیم که رئیس قوه قضائیه بر مبارزه با فساد در همه زمینه ها خصوصا بخش املاک و مستغلات علی الخصوص خالی نگه داشتن خانه هایی که از سوی رانت خواران با استفاده از منابع ملی و وام های کلان بانکی خالی با هدف افزایش ارزش افزوده این املاک خالی نگه داشته شده اند، تأکید دارد؛ اما زمینه اجرای این قانون، داشتن بانک اطلاعاتی از وضعیت مسکن در ایران است که این وظیفه در ۵ سال گذشته نتوانسته از سوی وزارت راه و شهرسازی اجرایی شود. مدیرکل دفتر سرمایه‌گذاری و اقتصاد مسکن ادامه داد: جلسه‌ای مشترک بین رییس ثبت اسناد و املاک کشور، وزارت راه و شهرسازی و سازمان امور مالیاتی تشکیل شد و رییس ثبت اسناد و املاک

این مسئول در وزارت راه و شهرسازی گفت: پیش بینی ما این است که قبل از اتمام سالجاری، سامانه آماده و راه‌اندازی شود و سازمان امور مالیاتی به عنوان مصرف کننده اصلی سامانه بتواند از اطلاعات سامانه بهره لازم را ببرد. وی تصریح کرد: با راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان، بحث اخذ مالیات از خانه‌های خالی به جریان می‌افتد. همچنین، از نظر جامعه آماری و ضعیت املاک و اسکان در کشور مشخص خواهد شد.

۱۲۳ هزار کیلومتر از راه‌های روستایی آسفالته است



سپید وزیر راه و اقتصاد شهرسازی گفت: در ابتدای انقلاب تنها سه هزار کیلومتر از راه‌های روستایی کشور آسفالته بود که امروزه این میزان به ۱۲۳ هزار کیلومتر رسیده است. به گزارش اقتصادسرامد، محمد اسلامی در شورای راه کردستان با بیان اینکه بعد از پیروزی انقلاب اسلامی بیشتر منابع اعتباری کشور صرف

توسعه و تکمیل زیرساخت‌ها شده است، اظهار داشت: در ۴۰ سال گذشته با احداث ۱۲۰ هزار کیلومتر راه آسفالته روستایی این خدمت در کشور به ۱۲۳ هزار کیلومتر رسیده است.

وی افزود: دولت تدبیر و امید در قالب اقدام ملی توسعه راه‌های روستایی نیز اقدام به تدوین طرح ابرار کرده و سعی می‌کند تا پایان دولت پنج هزار کیلومتر راه روستایی جدید در کشور احداث کند که ۲ هزار کیلومتر آن تا پایان سال عمرانی ۹۸ و سه هزار کیلومتر دیگر نیز تا پایان سال عمرانی ۹۹ انجام می‌شود.

اسلامی همچنین در خصوص اهمیت اجرای آسفالت روستایی در کردستان با توجه به شاخص پایین این خدمت اضافه کرد: در این ارتباط وزارت راه و شهرسازی اولویت تخصیص قیر را به استان‌های سردهسیر کشور از جمله کردستان داده است. وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در این ارتباط سازمان راه‌داری وارد عمل شده و برای استان کردستان نیز ۲۰۰ کیلومتر سهمیه داده ایم و در صدد هستیم کردستان به دلیل احتمال بارش‌های زودرس، منتظر قیر برای آسفالت راه‌ها نماند.

اسلامی همچنین بر شروع عملیات طرح اقدام ملی مسکن توسط بنیاد مسکن تأکید کرد و گفت: انتظار می‌رود بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کردستان فعالیت‌های خود را هرچه سریعتر آغاز کند و آگوهایی سایر استان‌ها در این استان پیاده کند. محمد سلامی عصر پنجشنبه در بازدید از جاده کنار گذر چنگیز قلعه و جاده بیجار – همدان اظهار داشت: این طرح باعث اتصال شهر بیجار به شبکه راه‌آهن سراسری از طریق استان زنجان میشود. وزیر راه و شهرسازی گفت: با توجه به اتمام فاز اول مطالعات پروژه راه‌آهن زنجان – بیجار، مطالعات فاز دوم این طرح بزرگ نیز بزودی آغاز خواهد شد.

وی همچنین از تأمین اعتبار برای آسفالت ۲۰۰ کیلومتر راه روستایی در شهرستان بیجار به عنوان یکی از مصوبات سفر به این شهرستان خبر داد و افزود: این میزان راه روستایی با تأمین اعتبار ویژه در سال ۹۸ آسفالت خواهد شد وی با حضور در محل اجرای قطعه پایانی جاده بیجار – همدان اضافه کرد: عملیات اجرایی این طرح به اتمام رسیده و تنها ۶۰ متری که در محدوده شهری بیجار قرار دارد باقی مانده که آن هم بزودی با مشارکت شهرداری و حل مشکل معارض، آسفالت شده و مورد بهره برداری قرار می‌گیرد.

اسلامی با اشاره به اعتبار ۷۰۰ میلیارد ریالی برای پروژه بیجار – همدان یادآور شد: بیش از ۱۲ هزار کیلومتر راه شهری با اعتباری بیش از ۱۴۰ میلیارد ریال از ابتدای سال تاکنون در کشور آسفالت شده است.

اخبار حمل و نقل

تست سرد مترو هشتگرد انجام شد

فرآیند تست سرد مترو گلشهر-هشتگرد با حضور معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت مترو تهران انجام شد. این در حالی است که تجهیزات مربوط به سیگنالینگ مترو هشتگرد هنوز تأمین نشده است. به گزارش اقتصادسرامد، وزارت راه و شهرسازی از آغاز فرآیند تست سرد قطار برقی گلشهر-هشتگرد با حضور حبیب‌اله طاهرخانی، معاون وزیر راه و شهرسازی، امام، مدیرعامل شرکت مترو تهران و نویخت، مدیرعامل شرکت بهره‌بردار مترو تهران خبر داده است. حبیب‌الله طاهرخانی مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در این باره گفته است: روز مهمی برای هشتگرد، شهروندان این شهر جدید و شهروندان غرب استان البرز است. فرایند تست سرد قطار گلشهر-هشتگرد آغاز شده و پس از تست سرد وارد تست گرم، بهره‌برداری اولیه و نهایی خواهیم شد. با احداث این خط مترو، به طول ۲۶ کیلومتر و دارا بودن بزرگترین ایستگاه حومه‌ای مترو در افاق طرح روزانه بیش از ۲۵۰ هزار نفر می‌توانند از خدمات آن استفاده کنند؛ ضمن آن که بهره‌برداری از این خط به کاهش ترافیک بزرگراه کرج-قزوین نیز می‌انجامد.

.....

خودداری از خرید بلیت هواپیما از مراکز غیر مجاز

سختگویی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: رقم مجوزهای صادر شده برای ایام اربعین حسینی به ۱۳۸۳ مجوز رسیده است. به گزارش اقتصادسرامد، رضا جعفرزاده اظهارداشت: در این ایام پرواز با احتساب شرکت هواپیمایی عراقیه پروازهای اربعین توسط ۱۲ شرکت هواپیمایی از تهران، کرمان، ساری، یزد، مشهد، ایلام، کرمانشاه، تبریز، کیش، اصفهان به نجف و بغداد انجام خواهد شد. وی افزود: به منظور ساماندنهی و جلوگیری از اختلال در فروش بلیت پروازهای ایام اربعین، سازمان هواپیمایی کشوری لیست نمایندگی های رسمی فروش بلیط پروازهای ایام اربعین جهت رفاه متقاضیان با ذکر آدرس و شماره تلفن های آن مراکز را منتشر کرده است مضافا به اینکه شرکت های هواپیمایی می توانند از طریق سایت های خودشان نیز به صورت اینترنتی عمل کنند. جعفرزاده با بیان اینکه پروازها از ۲۰ مهر آغاز و تا ۳ بهرماه سال جاری ادامه خواهد داشت، تصریح کرد: نرخ بلیت‌های یک‌طرفه در مسیرهای تهران -نجف یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان و در مسیر مشهد-نجف یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و نرخ بلیت پروازهای تهران -نجف-تهران و تهران -بغداد-تهران ۲،۲ میلیون تومان و نرخ بلیت مشهد -نجف-مشهد و مشهد و بغداد-مشهد ۲،۸ میلیون تومان تعیین شده است و فروش بلیت بیرون از این چارچوب ممنوع و تخلف محسوب می شود.

.....

جریمه ۶۰۰میلیون تومانی یک شرکت هواپیمایی جریمه سبب گرانفروشی

تغزیرات تهران از جریمه حدود ۶۰۰ میلیون تومانی یک شرکت هواپیمایی به سبب گرانفروشی خبر داد. به گزارش اقتصادسرامد، محمد علی اسفغانی از ارسال گزارش سازمان حمایت مصرف کنندگان مبنی بر گرانفروشی صدها بلیت هواپیماپدیدرازه زمانی ۱۵ روزه به این اداره کل خبر داد و افزود: پرونده تخلف پس از رسیدگی و محکومیت در شعبه ۵۶ بدوی تغزیرات تهران تجدید نظرخواهی و در شعبه پنجم تجدیدنظر تغزیرات حکومتی استان مجددا رسیدگی شد. وی گفت: پس از رسیدگی و احراز تخلف، متهم به پرداخت ۵ میلیارد و ۹۷۵ میلیون و ۶۵۹ هزار و ۵۱۰ ریال (حدود ۶۰۰ میلیون تومان) جزای نقدی در حق دولت و مهر تخلف اول محکوم شد. اسفغانی افزود: شرکت موصوف به طور میانگین، در فروش هر بلیت مرکب ۲۵۰ هزار تومان اضافه در یافتی از مسافران شده بود. به گفته اسفغانی، گرانفروشی این بلیت‌ها ربطی به فروش بلیت‌های سفر اربعین ندارد.

.....

آمار تردد خودرواز محورهای مواصلاتی البرز برابر سایر محورها

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری البرز گفت: میانگین ساعتی تردد خودرواز محورهای مواصلاتی البرز چهار برابر سایر محورهای مواصلاتی کشور است. به گزارش اقتصادسرامد، علی درویش پور در مراسم تودیع و معارفه مدیرکل راه‌داری و حمل و نقل جاده استان البرز، اظهار کرد: وضعیت حمل و نقل اعم از جاده‌ای هوایی و ریلی امروزه به فاکتوری اصلی برای سنجش توسعه یافتگی کشورها تبدیل شده است. وی ادامه داد: کشورهایی که دارای زیرساخت‌های مناسب در بخش حمل و نقل هستند، اغلب وضعیت اقتصادی مناسبی دارند و با سرعت زیادی به سمت توسعه پیش می‌روند. درویش پور در ادامه با اشاره به موقعیت خاص البرز در بحث ارتباطی توضیح داد: این استان شاهراه ارتباطی بیش از ۱۴ استان کشور است و در تمام سال شاهد تردد خودروهای زیادی از محورهای آن هستیم. وی گفت: میانگین تردد ساعتی خودروها در محورهای کشور برابر ۴۱۲ مورد است ولی در البرز چهار برابر سایر محورهای کشور است به طوری که سال گذشته ۵۰۰میلیون خودرو از محورهای مواصلاتی البرز تردد داشتند.

.....

تراز تخلیه و بارگیری سال ۹۸ مثبت است

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: از آغاز سال ۹۸ تاکنون تراز تخلیه و بارگیری کالا مثبت بوده و این شاخص نسبت به مدت زمان مشابه در سال گذشته با افزایش ۳ درصدی داشته است. به گزارش اقتصادسرامد، محمد راستاد افزود: یکی از برنامه‌های استسکبار جهانی ایجاد تحریم‌ها بود که با وجود سستگین‌ترین تحریم‌ها در یک و نیم سال گذشته، به همت توان داخلی میزان تخلیه و بارگیری در بنادر نه تنها منفی نشد بلکه روند افزایشی نیز پیدا کرد. مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی بیان کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون صادرات و واردات کالای غیر نفتی به ترتیب ۷ و ۲۴ درصد افزایش یافته است. راستاد در ارتباط با توسعه زیرساخت‌های بندری گفت: مهم‌ترین طرح در این زمینه، توسعه فاز سوم پایانه کانتری‌ر بندر شهید رجایی است که با اعتبار یک‌هزار میلیارد تومان در دست اجراست و تا سال ۱۴۰۰ مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد. راستاد ادامه داد: همزمان طرح توسعه بندر چابهار به عنوان تنها بندر اقیانوسی کشور نیز در دست اجرا است که فاز نخست آن اجرا شده و مراحل نهایی تجهیز در مراحل تکمیلی است.