سرآمد اقتصاد
سه‌شنبه ۱۰ دی ۱۳۹۸ - شماره ۶۸۰

شناسایی تاکسی‌های فاقد پروانه هوشمند در پایتخت

سرپرست معاونت نظارت و امور مناطق سازمان تاکسیرانی شهر تهران از آغاز فاز میدانی طرح شناسایی و برخورد با تاکسی‌های فاقد پروانه هوشمند تاکسیرانی در پایتخت خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایسنا، سید امیر هنجن با بیان این مطلب گفت: طرح شناسایی و برخورد با تاکسی‌های فاقد پروانه تاکسیرانی به‌منظور ساماندهی و قانونمندی ناوگان تاکسیرانی شهر تهران به اجرا درآمده است که فاز عملیاتی این طرح به‌زودی آغاز می‌شود. هنجن پروانه هوشمند تاکسیرانی معتبر را لازمه این شغل برشمرد و افزود: در مرحله اولیه طرح، از مراجع مرتبط از جمله دارایی، بیمه خودرو، عوارض ملک، ثبت احوال و... استعلام‌های لازم انجام شده و بانک اطلاعاتی از تاکسیرانانی که فاقد پروانه تاکسیرانی معتبر هستند، تشکیل شده است.

اما واگرهای ایمن سازی ساختمان ها در گزارش «اقتصادسرآمد»

مصالح نامرغوب بلای جان ساختمان

اقتصادسرآمد گروه حمل و نقل و مسکن- متاسفانه از دهه ۷۰ مسکن به عنوان یک کالای سرمایه‌ای شناخته شد و به تبع آن ساخت‌وساز آن هم از حالت تخصصی خارج شده و به کالایی برای کسب سود افراد تبدیل شده است و کیفیت ساختمآنها قربانی شرایط بازار و سودآوری می‌شود. بر اساس داده‌های آماری سازمان آتش‌نشانی بیش از ۹۰درصد ساختمان‌های ناایمن در گروه ساختمان‌های پرخطر و میان‌خطر قرار دارند که پراکندگی استقرار آنها حساسیت‌ها نسبت به ایمنی آنها را دو چندان می‌کند.

به گزارش اقتصادسرآمد، به عقیده کارشناسان از حدود ۱۰۰۰ نوع مصالح ساختمانی (شامل گروه‌های اصلی و فرعی) مورد استفاده در صنعت ساختمان، بسیاری از مصالح ساختمانی دارای استاندارد مناسب نبوده و از کیفیت لازم برای ساخت‌وساز برخوردار نیست و عمر مفید ساختمان در بخش عمومی در کشور ما بین ۲۵ تا ۳۰ سال است.

به دلیل پایین بودن کیفیت بسیاری از مصالح ساختمانی توصیه شده در کشور و عدم مطابقت آنها با ویژگی‌های استاندارد، همه‌ساله خسارت‌های بسیاری به منابع عظیم مالی کشور وارد می‌شود. با توجه به اینکه ایران از جمله کشورهای زلزله خیز است و همچنین در معرض دیگر بلایای طبیعی مثل سیل نیز قرار دارد، از این رو می‌توان با مصرف مصالح ساختمانی مرغوب، مقاومت ساختمآنها را در برابر عوامل مخرب نیز افزایش داد. بررسی‌های علمی انجام شده در مورد زلزله‌های رخ داده در ایران نشان می‌دهد که بیش از ۷۹درصد علل تخریب ساختمآنها در این زلزله‌ها مربوط به استفاده از مصالح غیر استاندارد بوده است، به‌گونه‌ای که تجربه تلخ زلزله در برخی نقاط کشور نشان می‌دهد عدم توجه به استفاده از مصالح ساختمانی استاندارد علاوه بر تخریب ساختمان‌ها در این زلزله‌ها مربوط به استفاده از مصالح ساختمانی غیر استاندارد بوده است.

محمد اسلامی هم با اشاره به ضرورت استفاده از مصالح نوین در صنعت ساختمان اظهار داشت: زلزله‌های بالای ۵ ریشتر در ایران باعث تخریب در بخش‌هایی از ساختمان می‌شود که با جایگزینی تکنولوژی‌های جدید می‌توان مقاومت ساختمان را در برابر این حوادث طبیعی افزایش داد. این تکنولوژی‌های جدید هرچند گرانتر هستند اما دوام ساختمان را افزایش می‌دهند.

وی گفت: صنعت ساختمان می‌تواند بازار صادراتی در کشور داشته باشد و در حال حاضر میزان صادرات خدمات مهندسی به یک میلیارد دلار می‌رسد.

وزیر راه و شهرسازی گفت: صنعت ساختمان می‌تواند بازار صادراتی در کشور داشته باشد و در حال حاضر میزان صادرات خدمات مهندسی به یک میلیارد دلار می‌رسد.

در عین حال، رییس مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی هشدار داد که به دلیل افزایش قیمت مصالح، کیفیت ساخت مسکن برای اقشار متوسط پایین آمده است.

محمد شکرچی زاده که هم اکنون در هتل المپیک درحال برگزاری است، اظهار داشت: رکود اقتصادی باعث شده تا بخش خصوصی نتواند سرمایه خود را وارد حوزه ساخت و ساز کند.

وی گفت: همچنین کمبود بودجه عمرانی نیز باعث شده بخش دولتی نتواند پروژه‌های نیمه کاره را به اتمام برساند و اکنون با صدها پروژه نیمه تمام عمرانی در کشور مواجه هستیم.رئیس مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی چالش‌های صنعت ساخت را افزایش قابل توجه قیمت مصالح دانست و افزود: افزایش قیمت مصالح ساختمانی باعث شده تا میزان استفاده از مصالح غیر استاندارد در صنعت ساختمان سازی افزایش یابد و ساخت و ساز مسکن برای قشر متوسط تهدید شود.

به گفته شکرچی زاده با وجود توانمندی‌های زیادی که در بین تولیدکنندگان عرصه ساخت وجود دارد اما به دلیل رکود اقتصادی این سرمایه‌ها در حال نابودی است.

وی گفت: از طرفی به دلیل کمبود بودجه عمرانی ساخت و نگهداری ابنیه‌ها و پل ها و سازه‌های مهم ملی نیز تهدید می‌شود.

شکرچی زاده با اعلام اینکه همچنان مصرف انرژی در ساختمان‌های کشور ۲ تا ۳ برابر مقدار متوسط جهانی است، اضافه کرد: عدم مدیریت مصرف انرژی از چالش‌هایی است که می تواند به تخریب سرمایه های ملی و توسعه پایدار و شکاف عدالت بین نسلی منجر شود.

هشتگرد امروز به مترو پایتخت متصل می‌شود

اقتصادسرآمد اقدامات محدودی در بخش ایستگاه به خصوص در ایستگاه تعیین شده در شهرستان‌های کوهسار، گلسار و ماموت باقی مانده که هم اکنون در حال ساخت و انجام است.ایستگاه واقع شده در شهر جدید هشتگرد با مساحتی ۲۲ هزار کیلومتر مربعی یکی از بزرگترین ایستگاه های روسطحی مترو کشور است که از امروز آماده خدمات رسانی در حوزه‌های مختلف به مسافران است.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایرنا، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با اشاره به بهره برداری از مترو شهر جدید هشتگرد گفت: جابه جایی روزانه ۲۵۰ هزار نفر مسافر بین کلانشهر تهران، کرج، شهر جدید هشتگرد و مناطق پیرامونی در افق این طرح پیش‌بینی شده است.

حبیب‌اله طاهرخانی ضمن اعلام اینکه مترو شهر جدید هشتگرد فردا با حضور رئیس‌جمهوری افتتاح می‌شود، گفت: این پروژه به خط ۵ متروی تهران در ایستگاه صادقیه متصل شده و مزایای مهمی از جمله کنترل و کاهش آلودگی هوای کلانشهر تهران، کاهش بارترافیکی به خصوص در آزادراه تهران - قزوین و همچنین کاهش مصرف سوخت دارد.

وی گفت: این مترو از گلشهر کرج با طول نزدیک به ۲۶ کیلومتر احداث شده است. طول زمان سفر پیش‌بینی شده از هشتگرد تا صادقیه نیز چیزی حدود ۴۰ دقیقه است.

طاهرخانی ادامه داد: عملیات اجرایی این پروژه به صورت جدی از سال ۹۰ آغاز شد و با وجود مشکلات فراوان، با کمک و حمایت دولت در یک سال اخیر سرعت گرفت و با کار شبانه روزی بخش اجرایی هم‌اکنون به نقطه پایانی رسیده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی از هزینه اعتباری بیش از یک هزار میلیارد تومان برای این پروژه خبر داد و افزود: اقدامات محدودی در بخش ایستگاه به خصوص در ایستگاه تعیین شده در شهرستان‌های کوهسار، گلسار و ماموت باقی مانده که هم اکنون در حال ساخت و انجام است.وی خبر داد که ایستگاه واقع شده در شهر جدید هشتگرد با مساحتی ۲۲ هزار کیلومتر مربعی یکی از بزرگترین ایستگاه های روسطحی مترو کشور است که از امروز آماده خدمات رسانی در حوزه‌های مختلف به مسافران است.

طاهرخانی خبر داد که جابه جایی روزانه ۲۵۰ هزار نفر مسافر بین کلانشهر تهران، کرج، شهر جدید هشتگرد و مناطق پیرامونی در افق این طرح پیش بینی شده است.

معاون وزیر راه با بیان اینکه یکی از اولویت‌های دولت تدبیر و امید ایجاد سیستم مترو بین شهرهای جدید و مادر است گفت:این سیاست در اصفهان با تکمیل ساخت مترو اصفهان- بهارستان، در مشهد با تکمیل ساخت مترو گلبهار -مشهد که در حال اجرای عملیات اجرایی آن هستیم ادامه دارد.وی با بیان اینکه توسعه حمل و نقلی ریلی به توسعه شهری ارجحیت دارد گفت: در ایران با تاخیر این مهم را اجرا کردیم که به همین دلیل نتوانستیم به اهداف خود در توسعه شهرهای جدید برسیم.

شرکت‌های هواپیمایی اجباری برای ورود به یک خط هوایی ندارند

اقتصادسرآمد معاون وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه شرکت‌های هواپیمایی اجباری برای ورود به یک خط هوایی ندارند، گفت: پس از قانون آزادسازی نرخ بلیت هواپیما، اعلام کردیم شرکت‌ها برای خروج از یک خط هوایی آزاد نیستند و شرایطی خاص دارد. به هر حال شرکت‌های هواپیمایی موضوع بازرگانی و سود را هم برای ورود به یک خط هوایی در نظر می گیرند و اینطور نیست که با تکلیف و اجبار، نسبت به ورود به خط هوایی و یک شهر اقدام کنند.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از فارس، علی عابدزاده درباره نرخ سوخت حمل و نقل هوایی مسافری (هر لیتر ۶۰۰ تومان) و یارانه‌ای که دولت به حمل و نقل هوایی پرداخت می کنند، اظهار داشت: حمل و نقل هوایی نیز نظیر دیگر مدل‌های حمل و نقلی یک نوع حمل و نقل عمومی محسوب می‌شود.

وی با بیان اینکه نرخ سوخت هواپیما را دولت تعیین می کند، گفت: با سیاست‌های دولت و ساختار اقتصادی صحیح صنعت ما قطعا در قسمت خدمات هم رشد می کنیم البته این مورد نیاز به زمان دارد.

این مقام مسئول بیان کرد: با شناور شدن نرخ‌ها و خروج از نرخ‌های تکلیفی، شرکت‌های هواپیمایی تازه وارد به ورود هواپیماهایی روی می‌آورند که دیگر شرکت‌های ما علاقمند نبودند وارد کشور کنند.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به مزایای آزادسازی نرخ بلیت هواپیما اظهار داشت: نرخ‌های تکلیفی به حمل و نقل هوایی و فرودگاه‌ها زیان وارد می کرد اما با سیاست آزادسازی نرخ‌ها، شرکت‌های هواپیمایی می‌توانند به سمت هواپیماهای کوچک نیز روی بیاورند.

عابدزاده گفت: حمل و نقل هوایی ما بیش از ۳۰ سال دارای یک اقتصاد ناسالم بود و ما مطمئن هستیم که با اجرای آزادسازی در آینده‌ای نزدیک فرودگاه ها سامان می گیرد و اقتصادی‌تر خواهد شد.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در پاسخ به این سؤال که با وجود طرح هوانوردی عمومی چرا برخی پروازهای غیراقتصادی در برخی فرودگاه‌های کوچک به شرکت‌های هواپیمایی تکلیف می‌شود؟ و اینکه راه اندازی مسیرهای هوایی از فرودگاه‌های کوچک به فرودگاه‌های بزرگ کشور نظیر مهرآباد و شهید هاشمی نژاد مشهد چه توجیهی دارد؟ گفت: ما پس از آزادسازی نرخ‌ها به شرکت‌های هواپیمایی اعلام کردیم که ورود آنها در هر مسیر هوایی برای این شرکت‌ها آزاد است اما خروج از آن مسیر آزاد نیست و شرایط خاص دارد.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری اضافه کرد: به هر حال شرکت‌های هواپیمایی موضوع بازرگانی و سود را هم برای ورود به یک خط هوایی در نظر می گیرند و اینطور نیست که با تکلیف و اجبار، نسبت به ورود به خط هوایی و یک شهر اقدام کنند.

نگاه

قطار ایران به افغانستان می‌رسد

اقتصادسرآمد با توجه به تامین امنیت نسبی که در این منطقه اتفاق افتاده است، برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته و میزان پیشرفت فیزیکی آن، پیش‌بینی می‌شود که خط ریلی خواف-هرات تا پایان امسال یا نهایتا ابتدای سال آینده تا انتهای قطعه سوم که در تعهد جمهوری اسلامی ایران است، به بهره برداری خواهد رسید.

به گزارش اقتصادسرآمد، خط ریلی خواف-هرات با وجود مشکلاتی که طرف افغانستانی برای سرمایه‌گذاری و ناامنی در این کشور دارد، تا پایان امسال یا ابتدای سال آینده افتتاح می‌شود اما هنوز تعهد این طرف خارجی به پایان نرسیده و گویا عملیات اجرایی آن از سوی سرمایه‌گذار ایتالیایی آغاز نشده و تنها ۱۳۹ کیلومتری که ایران متعهد شده بود آماده بهره‌برداری است.

راه‌آهن خواف-هرات یکی از پروژه‌های ریلی بین‌المللی است که ریل گذاری آن از شهریور ماه ۱۳۹۵ آغاز شد و در چهار بلوک یا فاز تعریف شده برای آن، ایران متعهد به احداث و راه‌اندازی سه فاز و افغانستان یک فاز آن که درون مرزهای خودش بود را بر عهده گرفت. خط ریلی برون مرزی خواف - هرات یکی از بزرگترین پروژه‌هایی است که در این زمینه در کشور اجرایی شده و به دو بخش درون مرزی به طول حدود ۷۷ کیلومتر و بخش برون مرزی حدود ۶۲ کیلومتر تقسیم می‌شود.

پیش از این عباس خطیبی -معاون ساخت وتوسعه راه‌آهن، بنادر و فرودگاه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل- درباره این پروژه ریلی گفته بود که به صورت مرسوم عملیات احداث تا بهره برداری باید به صورت همزمان از سوی دو کشور اجرا می‌شد اما افغانستان مشکلاتی در تامین سرمایه‌اش داشت که به همین سبب کار اجرایی‌اش را هنوز آغاز نکرده است. البته امسال حرکت های خوبی کرده‌اند و با چند سرمایه‌گذار خارجی مذاکره کرده‌اند و تا جایی که اطلاع داریم و به ما وعده داده اند، می‌خواهند در صورت عملیاتی شدن کار تا حدود یک سال و نیم دیگر این پروژه را به اتمام برسانند.

وی افزود: اساسی ترین مسئله ای که برای انجام عملیات اجرایی خط ریلی خواف-هرات داریم ناامنی است. این مسئله را به وزارت امور خارجه هم منعکس کردیم و هم اکنون شرایط خاصی بر این پروژه حاکم است. افغانستان علاقه مند به ادامه این پروژه است و مسئولان این کشور دستورات ویژه ای برای تامین امنیت پیمانکار داده‌اند. با وجود مشکلات بسیار در زمینه امنیت عقب ننشستیم و همکاران ما سفری داشتند و به هرات و با مسئولان این استان جلساتی داشتند.

این مقام مسئول در همین زمینه صحبت‌های جدیدی مطرح کرده است. خطیبی اظهار کرد: با توجه به تامین امنیت نسبی که در این منطقه اتفاق افتاده است، برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته و میزان پیشرفت فیزیکی آن، پیش‌بینی می‌شود که خط ریلی خواف-هرات تا پایان امسال یا نهایتا ابتدای سال آینده تا انتهای قطعه سوم که در تعهد جمهوری اسلامی ایران است، به بهره برداری خواهد رسید.

وی با بیان اینکه مسافران می‌توانند از خواف تا ایستگاه جونو در افغانستان را با قطار سفر کرده و از آن‌جا به هرات یا مقاصد دیگر در افغانستان با استفاده از وسائل حمل و نقل دیگر بروند، ادامه داد: با سازمان برنامه و بودجه مذاکراتی در زمینه تامین منابع مالی باقی‌مانده این پروژه انجام داده‌ایم که حدود ۸۰ میلیارد تومان است و بخش عمده‌ای از آن باید به صورت نقدی تامین شود.

معاون ساخت وتوسعه راه‌آهن، بنادر و فرودگاه‌های شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل با اشاره به اینکه اگر این اعتبار پیشنهادی تامین شود، همه تلاش خود را انجام داده و تا این خط ریلی ۱۳۹ کیلومتری را تا موعد مقرر به بهره‌برداری برسانیم، گفت: قطارهایی که در این مسیر مورد استفاده قرار می‌گیرند و باید سیر کنند در حیطه وظایف شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران بوده اما در این ریل‌ها قطارهای معمولی می‌توانند استفاده شوند که سرعت‌شان برای مسافری ۱۶۰ کیلومتر و برای حمل بار ۱۲۰ کیلومتر است./ایسنا

اخبار حمل ونقل

آغاز عملیات حفاری تونل متروی اسلامشهر توسط قرارگاه خاتم‌الانبیاء

معاون هماهنگ کننده قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص) گفت:عملیات حفاری مکانیزه تونل متروی تهران – اسلامشهر با دستگاه TBM توسط قرارگاه سازندگی خاتم الأنبیا آغاز می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از فارس، سردار علی‌رضا فخاری با اعلام این خبر اظهار داشت: پروژه مترو اسلامشهر دقیقاً از آخرین قسمت خط سه مترو تهران، ۹۰۰ متر قبل از تقاطع آزادگان و بزرگراه سعیدی آغاز می‌شود و در فاز نخست تا میدان نماز و در فاز دوم تا میدان قائم(عج) امتداد خواهد یافت.وی ادامه داد: برای نخستین فاز سه ایستگاه در چهاردانگه، شاطره و میدان نماز پیش بینی شده و در فاز دوم نیز ایستگاه‌های نواب و ایستگاه قائم(عج) این طرح را تکمیل خواهد کرد.معاون هماهنگ‌کننده قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص) گفت: با توجه به بزرگی این پروژه و محدودیت‌های مالی، در حال حاضر فاز اول متروی تهران اسلامشهر در قالب قرارداد اجرای تونل مکانیزه، حدفاصل بزرگراه آزادگان تا میدان نماز اسلامشهر با مدت زمان ۳۶ ماه در دی‌ماه سال ۱۳۹۷ به قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص) و مؤسسه حرا واگذار شده است.

تهدید فرصت ایران در بازار ساختمان عراق

یک فعال بازار سنگ ساختمانی گفت: رقبای ایران در صنعت ساختمان اکنون سعی دارند بازار ساختمان عراق را از ایران بگیرند و در این شرایط عملکرد نامناسب برخی از شرکت‌ها در تحویل دیرهنگام و یا کم‌فروشی اجناس باعث شده تا ترکیه به رقیب جدید ایران تبدیل شود.به گزارش اقتصادسرآمدبه نقل از ایرنا، سید مهدی کسائی فر گفت: ایران اکنون به کشورهای قطر، هند، چین، عراق سنگ ساختمانی و مصالح صادر می کند اما اعتماد صد درصدی به شرکت های ایرانی در بازارهای خارجی وجود ندارد.وی با اشاره به اظهارات وزیر راه درباره اینکه لازم است بخش خصوصی در بازار کشورهای خارجی اعتمادآفرینی کند، گفت: اکنون رقیب جدی ما در حوزه ساختمان کشور ترکیه است که سعی دارد بازار عراق را از ایران بگیرد . ما در مقابل شرکتهای ترک که در زمینه صنعت ساختمان فعال هستند هم موانع قانونی و هم موانع اینچنینی داریم.مدیرعامل شرکت سنگ سولابست ادامه داد: ضمن توجه به بازار داخلی و توجه به ساختمان سازی داخلی تلاش داریم در حوزه ساخت و ساز از فرصت هایی که کشورهایی مثل عراق و سوریه در اختیار ما گذاشتند استفاده کنیم اما برخی قوانین خالق الساعته در حوزه صادرات به شرکت های خصوصی صدمه می زند.

تعمیر یک‌هزار و ۶۶ دستگاه واگن‌باری در اراک

مدیرکل راه آهن اراک گفت: تعمیرات اساسی یک‌هزار و ۶۶ دستگاه انواع واگن‌های باری امسال در راه‌آهن این شهرستان به‌عنوان قطب تعمیر خودروی ریلی کشور انجام شده است.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایرنا، محمدرضا قربانی افزود: چهار هزار و ۳۰۱ واگن باری امسال در کشور تعمیر اساسی شده که ۲۵ درصد آن در اراک انجام شده است.وی ادامه داد: استان مرکزی در زمینه تعمیرات اساسی انواع واگن باری رتبه دوم را در کشور دارد.مدیرکل راه آهن اراک افزود: تعمیرات اساسی ۶۶۲ دستگاه از مجموع واگن‌های باری تعمیر شده در راه‌آهن اراک به کوشش شرکت احیا صنعت و بقیه توسط واحد برفره صورت گرفته است.قربانی اظهار داشت: شرکت احیا صنعت اراک با تعمیر اساسی ۱۶ درصد از انواع واگن‌های باری کشور رتبه نخست را در این زمینه به خود اختصاص داده است.وی از بهره‌برداری از شرکت بینا صنعت ریلی تا اواسط ماه جاری در راه‌آهن اراک خبرداد و افزود: راه‌اندازی این شرکت نقش محوری در توسعه کمی و کیفی تعمیرات اساسی انواع واگن‌های باری در اراک دارد.مدیرکل راه‌آهن اراک بیان کرد: امسال همچنین هفت هزار و ۱۴۸ دستگاه چرخ و محور در این شهرستان تعمیر اساسی شده که ۳۳ درصد از ۲۲ هزار و ۴۰ دستگاه چرخ و محور واگن تعمیر اساسی شده کشور را شامل می‌شود.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۸۹۹ مورخه ۹۸/۸/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین محرزی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۳۵۱۰۴۴۲۳۶۹ و شماره ملی ۳۵۱۰۴۴۲۳۶۹ صادره از دشتستان در ششدانگ یک باب خانه با کاربری مسکونی به مساحت ۲۴۴/۱۰ مترمربع مربع پلاک ۲۰۰۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک برازجان اراضی نیبزک خریداری از آقایان سید کاظم شجاع الدین و سایر شرکاء به ایشان واگذار گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست. م الف: ۲۵۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۰/۱۰
مهرداد پرنیان خوی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک برازجان

آگهی تحدید حدود اختصاصی
تحدید حدود اختصاصی بشرح ذیل آگهی می گردد:چون از ششدانگ پلاکهای ۴۹۷ فرعی از ۱۰ -فرعی از۱۵ بخش ۱۶ مهاباد و ۲۶۱ فرعی از۶۸-اصلی بخش ۱۶ مهاباد قبلا تحدید حدود بعمل نیامده است مستندا به آیین نامه ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف بشرح ذیل آگهی میگردد.
۱- پلاک ۴۹۷ فرعی از ۱۰- فرعی از اصلی ۱۵ -اصلی بخش ۱۶ مهاباد شش دانگ یک قطعه باغ آبی بمساحت ۲۲۱۰۴ مترمربع بنام قرنی فناحی فرزندحسن برابرای شماره ۱۳۵۰ ۱۳۹۸۶۰۳۱۳۰۰۷۰۰۲۰۴۲ مورخه ۱۳۹۸/۷/۶ واقع در روستای دارلک هیات قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی تحدیدحدود در روزچهارشنبه ۱۳۹۸/۱۱/۲
۲- پلاک ۲۶۱ فرعی از اصلی ۶۸ اصلی بخش ۱۶ مهاباد بمساحت ۳۴ سهم مشاع از ۳۶ سهم ششدانگ با باب مرانداری بنام علی احمد پور فرزند حسن برابر رای شماره ۱۳۵۰ ۱۳۹۸۶۰۳۱۳۰۰۷۰۰۰۳۴ مورخه ۱۳۹۸/۴/۳۰ واقع درروستای خاتون باغ هیات قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی تحدید حدود روز چهارشنبه ۱۳۹۸/۱۱/۲ لذا بدین وسیله از مجاورین وصاحبان حقوق دعوت می شود که درروز تعیین شده درمحل حاضر ودرصورتیکه اعتراضی به حدود وحقوق ارتفاقی داشته باشند ازتاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت سی روز اعتراض خود را اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان مهاباد تسلیم ورسید دریافت نمایند واز تاریخ تسلیم اعتراض ودریافت رسید لغایت سی روزبه مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه ونسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند وگواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ وظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد واملاک مهاباد ارائه نمایند درغیر این صورت چنانچه متقاضی ثبت یا نمایندگانونی وی به دادگاه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ وارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد م.الف ۳۷
صدیق رنجبر رئیس ثبت اسناد واملاک مهاباد
انتشار: ۱۳۹۸/۱۰/۱۰