سرآمد اقتصاد
چهارشنبه ۲ بهمن ۱۳۹۸ - شماره ۶۹۹

## صرفه‌جویی ۸۴ میلیون لیتری بنزین با افتتاح آزادراه تهران - شمال

رییس بنیاد مستضعفان گفت: افتتاح قطعه یک آزادراه تهران - شمال و کاهش مسیر باعث صرفه‌جویی سالانه ۸۴ میلیون لیتر بنزین می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، پرویز فتاح پس از بازدید از روند ساخت و تکمیل قطعه یک آزادراه تهران - شمال، خبر از افتتاح این آزادراه در بهمن ماه داد و گفت: مشارکت، یکپارچگی و همراهی دولت و بنیاد مستضعفان باعث شد تا امروز خبر افتتاح ۳۲ کیلومتر از آزادراه تهران - شمال را بدهیم.وی ادامه داد: تا سال ۱۳۹۳منطقه یک حدود ۱۷ درصد رشد داشت اما دولت تدبیر و امید به تعهدات خود عمل کرد و این پروژه، به سرعت پیشرفت مناسبی پیدا کرد.فتاح گفت: مدل جدیدی از راهسازی و استانداردهای بین‌المللی در این آزادراه به نمایش گذاشته شد.

### واکاوی «اقتصادسرآمد» از اما و اگرهای ساخت یک آزادراه بعد از ۱۰ سال

# بی «همت»ی برای یک افتتاح

اقتصادسرآمد گروه حمل و نقل - معاون رییس جمهوی و رییس سازمان برنامه و بودجه گفت: تمام تلاش ما این است که بتوانیم آزاد راه شهید همت را تا ماه آینده به بهره برداری برسانیم.محمد باقر نوبخت اظهار داشت: اکنون بخش اندکی از تجهیز تونل آزاد راه شهید همت در دست انجام است اما به طور تقریبی عملیات اجرایی کل مسیر انجام شده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، وی اضافه کرد: انتظار می رود عملیات حفاری و تجهیز هشت متر باقی مانده از تونل این آزادراه تا ۲ هفته آینده به اتمام برسد.

معاون رییس جمهوری و رییس سازمان برنامه و بودجه روز سه شنبه به همراه استاندار البرز از قطعه نخست آزادراه تهران - شمال بازدید کرد و گفت که این قطعه بهمن ماه جاری بهره برداری می شود.

آزاد راه شهید همت به طول حدود ۴۰ کیلومتر ، تهران را به کرج متصل می کند که اکنون بخش عمده آن زیر بار ترافیک است.

این آزادراه در شرق کرج به جاده کرج - چالوس و ۲ آزاد راه شهید سردار حاج قاسم سلیمانی در شمال کرج و آزاد راه جنوبی البرز متصل می شود.

آزاد راه شهید سردار حاج قاسم سلیمانی به طول ۱۹ کیلومتر اکنون حدود ۵۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد که با گذر از شمال کرج به آزاد راه کرج - قزوین در غرب کلانشهر کرج متصل می شود.

برخی کارشناسان حمل‌ونقل معتقدند افتتاح آزاراه همت-کرج که قرار است به‌زودی و پس از ۱۰ سال صورت می گیرد، آثار مثبتی به دنبال ندارد.

مهرداد تقی‌زاده کارشناس حمل‌ونقل که یکی از منتقدان ساخت این آزادراه است، در شبکه‌های اجتماعی با طرح این پرسش که آیا وقتی آزاد راه همت به کرج برسد، اتفاق خوبی خواهد افتاد، به بررسی نتایج حاصل از این اقدام پرداخت.

معاون سابق حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی در کانال تلگرامی خود، در این مورد نوشت: اتصال همت به کرج آثار زیر را خواهد داشت:

او پیش از این نیز مطلبی در کانال خود منتشر کرده و نوشته بود: خودرو محورتر شدن مسیر تهران کرج و کاهش سهم راه‌آهن و مترو در جابه‌جایی این مسیر و افزایش ترافیک شهر تهران در پیک صبح و عصر و سایر اوقات از جمله آثار افتتاح این پروژه است.

معاون سابق حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی و دبیر فعلی انجمن صنفی شرکت‌های ریلی خاطرنشان کرده بود: افزایش ترافیک شهر کرج، افزایش ترافیک کرج-چالوس و برعکس و افزایش سوانح در آزادراه تهران کرج نیز از دیگر آثار منفی افتتاح آزادراه همت کرج است.

تقی‌زاده گفته بود: همچنین با ایجاد پروژه بسیار مشکل، پرکار و بسیار پرهزینه آزادراه تهران-شمال، ترافیک وحشتناکی در شهرهای شمالی و مسیرهای برون شهری به‌وجود خواهد آمد.

او در مورد راه‌حل مشکلات ناشی از ایجاد مسیر همت کرج تاکید کرده بود: با ایجاد سیستم BRT با ۲ لاین رفت و ۲ لاین برگشت، هم در آزادراه و هم در مسیر همت کرج به گونه‌ای که نقش Road Diet را داشته باشد، بخشی از مشکل تخفیف می‌یابد.

عزیز اکبریان در خصوص آخرین وضعیت اجرای پروژه بزرگراه همت اظهار کرد: روند اجرای پروژه بزرگراه همت به دلیل عدم تأمین منابع مالی بسیار طولانی شده، البته خوشبختانه با رویکرد سازمان برنامه و بودجه، اعتبار خوبی برای تکمیل این پروژه و اتصال بزرگراه همت به شهر کرج در نظر گرفته شده است.

وی افزود: پروژه بزرگراه همت تا هفته دولت سال جاری افتتاح خواهد شد. با بهره برداری از این پروژه، بزرگراه همت به تونل بیلقان منطقه البرز متصل خواهد شد. البته به نظر من افتتاح این پروژه تنها ۱۰ درصد از ترافیک منطقه را کاهش می‌دهد.

نماینده مردم کرج در خانه ملت دامه داد: با افتتاح بزرگراه همت، عملا مشکلات جدیدی ایجاد می‌شود، به طوری که یک بزرگراه چند بانده یک مرتبه به یک تونل باریک ختم خواهد شد، این مسئله موجب بروز ترافیک سنگین در حاشیه تونل می‌شود.

## نگاه

### درآمد ۳ هزار میلیارد تومانی دولت با ورود گاز مایع به حمل ونقل

رضا فاقرلو

با افزایش سهم گازمایع در حمل و نقل، هزینه انتقال محصول به مرز صفر شده و درآمد صادراتی بنزین نیز افزایش می یابد که ۳ هزار میلیارد تومانی برای کشور عایدی دارد. بررسی آمار موجود نشان می‌دهد سالانه ۲ میلیون و ۲۲۹ هزار تن گاز مایع در پالایشگاه‌ها، ۳ میلیون و ۴۳۰ هزار تن در پتروشیمی‌ها و ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تن در میادین گازی کشور تولید می‌شود. به عقیده کارشناسان یکی از راه‌های افزایش بهره‌وری گاز مایع استفاده از آن در خودروها، مخصوصاً خودروهای استان‌های مرکزی کشور است که دارای پالایشگاه هستند.

به ازای حمل هر تن LPG از پالایشگاه‌های مرکزی کشور تا خلیج فارس به منظور صادرات، مبلغی بیش از ۳۵۰ هزار تومان یعنی حدود ۸ میلیون تومان به ازای هر خودروی حمل مخصوص هزینه می‌شود. در حالی که این مبلغ برای حمل بنزین به میزان قابل توجهی (حدود یک سوم) کمتر است.معمولاً کشورهای توسعه یافته برای کاهش آلودگی هوا از منابعی برای جایگزینی بنزین و دیزل استفاده می کنند که از سویی در دسترس باشد و همچنین مصرف آن سوخت در داخل کشور نسبت به صادرات آن، صرفه اقتصادی بیش‌تری داشته باشد.کشورهایی نیز هستند که با وجود واردات گاز مایع، از آن به عنوان سوخت خودروهای خود استفاده می کنند؛ برای مثال با وجود آنکه ترکیه ۳.۳ میلیون تن در سال، یعنی ۷۸ درصد از مصرف گاز مایع خود را از طریق واردات تأمین می کند، اما باز هم استفاده از اتوگاز (LPG مصرفی به عنوان سوخت خودرو) در این کشور در حال رشد است و ۷۹ درصد از کل مصرف گاز مایع این کشور در خودروها مصرف می‌شود.

## اخبار حمل ونقل

### افتتاح ورودی شمال غربی ایستگاه مترو میدان شهدا

مدیرعامل شرکت راه آهن شهری تهران و حومه از افتتاح ورودی شمال غربی ایستگاه مترو میدان شهدا خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، روز سه شنبه شرکت راه آهن شهری تهران و حومه؛ علی امام در این باره گفت: این ورودی امکان تردد شهروندان را از یک سوی خیابان به سوی دیگر نیز میسر می کند و در نتیجه شهروندان برای ورود به ایستگاه میدان شهدا از ۲ ورودی استفاده کرده و به این صورت از ازدحام جمعیت کاسته می‌شود.وی افزود: با راه اندازی این ورودی همچنین تخلیه اضطراری شهروندان در شرایط احتمالی با سهولت بیشتری امکان پذیر است.مدیرعامل شرکت مترو تاکید کرد: با توجه به این که ایستگاه میدان شهدا، ایستگاهی تقاطعی در خطوط ۴ و ۶ است، بهره برداری از این ورودی دسترسی را برای شهروندان به خیابان ناصری، بخش شمال میدان شهدا و نیز خیابان ۱۷ شهریور تسهیل می کند.به گفته وی، همچنین ۲ دستگاه پله برقی همزمان با افتتاح این ورودی در بخش شمال غربی ایستگاه میدان شهدا راه اندازی شد.

• • • • • • • • • • • • • • • • •

### تکلیف متروی تهران - شهریار را مشخص کنید

نماینده مردم شهریار در مجلس خطاب به وزیر کشور گفت: تکلیف پروژه متروی تهران به شهریار و ملارد را مشخص کنید.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد محمودی شاه نشین در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در تذکری شفاهی خطاب به وزیر کشور و استاندار تهران گفت: به مردم قول داده بودید که متروی تهران به شهریار، قدس و ملارد را عملیاتی کنید. یک سال و نیم از مطالعه این پروژه می گذرد. سریعا پیمانکار آن را مشخص و تکلیف این پروژه را تعیین کنید.

• • • • • • • • • • • • • • • • •

### وام ۱۰ میلیارد دلاری، نسخه بوئینگ برای مقابله با بحران مالی

شرکت هواپیماسازی آمریکایی بوئینگ در پی زمین گیر شدن هواپیماهای مدل ۷۳۷ مکس، با بحران مالی مواجه شده و درصدد استقراض ۱۰ میلیارد دلار از بانک‌های وام‌دهنده است.شرکت بوئینگ در نتیجه بحران مالی ناشی از سانحه هوایی دو فروند هواپیمای ۷۳۷ مکس تولیدی خود، اکنون سرگرم گفت‌وگو با برخی از بانک‌ها برای استقراض ۱۰ میلیارد دلار و یا مبلغی بیشتر از آن است.رویترز براساس یک منبع موثق نوشت: بوئینگ تاکنون توانسته است مبلغ ۶ میلیارد دلار را قرض کند اما همچنان با بانک‌های بیشتری برای گرفتن وام سرگرم گفت‌وگوست.براساس این گزارش، تحلیلگران اقتصادی برآورد کرده‌اند ادامه زمین گیر شدن هواپیماهای بوئینگ مدل ۷۳۷ مکس تاکنون ماهانه یک میلیارد دلار برای این غول هواپیماسازی جهان زیان به دنبال داشته است.این رسانه انگلیسی گزارش داد: این در حالی است که اداره هوانوردی آمریکا بعید به نظر می‌رسد تا ماه مارس و یا آوریل (اسفند ۹۸- فروردین ۹۹) نیز اجازه پرواز به این مدل از هواپیمای بوئینگ را بدهد.شرکت بوئینگ برآورد کرده که هزینه زمین گیر شدن ۷۳۷ مکس تاکنون به ۹ میلیارد دلار رسیده است.

---

اگهی تغییرات شرکت هوشمند سامانه پروشات با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۴۷۵۵۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۸۰۵۵۶۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ۱۳۹۸/۰۷/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خانم سارا سیفی به کد ملی۰۰۷۰۹۰۵۷۳۸ با پرداخت مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰ریال به صندوق شرکت در ردیف شرکاء قرار گرفت. آقای کونازلا کاتیگزان به کدفراگیر ۱۱۵۵۳۹۳۰۶ با پرداخت مبلغ ۲۹۴۰۰۰۰۰۰ریال به صندوق شرکت در ردیف شرکاء قرار گرفت. سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۹۷۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید. لیست شرکا پس از افزایش سرمایه: -آقای حامد نواب طهرانی به کد ملی۰۰۶۳۲۳۲۶۴۲ دارنده ۱۳۵۰۰۰۰۰۰ ریال -خانم ایما باتمان قلیچی به کد ملی۰۹۴۲۰۴۹۲۸۴ دارنده ۱۶۵۰۰۰۰۰۰ ریال -خانم سارا سیفی به کد ملی۰۰۷۰۹۰۵۷۳۸ دارنده ۳۰۰۰۰۰۰ ریال -آقای کونازلا کاتیگزان به کدفراگیر ۱۱۵۵۳۹۳۰۶ دارنده ۲۹۴۰۰۰۰۰۰ ریال سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۷۴۱۶۹۷)

---

اگهی تغییرات شرکت خدمات مسافرتی و گردشگری ستاره هفت گنج با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۰۳۹۵۳ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۵۰۵۴۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ۱۳۹۸/۰۸/۲۶ و مجوز به شماره ۲۸۲۴۵/۹۸۲۳۰۳ مورخ۹۸/۰۹/۰۴ وزارت میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خانم رکسانا کرم پور کد ملی ۲۲۹۸۹۰۸۶۶۴ به سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره و آقای سینا کرم پور کد ملی ۱۲۹۰۸۰۶۸۴۵ به سمت عضو هیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند. حق امضاء و کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور از قبیل چک، سفته و بروات و قراردادهای عقود اسلامی و اوراق عادی و مکاتبات اداری با امضای مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر میباشد. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۷۴۱۶۹۶)

---

اگهی تغییرات شرکت بازرگانی آسان پخش یکتا با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۹۰۴۸۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۷۲۵۱۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ۱۳۹۸/۰۱/۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محمد عرب زاده به شماره ملی ۳۹۳۰۱۵۳۲۵۴ به سمت رئیس هیئت مدیره و نیما عرب زاده به شماره ملی ۰۰۵۴۳۸۱۳۸۱ به سمت مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره و نیوشا عرب زاده به شماره ملی ۰۰۶۳۶۰۱۴۹۴ به سمت عضوء هیئت مدیره و علی مهرابی به شماره ملی ۱۲۸۷۳۶۴۲۷۶ به سمت عضوء هیئت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند. - کلیه اوراق و اسنادبهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته بروات و قراردادها و عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۷۴۱۶۹۵)

---

اگهی تغییرات شرکت طلاشن اذر قزیل قوم مرند شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۱۶۶۴۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۸۰۰۰۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ۱۳۹۸/۰۴/۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای جمشید کردی بشماره ملی: ۰۰۴۸۶۳۰۳۸۱ بسمت رئیس هیئت مدیره و آقای حسین کردی بشماره ملی: ۰۰۷۶۴۸۷۲۲۹ بسمت نایب رئیس هیئت مدیره و آقای محسن کردی بشماره ملی ۰۰۸۳۱۵۰۱۴۵ بسمت عضو هیئت مدیره و مدیرعامل برای مدت نامحدود انتخاب شدند امضاء کلیه اوراق واسنادبهادار وتعهدآورشرکت از قبیل چک- سفته بروات عقد قرار دادو عقود اسلامی با امضاء رئیس هیئت مدیره به تنهایی همراه با مهرشرکت معتبر باشد. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۷۴۱۶۹۴)

---

اگهی تغییرات شرکت سارینا گچ البرز سهامی خاص به شماره ثبت ۴۳۳۸۸۳ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۴۳۴۰۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خسرو پور قهرمان اردبیلی به شماره ملی ۰۰۳۶۰۴۳۹۴۱ به سمت رئیس هیئت مدیره و یوسف خان بایی قادیکلایی به شماره ملی ۲۱۶۱۰۹۸۶۴۰ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره و سمیه معنوی به شماره ملی ۴۶۰۹۹۱۱۵۹۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب شدند اسلام شمس به شماره ملی ۰۴۵۲۵۹۷۵۱۱ به سمت بازرس اصلی و محمد رمضان پور شیرایه به شماره ملی ۰۰۷۶۹۷۱۶۱۹ به سمت بازرس علی البدل برای مدت ۱ سال مالی انتخاب شدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار تا سقف هفتصد ملیون ریال واوراق تعهد اور شرکت از قبیل چک ،سفته ، بروات و قراردادها و سایر عقود با امضای مدیر عامل منفردا و بیش از ان با امضای مدیر عامل به همراه هر یک از اعضا هیت مدیره متفقا با مهر شرکت اعتبار دارد و اوراق عادی با امضا مدیر عامل به تنهایی با مهر شرکت معتبر است سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۷۴۱۶۹۳)

---

اگهی تغییرات شرکت هوشمند سامانه پروشات با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۴۷۵۵۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۸۰۵۵۶۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ۱۳۹۸/۰۷/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : خانم ایما باتمان قلیچی به کد ملی۰۹۴۲۰۴۹۲۸۴ با دریافت کلیه سهم الشرکه خود به مبلغ ۱۶۵۰۰۰۰۰۰ریال از صندوق شرکت ، از شرکت خارج شد آقای حامد نواب طهرانی به کد ملی ۰۰۶۳۲۳۲۶۴۲ با دریافت مبلغ ۱۳۲۰۰۰۰۰۰ریال از صندوق شرکت ، سهم الشرکه خود را از مبلغ ۱۳۵۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰ ریال کاهش داد . سرمایه شرکت از مبلغ ۵۹۷۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال کاهش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید . به موضوع شرکت ماده (۲) اساسنامه موارد ذیل الحاق گردید : واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی –واردات و صادرات و خرید و فروش و بسته بندی انواع خشکبار ، زعفران ، فرش (در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات پس از اخذ مجوزهای لازم) و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید. لیست شرکا پس از کاهش سرمایه ۱-آقای حامد نواب طهرانی به کد ملی ۰۰۶۳۲۳۲۶۴۲ دارنده ۳۰۰۰۰۰۰ ریال ۲-خانم سارا سیفی به کد ملی۰۰۷۰۹۰۵۷۳۸ دارنده ۳۰۰۰۰۰۰ ریال ۳-آقای کونازلا کاتیگزان به کدفراگیر ۱۱۵۵۳۹۳۰۶ دارنده ۲۹۴۰۰۰۰۰۰ ریال سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۷۴۱۶۹۸)

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی**

**هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.**

۱- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۲۶۲۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۰۶۷۰ آقای/خانم روح اله حیدرزاده فرزند سیف اله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۷۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری از ولی همایی اکمل ثبت دفتر ۵۷۱ صفحه ۶۰۸. (م الف ۴۹۹۸ )

۲- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۶۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۹۴۳ آقای/خانم مجتبی نوری فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۰/۱۶ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۹۶۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از فخری رضویان احدی از ورثه مرحوم سید محمد رضویان. (م الف ۴۹۹۷ )

۳- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۵۵۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۹۰۸۱ آقای/خانم حسن فرهادی فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۱۸۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سید محمد رضویان توسط حسین رضویان. (م الف ۴۹۹۶ ) ۴- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۳۷۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۳۰۳۹ آقای/خانم روح اله دباغ سدنی فرزند براتعلی در ۴ دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۲ مترمربع پلاک شماره ۱۷۶۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سید محمدعلی برقعی ثبت دفتر ۷۲ صفحه ۳۹۲. (م الف ۴۹۹۴ ) ۵- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۳۷۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۳۰۴۰ آقای/خانم منصوره صالحی فرزند ابوالقاسم در ۲ دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۲ مترمربع پلاک شماره ۱۷۶۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سید محمد علی برقعی ثبت دفتر ۷۲ صفحه ۳۹۲. (م الف ۴۹۹۵ ) مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (اقتصاد آینده – اقتصاد سرآمد)

تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۸/۱۱/۰۲ تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۸/۱۱/۱۹

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم**

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی**

**هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه** مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۹۷۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۴۲ آقای/خانم میثم روشن فکر فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۵۰/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۰۴۳۷ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم. مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس غفاریان. (م الف ۴۹۹۹ )

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (اقتصاد آینده – اقتصاد سرآمد)

تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۸/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۸/۱۱/۱۹

**محمدرضا ادیبان ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم**

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی**

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند. ۱- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۲۹۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۸۲ آقای/خانم محمدعلی بختیاری فرزند محمودعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۲۳۵/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳۰۲/۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند مالکیت مشاعی ص ۴۶۶۷ ). (م الف ۴۶۶۷ ) ۸- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۱۸۸۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۴۳ آقای/خانم رجب کاوندی شایگان فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲۸۲ اصلی واقع در بخش ۹ ثبت قم. سند رسمی برابر ۲۴۹۱۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۱ اسناد ۵۴ قم. (م الف ۴۶۶۶ )

۹- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۶۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۷۹ آقای/خانم براتعلی مهرابی فرزند حسن در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳/۶۸ مترمربع پلاک شماره باقیمانده ۱۶۸۸/۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سید اکبر دریانی ۱۱/۳۵ متر و مینا فلاحیان ثبت دفتر ۳۳۳ صفحات ۵۴۵ و ۵۴۸. (م الف ۴۶۶۵ )

۱۰- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۰۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۵۰ آقای/خانم محمدعلی جوزانی فرزند محمدحسین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۸/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۱۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. سند رسمی به نام متقاضی طی سند صلح نامه شماره ۲۳۱۷۲ مورخ ۹۸/۰۷/۱۶ دفتر ۷۴ قم. (م الف ۴۶۶۴ )

۱۱- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۴۷۱۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۸۵ آقای/خانم یوسف احمدلو فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳۲ مترمربع پلاک شماره ۱۷۷۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی مع الواسطه از تقی صادقی از ورثاء عبدالله صادقی. (م الف ۴۶۶۳ )

۱۲- رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۰۰۲۰۲۳۵۶۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۷۰ آقای/خانم ابراهیمعلی اصغری نسب فرزند رضا علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۵/۸۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹۳۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از وراث رضا علی اصغر ثبت دفتر ۱۵۸ صفحه ۴۷۲ . (م الف ۴۶۶۲ )

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء، موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (اقتصاد آینده – اقتصاد سرآمد)

تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۸/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۸/۱۱/۰۲

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم**

---

**آگهی فقدان سند مالکیت**

**آقای منصور صنبری فرزند علی با تسلیم یکبرگ فرم استشهادیه مصدق شده مدعی است مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۲۰ مترمربع واقع در ماهیدشت رباط پلاک ۲۲ فرعی از ۹۴- اصلی واقع در بخش سه حومه کرمانشاه که بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده بر اثر جابجایی مفقود شده لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر در آگهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام نامبرده اقدام خواهد شد. ۳۳۴۳/ م الف/ ۱۲**

**رهبر قامشلو مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهیدشت**

---

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای عبدالرضا رضایی با تقدیم دو برگ فرم استشهادیه مصدق شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۷۱۰۷ فرعی از ۳۱۱۴ و ۵۱۱۴ و ۵۷۹۲ فرعی از ۱۱ و ۱۹- اصلی که برابر بخشنامه شماره ۲۳۵۱۱- ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ سازمان ثبت پلاک اصلی ملک تحت پلاک ۱۹-اصلی استاندارد سازی گردید واقع در بخش سه حومه کرمانشاه که ذیل ثبت ۳۴۲۰۳ صفحه ۴۴۲ دفتر ۱۳۳ بنام آقای منوچهر غلامی سند مالکیت به سریال ۴۰۸۷۶۳ صادر و تسلیم گردیده و بموجب سند شماره ۹۹۸۸۰- ۱۳۹۰/۰۴/۲۹ دفتر ۱۹ کرمانشاه به آقای عبدالرضا رضایی انتقال قطعی یافته و بموجب سند شماره ۲۲۳- ۱۳۹۰/۰۷/۲۵ دفتر ۱۸۵ کرمانشاه نزد بانک مسکن