

علیرضا معرفت مدیر عامل بانک سامان شد

هیات مدیره بانک سامان، علیرضا معرفت را به عنوان مدیرعامل جدید این بانک معرفی کرد.به گزارش اقتصادسراسرآمد، علیرضا معرفت با تایید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و با تنفیذ هیئت مدیره بانک سامان، به عنوان مدیرعامل جدید این بانک معرفی شد.این گزارش حاکی است علیرضا معرفت که به عنوان جانشین سید احمد طاهری بهبهانی مدیرعامل بانک سامان شده است از سال ۱۳۸۱ به بانک سامان پیوسته و تاکنون در سمت‌های مختلفی از جمله مدیر بانکداری شرکتي، معاون اعتباری و قائم مقام مدیرعامل فعالیت داشته‌است.در حکم ایشان که به امضای احمد مجتهدر رئیس هیئت مدیره این بانک رسیده است آمده‌امیداست با اتکال به عنایات خداوند متعال و بهره گیری از حداکثر توان و اهتمام خود که مبدول خواهدفرمود همواره در راستای تحقق اهداف و اعتلای نام بانک سامان موفق و موید باشید.

افتتاح شرکت پارسیس آلومینیوم کویر یزد با حمایت بانک رفاه

در راستای تحقق شعار سال و حرکت در مسیر رشد و توسعه اقتصادی و رونق تولید با حمایت بانک رفاه، شرکت پارسیس آلومینیوم کویر یزد افتتاح شد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، به مناسبت چهل و یکمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی در راستای تحقق شعار سال و حرکت در مسیر رشد و توسعه اقتصادی و رونق تولید، با حمایت بانک رفاه، شرکت پارسیس آلومینیوم کویر یزد با حضور مسوولان افتتاح شد.بر اساس این گزارش، در مراسمی که با حضور معاون طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت، استاندار، امام جمعه و سایر مسوولان استان برگزار شد، مدیر شعب بانک رفاه یزد گفت: بانک رفاه به عنوان یکی از بانک های تجاری بزرگ کشور با حمایت از صنایع مولد، همواره در مسیر رشد و توسعه اقتصادی و رونق تولید گام برمی دارد و همگام و همراه فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان است.

اجرای طرح تسهیم شادی بارونق تولیدملی با مدیریت هزینه های تبلیغاتی

پست بانک در راستای شعارسال(رونق تولید) وایفای مسئولیت اجتماعی وحمایت از واحدهای تولیدی خرد و کمک به اقشار کم درآمد جامعه، طرح تسهیم شادی بارونق تولید ملی را با مدیریت هزینه های تبلیغاتی اجرا می کند.به گزارش اقتصادسراسرآمد، بهژاد شیریمدیرعامل پست بانک ایران تصریح کرد: اجرای این طرح در ایام پایانی سال جاری در مناطق محروم و کم بر خوردار و آسیب دیده از بلایای طبیعی اخیر(سیل و زلزله) در استان های آذربایجان شرقی و غربی، فارس، سیستان و بلوچستان، خوزستان، لرستان، کرمانشاه،هرمزگان، گلستان، کرمان، ایلام، اصفهان و کردستان آغاز شده و تا عید نوروز ادامه می یابد.شیریم ادامه داد: براساس این طرح بخشی از بودجه اداره کل روابط عمومی بانک از محل صرفه جویی هزینه های جاری و مدیریت تبلیغات غیرضرور نظیر خرید و چاپ سرسید و تقویم برای خرید کش از واحدهای تولیدی ایرانی که دچار کمبود نقدینگی و مشکل در فروش محصولات هستند تخصیص داده شده است.

برگزاری مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم بانک سرمایه

مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم بانک سرمایه، در روز شنبه مورخ ۱۳ اسفند ماه ۱۳۹۸ با حضور بیش از ۴۷ درصد صاحبان سهام برگزار شد.به گزارش اقتصادسراسرآمد، با برگزاری مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم بانک سرمایه، صورت‌های مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷ به تصویب رسید. در این جلسه که عصر روز شنبه سوم اسفند ماه ۱۳۹۸ و با حضور بیش از ۴۷ درصد سهامداران و با نمایندگان قانونی آنها، نماینده سازمان بورس و اوراق بهادار، نماینده بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، حسابرس و بازرس قانونی، اعضای هیات مدیره بانک و به ریاست مهندس امیر انبار دار، معاون امور شرکت‌های موسسه صندوق ذخیره فرهنگیان (به عنوان رئیس مجمع) برگزار شد، سهامداران صورت‌های مالی منتهی به پایان اسفند ۱۳۹۷ را تصویب کردند.در ابتدای این جلسه با پخش کلیپی، گزارش اهم فعالیت های شاخص بانک سرمایه در سال ۹۷ به تصویر کشیده شد و همچنین افق ها و چشم انداز های بانک در آینده، به اطلاع و نظر اعضای مجمع و سهامداران رسید.در پایان این مجمع پس از استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۳۹۷، صورت‌های مالی منتهی به این سال مورد تصویب حاضرین در مجمع قرار گرفت.

برخی تلاش دارند ثبات بازار ارز را به هم بزنند

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه برخی تلاش دارند ثبات بازار ارز را به هم بزنند، گفت: بانک مرکزی ثبات لازم را به بازار ارز بازمی گرداند.به گزارش اقتصادسراسرآمد، عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: در خصوص آنچه که موجب تصمیم FATF برای اعلام اقدامات تنابلی علیه ایران شد و مطابق انتظار موجب خرسندی دولت آمریکا و موجه نشان دادن تحریم‌های ظالمانه آنها گردید، صحبتی نمی‌کنم.به دنبال این اقدام، همانگونه که قبلاً تأکید کردم، گروهی در تلاش بوده و هستند تا با ایجاد فضای روانی بی‌ثباتی و نیز اعلام نرخ‌های بی‌پایه و غیرمعاملاتی در فضای مجازی، در چارچوب فشار حداکثری آمریکا، این تصمیمات را تکمیل کرده و ثبات بازارها، از جمله بازار ارز را مجدداً به هم بزنند.



در نهایت باید گفت که بانکداری ربوی در هر دو مرحله مهم جذب سپرده‌ها و نیز اعطای تسهیلات بانکی با پرداخت و یا دریافت ربا توأم است. در حالی که در بانکداری بدون ربا از جهت نظری پرداخت و یا دریافت ربا تحقق پیدا نمی‌کند. در اجرا نیز در مرحله ی تجهیز سپرده‌ها پرداخت ربا انجام نمی‌گیرد، ولی در اعطای تسهیلات با استفاده از بعضی از عقود مانند مضاربه، مشارکت مدنی و فروش اقساطی، کاستی‌های جدی وجود دارد که نیازمند اصلاح روش‌های اجرای قانون عملیات بانکی بدون ربا می‌باشد. از جهت کارایی به نظر می‌رسد، با توجه به این که بانکداری بدون ربا مستقیماً به بخش‌های مولد تسهیلات اعطا می‌کند و خود را موظف به نظارت بر مصرف آنها می‌داند، نقش مهمی در تشکیل سرمایه ثابت ناخالص داخلی می‌تواند داشته باشد. به علاوه انتظار می‌رود در این سیستم نرخ تورم در سطح پایین تری نسبت به اقتصاد مبتنی بر بانکداری ربوی باشد.

مراجعه و اعتبار هستند. صندوق قرض الحسنه در کشورهای اسلامی جهت کمک کردن به مردم تهیدست جامعه و یا آن‌ها که برای شرایط خاصی نیاز به کمک هستند به عنوان نهادهایی مردمی شکل گرفتند. صندوق های قرض الحسنه، در واقع نقش یک میانه و واسطه را بین وام دهنده و وام گیرنده دارد. در این نوع وام، از وام گیرنده سودی گرفته نمی‌شود و جهت رفع مشکل نیازمندان به افرادی که نیازمند این وام هستند، داده می‌شود. در این نوع بانک، در واقع یکسری از افراد به عنوان کمک کننده، حسابی در این قرض الحسنه باز کرده و مبلغی را در آن قرار می‌دهد. این افراد ممکن است وام گیرنده را به صندوق معرفی کند. در این حالت وام گیرنده ی فردی که مبلغ بیشتری را در حساب دارد، اولین انتخاب صندوق خواهد بود. البته انواع دیگر صندوق قرض الحسنه وجود دارد که در امور تجاری نیز وارد شده و توانایی های خود را گسترش می‌دهند.

ساماندهی بازار ارز از طریق عملیات بازار باز



سراپد اقتصاد عضو کمیسیون اقتصادی مجلس عنوان کرد: عملیات بازار باز می‌تواند ساماندهی مطلوبی در وضعیت بازار ارز ایجاد کند.

به گزارش اقتصادسراسرآمد به نقل از ایبنا، شهاب نادری با اشاره به نوسان نرخ ارز در ماه های اخیر، گفت: حیابی شدن نرخ ارز جنبه روانی داشته و تقاضای کاذب شکل گرفته برای شب عید در آن موثر است. نماینده مردم پاوه در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه عرضه و تقاضای محصولات در بازار تناسب

نداشته و همیشه در برخی از مناسبت ها این موضوع رخ می دهد، افزود: در خصوص گرانی نرخ ارز نیز این مهم صدق می کند و باید بدانیم که جای نگرانی نیست، چرا که بانک مرکزی جلوی تقاضاهای غیرضرور را گرفته است.

وی با تأکید بر اینکه افزایش قیمت دلار در شب عید بیشتر جنبه روانی دارد، از اینرو می توان شروع روند نزولی آن را پیش بینی کرد، تصریح کرد: یکی از مکانیزم های مورد تأیید برای ساماندهی بازار ارز اجرای عملیات بازار باز بوده که می تواند ساماندهی مطلوبی در وضعیت بازار ایجاد کند. این نماینده مردم در مجلس دهم با بیان اینکه ایجاد بازار متشکل ارزی نیز دیگر اهرم مورد استفاده بانک مرکزی در ساماندهی ارزی است، گفت: خوشبختانه بانک مرکزی تاکنون ثابت کرده که تمرکز مناسبی بر عملکرد بازار داشته، از اینرو جای نگرانی برای تداوم یا ماندگاری قیمت های بالا در حوزه ارز وجود ندارد.

وی با تأکید بر اینکه استفاده از تجربیات پیشین می تواند ساماندهی وضعیت بازار شب عید را نیز تسریع کند، افزود: اقداماتی که تنش های قیمتی در بازار را تشدید کرده نباید دیگر تکرار شود. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، یادآور شد: منتظر اعلام برنامه بانک مرکزی برای ساماندهی بازار منتهی به نوروز هستیم و در این رابطه نیز آماده هر نوع همکاری با دولت هستیم.

بانک های مرکزی در تمام دنیا دو ابزار مستقیم و غیر مستقیم برای سیاست گذاری پولی دارند که از استفاده از آن می توانند به مدیریت نقدینگی، مهار تورم و رشد اقتصادی ... بپردازند. بنابراین، ابزارهای سیاست پولی، روش هایی است که به وسیله آن بانک های مرکزی می کوشند متغیر هدف خود را در سطح مطلوب و همسو با اهداف کلان اقتصادی تنظیم کنند. این ابزارهای سیاست پولی به دو گروه ابزارهای مستقیم و ابزارهای غیرمستقیم تقسیم می شوند.

ابزارهای مستقیم بر محدودیت های اعمال شده بر نرخ بهره بانک ها و همچنین تعیین کف و سقف برای میزان اعتبارات اعطایی تأکید دارد. این ابزارها تا اواخر دهه ۱۹۷۰ (قبل از طرح ایده مقررات زدایی و آزادسازی مالی) در کشورهای توسعه یافته متداول بود؛ اگرچه ابزارهای موصوف در برخی از کشورهای با بازارهای پولی کمتر توسعه یافته همچنان مورد استفاده واقع می شوند.



کند و کاو «قتصادسراسرآمد» درباره تفاوت پرداخت قرض الحسنه و وام با بهره

ربا یا سود تسهیلات؟

سراپد اقتصاد گروه بانک و بیمه- آیت الله مکارم شیرازی مدتی قبل، با انتقاد از سیستم بانکی کشور، تصریح کرده بود که بانک ها به اسم تسهیلات قرض الحسنه و به جای این که چهار درصد کارمزد برای طول دوره بازپرداخت تسهیلات دریافت کنند، هر سال ۴ درصد دریافت می کنند و در پایان سال پنجم بیست درصد سود از باقی مانده از مردم دریافت می کنند، این رباخواری آشکار است که به نام قرض الحسنه انجام می شود.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، بررسی جدیدترین آمار عملکرد بانک ها و مؤسسات اعتباری کشور در آذر ۹۸ نشان می دهد که مانده تسهیلات اعطایی بانک ها و مؤسسات اعتباری ۱۴۲۶۴.۵ هزار میلیارد ریال بوده که نسبت به اسفند سال ۹۷ که ۱۳۰۰۱.۷ هزار میلیارد ریال بود ۹.۷ درصد افزایش یافته است. همچنین تسهیلات قرض الحسنه ۷.۳ درصد از کل تسهیلات اعطایی بانک ها و مؤسسات اعتباری را تشکیل داده و حجم عمده عملکرد تسهیلاتی بانک ها مربوط به مشارکت مدنی با ۲۷.۸ درصد و فروش اقساطی با ۲۷.۳ درصد است. به لحاظ عددی در پایان آذر ماه سال جاری ۱۰۴۴.۸ هزار میلیارد ریال از کل تسهیلات اعطایی بانک ها و مؤسسات اعتباری کشور قرض الحسنه بوده که این میزان نسبت به اسفند ماه سال ۹۷ که ۷۸۴.۹ هزار میلیارد ریال بوده، ۳۳.۱ درصد رشد نشان می دهد.

حرکت نظام بانکی

برای استقرار بانکداری دیجیتال

سراپد اقتصاد معاون فناوری اطلاعات بانک

ایران زمین با اشاره به قدمت کم بانکداری دیجیتال در ایران، گفت: ایجاد و استقرار بانکداری دیجیتال و حرکت به سمت نظارت دیجیتالی به صورت پایلوت توسط برخی بانک ها در حال انجام است. به گزارش اقتصادسراسرآمد به نقل از ایبنا، فرهاد اینالوئی در، درباره نظارت دیجیتال بر بانک ها که می تواند به شفافیت عملکردها و اعتمادسازی در بین مشتریان بانکی منجر شود، افزود: مقوله نظارت دیجیتال توسط بانک مرکزی بر عملکرد نظام بانکی و همچنین موضوع بانکداری دیجیتال و استفاده از ابزارهای نظارت دیجیتال در درون بانک ها دو مقوله متفاوت از هم هستند. معاون فناوری اطلاعات بانک ایران زمین با تأکید بر اینکه در این بحث موضوع نظارت دیجیتالی در درون خود بانک مطرح است، اظهار داشت: در اکوسیستم بانکداری دیجیتال غیر از نظارت دیجیتال بانک مرکزی، فین تک ها را داریم که به مشتریان بانک ها سرویس ارایه می کنند.

اینالوئی با تأکید بر اینکه در درون بانک ها نظارت دیجیتالی و نحوه دریافت خدمات فین تک ها دارای پیچیدگی است، ادامه داد: در این شرایط بانک از نحوه تعامل و دریافت خدمات مشتریان از شرکت های پرداخت الکترونیک اطلاعی ندارد؛ بنابراین موضوع نظارت دیجیتال در این بخش حائز اهمیت است.

وی با اشاره به اینکه نظارت دیجیتال در بانکداری دیجیتال بر نظارت به خدمات سرویس ها تأکید دارد، گفت: به عنوان نمونه وقتی سرویس انتقال وجه از بانک ها به شرکت های پرداخت منتقل می شود، باید نظارت صورت گیرد تا کارها درست انجام شود.

معاون فناوری اطلاعات بانک ایران زمین اظهار داشت: در زمانی که ارائه خدماتی از سوی بانک ها به شرکت های پرداخت منتقل می شود، نظارت بر این روند پیچیده و کنترل ها بر عهده بانک است. در واقع به لحاظ بالا بودن تعداد سرویس دهنده ها کار پیچیده است و در این بخش باید از ابزارهای جدید استفاده کرد.

به گفته اینالوئی، در مسیر ارائه خدمات و دریافت سرویس از شرکت های پرداخت نیز باید فرایندها را اصلاح و بهبود بخشید. در بحث سرویس دهی به مشتریان ابتدا باید توسط بانک احراز هویت صورت گیرد و سپس برود در محیط فین تک و خدمات دریافت کند. وی خاطر نشان کرد: در این حالت این سوال پیش می آید که آیا در شرایطی که مشتری توسط بانک احراز هویت و توسط فین تک سرویس دهی می شود، مشتری برای بانک محسوب می شود و یا فین تک؟ صاحب اطلاعات مشتریان بانک ها هستند و با فین تک ها؟ جواب این است که در واقع صاحب داده ها مشتریان بانک ها هستند و اگر قرار است از داده ها و اطلاعات مشتریان استفاده شود، باید مجوز این کار توسط مشتری داده شده باشد.

تاثیر کوتاه مدت FATF بر روند معاملات بورس



سراپد اقتصاد بانکد بازار سرمایه در کنار دیگر بازارهای موازی بازار جذاب تری است و اکنون مشکلی در رشد این بازار وجود ندارد، بازار سرمایه را اگر از ابتدای دی ماه مورد ارزیابی قرار دهیم مشاهده خواهیم کرد که رتبه اول را در سودآوری نسبت به دیگر بازارها به دست آورده است. بازار سرمایه همیشه نسبت به افزایش قیمت ارز عکس العمل مثبت نشان داده است؛ بنابراین اگر بازار طلا و سکه رشد کند بازار سرمایه هم به دنبال آنها حرکت خواهد کرد. سهم هایی در بازار وجود دارند که قیمت آنها می تواند با توجه به حجم دارایی ها و امکانات تولیدی که دارند افزایشی باشد و همچنان جا برای سود دارند. در مقابل در بازار سهم هایی وجود دارند که خارج از عرف مدل ارزش گذاری سهام، رشد کردند که در خصوص اینگونه سهام می توان گفت قیمت آنها با حباب همراه است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، یک کارشناس بازار سرمایه گفت: خبر خروج ایران از FATF به شدت باعث ایجاد هیجان در آغاز معاملات روز گذشته بازار سرمایه و روند منفی شاخص بورس شد، اما با افزایش نرخ ارز، روند بازار تحت تاثیر قرار گرفت و وارد مدار افزایشی شد.

نوید قدوسی به افت شاخص بورس در ابتدای معاملات روز گذشته بازار اشاره کرد و گفت: دیروز بازار معاملات خود را منفی آغاز کرد اما با گذر زمان تغییر مسیر داد و به سمت روند افزایشی پیش رفت.

وی در پاسخ به سوالی مربوط به اینکه آیا شاخص بورس حباب دارد یا خیر؟ افزود: صحبت از وجود حباب در شاخص بورس اظهار نظر فنی نیست و منطقی به نظر نمی رسد، بلکه در این زمینه باید همه سهم ها و شرکت ها را مورد بررسی قرار داد و دید که آیا رشد آنها حباب دارد یا خیر. این کارشناس بازار سرمایه اظهار داشت: سهم هایی در بازار وجود دارند که قیمت آنها می تواند با توجه به حجم دارایی ها و امکانات تولیدی که دارند افزایشی باشد و همچنان جا برای سود دارند.

وی خاطر نشان کرد: در مقابل در بازار سهم هایی وجود دارند که خارج از عرف مدل ارزش گذاری سهام، رشد کردند که در خصوص اینگونه سهام می توان گفت قیمت آنها با حباب همراه است. قدوسی اظهار داشت: احتمال حباب قیمت در گروه هایی که به دلیل خبر افزایش سرمایه رشدی بسیار تندی را تجربه کردند وجود دارد، اما سهم هایی هم در بازار حضور دارند که خبری از افزایش سرمایه نداشتند و زمانی که گزارش ماهانه تولید و فروش آنها را بررسی می کنیم افزایش نرخ آنها پیش بینی می شود.

این کارشناس بازار سرمایه اظهار داشت: با محاسبات سودآوری و ارزش گذاری این شرکت ها به نظر می رسد که این سهم ها از دید سودی که می توانند برای سهامدار تأمین کنند و از دید امکانات تولیدی که در اختیار دارند ارزنده هستند.

قدوسی درباره اینکه رشد شاخص بورس تا کجا ادامه دار است، گفت: رشد بازار سرمایه را نمی توان به طور دقیق گفت تا کجا ادامه دار است اما تا زمان ورود جریان نقدینگی به بازار رشد شاخص بورس ادامه خواهد داشت. وی با بیان اینکه بازار سرمایه در کنار دیگر بازارهای موازی بازار جذاب تری است و اکنون مشکلی در رشد این بازار وجود ندارد، گفت: بازار سرمایه را اگر از ابتدای دی ماه مورد ارزیابی قرار دهیم مشاهده خواهیم کرد که رتبه اول را در سودآوری نسبت به دیگر بازارها به دست آورده است. وی اظهار داشت: بازار سرمایه همیشه نسبت به افزایش قیمت ارز عکس العمل مثبت نشان داده است؛ بنابراین اگر بازار طلا و سکه رشد کند بازار سرمایه هم به دنبال آنها حرکت خواهد کرد.

قدوسی با بیان اینکه زمانی که قیمت ارز با رشد همراه می شود چشم انداز سودآوری شرکت ها تقویت خواهد شد، افزود: عمده شرکت های حاضر در بورس شرکت های صادرات محور هستند و اگر شرکت های مربوطه هم صادراتی نباشند مبنای تعیین قیمت محصولاتشان بازار جهانی و نرخ ارز است. به گفته وی، عکس العمل بازار نسبت به رشد قیمت ارز مثبت است و همیشه عکس العمل مثبت بازار را بعد از قیمت ارز شاهد خواهیم بود. قدوسی اظهار داشت: زمانی که سرمایه گذاران روند بازار را به صورت کوتاه مدت مورد ارزیابی قرار می دهند در آن زمان بازار سرمایه ممکن است از رشد بازار ارز جا بماند، زیرا همیشه رشد بازار سرمایه با کمی تأخیر همراه است اما اگر روند میان مدت در نظر گرفته شود و بررسی بازدهی بورس را ۴ ماه بعد و گذار کنیم آن زمان متوجه خواهیم شد که بازار سرمایه به هیچ عنوان از رشد نرخ ارز جا نمی ماند. چند روز پیش نیز، سازمان بورس و اوراق بهادار پس از انتشار خبر مربوط به اقدام ضدایرانی گروه ویژه اقدام مالی، به سهامداران هشدار داد تا به شایعات فضای مجازی توجه نکنند. در پی انتشار خبر مربوط به اقدام ضدایرانی گروه ویژه اقدام مالی و قرار دادن ایران در لیست سیاه FATF، سازمان بورس و اوراق بهادار طی پیامکی به سهامداران و فعالان بازار سرمایه از آنها خواست تا به شایعات مطرح شده در فضای مجازی توجه نکنند. این گزارش می افزاید: پس از آنکه نهاد گروه ویژه اقدام مالی اعلام کرد ایران را در لیست سیاه این نهاد قرار داده است، برخی کانال های تلگرامی اطلاع رسانی بازار سرمایه، از احتمال افت معاملات بازار بسریمایه در هفته پیش رو سخن به میان آوردند؛ این در حالی است که به باور کارشناسان این اتفاق در عمل تأثیری در وضعیت کنونی اقتصاد کشور و در پی آن در معاملات بازار سهام نخواهد داشت.

آقای موبوح قانود با واده ۱۱ آبان قانون تسنين تکليف وضعت نئي اراضي وباختگناهي قانود ساد رسني

برابر راي شماره ۱۳۳۰=۱۳۳۱=۱۳۳۲ مورخ ۱۳۳۸/۰۷/۱۱ هيات اول موضوع قانون تعيين تکليف وضعت نئي اراضي وباختگناهي قانود ساد رسني مستقر در واحد نئي حوزه ثبت ملک، بهارستان تهران تکليف بهلغاي اراضي اگاي هاجر فتحي فرزند محمود بکلمه ششاسه ۱۳۳۴ صادره از رجايد در ششادنگاري قنقعه زمين بابائي اخلاقي در آن بهصحت ۹۴/۸۸ هزارمربع درقسمتي از پلاک شماره ۱۵۹ فرعي از ۱۴۱ اصلي واقع در تهران دربنی شهرستان بهارستان فردي را ي ملک رسمي ميرزااحمد و ميرزااحسين زرين کار صحر گرديده است، لذا بمقتور افغان عموم براند، در تو ثبت به فاصله ۱۵۰ روز اگهي ميگويود در مورتي که اخلاقي نسبت به مدور ساد ملکيت متعلق اخلاقي داشته بکشد مي تواند از تاريخ تسليم اوقاف نئين اگهي به مدت دو ناه اخلاقي خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيدگرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اخلاقي دادخواست خود را به مراع هفتي تقديم نمايند بدهي است در صورت اخلاقي مدت محکوم ودهد وپس از اخلاقي طبق مقررات ساد ملکيت صادر خواهد شد تاريخ استيفاء نوبت اول: ۱۳۳۸/۱۱/۱۹ تاريخ اخلاقي نوبت دوم: ۱۳۳۸/۱۲/۱۳=۱۳۳۹=۱۳۴۰ م اف ۲۲۱۱ طرعا زباني- رئيس ثبت اسنادو ملک بهارستان