

راه روشن بورس تا پایان سال ۹۹



با توجه به شرایط اقتصادی و سیاسی کنونی و حمایت بی‌سابقه ارکان اقتصادی کشور از بازار سرمایه در مقایسه با بازارهای رقیب برای جذب نقدینگی سرگردان در جامعه، اقبال عموم مردم به حضور در این بازار از سال گذشته و به خصوص در چند ماه اخیر در مقایسه با سال‌های گذشته رشد بسیار چشم‌گیری داشته است. به گزارش اقتصادسراسرآمد، سرمایه‌گذاران حقیقی به صورت مستقیم یا از طریق صندوق‌های سرمایه‌گذاری و تقاضا برای اخذ کد معاملاتی توسط عموم مردم می‌تواند مهر تأییدی بر ادعای پررنگ شدن نقش بازار سرمایه در اقتصاد کشور باشد.

از طرف دیگر حضور گسترده افراد تازه‌وارد به بورس، تلاش آنها برای دریافت کدهای معاملاتی و ورود سرمایه‌های خود به بورس نشانه‌ای بر بهبود جایگاه بورس در بین سرمایه‌گذاران حاضر در کشور و نادیده گرفته‌شدن دیگر بازارها مانند طلا، سکه، ارز و مسکن برای سرمایه‌گذاری است.

نکته‌ای که تا حدودی اخیراً زمینه‌ترس را در بازار ایجاد کرده است، رفتارهای هیجانی از سوی سرمایه‌گذاران تازه‌واردی است که هنوز نمی‌دانند اصلاح ذات بازار سرمایه است و گاهی افت و خیزهای پرشتاب در بازار لازمه ایجاد تعادل برای ادامه معاملات است. رشد بی‌سابقه شاخص بورس ناشی از ورود حجم گسترده‌ای از نقدینگی به این بازار است که ممکن است با ورود این حجم از سرمایه به دیگر بازارها زمینه رشد و رکوردشکنی‌های قیمتی در آن بازارها هم فراهم شود اما در وضعیت فعلی و با توجه به استقبال بی‌نظیر سرمایه‌گذاران از این بازار نشانه‌ای از خروج سرمایه‌های مردم از بورس و ورود سرمایه در اختیار آن‌ها به دیگر بازارها وجود ندارد.

ورود میزان پولی که اکنون به صورت روزانه وارد بازار می‌شود نشان‌دهنده ادامه رشد بازار است که به گفته کارشناسان میزان و زمان دقیق برای ادامه این رشد مشخص نیست اما به نظر می‌رسد که با توجه به حمایت‌های صورت گرفته از سوی دولت و دیگر مسئولان حاضر در بورس رشد این بازار ادامه‌دار باشد و سال ۹۹ هم مانند سال ۹۸ به نام سرمایه‌گذاری در بورس ثبت خواهد شد.

حمیدرضا مهرآور، کارشناس بازار سرمایه گفت: سرمایه‌گذاری در بورس دارای یک سلسله مزیت‌ها است، وظیفه هر انسانی که کوچک‌ترین ارقی ملی داشته باشد تشویق مردم عادی کشور به سرمایه‌گذاری در بورس است.

وی بورس را هرمی ضدتورمی دانست و افزود: پول‌هایی که می‌تواند وارد یک سری از فعالیت‌های تورم‌زا شود بهتر است با ورود به بورس وارد خرچه تولید و رونق اقتصاد کشور شود.

وی با بیان اینکه سرمایه‌گذاری در بورس نوعی خدمت به کشور است، افزود: بازار سرمایه از همین نقطه فعلی همچنان جای بسیار زیادی برای رشد دارد به شرط آنکه همه آحاد جامعه در جهتی گام بردارند که به تولید، افزایش تولید و افزایش فروش کمک کنند تا از این طریق تحقق شعار سال که جهش تولید است محقق شود.

مهرآور افزود: جهش تولید و فروش، جهش سودآوری را با خود به همراه خواهد داشت که این موضوع زمینه افزایش ارزش سهام شرکت‌ها را فراهم می‌کند.

وی با اشاره به اینکه سرمایه‌گذاری در ملک نسبت به بورس اشباع شده است، گفت: فردی که نمی‌خواهد در بورس سرمایه‌گذاری کند پس به دنبال سرمایه‌گذاری در کدام یک از بازارها است؟ بازار مسکن تا کجا می‌تواند رشد کند، قیمت مسکن در کشور با توجه به قدرت خرید مردم بسیار بالاتر از چیزی است که باید باشد. مهرآور با اشاره به اینکه افزایش قیمت سکه و طلا را تابع افزایش نرخ جهانی طلا و رشد قیمت دلار عنوان کرد و افزود: قیمت جهانی طلا براساس اطلاعاتی که وجود دارد صعودی نیست و اخبار مثبتی برای این بازار وجود ندارد که بتواند سبب جذب افراد به این بازار شود. در عین حال، مصطفی امیدقائمی، کارشناس بازار سرمایه افزود: شاخص‌های نشان‌دهنده حجم ورود نقدینگی به بورس‌های دنیا نشان می‌دهد بازار بورس بازاری شفاف است که معاملات در آن به صورت شفاف انجام می‌شود و سوددهی بیشتری را نسبت به سایر بازارها در اختیار سرمایه‌گذاران قرار می‌دهد.

امیدقائمی اظهار داشت: مسئولان حاضر در کشور باید سرمایه‌گذاری در بازارها را به نحوی تعریف کنند که قسمت بیشتری از نقدینگی‌ها وارد بورس شود چراکه از طریق سرمایه‌گذاری در بورس و افزایش تولید می‌توان زمینه رونق اقتصادی کشور را فراهم کرد.

این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه در کشورهای غربی اگر فعالیت بورس از رونق بیوفتد و نقدینگی جذب این بازار نشود تورم به شدت به اقتصاد کشور آسیب می‌زند، گفت: بورس باید مقصد همه سرمایه‌گذاری‌ها باشد و سعی شود تا حجم بیشتری از نقدینگی‌ها به سمت این بازار برود.

وی خاطرنشان کرد: در بسیاری از کشورهای دنیا مردم ۷۰درصد از سرمایه‌های خود را در بورس سرمایه‌گذاری می‌کنند، در صورتی که در ایران اینگونه نیست به همین دلیل باید اقدامی صورت گیرد تا این اتفاق به طور حتم اجرا شود.

امیدقائمی با اشاره به اینکه از طرف دیگر باید دارایی‌های مالی شفافتری را با قیمت مناسب به مردم عرضه کنیم تا در شرایط مناسبی تبدیل به سهام در بورس شوند، گفت: از این طریق مردم تا مدت‌ها به دنبال سرمایه‌گذاری در بورس خواهند بود و می‌توان نقدینگی آنها را در بازار حفظ کرد.ایرنا



رشد مثبت اقتصادی بدون نفت در سال ۹۸

رئیس کل بانک مرکزی رشد اقتصادی بدون نفت در سال ۹۸ را مثبت اعلام کرد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، رئیس کل بانک مرکزی در یادداشتی اینستاگرامی اعلام کرد: همانگونه که قبلاً، بانک مرکزی پیش‌بینی کرده بود، گزارش تحولات اقتصادی بخش واقعی اقتصاد ایران در سال ۱۳۹۸، بیانگر مثبت شدن رشد اقتصاد بدون نفت کشور، در سال گذشته، است.براساس گزارش حوزه معاونت اقتصادی بانک، رشد اقتصادی بدون نفت در سال ۹۸، معادل ۱۰.۱+ درصد میباشد که بر مبنای بخش‌های فعالیت، کشاورزی ۸.۸+ درصد، گروه صنعت و معدن ۳/۲+ درصد و خدمات عمدتاً به خاطر تأثیر شیوع کرونا در فصل آخر سال ۰.۲ – درصد بوده است. به علت کاهش درآمد نفت، رشد این بخش ۳۸.۷- درصد بود که در نتیجه آن، رشد اقتصادی با نفت، به منفی ۵.۶درصد رسید.

داستان ادامه دار مهلت پرداخت اقساط و بی توجهی بانکها در گزارش «اقتصادسراسرآمد»

عدم تمکین بانک‌ها از امهال اقساط



پا از حساب اشخاص برداشت کرده‌اند یا با ارسال پیامک به مشتریان خواهان واریز قسط شده‌اند که ابراز "بی‌اطلاعی یا عدم دریافت ابلاغیه" بهانه شعب شده است.
همتی رئیس کل بانک مرکزی هم در یک یادداشت اینستاگرامی به مدیران بانکها باتوجه به تأثیر کرونا در فعالیت‌های اقتصادی تاکید کرد:
بسا توجه به تعطیلی یا کاهش فعالیت برخی از کسب و کارهای کشور، که ممکن است کاهش عایدی برخی واحدها وصوف وحتی اشخاص حقیقی را در پی داشته باشد، به مدیران بانکها توصیه می‌کنم، شرایط امروز اشخاص حقیقی و حقوقی که از این بابت دچار وقفه درآمدی میشوند را در نظر گرفته و در خصوص تمدید زمان و نحوه وصول اقساط وامها، همراهی لازم را با مشتریان به عمل آورده و مراعات وضعیت آنها را بکنند.

در این شرایط مشتری بانک نمی‌داند به دستورالعمل بانک مرکزی و اطلاعیه آن اعتماد و اکتفا کرده و برای پرداخت اقساط معوق و جریمه اقدام نکند یا این که به تهدید بانک برای افزایش جریمه در ماه‌های در صورت عدم پرداخت اقساط توجه داشته باشد.در این میان مردم سرگردان شده و ظاهراً تضمینی هم وجود ندارد که اگر فعلاً بنا به دستور بانک مرکزی اقساط و جریمه را پرداخت نکنند آیا مشکل آنها حل می‌شود یا این که مجبور می‌شوند اقساط معوق را با جریمه‌ای که هر ماه به آن اضافه خواهد شد پرداخت کنند.

از این حکایت دارد که برخی بانک‌ها برای دریافت اقساط معوق و جریمه آن با مشتری تماس گرفته‌اند و حتی اعلام کردند که "امهال اقساط را اعمال نخواهند کرد".

مسئول بانک مرکزی کسر اقساط وام قرض‌الحسنه از حساب مشتریان و ضامن‌ها را غیر قانونی اعلام کرد و از مردم خواست تا تخلفات را به اداره رسیدگی به شکایات ابلاغ کنند.

ولی باوجود راه اندازی سامانه شکایات دارندگان وام‌های قرض‌الحسنه در ۱۳ فروردین سال جاری، باز هم برخی بانک‌های عامل از اجرای این دستورالعمل خودداری و نسبت به دریافت اقساط وام‌ها اقدام کرده

سرپیچی از این موضوع، دارندگان این وام‌ها را وادار به پرداخت اقساط و جریمه کرده‌اند.

بعد از گزارش‌های مطرح شده در این باره و اعتراضات مشتریان بانک‌ها حدود دو هفته عین حال که تاکید شد اقساط تسهیلات قرض الحسنه کلیه اشخاص نیز در دوره مشخص شده معوق شود و مشمول جریمه دیر کرد نیز نخواهد بود اما ظاهراً اقرار نیست ماجرایی امهال اقساط وام‌های قرض‌الحسنه در سه ماه اسفند تا اردیبهشت حل و فصل شود، چراکه از سویی بانک مرکزی به دفعات دستورالعمل و اطلاعیه صادر کرده که دارندگان وام‌های قرض‌الحسنه در زمان تعیین شده تنها قسطی پرداخت نکنند، بلکه مشمول جریمه هم نمی‌شوند اما از سویی دیگر بانک‌ها با

نظام مالیاتی کشور با توجه به شرایط خاص ناشی از شیوع ویروس کرونا در کشور، کاهش مراجعات مردمی به سازمان را در اولویت برنامه‌های مدرن سازی سازمان قرار داده است.با توجه به دستور صریح ریاست محترم جمهوری، برخی خدمات مالیاتی که فراوانی مراجعات حضوری مردم به سازمان در آن بالاست، نظیر مالیات بر ارث، مالیات بر اجاره، ابلاغ اوراق مالیاتی و نیز در دست پیاده سازی است و به

زودی شاهد بهره برداری گسترده از این خدمات و افزایش رضایت عمومی خواهیم بود. به گزارش اقتصادسراسرآمد، معاون فناوری‌های مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور، ضمن اعلام اقدامات مهم و موثر نظام مالیاتی برای هوشمندسازی فرایندها و توسعه دولت الکترونیک، جزئیات مدرن سازی اخذ مالیات را اعلام کرد.

هادی خانی با اشاره به بسیج تمام ظرفیت‌های متخصص درون سازمانی و همراه سازی دستگاه‌های اجرایی مرتبط با توسعه دولت الکترونیک گفت: طرح‌های مهمی در ارتباط با بهینه سازی توسعه خدمات الکترونیک و به روز سازی تکنولوژی‌های زیرساختی سازمان، در کنار طراحی و پیاده سازی سامانه‌های اطلاعاتی هوشمند در دستور کار قرار دارد.

طبق اعلام سازمان امور مالیاتی، وی ادامه داد: نظام مالیاتی کشور با توجه به شرایط خاص ناشی از شیوع ویروس کرونا در کشور، کاهش مراجعات مردمی به سازمان را در اولویت برنامه‌های مدرن سازی سازمان قرار داده است.

به گفته خانی، یکی از دلایل مراجعات مردمی به سازمان مالیاتی و تحمیل هزینه‌های قابل تامل مرتب به این حضور، صدور گواهی ماده ۱۸۷ ق.م.م مرتبط با نقل و انتقال املاک بود که با همکاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و از اردیبهشت سال جاری، صدور این گواهی به صورت برخط و الکترونیک به دفاتر اسناد رسمی در سراسر کشور واگذار شد و هم اکنون مراحل پایدارسازی این زیرساخت خدمت رسانی به مردم در سطح کشور در مسیر مناسب خود طی می‌شود.

معاون فناوری‌های مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور با بیان اینکه با اجرای این اقدامات، بالغ بر ۸۰۰ هزار مراجعه حضوری مردم به سازمان امور مالیاتی حذف خواهد شد، گفت: همچنین آزادسازی قریب به ۱۰ درصد منابع انسانی سازمان در جهت انجام سایر ماموریت‌های سازمانی، از دیگر آثار مثبت ارائه این خدمات به صورت الکترونیک است.

وی در پایان سخنانش تاکید کرد: با توجه به دستور صریح ریاست محترم جمهوری، برخی خدمات مالیاتی که فراوانی مراجعات حضوری مردم به سازمان در آن بالاست، نظیر مالیات بر ارث، مالیات بر اجاره، ابلاغ اوراق مالیاتی و نیز در دست پیاده سازی است و به زودی شاهد بهره برداری گسترده از این خدمات و افزایش رضایت عمومی خواهیم بود.

انتشار اوراق بدهی عامل کاهش رشد نقدینگی



درحالی‌که رئیس کل بانک مرکزی معتقد است که عرضه سهام شرکت‌های دولتی و انتشار اوراق بدهی رشد نقدینگی در سال جاری و چگونگی کنترل آن، اظهار کرد: ریشه اصلی اکثر مسائل اقتصادی کشور مربوط به رشد نقدینگی است؛ یعنی رشد نقدینگی در کشور متناسب با رشد بخش‌های تولیدی نیست و این موجب شده شاهد افزایش قیمت کالا‌های مختلف باشیم؛ نقدینگی یک متغیر مثبت و هم منفی است و زمانی که به سمت تولید هدایت شود، یک متغیر مثبت می‌شود اما زمانی که نقدینگی به سمت تولید هدایت نشود، یک متغیر منفی در اقتصاد خواهد بود.

وی ادامه داد: متأسفانه نقدینگی در اقتصاد کشور مانع رشد مضر و منفی را ایفا می‌کند که دلیل این امر هم هدایت آن به سمت بخش‌های غیر مولد است. گام موثر در این زمینه این است که مانع رشد نقدینگی شویم. زمانی که ساختارهای اقتصادی سالم باشد، نقدینگی را هضم می‌کند و آن را به رشد اقتصادی تبدیل می‌کند اما در صورت سالم نبودن ساختارهای اقتصادی، نقدینگی برای رشد اقتصادی مضر خواهد بود.

در ادامه این کارشناس اقتصادی با تاکید بر اینکه رشد نقدینگی باید متناسب با تولید باشد، گفت: مهار رشد نقدینگی به چند شرط نیاز دارد که شامل تأمین و کنترل کسری بودجه، استقرار نکردن دولت از منابع بانکی، استقرار نظام نظارتی بر بانک‌ها که مانع خلق نقدینگی شود، کنترل و کاهش نرخ سود بانکی است.

شقایق با بیان اینکه در حال حاضر هدف بانک مرکزی این است که کسری بودجه دولت از منابع بانکی تأمین نشود، افزود: دولت باید منابع مالی خود را از طریق بازار سرمایه، واگذاری سهام شرکت‌های دولتی، انتشار اوراق بدهی تأمین کند تا منجر به دست‌درازی به منابع بانکی نشود.

به گفته این تحلیلگر اقتصادی، دو روش عرضه سهام اموال دولتی و فروش اوراق بدهی در راستای کاهش یا کنترل دست‌درازی دولت به منابع بانک‌ها یا بانک مرکزی است و به جز این دو عامل موارد ذکر شده در بالا هم در کاهش رشد نقدینگی هم موثر هستند. وی در پایان سخنانش در پاسخ به اینکه آیا نقدینگی موجود در بازار سرمایه می‌تواند به سمت تولید بشود، توضیح داد: این امر مشروط به این است که بازار اولیه و تأمین مالی در این بازار به سامان برسد و اگر این اتفاق نیفتد، بازار ثانویه بورس می‌تواند خود منجر به افزایش تورم شود.



یکشنبه ۲۵ خرداد ۱۳۹۹ - شماره ۸۰

اخبار بانک

راه اندازی سامانه اختصاصی سهام عدالت در کارگزاری بانک آینده

شرکت کارگزاری بانک آینده، سامانه اختصاصی سهام عدالت را ایجاد کرد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، این سامانه در راستای اجرای قانون آزادسازی مستقیم سهام عدالت راه اندازی شده است. دارندگان سهام عدالت می‌توانند برای مشاهده دارایی و ارزش ریالی سهام خود، به se-tat.rayanbroker.ir/ مراجعه کرده، نسبت به فروش ۳۰ درصد آزاد شده سهام خود، بدون حضور در بانک و شرکت کارگزاری، عمل کنند. سامانه اختصاصی سهام عدالت کارگزاری بانک آینده، محدود به شماره حساب‌های بانک آینده نبوده، هر یک از دارندگان این سهام که شماره حساب سایر بانک‌ها را در سامانه سهام عدالت معرفی کرده‌اند، امکان استفاده از این سامانه را دارند.

بانک کشاورزی، افزایش بهره وری، توسعه اقتصاد کشاورزی

به کارگیری روش‌ها و فناوری‌های نوین کشاورزی با هدف افزایش بهره‌وری منابع و نهاده‌ها، جهش کمی و کیفی تولیدات کشاورزی و نهایتاً رشد و توسعه اقتصاد کشاورزی، همواره مورد تاکید بانک کشاورزی است. به گزارش اقتصادسراسرآمد، بانک کشاورزی در این روزهای مقارن با گرامیداشت هفته جهاد کشاورزی، در حالی ۸۷امین سالگرد تاسیس و فعالیت خود را آغاز می‌کند که حرکت از کشاورزی سنتی به سوی کشاورزی اقتصادی و دانش بنیان مبتنی بر به کارگیری روش‌ها و فناوری‌های نوین کشاورزی با هدف افزایش بهره‌وری منابع و نهاده‌ها، جهش کمی و کیفی تولیدات کشاورزی و نهایتاً رشد و توسعه اقتصاد کشاورزی، همواره مورد تاکید بانک کشاورزی و در راس اهداف و برنامه‌های این بانک و مدیران آن قرار داشته و دارد.

برگزاری چهارمین جشنواره فیلم کوتاه بانک پاسارگاد

چهارمین جشنواره فیلم کوتاه پاسارگاد با محوریت حمایت از تولید و رشد اقتصاد ملی، در دو بخش حرفه‌ای و غیر حرفه‌ای برگزار خواهد شد.به گزارش اقتصادسراسرآمد، چهارمین جشنواره فیلم کوتاه پاسارگاد در سال جاری، با هدف تولید آثاری فاخر در زمینه‌ی حمایت از تولید و رشد اقتصاد ملی، انعکاس تلاش‌های جهادگران‌ه در عرصه‌های تولید و صنعت، جلب توجه آحاد مردم به نقش ارزنده‌ی حمایت از تولید ملی در جهت رشد و استقلال اقتصادی و همچنین ایجاد بستری مناسب برای شناسایی و شکوفایی استعدادها و قابلیت‌های هنری، برگزار خواهد شد. بر این اساس، دبیرخانه‌ی این جشنواره طی فراخوانی، مهلت ارسال آثار را پایان شهریور سال ۱۳۹۹ اعلام کرد. علاقمندان به شرکت در این جشنواره که در دو بخش داوری آثار حرفه‌ای و داوری آثار مبتدی و غیر حرفه‌ای برگزار خواهد شد، می‌توانند جهت ثبت‌نام و دریافت کارت رهگیری به سایت جشنواره به نشانی www.pasargadfilmfest.ir مراجعه کنند. به گزارش اقتصادسراسرآمد، کانال بانک ملی ایران در پیام رسان «بله» از ۷۰ هزار نفر عبور کرد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، کانال بانک ملی ایران در پیام رسان «بله» با محتوای بانکی و در دسته بندی های مختلف از سه سال گذشته تاکنون با هدف افزایش رضایت کاربران، ارایه مطالب مفید و کاربردی و کمک به ارتقای سواد بانکی مخاطبان فعال می‌باشد. کاربران با عضویت در این کانال به آدرس (bankmelli۱۳۰۷) می‌توانند به راحتی از آخرین اطلاعات و اخبار بانکی، معرفی خدمات، اطلاعیه‌ها و هشدارهای مهم آگاهی یابند. گفتنی است بر اساس نظرسنجی که در نوروز ۹۹ از کاربران این کانال انجام شد، بالغ بر چهار هزار نفر در آن شرکت کردند؛ بالغ بر ۹۰ درصد از مطالب و محتواهای تولیدی و مناسب بودن نوشتار و تعداد پست‌ها ابراز رضایت کردند.