

امسال هم برق می رود؟ «اقتصادسرآمد» بررسی می کند

## هشدار خاموشی

یک استاد بزرگ دیگر از شطرنج بازان زن ایرانی

هم رفت آن ور دنیا

## غزل خدا حافظی



www.Eghtesadsaramad.ir

@Eghtesadsaramad

eghtesadsaramad

یکشنبه ۲۵ خرداد ۱۳۹۹ - شماره ۸۰۲ - سال پنجم - ۸ صفحه - ۲۰۰۰ تومان - ۲۲ شوال ۱۴۴۰ - ۱۴ ژوئن ۲۰۲۰

وعده های بی سرانجام برای ساماندهی بازار خانه

## قلب مسکن تند می زند

گروه راه و ساختمان - اجاره بهای مسکن نیز به گفته بسیاری از کارشناسان اقتصادی، تابعی از قیمت مسکن است، لذا بازار اجاره مسکن هم دستخوش تغییرات قیمتی شدید شده که نتیجه آن، ناتوانی بسیاری از اقشار دهک های یک تا ۶ در پرداخت «اجاره بهای مسکن» درخواستی از سوی موجران در تهران، کلاشهرها و حتی برخی شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت شده است. به گزارش اقتصادسرآمد، در این شرایط، رئیس جمهور همچنین در تماس تلفنی که پیش از ظهر جمعه ۲۳ خرداد با محمد اسلامی وزیر راه شهرسازی داشت، از جایگاه منتقد افزایش قیمت مسکن و خطاب به وزیر راه و شهرسازی گفت: شایسته نیست که مردم در این شرایط دچار معضل مسکن و افزایش قیمت آن باشند و دولت مصمم است که با برنامه ریزی، این مشکل به سرعت حل و فصل شود. افزایش قیمت ها در بازار مسکن تاجایی بالا رفت که مداخله رییس جمهور را نیز در پی داشت...

۴

کند و کاو «اقتصادسرآمد»  
از نابسامانی بازار لوازم خانگی

لوازم خانگی؛

گرانی یا گرانفروشی

داستان ادامه دار مهلت پرداخت اقساط  
و بی توجهی بانکها در گزارش «اقتصادسرآمد»

عدم تمکین بانکها

از امهال اقساط

۵

### لزوم اصلاح قانون انتخابات

را به اقتصاد و معیشت اختصاص داده و برای ایجاد زمینه ها و رفع موانع جهش تولید، اقدامات اساسی انجام دهد. همچنین بر اهتمام و انجام اقدامات لازم در خصوص اجرایی نمودن سیاست های کلی قانون گذاری که سال گذشته ابلاغ شد، تاکید کردم. وی تاکید کرد: لزوم اصلاح قانون انتخابات هم مطلب دیگری بود که در این جلسه طرح کردم و با عنایت به تاکید همه کارشناسان، نخبگان و حتی عموم مردم، اولویت دادن فوری به آن را ضروری دانستم.

عضو حقوقدان شورای نگهبان با بیان اینکه اصلاح ساختار بودجه از سوی دولت و مجلس هم موضوع مهم دیگری بود که به آن اشاره کردم، آورده است: با این توضیح که در اصلاح ساختار بودجه، علاوه بر اصلاح برخی رویکردهای فنی و اقتصادی نظیر عدم اتکاء به درآمد نفت و غیره، باید در حوزه حقوقی نیز اصلاحاتی صورت پذیرد مانند پرهیز از ذکر احکام غیربودجه ای در بودجه های سسنواتی، شفافیت در بودجه شرکت های دولتی و غیره.

طحان نظیف با بیان اینکه موضوع دیگر، توجه به اهمیت بُعد نظارتی مجلس بود که در بیانات برخی دیگر از اعضا نیز مطرح شد، نوشت: مجلس کارآمدتر مجلسی نیست که تعداد و حجم بیشتری قانون وضع نماید؛ چرا که قانون گذاری باید از خلال نظارت بگذرد تا اثربخش باشد و الا قانون گذاری بیشتر نه تنها راهگشا نیست بلکه گاهی به ابهام و تعارض بیشتر می انجامد. لذا تغییر رویکرد از تقنین به نظارت، مهم و حیاتی است. وی در پایان مطلب خود آورده است: در انتها نیز به نوبه خود اعلام آمادگی کردم که چنانچه بضاعت کارشناسی داشته باشیم، این توان را برای حل مشکلات مردم در اختیار مجلس محترم قرار دهم.



عضو حقوقدان شورای نگهبان نوشت: از «قالبیاف» درخواست کردم، با توجه به شرایط کشور، مجلس یازدهم اولویت اصلی در نظارت و تقنین را به اقتصاد و معیشت اختصاص دهد. به گزارش اقتصادسرآمد، هادی طحان نظیف عضو حقوقدان شورای نگهبان در حساب کاربری خود در اینستاگرام به جزئیات حضور رئیس مجلس شورای اسلامی در جلسه شورای نگهبان پرداخت و نوشت:

چهارشنبه ۲۱ خرداد ماه ۱۳۹۹ جلسه شورای نگهبان بود. از دستور جلسه شورا فقط فرصت رسیدگی به «طرح الحاق دو ماده به کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی (تعزیرات حکومتی و مجازات های بازدارنده)» رسید و به تفصیل مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

وی با بیان اینکه همچنین در این جلسه میزان رئیس مجلس بودیم که او مسائل و نکات اعضای شورای نگهبان را استماع کرد و سپس مواردی را نیز مطرح نمود، آورده است: همان طور که می دانید فرآیند قانونگذاری با تقدیم طرح یا لایحه از مجلس آغاز و در شورای نگهبان یا مجمع تشخیص مصلحت پایان می یابد.

عضو حقوقدان شورای نگهبان تاکید کرد: تعامل و همکاری میان مجلس و شورا در بهبود کیفیت قانون گذاری و تسریع در تصویب مصوبات لازم و ضروری است و برگزاری چنین جلساتی - که از قبل نیز میان شورا با مجلس و سایر دستگاه ها سابقه داشته - به هم افزایی و هماهنگی بیشتر در جهت حل مشکلات مردم می انجامد.

طحان نظیف با اشاره به اینکه در این جلسه من نیز چند نکته مطرح کردم، نوشت: از آقای قالبیاف خواستم، با توجه به شرایط کشور و تنگناهایی که مردم با آن مواجه هستند، مجلس یازدهم اولویت اصلی در نظارت و تقنین

### فرصت «توبه» برای مجرمین



و ما از آن فاصله گرفتیم. اگر نبود اقدامات دشمنان و اقدامات تخریبی در سال های اول انقلاب و آن سسوزاندن ها و اجحاف به مردم قطعا رویکرد بر تربیت و آموزش بود اما ناچار شدند که مجازات های حبس در نظر بگیرند. امروز ما باید به این رویکرد برگردیم. از سنوات گذشته این حرکت شتاب گرفته است. در جهت اصلاح قوانین اقداماتی شد که حتی الامکان جمعیت کفیری کاهش یابد. قانون اصلاح شد و فرصت ایجاد شد هم بزهکار و هم دستگاه های ذریبط استفاده کنند و مجازات های جایگزین حبس و مقرراتی برای تعلیق مجازات ها بررسی شد و دستورالعمل های متعددی برای صدور قرارها در نظر گرفته شد که موثر بود اما حتما کافی نیست. وی افزود: آزادی های مشروط و عفو و مرخصی مورد اهتمام بیشتری قرار گرفت.

معاون اول قوه قضاییه خواستار در نظر گرفتن فرصت «توبه» برای مجرمین شد و گفت که باید بستر را برای این کار فراهم کنیم. حجت الاسلام محسنی اژه ای در مراسم معرفی رئیس جدید سازمان زندان ها گفت: انسان از مخلوقات برتر الهی است و بنا این است که همه انسان ها به سعادت برسند اما متأسفانه ما هستیم که تابع هوا و شیطان و شیطان صفتان می شویم و مقررات زیر پای می گذاریم و به حق خود قانع نیستیم و حقوق دیگران را پایمال می کنیم لذا برخی از اقدامات بازدارنده برای افرادی در نظر گرفته می شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، محسنی اژه ای ادامه داد: نظام جمهوری ایران تلاشش این بوده که بیش از آنچه که به فکر مجازات باشد به فکر اصلاح باشد اما متأسفانه در سالهای اول انقلاب موضوعاتی تحمیل شد



بله؛ رفتن ها ادامه دارد؛ حالا هم غزل حکیمی فرد رفته؛ شطرنج باز ۲۶ ساله ایرانی و دارای عنوان استاد بزرگ زنان، می رود تا افتخار سهم کشوری دیگر بشود و شما فکر می کنید حتما وقتی آن عرق نباشد، آن دوست داشتن اصل هم نیست. حتما آدم های سوئیس آن قدر که ما غزل را دوست داشتیم، او را دوست ندارند و غزل خود می داند این امکان هم وجود دارد زمانیکه پرچم کشور سوئیس برای او بالا برود، او زیر لب سرود ملی ایران را زمزمه کند و نوب گوشش شادی و دست و جیب ایرانیها ببیچد که؛ ای ول غزل جان...

همه همه این ها دشوار است و سرآخر ما را به همان نقطه اول می رساند؛ محدودیت هایی که غربیانه کیمیاهای ماسا را می گیرد و غزلهای مان را به سکوت بدل می کند و مسئولین دست روی دست گذاشته اند و می گذارند و آن طور که پیداست خواهند گذاشت.

یک استاد بزرگ دیگر از شطرنج بازان زن ایرانی هم رفت آن ور دنیا

### غزل خدا حافظی

حالا شما فکرش را بکنید حمل کننده ی علایق و وابستگی های ذکر شده و نشده، کسی باشد که از طریق فعالیت در وطنش به شهرت و محبوبیت هم رسیده؛ فاجعه چند برابر می شود؛ همه هواداران و دنبال کننده های همخون را به آن قبلی ها اضافه کنید.

در تاریخ ۴۱ ساله گذشته بر حسب برخی از واقعیات موجود، رفتن و سکونت و کار کردن در جایی غیر سرزمین مادری، روایی بوده که به تدریج به سبکی از زندگی بخش هایی از جامعه ما بدل شده. نویسندگان، شعرا، خوانندگان، موزیسین ها، بازیگران و ورزشکاران که این آخری در ماههای منتهی به سال گذشته وامسال بیش از سایر موارد رخ داده. نمونه اش کیمیا علیزاده اولین زن مدال آور تکراندو در ایران که خیلی راحت رفت و بعد هم فضای مجازی شروع کرد به انتشار مصاحبه اش در رسانه های ایران که می گفت به هیچ وجه خاک کشورش را ترک نمی کند و باورش چندبرابر سخت شد که حالا او رفته و قرار است زیر پرچم کشوری دیگر بازی کند و آن مست و غزلیخوان دودین روی تشک تکراندو و آن شادی مردم ایران از پشت صفحه مانیتور و شادی دوجندان زنان، را همه با خود برد.

«آساره کیانی» - درخشیدن زنان و دختران ایرانی، به هر زن و دختری که ساکن ایران باشد، امید و روحیه می دهد؛ که می شود ورزشگاه نرفت اما مدال آورد، می شود حق و حقوق نصف مرد باشد اما نفر اول جهان بشوی، می شود فریاد بزنی بر سر میراث محرومیت ات و مدال خوشترنگ ات را گاز بگیری و بگویی بله من توانستم و مدام نترسی از اینکه سنت بالا می رود و استعدادهایت پیر و خسته می شوند.

دُرسا، سعید، کیمیا، محمد، نوید، علیرضا و حالا غزل؛ نام هایی که اگر آن تکه معروف از شعر شفیع کدکنی را بلد هم نباشند به احتمال زیاد، مضمونش را بارها در ذهن، مرور کرده اند که ای کاش آدم می توانست وطنش را مثل گله های بنفشه بغل کند و هر جا دلش خواست با خودش ببرد.

و اگر می شد، آدم، سرزمینش را همراه پدر، مادر، خواهر و برادر؛ دوستان و رفقا، اقوام و فامیل، خیابان و کوچه محله ها، شهرها، روستاها و تماما سوراخ سنبه های آن را با خودش حمل می کرد و می برد یک گوشه دیگر از دنیا، دیگر چه غمی بود. مساله این است که این ها قابل حمل نیستند.

### فساد اقتصادی و تمامیت خواهی سیاسی آفت همبستگی ملی



سخت می توان به استقرار حکومت قانون و منضبط بودن عملکردها و رویکردها مجاب شد و همبستگی برای اهداف والای ملی پدیدار ساخت. این پژوهشگر حقوق شهروندی گفت: مدل حکمرانی را باید با یک آسیب شناسی شجاعانه، بازخوانی مردم مدار، شهروند سالار، فساد ستیز و رانت پرهیز کنیم، بنابراین شجاعت ابتدا باید در ساختارهای حقوقی و قانون اساسی و سپس در فرهنگ و رفتار اجتماعی شکل گیرد و صورت بندی غایت مدار شود.

یک حقوقدان با بیان اینکه فساد اقتصادی و تمامیت خواهی سیاسی آفت الفت اجتماعی است، گفت: در وضعیت حاضر نیازمند چرخش اصلاح پذیرانه حکمرانی و یک بازبینی کلی در کار کرد و کاراکتر حکمروایی ملی هستیم تا مدل حکمرانی را با یک آسیب شناسی شجاعانه، شهروند سالار، فساد ستیز و رانت پرهیز کنیم. به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایسنا، محمد صالح نقره کار با اشاره به ضرورت همبستگی در وضعیت کنونی کشور، اظهار کرد: مودت و الفت اجتماعی حول اهداف ملی قائم بر اعتماد و امید به آینده است و آفت این دو رکن رکن "فساد اقتصادی و تمامیت خواهی سیاسی" است. بدون اعتماد گفت و گو شکل نمی گیرد و جانشین آن خشونت، تنفر و تشت بر خاسته از تضاد طبقاتی، تعارض اجتماعی، تمایز سیاسی و تبعیض شهروندی است که آوار بر جامعه می شود.

وی عنوان کرد: اگر حس جامعه از انتشار اخبار بگیر و ببند فلان سلطان سکه، خودر، دلار، مسکن، وام، شکر، لاستیک و... مختل شدن اعتماد به سیستم و ویران شدن ذهنیت در سست بودن ساختارها باشد، آن وقت