

خانه‌های بی سقف



زمزمه‌های اخبار پشت بام استجاری تادورهمی اجاره‌ای چند خانوار در یک چهار دیواری خبر از حبایی بودن قیمت مسکن نمی‌دهند که امیدوار به ترکیدن آن باشیم؛ تا جایی که برخی صاحبخانه‌ها را بیشتر از قبل وسوسه کرده، تا پای بر گلولی مستاجران گذاشته و آنها را وادار به تخلیه خانه و یا افزایش کرایه خانه کرده‌اند.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی در گفتگویی با تاکید بر اینکه قیمت‌های فعلی بازار مسکن به شدت دارای حباب مصنوعی است، اظهار داشت: قیمت‌های فعلی بازار مسکن به شدت مصنوعی است و از هیچ منطقی پیروی نمی‌کند. اضافه کردن اجاره‌بها به صورت غیرواقعی ظلم به مستاجر و حتی صاحبخانه است چرا که وجه غیرمنصفانه‌ای را به خانه خود آورده است. به گفته اسلامی در کشور بیش از ۲۴ میلیون واحد مسکونی وجود دارد اما تعداد خانوار ۲۲ میلیون نفر است که نشان می‌دهد تعداد واحد مسکونی از تعداد خانوار بیشتر است.

با رشد قیمت مسکن، خانه‌دار شدن برای مستاجران آرزویی دست نیافتی قبل تا جایی که این رشد قیمت حاضر به پشت بام خوابی هم می‌شود اجاره‌بهای منازل مسکونی گذاشته به گونه‌ای که شاهد پدیده‌های نادری مثل پشت‌بام خوابی در عالم موجر و مستاجر هستیم در این میان عده‌ای از مسئولان این اجاره نشینی غیر معمول را تایید و تعدادی آن را تکذیب کرده‌اند.

وقتی به کارد به استخوان برسد و برای داشتن سرنهایی در گرمای تابستان تا سرمای زمستان حاضر به پشت بام خوابی هم می‌شود در چند روز گذشته صفحات فعال بنگاه‌های مسکن از دیوار تا اینستاگرام آگهی‌هایی از واقعیت‌های تلخی را در حوزه مسکن بر ملا کردند؛ از مغازه خوابی، انبار خوابی، اجاره مسکن به صورت دسته جمعی و دوره‌هی خانواده‌گی در یک چهار دیواری تا پشت بام خوابی همگی حرف و حدیث‌هایی هستند، که گوشي به گوشي در حال دست به دست شدند، رسانه‌ای شدن این ماجرا عاملی برای نوسانات قیمت مسکن و افزایش بیش اندازه اجاره‌بها داشت و هنوز برای تعدادی از مسئولان قابل هضم نیست وقتی کارد به استخوان برسد و برای داشتن سرنهایی در گرمای تابستان تا سرمای زمستان حاضر به پشت بام خوابی هم می‌شوید.

فرشید پورحاجت دبیر کانون انبوه‌سازان مسکن درباره پدیده پشت‌بام خوابی و اجاره پشت‌بام منازل برای شب‌خوابی از سوی کارگران و اقشار کم‌درآمد در گفتگویی خاطر نشان کرد: این پدیده ،واقعیت دردناک بازار مسکن است،اینکه شخص به وضعیتی برسد که به دلیل نداشتن مسکن مناسب،برای خوابیدن در پشت‌بام خانه شخص دیگر هزینه پرداخت کند، یک فکاهی دردناک از بدبیهات حوزه مسکن کشور است، در ادامه تاکید می‌کند: زنگ خطر در ۱۰ سال اخیر برای حوزه مسکن کشور به صدا در آمده اما در همه این سال‌ها به جای حل مشکلات، غل و زنجیر این صنعت بیشتر شده است. کسانی که در طول این سال‌ها مسئولیت داشتند اما به بخش مسکن بی‌توجه بودند و این بی‌توجهی باعث شد که شرایط به این شکل شود، باید پاسخگوی افزایش بیش از ۲۰۰ درصدی نرخ مسکن در دو سال اخیر باشند.

پیرو اخبار منتشر شده در رابطه با پشت بام خوابی با قیمت‌های نجومی محمود محمودزاده معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه موضوع پشت بام خوابی را فقط در رسانه‌ها دیده است صراحتا اعلام می‌کند: مرجع رسمی که باید چنین مسائلی را بررسی کند وجود آن را تایید نکرده است و در چند روز قبل عیسی فرهادی فرماندار تهران، در همین زمینه گفته «تاکون هیچ گزارشی از اجاره‌نشینی پشت‌بام‌ها نداشته‌ایم». سؤال این است که اگر چنین پدیده‌ای وجود داشته باشد به اطلاع مسئولان خواهد رسید؟ و با گزارشی دراینباره به آنها انتقال داده می‌شود؟ با فرض نبود گزارش می‌توان چنین پدیده نوی را در آسیب‌های اجتماعی به راحتی تکذیب کرد؟ شروع فعل تابستان برای مستاجران هر ساله با نگرانی‌هایی از قبیل افزایش قیمت اجاره بها و اسباب کشي به همراه بوده است

شروع فصل تابستان برای مستاجران هر ساله با نگرانی‌هایی از قبیل افزایش قیمت اجاره بها و اسباب کشي به همراه بوده، طبق آمار بانک مرکزی افزایش قیمت مسکن در پایتخت با جهش ۴۳ درصدی و دیگر شهرها با رشد ۳۰ درصدی همراه بوده است. با درنظر گرفتن همه این شرایط باید یادآور شد که پدیده پشت بام نشینی یا پشت بام خوابی در کنار انبار خوابی و مغازه خوابی و ماشین خوابی از اقسام عجیب اجاره سرپناه محسوب می‌شود، که با افزایش قیمت مسکن باب شده است. دولت در سال‌های اخیر با اقداماتی نظیر ساخت مسکن اجتماعی، ارائه طرح کمک به مستاجران، ساخت مسکن ۲۵ متری، اعمال مالیات بر خانه‌های خالی و حتی مشخص کردن اجاره بها به صورت ملی و ... نتوانست قیمت مسکن را که با اجاره بها در ارتباط مستقیم است کنترل کند، رشد باور نکردی قیمت مسکن در چند سال اخیر مستاجران را مجبور به انتخاب راهکارهای غیر معمول برای جلوگیری از بی‌خانمانی کرده و پشت بام خوابی تا انبار خوابی و ... گزینه‌های انتخابی مستاجران برای داشتن یک سقف بالای سر بوده که هر یک از گزینه‌های انتخابی برای خود داستانی دارند که سر منشا آن شرایط نابسان اقتصادی است آن هم در شرایطی که کشور در گیر بیماری کرونا است و همه دغدغه جان را دارند به‌نظر می‌رسد ارائه طرح‌های متعدد برای کنترل بازار مسکن بیش از آنکه راهکاری اجرایی باشد پروژه‌هایی موقتی و بی‌کار کرد است که با بازار متلاطم مسکن نسبتی برقرار نمی‌کند./خانه ملت

رئیس کمیسیون بهداشت و

درمان مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: امروز شرایط اقتصادی کشور به گونه‌ای است که شاید همه افراد توان خرید ماسک را نداشته باشند برای همین باید ماسک پارانه‌ای در اختیار افرادی که توان خرید ندارند، قرار دهیم. اگر ما پروتکل‌های بهداشتی را دقیق رعایت کنیم، واقعا احتیاج به قرنطینه نیست، اما هنگامی که رعایت نمی‌کنیم ممکن است هر اتفاقی بیفتد و مجبور باشیم در بعضی از نقاط قرنطینه را باز گردانیم.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، حسینیعلی شهر یاری درباره افزایش مجدد تعداد بیماران و مبتلایان به کرونا در کشور گفت: چند هفته پیش آقای رئیس‌جمهور دستور داد همه چیز با رعایت پروتکل‌های بهداشتی، استفاده از ماسک و فاصله‌گذاری اجتماعی به حالت اولیه بازگردد که باید بگویم ضمانت اجرایی برای این کار در نظر گرفته نشد.

رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه در کشور ماسک ارزان قیمت برای این‌که همه افراد جامعه توان خریدش را داشته باشند وجود ندارد، عنوان کرد: با توجه به شرایط مالی و اقتصادی که امروز مردم دارند، متأسفانه تولید و توزیع ماسک ارزان قیمت اتفاق نیفتاده است، امروز بسیاری از افراد جامعه توان خرید ماسک را ندارند. وی تاکید کرد: معتمد ماسک باید

احتمال تعویق کنکور ۹۹ با تصمیم کمیسیون آموزش

احمد نادری در صفحه شخصی خود در توییتر، درباره موضوع تعویق کنکور ۹۹، نوشت: پیام‌های بسیاری در مورد به تعویق افتادن کنکور ۹۹ دریافت میکنم. عضو کمیسیون آموزش مجلس از بررسی موضوع تعویق کنکور ۹۹ در کمیسیون متبوعش با توجه به شیوع موج دوم کرونا خبر داد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، احمد نادری در صفحه شخصی خود در توییتر، درباره موضوع تعویق کنکور ۹۹، نوشت: پیام‌های بسیاری در مورد به تعویق افتادن کنکور ۹۹ دریافت میکنم. با توجه به موج دوم شیوع کرونا، نگرانی عزیزان کنکوری و خانواده ها کاملاً قابل درک است. ان شالله این هفته درمورد این موضوع تصمیم خواهیم گرفت.لطفا راه‌های جایگزین را از طریق فضای مجازی به اینجانب پیشنهاد کنید.



هشدار رئیس کمیسیون بهداشت مجلس درباره عدم رعایت پروتکل‌های بهداشتی

قرنطینه باز می‌گردد؟

پارانه‌ای و بسیار ارزان قیمت در حد ۵۰۰ الی هزار تومان در اختیار مردم قرار گیرد و سپس ضمانت اجرایی در نظر بگیریم که اگر کسی در مترو، اتوبوس‌ها، هواپیما و جاهای مختلف از ماسک استفاده نکرد، اجازه ندهند به او خدمات داده شود. نماینده مردم سیستان و بلوچستان با اشاره به رنگ‌بندی مناطق به سفید، زرد و قرمز در خصوص شیوع کرونا، بیان کرد: هنگامی که رعایت نمی‌کنیم ممکن است مناطق سفید هستند و همین امر باعث گمراهی مردم شد؛ چراکه نمی‌توانیم واقعا بگویم یک منطقه سفید است و بیماری در آن وجود ندارد؛ زیرا ترددها و ارتباطاتی وجود دارد که باعث می‌شود منطقه‌ای که امروز سفید است، فردا زرد و قرمز شود.

به گزارش ایلنا، وی بیان کرد: هنگامی که عنوان می‌شود یک منطقه سفید است، مردم فکر می‌کنند همه چیز عادی است و هیچ اتفاقی نمی‌افتد.

شهریاری با اشاره به برگزاری مراسم‌های مختلف در این استان گفت: از سوی دیگر برگزاری مراسم‌های ازدواج، عزاداری و تجمعات آزاد شد که همین کار خودش یکی از عواملی بود که باعث شد مردم از جدیت روزهای اول فاصله بگیرند.

وی تاکید کرد: امروز واقعا مشکلات جدی وجود دارد، به خاطر داشته باشید مدافعان سلامت خدمات خوبی را تا این لحظه ارائه داده‌اند اما شیوع و افزایش مجدد مبتلایان باعث فرسودگی‌های نیروهایمان

می‌شود و اگر وضعیت به همین روال پیش برود، به سمتی خواهیم رفت که تخت برای بیماران در بعضی شهرستان نداشته باشیم.رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: با وضعیتی که امروز وجود دارد، ممکن است دچار کمبود تخت آی سی یو شویم.

شهریاری افزود: رعایت پروتکل‌های بهداشتی یک مسئله شخصی نیست، چراکه اگر ما این کار را رعایت نکنیم ممکن است بقیه افراد را هم مبتلا کنیم، بنابراین اعتقاد دارم فقط با توصیه نمی‌شود کاری انجام داد، باید ضمانت‌های اجرایی برای آن‌ها داشته باشیم. وی با اشاره به نقش خدمات الکترونیک در کاهش روند صعودی تعداد مبتلایان گفت: ما این‌ روزها مدام اسم از دولت الکترونیک می‌آوریم خبر ادارات از این ظرفیت استفاده کنند و کارمندان‌شان را به حالت دور کاری در بیاورند. رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی ادامه داد: مشکل بعدی



این است که خود کارمندان دولت هم این پروتکل‌های بهداشتی را رعایت نمی‌کنند و ماسک نمی‌زنند. شما امروز برخی از صفا‌ها مقابل بانک‌ها را نگاه کنید، عجیب و غریب است؛ مشاهده می‌کنید افراد و کارمندان دولت ماسک نزنه‌اند. وی تاکید کرد: برای این که بتوانیم این روند صعودی را به نزولی تبدیل کنیم، در کنار رعایت پروتکل‌های بهداشتی و راه‌اندازی دولت الکترونیک باید به افراد ماسک پارانه‌ای ارزان قیمت بدهیم و بعد از این اقدامات اگر کسی این کار را انجام نداد، برخورد کنیم. شهریاری درباره احتمال بازگشت قرنطینه به عنوان یکی از گزینه‌ها برای کاهش سیر صعودی بیماری عنوان کرد: اگر ما پروتکل‌های بهداشتی را دقیق رعایت کنیم، واقعا احتیاج به قرنطینه نیست، اما هنگامی که رعایت نمی‌کنیم ممکن است هر اتفاقی بیفتد و مجبور باشیم در بعضی از نقاط قرنطینه را باز گردانیم.

ورود مستقیم مجلس به لایحه صیانت از بانوان در صورت عدم سیدگی دولت



عضو فراکسیون

زنان مجلس یازدهم گفت: در صورتی که دولت در طول مهلت یک ماهه خود، لایحه صیانت از بانوان را به

مجلس ارسال نکند، آن را به عنوان طرح و بدون دخالت دولت در مجلس بررسی می‌کنیم.

به گزارش اقتصادسراسرمد به نقل از مهر، زهره الهیان

نماینده تهران، ری و شمیرانات در خصوص بحث حمایت از زنان در مجلس می‌گوید: قرار است ما در مجلس یازدهم کمیسیون ویژه خانواده را تشکیل دهیم تا در صورت خاص و با امکانات لازم موضوعات خانواده، زنان، جوانان و کودکان را پیگیری کنیم. امضاهای مربوط به تشکیل این کمیسیون جمع‌آوری شده و به زودی شاهد ایجاد آن خواهیم بود.

الهیان با بیان اینکه در موضوعات مرتبط با زنان و دختران نباید رویکرد شعاری داشته باشیم، اظهار داشت: متأسفانه برخی دولت‌ها و مجالس گذشته به خانواده به صورت تبلیغاتی و تنها معطوف به فضای رسانه‌ای نگاه می‌کردند. در مجلس گذشته موضوعات حاشیه‌ای زنان از جمله کودک‌همسری، ورود زنان به ورزشگاه و ... شد.

وی با بیان اینکه یکی از مشکلات اصلی خانواده‌ها برای فرزندآوری، مسائل مالی است، افزود: متأسفانه زوجین علی‌رغم تمایل به فرزندآوری، به دلیل مشکلات مالی نمی‌توانند دست به این اقدام بزنند و دولت به جای در نظر گرفتن مشوق‌هایی برای زوجین، کمک به زنان شاغل و ارائه یارانه‌های ویژه به این افراد، یارانه مولود جدید را قطع می‌کند. این در حالی است که رهبر معظم انقلاب در صحبت‌های خود فرموده‌اند که شرایط دهشتناکی در فرزندآوری وجود دارد. کلمه «دهشتناک» بار بسیار زیادی دارد. در نتیجه مسئولان باید به جای مانع‌تراشی برای افزایش جمعیت کشور، به ارائه مشوق‌های بیشتر بپردازند.

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی با اشاره به لایحه صیانت، کرامت و امنیت بانوان عنوان کرد: این لایحه از اولین پیگیری‌های مجلس بود و نامه‌ای نیز خطاب به

دولت برای ابلاغ هر چه سریع‌تر این لایحه به مجلس ارسال کردیم. در حال حاضر حدود یک سال از ارسال این لایحه از سوی قوه قضائیه به دولت می‌گذرد اما هنوز مجلس آن را دریافت نکرده است. این لایحه از مجلس هشتم در حال پیگیری است و موارد بسیار

خوبی را دربر دارد.

وی بیان کرد: لایحه صیانت از بانوان، بحثی تخصصی است و با لایحه پیشین که نگاهی لیبرالیسم و الگو گرفته از دیگر کشورها داشت، متفاوت است. در صورتی که دولت موارد و مفادی از لایحه پیشین (لایحه تأمین امنیت زنان در برابر خشونت) را در این لایحه نیز مطرح کند، مجلس آن را بررسی و اصلاح خواهد کرد.



یکشنبه ۱۵ تیر ۱۳۹۹ - شماره ۸۱۹

پرونده حادثه کلینیک سینااطهر روی میز کمیسیون امور داخلی کشور

نایب رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها درمجلس از بررسی حادثه کلینیک سینااطهر تهران در این کمیسیون خبر داد.به گزارش اقتصادسراسرآمد به نقل از خانه ملت، محمدحسن آصفری با اشاره به برگزاری جلسات کمیسیون ها در هفته جاری، گفت: در پی وقوع حادثه در کلینیک سینااطهر در تهران، تعدادی از اعضا کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها از محل حادثه بازدید کردند.نماینده مردم اراک، کمیجان و خنداب در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: همچنین با مسئولان مربوطه از جمله نیروی انتظامی، اورژانس و آتش‌نشانی جلساتی گذاشته شد و مباحث مرتبط با کمیسیون مورد ارزیابی قرار گرفت.نایب رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها تاکید کرد: از بازدید و جلسات گزارشی تهیه شده است که این هفته در کمیسیون قرائت می‌شود و نتیجه نهایی به هیات رئیسه مجلس ارسال خواهد شد.

.....**اعزام تیمی از کمیسیون امنیت ملی برای بازدید از محل حادثه سایت هسته‌ای نطنز**عضو هیات رئیسه مجلس با اشاره به حادثه سایت هسته‌ای نطنز، گفت: کمیسیون در نشست فردا درباره بازدید از محل حادثه تصمیم گیری خواهد کرد، آقایان ظریف و صالحی نیز ضمن حضور در این نشست باید گزارشی به نمایندگان ارایه دهند. به گزارش اقتصادسراسرآمد به نقل از خانه ملت، یعقوب رضاذه در توضیح حادثه در تاسیسات هسته‌ای نطنز، گفت: وزیر امور خارجه و رئیس سازمان انرژی اتمی مجلس در نشست امروز کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس حضور پیدا خواهند کرد تا درباره قطعه‌نامه اخیر شورای حکام در نمایندگان گزارش دهد. آقای ظریف و صالحی در ارتباط با حادثه نطنز نیز باید توضیحاتی را ارایه دهند. تا کمیسیون در جریان موضوع حادثه قرار گیرد. نماینده مردم سلماس در مجلس شورای اسلامی درباره واکنش رژیم صهیونیستی به رخداد نطنز، تصریح کرد: قطعاً حمله سایبری اتفاق نیفتاده است کم‌اینکه آقای کولیوند سخنگوی سازمان انرژی اتمی هم اعلام کرد که در حال تحقیق و بررسی هستند و کارکنان متخصص به محل اعزام شدند، این حادثه هیچ گونه تلفات جانی نداشته است.

.....**تسری افزایش اختیار استانداران به زیرمجموعه استانی**

عضو کمیسیون امور داخلی کشور معتقد است افزایش اختیار استانداران زمانی موثر است که این اختیار به زیرمجموعه استانداران نیز تسری یافته و حتی شوراها نیز از قدرت عمل بیشتری برخوردار شوند. به گزارش اقتصادسراسرآمد به نقل از خانه ملت، حسین محمدصالحی دارانی با بیان اینکه تنها یک سال از فرصت کاری دولت دوازدهم باقی مانده و در این زمان چاره‌ای جز تعامل با دولت نداریم، گفت: تعارض با دولت مشکلی را حل نمی‌کند و مجلس باید کنار دولت قرار گرفته و به عنوان موتور محرک آن باشد.نماینده مردم فردین و فردینوشهر در مجلس شورای اسلامی در ادامه با اشاره به کاهش درآمدهای نفتی ناشی از تحریم و افزایش مشکلات ناشی از شیوع ویروس کرونا، اظهار داشت: بایں حال ظرفیت‌ها و راه‌هایی برای حل مشکلات کشور داریم و اگر دولت از نظر بودجه مشکل دارد باید تلاش کند نقدینگی‌های سرگردان را به سمت توزیع آورده و بخش تولید را فعال کند.

.....**ارائه راهکارهای ساماندهی بازار ارز اواسط هفته جاری**

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس می‌گوید پس از برگزاری جلسات متعدد با دستورکار بررسی التهابات بازار ارز و چرایی رشد نرخ دلار، جمع‌بندی کمیسیون اقتصادی درباره راهکارهای ساماندهی این بازار اواسط هفته جاری ارائه خواهد شد. به گزارش اقتصادسراسرآمد به نقل از خانه ملت، مهدی طغیان‌ی سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس درباره رشد نرخ ارز، گفت: پس از برگزاری جلسات متعدد با دستورکار بررسی التهابات بازار ارز و چرایی رشد نرخ دلار، جمع‌بندی کمیسیون اقتصادی درباره راهکارهای ساماندهی این بازار اواسط هفته جاری ارائه خواهد شد.نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه برگزاری جلسات کمیسیون اقتصادی با مسئولان اجرایی و دست‌اندرکاران بازار ارز همچنان تداوم دارد، افزود: انتظارات تورمی شکل گرفته میان فعالان اقتصادی و شیوع ویروس کرونا و به تبع آن اختلال در صادرات غیرنفتی مانع تأمین منابع ارزی شد.