اقتصاد سرآمد
یکشنبه ۲۲ تیر ۱۳۹۹ - شماره ۸۲۵

وام ودیعه اجاره به زودی محقق می‌شود

تهران -ایرنا- وزیر راه و شهرسازی، گفت: وام ودیعه اجاره در فرآیند بررسی از سوی بانک مرکزی قرار دارد و زمان بر شدن آن نشانه این است که یک وعده نیست بلکه برنامه دولت است و به زودی محقق می‌شود. به گزارش اقتصادسرآمد، محمد اسلامی گفت: مستاجران برای دریافت این وام باید قرارداد رسمی با کدرهگیری داشته باشند و ملک آنها طبق الگوی مصوب مسکن که برای پایتخت ۷۵متر و برای باقی شهرها ۹۰ متر است، باشد.وی گفت: اکنون منتظر بانک مرکزی هستیم تا موافقت نهایی خود را با مبلغ پیشنهادی وام اعلام کند.به گفته اسلامی اکنون بانک مرکزی در حال هماهنگی برای تامین منابع و تدوین شیوه‌نامه اجرایی آن با بانک‌ها است و در صورت توافق نهایی در ستاد اقتصادی دولت تصویب خواهد شد.وی با بیان اینکه پیشنهادات وزارت راه و شهرسازی در فرآیند بررسی قرار دارد، گفت: زمان‌بر شدن اجرای این برنامه نشانه این است که یک وعده نیست بلکه برنامه دولت است و به زودی محقق می‌شود.

پروژه‌های راهسازی در لرستان روی مدار وعده‌ها؛ «اقتصادسرآمد» بررسی می کند

«خطر مرگ»

گروه راه و مسکن- برخی کارشناسان نیز نادیده گرفتن مقررات و خطاهای رانندگی، نگرش های ترافیکی نادرست، خستگی و خواب آلودگی، مصرف مواد مخدر ، رانندگی در ساعات سیاه (آخر شبها، اوایل صبح، بعد از ناهار) را از عوامل موثر در تصادفات جاده ای می دانند.تازه‌ترین آمار پلیس از تصادفات تابستان ۹۸ نیز نشان می‌دهد ۳۹ درصد تصادفات در این فصل براثر خواب‌آلودگی و واژگونی بوده و عامل انسانی نقش اصلی در وقوع آن داشته است. البته سهم عوامل سه‌گانه در وقوع تصادفات جاده‌ای فقط یک روی سکه است و وقتی پای تخمین سهم این عوامل در بروز خسارت‌های مالی و جانی به میان بیاید، جایگاه نخست به کیفیت و استاندارد خودروها تعلق می گیرد و عامل انسانی کمترین سهم را می‌برد.در این میان میزان مرگ و میر در ایران غیر از سکته و بیماری تصادفات بیشترین تلفات را به خود اختصاص داده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، جاده های خطرناک ایران به علت نداشتن جاده های ایمن و مناسب هر سالانه تلفات زیادی را در تصادفات جاده ای می دهد. با استناد بر گزارش پژوهشکده بیمه مرکزی، در بین ۱۹۰ کشور جهان ایران در رتبه ی ۱۸۹ تصادف های مرگبار قرار گرفته است. در واقع می توان گفت که ایران در میان کشورهای جهان در تصادفات ناشی از جاده های خطرناک ایران و خودروهای نا امن رکورد دار می باشد.در این میان لرستان یکی از خطرناک ترین جاده های کشور را به خود اختصاص داده است.وقوع تصادفات ناگوار در جاده‌های لرستان به دلیل عدم چهار خطه شدن و تعریض آنها، موضوعی است که بارها از سوی مردم و رسانه‌ها مورد انتقاد قرار گرفته است، در سال جهش تولید می‌طلبد که تکمیل این طرح‌های راهسازی مورد توجه جدی مسئولان قرار بگیرد.در هشت ماهه نخست سال گذشته ۳۹۱ نفر در لرستان در تلفات جاده‌ای جان خود را از دست داده‌اند که این استان در رتبه سیزدهم کشور قرار دارد و استان فارس با ۹۵۳ کشته در صدر این جدول می‌باشد.در حالی مرگ در جاده‌های لرستان پرسه می‌زند که تکمیل برخی از پروژه‌های راهسازی این استان روی مدار وعده‌های مسئولان قرار گرفته تا همچنان شاهد وقوع تصادفات ناگوار در این محورها باشیم.عملیات اجرایی پروژه چهارخطه خرم‌آباد - کوهدشت با تخمین اعتبار ۷۰ میلیارد تومان در سال ۸۳ آغاز و قرار شد سال ۹۰ تمام شود، سال ۹۰ هم تمام شد و با گذشت حدود نه سال از وعده مسئولان برای افتتاح، جاده همچنان روی دست خود مانده بود تا همچنان قربانیان خود را تحویل دهد.

جاده کوهدشت - خرم‌آباد تنها راه ارتباط نزدیکی است که کوهدشت را به مرکز استان می‌رساند اما این راه، هنوز هم همچون سال‌های گذشته به رهگذران خود امان نمی‌دهد و از قربانی کردن آن‌ها در کمرهای باریک خود کوتاه نیامده است.

مردم این دو شهر چشم‌به‌راه تلاش بیشتر مسئولان مربوطه‌اند شاید با تسریع عملیات چهار خطه کردنش، روند مرگ و میر و وقوع تصادفات در این محور کاهش پیدا کند.

اما با سفر اخیر وزیر راه و شهرسازی به لرستان، اسلامی وعده داد که اعتبار این چهار خطه را تخصیص کامل بدهد و تا پایان سال این پروژه تکمیل شود.رضا خالقی مدیرکل راه و شهرسازی لرستان در این رابطه، اظهار داشت: پروژه چهار خطه خرم آباد به سمت کوهدشت یکی از پروژه‌های مهم و اولویت دار ما در استان است.وی، ادامه داد: خوشبختانه در سفر اخیر وزیر راه و شهرسازی به استان مصوب شده که این پروژه جز طرح‌های جهش تولید قرار بگیرد.

مدیرکل راه و شهرسازی لرستان با بیان اینکه مقرر شده که اعتبار این پروژه به صورت ۱۰۰ درصدی تخصیص پیدا کند، تصریح کرد: امیدواریم با این امر بتوانیم تا پایان دولت آن را به طور کامل به بهره برداری برسانیم.

خالقی، عنوان کرد: هدف سال جاری ما برای این پروژه چهار خطه، تکمیل و زیر بار ترافیک بردن ۱۷ کیلومتر از آن است.

محور ازنا - شازند به طول ۷۰ کیلومتر شهرستان ازنا را به استان مرکزی متصل می کند که بیش از ۳۵ کیلومتر از این محور در شهرستان ازنا واقع‌شده و هم‌اکنون چهار خطه شدن این محور نیمه‌تمام باقی‌مانده است.

جاده ازنا - اراک در ابتدا باهدف ایجاد ارتباط محلی بین شهرستان‌های ازنا و شازند ایجاد شد اما بعدها به دلایل مختلف از جمله مسیر هموار و کاهش زمان سفر تبدیل به یک جاده ترانزیتی شده است به گونه‌ای که اکثر وسایل نقلیه عبوری از آن خودروهای سنگین هستند.

توصیه هواپیمایی به مسافران: بلیت تورهای خارجی را نخرید

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی گفت: مردم تا زمانی که به صورت رسمی و قطعی راه‌اندازی پروازهای خارجی اعلام نشده بلیت آن را از سایت‌هایی که آن را تبلیغ می کنند نخرند.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایسنا، طی روزها و هفته‌های گذشته برخی از سایت‌های فروش بلیت هواپیما و کانال‌های شبکه‌های اجتماعی تبلیغات تورهای خارجی به ویژه به مقصد ترکیه را تبلیغ کرده‌اند که هنوز هیچ خبر رسمی درباره راه‌اندازی پروازهای خارجی ایران به مقصد این کشور اعلام نشده است. در این راستا رضا جعفرزاده سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری، گفت: فروش بلیت تحت عنوان تور خارج از کشور منوط به صدور مجوز از سوی کشورهای مختلف است و در حال حاضر کشورهایی که همواره مقصد توریستی هستند پذیرای مسافران نیستند.

وی با بیان اینکه ایجاد تعهد برای مسافران قبل از فراهم شدن شرایط لازم برای پروازهای خارجی، برخورد قانونی در پی خواهد داشت، افزود: در حال حاضر ترکیه پذیرای اتباع خود، مسافرانی که تبعیت آن کشور را داشته یا کسانی که دارای ویزای کاری هستند، است و تبلیغات انجام تور و اعزام توریست به این کشور صحت ندارد و مسافران بایستی از صحت و سقم بلیتی که دریافت می کنند، مطلع باشند.

در این راستا مقصود اسعدی سامانی - دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی -گفت: هیچ شرکت هواپیمایی تبلیغ تورهای خارجی را انجام نداده و دستگاه‌های نظارتی باید با آنهایی که به نام این ایرلاین‌ها تبلیغ می کنند یا آنکه نام آنها را در تبلیغ تور خود می‌آورند برخورد کنند. البته روز گذشته سازمان هواپیمایی کشوری در این زمینه اطلاعیه‌ای صادر کرد.

وی افزود: مردم به هیچ وجه تا زمانی که به صورت رسمی و قطعی موضوع بازگشایی پروازهای خارجی به مقاصد مختلف اعلام نشده است بلیت این پروازهای خارجی را برای انجام تور خریداری نکنند.

اسعدی ادامه داد: در حال حاضر برای پروازهای توریستی کشورهای مختلف متناسب با وضعیت خودشان و وضعیت کشورهای مختلف برخی مقاصد خارجی را برای انجام پروازهای مسافری باز کردند و برخی دیگر از مقاصد همچنان در انتظار بهبود شرایط کشورهای مورد نظر از نظر شیوع ویروس کروناست. بنابراین مردم خودشان را دچار خسارت نکنند و قبل از خرید بلیت پروازهای خارجی استعلام‌های لازم را از مبادی رسمی مانند سازمان هواپیمایی کشوری اخذ کنند.

وی گفت: در گذشته که هواپیمایی ترکیه خرید بلیت برای مردم ایران را آغاز کرده بود هشدار داده بودیم که معلوم نیست که این پروازها چه زمانی انجام شود و اینکه ایرلاین‌های خارجی بلیت بفروشند و امکان پروازش وجود نداشته باشد تنها حاصل آن این است که پول بلیت مردم را پیش خودشان نگه خواهند داشت.

بازگشت ملوانان به خانه پس از ماهها سرگردانی در دریا

بیش از دهها کشوری که هابهای مهم کشتیرانی دارند، موافقت کردند مقررات مرزی و بندری را برای ملوانان تسهیل کرده و به تعویض بیش از ۲۰۰ هزار ملوانی که ماههاست به دلیل شیوع ویروس کرونا نتوانسته اند به خشکی برگردند، کمک کنند.

به گزارش اقتصادسرآمد، کشورهایی شامل آمریکا، سنگاپور، یونان و امارات متحده عربی اعلام کردند که محدودیت‌های مربوط به ویروس کرونا برای ملوانان را کاهش داده و پروازهای تجاری را افزایش می دهند تا به تعویض ملوانان کمک کنند. این توافق پس از ماهها فشار روی دولتها، بنادر و شرکتهای کشتیرانی برای یافتن راه حلی برای جابجایی ملوانان حاصل شده که موارد خودکشی و انقضای قرارداد خدمت آنها افزایش پیدا کرده است.پس از برگزاری نشست مجازی دریانوردی بین‌المللی که پنج شنبه گذشته از سوی انگلیس برگزار شد، ملوانان اکنون به عنوان کارکنان ضروری در سطح بین المللی شناخته می شوند و این موضوع به جابجایی آزادانه تر و سریعتر آنها کمک می کند. در پی شیوع ویروس کرونا و لغو پروازها برای مقابله با این اپیدمی، برخی از خدمه کشتیها بیش از یک سال است در دریا بسر می برند که فراتر از محدودیت زمانی توافقنامه های دریایی بوده است.

کیتاک لیم، دبیرکل سازمان بین المللی دریانوردی اظهار کرد اکنون زمان اقدام برای ملوانان فرا رسیده است. فعالیت ایمن کشتیها و سلامت خدمه آنها نباید به خطر بیافتد. بحران انسانی ملوانان تبعاتی برای همه ما، اقتصاد جهان و ایمنی زندگی در دریا خواهد داشت.در حالی که شرکتهای اداره کننده کشتیهای تفریحی توانسته اند اکثر ملوانان را با استفاده از پروازهای چارتری و در برخی موارد، کشتیهای خالی از مسافر به خانه برگردانند اما اکثر خدمه کشتیهای تجاری سرگردان بوده اند.

بر اساس گزارش بلومبرگ، حدود ۲۰۰ هزار ملوانی که روی کشتیها کار می کنند، به دلیل محدودیتهای سفر نتوانسته اند به خانه برگردند در حالی که قرارداد خدمت آنها منقضی شده است.

طبق اعلام سازمان بین المللی دریانوردی، ملوانان معمولا بین چهار تا شش ماه در کشتیها خدمت می کنند و در دریا، در شیفتهای ۱۰ تا ۱۲ ساعت در هر هفت روز هفته فعالیت دارند.

بر اساس کنوانسیون سازمان بین المللی کار درباره کار دریایی، حداکثر مدتی که یک ملوان باید در کشتی بدون مرخصی کار کند، ۱۱ ماه است اما برخی از ملوانان به مدت ۱۵ ماه متوالی در دوران شیوع پاندمی روی کشتیها بوده اند و نتوانسته اند از کشتی خارج شده و به خانه بروند.

حدود ۸۰ درصد از حجم تجارت جهانی از طریق کشتیهای تجاری حامل محموله های فله ای، کالاهای کانتینری و محصولات انرژی در نفتکشها انجام می گیرد.

گفتگو

با ساخت یک میلیون مسکن موافقیم اما دولت قرار نیست بسازد

موضوع احداث سالانه یک میلیون واحد مسکونی در طرح جامع مسکن نیازسنجی شده و در قانون برنامه وجود دارد؛ لذا بستر این طرح آنجاست. اما مسلماً دولت سازنده نیست و باید برای بخش خصوصی شرایط ساخت و ساز را فراهم کند که امیدواریم با کمک مجلس این شرایط آسان شود.به گزارش اقتصادسرآمد، معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه جلسات متعددی را با نمایندگان مجلس برای طرح احداث سالانه یک میلیون واحد مسکونی برگزار کرده‌اند، گفت: هدف این است که بستر را برای بخش خصوصی فراهم کنیم و دولت قرار نیست مستقیماً نسبت به ساخت و ساز اقدام کند؛ نرخ سود وام این طرح هم هنوز مشخص نیست.محمود محمودزاده اظهار کرد: هفته گذشته جلسات متعددی را با نمایندگان مجلس در خصوص مسکن برگزار کردیم و نظرات خود را درباره الزامات تولید سالانه یک میلیون واحد مسکونی گفتیم. از همکاری برای انجام این کار استقبال می کنیم.وی افزود: موضوع احداث سالانه یک میلیون واحد مسکونی در طرح جامع مسکن نیازسنجی شده و در قانون برنامه وجود دارد؛ لذا بستر این طرح آنجاست. اما مسلماً دولت سازنده نیست و باید برای بخش خصوصی شرایط ساخت و ساز را فراهم کند که امیدواریم با کمک مجلس این شرایط آسان شود. محمودزاده در پاسخ به این سوال که شنیده می شود برای طرح احداث سالانه یک میلیون واحد مسکونی، تسهیلات با نرخ سود ۹ درصد در نظر گرفته شده است، گفت: مسئولیت تأمین مالی به عهده مسئولان بانک مرکزی است که همکاری قابل ملاحظه‌ای داشته و در جلسات متعدد هم شرکت کردند اما نتیجه نهایی و اینکه چقدر تامین مالی خواهند کرد یا نرخ سود تسهیلات چه رقمی خواهد بود مشخص نیست.معاون وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: مجلس تا کنون بیشتر در جلسات حرف های ما را شنیده و طرح خاصی ارائه نکرده است. ما نقاط مثبت و منفی را گفتیم و الزامات احداث یک میلیون واحد مسکونی را اعلام کردیم.محمودزاده، تامین زمین، اختصاص تسهیلات، حمایت ها و مشوق ها را سه رکن اصلی این طرح دانست و گفت: بعد از چند سال که تحویل اراضی از طرف وزارت جهاد کشاورزی و سازمان منابع طبیعی برای طرح های توسعه شهری دچار مشکل شده بود، اخیراً با تفاهمی که بین وزارت راه و شهرسازی و وزارت جهاد کشاورزی صورت گرفته مسائل حل شده است. در این زمینه جلسات مربوطه برگزار و تفاهماتی صورت گرفته، قرار است مقداری از اراضی محدوده و حریم شهرها را به ما تحویل دهند اما اینکه چقدر از این اراضی مسکونی باشد یا در کوتاه مدت بشود کاربری برای آن تعیین کرد بحث جداگانه‌ای است.وی ادامه داد: تامین زمین از اراضی ملی مطابق تبصره ۶ قانون انجام می شود. از اراضی وزارت راه و شهر سازی در حد طرح اقدام ملی مسکن برای احداث ۴۰۰ هزار واحد تامین زمین صورت گرفته اما برای مازاد بر این با مسائلی مواجهیم.معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به کاهش سهم بخش مسکن از تسهیلات بانکی طی سال‌های گذشته اظهار کرد: یکی از موضوعات مهم پروژه های مسکن تامین مالی از طریق تسهیلات بانکی است. ما انتظار داریم با توجه به نقش مسکن در صنعت و اشتغال، حداقل ۲۰ درصد از تسهیلات بانکی به حوزه مسکن اختصاص داده شود اما در سال ۱۳۹۸ این عدد بسیار پایین بود.محمودزاده با بیان اینکه رکن سوم به حمایت ها و ارائه مشوق به سازندگان است، تاکید کرد: پیشنهاداتی برای کاهش نرخ صدور پروانه، مصالح ارزان قیمت، کاهش نرخ بیمه، مالیات و دیگر هزینه های سازندگان داشتیم تا بتوانیم قیمت تمام شده مسکن را به حداقل برسانیم. معاون وزیر راه و شهرسازی درباره صحبت برخی نمایندگان مبنی بر اینکه باید محدوده شهر تهران گسترش پیدا کند که منجر به شائبه اختصاص زمین های کشاورزی و جنگل های پایتخت برای ساخت مسکن شده است، گفت: ابتدا باید بگوییم که هیچ توسعه‌ای در کلان شهرها نخواهیم داشت. وقتی از اراضی ملی و منابع طبیعی صحبت می کنیم منظور این نیست که زمین های مستعد کشاورزی یا جنگل‌ها را تغییر کاربری بدهیم.وی ادامه داد: بر اساس ماده ۱۰ قانون زمین شهری، هر زمینی که در حریم شهرها قرار می گیرد به عنوان زمین شهری تلقی می شود و باید برای طرح های توسعه شهری اختصاص پیدا کند. این زمین ها شامل اراضی بایر است که جنگل ها را شامل نمی شود و همچنین قابلیت کشت و استفاده کشاورزی ندارد. جنس خاک و جهت توسعه نیز مد نظر قرار می گیرد؛ لذا تاکید می کنم منظور از توسعه محدوده شهری به هیچ عنوان ساخت مسکن در جنگل ها و زمین های کشاورزی نیست./ایسنا

اخبار حمل ونقل

بهبود وضعیت سفرهای هوایی با افزایش تقاضا در آسیا

وضعیت سفرهای هوایی به لطف از سرگیری پروازهای داخلی بعد از کاهش محدودیت‌های کرونایی، به آرامی در سطح جهانی در حال پیشرفت است، به طوری که کشورهای منطقه آسیا و اقیانوسیه نیمی از ۲۰ بازار برتر را به خود اختصاص داده اند. به گزارش اقتصادسرآمد، وبسایت سیریم که اطلاعات سفر را تحلیل می کند، در گزارشی اعلام کرد که وضعیت سفرهای هوایی به لطف از سرگیری پروازهای داخلی، به آرامی در سطح جهانی در حال پیشرفت است، به طوری که کشورهای منطقه آسیا و اقیانوسیه نیمی از ۲۰ بازار برتر را به خود اختصاص داده اند.سیریم در گزارش خود که روز جمعه منتشر شد، نوشت: ویتنام، اندونزی و کره جنوبی تنها کشورهای جهان هستند که در ماه ژوئیه در مقایسه با مدت مشابه در سال گذشته، افزایش سفرهای هوایی داخلی را ثبت کرده اند، در حالی که چین و آمریکا از لحاظ تعداد پروازهای انجام شده در صدر لیست قرار دارند.

افزایش تخلیه و بارگیری بندر چابهار به ۵ میلیون تن تا پایان سال

مدیرکل بنادر سیستان و بلوچستان از برنامه‌ریزی برای افزایش تخلیه و بارگیری بندر چابهار به ۵ میلیون تن تا پایان سال جاری خبر داد. به گزارش اقتصادسرآمد، بهروز آقایی با تاکید بر اختصاص ۲۰ درصد سهم استان سیستان و بلوچستان و استان های همجوار از واردات کالای اساسی، اظهار کرد: با قرارگیری استان در مسیر بار و کالا و استمرار جریان کالا عملا این استان در مسیر ترافیک بار و کالا و رونق تجارت با ایجاد کارخانجات فرآوری و پردازش کالا قرار می گیرد.

لغو محدودیت ترافیکی آزادراه تهران - شمال

مرکز مدیریت اطلاعات راه‌ها و حمل‌و نقل جاده‌ای کشور از لغو محدودیت ترافیکی در مسیر جنوب به شمال آزادراه تهران- شمال خبر داد. به گزارش اقتصادسرآمد، بر اساس اعلام روز شنبه این مرکز، محدودیت تردد وسایل نقلیه در مسیر جنوب به شمال آزادراه تهران- شمال که از ظهر روز گذشته اعمال شده بود به حالت عادی بازگشت و اکنون تردد به صورت دو طرفه انجام می‌شود.با این حال ممنوعیت تردد در مسیر جنوب به شمال جاده چالوس تا اطلاع ثانوی برقرار است.بر اساس اعلام این مرکز هم اکنون ترافیک در مسیر جنوب به شمال جاده هراز حدفاصل سه راهی چلاو تا تونل شماره یک سنگین است.

۲۰ هزار خانواده ایثارگر تا یکسال آینده خانه دار می شوند

رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران از تامین اعتبار و زمین مورد نظر برای ساخت و تحویل ۲۰ هزار واحد مسکونی جامعه ایثارگران تا پایان دولت دوازدهم خبر داد. به گزارش اقتصادسرآمد، سعید اوحدی در مراسم امضای تفاهمنامه همکاری وزارت راه و شهرسازی و بنیاد شهید و امور ایثارگران در احداث ۲۰ هزار مسکن جامعه ایثارگری گفت: یکی از مشکلات جامعه ایثارگری بحث تأمین مسکن برای آنها است که در این تفاهمنامه تا سقف ۲۰ هزار واحد در استان‌هایی که لیست خانوارهای مشمول آن تهیه شده و در اولویت قرار دارد تا پایان دولت دوازدهم احداث‌ها واگذار می‌شود.وی افزود: این تعداد واحد مسکونی معادل ساخت و واگذاری همین تعداد مسکن در ۱۰ سال گذشته است.رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران تصریح کرد: در روزهای اخیر مصوبه دیگری نیز در بحث ایثارگری در دولت داشته ایم که یکی از آنها افزایش سقف تسهیلات مسکن ایثارگران بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رأی‌شماره۸۶۲ | ۱۳۹۹۰۳۳۰۰۲۰۰۰۸۶۲ | مربوطبه‌پرونده‌کلاسه۷۰۰ | ۱۳۹۸ | ۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۰۰
آقای/خانم کریم ایزدی فرزند حسنعلی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۷۸ مترمربع پلاک شماره۲۲۷۵/۲۰۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. صایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد ابراهیم میر مالک ثبت دفتر۱۷۰ صفحه۵۸ . (م الف ۶۵۹۷)

۲- رأی‌شماره۱۵۳۴ | ۱۳۹۸۰۳۳۰۰۲۰۲ | مربوطبه‌پرونده‌کلاسه۳۲۶ | ۱۳۹۲ | ۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۲۶
آقای/خانم صدقعلی مسعودی فرزند مقصود در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۱۷۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. صایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد رضا شاکری ص۹۱ دفتر ۳۰ و۳۶ . (م الف ۶۵۹۸)

۳- رأی‌شماره۲۴۶۰ | ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۲۰۰۲۵۸۶ | مربوطبه‌پرونده‌کلاسه۹ | ۱۳۹۷ | ۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۸۶
آقای/خانم مریم احمد خانی فرزند حسین در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۹۷۹/۲۹۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. صایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از قدرت اله هاشمی ثبت دفتر۴۴ صفحه۵۸۳ . (م الف ۶۵۹۹)

۴- رأی‌شماره۳۷ | ۱۳۹۹۰۳۳۰۰۲۰۰۲۰۰۳۷ | مربوطبه‌پرونده‌کلاسه۱۸۹۸ | ۱۳۹۸ | ۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۹۸
آقای/خانم رضا زندی فرزند ابراهیم در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳۵/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۲۲۷۷/۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. صایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از ورات علی جوهری ثبت دفتر۱۶۲ صفحه۳۴۶ . (م الف ۶۶۰۰)

۵- رأی‌شماره۵۶ | ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۲۰۰۱۰۵۶ | مربوطبه‌پرونده‌کلاسه۱۹۹۷ | ۱۳۹۷ | ۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۹۷
آقای/خانم مجید نیک خوی فرزند اصغر در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۲۵۹۳ مترمربع پلاک شماره ۲۵۹۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. صایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد علی عرفانی ثبت دفتر۳۷۴ صفحه۳۸۰ . (م الف ۶۶۰۱)

۶- رأی‌شماره۲۸۲۴۷ | ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۲۰۲۸۲۴۷ | مربوطبه‌پرونده‌کلاسه۸۷۱ | ۱۳۹۳ | ۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۷۱
آقای/خانم محمد اسمعیل زاده فرزند مراد علی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۹/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۴۱۷۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند رسمی به شماره ۱۷۷۷۲۶ مورخ ۹۳/۳/۱۸ دفتر خانه ۴۳ قم . (م الف ۶۶۰۲)

۷- رأی‌شماره۸۲۰ | ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۲۰۰۰۸۲۰ | مربوطبه‌پرونده‌کلاسه۱۵۵ | ۱۳۹۸ | ۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۵
آقای/خانم محمود بیرامی شاکر فرزند قربانعلی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۹/۸۴ مترمربع پلاک شماره ۱۹۶۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. صایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از مهدی شاکری. (م الف ۶۶۰۳)

۸- رأی‌شماره۳۷۲ | ۱۳۹۸۶۰۳۳۰۰۲۰۳۰۳۷۲ | مربوطبه‌پرونده‌کلاسه۱۵۴۸ | ۱۳۹۷ | ۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۴۸
آقای/خانم علیرضا قره گوزلو فرزند غلامعباس در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۸ مترمربع پلاک شماره ۱۷۵۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. صایعه نامه عادی خریدای مع الواسطه از محمد علی عباسی . (م الف ۶۶۰۴)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (اقتصاد آینده - اقتصاد سرآمد)

تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۹/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۹/۰۵/۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم