

آرامش بر بازار دلار جهانی



نرخ برابری دلار مقابل سایر ارزهای مهم تقریبا ثابت ماند. با اصرار دموکراتها روی موضع قبلی خود و موافقت نکردن کنگره با اجرایی شدن یک بسته حمایتی دیگر، نگرانی ها از باقی ماندن رشد اقتصادی در سطوح پایین و آسیب بیشتر به افشار کم درآمد را تشدید کرده است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، استیون منوچین، وزیر خزانه داری آمریکا پس از رایزنی با سران دموکرات از احتمال نرسیدن به توافق با آن ها خبر داده و ناسی، پلوسی، رهبر کنگره نیز گفته است دو طرف مایلها از رسیدن به اشتراک نظر با یکدیگر فاصله دارند. میزان کمک هزینه پرداختی به بیکاران، میزان کمک دولتی فدرال به دولت های محلی و تخصیص بودجه بیشتر به مراکز آموزشی و درمانی از مهم ترین موارد اختلافی بین دو طرف به شمار می رود. رهبر مجلس سنا که موافق اجرایی شدن این بسته است، دموکرات ها را مقصر این کارشکنی معرفی کرده است.

پس از آن که رایزنی مقامات دولت ترامپ با رهبران کنگره در خصوص تسریع در اجرای بسته حمایتی جدید به نتیجه ای نرسید، رئیس جمهور آمریکا در اقدامی غیرمنتظره با امضای فرمانی اجرایی دستور داد بیمه بیکاری برای افرادی که شغل خود را از دست داده اند برقرار و به آن ها مبلغ ۴۰۰ دلار پرداخت شود. ترامپ با دفاع از ایسن تصمیم خود وعده داده است در صورت انتخاب مجدد به عنوان رئیس جمهور، مالیات بر درآمدهای سرمایه ای را برای خانوارهای طبقه متوسط کاهش دهد. وی افزود: دلیلی وجود ندارد که اقتصادمان در سه ماهه سوم امسال ۲۰ درصد رشد نکند. به گفته ترامپ، کاهش مالیات ها می تواند باعث افزایش اشتغال زایی شود.

لا یحه کاهش مالیاتی که تقریبا دوسال پس از انتخاب ترامپ اجرایی شد از سوسی وی و جمهوری خواهان به عنوان یکی از عوامل اصلی تقویت رشد اقتصادی آمریکا نام برده می شود از سوی دیگر اما مخالفان این طرح به ویژه دموکرات ها آن را به نفع عده ای خاص و موجب افزایش کسری بودجه دولت دانسته اند. همان طور که پیشتر نیز انتظار می رفت، با بازگشایی مجدد کسب و کارها و افزایش تزریق نقدینگی توسط بانک مرکزی به بازارهای مالی، تورم آمریکا صعودی محسوس را تجربه کرد تا جایی که متوسط نرخ تورم بزرگ ترین اقتصاد جهان در ۱۲ ماه منتهی به ژوئیه ۲۰۴ درصد افزایش نسبت به دوره مشابه منتهی به ماه قبل به سطح یک درصد رسید.

این نرخ تورم که بالاترین سطح تورمی ثبت شده در آمریکا در هفت ماهه اخیر بوده، همچنین بزرگ ترین افزایش ماهانه تورم آمریکا از ژانویه ۱۹۹۱ بدین سو نیز محسوب می شود. برخی از کارشناس هشدار داده اند در صورت کاهش بیشتر نرخ بهره و تداوم روند تزریق نقدینگی، باز هم شاهد افزایش تورم باشیم البته با توجه به هدف گذاری سطح دو درصد نرخ تورم، به نظر می رسد فدرال رزرو بیشتر نگران افزایش بدهی هاست تا نرخ تورم. کسری بودجه دولت در ۱۰ ماه ابتدایی سال مالی جاری به ۲۸۱ تریلیون دلار رسیده است که این رقم، بالاترین رکورد کسری بودجه ثبت شده دولتی در آمریکا محسوب می شود. پیش از این وزارت کار آمریکا اعلام کرده بود نرخ بیکاری بزرگ ترین اقتصاد جهان تا پایان ماه ژوئیه باز هم کاهشی شده و رقم ۱۰.۲ درصد را ثبت کرده است. این نرخ بیکاری که ۰.۹ درصد کمتر از ماه قبل است باعث افزایش امیدها به تک رقمی شدن نرخ بیکاری در ماه جاری شده است.

ترامپ در واکنش به این روند گفته است: نرخ بیکاری خیلی سریع تر از چیزی که خیلی ها فکر می کردند در حال کاهش است. به نظر می رسد با بازگشایی کسب و کارها و برگشت شاغلین به کارهای خود، رفته رفته حس اطمینان مصرف کنندگان حتی با وجود ادامه پیششازنی های کرونا رو به بهبود است؛ تا جایی که شاخص مدیران تولید آمریکا در ماه ژوئیه به ۵۴.۲ درصد رسید که این رقم ۱.۶ درصد بیشتر از ماه قبل و ۰.۶ درصد بیشتر از پیش بینی های قبلی بوده است. بررسی ها نشان می دهد در این ماه هم میزان سفارشات داخلی و هم میزان صادرات خارجی نسبت به ماه قبل با افزایش محسوسی مواجه بوده است.

با وجود انتشار اخبار مربوط به پیشرفت دارویی مقابله با کرونا، این ویروس کماکان در حال گرفتن جان شمار زیادی از مردم جهان است و بیم آن می رود که وضعیت با فرا رسیدن فصل پاییز از این هم بدتر شود.

تاکنون بیش از ۲۱ میلیون و ۷۲۲ هزار و ۳۶۶ مورد ابتلا به کرونا گزارش شده است که در این بین ۷۷۰ هزار و ۹۴۸ نفر جان خود را از دست داده‌اند. در بین کشورهای مختلف، بالاترین تلفات مربوط به آمریکا با ۱۷۲ هزار و ۸۳۸ نفر، برزیل با ۱۰۷ هزار و ۳۴۱ نفر، مکزیک با ۵۶ هزار و ۵۴۳ نفر، هند با ۵۱ هزار و ۲۱ نفر و انگلیس با ۴۱ هزار و ۳۶۶ نفر بوده است.

رونالد سیمپسون، استراتژیست مسائل ارزی در موسسه اکشن اکونومیکسگفت: به صورت کلی می توان گفت اگر خبری از یک بسته حمایتی دیگر نباشد برای دلار خوب می شود چون چاپ نشدن ۳.۵ تریلیون دلار دیگر پول به بانک مرکزی در مدیریت بازارها بیشتر کمک می کند. در کوتاه مدت اما بازارها از بسته حمایتی استقبال می کنند و از به سرانجام نرسیدن آن نگران هستند.اِلِسنَا



افت قیمت سهام بعد از دو سال طبیعی است

معاون بازار بورس تهران گفت: شاخص در یکی دوسال گذشته رشد خوبی را تجربه داشته و طبیعی است زمانی هم برای استراحت لازم داشته باشد؛ بنابراین رشد و افول بازار سرمایه نباید نگران کننده باشد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، محمود گودرزی افزود: از خرداد ۹۷ شاهد رشد بازار سرمایه بودیم، در این دوسال ارزش معاملات بورس تهران از میانگین روزی هزار و دویست میلیارد تومان به ۱۳ هزار میلیارد تومان و ارزش بازار کل بورس تهران از اواسط مرداد گذشته ۹۳۰ هزار میلیارد تومان به ۶هزار و ۷۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است.معاون بازار بورس تهران گفت: ارزش هر شرکت در ادبیات مالی مشخص است بنابراین زمانی که جمعیت زیادی از مردم وارد بورس می شوند باید تصمیم گیری ها در بازار سرمایه حساب شده باشد. گودرزی درباره فروش اوراق سلفی نیز گفت: فروش اوراق سلفی به بورس انرژی مربوط می شود و با توجه به بررسی های سران قوا هنوز فروش اوراق سلف نفتی قطع نشده است.

گزارش «اقتصادسراسرآمد»از اما و اگرهای دریافت مالیات از دلان مسکن، خودرو و ارز

تیغ مالیات بر گلولی سوداگران



دلالی در بازار خودرو طی سال ۹۶، نزدیک به یک هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان بوده که به دلیل کاهش تیراژ و رها شدن ففر قیمت در بازار آزاد، رشدی ۵۵۵ درصدی را در هشت ماه امسال تجربه کرده است.مالیات بر عایدی سرمایه به ارزش دارایی وضع نمی شود بلکه بر افزایش ارزش دارایی یا همان عایدی دارایی وضع می شود. به طور مثال اگر فردی ملکی را در سال جاری به قیمت ۱۰۰ میلیون تومان خریداری کند و در سال بعد به قیمت ۱۵۰ میلیون تومان بفروشد، در صدی از ۵۰ میلیون تومان افزایش ارزش دارایی، مشمول پرداخت مالیات بر عایدی سرمایه خواهد بود.هم چنین در طرح پیشنهادی کمیته اقتصاد مقاومتی مجلس شورای اسلامی، انتقال بین نزدیکان نسبی طبقه اول خانواده شامل والدین و فرزندان و همسر دائم، معاف از مالیات در نظر گرفته شده است. از سوی دیگر برای تشویق به عرضه مسکن و ساخت، ضروری است اولین انتقال واحدهای مسکونی نوساز از پرداخت مالیات بر عایدی املاک معاف شوند. بررسی هانشان می دهد معمولا صاحبان املاک برای بهره مندی از معافیت های بیشتر و افزایش قیمت، فروش واحد خود را به تاخیر انداخته اند که توازن عرضه و تقاضا را به هم زده است.از سال ۱۳۷۱ تا ۱۳۹۴ در شهر تهران، بهای زمین ۱۲۸ برابر، مسکن ۸۸برابر و اجاره بها ۱۰۶ برابر شده است؛ در حالی که طی این مدت شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی ۶۷ برابر شده، یعنی بهای زمین ۲ برابر و مسکن ۱.۴ برابر و اجاره بها ۱.۷ برابر سطح عمومی قیمت ها افزایش پیدا کرده است.

سود دلان به این رقم، ۲۸ درصد است. سود

بانکی بود، حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد بازده داشت و معاف از مالیات می شد، لیکن از آن جایی که سرمایه گذاری در سکه طلا جزو مشوق های سرمایه گذاری مولد محسوب نمی شود، ابتدا ۱۵ تا ۲۰ درصد عایدی آن مشمول مالیات ۲۵ درصد و بقیه عایدی به عنوان مالیات اضافه دریافت می شود.دیگر نکته مهم این لایحه، بررسی حساب های بانکی با سطح معینی از گردش است، با هدف جلوگیری از فرار مالیاتی اشخاصی که گردش حساب بانکی آن ها بیش از آستانه (اشخاص حقیقی بیش از ۳۰ میلیارد ریال و اشخاص حقوقی بیش از ۱۰۰ میلیارد ریال در سال) باشد. علاوه بر تسلیم اظهارنامه در موعد مقرر باید معین کنند این میزان گردش حساب بابت چه فعالیت هایی بوده است. در

حساب بانکی به این رقم، ۲۸ درصد است. سود

حمایت دولت بورس را دوباره صعودی می کند



تحولات سیاسی نیمه دوم امسال و همچنین شکل گیری آرایش سیاسی در جناح های کشور ممکن است در روند بازار تاثیر گذار باشد و مانع از رشد پر شتاب بورس باشد. به گزارش اقتصادسراسرآمد به نقل از ایرنا، یک کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه حمایت دولت روند بورس را به طور حتم صعودی خواهد کرد، گفت: سرمایه گذاران نباید همانند دو ماه نخست امسال، از این پس در انتظار رشد پر شتاب شاخص بورس باشند. مجید محمدعلیزاده آرانی به افت این روزهای بورس اشاره کرد و افزود: برخی از تصمیمات اتخاذ شده از سوی مقامات اقتصادی و اختلافات موجود بین مدیران اقتصادی در زمینه عرضه صندوق دارا دوم، منجر به ایجاد برخی از رفتارهای هیجانی در بازار شد که زمینه افت شاخص بورس و ایجاد حساسیت بین سرمایه گذاران بورس را فراهم کرد. وی اظهار داشت: برخی از افراد به منظور جلوگیری از ضرر و زیان های احتمالی، اقدام به شناسایی سود در بورس کردند و اکنون با احتیاط بیشتری به سرمایه گذاری در این بازار نگاه می کنند.این کارشناس بازار سرمایه گفت: برخی از تصمیم گیری ها بدون در نظر گرفتن شرایط فعلی در بازار بوده است که این موضوع می تواند ضربه جبران ناپذیری را به روند بازار وارد کند.علی زاده آرانی خاطر نشان کرد: عدم شفافیت اطلاعاتی که بخواهد سرمایه گذاران را به سمت خاصی جهت دهد، باعث ایجاد شایعاتی می شود که همین موضوع به تنهایی باعث افت شاخص بورس خواهد شد. این کارشناس بازار سرمایه خاطر نشان کرد: این مسایلی به عنوان ریسک هایی هستند که باعث می شود سرمایه گذاران نسبت به سرمایه های خود واکنش و حساسیت شدید نشان دهند.وی با تاکید بر اینکه بازار امروز روند بهتری را نسبت به چند روز گذشته در پیش گرفته است و امیدواریم که بازار طی یک یا دو روز آینده به روند صعودی خود بازگردد، گفت: سرمایه گذاران نباید از این به بعد در انتظار رشد پر شتاب شاخص بورس مانند اردیبهشت و خردادماه باشند.علی زاده آرانی افزود: اکنون در این موقعیت، نوسان گیرها در حال سواستفاده از روند کنونی بازار هستند که این موضوع چندان به نفع وضعیت فعلی بازار نیست.این کارشناس بازار سرمایه با تاکید بر اینکه نوسان جز ذات بازار سرمایه است، گفت: روند صعودی و نزولی شاخص بورس نباید با شتاب صورت گیرد، زیرا باعث نگرانی و رفتارهای هیجانی از سوی سرمایه گذاران می شود.

وی اظهار داشت: تحولات سیاسی نیمه دوم امسال و همچنین شکل گیری آرایش سیاسی در جناح های کشور ممکن است در روند بازار تاثیر گذار باشد و مانع از رشد پر شتاب بورس شود.علی زاده آرانی با بیان اینکه حمایت دولت روند بورس را به طور حتم صعودی خواهد کرد، گفت: سهامدار اصلی بورس، دولت است بنابراین دولت می تواند از این بازار حمایت و دوباره روند صعودی را به معاملات بازار بازگرداند.

بانک، بیمه و بورس



سه شنبه ۲۸ مرداد ۱۳۹۹ - شماره ۸۵۶

اخبار بانک

رشد ۴۶۰ درصدی تسهیلات پرداختی لیزینگ گردشگری در سال جهش تولید مدیرعامل شرکت لیزینگ گردشگری از رشد بیش از ۴۶۰ درصدی در تسهیلات پرداختی، رشد سودآوری و افزایش حجم عملیات در سال جهش تولید خبر داد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، حسن کدخدا گفت: شرکت لیزینگ گردشگری موفق به تحقق بیش از ۷۰ درصدی بودجه در ۵ ماهه منتهی به مرداد ماه سال جاری شده است. وی به دستاوردهای لیزینگ گردشگری در ۵ ماهه امسال اشاره کرد و افزود: شرکت در این مدت بیش از ۴۵۰۰ درصد در سود خالص، بیش از ۴۶۰ درصدی در پرداخت تسهیلات و حدود ۲۰۰ درصدی در تعداد تسهیلات پرداختی نسبت به مدت مشابه سال قبل و همچنین بیش از ۱۰۰۰ درصدی سود خالص نسبت به کل سال ۹۸ رشد داشت. کدخدا همچنین کاهش هزینه ها اعم از مالی و عمومی اداری نسبت به بودجه را از دیگر دستاوردهای شرکت در دوره زمانی ذکر شده بیان کرد. وی تنوع در حوزه عملیات لیزینگ و ارائه و اجرایی شدن طرح های مختلف را از جمله اقدامات انجام شده در سال جاری عنوان کرد و گفت: طرح تأمین مالی برای خرید خودروهای سواری نو و کار کرده، طرح تأمین مالی برای خرید خودروهای سنگین و نیمه سنگین و طرح ارائه تسهیلات خرید کالاهای بادوام در جهت حمایت از خانواده ها از جمله طرح هاست.

چند نکته کلیدی در استفاده از پایانه های فروش برای مشتریان

اگر شما هم فردی هستید که به راحتی و بدون توجه به نکات امنیتی از پایانه های فروش و دستگاه های pos استفاده می کنید، چند قبیقه ای را برای یادآوری توصیه های ساا اختصاص دهید.به گزارش اقتصادسراسرآمد، در اغلب موارد زمانی که برای خرید به فروشگاه ها مراجعه می کنیم، در مرحله پرداخت صورت حساب، به راحتی کارت را در اختیار فروشنده قرار داده و رمز کارت را نیز اعلام می کنیم. ایسن اتفاق بعضا به علت اصرار فروشنده برای واردن کردن رمز از سوی خود و یا شاید بی توجهی و کم دقتی خریدار به نکات امنیتی نگهداری از اطلاعات محرمانه اتفاق می افتد اما می توان گفت در روزمره بسیار شاهد این اشتباه پرتکرار هستیم و حتی گاه فرد با دقت و به اصطلاح حواس جمع نیز مرتکب آن می شود.اما توصیه ما برای مشتریان این است که تا حد امکان از رمز پویا و یکبار مصرف در فروشگاه ها استفاده نکنند تا در صورت کپی شدن اطلاعات کارت از طریق اسکیمر، احتمال کلاهبرداری و سوء استفاده از حساب فرد به حداقل کاهش پیدا کند.

افزایش ساعات کاری ادارات مالیاتی

رییس کل سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه اول شهریور، آخرین مهلت آرایه اظهارنامه مالیاتی صاحبان مشاغل است، از افزایش ساعات کاری ادارات مالیاتی در روزهای باقی مانده مردادماه و روز اول شهریور خبر داد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، امیدعلی پارسا با اشاره به اینکه ایام پایانی مواعد تسلیم اظهارنامه مالیاتی یا بیشترین حجم مراجعات مودیان و درخواست آنان برای دریافت خدمات مختلف از ادارات امور مالیاتی همراه است، دستور افزایش سساعات کاری ادارات امور مالیاتی سراسر کشور را با رعایت مصوبات ستاد ملی مقابله با کرونا و پروتکل های بهداشتی در محل کار صادر کرد.

رونق تولید و جهش تولید محور جوایز جشنواره قرض الحسنه بانک ملی

کمک به «رونق تولید» و «جهش تولید» در جوایز چهل و یکمین جشنواره حساب های قرض الحسنه پس انداز بانک ملی ایران نیز نمود پیدا کرده است.به گزارش اقتصادسراسرآمد، در این جشنواره که مهلت افتتاح حساب و یا تکمیل موجودی برای شرکت در آن پایان مرداد ماه سال جاری است، مجموعه ای از جوایز «ایرانی» در نظر گرفته شده است.۹۹ کمک هزینه خرید واحد مسکونی هر یک به مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال بزرگترین جایزه شرکت کنندگان در این جشنواره است که علاوه بر کمک به خانه دار شدن آنها، می تواند کمکی هر چند کوچک به رونق بازار مسکن باشد.۲۹۹ کمک هزینه خرید خودروی داخلی هر یک به مبلغ ۷۰۰ میلیون ریال، ۱۳۹۹ کمک هزینه خرید کالای ایرانی هر یک به مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال و ۱۳۹۹ کمک هزینه خرید صنایع دستی هر یک به مبلغ ۱۰ میلیون ریال از دیگر جوایز این قرعه کشی است که همه آنها به نوعی کمک به تولید داخل است.