اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه ۱۱ آذر ۱۳۹۹ - شماره ۹۴۰

یادداشت

تولید سوخت منطبق و تعلل ذینفعان دریایی کشور

رضا محمدعلی بیگی

به اعتقاد بنده تمامی ذینفعان صنعت دریایی ایران سهمی در این تعلل داشته‌اند و باید پاسخگوی آن باشند و نیز باید توسط تیمی مستقل، خبره و آگاه مشخص شود که هر کدام به چه میزان در این تعلل و خسارت‌های منتج از آن نقش داشته اند و چرا؟

اظهارات دبیر کل اتحادیه مالکان کشتی ایران در خصوص دلایل تعلل در تولید سوخت کم سولفور در کشور (سوخت کشتی با حداکثر نیم درصد گوگرد) و نیز اظهارات مسئولان سازمان بنادر و دریانوردی در این خصوص طی یکسال و نیم گذشته، حامل این پیام است؛ که از جانب ما مسئولان شاغل در صنعت دریایی ایران، تلاش برای ضرورت توجه به تولید این نوع سوخت در کشور انجام شده ولی مسئولان مربوطه در وزارت نفت به این مهم توجه کافی نداشته‌اند.

در صورتی که به اعتقاد بنده تمامی ذینفعان صنعت دریایی ایران از جمله وزارت نفت، سازمان حفاظت محیط زیست، سازمان بنادر و دریانوردی، کمیسیون‌ها و فراکسیون‌های مرتبط با انرژی، بندر و دریای مجلس شورای اسلامی، مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، شرکت ملی نفتکش ایران، دانشگاه‌ها و مراکز آموزشی و پژوهشی در حوزه دریا، شورای عالی علوم، تحقیقات و فناوری (شورای عتف)، شورای عالی صنایع دریایی، شورای عالی هماهنگی ترابری کشور، بیمه مرکزی، انجمن‌های علمی و پژوهشی دریایی، انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته و ... سهمی در این تعلل داشته‌اند و باید پاسخگوی آن باشند و نیز باید توسط تیمی مستقل، خبره و آگاه مشخص شود که هر کدام به چه میزان در این تعلل و خسارت‌های منتج از آن نقش داشته اند و چرا؟

متاسفانه مسئولان سابق و کنونی ذینفعان صدرالاشاره (شاغل از سال ۲۰۰۸ تا کنون) تاریخ لازم الاجرا شدن این قانون را یا جدی نگرفته بودند و یا آگاهی از این موضوع نداشتند و در این بین آگاهان به این قانون و تاریخ لازم الاجرا شدن آن (آنانی که باید این قانون را اجرا می کردند و آنانی که وظیفه نظارت بر حسن اجرای آن را به عهده داشتند)، امیدوار بودند این تاریخ به سال‌های آینده موکول شود و با این طرز تفکر و سیاست اشتباه، دست به اقداماتی نه چندان موثر و کارآمد زدند، اقداماتی که ۲ سال مانده به اجرای این قانون رنگ و بوی دیگری به خود گرفته بود. در صورتی که حداقل ۱۰ سال زمان داشتند تا اقداماتی را آغاز و به سرانجام برسانند.

ولی پیش‌بینی آنها درست از آب درنیامد و حال در بین خودشان به دنبال مقصر می گردند. عده ای از ایشان طی ۲ سال گذشته سکوت و نظاره‌گر بودن را پیشه خود ساختند و باقی مانده به دنبال توسل به اجرای سیاست فرار به جلو! پس یافتن ذینفعی که بتواند تمام قصورها و تعلل‌ها را به نوعی به تحریم‌ها ربط دهد را در دستور کارشان قرار دادند و سرانجام وزارت نفت را مقصر اصلی این تعلل معرفی کردند. چنانکه دبیرکل اتحادیه مالکان کشتی ایران اخیرا عنوان کرده است «ما دقیقاً از سال ۲۰۰۵ با وزارت نفت، سازمان بنادر و کمیسیون انرژی مجلس مذاکره کردیم تا همزمان با آغاز سال ۲۰۲۰، ایران از این برنامه مهم جا نماند، اما وزارت نفت کوتاهی کرد و ما دیر به این هدف رسیدیم!! البته هدف مد نظر ایشان ۳۰ درصد سوخت مورد نیاز ناوگان اقیانوس پیمای کشور است و نه ۱۰۰ درصد این نیاز».

و اما به نظر بنده تفکر به شدت دولتی مسئولان ۲ شرکت کشتیرانی و ملی نفتکش ایران و بالطبع جاری بودن نظام مدیریت دولت گونه در ساختار این ۲ شرکت در کنار حمایت‌های متداوم دولتی از آنها در تمامی مقاطع (پیش و پس از اعمال یا تشدید تحریم‌های ناعادلانه) و نیز ضعف در توانمندی نیروی انسانی شاغل در سازمان بنادر و دریانوردی به ویژه مسئولان سابق و کنونی این سازمان از منظر علم و دانش دریایی و نیز دانش مدیریت راهبردی در حوزه کسب و کارهای دریایی ۲ دلیل اساسی است که موجب شده مسئولان مربوطه به منظور تامین سوخت منطبق جهت استفاده در کشتی‌های ایرانی و به ناچار سیاست خرید از دیگر تامین کنندگان خارجی را (به میزان هفتاد درصد نیاز ناوگان ایرانی) در دستور کارشان قرار دهند و صنعت حمل و نقل دریایی کشور را بیش از پیش وابسته به تامین کنندگان خارجی این نوع سوخت نمایند. وابستگی که تداوم آن در شرایط کنونی کشور، به نفع ذینفعان و مردم کشور نیست.

در پایان از این فرصت استفاده کرده و از مسئولان سابق و کنونی وزارت نفت که در این حوزه مسئولیت داشته و دارند، مدیران عامل کنونی و پیشین شرکت‌های کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران و ملی نفتکش ایران از سال ۲۰۰۸ تاکنون، مدیران عامل کنونی و سابق سازمان بنادر و دریانوردی و معاونان امور دریایی این سازمان از سال ۲۰۰۸ تاکنون، روسای سابق و کنونی کمیسیون‌های انرژی و عمران مجلس شورای اسلامی، روسای سابق و کنونی دبیرخانه شورای عالی صنایع دریایی، دبیران کل سابق شورایعالی علوم، تحقیقات و فناوری از سال ۲۰۰۸ تاکنون، معاون اسبق محیط زیست دریایی سازمان حفاظت محیط زیست ایران، دبیران سابق و کنونی شورای عالی هماهنگی ترابری کشور، نمایندگان سابق و کنونی سازمان بنادر و دریانوردی در سازمان بین‌المللی دریایی از سال ۲۰۰۸ تاکنون و نیز دبیرکل کنونی و سابق اتحادیه مالکان کشتی ایران از سال ۲۰۰۸ تاکنون، دعوت می‌نمایم در قالب نشستی تخصصی به‌صورت مجازی و با حضور خبرنگاران و منتقدان عملکردشان در خصوص چرایی عدم تولید سوخت منطبق به میزان مورد نیاز ناوگان دریایی کشور تا ابتدای سال ۲۰۲۰ میلادی و نیز تاکنون، سیاست‌ها، راهبردها و اقدامات‌شان را تا پیش و پس از تاریخ لازم الاجرا شدن این قانون اعلام نمایند.

امکان پهلوگیری کشتی‌های «نسل هفتم» در بنادر ایران

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: در سال جاری ۹۰۰ متر از ۱۴۰۰ متر اسکله طراحی شده را به بهره‌برداری برسانیم که بدین ترتیب قابلیت پهلوگیری کشتی‌هایی با ظرفیت ۱۸ هزار و ۴۰۰ TEU کانتینر در این پایانه فراهم می‌شود. به گزارش اقتصادسرآمد، محمد راستاد؛ در تشریح آخرین وضعیت طرح توسعه فاز سوم بندر شهید رجایی اظهار داشت: یکی از مهم‌ترین و بزرگترین طرح‌های توسعه‌ای بندری در کشور، فاز سوم بندر شهید رجایی و پایانه کانتینری است که ما را به ظرفیت ۸,۵ میلیون TEU در سال خواهد رساند. وی ادامه داد: برنامه‌ریزی ما این است که در سال جاری، ۹۰۰ متر از ۱۴۰۰ متر اسکله طراحی شده را به بهره‌برداری برسانیم که بدین ترتیب قابلیت پهلوگیری کشتی‌هایی با ظرفیت ۱۸ هزار و ۴۰۰ TEU کانتینر در این پایانه فراهم می‌شود و قدرت رقابتی بنادر ما افزایش می یابد.مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی بیان کرد: در کنار اسکله و پایانه کانتینری، جبهه‌های مختلف کاری این پروژه که برای آن تعریف شده است، بخش اسکله، پس کرانه و لایروبی است که در حال حاضر فعال است و یا در شرف فعال شدن است.

گزارش «اقتصادسرآمد» از تاثیر توسعه حمل و نقل ریلی در به روز رسانی بنادر

ریل؛ شاهراه اتصال بنادر بدون ترافیک

گروه بنادر- یک عضو اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران می گوید: اتصال ریل، توسعه بنادر و پسکرانه آنها را به دنبال دارد، ریل؛ از چهار مزیت فوق العاده در فعالیت‌های اقتصادی برخوردار است و دسترسی جامع ریلی به نوار ساحلی کشور؛ اثرات مثبت تجاری به دنبال خواهد داشت.

به گزارش اقتصادسرآمد، مهرداد بازرگان در رابطه با ضرورت اتصال ریل به بنادر کشور و توسعه حمل و نقل ترکیبی، اظهار کرد: به طور حتم؛ اتصال ریل به بنادر و نیز توسعه حمل و نقل ترکیبی کشور؛ ضرورتی اجتناب ناپذیر در راستای توسعه اقتصاد ایران است.

وی ادامه داد: سواحل و پسکرانه بنادر در حال صنعتی شدن و فعالیت های اقتصادی ارزش افزوده ای و تولیدی هستند و به دست آمدن موفقیت در این بخش جز با کوتاه شدن مسیرها، کاهش هزینه‌ها و برقراری امنیت در مسیر انتقال بار ممکن نیست.

عضو اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به اینکه حمل و نقل ریلی؛ می تواند حجم بار جابجا شده تا بنادر را نیز افزایش دهد، گفت: ریل؛ موجب می شود تا بنادر کشور بدون ترافیک به یکدیگر متصل شوند.

بازرگان ادامه داد: اگر مسیر انتقال بار در داخل کشور کوتاه شود این مسئله یقینا به نفع اقتصاد ایران تمام خواهد شد و حتی اگر یک روز روابط بندری ما با یک بندر خارجی قطع شود به دلیل اتصال تمامی بنادر به ریل می‌توانیم با سایر بنادر خارجی ارتباط تجاری خود را حفظ کنیم و خللی در راستای انتقال بار به نقاط مختلف بندری کشور به وجود نمی‌آید.وی با اشاره به اینکه ریل از مزیت‌های مختلفی نظیر بالارفتن امنیت بار، افزایش حجم بار، کوتاه شدن مسیر و کاهش هزینه برخوردار است، تاکید کرد: در حوزه ریلی و اتصال ریل به بنادر ضرورت دارد که دولت و حاکمیت سرمایه‌گذاری کلان و طولانی مدت انجام دهند چرا که بازگشت سرمایه در این حوزه زمان بر است و نباید نگاه کوتاه مدت و میان مدت به آن داشت.

عضو اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بیان اینکه اتصال بنادر به ریل، توسعه بنادر و پسکرانه آنها را به دنبال خواهد داشت، گفت: در حال حاضر وضعیت اتصال ریل به بنادر کشور مناسب است و سواحل کشور از دسترسی مطلوبی برخوردار هستند.

بازرگان افزود: اگر بتوانیم دسترسی جامعی در حوزه ریلی به نوار ساحلی کشور پیدا کنیم، شاهد تاثیرمثبت چند برابری در بخش تجاری خواهیم بود، در نتیجه لازم است که سرعت عمل در ساخت و ایجاد مسیر ریلی را به منظور توسعه حمل و نقل ترکیبی افزایش دهیم.

عضو اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به ضرورت حمایت های دولتی در توسعه ریل، عنوان کرد: با توجه به اینکه بخش خصوصی به دنبال بازگشت سرمایه در کوتاه مدت است، نیازمند ارائه تسهیلات و تشویق بخش خصوصی برای فعالیت در این راستا هستیم.در عین حال، محمد سعید نژاد، مدیرعامل سابق سازمان بنادر نیز در این خصوص می گوید: واقعیت این است که افزایش سهم حمل و نقل ریلی در حوزه بنادر نظر به اهمیت بنادر برای کشور یک خواست ملی است و نمی توان آن را در حد خواست یک سازمان و یا شرکت تقلیل داد. نظر مقام معظم رهبری همچنان که پیش از این فرموده اند بر توسعه حمل و نقل ریلی است این به معنای انعکاس یک خواست ملی است که در فرمایشات ایشان تجلی می یابد.

وی آگاه سازی عمومی را نسبت به ضرورت توسعه حمل و نقل ریلی بسیار مهم ارزیابی کرد و افزود: برای کمک به روند توسعه حمل و نقل ریلی باید به دنبال فرهنگ سازی عمومی در این بخش بود تا کلیه آحاد ملت از اهمیت و ضرورت این امر مهم آگاه شوند البته طی یک سال اخیر مسئولان راه آهن کشور در این زمینه سمینارها و کنفرانس هایی را با عنوان شهرهای ریل پایه برگزار کردند که جلسات بسیار خوبی بود. اساساً برگزاری چنین همایش ها و سمینارهایی به خودی خود فرهنگ سازی می کند.

به گفته سعید نژاد این نوع فعالیت ها سبب می شود که دست اندرکاران، محققین و همه کسانی که در این زمینه فعال هستند به بحث بررسی هر چه بیشتر در این موضوع بپردازند چرا که در بحث توسعه بنادر ایران، توسعه حمل و نقل ریلی گلوگاه آینده ما خواهد بود.

وی افزود: انعکاس این نوع فعالیت های فرهنگی این است که دیگر کسی در این کشور نیاید در رابطه با خروج ایستگاه های راه آهن از شهر ها سخن بگوید چیزی که متأسفانه به غلط در سال های قبل در رابطه با خط منطقه ۱۷ راه آهن تهران مطرح شد.

مدیر عامل سازمان بنادر و دریانوردی در ادامه اظهاراتش گفت: به همین منظور پیشنهاد می کنم که مرکز تحقیقات شرکت راه آهن و اداره کل بررسی ها و مطالعات راهبردی سازمان بنادر و دریانوردی ماموریت یابند که بر روی برگزاری همایش «بنادر ریل پایه» کار کنند تا آحاد مردم، صاحبان کالا، کارکنان ما در راه آهن و بنادر به اهمیت این موضوع هر چه بیشتر آگاه شوند.

گوناگون

تداوم حمایت از سازندگان داخلی در حوزه بندری و دریایی

معاون مهندسی و توسعه امور زیربنایی سازمان بنادر و دریانوردی گفت: سازمان بنادر از سازندگان داخلی در حوزه بندری و دریایی حمایت می کند.

به گزارش اقتصادسرآمد، محمدرضا اله‌یار در با تأکید بر اینکه در سال جهش تولید هدف این سازمان استفاده حداکثری از توان داخلی است، اظهار کرد: در راستای رونق و جهش تولید، رفع مشکل سازندگان تجهیزات بندری و دریایی در دستور کار سازمان بنادر و دریانوردی قرار گرفته است.وی تصریح کرد: خوشبختانه در حوزه ساخت و سازهای دریایی و ساحلی، سازندگان قطعات و تجهیزات دریایی و بندری وضعیت خوبی دارند.

اله‌یار با اشاره به حمایت و همفکری با سازندگان داخلی و برگزاری جلسات متعدد به منظور رفع موانع و مشکلات حوزه بندری و دریایی، گفت: قبول مسئولیت و حمایت از سازندگان داخلی با توجه به تأکیدهای صورت گرفته در سطح کلان نظام، در دستور کار سازمان بنادر و دریانوردی قرار گرفته است.

تداوم محدودیت‌های تردد دریایی در جزیره قشم

مدیر اداره بنادر و دریانوردی قشم با اشاره به اعمال محدودیت تردد بر اساس تصمیمات اتخاذ شده در ستاد ملی کرونا در بنادر شهید ذاکری قشم، پل و لافت اظهار داشت: تردد در این مسیرها از ساعت ۶ صبح آغاز و تا ساعت ۱۸ ادامه دارد. به گزارش اقتصادسرآمد، علی اشتری با اشاره به ابلاغیه ستاد ملی کرونا، بیان داشت: براساس این ابلاغیه نحوه فعالیت بنادر مسافری، گردشگری و حمل و نقل ضروری در جزیره قشم از تاریخ یکم آذرماه به مدت دو هفته با محدودیت در حال انجام است.وی تاکید کرد: خدمات تردد دریایی مختص بومیان منطقه است و هرگونه ارائه خدمت به گردشگران در این ایام ممنوع است.

خبر

کاهش کرایه حمل دریایی کالا با هدف در تسهیل تجارت دریایی

در یکی دو سال گذشته برای افزایش ظرفیت بنادر بازرگانی ایران تلاش زیادی صورت گرفته است اما حمل ونقل دریایی کشور به دلیل این فشارهای بیرونی، کاهش ۱۵/۷ درصدی عملیات جنرال کارگو، کاهش ۲۸/۳ درصدی فله خشک و مایع و کاهش ۹/۳ درصدی عملیات فرآورده‌های نفتی را در کارنامه خود دارد.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از تین نیوز، مدیرعامل کشتیرانی خزر، کاهش کرایه حمل دریایی کالا با هدف مساعدت در تسهیل بیشتر تجارت دریایی در دوره تحریم ها را پیشنهاد داده است.این در حالی است که در یکی دو سال گذشته برای افزایش ظرفیت بنادر بازرگانی ایران تلاش زیادی صورت گرفته است اما حمل ونقل دریایی کشور به دلیل این فشارهای بیرونی، کاهش ۱۵/۷ درصدی عملیات جنرال کارگو، کاهش ۲۲/۷ درصدی عملیات کانتینری بر اساس TEU، کاهش ۱۵/۷ درصدی عملیات جنرال کارگو، کاهش ۲۸/۳ درصدی فله خشک و مایع و کاهش ۹/۳ درصدی عملیات فرآورده‌های نفتی را در کارنامه خود دارد.حجم این کالاها در مجموع حدود ۱/۶۱ میلیون تن می‌رسد که فرآورده‌های نفتی حدود ۳۵/۴ درصد، جنرال کارگو، فله خشک و مایع حدود ۵۱/۳ درصد و کالاهای کانتینری حدود ۱۳/۳ درصد است. کالاهای ساختمانی و مواد معدنی در حدود ۱۶ درصد بیشترین حجم عملیات بندری را شامل می‌شود. بطور کلی تعداد بنادر شمالی ۶ و تعداد بنادر جنوبی ۱۱ عدد است. از جمله بنادر تجاری شمالی می‌توان به بندر آستارا، انزلی، امیرآباد، فریدون‌کنار و... و از جمله بنادر جنوبی نیز می‌توان به بندر آبادان، اروندکنار، امام خمینی، بوشهر، تیاب، جاسک و... اشاره کرد.

چابهار رتبه نخست در جذب اپراتور خارجی

مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان گفت: چابهار نخستین بندر ایرانی در جذب اپراتور خارجی است که توانسته با کشور هند همکاری و اپراتوری این بندر را برعهده گیرند.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایرنا، بهروز آقایی اظهارداشت: پس از تکمیل فاز نخست بندر شهیدبهشتی چابهار مهمترین کار بازاریابی، جذب سرمایه گذار و ورود کشتی‌های مختلف است که یکی از اولویت‌های این اداره‌کل در سال‌های ۹۸ و ۹۹ بوده است.وی ادامه داد: وجود اپراتور هندی در بندر چابهار علاوه‌بر ایجاد ترافیک بار و کالا، رشد اقتصادی استان و محور شرق را به دنبال دارد در این قرارداد اپراتوری که به صورت بلندمدت (۱۰ ساله) است هند علاوه بر اپراتوری بندر شهید بهشتی چابهار متعهد به تأمین تجهیزات استراتژیک به ارزش ۸۵ میلیون دلار و در قالب قرارداد BOT بوده که پس از اتمام مدت قرارداد مالکیت تجهیزات به ایران منتقل خواهد شد. وی افزود: هند می‌تواند با استفاده از قابلیت‌های بندر چابهار بدون نیاز به پاکستان کالاها را به افغانستان منتقل کند.آقایی افزود: چابهار بندری مهم و مسیری کم هزینه برای دسترسی کشورهای منطقه بویژه افغانستان و آسیای میانه است و هم‌اینک زیرساخت‌های بندری و تجهیزات استراتژیک تخلیه و بارگیری در بندر چابهار تا میزان ۱۵ میلیون تن کالا در سال وجود دارد که با تکمیل خط آهن چابهار –زاهدان شاهد رشد بیش از پیش این بندر اقیانوسی خواهیم بود.وی با بیان اینکه فعالیت‌های عمرانی و هزینه‌های زیرساخت‌های انجام شده در سال‌های اخیر در تاریخ ۳۵ ساله ساخت بندر بی سابقه است، خاطرنشان کرد: با همت جهادی و تخصیص به موقع اعتبار راه آهن چابهار- زاهدان- سرخس بزودی به بهره‌برداری خواهد رسید و سازمان بنادر نیز تعهد اجرای بخشی از کریدور لجستیکی بندر چابهار از درب شرقی بندر شهید بهشتی تا محور پلیس راه را بر عهده گرفته است.مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان‌وبلوچستان افزود: طراحی، ساخت و تکمیل فاز نخست طرح توسعه بندر شهید بهشتی به عنوان یک پروژه ملی است و بهره‌برداری از آن افتخاری برای کشور در زمینه افزایش تجارت و توسعه اقتصادی با کشورهای همجوار نظیر هند، عمان، افغانستان محسوب می‌شود.

دادنامه

تاریخ ۹۹/۵/۱۳ دادنامه ۹۴۰ شماره پرونده ۱۰۵۲/۱۰/۹۸
خواهان: بانک مهر اقتصاد به وکالت فاطمه حسنقلی نژاد
به آدرس:مقابر مارلیک م گلها پاساژ صدا و دوم واحد
خواندگان: ۱_ منصوره معمار زاده
۲_ منصوره درخشانی
هر دو به آدرس: مجهول المکان
خواسته: مطالبه چک و کلیه خسارت قانونی و حق الوکاله وکیل
گردشکار: به تاریخ ۹۹/۵/۱۳ در وقت فوق العاده پرونده کلاسه ۱۱۰۱/۱۰/۹۸ شعبه شورای اختلاف شهر قدس به تصدی ایتجانب تحت نظر است با ملاحظه اوراق و محتویات پرونده نظریه مشورتی اعضای محترم شورا به شرح ذیل اقدام به صدور و انتشار رای می‌نماید.
رای شورا
در خصوص دادخواست خواهان بانک مهر اقتصاد با وکالت خانم فاطمه حسنقلی نژاد به طرفیت خوانده خانم منصوره معمارزاده و خانم منصوره درخشانی بعنوان ظهر نویس به خواسته مطالبه وجه به میزان ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد یک فقره چک به شماره ۱۷۸۲۸۷۸۵ مورخ ۹۷/۶/۱۵ عهده بانک سامان مهر شعبه ی کرج که خوانده بعنوان ضامن ظهر چک را امضاء نموده است شورا نظر به دادخواست قدیمی خواهان و استماع اظهارات وی و ملاحظه اصول و مستندات ابرازی و گواهی عدم پرداخت از سوی بانک محال علیه و نیز امضاء ظهر چک که نسبت به خواندگان بود و بقاء اصول و مستندات دربد خواهان ظهور در اشتغاله ذمه خواندگان داشته است و خواندگان علی رغم اطلاع حریان دادرسی حضور پیدا نکرده و دلیلی بر پرائت ذمه خویش ارائه ننموده است شورا خواسته خواهان را موجب تشخیص داده و مستندا به مواد ۳۲۹ و ۳۱۰ و ۳۱۳ از قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماده ۳ قانون چک و نیز با استنتاش مجمع تشخیص مصلحت نظام به قانون مرقوم و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ از قانون آیین دادرسی مدنی محکوم و محکومیت خواندگان بصورت تضامنی به پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان اصل خواسته به انضمام خسارت تاخیر تادیه تاریخ سررسید چک یعنی ۹۷/۶/۱۵ و نیز مبلغ ۲/۶۴۰/۰۰۰ ریال بعنوان هزینه دادرسی و همچنین حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام میدارد رای صادره غیابی میباشد و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف بیست روز پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان قدس میباشد. م الف: ۱۰۴۵
جواد ضمیرزاده حوزه ۷ شورای حل اختلاف شهرستان قدس

دادنامه

درخواست تجدید نظر شورای حل اختلاف
مشخصات طرفین
نام: حسین _ نام خانوادگی :کریمی _نام پدر: محمد موسی سن: ۱۳۵۲ _شغل: کارگر _محل اقامت: شهر قدس خ سی متری شورا ک هشترودیان پ ۱
تجدید نظر خوانده: ۱_ علی گودرزی ۲_ امیر حسین گنزار شغل: آزاد_ آزاد هر دو مجهول المکان
وکیل یا نماینده قانونی:
تجدید نظر خواسته: تقاضای تجدید نظر از دادنامه به شماره پرونده ۴۳۵/۷/۹۸ مورخ ۹۹/۶/۲۳ صادره از شعبه هفتم شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان قدس
دلایل و مقدمات دادخواست: کپی مصدق: دادنامه صادره از شعبه هفتم شورا _لایحه اعتراضیه _مدارک شناسایی خواهان _ قولنامه
ریاست محترم دادگاه شهرستان قدس باسلام احتراما به استحضار می رساند:
اینجانب نسبت به دادنامه صادره به شماره پرونده ۴۳۵/۷/۹۸ که از شعبه هفت شورای حل اختلاف شهر قدس صادره گردیده و در تاریخ ۹۹/۸/۲۲ ابلاغ گردیده معترض و درخواست رسیدگی و تجدید نظر می نمایم رونوشت دادنامه بدوی و لایحه اعتراضیه که جمعا برگ می باشد به پیوست دادخواست تقدیم است. م الف ۱۰۴۲:
شعبه هفت شورای حل اختلاف شهر قدس

آگهی حصر وراثت

خانم سمیه افشار به شماره شناسنامه ۱۴۹۰۱۲۷۹۷۶ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۹۰۰۵۵۸/۶/۹ از این شعبه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان گلی نیکدوست به شماره شناسنامه ۱۴۸۱ در تاریخ ۹۸/۸/۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
ردیف نام نام خانوادگی شماره ش صادره نسبت
۱_حسین افشار ۱۳۲۵ ۱۳۴۳/۷/۱۵ کلیبر همسر دائمی متوفی
۲_رقیه افشار ۵۱۹۹۸۰۹۷۵۱ ۱۳۶۴/۱/۱ کلیبر فرزند اناث
۳_سمیه افشار ۱۴۹۰۱۲۷۹۷۹ ۱۳۶۸/۱/۴ کلیبر فرزند اناث
۴_سهیلا افشار ۰۰۱۲۱۲۲۲۵۱ ۱۳۶۹/۲/۵ کرج فرزند اناث
۵_آرزو افشار ۴۹۰۰۳۶۴۴۵۲ ۱۳۷۲/۲/۱۱ شهریار فرزند اناث
۶_علی افشار ۴۹۰۰۵۱۵۲۱۳ ۱۳۷۵/۳/۱۷ شهریار فرزند ذکور
مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی میتماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد. م الف ۱۰۴۳:
شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان قدس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سیاوش عزیزی فرزند اکبر طی تقاضای وارده به شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۱۰۵۰۰۰۵۸۳۴ مورخ ۹۹/۹/۲ ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۱۳ کرج مدعی است سند مالکیت شش دانگ زمین به مساحت ۲۶۵/۱۹ متر مربع پلاک ۱۳۳۱۹ فرعی از یک اصلی مفروض و مجزی شده از پلاک ۱۵۵۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در هفت جوی حوزه ثبتی شهر قدس که ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۵۰۰۰۲۷۰۳ به نام آقای سیاوش عزیزی ثبت و سند مالکیت تک برگی به شماره چاپی ۹۰۳۲۳۴ سری ب۹۷ صادر و تسلیم گردید و سند مالکیت فوق بعلت سرقت مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به اسناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله ثبت به پلاک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت و ترسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف: ۱۰۴۶
نصرالله رادپور رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان قدس

آگهی حصر وراثت

آقای یعقوبعلی صالحی به شماره شناسنامه ۱ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۹۹۹۰۰۶۶۶/۶/ از این شعبه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مریم اسلامی زاده به شماره شناسنامه ۴ در تاریخ ۱۶/۶/۱۳۹۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
ردیف نام نام خانوادگی شماره ش صادره نسبت
۱ غلام عباس اسلامی زاده ۱۶۱ ۱/۱/۱۳۰۷ محلات پدر متوفی
۲یعقوب علی صالحی ۱ ۱/۵/۱۳۲۶ محلات همسر متوفی
۳مصطفی صالحی ۳۹ ۸/۶/۱۳۵۱ شمیرانات فرزند ذکور متوفی
۴ مرتضی صالحی ۲۱۸ ۱۸/۴/۱۳۵۶ شمیرانات فرزند مذکور متوفی
۵ محبوبه صالحی ۱۵۴۴۲ ۲۶/۷/۱۳۶۲ تهران فرزند اناث متوفی
مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی مینماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد. م الف: ۱۰۴۴
شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان قدس

آگهی حصر وراثت

خانم گل علی جعفری به شماره شناسنامه ۴۲۸ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۹۹۹۰۰۶۵۱/۶/ از این شعبه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان قلی خدائی شیخطبقی به شماره شناسنامه ۷۵۲ در تاریخ ۲۴/۶/۹۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
ردیف نام نام خانوادگی شماره ش صادره نسبت
۱ علی جعفری ۱۰۸۶ ۱۲/۱۰/۱۳۳۹ میانه فرزند ذکور متوفی
۲گل علی جعفری ۲۲۸ ۵/۸/۱۳۴۶ میانه فرزند ذکور متوفی
۳محرم جعفری ۳۲۸۴۰ ۴/۵/۱۳۵۵ میانه فرزند ذکور
۴ مهین جعفری ۳۲۸۴۱ ۱۲/۱۳۵۷ میانه فرزند اناث متوفی
۵مهناز جعفری ۲۴۵ ۵/۴/۱۳۵۰ میانه فرزند اناث متوفی
۶ شهناز جعفری ۳۰۴ ۲۰/۲/۱۳۵۶ میانه فرزند اناث متوفی
۷حیدر جعفری ۴۳۹۱۳۹۱۳۵۱ ۱۷/۴/۱۳۶۲ میانه فرزند اناث متو فی
مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی میتماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت و ترسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف: ۱۰۴۸
شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان قدس

آگهی حصر وراثت

آقای حبیب اله خدابنده لو به شماره شناسنامه ۱۳۲۳ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۹/۶/۹۹۰۰۶۹۵ از این شعبه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مدینه سلطان خدابنده لو به شماره شناسنامه ۵۵۴ در تاریخ ۳/۵/۱۳۸۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
ردیف نام نام خانوادگی شماره ش صادره نسبت
۱ حبیب اله خدابنده لو ۱۳۲۳ ۱۳۴۱ خدابنده فرزند پسر
۲صدف خدابنده لو ۵ ۱۳۲۸ خدا بنده فرزند دختر
۳نجی اله خدا بنده لو ۱۳۲۴ ۱۳۴۳ خدا بنده فرزند پسر
۴ نصرت اله خدابنده لو ۱۴۶۹ ۱۳۴۷ خدابنده فرزند پسر
۵ لطف اله خدابنده لو ۱۹۲۲ ۱۳۵۳ خدا بنده فرزند پسر
مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی میتماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد. م الف: ۱۰۵۰
شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهرستان قدس

آگهی حصر وراثت

آقای حبیب اله خدابنده لو به شماره شناسنامه ۱۳۲۳ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۹۹۹۰۰۶۶۶/۶/ از این شعبه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مریم اسلامی زاده به شماره شناسنامه ۴ در تاریخ ۱۶/۶/۱۳۹۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
ردیف نام نام خانوادگی شماره ش صادره نسبت
۱ غلام عباس اسلامی زاده ۱۶۱ ۱/۱/۱۳۰۷ محلات پدر متوفی
۲یعقوب علی صالحی ۱ ۱/۵/۱۳۲۶ محلات همسر متوفی
۳مصطفی صالحی ۳