اقتصاد سرآمد
شنبه ۲۹ آذر ۱۳۹۹ - شماره ۹۵۵

## ۱۰ میلیون واحد مسکونی فاقد اسکلت

عضو هیات‌علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: بر اساس آخرین آمار، از حدود ۲۳ میلیون واحد مسکونی کشور حدود ۱۰ میلیون واحد، فاقد اسکلت است بدین‌معنا که ۳۰ تا ۳۵ میلیون نفر از جمعیت کشور در واحدهای مسکونی فاقد اسکلت به سر می‌برند.به گزارش اقتصادسرآمد، علی بیت‌اللهی افزود: این موضوع به معنای آن است که سرپناه آنها فاقد مقاومت لازم در برابر سیل و زلزله‌های با شدت بالاست و اکنون شاهد هستیم که با رگبارها و بارندگی‌های شدید، بسیاری از شهرهای کشور دچار آب‌ماندگی، آبگرفتگی و رواناب و سیلاب می‌شوند حتی در دشت‌های کشاورزی و مراکز شهری نیز مشکلات عدیده‌ای دیده می‌شود.وی بر ضرورت توسعه پایدار و ارتقای تاب‌آوری در سکونتگاه‌های شهری و روستایی تاکید کرد و گفت: از منظر مهندسی سیلاب، سیستم‌های محافظت در برابر سیل، مهندسی رودخانه و کنترل رواناب‌ها نادیده گرفته شده‌اند و از این‌رو پیامد سیلاب‌های مداوم، فرسایش گسترده خاک حاصلخیز ایران و ضربه‌های محیط‌زیستی، اقتصادی و اجتماعی است.

### چگونگی حمل واکسن های کووید ۱۹ به ایران در گزارش «اقتصادسرآمد»

# آماده باش برای ورود واکسن

گروه راه و مسکن- همزمان با آغاز هفته حمل‌و نقل مسئولان وزارت راه و شهرسازی از جمله وزیر راه و شهرسازی ضمن تشریح خدمات صنعت هوایی، جاده ای و بنادر در دوران شیوع کرونا، یکبار دیگر برآمادگی برای وارد کردن واکسن کرونا به کشور خبر دادند. به هر حال موضوع آماده‌سازی زیرساخت‌ها برای انتقال واکسن کرونا به کشور که در جلسه آمادگی برای حمل و انتقال واکسن کووید ۱۹ در ستاد مدیریت بحران مطرح شده بود، از سوی جانشین وزیر راه و شهرسازی در ستاد مدیریت بحران رسانه‌ای شد.

به گزارش اقتصادسرآمد، در شرایطی که خبرهای بسیاری درباره تولید انبوه و عرضه واکسن کرونا در جهان منتشر می‌شود و وزارت راه و شهرسازی نیز آمادگی خود را در زمینه انجام پروازها برای وارد شدن واکسن کرونا اعلام کرده است، این سوال مطرح می‌شود که بالاخره تا چند ماه، هفته یا روز دیگر نخستین پرواز ایرلاین‌های ایرانی برای وارد کردن واکسن کرونا انجام خواهد شد؟

طی روزها و هفته‌های گذشته خبرهای زیادی از چند واکسن کرونا منتشر شده که در حال تولید انبوه و عرضه به بازار هستند و از سوی دیگر بسیاری از کشورها قراردادهای خود را برای پیش‌خرید این واکسن حیاتی منعقد کرده‌اند اما این سوال همواره در ذهن بسیاری به وجود می‌آید که آیا ایران هم می‌تواند هر چه سریعتر واکسن کرونا را همزمان با کشورهای دیگر وارد کند تا مردم از این حجم اخبار ابتلاء و مرگ میر ناشی از شیوع این ویروس خلاص شوند. در همین زمینه مدتی قبل خبری منتشر شد درباره اینکه صنعت هوایی ایران آمادگی واردات واکسن کرونا را دارد. پس از پیگیری‌ها مشخص شد که با هماهنگی‌های سازمان هواپیمایی کشوری، پنج فروند هواپیمای پهن پیکر از دو ایرلاین آماده شدند و همه شرایط و الزامات مورد نیاز وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نیز مانند دمای زیر ۶۰ درجه و میزان مورد نیاز یخ خشک در این هواپیماها رعایت شده است. شهرام آدم‌نژاد، معاون حمل و نقل و جانشین وزیر راه و شهرسازی در ستاد مدیریت بحران از برگزاری جلسه آمادگی برای حمل و انتقال واکسن کووید ۱۹ خبر داد و گفت: به‌منظور آمادگی وزارت راه و شهرسازی برای حمل و انتقال واکسن کووید ۱۹ به کشور، جلسه‌ای با حضور دستگاه‌های مربوطه برگزار شد و بررسی‌ها در خصوص شرایط و تجهیزات موردنیاز برای انتقال واکسن به کشور با هواپیما و تامین ابزار و تجهیز فضای لازم در فرودگاه‌ها برای تخلیه از هواپیما و نگهداری در فرودگاه تا زمان انتقال به مراکز درمانی و محل نگهداری در شهرها، انجام پذیرفت.او افزود: این جلسه بدین منظور برگزار شد تا در صورتی که ستاد ملی مدیریت بیماری کرونا تصمیمی برای واردات واکسن کووید ۱۹ به کشور گرفت، سرعت انتقال واکسن به کشور توسط کمیته حمل و نقل با پیش‌بینی‌های صورت گرفته برای تامین تجهیزات مورد نیاز افزایش یابد.آدم نژاد در این باره که نخستین پرواز هواپیمای ایرانی برای وارد کردن واکسن کرونا چه زمانی انجام می شود؟ به ایسنا گفت: ما زمان آن را نمی‌دانیم و تنها از این جهت که حدود ۲۰ روز آماده‌سازی ایرلاین‌ها و فرودگاه‌ها برای واردات واکسن کرونا طول می کشید این کار را انجام دادیم تا به محض اینکه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی آمادگی لازم را پیدا کرده و به ما اعلام کند، اقدامات لازم را برای این پرواز انجام دهیم.وی با اشاره به اینکه در زمینه واردات واکسن کرونا، تنها انجام پرواز و آماده‌سازی هواپیماها و فرودگاه‌ها به ما مربوط می‌شود، افزود: در حال حاضر آمادگی کاملی در مجموعه وزارت راه وشهرسازی و حوزه حمل‌ونقل هوایی وجود دارد و امیدواریم هر چه سریعتر این واکسن به کشور ما وارد شود اما از این که نخستین محموله کی به ایران وارد می‌شود، خبری نداریم.

وزارت راه اعلام کرده در حال آماده سازی و تجهیز پنج فروند هواپیما برای حمل و انتقال واکسن کووید۱۹ بوده و در حال بررسی است که در هر هواپیما با ایجاد مکانیزمی مانند بکارگیری چندین تن یخ خشک، امکان نگهداری از واکسن در طول پرواز را مهیا کند. یک مشکل حمل واکسن توسط هواپیما، محدودیت مقدار دی اکسید کربن منجمد یا یخ خشک است، زیرا این ماده با گذشت زمان تبدیل به گاز شده و موجب کاهش هوای قابل تنفس در کابین هواپیما می شود.بر اساس گزارش شرکت دی اچ ال درباره حمل ونقل واکسن، همه هواپیماهای پهن پیکر می توانند حداکثر حدود یک تن یخ خشک در کانتینرهای منجمد عایق بندی شده، حمل کنند.شرکت پست آلمان به جای یخ خشک از کانتینرهای دارای کسپول کایروپورت برای حفظ نمونه های آزمایشی واکسن ها استفاده کرده که با نیتروژن مایع، کالاها را تا دمای منهای ۱۵۰ درجه سانتیگراد تا ۱۰ روز سرد نگاه می دارد. آنطور که معاون وزیر راه ی شهرسازی به ایرنا گفت: راه حل بسیاری وجود دارد که با کمترین هزینه و با همین ناوگان کهنه بتوانیم موفق به ورود درست و صحیح واکسن ها به کشور شویم که زمان نهایی آن را وزارت بهداشت و درمان تعیین می کند.حال این سوال ممکن است برای هر کسی به وجود بیاید که این ایجاد آمادگی برای انجام پرواز در حوزه هوانوردی به چه دردی می‌خورد و اساسا نخستین هواپیمای ایرانی برای وارد کردن واکسن کرونا چه روزی به مقصد یکی از کشورهای تولید کننده پرواز می کند؟

## برگزیده حمل‌ونقل

### تلاش هرچه بیشتر برای ارتقای ظرفیت فرودگاه و ایمنی پروازها

رییس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران با تاکید بر تکمیل پروژه های توسعه ای فرودگاه شهید سلیمانی اهواز گفت: در اجرای طرح جامع این فرودگاه، پروژه های دیگری شامل ایجاد تاکسیوی دوم و توسعه اپرون تا ظرفیت پارک ۱۴ هواپیما در دستور کار قرار دارد.

به گزارش اقتصادسرآمد، سیاوش امیرمکری، رییس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران در مراسم بهره برداری از چندین طرح فرودگاهی اهواز از بهره برداری ترمینال جدید فرودگاه شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی اهواز به ارزش ۱۸۷۰ میلیارد ریال با مساحت ۶۸۰۰ مترمربع، فاز نخست محوطه سازی فرودگاه و پروژه ها ی دیگری شامل بهسازی سیستم روشنایی باند و نصب و راه اندازی سیستم روشنایی SFLS، و نیز پست برق ترمینال حج فرودگاه شامل دو دستگاه ترانسفورماتور ۶۳۰ کیلووات، تابلوی سه سلوله و دو دستگاه دیزل ژنراتور و نصب و راه اندازی سیستم های تهویه مطبوع ترمینال داخلی خبر داد.وی عنوان کرد: در یک سال و نیم اخیر برای توسعه ورفع مشکلات فرودگاه اهواز گام های بلندی برداشته شده است.امیرمکری با بیان اینکه با پیگیری مقامات استانی بویژه استاندار آمادگی برای برطرف کردن موانع موجود برای توسعه فرودگاه اهواز برداشته می شود، گفت: در اجرای طرح جامع فرودگاه اهواز پروژه های دیگری شامل ایجاد تاکسیوی دوم و توسعه اپرون تا ظرفیت پارک ۱۴ هواپیما در دستور کار قرار دارد.وی همچنین عنوان کرد: در روزهای آینده شاهد افتتاح پروژه های مهم فرودگاه آبادان با حضور وزیر راه و شهرسازی خواهیم بود و امیدواریم تمام این خدمات ادای دینی کوچک به مردم خوزستان باشد که در دوران دفاع مقدس افتخار آفرین شدند.امیرمکری اظهار امیدواری کرد که تکمیل پروژه های توسعه ای فرودگاه اهواز به ارتقای ظرفیت آن و افزایش هرچه بیشتر ایمنی و سلامت پروازها منجر شود.وی همچنین از حمایت های وزیر راه و شهرسازی، استاندار خوزستان و تمام دست اندرکاران افتتاح پروژه های فرودگاه اهواز قدردانی کرد و از همکاری مسوولان شرکت نفت جنوب در برطرف شدن یکی از موانع توسعه فرودگاه سپاسگزاری ویژه کرد.

### محدودیت های کرونایی برای سفرها ادامه می یابد؟

در پی کاهش ۳۰ درصدی سفرهای جاده ای مردم آمار ابتلا و فوتی های روزانه کرونا از حدود ۵۰۰ نفر به ۱۷۸ نفر رسیده و باید دید این محدودیت ها برای کاهش سفرهای مردم و کنترل بهتر و بیشتر کرونا در کشور ادامه می یابد؟

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایسنا، با وجود هشدارهای متعدد و بسیار زیاد مسئولان دستگاه ها و وزارتخانه های مختلف از جمله وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و وزارت راه و شهرسازی آمارها نشان می داد که مردم در نیمه دوم امسال هرگاه با تعطیلاتی برخورد می کردند به مسافرت می رفتند و البته رعایت نکردن نکاتی دیگر سبب می شد تا هر روز بر آمارهای ابتلا و فوتی های روزانه ناشی از شیوع ویروس کرونا افزوده شود. کار به جایی رسید که براساس اعداد و ارقام منتشر شده در ۲۶ آبان ماه امسال بیش از ۴۸۶ نفر جان خود را از دست دادند که بیشترین آمار فوتی کرونا در ایران به شمار می رود.این اتفاق سبب شد تا سفرهای مردم و تردد وسایل نقلیه آن ها در محورهای برون شهری کاهش پیدا کند چرا که به گفته محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی سفرهای مردم در هفته های گذشته با کاهش ۳۰ درصدی مواجه شده است.وی اظهار کرد: اعمال محدودیت های تردد در هفته های گذشته و حتی قبل از آن روی سفرهای برون شهری مردم با وسایل نقلیه عمومی و شخصی اثر گذار بوده اند. آمارهای ثبتی نشان می دهد که سفر مردم با وسایل حمل و نقل عمومی روند کاهشی خودش را داشته و ادامه دارد و مسافران قطار، هواپیما و اتوبوس با نسبت مشخصی در این بازه زمانی کاهش پیدا کرده است. تردد در جاده ها نسبت به سال گذشته در این ایام ۳۰ درصد کاهش پیدا کرد.این کاهش ترددها به نظر می رسد تأثیر خود را روی فروکش کردن آمارهای ابتلا و نرخ مرگ و میر کرونا گذاشته است.حالا و با توجه به اعلام آمادگی وزارت راه و شهرسازی مبنی بر اجرای محدودیت های تردد در هفته های آتی باید دید ستاد ملی مقابله با کرونا این محدودیت ها را ادامه می دهد تا شاهد کنترل شدن وضعیت ابتلا و نرخ مرگ و میر این بیماری در کشور باشیم؟

### اتصال مراکز بیمارستانی به مترو در انتظار تامین اعتبار

در حالی که همگان به اتصال بیمارستان ها به خطوط مترو تاکید دارند مدیرعامل متروی تهران عنوان می کند که با وجود اینکه همه به لزوم اتصال مترو و مراکز بیمارستانی واقف هستند اما باید برای منابع مالی این مهم هم تعیین تکلیف شود.به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایسنا، علی امام در مورد اتصال مراکز بیمارستانی مهم به خطوط مترو با بیان اینکه موضوع اتصال و ارتباط مترو به بیمارستان ها بر اساس مصوبه سال ۹۵ شورای شهر است، می گوید: براساس آن مصوبه، متروی تهران می بایست ارتباط خطوط را با مراکز بیمارستانی در مطالعات خود جای دهد تا بیمارستان ها و مراکز نظامی مهم به صورت دو طرفه با مترو در ارتباط باشند که در این مطالعات اولیه، کاشناسان ما در مترو برخی از بیمارستان ها همچون بیمارستان امام خمینی (ره)، شهید اکبر آبادی، برج میلاد و بیمارستان گلستان را به عنوان اولویت اول شناسایی کردند و به سازمان پدافند غیرعامل معرفی شدند.وی با بیان اینکه بر اساس مصوبه و دستورالعمل اجرائی آن، شرکت متروی تهران مسوول اجرای پروژه است و هیچ اشاره ای به تامین هزینه های اجرایی آن توسط مترو یا شهرداری تهران نشده است، ادامه می دهد: به همین دلیل اقداماتی که در این مورد انجام دادیم تنها به منظور اعلام آمادگی بود تا بتوانیم از محدوده پیرامونی مترو به سمت درون ایستگاه ها امکانات ارتباطی به سمت سکو، قطار و سالن فروش بلیط را ایجاد کنیم، اما هنوز منابع مالی آن مشخص نیست؛ چراکه شهرداری بر اساس اسناد بالادستی اش وظیفه ای برای تامین منابع مالی اجرای این اتصال ندارد. مدیرعامل متروی تهران با تاکید براینکه این اتصال را می توان تنها برای خطوط جدید ایجاد کرد و با توجه به اینکه در خطوط قدیمی دیوار و تونل های بتنی ایجاد شده و نمی توان آنها را تخریب کرد، می افزاید: در خط هفت مترو دسترسی و اتصال به سه بیمارستان امام خمینی(ره) که در نزدیکی ایستگاه متروی باقرخان قرار دارد، بیمارستان برج میلاد که در نزدیکی ایستگاه مترو به همین نام (برج میلاد) قرار دارد و دسترسی به بیمارستان اکبرآبادی در نزدیکی ایستگاه متروی مولوی دیده شده است که می توانیم با ایجاد دسترسی هایی مسافران و یا مجروحان احتمالی را از زیر زمین به بیمارستان منتقل کنیم.

## نگاه

### دو اقدام مهم مجلس برای مدیریت بازار مسکن

سید احسان خاندوزی

اگر دولت این قانون را درفرصت مقرر قانونی اجرا کند از ماه های ابتدایی سال آینده شاهد کاهش قیمت مسکن ناشی از این قانون مجلس خواهیم بود.در یک سال گذشته بازار مسکن کشور شاهد جهش قیمتی شدیدی بود که این موضوع به خانواده‌های جویای مسکن فشار زیادی وارد کرد برای رفع این شوک قیمتی در بازار مسکن باید دو سیاست اتخاذ و اجرایی کرد؛ نخست ساماندهی تقاضای بازار مسکن؛ این رویکرد موجب کاهش تقاضای سوداگری در بازار می شود و در حال حاضر در قالب طرح مالیات بر عایدی سرمایه در کمیسیون اقتصادی مجلس در حال بررسی و تصویب است.دومین سیاست برای ساماندهی بازار مسکن مربوط به افزایش عرضه خانه به بازار بوده که شامل سیاست‌های تشویق ساخت مسکن جدید و تشویق عرضه مسکن‌های موجود به بازار است؛ قانون مالیات برخانه‌های خالی از مصادیق افزایش عرضه مسکن به بازار است به این معنا که این قانون انگیزه فعالان اقتصادی برای عرضه‌ی واحدهای مسکونی ساخته شده اما عرضه نشده به بازار را برای استفاده مصرف کنندگان را بیشتر می کند.امیدواریم قانون مالیات بر خانه‌های خالی ظرف چند روز آینده برای اجرا به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شود، این قانون تاثیرات متعددی دارد که افزایش انگیزه برای عرضه مسکن به بازار یکی از نتایج آن خواهد بود. قانون مالیات بر خانه‌های خالی در بسیاری از کشورها از سال‌ها قبل مورد توجه بوده و اجرایی می‌شود. برخی کشورها در ماه‌های اخیر درصد اخذ مالیات بر خانه های خالی را تشدید کردند به طور مثال در ونکوور کانادا نرخ ۱,۲۵ درصد ارزش واحد مسکونی به نرخ ۳ درصد ارزش واحد مسکونی افزایش یافته به این معنا که در صورت احتکار و عدم عرضه به بازار معادل ۳ درصد از ارزش خانه باید به عنوان مالیات به دولت کانادا پرداخت شود. علیرغم اینکه قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۹۴ نیز بر اخذ مالیات از خانه‌های خالی تصریح کرده بود اما الگو و روش پیاده سازی این مصوبه مورد ابهام بود که با مصوبه مجلس یازدهم ابهامات مرتفع شده و دولت مکلف است از زمان لازم الاجرا شدن قانون تدابیر لازم برای تحقق این مهم را فراهم کند.هرچند در قوانین گذشته نیز این موضوع مورد توجه قرار گرفته بود اما هیچ گاه الزامات قانونی سختگیرانه برای وزارت راه و شهرسازی به منظور تکمیل سامانه املاک و اسکان در نظر گرفته نشده بود و ثمره اهمال این وزارتخانه در تکمیل سامانه املاک و اسکان این شد که سیاست‌گذار بخش مسکن اطلاعات دقیقی از اینکه چه خانواده‌هایی در شهرها و روستاها سکونت دارند؟، چه تعداد خانوار مالک واحدهای مسکونی هستند؟، چه تعداد مستاجر در کشور وجود دارد؟، یا هر فرد مالک چند واحد مسکونی است؟ و... در اختیار نداشته باشد.با تصویب ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم دولت ملزم است ظرف سه ماه مقدمات فراخوان عمومی مردم برای ثبت اطلاعات خود در سامانه املاک و اسکان را فراهم کند و تمام شهروندان ایرانی مکلف هستند پس از هر خرید و فروش مسکن یا تغییر محل سکونت به عنوان مستاجر اطلاعات مربوط به سکونتگاه خود را در سامانه املاک و اسکان قرار دهد.پس از اجرای این قانون تنها سامانه املاک و مسکن و سامانه سازمان ثبت احوال کشور ملاک سکونت هر خانوار محسوب می‌شود به عبارت دیگر برای برخورداری از بسیاری از امکانات قانونی مانند ارسال محصولات پستی به آدرس خانواده‌ها، ارسال کارت سوخت خودروها، برخورداری از بیمه روستاییان و عشایر و... اطلاعات مندرج در این دو سامانه ملاک قرار می گیرد و دستگاه‌های اجرایی اجازه ندارند آدرس جدیدی از مردم و مراجعین اخذ کنند مگر آدرسی که در سامانه املاک و اسکان و سامانه سازمان ثبت احوال درج شده است.با اجرای قانون مذکور، آشفتگی در بانک اطلاعات مسکن کشور پس از دوره‌های طولانی، در سال ۱۴۰۰ وارد دوره جدیدی می‌شود به عبارتی اطلاعات حوزه سکونتگاهی کشور مانند بسیاری از کشورهای پیشرفته ساماندهی می شود. دستگاه های اجرایی مسئول در قانون مالیات بر خانه‌های خالی از جمله وزارت راه و شهرسازی، سازمان امور مالیاتی و ... مطمئن باشند که همانگونه که مجلس یازدهم به تصویب قانون مالیات بر خانه‌های خالی اهتمام ورزید، بر نظارت بر اجرای دقیق و مراعات زمانبندی مندرج در این قانون اصرار کرده و بر آن نظارت می کند به این معنا که به دستگاه‌های اجرایی برای این اجرای این قانون کمک خواهد کرد اما در مقابل کوتاهی مجریان قانون براساس اختیارات قانونی از ظرفیت خود استفاده خواهد کرد.اگر پس از پایان مهلت ۳ ماهه مندرج در قانون دولت با سخت گیری شدید مفاد قانون را پیاده کرده و دستگاه‌های اجرایی در اجرا جدیت به خرج دهند در ماه‌های نخست سال آینده تاثیر محسوسی بر قیمت بازار مسکن بر جای می گذارد اما در صورتی که مانند مصوبه مالیات بر خانه‌های خالی سال ۹۴ دولت نسبت به اجرای آن کوتاهی کند، فعالان اقتصادی در می‌یابند احتکار مسکن هیچ جریمه از سوی دولت ندارد بنابراین رفتار خود را تغییر نمی‌دهند و واحدهای مسکونی زیادی به بازار عرضه نشده و به تبع تاثیر چندانی بر قیمت نخواهد داشت./خانه ملت

* نائب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس

## اخبار حمل ونقل

### آغاز بکار دو نمایشگاه مجازی حمل و نقل و صنایع دریایی

دو نمایشگاه مجازی حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته و نمایشگاه مجازی دریایی، دریانوردی و صنایع فراساحل، امروز شروع به کار کرد. به گزارش اقتصادسرآمد، دو نمایشگاه مجازی حمل و نقل، لجستیک و صنایع وابسته و نمایشگاه مجازی دریایی، دریانوردی و صنایع فراساحل، با استفاده از پلتفرم هوشمند برگزاری رویدادها، همزمان با هفته حمل و نقل بصورت برخط با هدف ارایه توانمندی‌ها و تولیدات شرکت‌ها و تولید کنندگان داخلی امروز شروع به کار کرد.با افزایش روز افزون استفاده از فضای مجازی در زمان شیوع ویروس کرونا، تولیدکنندگان و صادر کنندگان گرایش شدیدی به کسب و کار در فضای مجازی پیدا کرده اند.این نمایشگاه یکی از بهترین فرصت‌ها در زمان‌های بحران و وضعیت کرونا در کشور است که صاحبان کسب و کار می‌توانند با بهره گیری از فناوری‌های به روز و کارآمد، محصولات و خدمات خود را به صورت مجازی در اختیار بازدید کنندگان قرار دهند.رضائیان مدیر توانمند سازی رویدادهای مجازی درباره این نمایشگاه برخط گفت: از مزایای منحصر به فرد نمایشگاه‌های برخط، کاهش هزینه‌ها و نامحدود بودن زمان و مکان است که می‌توان امکان گفتگوی آنلاین بین غرفه دار و بازدید کننده را از جمله مزایای این نمایشگاه‌ها عنوان کرد.وی افزود: معرفی محصولات و خدمات به صورت پخش کلیپ، عکس و اطلاعات متنی در فضاهای ایجاد شده امکان پذیر است.

### افتتاح ایستگاه مترو «برج میلاد» و «امیرکبیر» با دستور روحانی

روز پنج شنبه با حضور رئیس جمهور از دو ایستگاه مترو در خط ۶ و ۷ مترو بهره برداری شد. به گزارش اقتصادسرآمد، آیین رونمایی و افتتاح پروژه های شاخص عمرانی شهرداری های کشور در حضور حسن روحانی رئیس جمهور به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد.در این مراسم که مجموعه ای از پروژه های عمرانی سایر شهرداری های کلانشهرها همچون تبریز، مشهد و ... نیز افتتاح شد، دو ایستگاه متروی برج میلاد و امیرکبیر نیز به دستور رئیس جمهور افتتاح شد. ایستگاه برج میلاد به عنوان نوزدهمین ایستگاه خط ۷ و ایستگاه امیرکبیر به عنوان بیست و یکمین ایستگاه خط ۶ شبکه مترو، از امروز با افتتاح رسمی، برای استفاده در اختیار مردم قرار می گیرد.برای احداث و تجهیز این دو ایستگاه در مجموع ۵۴۲ میلیارد تومان هزینه شده است.

### وزارت مسکن: امسال برای اولین بار اجاره بها را کنترل کردیم

مدیرکل دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: با مصوبه‌ای که امسال از ستاد ملی کرونا گرفتیم توانستیم برای نخستین بار اجاره بها را کنترل کنیم. به گزارش اقتصادسرآمد، پروانه اصلانی اظهار داشت: همه تحلیل‌ها حاکی از این است که قیمت مسکن فقط متأثر از حوزه بخشی مسکن نیست و حتماً عوامل متعدد اقتصاد کلان، حوزه پولی، ارزی و بودجه بر قیمت مسکن، اثرگذار است.مدیرکل دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: توجه داشته باشیم طرف مقابل این قیمت‌ها، تقاضا و درآمد سرانه مردم است، چون قیمت مسکن در کشورهای دیگر نیز گران است، اما درآمد سرانه مردم در ایران بسیار پایین‌تر از درآمد سرانه سایر کشورهاست به همین دلیل مسکن را به عنوان یک معضل، برای متقاضیان تبدیل کرده است.وی درباره تأثیر اجرای طرح‌هایی مانند اقدام ملی مسکن و مسکن مهر در کاهش قیمت مسکن، گفت: کارهایی که ما انجام دادیم بخشی از آن، مربوط به حوزه کنترلی و بخشی دیگر مربوط به تشویق تولید مسکن بوده است.

### ممنوعیت تردد خودروهای شخصی از ساعت ۲۰ تا ۴ بامداد در روزهای شنبه و یکشنبه

دبیر کمیته اجتماعی انتظامی ستاد ملی مدیریت کرونا از ممنوعیت تردد خودروهای شخصی از ساعت ۲۰ الی ۴ بامداد در روزهای شنبه و یکشنبه هفته آینده همزمان با شب یلدا خبر داد و از شهروندان درخواست کرد با هدف قطع زنجیره شیوع کرونا ویروس از هرگونه دورهمی و برگزاری مراسم شب یلدا خودداری کنند. به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از ایسنا، حسین قاسمی در تشریح محدودیت های شب یلدا در هفته آینده گفت: بی تردید با هدف قطع زنجیره کرونا ویروس از شهروندان درخواست می کنیم از هرگونه برگزاری مراسم شب یلدا و دورهمی خودداری کنند و مراسم یلدا را به صورت مجازی انجام دهند.وی افزود: در همین راستا برای پیشگیری از رفت‌ها و آمدها و تجمعات شب یلدا مقرر شد روزهای شنبه و یکشنبه ۲۹ و ۳۰ آذرماه، اصناف از ساعت ۱۸ تعطیل و تردد خودروهای شخصی نیز در این دو روز، از ساعت ۲۰ تا ۴ بامداد ممنوع شود.

### افتتاح ۱۰ ایستگاه مترو؛ امسال

شهردار تهران با اشاره به افتتاح دو ایستگاه مترو برج میلاد و امیر کبیر گفت: تا پایان امسال ۱۰ ایستگاه دیگر در خطوط ۶ و ۷ افتتاح خواهد شد. به گزارش اقتصادسرآمد، پیروز حناچی افزود: بدستور ریاست محترم جمهوری امروز بهره برداری رسمی از این دو ایستگاه مترو انجام خواهد شد.به گفته وی؛ برای امسال به مردم قول داده بودیم که ۱۲ ایستگاه مترو افتتاح خواهیم کرد که با بهره برداری از این دو ایستگاه ۱۰ ایستگاه دیگر را نیز تا پایان سال بهره برداری می کنیم.حناچی ادامه داد: تمامی تجهیزات ایستگاه مترو امیر کبیر در خط ۶ مترو تهران کاملا ایرانی است و همچنین ایستگاه برج میلاد نیز در عمق ۵۵ متری احداث شده است.وی در بخش دیگری از سخنانش با بیان اینکه تحریم شرایط حادی را ایجاد کرده گفت: این شرایط سخت موجب جلوگیری از توسعه مترو نشد و در این شرایط نیز این مشکلات برای ما فرصتی شد برای توسعه مترو و ما حتی خطوط جدیدی را طراحی و اجرا قرار دادیم.شهردار تهران ادامه داد: مقدمات اجرایی شدن خط ۱۰ مترو را در دستور کار قرار دادیم که این خط از میدان کتاب در منطقه ۲ به منطقه ۲۲ می رود و همچنین این خط با امتداد در نمایشگاه بین المللی مشکلات ترافیکی این محل را برطرف می کند.