

گزارش
<p>سیاست‌های پولی را فدای سیاست‌های مالی می‌کنند</p> <p>یک کارشناس اقتصادی اظهار داشت: یکی از موضوعات در طرح بانکداری کاهش استقلال بانک مرکزی و محدود شدن اختیارات است. مفهوم استقلال بانک مرکزی این است که سیاست‌گذار پولی بتواند با قوت و قدرت سیاست‌های خود را اعمال کند و تحت تأثیر سیاست‌های مالی قرار نگیرد و سیاست‌های پولی فدای سایر سیاست‌ها نشود. به گزارش اقتصادسراسر آمد از ایلنا وحید شقاقی با اشاره به ورود مجلس به اصلاح نظام بانکی و تدوین طرح بانکداری اظهار داشت: درمورد اصلاحات ساختاری کشور دولت‌ها باید لایحه بدهند. باید حداکثر تلاش و اقدام این باشد که برای اصلاحات ساختاری کشور لایحه از درون دولت باشد. وی تأکید کرد: ایراد ورود مجلس این است که وقتی مجلس طرح می‌دهد، هماهنگی بین سیاست‌های مختلف اقتصادی صورت نمی‌گیرد اما وقتی دولت لایحه می‌دهد یک تیم کارشناسی دقیق و حرفه‌ای آن موضوع را مورد بررسی و کارشناسی قرار می‌دهد و بر روی زوایای مختلف آن کار می‌شود.</p> <p>این کارشناس اقتصادی ادامه داد: از سوی دیگر هماهنگی‌های بین سیاست‌های پولی با سیاست‌های مالی و تجاری و ارزی در درون هیأت دولت صورت می‌گیرد و انتظار می‌رود که این روند در تدوین لایحه دنبال شود. در نهایت در درون دولت برای این لایحه به یک اجماعی می‌رسند. سپس از آن در مجلس نظرات کمیسیون‌های تخصصی داده می‌شود و در صحن بعد از بحث و گفت‌وگو، لایحه به رای گذاشته می‌شود و در صورت تصویب به قانون تبدیل و ابلاغ خواهد شد. این مسیر درست تصویب مباحث ساختاری است، البته شاهد آن بودیم که برخی از لوائح در مجلس مانند لایحه بودجه ۱۴۰۰ دستخوش تغییرات اساسی شده‌اند. شقاقی با بیان اینکه تصویب مباحث ساختاری غیر از این مسیر تبعات بسیار سنگینی خواهد داشت، افزود: مسیر درست این است که عملیات تخصصی برای این موضوعات صورت بگیرد و در قالب لایحه روند تصویب را پشت سر بگذارد. در نهایت اگر مجلس نظری درباره لایحه داشت پاسخ‌ها داده می‌شود و اغنا صورت می‌گیرد و نظرات درست مجلس هم اعمال می‌شود. به طور قطع این قانون پشتوانه محکم‌تری خواهد داشت تا طرح نمایندگان مجلس که پس از تصویب به دولت برای اجرا ابلاغ شود.وی تأکید کرد: قانونی که دولت با آن موافق نیست، وجه مناسبی ندارد و از آنجایی که دولت مجری قوانین است، این قانون در مسیر اجرا به مشکل برمی‌خورد. این کارشناس اقتصادی در پاسخ به این سوال که علت تعلل دولت در ارائه لایحه بانکداری چه بوده است، گفت: مجلس منتظر این بود که دولت لایحه بانکداری را ارائه دهد اما از آنجایی که ارابه لایحه از سوی دولت زمان‌بر شد، مجلس خودش به این موضوع ورود کرد اما واقعیت این است که اصلاح بانکی بسیار سخت است و جزو اصلاحات پیچیده و سنگین محسوب می‌شود. از سوی دیگر نظام بانکی کشور هم در شرایط بسیار خطری قرار دارد. در ضمن در ۱۰ ساله اخیر هم اقتصاد ایران دو بار مورد اعمال تحریم‌های سنگین قرار گرفت از این رو برای تأمین منابع مورد نیاز هم با مشکلاتی مواجه شد. شقاقی افزود: نظام بانکی کشور با چالش‌های بسیار بزرگی مواجه است از جمله اینکه ناترازی‌های بسیار بالایی دارند و شفافیت لازم هنوز در این نظام حاکم نیست و مسائل بانکی پیچیده و غامض است. از این منظر فهم من این است که با توجه به شرایط در دوره گذشته جرات و ضرورت اصلاح نظام بانکی در دوره گذشته وجود نداشت. وای داده داد: البته این اصلاحات متوقف نماند و شاهد آن بودیم که تلاش شد که برخی از مشکلات نظام بانکی به تدریج حل شود که از جمله این موضوعات اقدام بانکداری با بانک سپه با ضابطه‌مند شدن، شفافیت در ارائه‌نامه‌ها، نظارت مبتنی بر معیارهای ابلاغ شده و ... بودند. شقاقی گفت: دلیل مهمی که دولت به سمت ارائه لایحه و اصلاح نظام بانکی نرفت این بود که در یک مدت کوتاه دو بار تحریم سنگین را تجربه کرد و اصلاح سیاست‌های پولی و بانکی در این شرایط سنگین غیرممکن است. یادمان باشد که قانون خوب باید در زمان خوب ابلاغ شود تا نتیجه خوبی بدهد. ممکن است یک قانون خوب در زمان نامناسبی ابلاغ و در اجرا با مشکلاتی مواجه شود و نه تنها نتیجه مطلوبی نخواهد داشت بلکه نتیجه عکس اتفاق می‌افتد.</p>



گروه بازار سرمایه – در معاملات ۲۴

ساعت گذشته بازار جهانی ارزهای مجازی شاهد ریزش سنگین تقریباً همه ارزهای مجازی در جهان بوده‌یم. هم‌زمان با این افت، ما در بورس تهران شاهد ریزش ۱۴ هزار و ۱۳۹ واحدی شاخص این بورس پایتخت بودیم. در حالی که دو روز گذشته مصوبه اختصاص معادل ریالی ۲۰۰ میلیون دلار از منابع صندوق توسعه ملی به صندوق تثبیت بازار سرمایه منتشر و این مبلغ به صورت ریالی به این صندوق واریز شد. با این حال انتظار می‌رفت امروز بورس تهران رشد کند، اما برخلاف انتظارات از ابتدای بازگشایی بازار شاخص کل روند روبه کاهش پیدا کرد، به گونه‌ای که در پایان معاملات شاخص کل با کاهش ۱۴ هزار و ۱۳۹ واحد به رقم یک میلیون و ۱۷۴ هزار و ۶۷۱ واحد رسید.

به گزارش اقتصادسراسر آمد از کوین مارکت کپ، طی ۲۴ ساعت گذشته بازار جهانی ارزهای مجازی شاهد ریزش سنگین قیمت‌ها بوده است بگونه‌ای که بیت‌کوین ۹,۶ درصد سقوط کرده و به حدود ۴۴ هزار و ۵۵۰۰ دلار رسیده است. این قیمت نسبت به هفته پیش هم ۲۴,۴ درصد پایین‌تر است. سقوط روز گذشته قیمت بیت‌کوین باعث شد تا پس از مدت‌ها ارزش کل بازار بیت‌کوین به زیر ۹۰۰ میلیارد دلار آمده و هم اکنون به رقم ۸۳۹ میلیارد دلار رسیده است.

در ۲۴ ساعت گذشته همچنین ۱,۷۱ میلیون بیت‌کوین با ارزش ۷۶ میلیارد دلار در بازار جهانی خرید و فروش شده است.

تعداد بیت‌کوین‌های موجود در جهان هم به ۱۸ میلیون و ۷۱۲ هزار و ۵۰ عدد رسیده است. اتریوم هم ۱۲ درصد سقوط کرده و در حالی که همین چند روز پیش بالای ۴ هزار دلار را دیده بود هم اکنون حدود ۳۴۰۰ دلار در حال معامله است. باینانس کوین هم ۱,۳ درصد پایین آمده و ۵۲۴ دلار در هر توکن خرید و فروش می‌شود.

افزایش ۲۹ درصدی فروش سفته و برات در سال ۹۹

حدود ۸۳۸ میلیارد و ۷۰۰ میلیون ریال سفته و برات در سال ۹۹ در شهر تهران فروخته شد که در مقایسه با سال قبل ۲۹,۳ درصد افزایش نشان می‌دهد. به گزارش اقتصادسراسر آمد، از پژوهشکده پولی و بانکی، براساس آمار بانک مرکزی حدود ۹۰ میلیارد و ۵۰۰ ریال سفته و برات در شهر تهران در اسفندماه ۱۳۹۹ فروخته شد که در مقایسه با ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۴,۸ درصد و ۸۶,۹ درصد افزایش یافت. حدود ۸۳۸ میلیارد و ۷۰۰ میلیون ریال سفته و برات در سال ۹۹ در شهر تهران فروخته شد که در مقایسه با سال قبل ۲۹,۳ درصد افزایش نشان می‌دهد. طبق آمار شعبه واخواست دادگستری استان تهران در اسفندماه ۱۳۹۹ معادل یکهزار برگ سفته و برات به مبلغی معادل ۲۹۴ میلیارد و ۳۰۰ میلیون ریال در شهر تهران واخواست شد. در این ماه شاخص‌های تعداد و مبلغ سفته و برات واخواست شده به ترتیب به اعداد ۱۲۰,۹ و ۱۵۹,۶ رسید که در مقایسه با ماه قبل هر دو شاخص مذکور به ترتیب ۱,۴ درصد و ۱۳۳,۸ درصد افزایش داشت و نسبت به ماه مشابه سال قبل از لحاظ تعداد ۱۴۷,۲ درصد و از لحاظ مبلغ ۲۰۶,۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. شاخص متوسط مبلغ یک برگ سفته و برات واخواست شده در اسفندماه ۱۳۹۹ به عدد ۱۳۲ رسید.

ریزش ۱۰ درصدی بیت‌کوین و ۱۴ هزار و ۱۳۹ واحدی شاخص بورس تهران

ریزش بازار ارزهای مجازی و بورس



کاردانو هم که چند روزی است عنوان چهارمین ارز مجازی بازار را به دست آورده امروز ۹,۲ درصد ریزش و به قیمت ۲,۱۶ دلار رسید.

داج کوین هم از این سقوط در امان نبود و ۹,۳۵ درصد افت کرد و هم اکنون با قیمت حدود ۴۸ سنت در حال معامله است.

در ۲۴ ساعت گذشته ۲۴۳ میلیارد دلار در بازار جهانی ارزهای مجازی جابه‌جایی پول انجام شده و ارزش کل این بازار با کاهش ۹,۳۱ درصدی نسبت به دیروز هم ۲ هزار و ۸۲ میلیارد دلار رسیده است. در همین روز شاخص بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات روز گذشته با ۱۴ هزار و ۱۳۹ واحد کاهش همراه شد و شاخص کل با معیار هموزن با کاهش ۴ هزار و ۱۳۵ واحد به رقم ۴۰۶ هزار و ۵۷۴ واحد رسید.

ارزش بازار در شرکت‌های بورسی به بیش از ۴ میلیون و ۹۹۳ هزار میلیارد تومان رسید. روز گذشته معامله‌گران در بورس بیش از ۶,۳

بیشترین اثر کاهشی در شاخص بورس را داشته‌اند. نمادهای پرتراکش در بورس تهران شامل سایپا، مجازی خودرو، ملی مسس ایران، معدنی ایال کانی پارس، سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی، پتروشیمی بوعلی سینا و لالایش نفت اصفهان بودند.

در فرابورس ایران شاخص کل ۸۹ واحد افزایش یافته و به رقم ۱۷ هزار و ۷۵۷ واحد رسید. ارزش بازار اول و دوم فرابورس ایران به بیش از یک میلیون و ۱۹۹ هزار میلیارد تومان رسید.

معامله‌گران در فرابورس ایران در این روز بیش از ۹۲۰ میلیون اوراق بهادار و سهام در قالب ۱۰۶ هزار فقره معامله و به ارزش ۲۱ هزار و ۱۹۷ میلیارد تومان داد و ستد کردند.

امروز ارزش بازار در فرابورس سه بیش از یک میلیون و ۱۹۹ هزار میلیارد تومان رسید. نمادهای هلدینگ معدنی خاورمیانه، بیمه پاسارگاد، پتروشیم زاگرس، ذغال سنگ پروده طبس و فولاد ارفع به ترتیب بیشترین اثر تقویتی در شاخص فرابورس را داشتند و نمادهای پتروشیمی تندگویان و ذوب‌آهن اصفهان بیشترین اثر کاهشی در شاخص فرابورس را داشته است.

نمادهای پرتراکش در فرابورس شامل ذغال‌سنگ پروده طبس، صنایع روی ایرانیان، توسعه و عمران اولیه مربوط به یک شرکت صنایع روی ایران انجام می‌شود و از طرفی گرچه پیشنهادهای سازمان بورس برای اصلاح بازار اجراء می‌شود، اما روند بازار نتوانسته رشد قابل توجهی پیدا کند.

این هفته چهارشنبه در فرابورس ایران دومین عرضه اولیه مربوط به یک شرکت صنایع روی ایران انجام می‌شود و از طرفی گرچه پیشنهادهای سازمان بورس برای اصلاح بازار اجراء می‌شود، اما روند بازار نتوانسته رشد قابل توجهی پیدا کند.

بی‌تأثیر نیست همچنین خروج پول از بازار سرمایه به سمت سرمایه‌گذاری پرریسک و ناشناخته در بازار رمزارزها از عوامل دیگر کاهش شاخص بازار به شمار می‌رود.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس محمودی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۵۷۲۹ مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی ۱۵۷۷ تهران طی درخواست وارده ۱۳۵۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۳۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت خود را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ یبین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

- نام و نام خانوادگی آقای عباس محمودی
- شماره پلاک: ۸۴۶۳ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی واقع در بخش ۶ تهران
- علت گم شدن: جابجایی
- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششش دانگ یک قطعه زمین به مساحت هشتاد و چهار متر مربع به شماره ۸۴۶۳ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۳۰۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۶ ثبتی تهران ذیل شماره دفتر الکترونیکی ۰۷۴۴-۰۴۲۰-۱۳۹۶۲۰۳۰۱ به شماره چاپی ۸۲۴۴۳ به نام آقای عباس محمودی صادر و تسلیم شده‌است و نامبرده تقاضای سند المثنی نموده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند/اسناد مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند/ اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند/ اسناد مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۲۸
- نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نیش کوچه رجب بیگی پلاک ۳,۶۶ اداره ثبت منطقه مولوی تهران
- شناسه آگهی: ۱۱۳۶۰۰۵
- میم الف: ۱۰۷۶۷

الیاس صهبا- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران
از طرف مختار روهنده

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن حق وردی بوکالت از خاتم انسیه متین ارفع مستند به تفویض وکالت شماره ۱۷۴۰۷ مورخ ۹۴/۰۷/۲۵ و وکالت شماره ۱۳۴۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۸ و تاییده شماره ۰۰۱۱-۳۱۵۶۵۰۸۵۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۹ دفترخانه ۱۳۳۱ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۴۲۸۶ و ۱۴۲۸۷ مورخ ۱۴۰۰/۲/۰۲ دفترخانه ۱۳۳۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۶۰۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ یبین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

- نام و نام خانوادگی: خاتم انسیه متین ارفع مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ
- شماره پلاک: ۶۱۵- اصلی بخش هشت تهران
- علت گم شدن: جابجایی
- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه به شماره ۶۱۰- اصلی واقع در بخش هشت تهران ذیل ثبت ۷۳۵۳۸ صفحه ۳۶۵ دفتر ۱۸۲ به ششماره چاپی ۹۲۴۱۷۵ به نام خاتم انسیه متین ارفع صادر و تسلیم گردیده‌است. بگواهی دفاتر املاک و بازراشت در قید رهن و بازداشت نمی باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۲۸
- نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نیش کوچه رجب بیگی پلاک ۳,۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی
- شناسه آگهی: ۱۱۳۶۰۰۴
- میم الف: ۱۰۷۶۶

الیاس صهبا- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/ آقای ابوالفضل بختیاری اصلنا/ وکالتا طی وارده شماره ۴۵۰۴۶۷۸۵ مورخ ۹۹/۱۲/۲۳ برابر وکالتنامه ۱۳۱۸۵۹-۹۹/۱۲/۲۳ دفتر خانه ۲۸۰ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۴۹۷۲۹ مورخ ۹۹/۱۲/۱۹ دفتر خانه ۵۵ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک دستسگاه آپارتمان به شماره ۲۶۸۸ فرعی از ۱۶۵۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۳۴ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۶۲,۷۳ متر مربع در مالکیت محمد صادق /بختیاری زمانی فرزند باقر شماره شناسنامه ۸۴۷ گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره که ماده ۱۲۰ آیین نامه مالی ۰۰۴۶۲۵۵۹۲۳ از کل سهم ۳ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۱۵۶-۳۸۰ سسری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۰۰۹۴۲۷-۰۳۰۱-۱۴۵۰ ثبت گردیده است. نامبرده فوت و طبق گواهی حصر و وراثت ۳۷۲-۹۷/۵/۲۹ شورای حل اختلاف وراث وی ابوالفضل و محبتی و پروانه و پرسا فرزندان و فریده جامه بزرگ همسر می باشند به علت اسباب کشی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

شناسه آگهی: ۱۱۳۶۰۰۱

امیر تفرقی
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
از طرف شهین حسن زاده آذر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمیدرضا کریمی اصلنا و وکالتا باسنداد وکالتنامه شماره ۶۶۳۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ مورخ ۶۶۴۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ دفترخانه ۱۳۲۶ تهران از طرف محمد جواد رستمی و خسرو شفیعی کمال آبادی و مرتضی سعادت‌ی زارع و حمید صالحی زارع و حمید صالحی زارع و مرتضی سعادت‌ی زارع و حمید صالحی زارع و عباس ربانی نسب و علیرضا نیک بخت و سید داود سجادی با تسلیم دو برگ استشهادیه تحت شماره ۳۴۲۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ دفتر اسناد رسمی ۱۳۲۶ تهران طی وارده شماره ۰۳۵۲۲۴-۱۱۴۷۰ مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۰۲ مدعی فقدان سند مالکیت ۲ سهم مشاع از ۵ سهم شش‌دانگ یک قطع زمین به مساحت ۳۰۰ متر مربع قطعه ۷۰۶ تفکیکی به شماره ۵۰۴ فرعی از ۲۰۸۷ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۷۹۷۰ صفحه ۲۳۸ دفتر جلد ۲۲ املاک به شماره چاپی ۷۷۱۷۲۱ بنام سعید کاشفی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است.

سپس مقدار ۱ سهم مشاع از ۸ سهم مورد ثبت بموجب سند قطعی شماره ۷۰۱۹۳ مورخ ۱۰/۱/۲۸ و ۷۸/۰ دفترخانه ۲۴۴ تهران به محمد جواد رستمی انتقال یافته و مقدار ۷ سهم از ۸ سهم مورد ثبت بموجب سند قطعی شماره ۷۰۱۹۵ مورخ ۱۰/۱/۲۸ دفترخانه ۲۴۴ تهران به خسرو شفیعی کمال آبادی و مرتضی سعادت‌ی زارع و حمید صالحی زارع و عباس ربانی نسب و علیرضا نیک نسب و سید داود سجادی و حمیدرضا کریمی (هر یک نسبت به ۱ سهم مشاع از ۸ سهم) انتقال یافته است. سپس وکیل مالکین با اعلام فقدان و مفقودی سند مالکیت بعلت سهل انگاری در خواست صدور المثنی سند مالکیت نموده‌اند لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد. به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نر رسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

میم الف: ۱۰۷۶۱ شناسه آگهی: ۱۱۳۵۹۸۴

جمشید مهر آسا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت



خبر

رئیس سازمان بورس

قانون‌گذار نباید بدون توجه به منافع سهامداران خرد تصمیم‌گیری کند

رئیس سازمان بورس تأکید کرد: سیاست‌گذاری‌ها و مقررات‌گذاری‌ها بر ارزش دارایی‌های مردم تأثیرگذار است و قانون‌گذار نباید بدون توجه به منافع سهامداران خرد تصمیم‌گیری کند. به گزارش اقتصادسراسر آمد، سازمان بورس و اوراق بهادار میزبان مدیران صنعت پالایشگاهی بود. در این کنفرانس ویدیویی که به‌طور مجازی و با حضور مدیران شرکت‌های فعال در صنعت پالایشگاهی از جمله شرکت پالایش نفت شیراز، شرکت پالایش نفت اصفهان، شرکت پالایشگاه نفت بندرعباس و انجمن پالایشگاه نفت برگزار شد، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار برگزاری جلسات نیز صنعت را راهی برای رفع برخی تأثیرات منفی مسایل مربوط به صنایع بورسی دانست و گفت: با جلسات هم‌اندیشی می‌توان برای تأمین مالی شرکت‌ها و افزایش سرمایه‌گذاری‌ها و نیز حل مشکلات راحل‌هایی پیدا کرد. بر این اساس و از این پس برای تمامی صنایع بورسی، میز صنعت مرتبط با آن برگزار می‌شود. محمد علی دهقان دهنی به تشکیل اولین جلسه میز صنعت در سازمان بورس اشاره کرد و افزود: در جلسه امروز که به بررسی مسایل صنعت پالایشگاهی اختصاص دارد، مشکلات موجود مطرح و موانع و چالش‌های این حوزه رفع می‌شود. وی بخش مهمی از بازار سرمایه را مربوط به صنعت پالایشگاهی و شرکت‌های این حوزه عنوان کرد و افزود: باید برای تأمین مالی پروژه‌های این صنعت و افزایش سرمایه‌گذاری در آن از فرصت‌های بازار سرمایه استفاده کنیم. بر این باوریم که می‌توانیم قدرت بازار سرمایه را در کنار قدرت و توان صنایع قرار دهیم و با این رویکرد، فعالیت‌ها به نحو بهتری پیش می‌روند. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار ضمن بررسی مسایل و مشکلات مطرح شده توسط شرکت‌های فعال حوزه پتروشیمی و پالایشی، گفت: در نظر داشته باشید بازار سرمایه و مسایل مربوط به این بازار ظهور و بروز پیدا می‌کند. از طرفی بخش بزرگی از سهامداران سهام عدالت که حدود ۵۰ میلیون نفر می‌شوند مالک سهام شرکت‌های پالایشگاهی بزرگ هستند. دهقان دهنی اضافه کرد: بنابراین سیاست‌گذاری‌ها و مقررات‌گذاری‌ها بر ارزش دارایی‌های مردم تأثیرگذار است و قانون‌گذار نباید بدون توجه به منافع سهامداران خرد تصمیم‌گیری کند؛ البته در حال حاضر این توجه و ملاحظه به وجود آمده است.