اقتصاد سرآمد
شنبه ۱۲ تیر ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۰۲

گوناگون

تخلیه بیش از چهار میلیون تن کالای اساسی در بندر امام

مدیرکل بنادر و دریانوردی خوزستان از تخلیه بیش از چهار میلیون تن کالای اساسی در بندر امام در بهار امسال خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، عادل دریس افزود: عملیات تخلیه کالاهای اساسی در بندر امام در مقایسه با مدت مشابه پارسال سه درصد افزایش نشان می‌دهد.وی گفت: این میزان کالای اساسی که شامل گندم، ذرت، جو، دانه روغنی، کنجاله سویا، شکر، برنج، روغن خوراکی است توسط ۷۳ فروند کشتی اقیانوس پیما در بندر امام تخلیه شده است.وی گفت: در بهارامسال سه میلیون و ۶۲۲ هزار تن انواع کالای اساسی از بندر امام بارگیری و توسط ناوگان حمل و نقل جاده‌ای و شبکه ریلی کشور به اقصی نقاط کشور ارسال شده است.مدیرکل بنادر و دریانوردی خوزستان افزود: هم اکنون سه میلیون و ۳۶۵ هزار تن کالای اساسی در بندر امام موجود است که به تدریج پس از انجام تشریفات قانونی و گمرگی به سایر نقاط کشور حمل خواهد شد.دریس افزود: واردات کالاهای اساسی مورد نیاز کشور از طریق بندر امام طبق برنامه توسط بخش دولتی و خصوصی ادامه دارد.ظرفیت تخلیه و بارگیری کالاهای نفتی و غیرنفتی در بندر امام به عنوان دومین بندر راهبردی و استراتژیک کشور پس از بندر شهید رجایی در استان هرمزگان، سالانه ۵۰ میلیون میلیون تن است.پارسال حدود ۱۳.۷ میلیون تن کالای اساسی در بندر امام تخلیه شد.

صدور ۶.۴ میلیون تن کالای غیرنفتی از گمرکات استان بوشهر

مدیرکل گمرک بوشهر گفت: در سه ماه نخست امسال ۶.۴ میلیون تن کالای غیرنفتی از گمرکات استان بوشهر صادر شده است.به گزارش اقتصادسرآمد، بهروز قره‌بیگی در بوشهر با بیان اینکه صادرات کالا از گمرکات استان بوشهر در سه ماه نخست امسال از نظر وزنی ۱۳ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافته است اظهار داشت: در این مدت شش میلیون و ۴۷۱ هزار تن کالا از گمرکات استان به ارزش دو میلیارد و ۹۸ میلیون دلار به کشورهای مختلف صادر شده است.وی ارزش کالاهای صادراتی را نسبت به مدت مشابه سال قبل با افزایش ۷۷ درصدی دانست و بیان کرد: در این مدت شش میلیون و ۴۳۱ هزار تن به ارزش دو میلیارد و ۷۷ میلیون دلار بدون احتساب میعانات گازی از گمرکات استان بوشهر به کشورهای مختلف صادر شده است.مدیرکل گمرک بوشهر از صادرات پنج میلیون و ۳۴۶ هزار تن کالاها و محصولات پتروشیمی خبر داد و تصریح کرد: ارزش این محموله‌های صادراتی که دو میلیارد و ۲۰ میلیون دلار است نسبت به مدت مشابه سال قبل ۷۷ درصد افزایش یافته است.قره‌بیگی بیشترین صادرات را مربوط به گمرک پارس جنوبی دانست و خاطرنشان کرد: در این گمرک در سه ماه نخست امسال محموله‌های صادراتی به ارزش یک میلیارد و ۹۲۰ میلیون دلار کالا به وزن بیش از پنج هزار تن به کشورهای هدف صادر شده است.وی با بیان اینکه کالاهای صادراتی از گمرک پارس جنوبی از نظر وزنی ۲۰ درصد و ارزشی ۷۹ درصد نسبت به سال قبل افزایش یافته است گفت: گمرک منطقه ویژه اقتصادی پارس از نظر وزنی ۸۰ و ارزشی ۹۱ درصد از کل حجم صادرات با احتساب میعانات گازی به خود اختصاص داده است.مدیرکل گمرک بوشهر محصولات پتروشیمی، صنعتی، معدنی، کشاورزی و صنایع دستی از دیگر محموله‌های صادراتی دانست و تصریح کرد: در سه ماه امسال ۵.۴ میلیون تن محصول پتروشیمی، ۴۱ هزار تن کالای صنعتی، ۸۹۵ هزار تن محموله‌های معدنی و ۱۳۸ تن تولیدات صنایع دستی از گمرکات استان بوشهر صادر شده است.قره‌بیگی گفت: چین، امارات متحده عربی، پاکستان، هندوستان، ترکیه، برزیل، آفریقای جنوبی، تایوان، قطر و افغانستان کشورهای هدف صادراتی بازرگان استان بوشهر است.

۳۵ هزار کشتی در انتظار نصب سیستم جدید تصفیه آب توازن

۳۵ هزار کشتی باید تا سال ۲۰۲۴ نسبت به نصب دستگاه‌های جدید تصفیهٔ آب توازن کشتی‌ها که از سوی سازمان بین‌المللی دریانوردی اجباری اعلام شده، اقدام کنند در این ارتباط تقاضا برای نصب آن ۷۰۰ درصد افزایش یافته است.به گزارش اقتصادسرآمد، براساس گزارش‌های تحقیقی کلارکسون در حال حاضر ۳۵ هزار کشتی نیاز به نصب سیستم تصفیه آب توازن دارند. حدود ۴۰ ماه تا ضرب‌الاجل IMO یعنی سپتامبر ۲۰۲۴ باقی مانده است تا همه کشتی‌ها از استاندارد D۲ IM۲ برای تخلیه آب توازن استفاده کنند.بر اساس این گزارش در این ارتباط تقاضا برای درخواست استفاده از سیستم تصفیه آب توازن از سوی مالکان کشتی با افزایش ۷۰۰ درصدی مواجه شده است که شرکت‌های سازنده سیستم تصفیه آب توازن از آن به عنوان یک سونامی یاد کرده‌اند.در این ارتباط به منظور پاسخگویی به این سونامی شرکت‌های Newport Shipping انگلیس و Optimarin نروژ با یکدیگر قرارداد همکاری امضا کرده اند.در همین راستا "ترو اندرسون" معاون فروش شرکت Optimarin در زمینه پاسخ به تقاضای کشتی‌ها گفت: در حال حاضر برای ساخت و سفارش سیستم تصفیه آب توازن با تقاضای شدید مواجه هستیم و تمامی تلاش‌های خود را برای پاسخگویی به نیاز مشتریان به کار گرفته‌ایم.

برگزاری رزمایش امنیت پایدار ۱۴۰۰ ارتش

رژه دریایی در گستره ۷۷ هزار کیلومتری خزر

گروه اقتصاد دریا – تمرین دریایی امنیت پایدار ۱۴۰۰ نیروی دریایی ارتش با رمز مقدس یا حسین(ع) و با ارسال پیام صلح و دوستی چند روزگذشته در آب‌های دریای خزر .

به گزارش اقتصادسرآمد، تمرین دریایی امنیت پایدار ۱۴۰۰ ، با شرکت انواع یگان‌های سطحی و پروازی نیروی دریایی ارتش اعم از ناوهای موشک انداز، هواپیماهای بال ثابت و بالگرد و پهپادهای دریاپایه و سامانه های جنگ الکترونیک و همچنین یگانهای تفنگدار و تکاور نیروی دریایی ارتش، در دریای خزر برگزار شد.

این تمرین دریایی در گستره‌ای به وسعت حدود ۷۷ هزارکیلومترمربع در منطقه ۲۰ درصد حاکمیت جمهوری اسلامی ایران در دریای خزر اجرا و طی آن سناریوهای آفندی و پدافندی برای حراست از آب‌های سرزمینی کشورمان و حفظ خطوط مواصلاتی اجرا می‌شود.نیروهای پدافند هوایی و هوایی ارتش نیز در راستای پوشش و پشتیبانی نزدیک هوایی، تامین منطقه تمرین را برقرار کردند.

پایش منطقه رزمایش نداجا توسط پهپادهای یسیر و ابابیل

در جریان تمرین دریایی در دریای خزر هواپیماهای بدون سرنشین «یسیر» و «ابابیل» عملیات شناسایی شناورها را اجرا و اطلاعات دریافتی را به‌صورت برخط به مرکز کنترل و فرماندهی ارسال کردند.

در طرح‌های از پیش تعیین‌شده در محدوده تمرین دریایی امنیت پایدار ۱۴۰۰ در دریای خزر، پهپادهای برد متوسط «یسیر» و «ابابیل» با شناسایی و پایش منطقه عمومی تمرین، نسبت به ارسال تصاویر به‌صورت برخط به مرکز کنترل و فرماندهی اقدام و عملیات شناسایی انواع شناورها را به‌صورت کاملاً تخصصی اجرا کردند.

همچنین تمرین عملیات رزمی توسط تفنگداران و تکاوران نیروی دریایی ارتش با به‌کارگیری تجهیزات و سلاح‌های مورد نیاز با پشتیبانی بالگردهای ۲۱۲ و ناوهای موشک‌انداز، و با اتخاذ روش‌های تمرین‌شده رزمی و تکیه بر رصد دقیق اطلاعاتی و به‌کارگیری سامانه‌های اخلالگر راداری انجام شد.در ادامه تیم عملیات ویژه نیروی دریایی ارتش با اجرای عملیات‌های چریک و ضدچریک و عملیات نفوذ به ساحل، کنترل منطقه سرزمینی و اطلاعاتی را تمرین کردند.اجرای تیراندازی به اهداف سطحی و هوایی، فاز بعدی در این تمرین دریایی بود که با انتقال تجربیات پیشکسوتان به افسران جوان با موفقیت انجام شد.

اجرای عملیات شناسایی شناورها توسط پهپادهای «نداجا»

هواپیماهای بدون سرنشین و همچنین یگان‌های پدافندی ارتش، با موفقیت عملیات شناسایی شناورها را اجرا و اطلاعات دریافتی را به صورت برخط به مرکز کنترل و فرماندهی ارسال کردند.

در طرح‌های از پیش تعیین شده در محدوده تمرین دریایی امنیت پایدار ۱۴۰۰ در دریای خزر، پهپاد برد متوسط «یسیر» و پهپاد «ابابیل» با شناسایی و پایش منطقه عمومی تمرین، نسبت به ارسال تصاویر به صورت برخط به مرکز کنترل و فرماندهی اقدام و عملیات شناسایی انواع شناورها را به صورت کاملاً تخصصی اجرا کردند.

همچنین تمرین عملیات رزمی توسط یگان تفنگدار و تکاور نیروی دریایی ارتش با بکارگیری تجهیزات و سلاح‌های مورد نیاز با پشتیبانی بالگردهای ۲۱۲ و ناوهای موشک انداز، با اتخاذ روش‌های تمرین شده رزمی و تکیه بر رصد دقیق اطلاعاتی و بکارگیری سامانه‌های اخلالگر راداری انجام شد.در ادامه تیم عملیات ویژه نیروی دریایی ارتش با اجرای عملیات‌های چریک و ضد چریک و عملیات نفوذ به ساحل، کنترل منطقه سرزمینی و اطلاعاتی را تمرین کردند.

اجرای تیراندازی به اهداف سطحی و هوایی، فاز بعدی در این تمرین دریایی بود که با انتقال تجربیات پیشکسوتان به افسران جوان با موفقیت انجام شد.

پایان رژه دریایی نیروی دریایی ارتش

تمرین دریایی امنیت پایدار ۱۴۰۰ نیروی دریایی ارتش در بزرگترین دریاچه جهان، با رژه یگان‌های شناور دریایی و یگان‌های پروازی با موفقیت پایان یافت.بهره گیری از تاکتیک‌ها و استفاده از دستاوردها و تجهیزات نیروی دریایی ارتش، استفاده از انواع سامانه‌های تولید داخل از جمله سامانه‌های الکترواپتیکی و همچنین سامانه‌های جنگ الکترونیک موجود در یگان‌های شناور، در این تمرین دریایی مورد آزمایش و ارزیابی قرار گرفتند.همچنین عملیات شناسایی شناورها توسط هواپیماهای بدون سرنشین تمرین عملیات رزمی توسط تفنگداران و تکاوران نیروی دریایی ارتش با به کارگیری تجهیزات و سلاح‌های مورد نیاز با پشتیبانی بالگردهای ۲۱۲ و ناوهای موشک انداز، اتخاذ روش‌های تمرین شده رزمی و تکیه بر رصد دقیق اطلاعاتی و بکارگیری سامانه‌های اخلالگر راداری، اجرای عملیات‌های چریک و ضد چریک و عملیات نفوذ به ساحل، کنترل منطقه سرزمینی و اطلاعاتی و اجرای تیراندازی به اهداف سطحی و هوایی، از اقدامات انجام شده در این تمرین دریایی بود.تمرین دریایی امنیت پایدار ۱۴۰۰ با بهره گیری از ظرفیت تمامی یگان‌های ناوگان شمال نیروی دریایی ارتش شامل؛ منطقه چهارم دریایی امام رضا (ع)، دانشگاه علوم دریایی امام خمینی (ره)، مرکز آموزش تخصص‌های دریایی باقرالعلوم (ع)، مرکز آموزش تکاوران دریایی قمر بنی هاشم (ع) و پایگاه‌های دریایی امیرآباد و آستارا انجام شد.

اعلام پیام صلح و دوستی در سایه اقتدار، نمایش توانمندی و آمادگی رزمی

بنا بر این گزارش، اعلام پیام صلح و دوستی در سایه اقتدار، نمایش توانمندی و آمادگی رزمی و اشراف اطلاعاتی، تمرین آموزش‌ها و انتقال تجارب به نسل جوان، اعلام آمادگی برای همکاری مشترک با سایر کشورهای حاشیه خزر برای استمرار امنیت در این پهنه آبی، آزمایش سامانه‌های مدرن تولید داخل از اهداف برگزاری این تمرین دریایی بود.

خبر

تحریم؛ شرایط سخت و ویژه‌ای را برای حمل‌ونقل دریایی ایران به وجود آورده است

رییس کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اشاره به اینکه تحریم؛ شرایط سخت و ویژه‌ای را برای حمل‌ونقل دریایی ایران به وجود آورده است، گفت: برای حرکت در مسیر پیشرفت نیازمند، سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در حوزه دریایی و بندری هستیم. به گزارش اقتصادسرآمد، جمشید نفر با اشاره به اینکه تحریم شرایط سخت و ویژه ای را برای حمل و نقل دریایی ایران به وجود آورده است، اظهار داشت: موانع خارجی یکی از مهم‌ترین چالش‌ها در حوزه دریایی و بندری است از اینرو برای پویایی اقتصاد ایران باید بتوانیم در یک تعامل عادلانه با دنیا به تفاهم برسیم و موانع خارجی موجود را برای بهبود عملکرد ظرفیت ها دریایی و بندری از پیش رو برداریم.وی ادامه داد: افزایش هزینه‌ها در حوزه دریایی و بندری، تولیدکنندگان و صادرکنندگان را تحت فشار قرار می‌دهد و در شرایطی نظیر تحریم دولت باید در کنار فعالان اقتصادی قرار گیرد.رییس کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بیان اینکه نیازمند سرمایه گذاری داخلی و خارجی در حوزه دریایی و بندری هستیم، عنوان کرد: حوزه دریایی و بندری ظرفیت های بالقوه‌ای دارد که سرمایه‌گذاران خارجی علاقمند هستند به آن ورود کنند و ضرورت دارد شرایطی فراهم شود تا با کاهش هزینه‌ها و تسهیل شرایط؛ شاهد بیشترین فعالیت اقتصادی در این حوزه باشیم.وی با اشاره به اینکه بنادر؛ یکی از مهم ترین بخش ها برای توسعه‌ی اقتصاد ایران است، خاطرنشان کرد: اقتصاد ایران بعضا از دولتی بودن یا غیررقابتی بودن رنج می برد و این مساله بر فرآیند صادرات تاثیر گذاشته و باید مسیرهای جایگزین در حوزه صادرات تعریف شود. نفر با تأکید بر اینکه شرایط، زمینه و قوانین باید به گونه‌ای رقم بخورد که سرمایه‌گذار خارجی علاقمند به سرمایه گذاری در حوزه دریایی و بندری کشور شود، گفت: ایران؛ ظرفیت های لازم برای سرمایه گذاری بخش خصوصی داخلی و سرمایه گذاران خارجی را دارد و باید بتوانیم از این پتانسیل اقتصادی خود به نحو مطلوب برای افزایش درآمدها استفاده کنیم.رییس کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بیان اینکه ضروری است بنادر پیشرفته و مدرن داشته باشیم و به بهترین شکل ممکن در راستای توسعه بنادر خود گام برداریم.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد گود آسیائی وکیل آقای علیرضا و خانم ها فرحناز و فاطمه و فرنوش همگی کوشکلامی طبق وکالتنامه های شماره ۲۳۱۰۴ مورخ ۱۳۹۸/۹/۱۹ و ۲۷۷۸۱ مورخ ۹۷/۹/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۳۰ تهران و تعفوض وکالت شماره ۲۳۱۰۳ مورخ ۹۸/۹/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۳۰ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۵۵۸۴ مورخ ۹۷/۱۲/۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۳۰ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۵۰۰۳۵۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۵ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۰/۶۴ متر مربع به پلاک ۵۷۸۶ فرعی از ۷۰۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲۰۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران ذیل ثبت ۶۱۲۶۷ صفحه ۲۹۴ دفتر ۴۸۹ به شماره چاپی ۲/۷۵۰۵۵۹ به نام آقای منوچهر بن داود کاشانی ثبت و صادر و تسلیم شده است و سپس مع الواسطه به موجب سند قطعی شماره ۳۵۰۵۶ مورخ ۵۳/۷/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۵ تهران به آقای علی اکبر کوشکلامی منتقل شده است.و به موجب سند رهنی شماره ۱۰۷۴۱۵ مورخ ۵۳/۱۰/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۳ تهران نزد بانک صادرات شعبه تهران در قید رهن می باشد.سپس برابر گواهی دادنامه حصر وراثت شماره ۲۰۱۸ مورخ ۷۶/۱۰/۳ شعبه ۸۳ دادگاه عمومی تهران مالک اخیر الذکر فوت نموده است و وراث حین الفوت نامبرده عبارتند از: ۱-فریبرز ۲-علیرضا ۳-فرحناز ۴-فرنوش ۵-فاطمه همگی کوشکلامی (فرزندان متوفی) ۶-نجیبه بختیاری و زهرا مرادی (همسران متوفی) می باشند.سپس برابر گواهی دادنامه حصر وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۰۹۲۰۸۰۱۲۰۲ مورخ ۹۹/۸/۲۸ شعبه ۹ مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف آقای فریبرز کوشکلامی فوت نموده است و تنها ورثه حین الفوت نامبرده خانم زهرا مرادی مادر متوفی می باشد. سپس برابر گواهی دادنامه حصر وراثت شماره ۹۸۰۹۹۷۰۳۴۰۷۰۰۱۳۶ مورخ ۹۸/۳/۲۸ شعبه ۲۴۰۷ مجتمع شماره ۲۵ شورای حل اختلاف شهر تهران خانم زهرا مرادی فوت نموده و تنها ورثه نامبرده خانم فرنوش کوشکلامی می باشد. سپس برابر گواهی دادنامه حصر وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۱۰۲۵۷۰۱۸۰۰ مورخ ۹۹/۱۰/۷ شعبه ۱۵۷ مجتمع شماره ۴ شورای حل اختلاف شهر تهران خانم نجیبه بختیاری فوت نموده است و وراث حین الفوت نامبرده عبارتند از: ۱-علیرضا ۳-فرحناز ۴-فاطمه همگی کوشکلامی (فرزندان متوفی) به علت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار (همین روزنامه) آگهی می گردد تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را بانضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

میم الف: ۱۱۷۸۰ شناسه آگهی: ۱۱۵۷۱۸۵

شهمیرزادی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک

آگهی ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاعی

نظر به تقاضای وارده ۱۷۷۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ آقای محمد ملاجان بوکالت از طرف آقای علی الماسی دایر بر افراز پلاک ثبتی ۳۰۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی: عرصه و اعیان یک قطعه باغ به شماره ۳۰۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی به مساحت ۱۹۵۲ متر مربع ذیل ثبت ۴۲۶۳ دفتر ۳۲ صفحه ۱۷ به نام مرتضی حسینمردی به میزان ۲ از ۱۸ سهم و ذیل ثبت ۴۳۹۹ صفحه ۴۲۶ دفتر ۳۲ بنام محمد رضا حسینمردی به میزان ۲ از ۱۸ سهم و ذیل ثبت ۴۵۹۸ صفحه ۱۹ دفتر ۳۷ به نام توران زندی فر به میزان یک شانزدهم از ۶ دانگ و ذیل ثبت ۳۶ صفحه ۱۰۶ دفتر ۱ به نام توران زندی فر به میزان یک شانزدهم از ۶ دانگ و ذیل ثبت ..... صفحه ..... دفتر ..... به نام مسعود حسینمردی به میزان ۲ از ۱۸ سهم و ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۲۹۷۰۸ به نام نرگس لطفعلی خانی به میزان ۰,۱ دانگ از ۷ سهم و ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۸۰۰۱۸۵۴۵ به نام علی الماسی فر به میزان ۲ از ۷ سهم و ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۸۰۰۲۹۷۰۷ به نام عباس لطفعلی خانی به میزان ۰,۲ از ۷ سهم و ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۱۲۰۷۲ به نام مهدی حسینمردی به میزان ۰,۱ از ۷ سهم و ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۹۸۷۷ به نام پگاه تیموری به میزان ۰,۶ سهم از ۷ سهم شش دانگ ثبت و سند صادر شده است. سپس خانم توران زندی به شرح دادنامه حصر وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۱۰۴۵۶۰۰۲۷۴ مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۸ شعبه ۴۵۶ مجتمع شماره ده شورای حل اختلاف تهران فوت و وراث وی عبارتند از: محبوبه و محمود و مصطفی و مرتضی و محمدرضا و مجتبی و مسعود شهرت همگی حسینمردی (فرزندان) و ورثه دیگری ندارد. با عنایت به اعلام متقاضی مبنی بر عدم دسترسی به آدرس مالکین مشاعی به وارده ۲۱۶۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۷ بدینوسیله چنانچه نسبت به صورتجلسه افرازی اعتراضی دارید ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی در مراجع قضایی مطرح و رسید اعتراض را به این واحد ثبتی تسلیم فرمائید. ضمنا دارای دو فقره بازداشت به شماره ۱۴۱/۱۲۱۱/۸۱ مورخ ۸۱/۴/۳۰ شعبه ۱۲۱۱ دادگاه عمومی تهران مجتمع صادقیه به نام مسعود حسینمردی و شماره ۸۶/م/۷۴ ج مورخ ۸۶/۳/۷ اجرای احکام مجتمع قضائی قدس به نام توران زندی می باشد.

میم الف: ۱۱۷۷۵

شناسه آگهی: ۱۱۵۷۱۷۴

منوچهر کاظم اصلانی

رییس ثبت اسناد و املاک شهر آرا

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آمنه سالک مالک پلاک ثبتی ۱۹۵۹۳ فرعی از ۴۸ اصلی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شماره ۱۳۱۶۱ و ۱۳۱۶۲ مورخ ۱۴۰۰,۲,۱۶ دفترخانه ۶۱۷ تهران و حسب درخواست وارده ۱۴۰۸۵۶۰۱۱۵۱۰۰۲۳۵۹ مورخ ۱۴۰۰,۲,۱۹ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: نام و نام خانوادگی مالک/مالکین: آمنه سالک میزان مالکیت: ۶ دانگ رهن: ندارد شماره پلاک فرعی: ۱۹۵۹۳ اصلی: ۴۸ مفروز و مجزی شده از ۴۱۹۵ فرعی از اصلی مزبور واقع در بخش ۱۱ تهران

علت گم شدن: سرقت

خلاصه وضعیت مالکیت:

سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۵۹,۵ متر مربع که مقدار ۱ متر مربع آن بالکن است قطعه ۲ تفکیکی واقع در طبقه اول بخش ۱۱ تهران پلاک ثبتی ۱۹۵۹۳ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز از ۴۱۹۵ فرعی از اصلی مزبور بانضمام انباری قطعه یک تفکیکی به مساحت ۳,۲۰ متر مربع واقع در زیر زمین ذیل ثبت ۳۷۱۸۳۱ صفحه ۳۷۳ دفتر املاک جلد ۱۵۰۵ به شماره چاپی ۶۱۸۰۸۱ به نام سعید دهقان منشادی ثبت، صادر و تسلیم گردید.سپس تمامی مورد ثبت به موجب سند انتقال ۵۳۶۰-۱۳۸۳/۱۱/۲۹ دفترخانه ۶۱۷ تهران به آمنه سالک منتقل گردید.

اینک با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن، مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۴/۱۲ میم الف: ۱۱۷۷۸ شناسه آگهی: ۱۱۵۷۱۸۱

محمد حسین طاهر طلوع دل -رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

از طرف الوالفضل تریوه

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/آقای سید وحید مسعودی وکالتا طی وارده شماره ۴۵۰۰۵۹۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۳/۳ برابر وکالتنامه ۷۴۵۲۵ دفترخانه ۱۸۸ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۱۹۹۴ و ۱۱۹۹۸۱۲۰۰۰ و ۱۱۹۹۶ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۸ دفترخانه ۷۹۳ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است اسناد مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۸/۲۰ متر مربع به شماره ۶۹۹۶ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۱۱۸۱۵ و ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۱۱۸۱۶ و ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۱۱۸۱۸ و ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۱۱۸۱۹ به شماره چاپی ۶۵۸۱۸۷ و ۶۵۸۱۸۸ و ۶۵۸۱۸۹ و ۶۵۸۱۹۰ به نام فاطمه و حجت و زهرا و اعظم شهرت همگی شاهوردی (به ترتیب ۱ و ۲ و ۱ دانگ) صادر شده است و سپس برابر سند قطعی ۷۲۸۰۸ دفتر ۱۸۸ تهران مجموعا ۷۸۲ سهم از ۹۲۴ سهم شش دانگ به وحید خدایاری به میزان سهام های ۱۳۳,۵ سهم از ۹۲۴ سهم و ۰,۱۱ دانگ مشاع از شش دانگ و ۰,۵۲ دانگ مشاع از شش دانگ و سکینه صادق به میزان سهام های ۰,۲۶ و ۰,۰۳ دانگ مشاع از شش دانگ و علی یعقوبی آقبلاغ ۰,۳ دانگ مشاع از شش دانگ و احمد میرزائی ۰,۱۱ دانگ مشاع از شش دانگ و مریم جلالی ۰,۳ دانگ مشاع از شش دانگ و رقیه میرزائی ۰,۲ دانگ مشاع از شش دانگ و طیبه میرزائی ۰,۱۸ دانگ مشاع از شش دانگ و محسن فلاحت دوست ۰,۰۸ دانگ مشاع از شش دانگ و سید علی اصغر عمادیان رضوی ۰,۶ دانگ از شش دانگ منتقل شده است و به علت اثاث کشی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم به متقاضی تسلیم می گردد.

میم الف: ۱۱۷۸۳ شناسه آگهی: ۱۱۵۷۱۹۰

امیر تفرقی -رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

از طرف شهین حسن زاده آذر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/آقای سید وحید مسعودی وکالتا طی وارده شماره ۴۵۰۰۵۹۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۳/۳ برابر وکالتنامه ۷۴۵۲۵ دفترخانه ۱۸۸ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۱۹۸۵ و ۱۱۹۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۸ دفترخانه ۷۹۳ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است اسناد مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۳۲۵۹۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۵۷,۷ متر مربع ذیل ثبت ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۵۰۲۰۸۴۷ و ۱۳۹۹۸۵۶۰۱۰۴۵۰۲۰۸۴۸ به شماره چاپی ۳۹۶۵۳۷ و ۳۹۶۳۷۸ به نام سکینه صادق آقبلاغ و علی یعقوبی آقبلاغ (هر کدام سه دانگ) صادر شده است و سپس برابر سند قطعی ۷۲۸۴۵ مورخ ۹۹/۵/۱۴ دفتر ۱۸۸ تهران ۸۳۰ سهم از ۹۲۴ سهم از شش دانگ مورد ثبت به احمد میرزائی ۲۳۱ سهم و وحید خدایاری ۲۳۱ سهم و زهرا شاهوردی ۶۰ سهم و سید علی اصغر عمادیان رضوی ۹۶ سهم و رقیه میرزائی ۴۱ سهم و طیبه میرزائی ۲۸ سهم و محسن فلاحت دوست ۱۳ سهم و حجت شاهوردی ۴۱ سهم اعظم شاهوردی ۲۰/۵۰ سهم و فاطمه شاهوردی ۲۰/۵۰ سهم و مریم جلالی بهجت ۴۸ سهم از ۹۲۴ سهم از شش دانگ منتقل شده است و به علت اثاث کشی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم به متقاضی تسلیم می گردد.

میم الف: ۱۱۷۸۲ شناسه آگهی: ۱۱۵۷۱۸۷

امیر تفرقی -رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

از طرف شهین حسن زاده آذر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/آقای سید وحید مسعودی وکالتا طی وارده شماره ۴۵۰۰۵۹۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۳/۳ برابر وکالتنامه ۷۴۵۲۵ دفترخانه ۱۸۸ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۱۹۸۹ و ۱۱۹۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۸ دفترخانه ۷۹۳ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است اسناد مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۴۷۴۵ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۸۹,۶۱ متر مربع ذیل ثبت ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۱۰۴۳۹ و ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۱۰۴۴۰ به شماره چاپی ۳۶۶۵۱۳ و ۳۶۶۵۱۴ به نام مریم جلالی (۲ دانگ) و سید علی اصغر عمادیان رضوی (۴ دانگ) صادر شده است و سپس برابر سند قطعی ۷۲۸۰۴ مورخ ۹۹/۵/۱۲ دفتر ۱۸۸ تهران ۷۸۰ سهم از ۹۲۴ سهم به احمد میرزائی ۲۳۱ سهم و وحید خدایاری ۲۳۱ سهم و مالکیت اعظم شاهوردی ۲۰,۵ سهم و طیبه میرزائی ۲۸ سهم و علی یعقوبی آقبلاغ ۴۷ سهم و فاطمه /شاهوردی ۲۰,۵ سهم و سکینه صادق آقبلاغ ۴۷ سهم و حجت شاهوردی ۴۱ سهم و محس