اقتصاد سرآمد
شنبه۱۹تیر ۱۴۰۰-شماره ۱۱۰۸

گزارش

ایجاد زمینه حضور شرکت‌های خصوصی در بنادر خارجی
بهینه‌سازی و تسهیل جذب سرمایه گذاری بخش خصوصی در بنادر کشور

در همایش معاونان امور بندری و اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی که به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد، بر فراهم سازی زمینه حضور شرکت‌های خصوصی در بنادر کشورهای خارجی، بازنگری در آیین‌نامه شرکت‌های کارگزاری ترابری دریایی و بندری و تسهیل فرآیند سرمایه‌گذاری دربنادر، تاکید شد.به گزارش پایگاه اطلاع رسانی سازمان بنادر و دریانوردی، حسین صادقی‌نژاد؛ مدیرکل امور اقتصادی و مناطق ویژه و آزاد بندری در این همایش با اشاره به جذب ۳۴۱ پروژه سرمایه‌گذاری در بنادر کشور تا پایان سال ۹۹ به ارزش ۱۷ هزار و ۷۰۰میلیارد تومان، تاکید کرد: سال گذشته، ۱۹ فقره درخواست سرمایه‌گذاری در بنادر به ارزش ۲۲ هزار و ۵۰۸ میلیارد ریال داشتیم که مجوز ۱۸ مورد جهت انعقاد قرارداد سرمایه‌گذاری، صادر شد.وی با اشاره به اهتمام سازمان بنادر و دریانوردی در خصوص حل و فصل مشکلات پروژه‌های سرمایه‌گذاری در سال ۹۹، خاطر نشان کرد: در این راستا، کلیه پروژه‌های مشکل‌دار سرمایه‌گذاری در بنادر، به صورت ویدئو کنفرانس در شش نوبت کنترل و نظارت شد و همچنین دستورالعمل سرمایه‌گذاری، پس از نهایی سازی به هیات عامل سازمان ارسال شد. مدیرکل امور اقتصادی و مناطق ویژه و آزاد بندری نیز درباره تسهیل فرآیند سرمایه‌گذاری دربنادر، پیشنهاد کرد، پروسه جذب سرمایه‌گذاری در بنادر، بررسی و بهینه‌سازی شود و این فرآیند از ابتدا تا انتها به شکل مکانیزه باشد. به گفته مدیرکل امور اقتصادی و مناطق ویژه و آزاد بندری، "تصویب کلیات لایحه تشکیل منطقه آزاد بوشهر در مجمع تشخیص مصلحت نظام و قرار گرفتن بندر بوشهر و جزیره نگین در محدوده مصوب" و "فرآیند اجرایی تسویه تعهد ارزی از محل کالاهای وارده به مناطق ویژه و آزاد تجاری – صنعتی" از جمله اقدامات این اداره‌کل محسوب می‌شود.همچنین مدیرکل امور بندری از رسیدگی به موضوعات مرتبط با کالاهای متروکه در بنادر از طریق کارگروه مشترک چهارجانبه متشکل از سازمان بنادر، سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، گمرک و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه خبر داد.روانبخش بهزادیان تدوین نرم‌های عملیاتی تخلیه و بارگیری کالا و کانتینر در بنادر به تفکیک نوع کالا را از دیگر دستاوردهای سازمان بنادر در حوزه امور بندری برشمرد و گفت: با توجه به اینکه ۲۵ سال از آخرین تدوین نرم‌های مصوب تخلیه و بارگیری می‌گذرد، می توان با استفاده از تجهیزات مدرن و ظرفیت‌های موجود، به نرم‌های قابل قبولی در تخلیه و بارگیری رسید.وی انجام اقدامات لازم جهت هوشمندسازی بنادر در عملیات بندری شامل کنترل مکانیزه وزن و استفاده از سیستم‌های هوشمند دوربین‌های کنترلی در درب ورودی بنادر و درب‌های پایانه‌های کانتینری را از دیگر اقدامات سازمان برشمرد.به گفته مدیرکل امور بندری سازمان بنادر و دریانوردی، بازنگری آیین‌نامه شرکت‌های کارگزاری ترابری دریایی و بندری و جلوگیری از تردد افراد و متقاضیان به بنادر جهت تمدید، تجدید و صدور مجوز، با استفاده از ظرفیت‌های فن‌آوری اطلاعات را از دیگر اقدامات توسعه‌ای سازمان بنادر عنوان کرد.خسرو سرایی؛ مدیرکل لجستیک و حمل‌ونقل چندوجهی همچنین در این نشست با اشاره به راهبری و نظارت پروژه جانمایی مراکز لجستیک در پهنه‌های بندری شش گانه در سه ماهه اول سال جاری، از اجرایی سازی تفاهم‌نامه همکاری جهت افزایش سهم حمل و نقل ریلی با شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران خبر داد.وی درباره برنامه ها و اهداف این اداره‌کل در سال جاری، گفت: پیاده سازی آیین نامه تردد اشخاص و وسایل نقلیه موتوری در بنادر کشور، مشارکت بیشتر بنادر در برنامه‌های توسعه همکاری های بین‌المللی بندری و دریایی و تعیین و هدف‌گذاری تعداد ۱۷ کشور هدف برای توسعه همکاری های بندری و دریایی از جمله مهم‌ترین برنامه‌های سازمان بنادر در سال جاری است. سرایی، شفاف سازی در تدوین و اعمال تعرفه‌ها، تعدیل تعرفه های مترتب بر کالا مطابق با تغییرات نرخ ارز و نرخ تورم و حمایت از ناوگان کشتیرانی داخلی را از دیگر اهداف اداره‌کل لجستیک و حمل‌ونقل چندوجهی عنوان کرد.

تعمیر ۲۰ نفتکش غول پیکر ایرانی در بندرعباس

مدیرعامل شرکت ملی نفتکش با اشاره به این‌که ۲۰ نفتکش در سایت ایزوایکو در بندرعباس تعمیر شده است، گفت: از کیفیت تعمیرات ۱۰۰ درصد راضی هستیم
به گزارش خبرنگار روزنامه اقتصادسرآمد، نصرالله سردشتی در گفت‌وگو با تسنیم با تاکید بر حمایت شرکت ملی نفتکش از یاردهای تعمیراتی کشور، اظهار کرد: در راستای استفاده حداکثری از ظرفیت یاردهای تعمیراتی داخلی،تاکنون ۲۰ فروند کشتی شرکت ملی نفتکش را در داخل تعمیر کرده‌ایم.وی با بیان "این تعداد کشتی در کشتی‌سازی ایزوایکو تعمیر شده است، افزود: در کشور فقط این شرکت توان تعمیرات کشتی‌های نفتکش را دارد.وی با تاکید بر این‌که از کیفیت تعمیرات ۱۰۰ درصد راضی هستیم، تصریح کرد: در تعمیرات نفتکش‌ها هزینه‌ها برای ما مهم نیست، هدف ما استفاده از ظرفیت‌های داخلی و راه‌اندازی یاردهای تعمیراتی ایرانی است.مدیرعامل شرکت ملی نفتکش بیان کرد:هزینه‌ها نیز در سطح بین المللی است.

تولید ۵۰ هزار متر مکعب آب از پروژه‌های آب‌شیرین کن استان بوشهر

اولویت بوشهری ها، افزایش پروژه‌های شیرین سازی آب دریا

گروه اقتصاددریا – در راستای تامین آب آشامیدنی شهرها و روستاهای استان بوشهر پروژه‌های آب‌شیرین کن با مشارکت بخش خصوصی در حال اجرا است که تولید آب از این پروژه‌ها ۵۰ هزار مترمکعب امسال افزایش می‌یابد

به گزارش اقتصادسرآمد، تسنیم در گزارشی آورده است: خشکسالی‌ها و کاهش بارش باران بر مشکلات تأمین آب آشامیدنی افزوده است به‌گونه‌ای که کاهش ۵۰ درصدی بارش باران سبب افت شدید آب از آبخوان‌ها، رودخانه‌ها، چشمه‌ها و چاه‌ها شده است.

شرایط کرونایی، گرمای شدید هوا سبب افزایش مصرف آب آشامیدنی به‌ویژه در استان‌های جنوبی از جمله بوشهر شده که تنها گذر از بحران کم‌آب مدیریت مصرف آب و صرفه‌جویی در این ماده حیاتی است.

۸۵ درصد آب آشامیدنی استان بوشهر از دیگر استان‌ها تأمین می‌شود

اصلی‌ترین منابع تأمین آب آشامیدنی استان بوشهر در دیگر استان‌ها قرار دارد به‌گونه‌ای که ۸۵ درصد آب آشامیدنی استان بوشهر از سد کوثر در استان کهگیلویه و بویراحمد و کازرون در استان فارس تأمین و با خطوط انتقال طولانی به شبکه آبرسانی استان بوشهر متصل می‌شود.

در راستای افزایش منابع تأمین آب، پروژه‌های شیرین‌سازی آب دریا در دستور کار شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر قرار گرفته که تاکنون از صدور مجوز به ظرفیت تولید ۱۵۰ هزار مترمکعب ۳۰درصد آن وارد مدار تولید شده است.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر با اشاره به افزایش دمای هوا در استان و مصرف آب در شهرها و روستاها اظهار داشت: آمارها نشان می‌دهد مصرف آب آشامیدنی در استان بوشهر بیش از ۲۸ درصد نسبت به میانگین کشوری افزایش دارد.

عبدالحمید حمزه‌پور با بیان این که امسال سال سختی در تأمین آب آشامیدنی در قیاس با سال‌های قبل است افزود: تلاش شبانه‌روزی کارکنان شرکت آب و فاضلاب در شهرها و روستاهای استان بوشهر ستودنی است که در هر زمان پاسخگوی نیازهای مشکلات مشترکان هستند. وی انسجام و همدلی کارکنان و مدیران شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر با مردم و مسئولان را عامل موفقیت در گذر از بحران تأمین آب آشامیدنی دانست و تأکید کرد: آرامش و رضایت‌مندی مردم مورد توجه ویژه قرار دارد و در این راستا از هیچ کوششی فروگذاری نمی‌شود.

ضرورت رعایت صرفه جویی و مدیریت مصرف آب

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر همکاری شهرداران، دهیاران و شوراهای اسلامی در شهرها و روستاها در اجرا پروژه‌های آبرسانی را مورد ستایش قرار داد و بیان کرد: برای مدیریت مصرف آب باید از همه بخش‌ها کمک گرفته شود که در این بخش ائمه جمعه و جماعات در شهرها نقش مهم و ویژه‌ای در تبیین اهمیت صرفه‌جویی آب دارند.

حمزه‌پور با بیان اینکه خشکسالی بسیاری از منابع تأمین آب تحت تأثیر قرار داده است گفت: تنها راه گذر از تابستان گرم در شرایط کرونایی همکاری مردم و دستگاه‌های اداری و اجرایی در مدیریت مصرف آب است.

وی با اشاره به اجرا طرح‌های شیرین‌سازی آب دریا به‌عنوان منابع جدید تأمین آب آشامیدنی استان بوشهر خاطر نشان کرد: اکنون پروژه‌های آب‌شیرین‌کن در شهرهای بوشهر، کنگان و روستای نوار ساحلی شهرستان دشتی وارد مدار تولید است که ۸درصد از آب مصرفی استان بوشهر را تأمین می‌کنند.

تاکنون بیش از ۵۰ هزار مترمکعب آن وارد مدار تولید و بهره‌برداری شده است

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر با اشاره به صدور مجوز به ظرفیت ۱۵۰ هزار مترمکعب برای اجرا پروژه‌های آب‌شیرین‌کن در استان بوشهر افزود: تاکنون بیش از ۵۰ هزار مترمکعب آن وارد مدار تولید و بهره‌برداری شده است.

حمزه‌پور با بیان اینکه پروژه‌های آب‌شیرین‌کن توسط بخش خصوصی اجرا و آب تولیدی به‌صورت تضمینی از آنها خریداری می‌شود و در اختیار مردم قرار می‌گیرد افزود: هر مترمکعب آب تولیدی از این پروژه‌ها بین ۱۵ هزار تا ۱۶ هزار تومان هزینه دارد که با قیمت بسیار اندکی در اختیار مردم قرار می‌گیرد و مابقی هزینه آب به‌صورت یارانه دولت پرداخت می‌کند.

وی بیان کرد: سالانه افزون بر ۱۵۰ تا ۱۶۰ میلیارد تومان یارانه خرید آب پرداخت می‌شود که با وارد مدار شدن پروژه‌های دیگر آب‌شیرین‌کن در استان بوشهر این رقم افزایش چشمگیری می‌یابد.

امسال پروژه‌های آب‌شیرین‌کن به ظرفیت ۵۰ هزار مترمکعب وارد مدار می‌شود

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر از وارد مدار شدن پروژه‌های آب‌شیرین‌کن به ظرفیت ۵۰ هزار مترمکعب در بوشهر خبر داد و تصریح کرد: فاز نخست پروژه‌های آب‌شیرین‌کن ۳۵هزار و ۱۷ هزار مترمکعب بوشهر تا ۲ ماه دیگر وارد مدار تولید می‌شود که جوابگوی بخشی از مشکلات است. حمزه‌پور با بیان اینکه هزینه تمام شده تولید آب از پروژه‌های آب‌شیرین‌کن قابل قیاس با تأمین آب از چاه، چشمه و سد نیست گفت: با توجه به تولید و تأمین آب با هزینه‌های بالا باید فرهنگ مدیریت مصرف در برنامه و سبد خانوارها در شهرها و روستاها قرار بگیرد که در این راستا نقش اصحاب رسانه و روابط عمومی‌ها قابل توجه است.وی سامانه ۱۲۲ را درگاه اصلی ارتباط مسئولان آب و فاضلاب استان بوشهر با مردم دانست و تأکید کرد: مرکز اطلاع‌رسانی و سامانه ۱۲۲ در شبانه‌روز در اختیار مردم برای انعکاس خواسته‌ها و مطالبات است و باید مسئولان آب و فاضلاب در شهرستان‌های مختلف استان بوشهر در همه شبانه‌روزی پاسخگوی مشکلات و مطالبات مردم باشند.

گوناگون

افتتاح مرکز هماهنگی همکاری‌های بین المللی امنیت دریایی طی روزهای آینده

فرمانده نیروی دریایی ارتش با حضور در چابهار ضمن بازدید از ساختمان مرکز افتتاح هماهنگی همکاری‌های بین المللی امنیت دریایی از افتتاح این مرکز عملیاتی و اطلاعاتی طی روزهای آینده در چابهار خبر داد.

مرکز هماهنگی همکاری‌های بین المللی امنیت دریایی طی روزهای آینده افتتاح می شود.به گزارش اقتصاد سرآمد از روابط عمومی نیروی دریایی ارتش، امیر دریادار حسین خانزادی فرمانده نیروی دریایی ارتش صبح امروز با حضور در استان سیستان و بلوچستان ضمن بازدید از قسمتهای مختلف ساختمان مرکز هماهنگیهای همکاری بین المللی امنیت دریایی، از افتتاح این مرکز اطلاعاتی و عملیاتی با حضور مقامات لشکری و کشوری در آینده نزدیک در چابهار خبر داد.

وی گفت: پایش محیط امنیتی اقیانوس هند، افزایش آگاهی های محیطی از طریق به اشتراک گذاشتن داده های هواشناسی و اقیانوس‌شناسی محلی و منطقه‌ای یکی از اهداف افتتاح این مرکز است.

فرمانده نیروی دریایی ارتش اضافه کرد: ایجاد هماهنگی برای اقدام امنیت آفرین در دریاهای آزاد و هدایت رزمایش های مرکب دریایی در منطقه چابهار و اقیانوس هند از دیگر فعالیت‌های این مرکز اطلاعاتی و عملیاتی خواهد بود.دریادار حسین خانزادی، ایجاد محیط امن دریانوردی و مبارزه با ایجاد کانون‌های ناامنی در منطقه شمال اقیانوس هند را از دیگر فعالیت‌های این مرکز عنوان کرد و گفت: ایجاد یک شبکه کنترل فرماندهی و هوشمند در این مرکز به مقامات لشکری و کشوری کمک می کند تا بتواند در سوانح و بلاهای طبیعی بهترین تصمیم گیری را بگیرند.

بر اساس این گزارش،ریاست این مرکز بر عهده فرمانده نیروی دریایی ارتش خواهد بود و مسئولانی از سایر ارگان ها اعم از سازمان بنادر و کشتیرانی، شیلات، نفتکش، دریابانی، نیروی انتظامی و نیروی دریایی سپاه اعضای مرکز هماهنگی همکاری‌های بین‌المللی امنیت دریایی را تشکیل خواهند داد.

ابطال قرارداد پیش فروش ۵برگه

باعنایت به صدور دادنامه یا شماره نامه ۱۳۹۹۱۹۹۱۰۰۵۵۵۲۱۵۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲ شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری پردیس و دستور قاضی مبنی بر رد مال و انتقال یک واحد مسکن مهر واقع در فاز ۱۱پروژه کوزو پارس در بنام (متقاضی نفر اول) کریم ایمانی در حق آقای مسعود فارسیان که نامه دادگاه به شماره ۹۹/۳۶۱۱۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۴ در دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس ثبت و ابلاغ گردیده است.

اصل قرارداد پیش فروش متقاضی نفر اول به شماره ۹۸/۳۹۵۳۶/ص/۱۰۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۳و تغییر نام به نام ...به شماره ... مورخ ... طبق شماره نامه دادگاه باطل و فاقد اعتبار می باشد.

کد ۷۰۰۰

کارت پایان خدمت ،
رضا حسین نژاد رضا محله با کد ملی ۲۶۸۰۲۱۵۹۵۸ شماره شناسنامه ۲۶۸۰۲۱۵۹۵۸ فرزند اسمعیل در تاریخ ۱۳۷۴/۰۳/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بند پی

شناسه آگهی: ۱۱۴۹۸۱۹

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۷۰۰۰۶۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندپی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی قاسمی شوب فرزند میرزاآقا به شماره شناسنامه ۵۴۷ و شماره ملی ۵۶۸۹۷۰۹۹۴۸ صادره از بندپی غربی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت (۵۳۱) مترمربع قسمتی از پلاک ۳- اصلی کلاسه ۱۳۲ ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۰۰۱۷۰۰۰۱۳۲ واقع در قریه شوبکلا بخش ۷ بندپی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای سید باقر نیاکی و سایر مالکین رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهااز تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۱۹
محمد حبیب زاده گنجی – رئیس ثبت اسناد و املاک بندپی

آگهی موضوع ماده ۳ و قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۱۵۴۷۰۱

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۱۹۰۱ هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین رضائی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت (۱۲۳۶۳/۲۷) مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷ اصلی به شماره کلاسه ۹۹/۴۸۲ واقع در اراضی قریه کیاسر ۲۴ ثبت بهشهر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۴ آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۱۹
محمدمهدی قلیان– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

شناسه آگهی: ۱۱۵۴۷۳۸

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۰۱۱۹۶ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۱۱ هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه و متقاضی آقای / خانم تقی ابراهیمی عمران فرزند احمدعلی نسبت به ششدانگ عیانی یک قطعه زمین مشتمل بر اتاقک احداثی به مساحت (۱۵۰) مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۲۷ اصلی واقع در بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی پس از کسر سهم وقف محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۱۹
مهدی داودی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری

آگهی موضوع ماده ۳ و قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۱۵۲۹۸۰

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۱۲۹۹ هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهرداد ولی پور فرزند صفر در پنج دانگ ممیز ده سیر مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت (۲۰۱/۳۰) مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۵ اصلی- به شماره کلاسه ۹۹/۱۲۳۹ واقع در اراضی اصلی شهر بخش۱۷ ثبت بهشهر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۴ آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۱۹
محمدمهدی قلیان– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۱۶۰۹۰۸

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل – دهستان لیتکوه

۳ – اصلی (قریه کلاک سفلی)

۷۲۹۰ فرعی خانم فاطمه اسلامی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۸۹ مترمربع خریداری شده بلااواسطه از وراث مرحوم مصطفی ابراهیمی به نامهای (عاطفه و سحر و کوثر همگی ابراهیمی)

لذا به موجب ماده ۳– قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۰۲
فیض اللّه‌ذبیحی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

شناسه آگهی: ۱۱۶۱۱۳۱

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۱۵۵۴ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۳۰ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه آقای/خانم نقی شریفی فرزند تقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۵۴ اصلی واقع در یک بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی با کسر سهم وقف محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مردم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۴/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۵/۰۲
مهدی داودی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و قانون ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی

شناسه آگهی: ۱۱۵۹۰۷۰

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۷۰۰۰۶۷۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بند پی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مرتضی شعبانی خوشنیانی فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۱۰۱ و به شماره ملی ۵۳۰۹۸۳۵۸۳۰ صادره از سمنان در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است و دارای کاربری باغی می باشد. به مساحت (۵۴۰/۳۵) مترمربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی- کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۰۰۱۷۰۰۰۱۹۹ واقع در قریه کامیکلا بخش ۹ بند پی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حاج ابراهیم اباذری کامی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۰۲
محمد حبیب زاده گنجی – رییس ثبت اسناد و املاک بند پی