اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه ۲۲ تیر ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۱۱

گزارش

آیا توزیع سود سهام عدالت میان سهامداران سیاست درستی است؟

در حوزه سهام عدالت شاهد توزیع سود چند هزار میلیاردی به صورت سالیانه هستیم که این اتفاق موجب خروج نقدینگی قابل توجهی از شرکت‌ها و بازماندن آنها از طرح‌های توسعه‌ای شده است.
به گزارش اقتصادسرآمداز تسنیم، طرح توزیع سهام عدالت در حالی از سال ۱۳۸۵ تا کنون در کشور در حال اجرا است که بر اساس این طرح، در ابتدا یک میلیون تومان از سهام شرکت‌های مختلف به شرطی به مشمولان داده شد که به مدت ۱۰ سال، سود این سهام بابت اقساط آن بجای پرداخت به سهامداران، به خزانه دولت واریز، و پس از آن سازوکار و شرایط آزادسازی و خرید و فروش این سهام فراهم شود.
همچنین مقرر شد پس از پایان این مهلت ۱۰ ساله، سود سالیانه سهام شرکت‌های حاضر در سبد سهام عدالت (یا همان شرکت‌های سرمایه‌پذیر) به حساب دارندگان سهام عدالت واریز شود.
جدای از مشکلاتی که تا کنون سهام عدالت برای اقتصاد، بازار سرمایه و دارندگان این سهام بوجود آورده که این مشکلات را می‌توان در مواردی همچون آزادسازی سهام عدالت، دریافت کد سجام، داستان متوفیان سهام عدالت، دریافت نصف و نیمه سود سهام عدالت در سالجاری، جاماندگان سهام عدالت، پرتفوی پرحرف و حدیث سهام عدالت، حواشی مربوط به شرکت‌های تعاونی و سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت و مجامع آنها، تاثیر منفی آزادسازی سهام عدالت بر بازار سرمایه و معاملات آن و ... دانست، موضوع قابل توجه و تامل در زمینه طرح سهام عدالت تقسیم سود سالیانه این سهام میان دارندگانش است که هم موجب خروج نقدینگی از شرکت‌ها بجای صرف آن در پروژه‌ها و طرح‌های توسعه‌ای است و هم تاثیری که این نقدینگی بر اقتصاد و افزایش تورم دارد.
بر اساس آمارها پس از پایان دوره ۱۰ ساله تسویه اقساط سهام عدالت، از سال ۱۳۹۶ تا کنون ٤ دوره تقسیم سود سهام عدالت در مجموع به ارزش حدود ۲۷ هزار میلیارد تومان میان مشمولان صورت گرفته است. به عبارتی در سال‌های ۱۳۹۶ معادل ٤ هزار و ۱۹۳ میلیارد تومان، سال ۱۳۹۷ معادل ٤ هزار و ۷۳٤میلیارد تومان، سال ۱۳۹۸ معادل ۸ هزار و ٤۰٦ میلیارد تومان و در سال ۱۳۹۹ بیش از ۹ هزار میلیارد تومان بابت سود سالیانه مجامع سال‌های ۹۵ تا ۹۸ شرکت‌های حاضر در سبد سهام عدالت میان ۵۰ میلیون سهامدار عدالت متناسب به دارایی آنها تقسیم شده است.
نکته قابل تامل در این میان اما این است که در دنیا تقسیم سود مجامع شرکت‌ها عمدتا اتفاق نمی‌افتد و شرکت‌ها تلاش می‌کنند تا سود سالیانه را صرف پروژه‌ها و طرح‌های توسعه‌ای خود کنند تا از این منظر، هم به سودآوری بنگاه‌های خود کمک کرده و هم این که از این طریق ارزش افزوده‌ای به سهام شرکت‌ها داده و در پی آن سهامداران خود را منتفع کنند. علاوه بر این این کار موجب تشویق سهامداران و سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری میان و بلندمدت در شرکت‌ها و همچنین توجه به مسایل بنیادی بنگاه‌ها شده و در مجموع علاوه بر عدم افزایش نقدینگی، موجب انتفاع اقتصاد کشورها از این رخداد می‌شود.
این در حالی است که در کشور ما دستکم در حوزه سهام عدالت شاهد توزیع سود چند هزار میلیاردی به صورت سالیانه این سهام هستیم که این اتفاق هم موجب خروج نقدینگی قابل توجهی از شرکت‌ها و بازماندن آنها از طرح‌های توسعه‌ای شده، هم موجب می‌شود تا شرکت‌ها برای پروژه‌ها و طرح‌های خود از سایر منابع موجود از جمله بانک‌ها با هزینه تمام شده بیشتری تامین مالی کنند، و هم این که سود تقسیمی مبلغ قابل توجهی برای سهامداران عدالت نیست و در مجموع تزریق نقدینگی و تورم به اقتصاد کشور را نیز به دنبال دارد.
به همین دلیل همزمان با تدوین و اجرای طرح و سیاست سهام عدالت باید به این موارد نیز فکر می‌شود و شاید بهتر بود بجای سیاست تقسیم سود سالیانه و گاها اهداف پوپولیستی، سود شرکت‌های حاضر در سبد سهام عدالت بابت طرح‌های توسعه‌ای در این شرکت‌ها باقی می‌ماند و از این طریق در پی رشد تولید و سودآوری و همچنین کاهش هزینه‌های تامین مالی، هم سهامداران عدالت منتفع می‌شدند و هم این که با این اتفاق سهامداران عدالت به سرمایه‌گذاری بلندمدت و عدم فروش سهام عدالتشان تشویق می‌شدند.
همچنین یکی دیگر از راهکارهایی که می‌شد در این زمینه به آن مبادرت ورزید ایجاد صندوق سرمایه‌گذاری در بازار سهام در راستای تامین مالی شرکت‌های پرتفوی سهام عدالت از سود سالیانه سهام عدالت با هدف سرمایه‌گذاری در حوزه تولید و اشتغال بود که در این زمینه نیز هر یک از سهامداران عدالت متناسب با سود سالیانه دریافتی خود، سهامدار این صندوق‌ها شده و از مزایای آن بهره‌مند می‌شدند. این در حالی است که این صندوق از چند جهت هم به نفع سهامدارن عدالت بود و هم به نفع اقتصاد. نخست این که نقدینگی مضاعفی از این طریق به اقتصاد کشور تزریق و تحمیل نمی‌شود. دوم این که این نقدینگی قابل توجه صرف طرح‌های توسعه و اشتغال در استان‌های مختلف نمی‌شود. سوم این که سهامداران عدالت سود سالیانه سهام خود را در جای امنی با ارزش افزوده بیشتر سرمایه‌گذاری کرده؛ و نکته بعدی این که این صندوق به عنوان منبع سرمایه‌گذاری بلندمدت برای اقتصاد و بنگاه‌های کشور تامین مالی می‌کردند و این اقدام اندوخته‌ای مطمئن و سودآور نیز برای سهامداران عدالت بود.
از سوی دیگر شاهد عدم افزایش نقدینگی و تورم ناشی از سود تقسیمی سالیانه سهام عدالت نیز نبودیم و عدم تاثیرپذیری منفی اقتصاد کشور از این موضوع هم به نوعی به نفع مردم و جامعه ۵۰ میلیونی سهامداران عدالت بود. ضمن این که مشکلات ناشی از ثبت شماره شبای بانکی، ایجاد بروکراسی اداری مضاعف برای دولت و بانک‌ها جهت تایید و راستی‌آزمایی شماره شباها و همچنین حواشی ناشی از دریافت این سود از شرکت‌های حاضر در سبد سهام عدالت و گرفتاری‌های تقسیم و توزیع این سود میان دارندگان این سهام نیز مانند امسال بوجود نمی‌آمد.
علاوه بر این حدود ٤ میلیون از سهامداران عدالت هستند که به دلایل مختلف هنوز شماره شبای بانکی خود را وارد سامانه سهام عدالت نکرده‌اند و بخش قابل توجهی از سود سالیانه سهام عدالت این دسته از مشمولان نیز فعلا رسوب کرده و برایشان غیرقابل دسترسی است.
در هر حال اتفاقی که فعلا در حال تکرار است تقسیم سود سالیانه شرکت‌های حاضر در سبد سهام عدالت میان سهامدارانی است که نه این سود دردی از آنها را دوا کرده، نه این مبالغ در خدمت تامین مالی بنگاه‌ها بوده، نه این تقسیم سود سودی برای اقتصاد کشور داشته و نه این که در دوره چهارم، سود سهام عدالت منظم و به موقع به حساب سهامداران واریز شده است. ضمن این که با آزادسازی سهام عدالت و فروش نصفه و نیمه این سهام، برخی از سهامداران عدالت دیگر نمی‌توانند به دریافت سود سهام عدالت در سال‌های آینده چشم داشته باشند ... .

مهدی حاجی وند. کارشناس بازار سرمایه و نویسنده کتاب آزادسازی سهام عدالت؛ موانع و راهکارها

ماجرای رمز ارز، ماجرای بورس دوم است

یک عضو کمیسیون فرهنگی مجلس با بیان اینکه ماجرای رمز ارز ماجرای بورس دوم است، به سرمایه گذاران این بازار نسبت به بی ثباتی این بازار و مشکلاتی که ممکن است برای افراد ایجاد کند هشدار داد.به گزارش اقتصادسرآمد، حسین میرزایی در خصوص وضعیت بازار رمزارز و مشکلاتی که ممکن است نوسانات این بازار برای مردم ایجاد کند گفت: پیشتر در خصوص وضعیت بازار سرمایه یا همان بورس انتقاداتی مطرح بود، سهامداران مطرح می کردند که چرا نسبت به مشکلات این بازار به ما هشدار ندادند؟ حال اکنون می خواهم به مردم بگویم ماجرای رمز ارز ماجرای بورس دوم است، توجه کنید ممکن است مسئله بازار سرمایه در بازار رمز ارز تکرار شود.وی افزود: بر همین اساس سرمایه گذارانی که قصد دارند در این بازار سرمایه گذاری کنند اگر یک زمانی با از بین رفتن اصل سرمایه خود روبه رو شدند و مبلغ زیادی از سرمایه خود را از دست دادند و متضرر شدند شخصی غیر خودشان سرزنش نکنند، مردم عزیز توجه کنند این بازار، بازار بسیار خطرناکی است.نماینده مردم اصفهان در مجلس در پایان همچنین یکی دیگر از مشکلات استخراج رمز ارز را مصرف برق زیاد آن عنوان کرد.

محمدی نیکخواه کارشناس صنعت خودرو به «اقتصاد سرآمد» می‌گوید

هیچ کس دل خوشی از شورای رقابت ندارد

گروه تجارت – بار دیگر کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی بار دیگر بررسی و تصویب طرح عرضه خودرو در بورس کالا را به تعویق انداخت تا این طرح با گذشت یک سال از مطرح شدن همچنان بلاتکلیف بماند. نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس اعلام کرد این هفته طرح عرضه خودرو در بورس کالا مورد بررسی نهایی قرار می‌گیرد و احتمال تصویب آن نیز زیاد است. با این حال طرح موردنظر بررسی نشد و مجلسی‌ها ترجیح دادند با دعوت از مسوولان وزارت صنعت، معدن و تجارت، خودروسازان و شورای رقابت، بر سر مسائل کلی مانند قیمت، کیفیت، انحصار و واردات بحث کنند. به این ترتیب اما بخشی از جلسه کمیسیون صنایع مجلس به انتقاد از فرمول قیمت‌گذاری شورای رقابت گذشت و اینکه فرمول یادشده تامین‌کننده منافع خودروسازان نیست. به نظر می‌رسد باید تیمی از دولت، مجلس شورای اسلامی و خودروسازان با حضور شورای رقابت، قیمت‌گذاری را بررسی کنند. مجلس مقرر کرده آنالیز قیمت خودروسازان به کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی ارسال شود تا در نشست هفته آتی (اما کدام جلسه آتی) این کمیسیون، مورد بررسی قرار گیرد.
به گزارش اقتصاد سرآمد، به نظر می‌رسد این امکان وجود دارد که با واسطه مجلس، شورای رقابت فرمول قیمت‌گذاری خودرو را تغییر دهد. اما همان‌طور که عنوان شد صبحتی از فروش خودرو در بورس کالا سال گذشته در قالب طرح ساماندهی صنعت خودرو مطرح شد و مجلسی‌ها نیز هیجان زیادی برای اجرای آن داشتند. طبق گزارش با این حال طرح ساماندهی خودرو در صحن علنی رای نیاورد و به کمیسیون صنایع ارجاع شد تا اصلاحات لازم در آن صورت گیرد. چندی پیش کمیسیون صنایع مجلس در جریان بررسی طرح موردنظر، بند مربوط به عرضه خودرو در بورس کالا را تصویب و شورای رقابت را به عنوان مرجع قیمت‌گذاری پایه خودروها (برای عرضه در بورس) تعیین کرد.

وظیفه فراموش شده شورای رقابت

کاظم محمدی نیکخواه کارشناس صنعت خودرو در این‌باره به خبرنگار روزنامه اقتصاد سرآمد، گفت: این که مجلسی‌ها شورای رقابت را به عنوان مرجع تعیین قیمت پایه خودروها تعیین کرده‌اند، نخست به دلیل جایگاه قانونی این شورا است. طبق قانون، شورای رقابت می‌تواند به بازار کالاهای انحصاری ورود کند و هرچند وظیفه اصلی و اساسنامه‌ای‌اش، ایجاد رقابت است، اما تعیین قیمت نیز از اوایل دهه ۹۰ به آن اضافه شده است.

چرا مجلس به شورای رقابت بال و پر می‌دهد؟

وی خاطرنشان کرد: نمایندگان مجلسی برای اینکه جایگاه قانونی شورای رقابت را حفظ کنند، تعیین قیمت پایه را به این نهاد سپرده‌اند. دلیل دیگر تصمیم نمایندگان مجلس اما این است که نمی‌خواهند التهاب بازار خودرو به گردن آنها بیفتد، از همین رو شورای رقابت را بالای سر خودروسازان قرار داده‌اند تا آنها را در حوزه قیمت کنترل کند.

هیچ کس دل خوشی از شورای رقابت ندارد

نیک‌خواه با یادآوری این نکته که، رئیس شورای رقابت خود سال گذشته به این موضوع اعتراف کرد و گفت هیچ کس دل خوشی از شورا (در حوزه خودرو) ندارد، افزود: خودروسازان چشم امید دارند با عرضه محصولات‌شان در بورس کالا، از دست شورای رقابت خلاص شوند و قیمت پایه را خود یا نهایتا زیرمجموعه‌های وزارت صمت تعیین کنند، اما کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی این خواب خوش را بر هم زد تا سایه سنگین شورا همچنان بالای سر صنعت خودرو باقی بماند.

ممکن است آنالیز قیمت خودروسازان به کمیسیون صنایع مجلس ارسال شود

این کارشناس صنعت خودرو با اشاره به این مطلب که، ممکن است آنالیز قیمت خودروسازان به کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی ارسال شود تا، مورد بررسی قرار گیرد، تصریح کرد: بر این اساس قرار است تیمی از دولت، مجلس شورای اسلامی و خودروسازان با حضور شورای رقابت، مساله قیمت‌گذاری را بررسی کنند.
بر اساس این گزارش با این اتفاق، اگر طرح عرضه خودرو در بورس کالا به تصویب و تایید نهایی برسد و شورای رقابت نیز بخواهد با فرمول فعلی، قیمت‌ها را تعیین کند، طرح موردنظر طبعا سودی برای بخش تولید نخواهد داشت. با عرضه خودرو در بورس کالا شاید بتوان نسبت به کاهش دلالی و سوداگری در بازار خودرو امیدوار بود، اما چون شورای رقابت قرار است قیمت پایه خودروها را تعیین کند، چرخه معیوب قیمت‌گذاری دستوری در جهت تداوم زیان‌دهی صنعت خودرو ادامه خواهد یافت. از همین رو نه خودروسازان و نه وزارت صمت، هیچ‌کدام حضور شورای رقابت در پروسه تعیین قیمت پایه خودروها جهت عرضه در بورس کالا را نمی‌پسندند و امیدوارند این طرح اصلا به تصویب و تایید نهایی نرسد.
شورای رقابت با فرمولی منحصر به فرد قیمت خودروهای داخلی را تعیین می‌کند، فرمولی که خودروسازان و حتی مسوولان وزارت صمت می‌گویند سبب زیان‌دهی صنعت خودرو شده است. بررسی فرمول قیمت‌گذاری خودرو در شورای رقابت اما در حالی است که مجلس این شورا را به عنوان مرجع تعیین قیمت خودروهای داخلی برای عرضه در بورس کالا، تعیین کرده است.

برگزیده ها

رییس کمیته فقهی سازمان بورس

مهلت پرداخت سود مجامع باید در قانون تجارت اصلاح شود

رییس کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: مهلت ۸ ماهه‌ای که در قانون تجارت برای پرداخت سود سهامداران بعد از برگزاری مجامع وجود دارد به ضرر سهامداران است، به همین دلیل باید به طور حتم این قانون اصلاح و تغییراتی در قانون پرداخت سود سهامداران اعمال شود.به گزارش اقتصادسرآمد، غلامرضا مصباحی مقدم با بیان مطلب فوق به ایرادات موجود در قانون تجارت برای پرداخت سود سهامداران اشاره کرد و افزود: در این مورد باید دو موضوع برای تغییر مدنظر قرار گیرد، در ابتدا باید یا سیاستی اعمال شود که ارزش پول ملی با سرعت فعلی کاهش پیدا نکند و ارزش آن ثبات داشته باشد در غیر اینصورت باید یا این قانون هر چه زودتر مورد اصلاح قرار بگیرد.وی خاطرنشان کرد: هنوز نمی‌دانیم منطق چنین تصمیمی برای پرداخت سود سالانه سهامداران بعد از یک وقفه طولانی چه بوده است که به مدت چهار ماه برای تشخیص سود زمان گذاشتند و مدت زمان هشت ماه را هم برای واریز سود سهام در نظر گرفته‌اند.مصباحی مقدم گفت: تغییر در این قانون نیازمند نگاه و دیدگاه‌های تخصصی و کارشناسی است و باید حقوق‌دانان برای بهبود وضعیت به نفع سهامداران نظراتی را نسبت به تغییر این موضوع اعلام کنند.رییس کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار به اقداماتی که باید دولت سیزدهم در حوزه بازار سرمایه در دستور کار خود قرار دهد، اشاره کرد و افزود: بهترین تصمیم در دولت سیزدهم برای تداوم روند صعودی معاملات بورس و کسب بازدهی معقول سهامداران از این بازار، عدم دخالت دولت جهت تغییر مسیر معاملات است.وی با اشاره به اینکه بازار سرمایه یک بازار آزاد مبادلاتی است که حال گاهی معاملات کالاها در این بازار از طریق بورس کالا، مبادلات انرژی در بورس انرژی و گاهی هم معامله سهام در بورس اوراق بهادار انجام می شود، اظهار داشت: باید اقدامی صورت گیرد که معاملات به صورت شفاف انجام شود و جلوی راه های تبانی در معاملات گرفته شود مثلاً از ورود و خروج های تاثیرگذار در قیمت بازار توسط هیات مدیره شرکت ها جلوگیری شود تا مانع دلال کاری در این بازار شد.مصباحی مقدم معتقد است که شرکت ها نباید خود با ایجاد صف خرید باعث افزایش قیمت سهام شرکت‌ها شوند و در مقابل با ایجاد صف فروش زمینه افزایش عرضه‌ها در بازار را فراهم کنند.رییس کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به اینکه سازمان بورس دستگاه ناظر بر معاملات شرکت های بورسی است، پس بهترین تصمیم برای این بازار عدم مداخله دولت در معاملات است، گفت: دولت بهتر است تا آن زمان که می تواند و به شرط آنکه بازار در شرایط آرامی قرار داشته باشد، سهام شرکت‌های دولتی را که در بازار مهم هستند و از اعتبار لازم برخوردارند به مردم واگذار کند.

عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی

اصلاح نظام پولی و بانکی با تصویب و اجرای طرح جدید مجلس

عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی با اشاره به ضرورت اصلاح قانون بانک مرکزی گفت: اگر نحوه اداره بانک مرکزی اصلاح شود، نه تنها وضعیت زندگی مردم بهبود می‌یابد، بلکه نظام پولی و بانکی کشور نیز از وضعیت اسفناک فعلی خارج می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، بررسی آمار و شاخص‌های اقتصادی در سال گذشته نشان می‌دهد که سال ۱۳۹۹ یکی از بدترین سال‌ها برای اقتصاد کشور بوده‌است. بانک مرکزی در تازه‌ترین آمار خود نرخ رشد نقدینگی در سال گذشته را ٤۰،٦ درصد اعلام کرده است که این عدد یک رکورد در ٤۳ سال اخیر محسوب می‌شود.این حجم از پمپاژ نقدینگی در سال‌های اخیر، انتقادات فراوانی را از سوی کارشناسان و اقتصاددانان به دنبال داشته است. عده زیادی بر این باورند که وابستگی بانک مرکزی به دولت و ناتوانی این نهاد برای عدم تمکین از زیاده خواهی‌های دولت برای جبران کسری بودجه و همچنین تحمیل ناترازی برخی بانک‌ها به بانک مرکزی موجب شده است تا میزان نقدینگی و تورم به ارقام سرسام‌آور فعلی برسد.به عبارت دیگر مقصر اصلی افزایش نقدینگی در سال‌های اخیر، ایرادات اساسی نظام بانکی کشور، کسری بودجه دولت و وابستگی دولت به درآمدهای نفتی است. به نظر می‌رسد افزایش نظارت بر عملکرد سیستم بانکی و اعطای استقلال به بانک مرکزی، یک ضرورت انکارناپذیر است.به گفته بسیاری از کارشناسان اقتصادی وجود قوانین و مقررات به‌روز و کارآمد یکی از پیش شرط‌های اصلی توسعه اقتصادی است. متأسفانه بعد از گذشت چندین دهه از تصویب قوانین پولی و بانکی در سال ۱۳۵۱ و قانون عملیات بانکی بدون ربا در سال ۱۳۶۲ و همچنین وقوع تغییرات بسیار چشمگیر در حوزه بانک‌داری در طول دهه‌های اخیر، اصلاح قوانین نظام بانکی و کارآمد کردن ساختار و نحوه فعالیت بانک مرکزی بسیار ضروری است. از این رو برخی نمایندگان مجلس به علت تعلل عامدانه دولت در ارائه لایحه مناسب برای اصلاح نظام پولی و بانکی، چند سالی است که به فکر به روز رسانی قوانین با هدف بهبود اوضاع نظام پولی و بانکی کشور هستند.برخی کارشناسان اقتصادی معتقدند که عدم بروزرسانی قوانین بانکداری از سال ۱۳۵۱ تاکنون، منجر به تعمیق روزافزون شکاف بین بانکداری ایران و بانکداری حرفه‌ای شده است؛ در نتیجه در پایان قرن ۱٤ شمسی، زیرساخت قانونی ثبات اقتصادی در ایران، نیم قرن از تجربه جهانی عقب مانده است و در صورت تداوم وضعیت فعلی، چشم‌انداز تورم و سلامت بانکی امیدوار کننده نخواهد بود و سپرده‌های خرد بانکی، نگهبان مقتدری نخواهند داشت.

دبیرکل کانون بانک‌های خصوصی

شاکله بانک خراب شود چیزی از اقتصاد باقی نمی‌ماند

دبیرکل کانون بانک‌های خصوصی با اشاره به اینکه میزان هجمه به بانک‌ها زیاد است، گفت: مقامات دولتی نباید بانک‌ها را بدون دفاع بگذارند، چون اگر بانک خراب شود چیزی از اقتصاد باقی نمی‌ماند.
به گزارش اقتصادسرآمد، محمدرضا جمشیدی، دبیرکل کانون بانک‌های خصوصی و کارشناس بانکی در رابطه با مهم‌ترین اقدامات دولت سیزدهم برای تغییر شرایط نظام بانکی کشور، گفت: اجرای مقررات بانک مرکزی در بانک‌ها با استنباطاتی متفاوت بین مقامات دولتی یا نمایندگان مجلس یا حتی قوه قضاییه روبرو شده که کار را سخت کرده است. به این معنا؛ مشتریان بدهکار و بانک‌ها بر فرض در نحوه محاسبه سود با اختلاف نظرهایی مواجه‌اند و هر یک این مسئله را به نفع خود تفسیر می‌کنند، بنابراین لازم است تا ابتدا این تضادها برچیده شود.وی در ادامه اضافه کرد: از آنجا که این تضادها سبب شده هجمه‌های زیادی از سوی مقامات دولتی علیه بانک‌ها به وجود آید، بنابراین همه در رد عملکرد بانک‌ها یا خلاف قوانین عمل می‌کنند و در این خصوص اجحاف صورت می‌گیرد، بر همین اساس از این نوع حرف‌ها از زبان مقامات دولتی زیاد شنیده می‌شود و همین موضوع به بهانه‌هایی برای بدهکاران سوءاستفاده کننده بانکی در حال تبدیل شدن است.
دبیرکل کانون بانک‌های خصوصی در این رابطه یادآور شد: مردم تسهیلات بانکی را مورد استفاده قرار می‌دهند و گروهی براساس قراردادهای امضا شده بین خود و بانک تعهدات‌شان را به موقع اجرایی می‌سازند، اما عده‌ای که به دنبال سوءاستفاده هستند در این فکر به سر می‌برند که تا حد امکان آن را به تاخیر اندازند یا اصلا نپردازند. این گروه از برداشت‌های نادرستی که مقامات علیه بانک‌ها طرح می‌کنند، بهره می‌برند و سوءاستفاده می‌کنند. متاسفانه رسانه‌ها هم از دولتی یا نیمه دولتی یا غیر دولتی بسیار به این مسئله پر و بال می‌دهند. توقع می‌رود، چنین برخوردهایی با سیستم بانکی که خود محور اصلی اقتصاد کشور به حساب می‌آید، صورت نگیرد، البته درصورت انجام عملی خلاف قانون بانک باید پای آن بایستد، اما وقتی غیر از این رخ داده، رفتار دیگری برگزیده شود.این کارشناس امور بانکی در کشور تاکید کرد: یکی از توقعات کوچک این است که به برخورد با بانک‌ها در دولت آینده نظم داده شود. قانون عملیات بانکی بدون ربا گرچه ایراداتی به همراه دارد، اما تقریبا کامل است و چنانچه اشکالاتی در این زمینه وجود داشته در نحوه اجرا یا برداشت یا تفاسیر بوده است.

اخبار

پرداخت بیش از یک چهارم کل تسهیلات ازدواج از سوی بانک ملی ایران

نگاهی به کارنامه بانک ملی ایران در پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج از پیشتازی این بانک در پرداخت تسهیلات این بخش حکایت دارد.به گزارش اقتصادسرآمد، نخستین روز ماه ذی الحجه، همزمان با سالگرد پیوند آسمانی امیرالمومنین (ع) و فاطمه زهرا (س)، روز «ازدواج» نامگذاری شده است. موضوعی که در سیاست‌های کلی خانواده ابلاغی مقام معظم رهبری نیز به دقت مورد تاکید قرار گرفته است.کمک به ایجاد و استحکام بنیان خانواده گرچه روندی فرایخشی است، اما نظام بانکی نیز به سهم خود اقداماتی را در این زمینه انجام داده است. گزارش بانک مرکزی نشان می دهد که در سال ۱۳۹۹، میزان تسهیلات ازدواج پرداختی توسط نظام بانکی با ٦۵ درصد رشد نسبت به سال قبل آن به ٤۳۰ هزار میلیارد ریال رسیده است. این میزان تسهیلات به ۸۲۳ هزار نفر پرداخت شده است.بانک ملی ایران نیز در این سال ۲۱۷ هزار و ۲۹۹ فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به ارزش ۱۱۳ هزار و ۳۵۵ میلیارد و ۸۵۳ میلیون ریال به متقاضیان پرداخت کرده است. مقایسه این اعداد نشان می دهد که حدود ۲٦ درصد تسهیلات این بخش توسط بانک ملی ایران تامین شده است.

امضاء تفاهمنامه ساخت ۵۷ هزار مسکن بین بانک مسکن و ارتش

تفاهم نامه همکاری بانک مسکن و ارتش جمهوری اسلامی ایران به منظور تامین مالی ساخت ۵۷ هزار واحد مسکونی سازمانی امضا شد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمود شایان در مراسم امضای تفاهم نامه اعطای تسهیلات ساخت مسکن بین بانک مسکن و ارتش جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه طبق اساسنامه، تامین مالی مسکن اقشار میان درآمدی جامعه وظیفه ذاتی بانک مسکن است، گفت: از طرف خود و مدیران بانک مسکن اعلام می کنم تلاش می کنیم در حد امکان محدودیت ها و موانع در جهت تسهیل اجرای تفاهم نامه برداشته شود. وی افزود: در حالی که بانک مسکن طبق قانون مصوب مجلس مکلف به تامین مالی سالانه ۲۲۰ هزار واحد مسکونی از یک میلیون واحد مورد نیاز در کشور شده اما ما این آمادگی را اعلام می کنیم که سالانه تامین مالی ۵۰۰ هزار واحد مسکونی را بر عهده بگیریم.امیر دریادار حبیب الله سیاری معاون هماهنگ کننده ارتش جمهوری اسلامی ایران نی زدر این مراسم گفت: امیدواریم هر چه سریعتر فرایند اجرایی این تفاهم نامه آغاز شود تا پرسنل ارتش بتوانند از مزایای این تسهیلات بهره مند شوند. وی تصریح کرد: در قالب این تفاهم نامه بانک مسکن تسهیلات لازم جهت ساخت این میزان واحد مسکونی سازمانی برای پرسنل ارتش در شهرهای کشور با محوریت ستاد آجا پرداخت خواهد کرد. قرار است، این تفاهم نامه طی سه سال و با تامین مالی بانک مسکن اجرا شود.

طرح نیک کارت بانک رفاه گامی دیگر در راستای گسترش مسئولیت های اجتماعی

بانک رفاه کارگران با هدف ایفای نقش موثر در حوزه مسئولیت اجتماعی با رویکرد حمایت از اقشار نیازمند جامعه و در راستای ترویج فرهنگ احسان و نیکوکاری، طرح "نیک‌کارت" را ارائه کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، بر اساس طرح "نیک‌کارت"، افتتاح حساب های سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت عادی، سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت ویژه سه ماهه، سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت ویژه شش ماهه، سپرده سرمایه‌گذاری بلندمدت بلندمدت یک‌ساله و سپرده سرمایه‌گذاری بلندمدت دوساله برای خیرین به منظور واریز تمام یا درصدی از سود متعلقه، به حساب موسسه ها و سازمان های خیریه و حمایت‌گر، امکان‌پذیر شد.بر اساس این گزارش، در این طرح مشتری می تواند تمام یا درصدی از سود متعلقه به حساب خود را در مقاطع ماهانه، به حساب آسایشگاه معلولان و سالمندان کهریزک البرز و کمیته امداد امام خمینی(ره) از طریق بانک واریز کند.لازم به ذکر است، هموطنان خیر و نیکوکاران می‌توانند از طریق مشارکت در قالب طرح "نیک‌کارت"، همیار مطمئنی برای بانک رفاه کارگران در راستای اجرای مناسب طرح و دستیابی به اهداف مربوطه باشند.

پرداخت بیش از ۱۱ هزار میلیارد ریال وام قرض‌الحسنه ازدواج در بانک توسعه تعاون

رییس هیات مدیره بانک توسعه تعاون از پرداخت بیش از ۱۱ هزار میلیارد ریال وام قرض‌الحسنه ازدواج توسط شعب بانک از ابتدای سال ۹۷ تاکنون خبر داد. به گزارش اقتصادسرآمد، سید باقر فتاحی رییس هیات مدیره بانک توسعه تعاون ضمن تبریک فرارسیدن سالروز ازدواج حضرت علی (ع) و حضرت زهرا (س) اظهار داشت: پرداخت وام قرض‌الحسنه ازدواج جوانان همواره از اولویت‌های بانک توسعه تعاون در حوزه اعتبارات بوده است.وی افزود: این بانک از بدو تأسیس به‌عنوان یکی از بانک‌های عامل پرداخت وام قرض‌الحسنه ازدواج مطرح بوده است و مطابق آمار رسمی طی سال‌های ۹۷ تاکنون نیز به ۱۱.۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات در این زمینه پرداخت‌نموده است.فتاحی خاطرنشان کرد: میزان وام پرداختی بانک توسعه تعاون به زوج‌های جوان از سال ۹۷ به ۹۸ به میزان ۸۵ درصد رشد داشته است و عملکرد بانک در سال ۹۹ در مقایسه با سال ۹۸ نیز با ۷۳ درصد رشد مواجه شده است.رییس هیات مدیره بانک توسعه تعاون در ادامه گفت: این بانک طی سه ماه ابتدایی سال جاری به میزان کل وام پرداختی در سال ۹۷ در این زمینه عملکرد داشته است و پیش‌بینی می‌شود آمار عملکردی بانک در سال جاری در بحث پرداخت قرض‌الحسنه ازدواج جوانان با رشد چشمگیری مواجه گردد.فتاحی در خصوص میزان و نحوه پرداخت وام ازدواج جوانان اظهار داشت: مطابق بخشنامه بانک مرکزی در سال جاری، به هر یک از زوجین ۷۰۰ میلیون ریال با دوره بازگشت ده‌ساله قابل پرداخت است، که این میزان برای زوج‌های زیر ۲۵ سال و زوجه‌های زیر ۲۳ سال تا سقف یک میلیارد ریال افزایش می‌یابد.وی اعلام داشت: پرداخت وام قرض‌الحسنه به زوج‌های جوان از منظر برکت در عملکرد کلی بانک موردنظر است و همکاران بانک توسعه تعاون در شبکه شعب سراسر کشور تلاش‌ها و تدابیر متنوعی متحمل می‌شوند تا شرایط مالی بهتری برای فراهم‌سازی مقدمات ازدواج جوانان ایجاد نمایند.