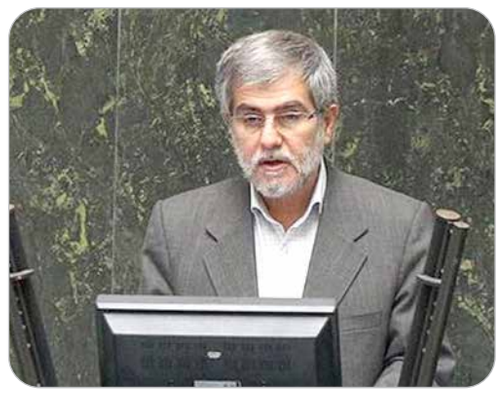
اقتصاد سرآمد
چهارشنبه ۶مرداد ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۲۳

اخبار

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی:

پسکرانه بنادر؛ محل مناسبی برای فعالیت های صنعتی و تولیدی است



عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه باید ایجاد کارخانجات تولیدی و صنعتی در پسکرانه بنادر به عنوان یک قانون مدنظر قرار گیرد، گفت: دولت باید در زمینه انتقال صنایع به نوار ساحلی مکلف شود و بودجه لازم در این خصوص را تخصیص دهد.

فریدون عباسی دوانی در گفت و گو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان بنادر و دریانوردی در رابطه با مزایای انتقال صنایع بزرگ یا گسترش فازهای توسعه ای صنایع، همچون فولاد در پسکرانه بنادر، اظهار داشت: در این رابطه ابتدا باید در مورد مواد اولیه تولید صحبت کنیم و ببینیم قرار است از مواد اولیه وارداتی استفاده کنیم یا مواد اولیه داخلی را به کار گیریم.

وی ادامه داد: در مورد مواد اولیه ای که در مورد کشور وجود دارد باید بدانیم این مواد بیشتر در نواحی خشک و کم آب قرار دارند و اگر قصد داریم کارخانجات تولیدی و صنعتی را به نوار ساحلی منتقل کنیم باید بتوانیم زیرساخت مناسب حمل و نقل از جمله خطوط ریلی مورد نیاز برای انتقال مواد اولیه به سمت نوار ساحلی جنوبی کشور را ایجاد کنیم.

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه در عین حال باید بدانیم هدفگذاری اصلی در مورد بخش تولید و صنعت، صادرات است یا استفاده در داخل و تامین نیاز داخلی را در اولویت قرار داده ایم، بیان کرد: حمل و نقل هزینه بر است و اگر قصد داریم صنایع جدید ایجاد کنیم باید در جانمایی خود دقت به خرج دهیم.

عباسی افزود: بازار مصرف دیگر مساله ای است که باید به آن توجه کنیم و بدانیم از کدام مسیر می توانیم به بهترین شکل ممکن صادرات و توزیع را مدنظر قرار دهیم.

وی با اشاره به اینکه باید انتخاب ساختگاه صنایع به درستی و بر مبنای مسائل علمی، اقتصادی و بازار مصرف انجام شود، گفت: نوار ساحلی جنوبی و به ویژه پسکرانه بنادر جنوبی محل مناسبی برای فعالیت های صنعتی و تولیدی است و می توان از آب دریاها استفاده کرد تا نیازی به انتقال خط تولید آب نداشته باشیم.

صنایع و تولید را به سمت نوار ساحلی منتقل کنیم

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه در مورد صنایع آب بری که در مرکز کشور وجود دارد، خاطرنشان کرد: در این خصوص باید هزینه و فایده را محاسبه کنیم و به بهترین شکل ممکن بتوانیم از دوره مفید آنها بهره ببریم؛ اما به صورت کلی باید در راستای توسعه دریا محور گام برداریم و صنایع و تولید را به سمت نوارساحلی منتقل کنیم.

عباسی با تأکید بر اینکه باید ایجاد کارخانجات تولیدی و صنعتی در پسکرانه بنادر به عنوان یک قانون مدنظر قرار گیرد و دولت نسبت به آن مکلف شود، بیان کرد: در عین حال بودجه مورد نیاز در این رابطه اختصاص یابد تا بتوانیم از ظرفیت دریایی و بندری کشور به بهترین شکل ممکن استفاده کنیم و با توسعه و سرمایه گذاری، شرایط مناسبی برای حوزه تولید و صنعت فراهم کنیم.

صدور مجوز سازه های دریایی

سواحل به دلیل داشتن پتانسیل های فراوان و منابع سرشار خدادادی، همواره مناطقی جذاب برای سکونت و انجام فعالیتهای صنعتی، تجاری و بازرگانی و... بوده اند. جمهوری اسلامی ایران با داشتن حدود ۵۸۰۰ کیلومتر طول خط ساحلی به عنوان یکی از کشورهای مهم ساحلی قلمداد می گردد. به منظور توسعه پایدار این مناطق و در راستای جلوگیری از تخریب سواحل و اثرات مخرب زیست محیطی لازم است بهره گیری از نعمت سواحل، هوشمندانه و با رعایت اصول فنی و زیست محیطی انجام شود.در همین خصوص به عنوان اسناد بالا دستی قوانینی وضع گردیده تا ساخت و سازه های ساحلی را مدیریت نماید.

سازمان بنادر و دریانوردی به استناد قانون بند ۲۲ ماده ۳ آیین نامه سازمان مصوب مجلسین ۱۳۴۸ (الف) و تبصره الحاقی مصوب مجلس شورای اسلامی ۱۳۸۷ (ب) مرجع اعلام موافقت اولیه با احداث طرح مورد نظر، صدور مجوز تاسیس و ساخت و مجوز بهره برداری از سازه ها، تاسیسات و تجهیزات دریایی به متقاضیان حقیقی و حقوقی بر اساس نوع کاربری (تجاری- نفتی، تفریحی، مسافری، صیادی، صنعتی و تأسیساتی) می باشد. به همین منظور کمیته صدور مجوز سازه های دریایی متشکل از کارشناسان خبره در امور بندری، دریایی، حفاظت ایمنی و محیط زیست، سازه دریایی، مهندسی سواحل در حوزه معاونت توسعه و تجهیز بنادر تشکیل گردیده و دبیرخانه آن در اداره کل مهندسی سواحل و بنادر مستقر می باشد. در جهت تکریم ارباب رجوع و تسریع در انجام امور اداری صدور مجوزهای یاد شده، سامانه جامع مدیریت و نظارت بر سواحل کشور راه اندازی گردیده و در آن تمامی مراحل انجام کار توسط متقاضیان به صورت مکانیزه انجام می شود.

درخواست متقاضیان پس از دریافت توسط دبیرخانه، بررسی شده و در صورت تکمیل بودن مدارک، درکمیته صدور مجوز سازه های دریایی مطرح می گردد. در این فرآیند مستندات دریافتی با مقررات موجود از جمله کنوانسیون ها، قوانین، آیین نامه ها، دستورالعمل ها و همچنین مطالعات مدیریت یکپارچه مناطق ساحلی (ICZM) تطبیق داده شده و در صورت تصویب طرح در کمیته، مجوز مورد نظر صادر و به متقاضی ابلاغ می گردد.

پهلوگیری ۱۱ فروند کشتی حامل کالاهای اساسی در بندر امام خمینی

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان از ورود دو فروند کشتی حامل کالاهای اساسی به بندر امام خمینی(ره) در این استان خبر داد.به گزارش خبرگزاراقتصادسرآمد ،امید جهان‌نژادیان از پهلوگیری دو فروند کشتی اقیانوس‌پیما که حامل کالای اساسی گندم است، در بندر امام خبر داد.وی با بیان اینکه این کشتی‌ها در مجموع حامل ۱۳۶ هزار تن گندم است که یکی از این کشتی‌ها در اسکله غلات بندر امام در حال تخلیه بار خود است، افزود: همچنین کشتی دیگر روز سه‌شنبه برای تخلیه محموله خود در اسکله پهلو می گیرد.مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان ادامه داد: با ورود این کشتی‌ها از ابتدای امسال تاکنون، ۷۳۶ هزار تن گندم توسط ۱۱ فروند کشتی وارد بندر امام شده است.بر این اساس، تدارک و تأمین کالاهای اساسی و استراتژیک و مورد نیاز مردم، با تلاش شبانه‌روزی نیروی انسانی شرکت بازرگانی دولتی ایران ادامه دارد و به‌لحاظ موجودی کالا در انبارها، بیش از میزانِ مصرف ذخیره‌سازی شده و کالاهایی که بر اساس برنامه خریداری شده در حال ورود به کشور است.

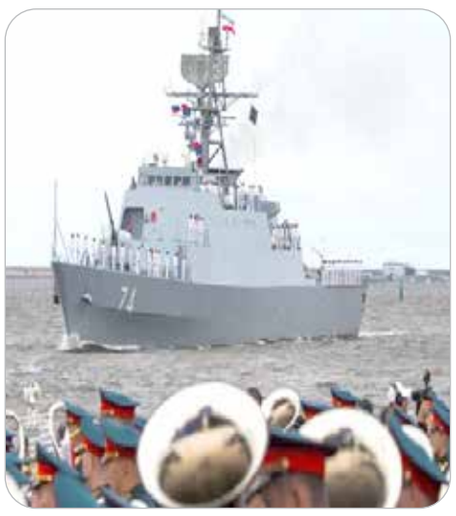
حضور مقتدرانه نیروی دریایی در سرزمین تزارها

پنج ویژگی ماموریت تاریخی نیروی دریایی ارتش

اقتصاد دریا- حضور ناوگروه ۷۷ نیروی دریایی ارتش در رژه دریایی روز نیروی دریایی روسیه در سن‌پترزبورگ، علاوه بر پیام‌های مهم خود، بیانگر توانمندی‌هـای دریانوردی ایران با جابجایی برخی رکوردهاست.

به گزارش اقتصادسـرآمد، ناوگروه ۷۷۰نیروی دریایی ارتش متشـکل از ناوبندر مکران و ناوشکن سهند پس از ۷۶روز دریانوردی، سوم مردادماه به سن‌پترزبورگ روسیه رسید و در مراسم رژه سالروز نیروی دریایی این کشور شرکت و به همراه ۵۰ شناور و چندین فروند جنگنده از مقابل ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسـیه و هیئت‌هایی از ۲۰ کشور جهان از جمله جمهوری اسـلامی ایران رژه رفت.البته در این مراسم ناوشـکن سهند بدون ناوبندر مکران رژه رفت چراکه بدلیل ابعاد و تنـاژ بالای ناوبندر مکران و همچنین عمق کم محل برگزاری رژه در رودخانه نوای سن‌پترزبورگ امکان حضور مکران در محل رژه وجود نداشت و مکران از لنگرگاه بندر سن‌پترزبورگ در رژه شرکت کرد.

ناوگروه ۷۷ نیروی دریایی ارتش شامل ناوبندر مکران و ناوشکن سهند، ۲۰ اردیبهشت سال‌جاری در سکوت خبری از اسکله منطقه یکم نیروی دریایی ارتش در بندرعباس جدا و مسـیر دریانوردی خود را آغاز کردند؛ از زمان جداشدن این ناوگروه از اسکله رسانه‌های بین‌المللی و خارجی که از طریق دستگاه‌های اطلاعاتی غربی و با استخراج تصاویر ماهواره‌ای متوجه حرکت سهند و مکران شده بودند، گمانه‌زنی‌های مختلفی درباره مقصد این ناوگروه از شـرق تا غرب عالم را مطرح کردند.از سوریه و لبنان تا روسیه و ونزوئلا مقاصدی بود که در محافل غربی درباره این ناوگروه مطرح می‌شد، اما آنچه مشخص بود، طی مسیر و دریانوردی ناوگروه ۷۷ در سکوت کامل خبری بود تا آنکه یک ماه بعد و در ۲۰ خردادماه، دریادار حبیب‌الله سیاری معاون هماهنگ‌کننده ارتش جمهوری اسلامی ایران در نشستی خبری اعلام کرد که این ناوگروه به منظور اجرای اجرای طولانی‌ترین ماموریت دریایی با دور زدن دماغه امید نیک در جنوب آفریقا عازم اقیانوس اطلس شمالی شده است. دریانوردی در اقیانوس اطلس شمالی اولین حضور نظامی ایران در نیم‌کره شمالی زمین محسوب می‌شود، موضوعی که پیش از این سابقه نداشته است. البته این موضوع پیش از انقلاب درباره شناورهای خریداری شده ایران از کشورهای غربی وجود داشته، اما تماما سیر حرکت آنها از شمال به جنوب و فقط مربوط به همان دریانوردی بوده که شـناورها تا ایران برای تحویل طی کرده‌اند، اما از این حیث که یک شناور از ایران به سمت نیم‌کره شمالی زمین برود، برای نخسـتین بار در قالب ناوگـروه ۷۷ نیروی دریایی ارتش رخ داده است.مسـیری که ناوگروه ۷۷ نیروی دریایی ارتش از بندرعباس تا سن‌پترزبورگ طی کرده است، معادل ۱۴ هزار مایل دریایی یعنی چیزی حدود ۲۶ هزار کیلومتر است که از این حیث طولانی‌ترین دریانوردی کشور



تاکنون محسوب می‌شود؛ حال اگر مسـیر بازگشت این ناوگروه تا ایران را هم در نظر بگیریم، چیزی حدود ۵۲ هزار کیلومتر دریانوردی است که یک رکورد در تاریخ نیروی دریایی و دریانوردی کشور محسوب می‌شود؛ کاری که فقط با وجود یک بندر متحرک دریایی مانند ناوبندر مکران امکان‌پذیر بود و از آنجا که ظرفیت ناوبندرها در اختیار تعداد محدودی کشور در جهان از جمله ایران است، دریانوردی‌های چنین طولانی نیز تنها توسط کشورهای محدودی قابل انجام است.

مسیر دریانوردی ناوگروه ۷۷ از بندرعباس تا سن‌پترزبورگ

از مسـیر طولانی و ثبت رکورد طولانی‌ترین دریانـوردی ایران گفتیم، بد نیست بدانیم که این ماموریت با توجه به مسیری که ناوگروه طی کرده، در سخت‌ترین شرایط جوی دریا صورت گرفته است.

بررسی نقشـه‌های منطقه دماغه امید نیک نشان می‌دهد که در طول سال، یا بعلت برخورد آب‌های گرم و سـرد در این منطقه و یا به خاطر تغییر زاویه خورشید و عبور از خط منطقه همگرایی جنب حاره، از نظر جوی وضعیت نامناسبی در این منطقه حاکم است. در بهترین حالت در ماه‌های بهمن، اسفند و فروردین کمترین تنش آب و هوایـی در این منطقه وجود دارد که باز هم بررسی نقشه‌های اقلیمی نشان می‌دهد که فورس دریا (قدرت دریا) در این مدت از طول سال، به گونه ای است که فقط امکان عبور شناورهای تناژ بالا از این منطقه به صورت ایمن وجود دارد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که عرض های بالاتر از ۴۰ درجه جنوبی به شدت وضعیت جوی نامساعدی برای کشـتیرانی و عبور دارد و طول موج های بلند و فورس دریایی بالای ۸ در این مناطق به مراتب بیشتر از مناطق دیگر است.حضور سهند در چنین ماموریتی و دریانوردی در متلاطم‌ترین آب‌های جهان با شرایط جوی بسیار نامساعد و فورس‌های دریایی بالا برای شناوری با تناژ ۱۴۰۰ تن، کاری غیرممکن بود که در سهند با حضور در ناوگروه ۷۷ آن را ممکن ساخت.

اما ناوبندر مکران که وجود آن امکان انجام این ماموریت را ممکن ساخت، تا پیش از الحاق ناوشکن دنا، جدیدترین دستاورد دریایی جمهوری اسلامی ایران بود و در دی‌ماه سال گذشـته به ناوگان جنوب نیروی دریایی ارتش ملحق شـد.مکران که یک جزیره ۱۲۱ هزار تنی متحرک روی آب اسـت می‌تواند بعنوان یک پایگاه پشـتیبانی متحرک بـرای ناوگروه‌های ارتش جمهوری اسـلامی ایران که به آب‌های آزاد اعزام می‌شوند در هر منطقه‌ای حضور پیدا کند. این بندر متحرک می‌تواند حدود ۸۲ هزارتن لجسـتیک مورد نیاز خود و سایر یگانهای رزمی و غیر رزمی نیروی دریایی در آبهای دوردست شامل سـوخت،آب شـیرین مصرفی، مواد غذایی یخچالی و غیریخچالی، انواع روغن، مهمات مورد نیاز، قطعـات فنی، نان و دارو را با خود حمل کند.

ناوبندر مکران قادر است ۱۰۰۰ شبانه روز بدون پشتیبانی از ساحل در دریا حضور داشـته باشـد. همچنین باتوجه به اینکه محیط خط استوا ۴۰،۰۷۵ کیلومتر یا ۲۲۰۰۰ مایل دریایی است، ناوبندر مکران با سرعت دریانوردی ۱۰ گره قادر است ظرف مدت ۹۲ شـبانه روز یک دور کامل دور کره زمین دریانوردی کند.

حضور در حیاط خلوت آمریکا و انگلیس

اصلی‌ترین پیام حضور ناوگروه ۷۷ نیروی دریایی ارتش در شمال اقیانوس اطلس را می‌توان حضور در حیاط خلوت آمریکایی‌ها به حسـاب آورد؛ آمریکایی‌ها که چند دهه اسـت با حضور در منطقه خلیج فارس به همراه متحدانشان سعی در ایجاد تنش و پشتیبانی از فعالیت‌های مخربشان در منطقه را داشته‌اند، به دلیل بعد مسافت و دوری سرزمین‌شان از منطقه غرب آسیا روزگاری تصور حضور ایران در آب‌های شمال اقیانوس اطلس که حیاط خلوتشان محسوب می‌شود را نداشتند؛ کشورهایی مانند انگلیس و فرانسه نیز به همین ترتیب؛ شـاید هیچگاه تصور عبور ایران از کانال مانش (بین فرانسه و انگلیس) را نداشـتند. اما ناوگروه ۷۷ در کنار ماموریت اصلی، با حضور خود در این منطقه، می‌توان گفت خط و نشانی هم برای ائتلاف چند کشور غربی در خلیج فارس کشید.

گوناگون

بزرگ‌ترین محموله مرغ وارداتی از بندر شهید رجایی ترخیص شد

رئیس‌کل دادگسـتری هرمزگان از آغاز روند بارگیری و ارسـال محموله ۱۰۰۰تنی مرغ وارداتی از بندر شهید رجایی بندرعبـاس کمتر از ۲۴ سـاعت پس از صدور دسـتور قضایی به سراسر کشـور خبر داد.به گزارش اقتصادسـرآمد، علی صالحی رئیس‌کل دادگسـتری اسـتان هرمزگان در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در پی صدور دستور قضایی برای ترخیص فوری محموله ۱۰۰۰تنی مرغ وارداتی موجود در بندر شـهید رجایی بندرعباس، روند بارگیری و ارسال این محموله بزرگ به سراسر کشور آغاز شده است.وی گفت: بنا به دستور ریاست محترم قوه قضاییه مبنی بر لزوم نظارت دستگاه قضایی بر بازار و کنترل قیمت‌ها ما این نظارت را انجام دادیم.صالحی افزود: در همین راستا و به‌منظور پیگیری حقوق عامه، پس از صدور دسـتور قضایی، ۱۰۰۰ تن مرغ وارداتی موجود در بندر شهید رجایی بندرعباس، هم‌اکنون به‌وسـیله تریلرها و کامیون‌های سـنگین و نیمه‌سنگین در حال بارگیری و ارسال به مناطق مختلف کشور اسـت.رئیس‌کل دادگستری اسـتان هرمزگان با قدردانی از همه کسـانی که در این رابطه با مسـئولان قضایی همکاری لازم را داشته‌اند.

ورود ۲ محموله گندم به بندر امام

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان از ورود دو فروند کشتی حامل کالاهای اساسی به بندر امام خمینی خبر داد.به گزارش اقتصادسـرآمد، امید جهان نژادیان گفت: دو فروند کشـتی اقیانوس پیمـا که حامل کالای اساسـی گندم اسـت در بندر امام پهلو می گیرند.جهان نژادیان افزود: این کشتی‌ها در مجموع حامل ۱۳۶ هزار تن گندم است که یکی از این کشتی‌ها در اسکله غلات بندر امام خمینی در حال تخلیه است.وی گفت: همچنین کشتی دیگر روز سه شـنبه برای تخلیه محموله خود در اسـکله پهلو می گیرد.مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان خوزستان ادامه داد: با ورود این کشتی‌ها از ابتدای امسال تاکنون، ۷۳۶ هزار تن گندم توسط ۱۱ فروند کشتی وارد بندر امام خمینی شده‌است.بر این اساس، تدارک و تأمین کالاهای اساسی، راهبردی و مورد نیاز مردم، ادامه دارد و به لحاظ موجـودی کالا در انبارها، بیش از میزانِ مصرف ذخیره‌سازی شده و کالاهایی که بر اساس برنامه خریداری شده در حال ورود به کشور است.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۰۶۲۱ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدحسن پارسا فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از لنده به شماره ملی ۵۵۰۹۷۴۳۶۳۸ درششدانگ یکباب خانه به مسـاحت ۱۴۰ متر مربع پلاک ۶۹ فرعی از ۳۳۸۷ اصلی مفروز و مجزی شـده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشـهر خریداری از مالک رسـمی گردیده اسـت . لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خـود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صـورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شـد.م الف ۱۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۵/۲۱

مجید امیری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۲۰۴ مورخـه ۱۴۰۰/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا احمدی فرزند احمد به شماره شناسـنامه ۱۴۳۲ کد ملی ۳۵۳۹۷۲۸۹۰۲ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۲۸۳/۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۳ اصلی واقع در قریه کلر گناوه خریداری مع الواسطه از آقای منصور احمدی و شرکا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به ظرف مدت دو ماه آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد. م الف: ۲۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۰۶

محمد چهابدار- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۲۰۱ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندرگناوه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل محمدی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۴۹۸۰ و شماره ملی ۳۵۳۹۲۲۳۴۳۸ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۹۴۲۵/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۲ اصلی واقع در قریه گماورن گناوه خریداری مع الواسطه از آقای شکر موسوی وشرکا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به ظرف مدت دو ماه آگهی اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد. م الف: ۲۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۰۶

محمد چهابدار- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی ابلاغ اخطاریه به دفترخانه به آقای غلامعلی عباسی فرزند غلامحسین فعلا" مجهول المکان «نوبت دوم»

همسر جنابعالی خانم سمانه سـادات سیدعلی فرزند سیدمحسن جهت اجرای دادنامه بشماره ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۱۲۷۴۴۹۴ شـعبه اول حقوقی دادگاه عمومی چهاردانگه (که پس از انقضاء مدت اعتراض حکم یادشده قطعیت یافته وقابل اجراست) به این دفترخانه مراجعه نموده لذابه موجب این آگهی به شـما اخطار اداری وقانونی می گردد حداکثرظرف مدت یک هفته از تاریخ نشراین آگهی به دفترخانه طلاق شماره یک شهرستان بهارستان واقع در شهرگلستان سلطان آباد ابتدای ۲۴متری شهیدچمران مراجعه فرمایید در غیر این صورت وفق مقررات اجرای صیغه طلاق و ثبت قانونی آن صورت خواهد گرفت . م الف / ۴۰۳۴

سیدجعفر موسوی -سردفتر رسمی طلاق ۱ رباط کریم

ابلاغ دفترخانه به آقای علی محمدی فرزند فرامرز (فعلا" مجهول المکان)

پیرو انتشار مورخ ۱۴۰۰.۰۴.۰۲ در روزنامه کثیرالانتشار اقتصادسرآمد بعلت عدم حضور جنابعالی، طلاق همسـر شما خانم سمیرا محمدی باوکالت شعبه ۸ دادگاه خانواده شهرستان بهارستان به نوع طلاق خلع نوبت اول به شماره ترتیب ۴۱۳ به تاریخ ۱۴۰۰.۰۴.۱۳ ثبت گردید.

م الف /۴۰۳۳

داریوش زینال زاده-سردفتر رسمی طلاق ۱۴ رباط کریم

تاسیس موسسه

تاسیس موسسه غیر تجاری فرهنگی و هنری هه تاو هنر شنو درتاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۳ به شماره ثبت ۶۹ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۱۸۰۴۷ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. نام : فرهنگی و هنری هه تاو هنر شنو موسسه غیر تجاری موضوع فعالیت :تهیه و ساخت و مشاوره و پشتیبانی ، تولید ، مشارکت در تولید و سرمایه گذاری با اشخاص حقیقی و حقوقی جهت تولید فیلم های سینمایی / داستانی، مستند ، انیمیشن ، سریال ، تیزرهای تبلیغاتی ، نماهنگ ، زندگینامه ، گزارش تصویری و خبری و عکس با مفاهیم انسانی ، ارزشی ، ملی، هنری، دینی ، اعتقادی ، علمی ، تاریخی ، ورزشـی و سـایر مولفه های مفهومی – ایجاد کارگاه و کلاسهای تخصصی ، کارگاه فیلمسازی / کارگاه بازیگری / کارگاه تصویربرداری / کارگاه تدوین / کارگاه تدوین / کارگاه فیلمنامه نویسی / کارگاه صدابرداری / کارگردانی / کارگاه گریم / طراحی صحنه و لباس / نورپردازی / انیمیشن / کلاسهای موسیقی و موسیقی فیلم و اعطای گواهینامه به هنرجویان موسسه / حضور و دعوت از اساتید و هنرمندان برجسته جهت ایجاد نقد فیلم و آثار تولیدی، و رک شـاپ ، کارگاه تخصصی و موضوعی در موضوع رشـته های سینمایی، تصویری و عکس، خرید وفروش آثار هنری، مزایده آثار هنری، اجاره و یا در اختیار گرفتن ملک و زمین جهت ایجاد مراکز هنری اسکان هنرمندان – ایجاد تجهیز استودیوهای تصویربرداری و فیلمسازی و صدابرداری و صداگذاری و مونتاژ و سایر مراحل فنی – همکاری و تعامل با نهادها و ادارات ، مراکز علمی و انجمن های هنری و اتحادیه های عکاسان و فیلمبرداران با موضوع فعالیت موسسه – امکان اعطای نمایندگی به داخل و خارج از کشور – روابط عمومی، اطلاع رسانی، شناسایی و عضو گیری هنرمندان، ارایه هویت شناسی هنری و فعالیت، شناسایی و تجلیل از هنرمندان برجسته، پیگیری مطالبات صنفی هنرمندان، آرشیو بندی و نگهداری آثار سینمایی و هنری تاریخی هنرمندان، ایجاد اروهای علمی، هنری و تفریحی جهت هنرمندان – بازاریابی، ارائه، پخش و فروش تولیدات و آثار ویدئویی و هنری، ارسال آثار به جشنواره های ملی و بین المللی – خرید و فروش، اجاره، واردات و صادرات و توزیع انواع تجهیزات، لوازم، ادوات و آثار تولیدی و مواد مصرفی فیلم سازی و سمعی و بصری – برگذاری همایشها، گردهمای ها، جلسات، جشنواره ها، مسابقات و نمایشگاه های و عکس پوستر و بخش موسیقی و تجهیزات سینمایی – انجام سرمایه گذاری مشترک با تهیه کنندگان داخلی و خارجی در جهت اهداف موضوع فعالیت موسسه – پیگیری مراحل صدور مجوز تولید فیلمهای کوتاه / مستند / سینمایی / سریال / انیمیشن – قبول و اجرای پروژه های مشترک با سایر نهادهای فرهنگی و هنری در عرصه ملی و بین المللی – ایجاد بانک اطلاعات هنری و ارتباط با سایر بانکهای اطلاعات هنری در سراسر جهان – انجام امور تبلیغاتی و ارایه مقاله، جزوه، کتاب، پوستر، کارت پستال، بسته های هنری و آلبوم عکس در موضوع موسسه – ایجاد سایت خبری و تخصصی و اطلاعات اینترنتی در حوزه هنری – سایر فعالیتهای مرتبط با موضوعات یاد شده و متناسب با اهداف موسسه، ضمنا تمام اهداف ذکر شده اجباری نبوده و موسسه در صورت توانایی و دارا بودن منابع مالی می تواند تمام و یا بخشی از موارد فعالیت فوق را اجرایی کند پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح برابر مجوز شماره ۱۰/۱۰۷۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۵ اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی اشنویه. به موجب مجوز از اداره کل وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برابر با شماره مجوز ۱۰/۱۰۷۸۲ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۵ در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان آذربایجان غربی، شهرستان اشنویه، بخش مرکزی، شهر اشنویه، محله سید آباد، خیابان سرباز ان گمنام، پلاک ۰، طبقه دوم کدپستی ۵۷۷۱۹۴۸۳۵۲ دارایی شـخصیت حقوقی ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی دارایی موسسه مبلغ ده میلیون ریال می باشدکه در بدو تاسیس موسسه از سوی موسسین به مبلغ نه میلیون ریال توسـط (مدیر موسسـه آقای ناصح ابراهیمی نرزیوه) و مبلغ پانصد هزار ریال توسط (آقای هیمن ابراهیمی نرزیوه عضودیگر) و مبلغ پانصد هزار ریال توسط (خانم لیلا ابراهیمی نرزیوه عضو دیگر) تامین و تسلیم موسسه گردید .مدیران خانم لیلا ابراهیمی نرزیوه به شماره ملی ۲۹۰۹۱۲۸۸۲۲ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای ناصح ابراهیمی نرزیوه به شماره ملی ۲۹۵۰۰۶۸۵۵۳ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود آقای هیمن ابراهیمی نرزیوه به شماره ملی ۲۹۵۹۹۳۰۴۱۱ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور موسسه از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرمسئول و مدیر عامل موسسه آقای ناصح ابراهیمی نرزیوه همراه با مهر موسسه معتبر می باشد و در غیاب مدیرمسئول و مدیرعامل با امضای رئیس هیات مدیره و نائب رئیس هیات مدیره هر یک به تنهایی همراه با مهر موسسه معتبر می باشد. روزنامه کثیر الانتشار اقتصاد سرآمد جهت درج آگهی های موسسه تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور، به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری اشنویه (۱۱۷۰۰۴۳)

آگهی مزایده نوبت دوم (توقیفی)

مورد مزایده : سه دانگ از یک ساختمان ۲ طبقه واقع در جاده فقیره

در پرونده کلاسه ۹۹۰۱۷۶۱ اجرایی طی رأی صادره از شعبه ۱۰ محاکم حقوقی دادگستری همدان – شعبه ۵ اجرای احکام مدنی

محکوم له : یوسف سعیدی فرزند محمود با وکالت آقای حسن ملکی

محکوم علیه: حسن خندانی فرزند محمد صادق

محکوم به : فعلا مبلغ ۳/۳۸۷/۶۸۰/۰۰۰ ریال و نیز خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چکهای مستند دعوا تا زمان اجرای کامل دادنامه در حق محکوم له ونیم عشر دولتی برابر قانون

مالک : محمد صادق خندانی

آدرس مـورد مزایده : همدان – جاده فقیره – خیابان اسـدخانی – روبروی کوچه شـهید محمدصالح طاهری پور – بعد از مسجد

لذا با توجه به اینکه محکوم علیه نسـبت به برائت ذمه خویش اقدامی نکرده اسـت . این اجرا به درخواسـت { وکیل محکوم له } اقدام به توقیف سه دانگ از یک ساختمان ۲ طبقه نموده است .

مورد مزایده : سه دانگ از یک ساختمان ۲ طبقه در عرصه ساخته شده و مساحت هر طبقه ۱۸۰ متر مربع و اعیانی ۳۶۰ متر مربع بوده و هر طبقه مستقل است طبق سند ملک دارای مسـاحت ۹۴۳ متر مربع پلاک ۸۴۰ فرعی مجزی شـده از ۴۴ فرعی از ۷ اصلی طبق صفحه هشـتم سند مالکیت ملک مذکور به صورت دو سند سه دانگ بوده و سه دانگ اول متعلق به علی بختیاری و سه دانگ دوم متعلق به محمدصادق خندانی میباشد در تاریخ کارشناسی ۹۹/۱۲/۱۳ فارغ از هرگونه بدهی احتمالی به اشـخاص حقیقی و حقوقی ارزش سه دانگ ملک بمبلغ ۵۴/۵۶۵/۰۰۰/۰۰۰