اقتصاد سرآمد
شنبه ۶شهریور ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۴۶

تاسیس اولین پژوهشکده تحقیقات صنعت هوایی و هوانوردی در کشور

اولین پژوهشکده تحقیقات صنعت هوایی و هوانوردی در کشور با موافقت شورای گسترش و برنامه‌ریزی آموزش عالی تاسیس شد.به گزارش اقتصادسرآمد، با مساعدت‌های ویژه وزیر راه و شهرسازی و ریاست سازمان هواشناسی و با همکاری موثر مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، شورای گسترش و برنامه‌ریزی آموزش عالی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری با تاسیس اولین پژوهشـــکده تحقیقات صنعت هوایی و هوانوردی در کشور در قالب سه گروه پژوهشی «مدیریت توسعه دانش و فناوری طراحی و ساخت هواپیمای تجاری؛ مدیریت توسعه دانش و فناوری تعمیر و نگهداری هواگردها MRO؛ مدیریت توسعه دانش و فناوری حمل و نقل هوایی و فرودگاهی» ذیل مجموعه پژوهشگاه هواشناسی و علوم جو کشور موافقت به عمل آورد.تا پیش از این مجموعه پژوهشگاه هواشناسی و علوم جو کشور با دارا بودن ۳ پژوهشکده «هواشناسی و علوم جو» در تهران، «اقلیم شناسی و تغییر اقلیم» در مشهد، «هواشناسی آب و کشاورزی» در ایلام در ۱۴ گروه پژوهشی مختلف و همچنین مرکز رشد و نوآوری علوم هواشناسی و علوم جو، اقیانوسی و هوانوردی، به انجام مطالعات و پژوهش‌های مرتبط با دانش محض هواشناسی و شناخت، گسترش و ارائه سامانه های کاربردی پرداخته است.

مقایسه اقتصاد صنعت هوایی ایران و ترکیه

پروازهای بیشتر ترک‌ها با وجود تعدد فرودگاه و ایرلاین ایران

گروه راه و مســـکن – مقایسه حمل و نقل هوایی ایران و ترکیه نشان می‌دهد، با وجود همســـانی جمعیت دو کشور و وسعت ۲ برابری ایران، تعداد مســـافر سالیانه ترکیه بیش از ۸ برابر کشـــور ایران است، در ترکیه این رقم ۲۱۰.۵ میلیون مسافر و در ایران ۲۵.۶ میلیون مسافر است.

به گزارش اقتصادسرآمد، در گزاشی تفضیلی فارس آورده اســـت: حمل و نقل هوایی یکی از مدل‌های حمل و نقل است که در کشور ما کمتر از ۵ درصد در جابه‌جایی کالا و مسافر کشور سهم دارد.

از آن منظر که توسعه حمل و نقل هوایی و فرودگاهی یکی از نمادهای توسعه هر کشور محسوب می‌شود، بنابراین ضرورت دارد، این مدل حمل و نقلی در کنار توسعه از نظر ایمنی، در توسعه ناوگان و منابع انسانی نیز موفق باشد. در راســـتای ارزیابی وضعیت فعلی صنعت حمل و نقل هوایی کشورمان، مقایسه‌ای بین این صنعت در ایران و کشور همجوار ترکیه به عنوان یکی از کشورهایی که در ترانزیت هوایی موفق است، انجام شده است، تا شـــمه‌ای از جایگاه حمل و نقل هوایی کشورمان مشخص شود، حمل و نقل هوایی دو کشور همسایه ایران و ترکیه که جمعیتی تقریبا یکسان دارند، در مواردی متعددی قابل قیاس است.در این گزارش سعی شده اســـت برخی شاخص‌های مهم صنعت حمل و نقل هوایی ایران و ترکیه با یکدیگر مقایسه شود.

تعداد مسافران هوایی ترکیه سالانه ۸ برابر ایران

با اینکه جمعیت دو کشـــور ایران و ترکیه تقریبا هم اندازه و وسعت ایران بیش از ۲ برابر ترکیه است، تعداد مسافر سالیانه کشور ترکیه بیش از هشت برابر کشور ایران و درواقع ۲۱۰.۵ میلیون مسافر در ترکیه در برابر ۲۵.۶ میلیون مسافر ایران است.سفرهای داخلی کشور ترکیه با عدد ۱۱۲.۹ میلیون سفر، ۵.۷ برابر سفرهای داخلی کشـــور ایران با رقم ۱۹.۹ میلیون سفر است، همچنین سفرهای بین‌المللی کشور ترکیه با عدد ۹۷.۶ میلیون ســـفر، ۱۷.۱ برابر سفرهای بین‌المللی کشور ایران با رقم ۵.۷ میلیون سفر است.

تعداد هواپیماهای فعال در ترکیه بیش از ۳ برابر ایران

در تشـــریح بررســـی مجموع ســـفرهای مربوط به شـــرکت‌های هواپیمایی خودِ این دو کشـــورها و شـــرکت‌های خارجـــی آنها بایـــد گفـــت: تعداد هواپیماهای فعال در ترکیـــه ۵۴۰ فروند و در ایران حدود ۱۵۰ فرونـــد اســـت، البته در مـــورد تعداد هواپیماهای فعال ایران اطلاعات دقیقی یافت نشد، اما از مصاحبه‌های یافته شده در سال‌های مختلف به نظر عدد ۱۵۰ هواپیمای فعال برای ایران صحیح است.از سوی دیگر سفارش قطعی برای ۲۳۰ فروند هواپیمای جدید توسط شرکت‌های هواپیمایی ترکیه انجام شده است، با تقســـیم تعداد صندلی عرضه شده بر تعداد هواپیمای فعال مشخص می‌شود که متوسط ظرفیت هواپیماهای ترکیه برابر با ۱۸۰ مســـافر و متوســـط ظرفیت هواپیماهای ایران برابر با ۱۵۴ مسافر است.

تعداد فرودگاه‌های ایران بیشتر از کشور ترکیه

تعداد فرودگاه‌های عمومی ایـــران ۶۵ فرودگاه و در کشـــور ترکیه این رقم، ۵۶ فرودگاه است، در ایران حدود ۵ تا ۱۰ فرودگاه نیز در انتظار ســـاخته شدن هستند که شامل فرودگاه‌های قم، ملایر، بروجرد، سقز و غیره است.در ایران ۹ فرودگاه بین‌المللی و حدود ۳۰ فرودگاه، مرز هوایی است و در ترکیه هم ۹ فرودگاه بین‌المللی وجود دارد.

شرکت‌های هواپیمایی مسافری فعال ایران ۲،۵ برابر ترکیه

بنابراین گزارش در کشور ایران ۲۸ شرکت هواپیمایی و در کشور ترکیه ۲۰ شرکت هواپیمایی وجود دارد، از این تعداد، ۱۷ شرکت ایرانی مسافری فعال و ۷ شرکت ترکیه‌ای، مسافری فعال هستند.شاغلان مستقیم این شرکت‌ها در ایران ۲۶ هزار نفر و در ترکیه ۲۰۵ هزار نفر است.

تولید ناخالص ملی ترکیه ۱،۷ برابر ایران

مقایســـه وضعیت اقتصادی-توریســـتی دو کشور بحث مفصلی اســـت، از نظر آماری تولید ناخالص ملی ترکیه ۱،۷ برابر ایران است در واقع ۷۷۸ میلیارد دلار ترکیه در برابر ۴۵۴ میلیارد دلار ایران؛ البته به نظر تولید ناخالص ملی ایران ناشی از تولید کالاهای نفتی است، اما در ترکیه اینطور نیست بنابراین این ثروت توسط صنایع و گردشـــگریِ ترکیه تولید و در میان مردم توزیع می‌شود.

تعداد شهرهای توریستی ترکیه شامل ۱۳ شهرک و در ایران ۹ شهر است که البته ظرفیت‌های گردشگری آن کشور به مراتب بیش از ایران است؛ تعداد گردشگران خارجی ســـالیانه ترکیه برابر با ۵۱ میلیون نفر و برای ایران برابر با ۷،۸ میلیون نفر است.

گردش مالی صنعت حمل و نقل هوایی ترکیه ۲۴،۳ میلیارد دلار

بر اساس آمارنامه رسمی حمل و نقل هوایی ترکیه در سال ۲۰۱۸، گردش مالی صنعت حمل و نقل هوایی این کشـــور برابر با ۲۴،۳ میلیارد دلار بوده است که مقدار این شاخص در آمارنامه رسمی متناظر در کشور ایران ارایه نشده است.

رشد مسافر حمل و نقل هوایی ترکیه نسبت به ایران در ۱۷ سال

در سال ۱۳۸۰ تعداد مسافر حمل و نقل هوایی ترکیه حدود ۳ برابر ایران بوده است، اما در سال ۱۳۹۷ تعداد مسافر حمل و نقل هوایی ترکیه حدود ۸ برابر ایران بوده است. بیشترین تعداد مسافر حمل و نقل هوایی ایران در سال ۱۳۹۶ با ۳۵،۷ میلیون مسافر بوده است؛ روند تغییرات تعداد مسافر کشور ایران، در مجموع، صعودی، ولی دارای نوسانات متعددی است. توضیح اینکه ناامنی‌های داخلی ترکیه در سال ۱۳۹۵ منجر به کاهش تعداد مسافر آن کشور شده و در بقیه سال‌ها همواره روند صعودی داشته است.

متوسط نرخ رشد مسافران سالیانه ترکیه ۱۳،۶ درصد و در ایران ۵،۸ درصد

متوسط نرخ رشد مسافران سالیانه ترکیه در دوره ۱۸ ساله از سال ۱۳۸۰ تا ۱۳۹۸ برابر با ۱۳،۶ درصد است، همین شاخص برای ایران در دوره متناظر برابر با ۵،۸ درصد است.رشد ۵،۸ درصدی این بخش از صنعت ایران عدد بسیار بالایی اســـت و در سایر حوزه‌های حمل و نقلی و غیر حمل و نقلی چنین میزان بهبودی کمتر قابل مشاهده است

.برابر بودن تعداد مسافر داخلی ایران و ترکیه در سال ۱۳۸۲

البته سهم مســـافران داخلی ترکیه از کل مسافران آن کشور در سال ۱۳۹۷ برابر با سال ۲۰۱۸ میلادی، ۵۴ درصد و همین شاخص برای ایران برابر با ۶۷ درصد است، به عبارت دیگر، مســـافران بین المللی کشور ترکیه نسبت به ایران سهم بیشـــتری از کل مسافران را دارا هستند.

خبر

ثبت ساعت ناوگان سواری کرایه فقط در مبدا و مقصد

در حال حاضر ثبت ساعت ناوگان سواری کرایه فقط در واحدهای پلیـــس راه مبدا و مقصد انجام می شـــود و ثبت ساعت جهت مخالف نیز به دلیل خطراتی که عبور از عرض خیابان برای رانندگان در پی داشـــت، برای آنان حذف شده اســـت.رئیس پلیس راه راهور ناجا از اجرای شیوه نامه ثبت ساعت ناوگان سواری کرایه در تمام واحدهای پلیس راه سطح کشور خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، سرهنگ هادی امیدوار در عنوان کرد: در حال حاضر ثبت ساعت ناوگان ســـواری کرایه فقط در واحدهای پلیس راه مبدا و مقصد انجام می شـــود و ثبت ساعت جهت مخالف نیز به دلیل خطراتی کـــه عبور از عرض خیابان برای رانندگان در پی داشت، برای آنان حذف شده است. وی تاکید کرد: انجام این موارد به تمام واحدهای پلیس راه سراسر کشـــور، ابلاغ و در این مورد به همه پاسگاه ها نامه زده شده که تاریخ ابلاغیه نیز مشخص است.به گفته وی از زمان ابلاغ این شیوه نامه یعنی سوم مرداد ماه امسال، ناوگان سواری فقط ملزم به ثبت ساعت در پاســـگاه های مبدا و مقصد بوده و ثبت ســـاعت در واحدهای پلیس راه جهت مخالف نیز برای آنان حذف شده است.به گزارش تین نیوز، چند روز پیش رانندگان سواری کرایه در تماس با خبرنگار ما از عدم اجرای شیوه نامه مربوط به ثبت ساعت این ناوگان خبر دادند.به گفته آنان در برخی از واحدهای پلیس راه، هنوز ثبت ساعت در همه پاسگاه های بین راه اجباری بوده و در پاسخ به رانندگان در مورد این که ثبت ســـاعت فقط در مبدا و مقصد اجباری است، عنوان می شود که چنین ابلاغیه ای به دست آنان نرسیده است.

گزارش

صنعت تایر در گیر و دار افزایش قیمت تا راهی بهتر برای به تعویق انداختن آن

چند هفته‌ای است که صحبت بر سر موضوع تایرها در جهت درخواست از سر ناچاری تولیدکنندگان برای افزایش قیمت بسیار بوده اما تاکنون به امید پیدا شدن راهی بهتر به‌جای افزایش قیمت، به تعویق افتـــاده و همچنان اجرایی و اعمال نشده است.به گزارش اقتصادسرآمدایسنا، بحث و اظهار نظر از اواخر مرداد ماه از جایی شروع شد که موضوع درخواست تولیدکنندگان تایر برای افزایش هشت تا ۱۵ درصدی قیمت انواع تایر به دنبال افزایش قیمت مواداولیه مطرح شد. تا این لحظه هنوز مصوبه‌ای در این زمینه صادر نشده است اما بحث بر سر اعمال این افزایش قیمت از شهریور ماه وجود داشته است. این در حالیست که با توجه به آزادسازی قیمت‌گذاری تایر، تولیدکنندگان می‌توانند قیمت محصولات خود را تحت نظارت سازمان حمایت تغییر دهند. همچنین برای نزدیک شدن قیمت لاستیک دولتی و آزاد به یکدیگر، سامانه جامع تجارت راه اندازی شد اما آیا نتیجه آنطور که می‌خواستند، پیش رفت!؟ در حال حاضر اطلاعات خرید و فروش در سامانه جامع تجارت ثبت می‌شود اما با توجه به انباشت تایر در بازار، قرار شد الزام به ثبت در این سامانه برای برخی انواع تایر وجود نداشته باشد.

برخی سایت‌ها و رســـانه‌ها در اولین روز از شهریورماه (بنا به اینکه از شهریور ماه برای اعمال افزایش قیمت تایر صحبت شده بود)، از اجرایی شدن افزایش ۱۵ درصدی قیمـــت تایر صحبت کردند و اعلام شـــد که باتوجه به تشـــکیل جلســـه هیات مدیره انجمن تولیدکنندگان تایر در روز دوشـــنبه هفته جاری، پیشـــنهاد افزایش قیمت تایر پیگیری و در نهایت با هماهنگی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان مقرر شـــد این افزایش قیمت اعمال شود. اما طبق تاکید ســـخنگوی انجمن تولیدکنندگان تایر، اصل تصمیم برای افزایش ۱۵ درصد آن هم در شرایطی که این افزایش از سرناچاری است و هیچ‌یک از تولیدکنندگان هم علاقمند به افزایش قیمت که در اثر افزایش قیمت مواداولیه و ارز تحمیل شده است، نیستند، درست است اما این تصمیم هنوز اعمال نشده است.مصطفی تنها در گفت‌وگو با ایســـنا، در این رابطه ضمن اشاره به اینکه با افزایش قیمت مواداولیه، قیمت تمام شده محصول هم بالا می‌رود، اظهار کرد: در این شرایط تولید بسیاری از انواع تایرها زیان‌ده شده و موضوع اعمال افزایش قیمت مرتبا به تعویق می‌افتد اما حقیقت این است که مجموعه صنعت تایر هم به‌هیچ عنوان تمایل به افزایش قیمت و ایجاد فشار بر مصرف‌کننده که ذی‌نفع اصلی و رضایتش، کمال مطلوب این صنعت است، ندارند و بیشتر تمایل دارند تا راه‌حل اساسی اتخاذ شود که نه تولیدکننده متحمل ضرر شود و نه گران شود. این مقام صنفی خاطر نشان کرد: از سوی دیگر اما دخل و خرج تولیدکننده هم بایستی متناسب باشد تا بتوان صنعت را سرپا نگه داشت؛ لذا علیرغم فشارهایی که تورم بالغ بر ۴۰ درصد به صنعت تایر وارد کرده اســـت، تمام تلاش خود را تاکنون کرده‌ایم که با افزایش مقیاس تولیـــد، افزایش بهره‌وری از منابع و حتی پذیرش کاهش سود قانونی، فشارهای تورمی را خنثی کنیم. سخنگوی انجمن تولیدکنندگان تایر تصریح کرد: در حال حاضر هربار که برای خرید مواداولیه داخلی اقدام می‌کنیم، با نرخ‌های جدید روبرو می‌شویم. از سوی دیگر با افزایش نرخ ارز، مواداولیه و قطعات مورد نیاز خارجـــی و در حقیقت هزینه واردات بالا می‌رود. در هر نوبت برای خرید ماشـــین‌آلات بایستی هزینه‌های بیشتری پرداخت و این ماشین‌آلات را تامین کنیم. تنها ضمن تاکید براینکه ابداعات و ابتکارات گوناگون مدیریتی برای خنثی‌سازی اثرات افزایش هزینه‌های تولید نیز تا حدی ممکن و موثر است، گفت: از این‌رو صنعت تایر چاره را در افزایش ناگزیر قیمت دیده اســـت اما بنابر ملاحظات، به صورت مداوم اعمال افزایش قیمت را به امید آنکه متولیان امور راهی بهتر از افزایش قیمت پیدا کنند، به تاخیر انداخته اســـت تا تولیدکنندگان نیز بتوانند از تله تولید همراه با زیان بگریزند و بدون آنکه افزایش قیمتی صورت گیرد و فشاری را به مصرف‌کننده تحمیل کند و رضایت مشـــتری را که شـــرط بقای صنعت تایر و تمامی صنایع داخلی است، جلب کند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا نامجویان (مالک)
با تسلیم دو برگ استشـــهادیه محلی مصدق شـــده به شـــماره ۴۷۷۱۲۵-۹۰۶۹۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ توســـط دفترخانـــه ۹۸۶ تهـــران و برگ تقاضـــا وارده شـــماره ۷۰۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۴۴۳۸۰ فرعی از ۷۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۵۲۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲۶ در طبقه ۵ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۳۳،۲۳ متر مربع قطعه بیست و ششم تفکیکی واقع در شـــمال شرق طبقه پنجم بلوک A۳ بانضمام انباری قطعه ۹۹ به مساحت ۱۰،۳۲ متر مربع و پارکینگ قطعه ۱۱۵ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در طبقه -۱.مشخصات مالکیت:مالکیت زهرا/نامجویان فرزند اسمعیل شماره شناسنامه ۱۷۷ تاریخ تولد ۱۳۳۲/۰۶/۲۶ صادره از کرمانشـــاه دارای شماره ملی ۳۲۵۵۱۴۹۱۹۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۵۱۲ تاریخ ۱۳۹۳/۰۱/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۸۶ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۸۱۱۹۴ سری ه سال ۱۳۹۱ که در صفحه ۲۵۴ دفتر املاک جلد ۲۷۷ ذیل شماره ۳۶۰۹۷ ثبت گردیده است.نامبرده اعلام نموده سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده است. بدین وسیله مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود. چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نمائید. در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد.
میم الف: ۱۲۵۶۱ شناسه آگهی: ۱۱۸۰۰۲۹

محمد گلباغی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران
از طرف پریوش آقاداداشی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شهناز انصاریان با واکلتنامه شـــماره ۳۱۳۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۴/۸ دفترخانه ۱۸۲ کرج از طرف آذر حسنی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۲۳۷۷۰ دفتر اسناد رسمی ۱۸۲ کرج و برگ تقاضای وارده ۱۱۹۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۱ مدعی فقدان سند مالکیت چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۸۸،۲۷ متر مربع به شماره ۹۱۵۴۵ فرعی از ۶۹۳۳-اصلی مفروز از ۴۵۸۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران که چاپی ۹۳/۵۱۳۶۷۲ ج به نام آذر حسنی ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است. سپس وی به علت جابجایی سند مالکیت خود را گم و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
میم الف: ۱۲۵۵۲
شناسه آگهی: ۱۱۷۹۸۹۰

شهمیرزادی - رییس ثبت اسناد و املاک نارمک

اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکورمستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل: -پرونده کلاســـه ۹۵۰ ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۹۵۰ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۸۰۶ مورخه ۱۴۰۰/۳/۱۰ به تقاضای مهدی همتی زاده فرزند محمود نسبت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ مشـــاع یکباب ساختمان مسکونی بمســـاحت ۲۰۱،۷۹ مربع تحت پلاک شـــماره ۱۱ فرعی از ۳ اصلـــی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه محمود همتی زاده رسیدگی وتایید و انشـــاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وســـاختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نشتار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۰/۶/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰//۶/۲۱

صید آقانجفوند دریکوندی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکورمستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شـــرح ذیل: -پرونده کلاســـه ۹۴۹ ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۹۴۹ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۸۰۵ مورخه ۱۴۰۰/۳/۱۰ به تقاضای مسعود همتی زاده فرزند محمود نسبت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ مشاع یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۲۰۱،۷۹ مربع تحت پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه محمود همتی زاده رسیدگی وتایید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نشتار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۰/۶/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰//۶/۲۱

صید آقانجفوند دریکوندی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

کد ۷۰۰۰

کارت دانشجویی ،
کارت دانشـــجویی اینجانب فاطمه صادقی به شماره دانشـــجویی ۹۵۵۵۵۲۰۷ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی فقدانی اسناد و مدارک

سند مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز) ،سند وفاکتور فروش خودرو (برگ کمپانی) و سند قطعی منقول (بنچاق) خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱.۸ مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور ۱۹۲۴۲ ۱۲۴۸۳۱۱، شـــماره شاسی ۸۳۰۵۲۳۴۸ با شناسه (VIN)وسیله نقلیه : IRFC831V30B052348 و شماره انتظامی ۲۸۴ ق ۳۱/ ایران – ۳۸ به همراه اســـناد مالکیت وســـیله نقلیه(برگ سبز) ،ســـند وفاکتور فروش خودرو (برگ کمپانی) و ســـند قطعی منقول (بنچاق) موتور سیکلت سیستم پالس تیپ DTS180I مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور NE0DJBTE40008 ، شماره شاسی NE0***180A9016784 با شناسه (VIN) وسیله نقلیه: IRAHC9010LV016784 و شماره انتظامی ۶۲۷۹۲/ ایران ۳۲۲ به نام مالک آقای امیرمحمد بگی فرزند اکبر متولد۱۳۶۵.۰۸.۰۳ به شماره شناسنامه ۲۳۷۴۷ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۸۴۳۲۵۴۸۸ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.
۴۰۴۵/ رباط کریم

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

یأت حل اختلاف مســـتقر در اداره ثبت اســـناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:
۱-رأی شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۱۸۸ مربـــوط بـــه پرونـــده کلاســـه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۵۱ مربـــوط بـــه تقاضای آقای فرامرز علـــی زاده فرزند حافظ علی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۸/۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۹۷۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی صفدر عسگری طی سند قطعی شماره ۱۱۲۸۹۶ مورخ ۱۳۸۵/۱/۲۸ دفتر خانه ۴ قم(م الف۱۰۷۶۱)
مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
(ایمان و اقتصاد سرآمد)
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۵/۱۹
تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۶/ ۰۶
عباس پورحسنی حجت آبادی – رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.
۱ – رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۰۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۴۵ مربوط به تقاضای آقای سید رضا سادات باحقیقت فرزند احمد در دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۳/۲۱ مترمربع پلاک شماره ۸۷۷۸/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سهم الارث متقاضی به موجب گواهی حصروراثت به دادنامه شماره ۴۴۹ مورخ ۹۰/۰۳/۰۲ شورای حل اختلاف قم و اقرار نامه شماره ۱۹۸۵۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ دفترخانه ۳ قم نسبت بهای ثمینه اعیانی (م الف ۱۰۷۶۲)
۲ – رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۹۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۹۷ مربوط به تقاضای آقای سید جعفر سادات باحقیقت فرزند احمد در دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۳/۲۱ مترمربع پلاک شماره ۸۷۷۸/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سهم الارث متقاضی به موجب گواهی حصروراثت به دادنامه شماره ۴۴۹ مورخ ۹۰/۰۳/۰۲ شورای حل اختلاف قم و اقرار نامه شماره ۱۹۸۵۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ دفترخانه ۳ قم نسبت بهای ثمینه اعیانی (م الف ۱۰۷۶۳)
۳– رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۹۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۴۳ مربوط به تقاضای آقای سید مرتضی سادات باحقیقت فرزند احمد در دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۳/۲۱ مترمربع پلاک شماره ۸۷۷۸/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سهم الارث متقاضی به موجب گواهی حصروراثت به دادنامه شماره ۴۴۹ مورخ ۹۰/۰۳/۰۲ شورای حل اختلاف قم و اقرار نامه شماره ۱۹۸۵۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ دفترخانه ۳ قم نسبت بهای ثمینه اعیانی (م الف ۱۰۷۶۴)
۴– رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۹۹۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۴۴ مربوط به تقاضای خانم فاطمه سادات باحقیقت فرزند سید احمد در یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۲۳/۲۱ مترمربع پلاک شماره ۸۷۷۸/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سهم الارث متقاضی به موجب گواهی حصروراثت به دادنامه شماره ۴۴۹ مورخ ۹۰/۰۳/۰۲ شورای حل اختلاف قم و اقرار نامه شماره ۱۹۸۵۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ دفترخانه ۳ قم نسبت بهای ثمینه اعیانی (م الف ۱۰۷۶۵)
۵– رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۵۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۶۵ مربوط به تقاضای آقای علی باوفا فرزند محمد جواد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۰۹/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۹/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۵۸ صفحه ۱۷۵ به موجب سند قطعی به شماره ۵۹۸۵۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۰ دفترخانه ۲۹ قم (م الف ۱۰۷۶۶)
۶– رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۲۲۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۶۴ مربوط به تقاضای خانم زهرا آزادگان فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۰۹/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۹/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۵۸ صفحه ۱۷۵ به موجب سند قطعی به شماره ۵۹۸۵۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/