

اقتصاد سرآمد

دوشنبه ۸ شهریور ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۴۸

نگاه

با برنامه‌های وزیر جدید

خارجی‌ها به آزادراه تهران – شمال برمی‌گردند؟

در شرایطی که وزیر راه و شهرسازی از جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی برای مگاپروژه‌های حمل و نقل صحبت کرده و آزادراه تهران–شمال هم یکی از بزرگ‌ترین مشکلاتش سرمایه و اعتبار است، باید دید آیا رستم قاسمی می‌تواند خارجی‌ها و سرمایه‌های آن‌ها را به این آزادراه برگرداند تا هر چه سریعتر شاهد ساخت و تکمیل آن باشیم؟

به گزارش اقتصادسراسر آماذایسنا، رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی در جلسهٔ علنی مجلس و در جریان بررسی صلاحیتش درباره پروژه‌های بزرگ در حوزه حمل و نقل و چگونگی اجرای آن‌ها به عنوان یکی از برنامه‌های خود اینگونه توضیح داد که برای توسعه زیرساخت‌های حمل و نقل نیازمند تلاش جهادی و شجاعانه هستیم با بودجه عمومی کشور حتی نمی‌توان یک آزادراه هم بسپازیم باید نگاهمان را در این حوزه تغییر دهیم و به سمت جذب سرمایه گذار بخش خصوصی چه از داخل کشور و چه از کشورهای خارجی حرکت کنیم و از سوی دیگر از روشهای نظیر فایناس، بی او تی و روشهای تهاثر برای اجرای پروژه های بزرگ کشور استفاده کنیم. در برنامه پیشکنهادی خود چندین راه حل برای حل مشکل حمل و نقل کشور از طریق مگاپروژه توضیح داده که اجرای این روشها نیازمند همکاری و همدلی بین دولت و مجلس است. بنده با دیپلماسی اقتصادی آشنا هستم و با بسیاری از سران کشورهای بزرگ دنیا در ارتباط هستم.

وی افزود: بسیاری از کشورها جهت سرمایه گذاری اعلام آمادگی کردند بنده قول می‌دهم تمام توانم را در این حوزه بکار گیرم تا بتوانیم مشکلات حوزه حمل و نقل کشور را حل کنیم.

این اظهارات قاسمی در حالی مطرح شده که آزادراه تهران–شمال پروژه‌ای بیست و پنج ساله همچنان در گیر و دار تورم و سرمایه‌گذاری است و به گفته مسئولان و متولیان ساخت این محور آزادراهی، اگر اعتبار و بودجه به اندازه کافی برای آن تامین نشود، می‌توان ایسن آزادراه را در کوتاه‌ترین زمان ممکن ساخت و بهره‌برداری کرد.

این در حالی است که ساخت ۵۰ درصد فاز دوم آزادراه تهران–شمال (یعنی یک باند رفت به همراه محور قدیم کرج–چالوس) که قرار بود تا بهار امسال با اعتبار حدود ۲۰۰۰ میلیارد تومانی به بهره‌برداری برسد، با افزایش قیمت دلار و بالا رفتن هزینه ساخت، تا حدود ۳۴۰۰ میلیارد تومان گران‌تر و عملا اجرای این پروژه در بازه زمانی حدود یکساله غیر ممکن شد. نهایتا تنها نول البرز از این فاز آن هم با تاخیر به بهره‌برداری رسید.

خبراله خامدی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل– در تیر ماه امسال درباره آخرین وضعیت فاز دوم آزادراه تهران–شمال اظهار کرد: یکی از مشکلات اساسی در توسعه و پیشرفت فیزیکی این محور آزادراهی افزایش حدود دو برابری هزینه‌های ساخت طی سال گذشته بود؛ به گونه‌ای در تیر ماه سال گذشته حدود ۲۰۰۰ میلیارد تومان برای ساخت و بهره‌برداری باند غربی آن پیش‌بینی شد اما در حال حاضر هزینه آن طی سال گذشته و ناشی از تورم به بیش از ۳۴۰۰ میلیارد تومان رسیده است.

وی با بیان اینکه تا کنون حدود ۱۲۰۰ میلیارد تومان به ساخت این محور آزادراهی تزریق شده که حدود ۵۰۰ میلیارد تومان سهم دولت بوده است، افزود: در آخرین بازدیدهای که فاز دوم آزادراه تهران–شمال داشتیم، حدود ۵۸ درصد باند غربی آن پیشرفت فیزیکی داشته اما مسئله افزایش هزینه‌ها کار را برای تکمیل و بهره‌برداری از ایسن آزادراه ۲۴ کیلومتری سخت کرده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه فاز دوم

آزادراه تهران–شمال یکی از پیچیده‌ترین محورهای آزادراهی در کشور است، ادامه داد: بیش از ۲۰ کیلومتر از این محور توتل یا پل است و تقریبا ۱۰۵ کیلومتر از

این آزادراه جاده بدون اینته این چنینی است. همین مساله سبب شد تا نهایتا افتتاح آزادراه تهران–شمال در فاز دوم به مراحل مختلفی تقسیم‌شده و هر یک از بخش‌های آن در فازهای جداگانه‌ای برای افتتاح مد نظر قرار گیرد. اما حالا با وجود

برنامه‌ها و وعده‌های وزیر راه و شهرسازی برای جذب سرمایه‌گذار داخلی و خارجی باید دید آزادراه تهران–شمال شاهد سرمایه بیشتر و سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی خواهد بود و مانند سال‌های نه

چندان دور افتتاح و بهره‌برداری آن سرعت بیشتری خواهد گرفت.



طرح ترافیک در سال آینده تغییر می‌کند

عضو کمیسیون حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران، از بازنگری در مدل طرح ترافیک برای سالآینده خبر داد.به گزارش اقتصاد سرآمد، جعفر تشکری هاشمی در حاشیه هفتمین جلسه شورای شهر تهران در جمع خبرنگاران درباره تغییر در طرح ترافیک گفت: اسامال در میانه راه هستیم و امکان تغییرات نداریم اما حتماً برای سال آینده با دید گاه کنترل آلودگی هوا و ترافیک در محدوده مرکزی شهر، نظم و انضباط در رفت و آمد و اطمینان بخشی به مردم و کسانی که کار اضطراری در محدوده مرکزی دارند، طرح ترافیک را در مدل بازنگری شده‌ای مدنظر قرار خواهیم داد.وی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه آیا قیمت طرح ترافیک تغییر خواهد کرد؟ گفت: قیمت‌ها متناسب با شرایط خواهد بود و ممکن است نیاز به افزایش نباشد، کما اینکه الان به نتیجه جدی رسیدیم که برای برخی از موضوعات کاهش نرخ در نظر بگیریم از جمله نرخ عوارض ساختمانی که منجر به بی‌میلی شهروندان در این زمینه شده است، باید برخی جاها منفی و کاهشی باشد و برخی جاها متناسب با نرخ تورم تصمیم‌گیری شود.

پور حاجت دبیر کانون انبوه‌سازان کشور به اقتصادسراسر آمد می‌گوید:

خبری از کاهش قیمت مصالح ساختمانی نیست!

یک ماه گذشته ماسه صددرصد افزایش قیمت داشته است و علاوه بر این موضوع، ماسه در بازار کمیاب شده است و توزیع آن را دچار اخلال کرده‌اند.

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان کشور با اشاره له این مهم که، سیاست عدم توزیع مصالح ساختمانی، عامل اصلی گرانی است و دستگاه‌های نظارتی باید به این قضیه ورود کنند، تصریح کرد: تاکید بر این است که دستگاه‌های متولی قضایی باید هر چه زودتر به حوزه مصالح ساختمانی ورود کنند و با تولیدکنندگانی که از منابع ملی کشور استفاده می‌کنند و محصولات خود را همراه با اخلال در نظام توزیع به بازار عرضه می‌کنند، برخورد کنند.

آن چه در بازار مسکن اتفاق افتاده، نمودی کوچک از فضای کلی اقتصاد ایران است. فشار بالایی که در سال‌های گذشته تولیدکنندگان در عرصه‌های مختلف پشت سر گذاشته و باعث زیان‌دهی چندباره شده است، باعث شده و بسیاری از آنها دیگر اقبالی به ورود مجدد به بازار از سوی خود نشان دهند. در حال حاضر نیز تمام بخش‌های تولیدی مصالح برای بازار مصرفی ساختمان بیش از آنکه نسبت به ورود دوباره و چشم‌پوشی‌انتظار جامعه در طول حدود دو سال بر قدرت به عرصه سرمایه‌گذاری فکر کنند، نیاز به یک افق روشن و دورنمای امیدبخش دارند.

چشم‌پوشی‌انتظار برای بازار مصرفی مصالح با گذشته برای بهبود وضعیت اقتصادی که البته با نیم‌نگاهی به مسائل سیاسی و دیپلماسی خارجی بوده است، این انتظار را به وجود آورده و به آن تداوم بخشیده است. انتظار سرمایه‌گذاران برای نتیجه‌بخش شدن مذاکرات و تاثیر مثبت آنها بر اقتصاد داخلی، این موج را در بخش‌های مختلف صنعت ساختمان ایجاد کرده که تا زمان مشخص نشدن تکلیف بازار، ساخت‌وسازها ثابت باقی بماند که این مساله تاثیرات منفی خاص خود را به همراه آورده تا در کنار ایجاد رکود، تامین نیاز را نیز با مشکل مواجه کند.



این است که بخش اصلی مشکلات، در داخل کشور است.

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان کشور افزود: انبوه‌سازان کشور در این رابطه به روزنامه اقتصادسراسر آمد، گفت: دستگاه‌های متولی قضایی باید هر چه سریع‌تر به حوزه مصالح ساختمانی ورود کنند و با تولیدکنندگانی که از منابع ملی کشور استفاده می‌کنند و محصولات خود را همراه با اخلال در نظام توزیع به بازار عرضه می‌کنند، برخورد کنند.

وی با بیان این مطلب که، در دو سال گذشته وعده‌هایی از قبیل کارت مصالح ساختمانی در برخی شهرها کمیاب و از طرفی هم به طور افسار گسیخته ای‌گران شده و این امر گلايه مردم را به همراه داشته است، موضوعی که مسئولان امر دلیل آن را افزایش نرخ حمل و نقل اعلام می‌کنند، اما متولیان حمل و نقل، اعتقاد دارند که سهم کرایه حمل، در قیمت نهایی محصول بسیار ناچیز است.

دستگاه‌های متولی قضایی به حوزه مصالح ساختمانی ورود کنند

فرشید پور حاجت دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان کشور در این رابطه به روزنامه اقتصادسراسر آمد، گفت: دستگاه‌های متولی قضایی باید هر چه سریع‌تر به حوزه مصالح ساختمانی انتظار برای تامین مصالح و به‌طور ویژه اجر آشناتر نیاز خود را تامین کنند.

اما در حالی شاهد این آشفته بازار هستیم که به نظر می‌رسد توجهی به تبعات گرانی مصالح ساختمانی نمی‌شود، چراکه این موضوع شرایط خانه‌دار شدن مردم را سخت‌تر می‌کند و در نهایت رکود تورمی در حوزه مسکن را رقم می‌زند

متأسفانه در روزهای گذشته مصالح ساختمانی در برخی شهرها کمیاب و از طرفی هم به طور افسار گسیخته ای‌گران شده و این امر گلايه مردم را به همراه داشته است، موضوعی که مسئولان امر دلیل آن را افزایش نرخ حمل و نقل اعلام می‌کنند، اما متولیان حمل و نقل، اعتقاد دارند که سهم کرایه حمل، در قیمت نهایی محصول بسیار ناچیز است.

مقام مسئول سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

بهره‌برداری از ۵ شرکت بزرگ مقیاس حمل بار در کشور



مقام مسئول سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از بهره‌برداری ۵ شرکت حمل و نقل بزرگ مقیاس در بخش جابجایی کالا خبر داد.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، غلامحسین دغاغله اظهار کرد: از زمان ابلاغ دستورالعمل نحوه فعالیت و بهره‌برداری از شرکتهای حمل و نقل بزرگ مقیاس هوشمند به ادارات کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان ها در آبان ماه ۹۸ تاکنون، ۵ شرکت حمل و نقل بزرگ مقیاس هوشمند در بخش حمل و نقل جاده ای مجوز فعالیت دریافت کرده و بهره برداری از آن ها آغاز شده است.

وی ادامه داد: تمامی شرکت های حمل و نقل با پروانه فعالیت حمل و نقل سراسری می توانند با از طریق اخذ مجوز توانان بازارگاه الکترونیکی حمل بار و یا از طریق امضای تفاهم نامه با بازارگاه الکترونیکی حمل بار و احراز سایر شرایط دستورالعمل یادشده، مجوز فعالیت حمل و نقل هوشمند اخذ کنند.

مدیرکل دفتر حمل و نقل کالا با اشاره به مزیت های راه اندازی شرکت های هوشمند افزود:بهره برداری از مرکز مدیریت و کنترل هوشمند ناوگان جاده ای، الزام به پرداخت الکترونیک کرایه را راننده به مجرد رسید شدن کالا در مقصد، افزایش میزان عملکرد و بهره وری ناوگان بکار گرفته شده توسط شرکت ، کاهش واسطه گری و دلالتی در حمل و نقل کالا، سهولت دسترسی رانندگان به صاحبان کالا از طریق این شرکتها، کاهش بروکراسی اداری و وسعت عمل بیشتر در فعالیت شرکت های حمل و نقل هوشمند نسبت به شرکتهای حمل و نقل سراسری موجود و همچنین تقویت فعالیت لجستیکی در چرخه حمل و نقل از جمله این مزیت‌هاست.

دغاغله یادآور شد: تحقق موارد فوق الاشاره نقش بسزایی در جلوگیری از تضییع حقوق رانندگان و در نتیجه کاهش نارضایتی آنها و همچنین مدیریت بهینه تر حمل بار ، خواهد داشت.وی با ابراز امیدواری از افزایش متقاضیان واجدین شرایط بهره برداری از شرکت های یاد شده ، بیان کرد : با توجه به قابلیت های پیش بینی شده برای شرکتهای مذکور از طریق تلفیق بازارگاه و شرکت حمل و نقل، متقاضیان حمل بار و صاحبان کالا می توانند با مراجعه به سایت و یا از طریق اپلیکیشن اختصاصی هریک از شرکتهای دارای مجوز بزرگ مقیاس هوشمند آا شرکت ، نسبت به ثبت درخواست خود و اخذ ناوگان مورد نیاز اقدام کنند.

نایب رییس مجلس شورای اسلامی

اعطای تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی برای ساخت مسکن شهری



نایب رییس مجلس شورای اسلامی گفت: طبق قانون مصوب مجلس، برای واحدهای مسکونی شهری ۴۰۰ میلیون تومان با اقساط پلکانی و برای

مسکن روستایی تا ۲۵۰ میلیون تومان تسهیلات پرداخت می‌شود.به گزارش اقتصادسراسر آمد، علی نکزکاد نمرین در نشست خبری در مجلس شورای اسلامی درباره قانون جهش تولید و تامین مسکن به خبرنگاران گفت: کمیسیون عمران مجلس از ابتدای فعالیت خود پیگیر تحول در حوزه مسکن بود که طرح مجلس در روزهای گذشته توسط شورای نگهبان تایید‌شده و به زودی ابلاغ می‌شود.نایب رییس مجلس شورای اسلامی افزود: در این طرح مواردی مانند تامین زمین، تسهیلات ۳۶۰ هزار میلیارد تومانی و فروش اقساطی و مشارکت ۲۰ ساله با اقساط به صورت پلکانی به تصویب رسید. علاوه بر این مواردی چون هیات امناء، هیات عالی و شورای عالی مسکن و تامین تاسیسات زیربنایی و روبائی توسط وزارتخانه‌های نیرو و نفت و تشکیل صندوق ملی مسکن و واگذاری زمین در داخل شهرها و یا تامین زمین به صورت متصل یا منفصل و تامین زمین برای نیروهای مسلح از جمله ویژگی‌های این طرح است. نماینده مردم اردبیل با بیان اینکه براساس این قانون شعار دولت سیزدهم برای ساخت یک میلیون مسکن در سال عملی خواهد شد، گفت: با این قانون بهانه ای برای عدم اجرا و ساخت یک میلیون واحد مسکونی توسط بخش خصوصی، انبوه سازان و پیمانکاران با هدایت و راهبری دولت در کشور وجود نخواهد داشت.نیکزاد با اشاره به اینکه در دولت‌های یازدهم و دوازدهم حدود ۶ سال زمان صرف شد تا وزارت جهاد کشاورزی طبق قانون زمین در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار دهد، گفت: در روزهای پایانی دولت دوازدهم سرانجام تفاهم شد تاوزارت جهاد کشاورزی زمین‌هایی در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار دهد.وی اضافه کرد: سیستم بانکی و بانک مرکزی موظف شده است ۳۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات برای این موضوع اختصاص دهد. در این قالب برای واحدهای مسکونی شهری ۴۰۰ میلیون تومان با اقساط پلکانی و برای مسکن های روستایی ۲۵۰ تا میلیون تومان و مان پرداخت می‌شود ضمن اینکه پیش بینی شده بر اساس تورم این رقم افزایش یابد.نماینده مردم اردبیل در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: همه دستگاه‌های دولتی که در داخل شهرها زمین دارند، باید زمین خود را در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار دهند و مالیات به صورت مقطوع برای هر مترمربع ساخت، در نظر گرفته شده است.

سخنگوی هیات ریسه مجلس:

طرح جهش تولید مسکن، ابلاغ و لازم‌الاجرامی‌شود



سخنگوی هیات ریسه مجلس شورای اسلامی از تایید طرح جهش تولید مسکن از سوی شورای نگهبان خبر داد و گفت: این قانون به زودی توسط رییس مجلس شورای اسلامی ابلاغ خواهد شد.به گزارش اقتصادسراسر آمد، سید نظام الدین موسوی در نشست خبری با اشاره به فرایند تصویب طرح جهش تولید مسکن اظهار کرد: در ۸ سال گذشته اتفاقی که باید در حوزه مسکن می‌افتاد، نیفتاد و بعضاً حرکت‌های خوبی که در زمینه تامین مسکن در دولت‌های قبل شروع شده بود، از جمله مسکن مهر که حرکت خوبی در جهت تامین مسکن مردم مخصوصاً طبقات ضعیف‌تر بود متوقف شد و دولت اقدام عاجل و مهمی در زمینه تامین مسکن نداشت. وی افزود: این مسئله به علاوه مسائل دیگر موجب شده که ما دچار نقصان و کاستی جدی در زمینه مسکن شویم و همین‌طور موجب شد قیمت مسکن و زمین با یک جهش غیرقابل باوری در سال‌های اخیر مواجه شود به نحوی که امروز خانه دار شدن برای اقشار زیادی از مردم به یک رویا تبدیل شده است. سخنگوی هیات ریسه مجلس شورای اسلامی اضافه کرد: یکی از نکات و اهدافی که مجلس یازدهم از ابتدای شروع به کار دنبال می‌کرد، تصویب و قانونی برای رفع این نقیصه در جهت تامین مسکن در سال بعد و فشار ضعیف برای تامین مسکن بود و لذا از سال گذشته طرح جهش تولید مسکن در مجلس شورای اسلامی کلید زده شد. موسوی اضافه کرد: بعد از بررسی‌های متعددی که در مجلس شورای اسلامی داشتیم این طرح در صحن به تصویب رسید. البته طرح جهش تولید مسکن چندین بار بین مجلس و شورای نگهبان در رفت و آمد بود و بعضی از نکاتی که احیاناً مغایرت با قانون اساسی و شرع داشت اینها به مجلس برگشت داده شد و مجلس اصلاح کرد و نهایتاً مصوبه مجلس توسط شورای نگهبان در هفته اخیر تایید و تبدیل به قانون شد. وی گفت: این قانون به زودی توسط رئیس مجلس شورای اسلامی به عنوان قانون ابلاغ خواهد شد و لازم‌الاجراست.سخنگوی هیات ریسه مجلس درباره برخی از نکات و کلیات این طرح اظهار کرد: بر اساس این قانون، دولت یک میلیون مسکن در سه سال را در چهار سال آینده فراهم کند. موسوی با برای تحقق ساختارهای مورد نیاز این قانون افزود: بر اساس ساختار مصوب مجلس، شورای عالی مسکن است که ریاست آن بر عهده رییس جمهوری است و دبیری آن را وزیر راه و شهرسازی بر عهده می‌گیرد.

راه‌آهن‌خواف–هرات برای طالبان مسیر استراتژیک تجاری است

مدیرعامل اسبق شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران اظهار داشت: با تکمیل راه‌آهن زاهدان –چابهار، افغانستان به دو بندر مهم شهید رجایی در بندرعباس و شهید بهشتی در چابهار متصل می‌شود. در حال حاضر از باقی به سمت کرمان، زاهدان و چابهار خط آهن وجود دارد و بخش عمده‌ای از راه‌آهن زاهدان –چابهار هم ساخته شده است. بنابراین

از این مسیر ریلی افغانستان به بندرعباس و چابهار وصل می‌شود.به گزارش اقتصادسراسر آمد، محسن پورسیدآقای در باره احتمال غیرفعال شدن خط آهن خواف –هرات با به روی کار آمدن طالبان اظهار داشت: خط آهن ایران و افغانستان از مسیر ریلی خواف – هرات برای هر دو کشور مسیر استراتژیکی محسوب می‌شود و طالبان هم و قتی به عنوان حکومت بر سر کار آید از طریق همین خط آهن نیاز به تجارت با ایران دارد چنانکه دیدیم بلافاصله فعالیت‌های مرزی بین دو کشور از سر گرفته شد.وی با اشاره به انفجار در این خط آهن که مسئولیت آن را طالبان بر عهده گرفت، گفت: آن عملیات یک انفجار کوچکی بود که طالبان از این عملیات به دنبال ایجاد هراس در منطقه بود اما باید توجه داشته باشیم زمانی که این انفجار در مسیر خواف –هرات رخ داد، طالبان شورشگر بود اما امروز حکومت را در دست گرفته و حاکمیت این کشور منجور است برای تجارت با ایران مسیر هموار داشته باشد و از طریق راه‌آهن خواف –هسرات می‌تواند نیازمندیهای بخش هرات را تامین کند.مدیرعامل اسبق شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه معتقدم خط ریلی خواف –هرات فعال خواهد شد، بیان داشت: البته کارآمدی این خط آهن بستگی به اتصال کامل آن به هرات دارد. هنوز خط ریلی خواف به صورت کامل به هرات متصل نشده و حدود ۶۰ کیلومتر نسا هرات فاصله داریم و می‌دانیم که اتصال آن به مزارشریف بسیار سخت است و مزارشریف مسیر بسیار سختی دارد. پورسیدآقای ادامه داد: راه‌آهن هرات دو قطعه است که از ابتدا قرار بر این بود قطعه اول آن را ایران در قالب کمک‌های بین‌المللی به افغانستان احداث کند که این پروژه به اتمام رسید اما قطعه دوم که قطعه تکمیلی است بلا تکلیف مانده و پیش از این برنامه افغانستان این بود که برای ساخت قطعه دوم وام بگیرد و هر چه سریعتر این مسیر تکمیل شود. وی تاکید کرد: البته مسیر بخش اول هرات را هم می‌توان به عنوان ترمینال استفاده کرد و بار هرات و نیازمندیهای ایسن منطقه می‌تواند در این نقطه بارگیری و با تخلیه خود،مدیرعامل اسبق شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه تجارت ایران و افغانستان عدد قابل ملاحظه‌ای است، خاطر نشان کرد: سال گذشته تجارت بین این دو کشور چیزی حدود ۷ تا ۸ میلیارد دلار بوده و امروز هم بار زیادی از مسیر دوغارون به سمت افغانستان می‌رود که این مسیر جاده‌ای بسیار نزدیک به خط آهن خواف –هرات است و اگر این مسیر ریلی فعال شود بخش زیادی از بار جاده‌ای دوغارون به سمت قطار باری خواف –هرات می‌رود.پورسیدآقای ادامه داد: از سوی دیگر با تکمیل راه‌آهن زاهدان –چابهار، افغانستان به دو بندر مهم شهید رجایی در بندرعباس و شهید بهشتی در چابهار متصل می‌شود. در حال حاضر از باقی به سمت کرمان، زاهدان و چابهار خط آهن وجود دارد و بخش عمده‌ای از راه‌آهن زاهدان –چابهار هم ساخته شده است. بنابراین از این مسیر ریلی افغانستان به بندرعباس و چابهار وصل می‌شود.وی با اهمیت معادن بسیار بزرگ سنگان در افغانستان برای اقتصاد این کشور گفت: بخش بزرگتر و طولانی‌تری از معادن سنگان در کشور افغانستان واقع شده است و حاکم این معادن چه در طالبان و چه بر حکومت دیگری برای اقتصاد خود نیاز به این کشور دارد حال اینکه اینها تنها مسیر است که می‌تواند این حجم از سنگ آهن را از آن صادر کند.

بلیت هواپیما به نرخ‌های خرداد ماه بازگشت

در حالی که در کمتر از ۳ ماه گذشته، رشد نجومی قیمت بلیت هواپیما به یکی از چالش‌های اصلی تبدیل شده بود، اما در حال حاضر با فروکش کردن تقاضای سفر، نرخ‌ها به قیمت‌های بهار امسال بازگشته است، به گزارش اقتصادسراسر آمد، از روزهای پایانی خرداد و ابتدای تیر ماه امسال، قیمت بلیت هواپیما با افزایش ۳۰ تا ۵۰ درصدی مواجه شد که اعتراض بسیاری از مسافران و نمایندگان مجلس را برانگیخت. از ابتدای تیرماه، قیمت بلیت پروازهای تهران–مشهد به دامنه ۹۰۰ هزار تا ۱٫۱ میلیون تومان و بخش مهمی از پرواهای تهران–کیش به بیش از ۱٫۳ میلیون تومان رسیده بود.پس از آن اگرچه سازمان هواپیمایی کشوری با تغییر و تحولاتی در سطح عالی مدیریت مواجه شد، اما مسئولان این سازمان و همچنین وزیر سابق راه و شهرسازی بارها بر لزوم رعایت نرخ نامه مصوب در شورای عالی هواپیمایی کشوری از سوی ایرلاین‌ها، تأکید داشتند.حتی سیدواش امیرمکری سرپرست سازمان هواپیمایی کشوری سی آنکه انجمن شرکت‌های هواپیمایی اعلام کردند افزایش قیمت بلیت کاملاً قانونی است، با ارسال نامه‌ای به شرکت‌های هواپیمایی خواستار بازگشت قیمت‌ها به روال سابق و پیروی شرکت‌های هواپیمایی از نرخ خود ابلاغی در خرداد امسال شد:امیرمکری همچنین شرکت‌های هواپیمایی را به برخورد قضائی و معرفی به تعزیرات در صورت تداوم نرخ‌های نجومی بلیت سفرهای هوایی تهدید کرد.در پی تقاضای وزیر سابق بهداشت در خصوص محدود ساز سفر با حمل و نقل عمومی به تعدادی از شهرها خصوصاً به شهر مشهد به دلیل تشدید شیوع کرونا در این شهر و پس از آن اعمال تعطیلات چند روزه کمرشلی اخیر و نیز آغاز زودرس فصل کاهش تقاضای سفر (Low Season) که احتمالاً به دلیل شرایط کرونایی رقم خورده، در حال حاضر قیمت بلیت به نرخ‌های خرداد امسال بازگشته است. این در حالی است که مهلت زمانی (محدودیت کاهش تقاضای سفر (Low Season) که احتمالاً به دلیل شرایط کرونایی رقم خورده، در حال حاضر قیمت بلیت به نرخ‌های خرداد امسال بازگشته است. این در حالی است که مهلت زمانی (محدودیت کاهش تقاضای سفر (Low Season) که احتمالاً به دلیل شرایط کرونایی رقم خورده، در حال حاضر قیمت بلیت به نرخ‌های خرداد امسال بازگشته است. این در حالی است که مهلت زمانی (محدودیت کاهش تقاضای سفر (Low Season) که احتمالاً به دلیل شرایط کرونایی رقم خورده، در حال حاضر قیمت بلیت به نرخ‌های خرداد امسال بازگشته است.

نیازی به عرضه مصالح ساختمانی در بورس نیست

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت:اگر دولت بتواند مصوبه مجلس یازدهم در رابطه با مسکن را به خوبی اجرایی کند تا حدودی بازار مسکن به ثبات خواهد رسید.به گزارش اقتصادسراسر آمد،مهراد گودرزوند چگینی عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی درباره اقدامات دولت سیزدهم در جهت حل مشکل مسکن در کشور، اظهار کرد: به نظر بنده اگر دولت بتواند مصوبه مجلس یازدهم در رابطه با مسکن را به خوبی اجرایی کند تا حدودی بازار مسکن به ثبات خواهد رسید.وی ادامه داد: نکته مهمی که وجود دارد و وزارت راه و شهرسازی دولت سیزدهم باید به آن توجه داشته باشد نظارت است، زیرا اکنون بازار مسکن و مصالح ساختمانی از عدم نظارت رنج می‌برند، چون خیلی از قیمت‌هایی که امروز در بازار وجود دارد بی حد و اندازه افزایش قیمت داشته است.گودرزوند چگینی تصریح کرد:متأسفانه در راس برخی کارخانه‌ها افرادی وجود دارند که برای کسری زیان خود دست به افزایش قیمت‌ها می‌زنند که در این زمینه دولت باید به این بخش ورود جدی داشته باشد و بازار را طوری اداره کند که باعث تثبیت قیمت مسکن در کشور شود.وی با بیان اینکه تمام مصالح ساختمانی در کشور تولید می‌شود و این کالاها اصلاً از بیابانی به تهران و دلار ندارد، بیان کرد: فعلی که باعث شده است بازار مسکن در چندین سال با مشکل رو به رو باشد عدم کنتر بر تخصیص مصالح و نبود نظارت بوده است.این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با اشاره به بازار سرمایه، گفت: بورس زمانی موثر خواهد بود که این بازار خود شفاف باشد نه اینکه در درون آن عددسازی‌هایی شکل بگیرد. بازار سرمایه در تمام دنیا وجود دارد و بسیار شفاف است که این خود به کمک صنایع و اقتصاد می‌آید، اما این اتفاق در کشور ما برعکس شده است.