اقتصاد سرآمد
شنبه۲۰شهریور ۱۴۰۰-شماره ۱۱۵۸

اخبار

بانک ملی ۱۰هزار میلیارد ریال به طرح های صادرات محور تسهیلات می دهد

عضو هیات عامل و معاون شعب بانک ملی ایران حمایت از طرح های بزرگ که صادرات محور و جزو اولویت های کشـــور باشد را یکی از اولویت های این بانک برشمرد و گفت: به این طرح ها ۱۰ هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال تسهیلات تعلق می گیرد.به گزارش اقتصادسرآمد،"حسن مونسان" در دیدار با فعالان اقتصادی استان کرمانشاه که در اتاق بازرگانی برگزار شد، اظهار داشت: بانک ملی به عنوان بزرگترین بانک جهان اسلام و حاکمیتی کشور تلاش کرده تا همواره در کنار مردم و تولیدکنندگان قرار گیرد.وی با اشاره به نامگذاری امسال از سوی رهبر معظم انقلاب به عنوان ســال تولید، پشـــتیبانی ها و مانع زدایی ها، تصریح کرد: این نامگذاری وظیفه بانک ملی را ســـنگین تر از قبل کرد و از این رو تلاش مضاعفی شده تا نگاه بانک به آن، نه شعاری بلکه عملیاتی باشد.مونسان همچنین با اشاره به اصلاح سیاست های اعتباری بانک ملی، گفت: این سیاست ها تقریبا در طول یک دهه اخیر بدون تغییر مانده بود اما امسال تغییر پیدا کرد تا بیش از گذشته در کنار تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی باشیم.معاون شـــعب بانک ملی ایران در ادامه از افزایش ۳ تا ٦ برابری اختیارات مدیران استانی این بانک در سطح کشور خبر داد و گفت: برخی از این اختیارات حتی به مدیران شعب نیز داده شده تا بتوانند راحت تر تصمیم گیری کنند.وی گفت: بانک ملی این آمادگی را دارد در صورتی که واحدهای تولیدی استان ها شرایطشان به گونه ای باشد که که نیاز به افزایش تسهیلات داشته باشند این کار برای آن ها از طرف خود استانشان انجام شود.مونسان همچنین از با اشاره به درنظرگرفته شدن بسته ویژه برای فروشندگان و خریداران در بورس کالا و انرژی، یادآوی کرد: بسته ویژه پتروشـــیمی و فولاد هم در حال تهیه است، ضمن اینکه به شرکت های دانش بنیان نیز توجه ویژه ای خواه شداین مقام مسئول در بانک ملی یادآوی کرد: توجه به شرکت های سلامت و صادرات محور و همچنین مشارکت در ساخت و تکمیل واحدها و پروژه های نیمه تمام نیز جزو سیاست های بانک قرار دارد.وی تصریح کرد: همچنین بانک ملی آمادگی اعزام صرافی خود را به استان های مختلف از جمله کرمانشاه را دارد.

امکان استعلام کد رهگیری معاملات در نرم افزار فام موسسه اعتباری ملل

در راستای توسعه خدمات الکترونیکی و کاهش مراجعه حضوری امکان استعلام کد رهگیری معاملات در نرم افزار فام موسسه اعتباری ملل ایجاد شد.به گزارش اقتصادسرآمد،هموطنان محترم می توانند ضمن نصب نرم افزار فام موسسه اعتباری ملل از خدماتی همچون ورود به سامانه مسکن ملی، ثبت تصدیق اصالت اســناد و اوراق دفاتر اسناد رسمی و استعلام ممنوع الخروجی اجرای اسناد رسمی بهره مند شوند.

قانون بانکداری بدون ربا نیازمند مهندسی مجدد است

مدیرعامل بانک دی بهره گیری از تجربه بدنه کارشناســی نظام بانکی برای مهندسی مجدد قانون بانکداری بدون ربا را یکی از ضرورت‌های اساسی نظام بانکی دانست.به گزارش اقتصادسرآمد،در نخستین همایش سراسری برخط «بانکداری اسلامی، بانک دی؛ فرصت‌ها و چالش‌ها» که با حضور حجت‌الاسلام غلامرضا مصباحی‌مقدم، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام و مشاور فقهی بانک دی، مدیرعامل، اعضای هیات‌مدیره، معاونان و مدیران ارشد بانک دی برگزار شد، فرصت‌ها و ظرفیت‌های موجود در مسیر تحقق کامل بانکداری بدون ربا در نظام بانکی بررسی شـد.در این همایش، برات کریمی، مدیرعامل بانک دی با اشـاره به عملیاتی‌ســازی قانون بانکداری بدون ربا در کشور گفت: واقعیت این است که بانکداری اســلامی، ایده‌آلی است که باید به سمت آن حرکت کنیم و آنچه در حال حاضر به عنوان بانکداری در کشور ما اجرا می‌شود، با این مفهوم ایده‌آل فاصله دارد اما آنچه نباید مورد غفلت واقع شود این است که وجود چنین فاصله‌ای به معنای بی‌ارزش بودن آنچه در حوزه بانکداری به آن دست یافته‌ایم نیســت، چرا که این واقعیت که در نظام بانکداری جمهوری اسلامی، پدیده‌ای به نام ربا وجود ندارد، به خودی خود بسیار با ارزش و مایه مباهات است و باید به چشم دستاوردی بزرگ به آن نگریست.وی افزود: خوشـبختانه طی سال‌های گذشته با وجود موانع و مشکلاتی که در مسیر پیاده‌سازی بانکداری اسلامی وجود داشته است، مدیران و کارشناسان شبکه بانکی کشور تلاش وافری داشته‌اند که در زمینه تحقق و پیاده‌سازی مفاهیم نوین بانکداری اسلامی گام‌های مؤثری بردارند که در این بین بانک‌های متعددی همراستا با بانک مرکزی اقدام به ایجاد شـوراهای فقهی کرده و با بهره‌گیری از متخصصان این حوزه آموزش‌های لازم را به کارکنان و حتی مشتریان خود ارائه کرده‌اند. مدیرعامل بانک دی با اشـاره به چالش‌های موجـود در به‌کارگیری قانون بانکداری بدون ربا گفت: عدم فرهنگ‌سازی و آموزش، نظارت غیرمؤثر بر مصارف وجوه و صوری شـدن عقود سه مشکل اصلی در پیاده‌سازی بانکداری بدون ربا در کشـور است که بهره‌گیری از تجربه بدنه کارشناسـی نظام بانکی در کنار قانونگـذاران برای اصلاح قانون بانکداری بدون ربا می‌تواند زمینه مهندسی مجدد این قانون و شکوفایی نظام بانکی را در پی داشته باشد.وی در پایان افزود: روح بانکداری بدون ربا، تکریم مشتری و نحوه رفتار کارکنان در محیط کار است که امیدوارم با آموزش و فرهنگ‌سازی مناسب در این زمینه، شاهد ایجاد یک محیط عاری از فساد و بی‌اخلاقی در شـبکه بانکی کشور و متعاقب آن در کل جامعه باشیم.

زمان دریافت وام مشاغل آسیب دیده از کرونا تا آذر ماه تمدید شد

زمان پرداخت وام برای ۱۴ رسته شغلی آسـیب دیده از کرونا تا پایان آذرماه امسال تمدید شد.به گزارش اقتصادسرآمد، یکی از سیاست های بانک مرکزی در زمان شـیوع کرونا، پرداخت وام به کسب و کارهای آسیب دیده از شرایط به وجود آمده است؛ برهمین اساس متقاضیان بعد از تشخیص بانک مرکزی و سـامانه کارا می توانند به بانک‌های معرفی شده مراجعه کنند.بر اساس دسـتورالعمل های بانک مرکزی، اشخاص حقیقی و حقوقـی فعال دارای مجوز کسـب یا تولیـد در بخش‌ها و رسته‌های تعیین شده از سوی وزارت‌خانه‌های صنعت، معدن و تجارت، میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، ورزش و جوانان، آموزش و پرورش، فرهنگ و ارشـاد اسـلامی، تحقیقات و فناوری اطلاعات، بهداشت، درمان و آموزش پزشـکی و راه و شهرسازی که فعالیت‌های آنها در دوره شـیوع کرونا با اختلال مواجه شد، مشمول این تسهیلات می‌شوند. این تسـهیلات تنها به متقاضیانی تخصیص خواهد یافت که در سـامانه «کارا»ی وزارت تعاون، کار و رفـاه اجتماعی ثبت‌نام کرده و به بانک معرفی شده باشند.برهمین اسـاس، بانک‌ها با هدف کمک به صاحبان کسب و کارهای آسیب‌دیده ناشـی از شیوع بیماری کرونا و همچنین حفظ اشـتغال و تامین هزینه‌های عملیاتی این واحدها، به معرفی شدگان سامانه «کارا» تسهیلات پرداخت می‌کند.این تسهیلات برای شاغلین در واحدهای کسب و کار با تعداد کمتر از ۵۰ نفر به ازای هر شاغل ۱۲۰ میلیون ریال در دو مرحله به صاحب مجوز کسب و کار پرداخت می‌شود که ۷۰درصد آن برای پرداخت دستمزد شاغلین و ۳۰ درصد برای هزینه‌های عملیاتی واحد کسب و کار آسیب‌دیده از کرونا اختصاص خواهد یافت.در چهل و نهمین جلسـه کارگـروه مقابله با پیامدهای اقتصادی کرونا که به ریاست محسن رضایی، معاون اقتصادی رئیس‌جمهور برگزار شد، پیشنهاد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای تمدید زمان وام مشاغل آسـیب‌پذیر در پاندمی کرونا به تصویب رسید.براین‌اساس صاحبان مشاغل ۱۴گانه آسیب دیده از کرونا، تا پایان آذرماه مهلت دارند که برای دریافت این وام در سامانه کارا (https://kara.mcls.gov.ir/) ثبت‌نام کنند.

افزایش ۵۱ درصدی تسهیلات پرداختی بانک‌ها به بخش‌های مختلف اقتصادی

تسهیلات پرداختی بانک‌ها طی پنج ماه ابتدای امسال به بخش‌های اقتصادی ۹۰۰۷.۸ هزار میلیارد ریال است که در قیاس با دوره مشابه پارسال ۳۰۵۴.۹ هزار میلیارد ریال (معادل ۵۱.۳ درصد) افزایش داشته است.

به گزارش اقتصادسرآمد، بانک مرکزی سهم تسهیلات پرداختی در قالب سرمایه در گردش در تمام بخش‌های اقتصادی طی پنج ماهه ابتدای امسال را مبلغ ٦۱۰۳.٦ هزار میلیارد ریال معادل ٦۷.۸ درصد کل تسهیلات پرداختی اعلام کرد.

هم چنین سهم تسهیلات پرداختی بابت تأمین سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن در پنج ماهه ابتدای امسال معادل ۲۱۹۱.۸ هزار میلیارد ریال بوده است که حاکی از تخصیص ۳۵.۹ درصد از منابع تخصیص یافته به سرمایه در گردش تمام بخش‌های اقتصادی (مبلغ ٦۱۰۳.٦ هزار میلیارد ریال) است.

چرا دستور بورسی رئیسی بی سرانجام ماند؟ «اقتصادسرآمد» بررسی می‌کند

پیامدهای دستکاری مصنوعی بازار ارز

گروه بازار سرمایه – درحالی رییس جمهور هفته گذشـته فرمان کاهش فوری نـرخ ارز را داده بود واکنش بازار به این فرمان دو روز بیشـتر دوام نداشت و در آخرین معاملات دلار وارد کانال ۲۷ هزار تومان شد. چرا دستور رئیسی بی سرانجام ماند؟ در روزهای ابتدایی هفته گذشته دو اتفاق مهم افتاد؛ یکی دستور فوری کاهش نرخ ارز از سوی رییس جمهور و دیگری انتشار اخباری درباره از سرگیری دوباره مذاکرات هسته‌ای. اما جالب است که اثر خبر دوم برای بازار ارز جدی‌تر بود تا دستور رییسی.

به گزارش اقتصادسـرآمد، اوایـل هفته پیش عنوان شد که ممکن است دور جدید مذاکرات هسته‌ای به زودی آغاز شود. همین عامل موجب شد میزان فروش‌ها در بازار یکباره بیشتر شود و قیمت دلار در مقطعی به انتهای کانال ۲٦ هزار تومانی برسـد. با این حال، روز سه‌شنبه عنوان شد که ممکن اسـت گفتگوهای هسته‌ای تا دو ماه آینده آغاز نشود، در نتیجه سطح تقاضا کمی بالا آمد و دلار به کانال ۲۷ هزار تومانی برگشت.

همزمان با این اتفاق ابراهیم رئیسی هم دستور کاهش فوری نرخ ارز را داد، اما بازار نسـبت به این دسـتور بی‌اعتنا بود و چشمش به مذاکرات است. این نکته به خوبی نشان می‌دهد، بازار ارز این روزها بیشتر از دستور و دیکته دولت نیاز به ارزآوری حاصل از احیای برجام دارد.

البته گفته می‌شد که بازارساز از طریق عرضه ارز قصد داشـت که اجازه ندهد قیمت دلار نوسان زیادی را تجربه کند و تلاش داشت حتی قیمت را به سـوی کانال ۲٦ هزار تومانی هدایت کند، اما نتوانست موفق شود چراکه کاهش دستوری نرخ ارز بیش از هرچیز نیاز به تزریق ارز از سوی بانک مرکزی به بازار دارد، اما در روزهای تحریم و کمبود ارزی چنیـن اقدامی از سـوی بانک مرکزی منتفی اسـت. در واقع ابراهیم رییسی با دست خالی انتظار داشت بعد از دستور وی نرخ ارز فوری کاهش یابد و بازار هم «نه بزرگی» به دست‌های خالی دولت گفت و دوباره راه صعود در پیش گرفت.

پیامدهای دستکاری مصنوعی بازار ارز

سعید خوشبخت، تحلیل‌گر بازار فنی بازار سرمایه در گفتگو با روزنامه اقتصادسـرآمد با بیان این نکته که، تا به سرانجام رسیدن برجام نوسان در بازار ارز ایران کشـنده خواهد بود، به خبرنگار ما، گفـت: قیمت دلار در یک مـاه اخیر جهش زیادی تجربه کرده و نیاز به اصلاح قیمت دارد. دلار در یک ماه اخیر بیش از ۳ هزار تومان رشد قیمت را به ثبت رسانده و طبیعی است برخی از معامله‌گران تمایل داشته باشند بخشی از ارزهای خریداری شده خود را برای کسب سود به فروش برسـانند. لذا پیش بینی می‌شـود قبل از اینکه اسکناس آمریکایی وارد کانال ۲۸ هزار تومانی شود، بازارسـاز سـطح عرضه را باز هم بیشتر خواهد کرد و اجازه نخواهد داد دلار وارد کانال جدیدی شود.

بازار بورس در انتظار احیای برجام

وی گفت: افزایـش قیمت دلار در شـرایطی رخ داد که در بازار سـهام بار دیگر شاهد نزول شاخص کل بورس بودیم. در صورتی که روند متفاوت قیمت شاخص کل و بازار دلار ادامه پیدا کند، می‌توان گفت کـه معامله‌گران هر دو بازار انتظارات متفاوتی نسبت به آینده دارند و بورس نسبت به کاهش نرخ ارز واکنش مثبتی نخواهد داشـت. بنابراین بورس و دلار در روزهای آتی هم جهت حرکت خواهند کرد. در صورت ادامه افزایش قیمت دلار، دشـوار است که سهم‌های پتروشیمی در موقعیت افزایشی قرار نگیرند.

تنها راه رسیدن به آرامش بازار ارز

این کارشناس بازار سـرمایه و بورس کشورمان معتقد است: دولت برای تقویت ارزش پول ملی و کاهش نرخ ارز فقط یک راه دارد و آن احیای برجام و افزایش درآمدهای ارزی است. در غیر این صورت با سیاست‌های دستوری نه‌تنها نرخ ارز به صورت پایدار کاهـش پیدا نمی‌کند بلکه بورس هم از این محل دوباره زمین خواهد خورد. حالا باید منتظر ماند و دیـد آیا عقلانیت احیای برجام می‌چربد یا سـناریوی تکرار اشتباهات گذشته و دستکاری مصنوعی بازار ارز که اولین قربانی آن بورس خواهد بود.

خلق پول در اقتصاد به این معناسـت و برایحل بحران باید ابتدا مسیر پمپاژ نقدینگی را متوقف کرد و از سوی دیگر سـرمایه‌های فریز شده یا همان ارز ۴۲۰۰ تومانی و ارز نیمایی و ارزهای دیگر را به بازار اضافه کرد تا یکسان سازی نرخ‌ها در بازار اتفاق بیفتد. ایـن اقدام به معنای حذف رانت‌های غیر هدفمند در اقتصاد است، در این مسیر لازم است تیم مذاکره کننده برای آزادسازی ارز های بلوکه شده ایران در سراسر جهان وارد عمل شود و از همه این کارها ضروری تر و آسانتر اسـت البته پیش‌گیری از نوسانات و تلاطمات در بـازار ارز نیز باید در دسـتور کار قرار گیرد. آنچه تاکنون از سیاست‌های ارزی دولت جدید قابل مشاهده اسـت، متفاوت از دوره‌های قبل نیست و در این زمینه ابتدا باید نظام ارزی بانک مرکزی مشخص شود، اینکه نظام ارزی آن شناور مدیریت شده یا رها شده است. پیشنهاد می‌شود حتما نظام ارزی، شـناور مدیریت شـده باشد و محـدوده‌ای برای نرخ ارز تعیین شـود تا هر روز شاهد نوسـانات قیمت‌ها، بورس سازی و سوداگری در بازار ارز نباشـیم، زیرا نوسانات مداوم نـرخ ارز انگیزه فعـالان اقتصادی از بین می‌رود و آن‌ها امکان پیش‌بینی آینده اقتصاد را نیز از دست می‌دهند.

برگزیده ها

رئیس هیأت مدیره بانک مسکن

بانک مسکن باید خود را برای طرح مسکن میلیونی آماده کند

رئیس هیأت مدیره بانک مسکن گفت: با توجه به تاکید رئیس جمهور برای ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال، مسـوولیت بزرگی بر دوش بانک مسکن و شرکت های وابسـته قرار دارد.به گزارش اقتصادسرآمد،عیسی کاظم نژاد در آیین افتتاح پروژه ۲۸۰۰ واحدی آسمان البرز، اظهار داشت: بانک مسکن با قدمتی بیش از ۸۰سال فعالیت، به عنوان یک بانک تخصصی و توسعه ای در بخش مسکن فعالیت می کند.وی با بیان اینکه یکی از ماموریت های اصلی بانک مسکن، تامین مالی این بخش است، افزود: بدون شک مسکن دغدغه اصلی کشورها است. وقتی خانواری مسکن نداشـته باشد همیشه این دغدغه و اضطراب به آنها غالب است اما وقتی خانواده ای صاحب مسکن می شود بخش زیادی از دغدغه های ذهنی آنها هم از بین می رود و به آرامش می رسد.رئیس هیأت مدیره بانک مسکن، گفت: رسالت بانک مسکن به عنوان یک بانک تخصصی تامین مالی واحدهای مسکونی است که ویژه اقشـار میان درآمدی جامعه ساخته می شود، بنابراین این بانک تولید خانه های لوکس را تامین مالی نمی کند.کاظم نژاد به ظرفیت های اشتغال صنعت ساختمان اشاره کرد و گفت: ساخت مسکن ظرفیت اشـتغالزایی بسیار بالایی دارد به طوریکه با احتساب صنایع وابسته حدود ۱۳ درصد از اشتغال کل کشـور به این بخش اختصاص دارد.وی با بیان اینکه ما در بانک مسکن ۹۳ درصد منابع خود را صرفا در حوزه تامین مالی بخش ساختمان به ویژه مسکن اختصاص می دهیم، گفت: پروژه های بزرگی با تامین مالی بانک مسکن اجرا شده که یکی از نمونه های آن مسکن مهر است. هر چند شاید در بازه زمانی خاصی انتقاداتی به این طرح شد اما امروز مشـاهده می کنیم بسیاری خانوارها به واسطه همین طرح صاحب مسکن و سرپناه شدند.رئیس هیأت مدیره بانک مسکن با اشـاره به آمادگی بانک برای مشارکت در پروژه های ملی افزود: علاوه بر این، بانک مسکن در برنامه اقدام ملی مسکن نیز مشارکت داشته و با توجه به تاکید رئیس جمهور برای ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال، مسوولیت بزرگی بر دوش بانک مسکن و شرکت های وابسته قرار دارد. بانک مسکن باید خود را برای مشارکت در این پروژه ملی آماده کند. کاظم نژاد با تاکید بر اینکه بانک مسکن علاوه بر تامین مالی ساخت مسکن، رسالت دیگری برای پرداخت تسـهیلات به متقاضیان خرید را هم دارد گفت: بحث هایی در خصوص افزایش سقف تسهیلات خرید می شود اما باید به این نکته اشـاره کنم که افزایش سقف تسهیلات باید با مجوز بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار باشد بنابراین بانک مسکن به تنهایی در این حوزه تصمیم گیرنده نیست.

مدیر عامل بانک توسعه تعاون

پرداخت ۱۰هزار میلیارد ریال تسهیلات مشاغل خانگی در بانک توسعه تعاون

مدیرعامل بانک توسعه تعاون از برنامه پرداخت ۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات به معرفی شدگان مشاغل خانگی در سال جاری خبر داد.

به گزارش اقتصادسرآمد،حجت اله مهدیان مدیر عامل بانک توسعه تعاون و اظهار داشت: این بانک به عنوان عامل اجرای سیاست‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مشغول به ارائه خدمات تخصصی و عمومی است و پرداخت ۱۰ هزار میلیارد ریال به معرفی شـدگان مشاغل خانگی از مهمترین برنامه‌های بانک در سال جاری است.

وی با اشـاره به ظرفیت های مهم بخش تعاون در کمک به افزایش تولید ناخالص داخلی و سطح اشتغال کشور گفت: مردمی بودن ، فسـاد گریزی و امـکان حمایت بخش های مختلف اقتصادی در قالب تعاون می تواند به عنوان مشخصه های تعاون مطرح باشـد و در صورت توجه و باور بیشـتر به این بخش، می توان به تحقق سـهم ۲۵ درصدی تعاون در اقتصاد ملی در آینده ای نزدیـک امیدوار بود.مهدیان در ادامه به فرصت پیش آمده برای بخش تعاون در دوره جدید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اشاره نمود و گفت: دکتر عبدالملکی با شناخت و تسلط کافی برشاخه های گوناگون اقتصاد و باور به قابلیت های تعـاون، برنامه های راهبردی و عملیاتی برای توانمندسـازی تعاونگران در نظر دارند و تقویت بانک توسـعه تعاون نیز به عنوان یکی از مهمترین رویکردهای ایشان مطرح گردیده است.

مدیر عامل بانک توسعه تعاون با بیان حضور بیش از ۹۵ هزار تعاونی فعال با حدود بیش از یک میلیون و هفتصد هزار نفر شـاغل در بخش تعاون گفت: همواره اختصاص سهم ۷۰ درصدی سبد تسهیلات بانک به بخش تعاون مد نظر ارکان ستادی و اجرایی بانک بوده است و حدود ۵۰ درصد منابع بانک نیز به آورده تعاونی ها تعلق دارد.

وی با بیان التـزام کامل کارکنـان بانک به اجـرای قانون بانکداری اسـلامی گفت: ۸۰درصد تامیـن مالی اقتصاد کشـور توسـط بانکها صورت می پذیرد و این قانون طی ۳۸سال گذشته اجرایی شده و به نظر می‌رسد دستگاههای مسـئول در دولت و مجلس شورای اسـلامی تلاش برای بهبود و اثربخشـی قانون با ارائه مـوارد اصلاحی در نظر دارند و مسلما تصویب و ابلاغ قانون جدید می تواند باعث ترسیم مسیری بهتر برای ارائه خدمات بهینه بانکی به آحاد جامعه گردد.

رئیس سازمان بورس

مردم از ورود مستقیم به بورس خودداری کنند

رئیس سـازمان بورس و اوراق بهـادار از مردم عادی خواست به طور مستقیم در بازار بورس سرمایه‌گذاری نکنند، بلکه از طریق شرکت‌های تخصصی بازار سرمایه و سـبدگردان‌ها اقدام به خرید سـهام کنند.به گزارش اقتصادسرآمد، علی دهقان دهنوی درمصاحبه با صداوسیما با اعلام اینکه سـرمایه‌گذاری در بازار بورس همیشه با ریسک همراه بوده و هست، گفت: ریسک سرمایه‌گذاری غیرمستقیم از طریق شرکت‌های تخصصی بازار سرمایه و سبدگردان‌ها برای مردم عادی که تحلیل و اطلاعات تخصصی درستی ندارند، خیلی کمتر از خرید مستقیم سهام شرکت‌ها در بورس است.وی با اشاره به اینکه گاهی برخی هموطنان پرتفوی سهام خود را چند دقیقه یک بار چک می‌کنند که ببینند برای سهامشان چه اتفاقی افتاده است، گفت: شـاید کسانی هم که شغل تخصصی آن‌ها معامله در بازار سرمایه اسـت؛ اینقدر سهام خود را چک نکنند تا کسـی که شغلش چیز دیگری اسـت.رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با تاکید براینکه مردم برای اینکه در بازار سرمایه زیان نکنند، باید الفبای مدیریت ریسـک را رعایـت کنند، از مردم خواسـت، هیچ وقت همه پول خود را در یک محل قرار ندهند و با پولی که در آینده نزدیک احتیاج دارند وارد این بازار نشوند.وی با بیان اینکه گاهی دیده شـده برخی هموطنان با فروش ابزار کار و زندگی خود وارد بورس شدند، گفت: سـرمایه‌گذاری‌ها الزاما همیشه سود قطعی ایجاد نمی‌کند، بنابراین اگر الفبای ریسک و ورود به بورس را رعایت کنند، بازار سرمایه محل خوبی برای سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت است و آمار گذشته نشان داده بازدهی بازار سرمایه در بلند مدت از همه بازارهای دیگر مانند مسکن، طلا و ارز بیشتر بوده است.دهقان با تاکید بر اینکه برخی کارمندان و کارگران بخش دولتی و خصوصی که شغل ثابت دیگری دارد و شغل آن‌ها معامله در بازار سرمایه نیست و در زمان اداری باید به مراجعان خود خدمات‌دهی کنند، اما به رصد بازار و معامله در بورس مشغول می‌شوند، گفت: این کار تخلف است و بهتراست این افراد از سرمایه‌گذاری‌های غیرمستقیم استفاده کنند، زیرا مدیران متخصص در نهادهای مالی همین کار را برای آن‌ها انجام می‌دهند.وی با بیان اینکه مدیران متخصص مواظب هسـتند و برای مردم سهام خوب انتخاب می‌کنند، گفت: سبدگردان‌ها وقتی سهامی رشد لازم را کرده برای سهامدار اقدام به فروش، و سهم‌های درحال رشـد را برای آن‌ها خریداری می‌کنند و نیازی نیسـت افراد وقت خود را برای چیزی که تخصص لازم را ندارنـد، تلف کنند.رئیس سازمان بورس درخصوص پیش‌بینی عملکرد آینده بازار بورس هم گفت: تحولات بازار سرمایه تحت تاثیر متغیرهای کلان اقتصادی و انتظارات فعالان اقتصادی نسبت به آینده است.

گزارش

سامانه مودیان بستر اصلی اجرای مالیات بر عایدی سرمایه است

بررسی‌های صورت‌گرفته نشان می‌دهد اجرای مالیات بر عایدی سـرمایه در شـرایطی ممکن خواهد بود که سامانه مؤدیان به‌عنوان بستر آن به مرحله عملیاتی برسد و این در حالی است که این مسـئله با سه چالش عمده مواجه است.

به گزارش اقتصادسرآمدازتسنیم، مدتی قبل بود که طرح مالیات بر عایدی سـرمایه به تصویـب صحن مجلس شورای اسـلامی رسـید و پس از آن و به‌منظور انجام بررسی بیشتر به کمیسـیون اقتصادی رفت تا پس از آن مجدداً به صحن برود و در صـورت تصویب به قانون تبدیل شود.

کارشناسان معتقدند مالیات بر عایدی سرمایه یا CGT به‌عنوان یکی از ابزارهای کنترلی در بازارهای سرمایه‌ای در نظر گرفته می‌شـود و به این معنا است که اگر فردی دارایی را به‌قصد سرمایه‌گذاری و نه براساس نیاز مصرفی خود خریداری کند، در زمان فروش و در صورتی که از این محل سودی به دست آورده باشد باید بخشی از آن را به‌عنوان مالیات بپردازد.

در طرح کمیسـیون اقتصادی مجلس بـرای آنکه این پایه مالیاتی جدید کمترین فشـار را بر مردم وارد کند، معافیت‌های گسترده‌ای قرار داده شده است، به‌طور مثال یک خانوار می‌تواند به‌تعداد اعضای خود خودرو داشته باشد و این مسئله به‌عنوان نیاز مصرفی آن خانوار در نظر گرفته می‌شود.

مهدی طغیانی عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسـلامی، محمود علیزاده معاون حقوقی و فنی مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور و علی ملک‌زاده کارشناس امور مالیـات طی یک برنامـه تلویزیونی در خصوص مالیات بر عایدی سـرمایه و اهداف زمینـه لازم برای اجرای آن توضیحاتی را ارائه کردند.

مهدی طغیانـی در خصوص طرح مالیـات بر عایدی سـرمایه، گفت: ما با وضع این مالیات دنبال درآمدزایی نیستیم و در واقع مالیاتی برای نگرفتن است. این مالیات با محدود کردن فعالیت‌های غیرمولد در حوزه املاک، طلا، خودرو و ارز که کالاهایی هستند که بیشتر مورد نیاز مردم هستند، درصدد کاهش التهاب این بازارهاست.

معاون حقوقی و فنی مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور نیز با اشاره به هدف مالیات بر عایدی سرمایه گفت: این مالیات هدف تنظیم‌گری دارد و جای این پایه مالیاتی بین مالیات‌های ما خالی است.

علی ملک‌زاده پژوهشـگر حـوزه مالیات با اشـاره به سـازوکار اجرایی مالیات بر عایدی سرمایه و مهم‌ترین سامانه‌های مرتبط با آن گفت: مالیات بر عایدی سرمایه مالیاتی اسـت که هنگام فروش دارایی فعال می‌شود و به مالکیت افـراد به‌جز حوزه امـلاک و خودرو کاری ندارد. در مورد خودرو اطلاعات نیروی انتظامی به‌سبب شماره‌گذاری موجود است و در مورد املاک سامانه ملی املاک و اسکان مبنا خواهد بود.

وی در مورد بسـتر اجرایی مالیات بر عایدی سـرمایه در حوزه طلا و ارز نیز تأکید کرد: این مالیات در حوزه طلا و ارز به سـامانه مؤدیان موضوع قانون پایانه‌های فروشگاهی مصوب سـال ۱۳۹۸ نیاز دارد. البته سامانه مؤدیان بـرای اخذ مالیات بر ارزش افـزوده طراحی و تصویب شده است و در طرح مالیات بر عایدی سرمایه تلاش شده است که این سـامانه برای اخذ این مالیات و البته مالیات‌های دیگر مثـل مالیات بر مجموع درآمد تکمیل شود.

ملک‌زاده با اشاره به وضعیت راه‌اندازی سامانه مؤدیان گفت: متأسفانه سـامانه مؤدیان با وجود گذشت موعد قانونی خود از بهمن سال گذشته هنوز راه‌اندازی نشده است و دچار برخی چالش‌ها است.

وی افزود: این چالش‌ها در سـه سـطح وجود دارد و باعث کندی و تأخیر در اجرای سـامانه مؤدیان شـده است. در سطح اول اختلافات درون سازمان مالیاتی بر سر انجام این پروژه بین مرکز تنظیم مقررات و معاونت فناوری‌های مالیاتی وجود دارد و این دو نهاد به‌صورت موازی در سازمان مشغول انجام پروژه هستند و متولی اصلی مشخص نیست، از سـوی دیگر نیز اختلافات و عدم هماهنگی جدی بین سازمان مالیاتی و بانک مرکزی در اجرای سـامانه مؤدیان باعث تأخیر شـده است که هرچه سریعتر این اختلافات باید برطرف شود.

ملک‌زاده درباره سـطح دوم چالش‌های اجرای سامانه مؤدیان گفت: در سـطح بعدی دخالت ذی‌نفعان دولتی و غیردولتی باعث برخی مشکلات شده است، به‌عنوان مثال یک وزارتخانه خاص که نامش را نمی‌برم، به‌دلیل درآمد بسـیاری که از ناحیه اطلاعات و شـرکت‌های معتمد تعبیه‌شده در این قانون به وجود می‌آید خواستار دریافت امتیاز انحصاری تأسـیس این شرکت‌ها شده است. بر اساس برآوردهای سازمان مالیاتی شرکت‌های معتمد مالیاتی که نقش جدی در اجرای سامانه مؤدیان دارند و باید تشکیل شوند، می‌توانند تا ۲۰ هزار میلیارد تومان در سال درآمد داشته باشند.

ملـک‌زاده در پایان راجع به سـطح بعدی مشـکلات راه‌اندازی سامانه مؤدیان اظهار داشت: باید پذیرفت که اجرای چنین سامانه‌ای به‌دلیل تنوع کسب‌وکارها دارای پیچیدگی فراوانی است، البته برخی کم‌کاری‌ها و عدم هماهنگی‌ها از سوی سازمان مالیاتی و پیمانکار پروژه نیز وجود داشته است، لذا باید هماهنگی‌ها و سرعت در انجام کار بیشتر شود.

گفتنی است سـید احسـان خاندوزی وزیر اقتصاد و نایب‌رئیس سابق کمیسیون اقتصادی مجلس، خود در کمیسیون پیگیر این طرح بود و در جلسات کارشناسی و تلویزیونی که در مورد مالیات بر عایدی برگزار می‌شد شرکت می‌کرد، از این جهت به‌نظر می‌رسد که این طرح با پشتوانه دولت می‌تواند به نتیجه برسد و علاوه بر تلاش برای کاهش سـوداگری در برخی بازارها سبب رشد درآمدهای مالیاتی دولت نیز بشود.