اقتصاد سرآمد
یکشنبه۲۱شهریور ۱۴۰۰ -شماره ۱۱۵۹

ترانزیت جاده‌ای به ۸ میلیون تن رسید

رئیس سازمان راهداری از بسته بودن مرزهای جاده‌ای ایران و ترکمنستان و توقف جابه‌جایی کالا با این کشور خبر داد و گفت: ترانزیت جاده‌ای از مرزهای کشور با رشد قابل توجه به ۸ میلیون تن رسیده است.به گزارش اقتصادسرآمد، داریوش امانی با بیان اینکه از ابتدای سال تا کنون ۷ میلیون و ۳۰۰ هزار تن کالای اساسی از بندر امام خمینی (ره) حمل شده، گفت: روزانه نزدیک به ۶۵ هزار تن کالای اساسی از بندر امام خمینی (ره) به مقاصد درون کشور حمل می‌شود.وی ادامه داد: از سایر بنادر کشور نیز روزانه ۳۵ هزار تن کالای اساسی با ناوگان جاده‌ای خارج می‌شود که درنتیجه در هر روز بیش از ۹۰ هزار تن کالای اساسی از بنادر به داخل کشور با ناوگان جاده‌ای در حال حمل است . وی افزود: تا کنون ۸ میلیون تن ترانزیت کالا از مرزها داشته‌ایم که تا کنون اتفاق افتاده که این موضوع با توجه به شرایط کرونایی سال گذشته، رشد قابل توجهی را نشان می‌دهد. معاون وزیر راه و شهرسازی با ابراز امیدواری به تلاش سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای برای افزایش حمل کالاهای اساسی با ناوگان جاده‌ای به روزانه ۱۰۰ هزار تن اظهار کرد: الان در بندر امام خمینی (ره) کالاهای اساسی موجود و قابل حمل که ترخیص شده‌اند، یک میلیون و ۲۰۰ تا یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن است که با این روندی که در حال اجراست، ظرف یک ماه نیم آینده این میزان کالا از بنادر به داخل کشور حمل خواهد شد.

بررسی «اقتصادسرآمد» از دوراندیشی مقابله با فقر مسکن

تبعات حاشیه‌نشینی همچنان گریبانگیر جامعه

گروه راه و ساختمان – حاشیه نشینی و مشکلات آن خصوصاً پس از پایان جنگ جهانی دوم بیش از پیش برای مدیران شهری معضل ساز شد. نکته مهم درباره حاشیه نشینی این است که این پدیده در عین حال که نتیجه و حاصل معضلات اجتماعی و خصوصاً اقتصادی است، موجب بروز مسائل و مشکلات دیگری همچون بزهکاری می گردد. اسکان غیررسمی از نابرابریهای منطقه ای و تمرکز رشد منحصر در مناطق ویژه شهری چون کلانشهرها و فقدان سلسله مراتب در نظام شهری و سکونتگاهی و در نتیجه وجود فاصله و شکاف بین مناطق مختلف شهری و روستایی است. انباشت سرمایه در شهر به ویژه در مناطق کلانشهری عاملی در جذب جمعیت پیرامون روستا و به بیانی دیگر خروج سرمایه از پیرامون و حرکت آن به سمت شهرها با حکایت حذف توسعه از پیرامون و تمرکز رشد در مرکز شهر ورود و پیدایش الگوی سکونتی را می دهد که در آن مردمان ناچار شده به مهاجرت با امید دستیابی به کار، درآمد و زندگی بهتر بالاجبار بدلیل ضعف توان مالی خود شیوه سکونتی با نام اسکان غیررسمی ایجاد کنند.

به گزارش اقتصادسرآمد، حاشیه نشین به مفهوم کلی به کسی گفته می شود که در شهر سکونت دارد ولی به علل گوناگون نتوانسته است جذب نظام اقتصادی شهر شود و از خدمات شهری استفاده کند. و به ناچار در پیرامون شهر سکنی گزیده است؛ و از این جهت، فشارها و پیامدهای ناخواسته ای را بر مقصد وارد نموده است. روش تحقیق، روش ترکیبی متکی بر روش های تاریخی، توصیفی ـ تحلیلی است. لذا از متدولوژی اسنادی ـ کتابخانه ای استفاده شده است. این مقاله ضمن بررسی پدیده ی حاشیه نشینی در ایران، سعی دارد که به دلایل شکل گیری این پدیده و نیز اهمیت آن توجه کند.

علی حیات‌نیا، عضو شورای سیاستگذاری انجمن اقتصاددانان ایران در این رابطه به روزنامه اقتصادسرآمد، گفت:چالش کمبود مصالح و تامین زمین در طرح‌های ضربتی مسکن اگر با مشکل نبود شغل در شهرهای کوچک و روستاها همراه شود در آینده ممکن است با مهاجرت‌بی‌رویه به سمت شهرهای بزرگ و رشد جمعیت حاشیه‌نشین مواجه شویم.

تبعات حاشیه‌نشینی گریبان مسکن کشور را گرفت

وی اظهار کرد: تجربه نشان داده شهرک‌سازی یا ایجاد شهرهای جدید در زمینه مسکن نتوانسته موفق عمل کند و علاوه بر آنکه خود به معضلی برای دولت برای تامین زیر ساخت‌ها و حمل‌ونقل مبدل شده‌اند بلکه زمینه افزایش مهاجرت را نیز فراهم آورده‌اند و به مرور با رشد قیمت مسکن و گران‌تر شدن اجاره نشینی در کلانشهرها تبعات حاشیه‌نشینی بیشتر گریبانگیر کشور می‌شود. وی ساخت طرح یک میلیون مسکن در سال را عدد بسیار بالایی خواند و افزود: ساخت این تعداد مسکن نیازمند بیش از ۵۰۰ هزار میلیارد تومان است و با برآورد ۸۰متر مربع به ازای هر واحد برای یک میلیون واحد مسکونی بین ۱۲ تا ۱۵ میلیون تن سیمان و ۸ تا ۱۲ میلیون تن میلگرد و فولاد نیاز است باید بررسی و برآوردهای دقیقی در بودجه عمرانی کشور و بخش صنعت کشور در حوزه مصالح ساختمانی صورت گیرد که این طرح در مسیر اجرا با مشکل مواجه نشوند.

تورم ناشی از خلق اسکناس در حوزه مسکن

این اقتصاددان با تصریح بر این‌که «نبود منابع کافی برای اجرای برخی طرح‌های مسکن دولت‌ها را به خلق و چاپ اسکناس ناگزیر می‌کند»، افزود: طبق برآوردهای بسیاری از کارشناسان اجرای طرح‌های مسکن با تزریق چاپ اسکناس در بیشتر موارد تورم بالایی را به کشور تحمیل خواهد کرد و تبعات بسیار نامطلوب این مساله به بروز روزافزون آسیب‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی منجر می شود. حیات‌نیا ارایه تسهیلات به سازندگان را مهم‌ترین چالش طرح تولید سالیانه یک میلیون مسکن بیان کرد: تسهیلاتی که برای این موضوع در نظر گرفته شده به سازندگان قرار است داده شود در صورتی که در همه دنیا اصولا برای خروج از رکود الگوی غالب این است که بخش تقاضا تحریک شود یعنی به مصرف‌کنندگان تسهیلات داده می‌شود نه به سازندگان.این مساله ممکن است به نحوی به افزایش خانه‌های خالی و احتکار مسکن در آینده دامن بزند.

دوراندیشی و ساماندهی بازار مسکن

این مدرس اقتصاد تاکید کرد: قطعا اگر طرح‌های تولید مسکن با دقت بیشتر و با آنالیز وضعیت کنونی اقتصاد کشور و به دور از خلق پول و نگاه تورمی طراحی شوند نه تنها تورم جدیدی به اقتصاد کنونی کشور تحمیل نمی‌شود بلکه با ساماندهی اصولی بازار مسکن احتمال بروز تبعات متعدد انبوه‌سازی در عرصه‌های مختلف اجتماعی و اقتصادی کاهش داده می‌شود.یامد رشد صنعتی کشورهای جهان، بروز مسائل و مشکلات اجتماعی، اقتصادی، فضایی فراوانی بود که یکی از آن‌ها حاشیه‌نشینی است. مناطق صنعتی فعال به‌عنوان قطب‌های جاذب جمعیت، به فراخوانی نیروی کار از نقاط مختلف کشور خویش و یا دیگر کشورهای جهان پرداخته و مازاد جذب‌شده این نیروها را در سکونتگاه‌هایی نامناسب و یا سرپناه‌هایی سرهم‌بندی شده در نقاطی بخصوص از شهر گرد هم آورند و در این راستا حاشیه‌نشینی چهره خویش را آشکار ساخت. بدین ترتیب از پیامدهای صنعتی شدن و شهرنشینی شتابان، می‌توان به پدیده حاشیه‌نشینی و سکونت‌گاه‌های غیررسمی اشاره نمود. حاشیه‌نشینی که شاید همزاد شهر و شهرنشینی باشد، در شرایط امروزی ابعاد بزرگ‌تری یافته و یکی از مسائل مهم کشورها، به‌ویژه کشورهای کمتر توسعه‌یافته محسوب می‌شود. حاشیه‌نشینی پدیده‌ای است که با اسکان غیررسمی و بدون مجوز گروه بزرگی از مردم در مکانی در کنارهٔ شهرها ایجاد می‌شود. حاشیه‌نشینان کسانی هستند که در قلمرو زندگی اقتصادی—اجتماعی شهرها به سرمی برند و همواره حس می‌کنند جزو شهروندان محسوب نمی‌شوند، این گسست از جامعهٔ شهری همراه با ویژگی‌های زیست—حاشیه‌ای هم چون شکل و نوع مسکن، مهارت‌های شغلی و خصلت روابط اجتماعی آن‌ها را از شهروندان متمایز می‌سازد. آن‌ها از یک‌سو به دلیل عدم تطبیق با محیط شهری و از سوی دیگر براثر عوامل پس‌ران شهری از محیط‌های شهری پس‌زده می‌شوند و به‌تدریج در کانون‌های به‌هم‌پیوسته یا جدا از هم در قسمت‌هایی از شهر سکنی می‌گزینند.

نگاه

زیان صنعت ریلی از احداث راه‌آهن بدون توجیه اقتصادی

از دلایل بهره‌وری نامناسب در صنعت ریلی، احداث خطوط بدون توجیه مناسب اقتصادی بار و مسافر و فقط با توصیه و سفارش، است، در این راستا ضرورت دارد، سندی جامع و الزام‌آور مبتنی بر اولویت‌های واقعی کشور و دورنمای حمل و نقل ایران از سوی وزارت راه و شهرسازی تدوین شود. به گزارش اقتصادسرآمدازفارس، شاهرگ اقتصادی هر کشور، حمل و نقل است که به منزله پلی، تولیدکننده را به مصرف کننده مرتبط می کند و در صورت عملکرد مناسب، می تواند اقتصاد قدرتمندی برای آن کشور فراهم کند.حمل و نقل به عنوان یکی از زیرساخت‌های اصلی توسعه کشور نقش مهمی در اقتصاد هر کشور دارد، معمولاً حدود ۸,۵ درصد از تولید ناخالص ملی مربوط به بخش حمل و نقل است و در همین راستا، گسترش حمل و نقل، توسعه را به همراه دارد.

یکی از معیارهای سنجش توسعه یافتگی کشورها، حمل و نقل در انواع مدل‌های جاده‌ای، هوایی، دریایی و به ویژه ریلی و زیرساخت‌های عمرانی توسعه یافته است و توسعه یافتگی هر یک از این بخش‌ها، نشان از توجه دولت‌ها به حمل و نقل و اختصاص اعتبارات ویژه به آنها دارد.

بین مدل‌های مختلف حمل و نقل، حمل و نقل ریلی به دلیل مصرف سوخت کمتر، ایمنی بالاتر و توان جابه‌جایی حجم بالاتری از بار و مسافر به عنوان اولویت اول دولت‌ها در موضوع حمل و نقل مطرح می‌شود.

در کنار این مزیت‌ها، کشور ایران به دلیل قرار گرفتن در چهارراه ترانزیتی دنیا و توان اتصال چهار قاره به یکدیگر، صاحب برتری اقلیمی بسیار مناسبی جهت ترانزیت ریلی است، اما متاسفانه در دولت‌های مختلف نتوانسته‌ایم از این موهبت‌های خدادادی استفاده مناسبی داشته باشیم.البته در ایران نیز به عنوان کشوری در مسیر توسعه، زیرساخت‌های حمل و نقل در حال شکل گرفتن است، اما سرعت این توسعه نسبت به پهناوری جمهوری اسلامی ایران پایین است.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، موج آبادانی‌های عمرانی در کشور را شاهد بودیم، برای مثال طول خطوط ریلی حدود ۳ برابر و طول جاده‌های کشور به حدود ۷ برابر نسبت به زمان پیش از انقلاب، افزایش یافت.

اما صنعت ریلی در سال‌های گذشته متاسفانه دستخوش رفتارهای سیاسی و سیاست‌کاری‌های مسئولان دولتی، نمایندگان مجلس و غیره شده است.

در سال ۱۳۷۹ رهبر معظم انقلاب، سیاست‌های کلی نظام در بخش حمل و نقل را اعلام کردند که با توجه به مزیت‌های متعدد مدل حمل و نقل ریلی، ایشان اولویت پیشرفت حمل و نقل را به این صنعت داده‌اند، با این حال و با وجود اهداف برنامه مبنی بر افزایش سهم حمل و نقل ریلی در جابه‌جایی بار و مسافر، کماکان به اهداف تبیین شده دست نیافته‌ایم.

در بررسی این موضوع، تحلیل میزان بهره‌وری حمل و نقل ریلی در کشورمان، شاید گره‌گشا باشد؛ در این بخش شاید بتوان گفت: یکی از دلایلی که مانع رشد بهره‌وری در صنعت ریلی می‌شود، احداث خطوط بدون توجیه اقتصادی است.روز گذشته بود که خیرالله خادمی، مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور، در این باره به فارس گفت: جلساتی با موضوع توسعه خطوط ریلی با حضور وزیر راه و شهرسازی برگزار کردیم. در بخش توسعه خطوط ریلی، برنامه‌ریزی شد تا با هماهنگی کامل با بهره‌بردار خط، احداث ریل با محوریت توجیه بار و مسافر مورد نیاز در خطوط انجام شود و شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی بتواند بهره‌وری بالاتری از این خطوط داشته باشد

در این‌باره محمدجواد خسروشاهی، کارشناس اقتصاد حمل و نقل ریلی به فارس می‌گوید: اگر بهره‌وری را به دو بخش اثربخشی و کارایی تقسیم کنیم، یعنی اثربخشی به معنای انتخاب کار درست و کارایی به معنای درست انجام دادن کار، باید بررسی شود که در راه‌آهن چه میزان به این اهداف نزدیک شده‌ایم.

وی با تأکید بر اینکه ضرورت دارد نقشه‌ای جامع جهت اولویت‌بندی احداث پروژه های ریلی داشته باشیم، گفت: اولویت‌بندی اجرا و تکمیل پروژه‌های ریلی با این وضعیت اعتبارات عمرانی باید بسیار مورد توجه قرار گیرد.کارشناس اقتصاد حمل و نقل ریلی ادامه داد: متاسفانه مشاهده می‌شود، برخی نمایندگان مجلس، استاندارد، شهردار و غیره، در راستای ارتقای محبوبیت خود پیش مردم منطقه، بدون توجه به اولویت‌های کشور، با اصرار برای اجرای یک پروژه عمرانی در منطقه خود، صرفا به دنبال جذب محبوبیت بیشتر هستند؛ بدین ترتیب خط آهنی بدون توجیه مناسب اقتصادی از لحاظ وجود بار و مسافر کافی در منطقه، احداث می‌شود این در حالی است که هزینه احداث هر کیلومتر خط ریلی، میلیاردها تومان آن هم از جیب بیت‌المال است.

خسروشاهی ادامه داد: وقتی چنین خط ریلی بدون توجیه مناسب بار و مسافر و فقط با توصیه یا اصرار فلان مسوول ساخته می‌شود، قطعاً کارایی مناسب ندارد؛ همین امر موجب شده است در شاخص‌های بهره‌وری ریلی، نظیر تن کیلومتر خالص بر واگن باری و غیره نسبت به کشورهای پیشرو در صنعت ریلی، تا اندازه‌ای عقب‌تر باشیم.وی اظهار کرد: امروز سهم حمل و نقل ریلی در جابه‌جایی بار کشور حدود ۱۰ درصد و در جابه‌جایی مسافر حدود ۸درصد است و یکی از دلایل عدم تحقق اهداف برنامه در این مورد، همان موضوع بی‌توجهی به اولویت اجرای پروژه‌های ریلی است.

کارشناس اقتصاد حمل و نقل ریلی ساختار ناقص خصوصی‌سازی صنعت ریلی را از دیگر دلایل نبود بهره‌وری مناسب در صنعت ریلی دانست و گفت: باوجود تلاش‌های مسئولان این حوزه، کماکان به دستاوردی خیلی خوبی در بهره‌وری ریلی دست نیافته‌ایم.

اخبار

تمام طرح‌های حمایتی مسکن، مشمول مشوق‌ها و تخفیف‌های دولتی هستند

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با اشاره به اجرای همزمان طرح مسکن ملی و جهش تولید مسکن، گفت: تمامی طرح‌های حمایتی مسکن مشمول مشوق‌ها و تخفیف‌های دولتی هستند.به گزارش اقتصادسرآمد،محمود محمودزاده با اشاره به اینکه قانون جهش تولید و طرح مسکن ملی همگی جزو طرح‌های حمایتی دولت در حوزه مسکن محسوب شده و در راستای سیاست تولید مستمر مسکن برنامه‌ریزی و اجرا می‌شوند، توضیح داد: تمامی طرح‌های حمایتی مسکن مشمول مشوق‌ها و تخفیف‌های دولتی هستند.معاون وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در جلسه‌ای که در موضوع مسکن به ریاست رییس‌جمهوری تشکیل شد تاکید بر اجرای طرح جهش تولید مسکن و گسترش آن شد که جزو سیاست‌های پیش‌روی وزارت راه و شهرسازی است.محمودزاده با اشاره به اینکه دولت هیچ واحد مسکونی را نمی‌سازد و تنها بسترسازی برای تولید مسکن می‌کند، تصریح کرد: سیاست بزرگ دولت و وزارت راه و شهرسازی تولید مستمر و انبوه مسکن است. هر امتیازی که دولت بتواند برای مسکن حمایتی مصوب کند به تمامی پروژه‌ها از جمله طرح اقدام ملی و جهش تولید مسکن، تعلق می‌گیرد.معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: به عنوان نمونه افزایش سقف وام آغاز شده و همچنین تخفیف‌های اعمال شده برای طرح جهش تولید مسکن شامل حال طرح اقدام ملی مسکن نیز هست.وی در پاسخ به این پرسش که میزان بهره‌برداری از واحدهای مسکونی در سال ۱۳۹۹ و ۶ ماهه ۱۴۰۰ به چه میزان بوده است؟ گفت: میزان بهره‌برداری واحدهای مسکونی سالانه از طریق مرکز آمار و بانک مرکزی اعلام می‌شود و همان آمار ملاک است.به گزارش ایرنا، بر اساس طرح مسکن‌ملی تولید ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در دستور کار قرار گرفته است. همچنین طرح جهش تولید مسکن از جمله طرح‌های دولت سیزدهم است که طی آن در چهارسال، چهار میلیون واحد مسکونی احداث و تحویل متقاضیان واقعی مسکن می شود.

ایرلاین‌ها طبق قانون می‌توانند پس از تکمیل ظرفیت مصوب، بلیت را با هر قیمت دیگری به فروش برسانند

سخنگوی سازمان هواپیمایی با تاکید بر اینکه هنوز پیش فروش بلیت‌های اربعین آغاز نشده است و از ۲۸ شهریورماه شروع خواهد شد، ادامه داد: تعهد سازمان برای ۳۰ هزار نفر و ظرفیت اعلام شده از کشور عراق است که اعلام کرده امسال برای ۳۰ هزار نفر ویزا صادر می‌کند و ایرلاین‌ها طبق قانون می‌توانند برای خارج از این ظرفیت و ۳۰ هزار نفر بلیت با هر قیمت دیگری به فروش برسانند.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد ذیبخش درباره گران فروشی بلیت هواپیما به مقاصد عراق در ایام اربعین و فروش بلیت بالای ۵ میلیون تومان، اظهار داشت: طبق قانون، سازمان هواپیمایی در فروش بلیت مسیرهای خارجی دخل و تصرفی ندارد اما در مورد پروازهای اربعین طبق سنوات گذشته، قیمت مصوب برای این اعلام می‌شود که جمع بندی و توافق سازمان هواپیمایی و شرکت‌های هواپیمایی این بوده که مشتاقان زیارت امام حسین با یک قیمت مناسبی بتوانند بلیت تهیه و به زیارت بروند. وی با بیان اینکه این قیمت اعلام شده برای شرکت‌های هواپیمایی حداقل سود را داشته که البته گاهی اوقات، برخی از ایرلاین‌ها سودی هم نداشتند، گفت: به هر حال سازمان هواپیمایی پیگیر این موضوع است که بلیت اربعین با قیمت مصوب به دست مردم و متقاضیان برسد به طوری که هم ایرلاین ها متضرر نشود و هم به نفع و صرفه مردم باشد.سخنگوی سازمان هواپیمایی با تاکید بر اینکه هنوز پیش فروش بلیت‌های اربعین آغاز نشده است و از ۲۸ شهریورماه شروع خواهد شد، ادامه داد: تعهد سازمان برای ۳۰ هزار نفر و ظرفیت اعلام شده از کشور عراق است که اعلام کرده امسال برای ۳۰ هزار نفر ویزا صادر می‌کند و ایرلاین‌ها طبق قانون می‌توانند برای خارج از این ظرفیت و ۳۰ هزار نفر بلیت با هر قیمت دیگری به فروش برسانند.

آگهی فقدانی اسناد ومدارک خودرو

سند مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پراید تیپ صبا (جی تی ایکس) مدل ۱۳۷۹ به شماره موتور ۰۰۱۹۷۵۵۰ ، شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۹۶۷۰۴۲۲ با شناسه (VIN) وسیله نقلیه IRPC791V102670422 و شماره انتظامی ۶۲۹ ل ۹۷ / ایران – ۳۸ به نام مالک آقای محمود محفوظ فرزند قوچعلی متولد ۱۳۵۳.۰۱.۰۷ به شماره شناسنامه ۳۰۴ صادره از سراب به شماره ملی ۱۶۵۳۰۸۷۶۳۳ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۴۰۵۱/ رباط کریم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آبادغرب
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۰۹۲۷ هیات اول مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بابا جلیلیان فرزند حبیب ا... بشماره شناسنامه ۶۶۰ صادره از اسلام آبادغرب در یک باب ساختمان به مساحت ۷۹/۴۸ متر مربع پلاک ۲۶۴۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در اسلام آبادغرب خیابان کشاورز جنب نانوایی نادری خریداری برابر مبایعه نامه عادی وعدم دسترسی به مالک اولیه و در سهم زارعین صاحب نسق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱/۱۰۰/الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۱

شهریار مهرگان
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اسلام آبادغرب کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آبادغرب
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۱۰۱۳ هیات اول مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سحر رمضانی فرزند خدامراد بشماره شناسنامه ۲۸۴ صادره از شیروان‌چرداول به مساحت ۲۵۱/۹۵ مترمربع پلاک ۲۹ فرعی از ۱۸ اصلی در اسلام آبادغرب سیدحشمت خریداری ازمالک رسمی آقای حسینعلی خان زنگنه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱/۱۰۶/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۶/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۷/۱۱

شهریار مهرگان رییس ثبت اسناد و املاک اسلام آبادغرب کرمانشاه

اداره کل ثبت اسناد واملاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکورمستقردراداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خرم‌آبادبه شرح ذیل: -پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۹۳۹ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۳۴۶۰ مورخه۱۴۰۰/۵/۳به تقاضای فاطمه همتی زاده فرزند محمود نسبت دو دانگ مشاع از ششدانگ مشاع یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۹۲،۳۰مربع تحت پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۳اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه محمود همتی زاده رسیدگی وتایید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت۱۴۰۰/۶/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰//۶/۲۱

صید آقا نجفوند دریکوندی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

اداره کل ثبت اسناد واملاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکورمستقردراداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خرم‌آبادبه شرح ذیل: -پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۹۴۹ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۸۰۵ مورخه۱۴۰۰/۳/۱۰به تقاضای مسعود همتی زاده فرزند محمود نسبت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ مشاع یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۲۰۱،۷۹مربع تحت پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۳اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه محمود همتی زاده رسیدگی وتایید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت۱۴۰۰/۶/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰//۶/۲۱

صید آقا نجفوند دریکوندی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

اداره کل ثبت اسناد واملاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکورمستقردراداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خرم‌آبادبه شرح ذیل: -پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۹۵۰ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۱۸۰۶ مورخه ۱۴۰۰/۳/۱۰به تقاضای مهدی همتی زاده فرزند محمود نسبت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ مشاع یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۲۰۱،۷۹مربع تحت پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۳اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه محمود همتی زاده رسیدگی وتایید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت۱۴۰۰/۶/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۰//۶/۲۱

صید آقا نجفوند دریکوندی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خدمات جدول گذاری روستای مرزیجران (نوبت دوم)

دهیاری مرزیجران در نظر دارد مناقصه عمومی جدول گذاری معابر به شماره ۲۰۰۰۰۹۴۸۵۴۰۰۰۰۰۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ می‌باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:
ساعت ۱۰ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۸
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:
ساعت ۱۳ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱
- زمان بازگشایی پاکت‌ها:
ساعت ۱۰ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۳
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف:
آدرس اراک ، روستای مرزیجران و تلفن ۰۹۱۸۱۶۱۳۸۴۹
- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۱

دهیاری‌مرزیجران

تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خدمات زیرسازی و آسفالت روستای مرزیجران (نوبت دوم)

دهیاری مرزیجران در نظر دارد مناقصه عمومی زیرسازی و آسفالت معابر به شماره ۲۰۰۰۰۹۴۸۵۴۰۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ می‌باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:
ساعت ۱۰ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۸
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:
ساعت۱۳ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱
- زمان بازگشایی پاکت‌ها:
ساعت ۱۰ صبح روز شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۳
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت