

#### استقلال بانک مرکزی مهم ترین ابزار مهار تورم



محمد ربیع زاده

یک کارشناس بانکی معتقد است، استقلال بانک مرکزی مهم ترین ابزاری است که می تواند در مهار تورم موثر و کارساز باشد اما مشخص است که این ابزار با نوع نگاه خاص برخی از دولتمردا با چالش های جدی مواجه است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد از اینا، یک کارشناس پولی و بانکی با اشاره به شاخص تورم در اقتصاد ایران، به تورم زایی در این اقتصاد و عبور برخی کشورها از چالش های اساسی تورم بالا پرداخته و می گوید تازمانی که نگاه به بانک مرکزی تغییر نکند و استقلال این نهاد مالی برقرار نشود، شاهد تحولی در اقتصاد و از همه مهم تر مهار تورم و احیای ارزش پول ملی نخواهیم بود. گفت و گو ایینا با محمد ربیع زاده کارشناس پولی و بانکی را در ادامه می خوانید:

تورم به افزایش غیرمتناسب سطح عمومی قیمت ها و روند فرایند و نامنظم آن گفته می شود و معمولاً به جای تورم زدایی از کنترل و مهار آن استفاده می شود. تورم می تواند علل گوناگون و متعددی داشته باشد که البته علت اصلی ریشه در مباحث پولی و کارکردهای پول به ویژه در دوران مدرنیته دارد. به بیان ساده عدم تعادل بین جریان واقعی و پولی و خلق پول و یا فزونی پایه پولی بر رشد اقتصادی که خود ناشی از بی انضباطی مالی و پولی است عامل اصلی تورم است و جریان معکوس این پدیده یعنی ایجاد تعادل در بخش ها یا بازار مالی و واقعی و فزونی رشد اقتصادی بر پایه پولی با انضباط شدید پولی و مالی امکان مهار و کنترل تورم وجود دارد.

بدیهی است اجماع ملی و فرماندهی یکسان در اقتصاد کشور در کنار اجرای دقیق قوانین و مقررات، استقلال و نظارت بانک مرکزی، اجرای هوشمندانه سیاست های مالیاتی، ساماندهی سیستم های تولید و توزیع و مصرف در اقتصاد کشور، همراه نمودن مردم در همکاری های جمعی در اجرای موفق سیاست مهار و کنترل تورم نقش دارد.

بله، ابزارهای بسیار قوی و موثری در اختیار دولت قرار دارد. البته منظور از دولت فقط دولت محریه نیست، بلکه مجموعه حاکمیت کشور به عنوان دولت

قدرت بسیار زیادی دارد و تنها نهادی است که اجبار مشروع را در انحصار خود دارد و به تعبیر دکتر احمد گل محمدی دولت نهاد نهادها است. بنابراین

دولت ابزارهای زیادی بر کنترل و مهار تورم به عهده دارد. ابرتورم های

زیمندها، لهستان، آلمان و ترکیه در تاریخ ثبت شده است و همینطور ابزارها

و سیاست هایی که دولت در این کشورها استفاده کرد.

در حال حاضر استقلال بانک مرکزی مهم ترین ابزاری است که می تواند در مهار تورم ایران موثر و کارساز باشد که مشخص است این ابزار با نوع نگاه خاص برخی از دولتمردان به بانک مرکزی و بانک ها و تعارض منافع با چالش های جدی مواجه است. تا این نگاه خاص به نفت و پول بانک مرکزی وجود دارد نه کسری بودجه کشور حل می شود و نه برداشت ها از بانک مرکزی برای رفع این کسری ها درمان خواهد شد. بنابراین اگر نگاه عوض شود ابزار در اختیار آماده سواری دادن است. اصولاً اقتصاد هر کشور بر اساس دکترین خاصی است که معمولاً بر اساس اقتصادهای مبتنی بر آموزه های لیبرالی و سوسیالیستی و یا آموزه های ترکیبی استوار است. بر اساس مبانی فکری بنیانگذاران قانون اساسی ایران تلاش زیادی شد که اقتصاد ایران از اقتصاد لیبرالی یا سراسر مابه داری و سوسیالیستی نیز فاصله گرفته یا به تعبیر بهتر دکترینی مستقل باشد و بر مبنای اقتصاد اسلامی شکل بگیرد که به نظر می رسد همان اقتصاد ترکیبی است و ضمن اینکه حوادث بعد از انقلاب به ویژه جنگ تحمیلی و تحریم ها و بی انضباطی های مالی، قانون گریزی ها و حتی برنامه گریزی های آشکار و عدم اجماع فکر در کنار رقابت های سیاسی است که حوزه عمل سیاسی که امروزه شاهد آن هستیم و نظریه پردازی های اقتصادی متناسب با آرمان های پدران قانون اساسی غلبه کند.

اگر حوزه نظریه پردازی صاحبان اندیشه و اساتید دانشگاهی و مراکز علمی کشور و دانشجویان و پژوهشگران کشور توسعه یابد تا بتوانند به نظام کمک کنند تا اقتصاد کشور به یک دکترین قوی تکیه کند قطعاً به پرسش شما پاسخ مثبت داده خواهد شد و در غیر اینصورت شیر بی یال و دم قصه مولوی به یاد می آید و سیاست های جزیره ای سرنوشت ساز خواهند شد.

توسعه کشور به منابع نیاز دارد که یکی از این منابع، بانک ها هستند؛ اما نباید از این نکته غافل شویم که بانک ها نمی توانند بیش از ۱۲.۵ برابر سرمایه خود تسهیلات پرداخت کنند و همین حد نیز باید با رعایت استانداردها باشد که مهم ترین آن رعایت ذینفع واحد است و به نظر می رسد مقررات ذینفع واحد در مورد تمامی نهادهای دولتی و مبینطور تکالیف دولتی که مجلس وضع می کند باید رعایت شود تا انضباط مالی و پولی حاکم گردد. اقتصاد ایران بانک محور است، یعنی ما می خواهیم بیشترین مشکلات کشور را از طریق بانک ها حل کنیم که امکان پذیر نیست و تورم و ناترازی مالی بانک و انواع ریسک های آن ناشی از همین نگاه است.

آیا با روند تخصیص ارز ۴۲۰۰۰ موافقت به معتقد به جایگزین کردن با طرح های دیگر، هستید؟

هر گونه قیمت گذاری دستوری و تبعیضی در ارز و سود بانکی و ... فساد آوار است و امکان کنترل و نظارت را از نهادهای مسئول می گیرد. همچنین هر گونه نرخ پرداخت نقد و رایگانی از سوی دولت آن هم در شرایط کسری بودجه فرهنگ سواری مجانی را حاکم می کند. بنده به جایگزینی روش های دیگر اعتقاد دارم.

## ادامه امهال تسهیلات گروه های آسیب دیده از کرونا توسط بانک سینا

در راستای ایفای مسئولیت های اجتماعی و کمک به کسب و کارها و اقشار آسیب دیده از ویروس کرونا، اقساط تسهیلات گروه های مشمول از سوی بانک سینا امهال شده. به گزارش اقتصادسراسرآمد، پیرو بخشنامه های ابلاغی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران کلیه مشاغل آسیب دیده از کرونا که در جامعه هدف تعرفه شد مطابق دستورالعمل های ابلاغی ستاد ملی مبارزه با کرونا قرار دارند در صورت تمایل می توانند بازپرداخت اقساط تسهیلات دریافتی خود را که در ۴ ماهه اول سال ۱۴۰۰ بوده و در این بازه زمانی پرداخت نشده است، منوط به این امر که بدهی آنان به شبکه بانکی تا تاریخ ۱ بهمن ۱۳۹۹ در طبقه جاری قرار داشته باشد، به انتهای دوره تقیسط مشروط به پذیرش شرایط، انتقال دهند تا طی ۴ ماه پس از آخرین قسط وصول شود. این امکان، وام های قرض الحسنه و مشتریانی که اقساط خود را در ۴ ماهه اول سال پرداخت نموده اند و نقضای عودت می نمایند را شامل نمی شود.

.....

### تداوم پشتیبانی از تولید و توسعه اقتصاد کشور در سال جاری

تفاهم نامه مشترک بانک آینده با ایلیا استیل منعقد شبیه گزارش اقتصادسراسرآمد، در سال تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها، تفاهم نامه همکاری مشترک بین بانک آینده و گروه صنعتی فردوس کاران امید (ایلیا استیل)، از سوی نادر خواجه حق وردی، معاون امور شعب و بازاریابی بانک آینده و علی الملامیری، مدیرعامل و عضو هیات مدیره گروه صنعتی فردوس کاران امید به امضاء رسید این تفاهم نامه با هدف ارتقای سطح همکاری مشترک و ارائه انواع خدمات و تسهیل ارتباط میان طرفین در حوزه ارائه خدمات بانکی و مالی بانک آینده به این گروه صنعتی، منعقد شد. مشارکت های مالی، ارائه تسهیلات ویژه در قالب طرح های آینده داران و کارگشا، عرضه سبدهای متنوع تسهیلات و خدمات نوین بانکداری الکترونیکی به تمامی کارکنان و شرکت های زیرمجموعه از دیگر موضوعات مطرح شده در این تفاهم نامه است. هم چنین، ارائه انواع خدمات بانکی در حوزه های مختلف از جمله: اعتباری، ارزی، بانکداری الکترونیکی و بانکداری شرکی در این تفاهم نامه پیش بینی شده است.



#### یارانه ثروتمندان قطع و یارانه اقشار ضعیف افزایش می یابد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه براساس قانون، یارانه ثروتمندان باید قطع شود و یارانه اقشار ضعیف افزایش یابد، گفت: ما به مجلس وعده دادیم که طی یک سال سامانه جامع رفاه ایرانیان را تکمیل کنیم. به گزارش اقتصادسراسرآمد، حجت الله عبدالملکی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گفت وگویی درباره برنامه وزارتخانه متبوعش برای حذف یارانه پردرآمدها، گفت: براساس قانون، یارانه پردرآمدها (طبق فرمول خاصی) باید قطع شود و یارانه اقشار ضعیف افزایش یابد. نکته اصلی در این امر نحوه شناسایی این افراد است که برای تحقق آن به بانک اطلاعاتی اقتصادی قوی نیاز است تا بتوان براساس آن سطح درآمدی افراد را تعیین کرد. وزیر کابینه سیزدهم افزود: هرچند در سال های گذشته راه اندازی سامانه جامع رفاه ایرانیان در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی آغاز شده اما اطلاعات آن ناقص بوده و برخط نیست، تکمیل این سامانه جزو برنامه های ما است. وی در گفت وگو با خانه ملت اضافه کرد: در صورت تکمیل سامانه جامع رفاه ایرانیان بسیاری از افرادی که البته خیلی زیاد هم نیستند و باید یارانه آنها تغییر کند، مشخص می شود. عبدالملکی تصریح کرد: ما به مجلس وعده دادیم که طی یک سال این سامانه را تکمیل کنیم تا براساس آن بتوان سیاست گذاری های لازم را انجام داد.

#### کمپجانی: بانک ها، مدیریت نقدینگی و کنترل رشد ترازنامه خود را جدی بگیرد

# اولتیماتوم رئیس کل به بانک ها



سود بین بانکی گفت: نرخ سود بازار بین بانکی در ۲۱ شهریور ماه سال جاری و ۱۸.۶۵ درصد رسیده

و حجم معاملات نیز در این بازه زمانی حدود ۸۴

هزار میلیارد تومان بوده است. کمپجانی در ادامه خواستار اقدامات جدی از

سوی شبکه بانکی برای مدیریت نقدینگی و نیز کنترل اضافه برداشت ها شد و خاطر نشان

کرد: در صورتی که شبکه بانکی کنترل لازم را بر

اضافه برداشت های خود نداشته باشند، این بانک

ناگزیر به انجام اقدامات احتیاطی و نظارتی لازم

خواهد بود.

رئیس شورای پول و اعتبار با بیان اینکه تاکنون ۱۷

مرحله حراج اوراق مالی اسلامی دولت برگزار

شده است، تصریح کرد: طی برگزاری این تعداد

حراج، در مجموع ۳۳.۲ هزار میلیارد تومان اوراق

بدهی دولتی توسط کارگزاری بانک مرکزی به

فروش رسیده است، همچنین در همین زمینه با

همکاری وزارت امور اقتصادی و دارایی تعدیل

های لازم درخصوص نرخ بازدهی اوراق به عمل

آمد است.

وی در ادامه تاکید کرد: به منظور اجرای کامل

معضبه ششورای پول و اعتبار درخصوص کنترل

ترازنامه شبکه بانکی، بانکها باید حداقل ۳ درصد

از کل سپرده هایشان را به صورت اوراق مالی

اسلامی نگهداری کنند و در این بازه نی ضروری

است شبکه بانکی اهتمام لازم را به عمل آورد.

ناگزیر به انجام اقدامات احتیاطی و نظارتی لازم

خواهد بود.

رئیس شورای پول و اعتبار با بیان اینکه تاکنون ۱۷

مرحله حراج اوراق مالی اسلامی دولت برگزار

شده است، تصریح کرد: طی برگزاری این تعداد

حراج، در مجموع ۳۳.۲ هزار میلیارد تومان اوراق

بدهی دولتی توسط کارگزاری بانک مرکزی به

فروش رسیده است، همچنین در همین زمینه با

### برگزیده ها

نهمین نشست کارگروه همکاری های مالی و بانکی ایران و روسیه

## تاکید ایران و روسیه بر همکاری های بانکی

توسعه همکاری های کارگزاری در سطح کشورهای اتحادیه اقتصادی اوراسیا مورد بحث و بررسی قرار گرفت. در این نشست که با هماهنگی بخش اقتصادی سفارت جمهوری اسلامی ایران در مسکو برگزار شد، علاوه بر تنظیم تفاهم نامه پایانی اجلاس مذکور، نقشه راه همکاری های مالی و بانکی برای سال ۲۰۲۲ به امضا رسید. کاظم جلالی، سفیر جمهوری اسلامی ایران در این نشست ضمن تشریح و تبیین شرایط جاری و روند رو به رشد همکاری های فیمابین در همه حوزه ها، بر تسهیل همکاری های بانکی و مالی به منظور توسعه مراودات تجاری و بازرگانی تاکید کرد. نشست هم اندیشی فعالان اقتصادی ایرانی مقیم روسیه و هیات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایرانیه گزارش ایرنا نشست هم اندیشی تجار و فعالین اقتصادی ایرانی در حوزه فدراسیون روسیه نیز با هیات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در مسکو

در محل اقامت سفیر کشورمان در مسکو برگزار شد. در این جلسه با حضور پناهی معاون ارزی بانک مرکزی و هیات همراه ضمن مرور شرایط جاری حاکم بر فعالیت های تجاری و بازرگانی تجار ایرانی، مهمترین موضوعات و مسائل و موانع در حوزه های مالی و بانکی تسویه حساب ها، نرخ تسعیر ارزهای ملی دو کشور و نیز مسائل ساختاری، اداری و گمرکی مورد بحث و بررسی قرار گرفت. در این نشست، کاظم جلالی سفیر کشورمان در فدراسیون روسیه نیز بر پیگیری رفع موانع و مشکلات فعالین اقتصادی و تجار ایرانی، به عنوان یک اولویت تاکید کرد.هم اکنون شعبه های میربیزنس بانک وابسته به بانک ملی ایران در روسیه برای تسهیل فعالیت های اقتصادی تجار ایرانی و روسی فعال است.

### آگهی مزایده نوبت اول

مورد مزایده :ملک واقع در میدان مدرس در پرونده کلسه ۱۶۴۵/۹۹۰ اجرائی بی طی رای صادره از شعبه ۶ دادگاه حقوقی همدان شعبه ۵ اجرای احکام مدنی خواهان: طاهر پیرام پیام خوانده: علی اکبری- سید کمال حسینی آدرس مورد مزایده : همدان- میدان مدرس- بلوار شهید رجایی- نبش کوچه علی کلویپلاک ۴ مورد مزایده : در تاریخ ۰۶/۰۶/۱۴۰۰ کارشناسی ارزش شش‌دانگ ب‌مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱۷۵۰ ریال میبایشد. مشخصات ملک این ملک واحد طبقه دوم یک ساختمان

طبقه ۴ واحدی اسکلت فلزی با سقف طاق ضربی و نمای سنگ و سرامیک بدون آسانسورپنجره های آلومینیومی تک چداره و قدمت بالغ بر ۳۰ سال است به طوری که بنا به ادعای مالکین فاقد پروانه ساختمانی وسند ثبتی تفکیکی واحدها و بصورت عادی میبایشد واحد مورد نظر با مساحت حدود ۷۰ متر مربع به صورت یک خوابه دارای هال و پذیرایی آشپزخانه و سرویس کلبیت فلزی کف سرامیک و کافژ دیواری و نقاشی شده گرمایش بخاری گازی امتیاز گاز مستقل و آب و برق مشترک و فاقد پارکینگ و انباری است، متصرف فلی اقای حسینی است.لذا این اجراء وفق ماده ۱۰۹ آیین نامه قانونی افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ نسبت به فروش آن اقدام می نماید. به تاریخ ۰۷/۰۷/۱۴۰۰ ساعت ۳ تا ۹ صبح مزایده برگزار می‌گردد مزایده دادگستری کل استان همدان - طبقه اول واحد مزایده می باشد. مورد مزایده هرروز قبل از تاریخ مذکور با هماهنگی واحد مزایده قابل مشاهده است .برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت پیشنهادهی را ارائه و ۱۰ مبلغ پیشنهادهی را فی المجلس و الباقی را ظرف مهلت قانونی واریز نماید. متقاضیان جهت جلوگیری از اطاله دادرسی برای شرکت در مزایده می بایست اصل کارت ملی و یک فقره چک تضمین شده (چک سبز )بانک ملی یا یک فقره چک بانکی (سایر بانکها ) در وجه دادگستری همدان یا شناسه ۰۲۵۹۳۷۲/۱۴۰۰ وجه چک مبلغ آن میبایست ۱۰ درصد مبلغ کارشناسی باشد و حتما شماره پرونده بر روی چک قید گردیده باشد به همراه خود داشته باشند و در سلسلت مزایده تحویل دفتر مزایده نمایند که در صورت برنده نشدن به آنها عودت خواهد شد(۸۸)

مزاجات - مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی دادگستری همدان

#### بازار سرمایه وبانک



یکشنبه ۲۸ شهریور ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۶۵

#### اخبار

#### حدود ۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات نوسازی در بافت فرسوده پرداخت شد

عضو هیات مدیره بانک مسکن با اعلام اینکه تسهیلات ۲۳ هزار و ۹۷۱ واحد در بافت فرسوده به متقاضیان برای نوسازی واحدها پرداخت شده است، رقم این تسهیلات را یک هزار و ۹۸۳ میلیارد تومان، برشمرد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، محمدحسن علمداری عضو هیات مدیره بانک مسکن، تازه ترین وضعیت پرداخت تسهیلات در بافت فرسوده را توضیح داد. عضو هیات مدیره بانک مسکن با بیان اینکه ارایه تسهیلات در بافت فرسوده از سال ۹۸ بر اساس قرارداد عملیبت انجام شده است، اعلام کرد: تازه ترین آمار حاکی است که بانک مسکن تسهیلات ۴ هزار و ۷۹۹ پروژه که شامل ۲۳ هزار و ۹۷۱ واحد است، در بافت فرسوده به متقاضیان پرداخت کرده است. به گفته علمداری، مبلغ قرارداد منعقد شده با مالکان بافت های فرسوده یک هزار و ۹۸۳ میلیارد تومان است. گفتنی است، سال گذشته رقم پرداخت تسهیلات در بافت های فرسوده برای سازندگان که فناوری نوین را رعایت می کردند، ۲۵۰ میلیون تومان بود که هم اکنون این رقم به ۳۰۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرده است.

#### تاکید مدیر عامل بانک دی بر ارائه خدمات ممتاز بانکی

مدیرعامل بانک دی در بازدید از تعدادی از شعب تهران، بر ضرورت تکریم ویژه مشتریان جامعه هدف و توجه به کیفیت ارائه خدمات به ایشان تاکید کرد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، برات کریمی در این بازدیدها همچنین با مشتریان شعب به گفت و گو میمیی پرداخت و در خصوص بچگونگی کیفیت خدمات دریافتی در شعب از آنها نظرخواهی کرد. مدیرعامل بانک دی در جمع همکاران این شعب، ضمن تشکر از تلاش های آنها در جذب منابع جدید کسب موفقیت های عملکردی در بانک، گفت: بانک دی به دلیل آن که متعلق به خانواده های ائثارگران است، در انجام وظایف و تعهدات خود باید عملکرد ویژه ای داشته و در نظام بانکی در تکریم مشتریان نمونه باشد. کریمی افزود: در افزایش نسبت مصارف به منابع شعب باید تلاش بیشتری صورت گیرد و شعب می بایست ضمن رعایت بهداشت اعتباری، انضباط مالی و در قالب سیاست های اعتباری مبادرت در تخصیص منابع کنند. در بازدید از شعب اقدسیه، فرمانیه و ونک، همت الهی حسین زاده سودی، معاون بانکی و بازاریابی بانک دی نیز حضور داشت.

#### روند رو به رشد نرخ موثر تسهیلات بانک ملی ایران

اطلاعات مالی موجود در عملکرد بانک ملی ایران نشان می دهد نرخ موثر تسهیلات این بانک با روند مطلوبی رو به رشد است، به طوری که این شاخص طی سه سال گذشته ۲۸ واحد درصد افزایش یافته است. به گزارش اقتصادسراسرآمد، نرخ موثر تسهیلات به معنای درآمدهای بانکی ناشی از پرداخت تسهیلات است که می تواند علاوه بر تقویت توان پرداخت تسهیلات جدید، منابع در اختیار بانک به منظور مشارکت در طرح ها را نیز افزایش دهد. ارائه طرح های تسهیلاتی متنوع، پایبندی به قوانین و ضوابط پرداخت تسهیلات و نیز دریافت و بایک و تضمین کافی هنگام تکمیل پرونده های تسهیلاتی بانک و معاینات اعتباری باعث شده است که میزان وصول اقساط تسهیلات با درجه اطمینان بالایی صورت گرفته و در نتیجه نرخ موثر تسهیلات به میزان قابل ملاحظه ای طی سال های اخیر افزایش یابد.

### آگهی مفقودی (نوبت اول)

فاکتور فروش اتاق به شماره ۱۴۳۶۶۰۱۴۳۶۱ ۹۶۲۱ و به شماره شناسی NAAE4CFZ8JX110291 مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰.۰۶.۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰.۰۷.۰۳

۴/۰۵۵۶ بهارستان

### آگهی مفقودی

اسناد ومدارك خودرو شامل: سند ملكيت وسيله نقلیه( برگ سبز )، سند وفاکتور فروش (برگ کمپانی) و سند قطعی منقول (بنچاق) خودرو سواری سیستم پژو تیپ 206T۱3۰۰۰ در ۱۳۸۷ به شماره موتور ۰۱۹۷۱۰۱۴۱۸۰۰ شماره شناسی NAAP03ED08J017232 با شناسه (VIN) وسيله نقلیه: ۱R۴C87R2۱SL017232 و شماره انتظامی ۹۱۷ / ۱۸ - ایران - ۲۱ به نام مالک آقای محمود مرادی فرزند منجلی فتولاد ۱۰۱۰/۱۳۶۳ به شماره شناسنامه ۶ مدراره از الیگودرز به شماره ملی ۴۸۴۹۹۳۰۵۴۱ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

۴/۰۵۵۵ رباط کریم

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

#### شناسه آگهی: ۱۱۹۱۴۹۵

نظر به دستور مواد ۳۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۷/۰۶/۱۳ و برابر رای ۱۷۳۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۳ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلسه پرونده شماره ۰۹۷۳۰/۹۴ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلعراض منقضى یعقوب قاجاری جویباری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بانی احداثی به مساحت ۲۶۵ مترمربع پلاک فرعی از ۱۰۰۱۰۱۰۱ خریداری شده بدون واسطه و از خام سپیده معصومه کریمی سنگدھی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالتنشار در شهرها منتشر و در روستها رای هیات اصاقت در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستها از طریق اصاقت در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و محل ارائه نماید. در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند ملکیت می نماید و صدور سند ملکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶/۲۸/۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۲/۰۷/۱۴۰۰ مرتضی قاسم پور- رئیس ثبت اسناد و املاک جویبار