اقتصاد سرآمد
چهارشنبه۳۱شهریور ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۶۸

گزارش

مقامات وزات صنعت، معدن و تجارت تاکید دارند

ممنوعیت فروش سیمان خارج از بورس و ثبت‌نام در سامانه

علاوه براینکه وزیر صنعت، معدن و تجارت تاکید کرده اســت که تمامی فعالان صنعت سیمان مکلف به ثبت نام در سامانه جامع تجارت و ثبت اطلاعات خرید و فروش در سامانه افق هستند، معاون امور معادن و صنایع معدنی این وزارتخانه نیز ضمن اشاره به برنامه های وزارت صمت برای کنترل و ایجاد تعادل در بازار سیمان، صراحتا اعلام کرد که فروش سیمان خارج بورس ممنوع خواهد بود و در صورت مشاهده اقدامی خلاف مقررات، به شدت برخورد خواهیم کرد.

به گزارش اقتصاد سرآمد از ایسنا، سیدرضا فاطمی امین- وزیر صنعت، معدن و تجارت- در نوشتاری در فضای مجازی اعلام کرد: تمامی فعالان صنعت سیمان مکلف به ثبت نام در ســامانه جامع تجارت و ثبت اطلاعات خرید و فروش در سامانه افق هســتند. به صورت کلان برای تعدیل قیمت سیمان به موفقیت‌های خوبی رسیده‌ایم اما از اســتان ها می خواهیم که بیشــتر پای کار بیایند و کار به صورت ویژه مورد توجه واقع شود.

همچنین یکشنبه شب، اســدالله کشــاورز- معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت با شرکت در برنامه تیتر امشب که با حضور دبیر انجمن صنفی صنعت ســیمان و معاون عملیات و نظارت بورس کالا اجرا شد، گفت: عرضه محصولات ســیمان تنها از طریق بورس انجام می‌شود و براساس برنامه وزارت صمت، فروش سیمان خارج بورس ممنوع است و چنانچه موردی خارج از این سیستم مشاهد شود به شدت برخورد می کنیم.

وی افزود: کار با یک ضرب‌الاجل بسیار جدی آغاز شد و تاکنون به‌جز پنج واحد تولیدی که نیمه فعال یا غیر فعال هستند، همه کارخانه‌های تولیدکننده سیمان کد بورسی دریافت کرده‌اند و همه عرضه آن‌ها عملا از طریق بورس انجام می‌شود.

ثبت‌نام متقاضیان سیمان در بورس /رصد تمام مراحل تولید و عرضه به صورت مکانیزه و فیزیکی با کمک سازمان حمایت

کشاورز با بیان اینکه مصرف‌کنندگان سیمان به سه بخش تقسیم می‌شوند که شامل صنایع سیمان‌بر، عاملان فروش و طرح‌های بزرگ عمرانی، هستند و بیشتر آن‌ها در بورس ثبت‌نام کرده و کد بورسی دریافت کرده‌اند. در فراخوانی که داده شد، به هریک از این بخش‌ها مهلت‌هایی داده شد و خوشبختانه استقبال بسیار خوبی شد و می‌توان به جرئت اعلام کرد که بالغ بر ۷۰الی ۸۰درصد موزاییک‌سازان، بتن‌سازان و پروژه‌های عمرانی ثبت‌نام خود را انجام داده‌اند. باتوجه به ظرفیت تولید هــر واحد تولیدکننده، کف عرضه مشــخص و برای اجــرا به واحدهای تولیدکننده ابلاغ شده اســت. طی چند عرضه انجام شده همانطور که دیده شد، کاهش قیمت به‌صورت محسوس ایجاد شد.

معاون معدنی وزارت صمت در پایان خاطرنشان کرد: در این برنامه تمام مراحل تولید و عرضه به صورت مکانیزه و فیزیکی با همکاری ســازمان حمایت رصد و پایش می‌شود.

وی با بیان اینکه همانطور که پیش از این نیز اعلام شد، یکی از دلایل اصلی افزایش قیمت در ماه‌های گذشته، مشکلات تامین برق برای واحدها بود، گفت: افزایش دما در کشور و افزایش مصرف برق ایجاد شد، منجر به کاهش تولید برق شد که در نهایت فشار آن به واحدهای سیمانی و فولادی وارد شد به گونه‌ای در برخی مواقع دیماند مصرفی به ۱۰ درصد کاهش پیدا کرد تا این ۱۰ درصد تنها پاسخگوی بخش اداری واحدها باشــد. از همین روی تولید بالغ بــر ۸۰درصد واحدهای سیمانی کاهش یافت.

این مقام مسئول در وزارت صمت ادامه داد: در نهایت سیمان در بازار دچار کمبود شد؛ ضمن اینکه واســطه‌ها نیز از آب گل‌آلود ماهی گرفته و عملا قیمت سیمان به چندین برابر قیمت فعلی رســید. اکنون با مدیریتی که توسط وزارت نیرو و با هماهنگی وزارت صمت انجام شــد، به تدریج این دیمانــد مصرفی را افزایش دهیم. در حال حاضر بطور میانگیــن ۷۰الی ۸۰درصد دیماند مصرفی مورد نیاز کارخانه‌ها تامین شده است و تولید به حدی رســیده است که قابلیت عرضه در بورس ایجاد شده و نیاز تامین‌کنندگان داخلی تامین شده است.

عرضه هفتگی بالغ بر یک میلیون تن سیمان در بورس

در ادامه این برنامه، عبدالرضا شیخان-دبیر انجمن صنفی صنعت سیمان- نیز در ارتباط با عرضه منظم در بورس، اظهار کرد: هر هفته در بورس بیش از یک‌میلیون و ۳۰۰هزار تن سیمان عرضه می‌شــود. این در حالیست که نیاز کشور به سیمان در بهترین حالت حدود پنج میلیون تا پنج میلیون و ۲۰۰ هزار تن در ماه اســت. قطعا اگر قطعی‌های برق رخ نداده بود، بازار دچار التهاب نمی‌شد و تولید مطلوب شکل می‌گرفت.

وی افزود: این قطعی برق که از اواسط تیرماه آغاز شد و همچنان هم با محدودیت روبرو است و در حال حاضر ۷۰الی ۸۰درصد نیاز تامین می‌شود، علاوه بر آسیبی که به تولید و ماشین‌آلات وارد می‌کند، به صورت پله‌ای اثرگذار بر بازار است. در بهمن ماه سال گذشته که گاز قطع شد و مشکلاتی برای تامین سوخت ایجاد شد، برق هم به دلایلی که هنوز مشخص نیست، قطع شد، اثرات خود را تا اردیبشهت ماه سال جاری نشان می‌داد و قیمت‌ها بسیار بالا رفته بود.

دبیر انجمن صنفی صنعت سیمان یادآور شد: در خردادماه امسال که تا حدودی قیمت‌ها متعادل شد، اقدام برای ورود به بورس تبدیل به نقطه عطفی برای صنعت سیمان شد اما متاسفانه ورود صنعت سیمان به بورس با زمان قطعی برق مصادف شد و برنامه‌ریزی‌ها را برهم ریخت و در ابتدا هم تعدادی از کارخانه‌ها پذیرش شده‌اند. برای ما هم که تولیدکننده هستیم، ورود به بورس و انجام معاملات شفاف (باتوجه به اینکه معاملات به صورت نقدی انجام می‌شود و اعتباری نخواهد بود) بهتر شده است.

شیخان تاکید کرد: قیمت‌ها فعلا قیمت پایه است که با قیمت‌های ابتدای سال تغییر نکرده است. در ۳۱فروردین ماه امسال با کمک وزارت صمت، قیمت‌ها حدود ۴۰ درصد افزایش یافت و با همان قیمت که به عنوان قیمت پایه شد و تاکنون در حال معامله است. قطعی برق سبب شد که قیمت‌ها تا حدودی رقابتی شود و در برخی مناطق قیمت بالاتر رفت اما پس از ورود وزیر جدید به وزارت صمت و تاکید بر تامین برق واحدهای سیمانی، به روال عادی‌تر و معقول‌تر قیمت‌ها بازگشته‌ایم.

وی تصریح کرد: ورود به بورس از جهت شفافیت و نقدی بودن معاملات برای ما جذاب است و جذابیت قیمتی وجود ندارد.

در ارتبــاط تصویــری با ایــن برنامه، اســماعیل کاظمــی- رئیــس اتحادیه مصالح‌فروشــان- نیز در رابطه با اینکــه تمامی تولیدکننــدگان ملزم به فروش محصولات خود از کانال بورس هســتند، گفت: زمانیکه سیمان از سبد حمایتی خارج شــد (۱۱ تیرماه ۱۳۸۷) تا پایان نیمه اول ســال ۱۳۹۹، ما در زمینه سیمان مشکلی نداشتیم اما آنچه که حائز اهمیت است، این است که تولید سیمان و عرضه آن بر تقاضا قالب بوده است؛ تا مادامی که عرضه بر تقاضا قالب باشد، رقابت ناسالم میان کارخانه‌های تولید شکل می‌گیرد و مجبور به ارائه تخفیف‌هایی می‌شدند و این تخفیف‌ها به واحدهای توزیعی تسری پیدا می‌کرد و به سهولت مصرف‌کننده انتخاب داشت که از کدام واحد سیمان مورد نظر را تهیه کند و به نحوی این ارائه تخفیفات مشتری را بدعادت کرد.

وی افزود: در حال حاضر چنانچه موضوع صادرات مدیریت شــود. زمانیکه ۶۰ میلیون تن مصرف داخلی داریم، بایســتی حداقل ۱۰ الی ۲۰ درصد هم کلینگر برای مواقع ضروری که قطع گاز یا برق رخ می‌دهد، داشــته باشیم. عمر کلینگر دو سال هست و اگر در سال جذب نشد، می‌توان ســال بعدی آن را صادر کرد؛ بنابراین با مدیریت صادرات به سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ بر خواهیم گشت و بازار اشباع خواهد شد.

سامانه جدید معاملاتی بومی در بورس آماده به کار شد

مدیر عامل شرکت مدیریت فناوری بورس با بیان اینکه سامانه جدید معاملاتی بومی تولید شده و آماده استفاده است، گفت: این سامانه کمک می‌کند همگام با گسترش و توسعه بازار، سیستم‌های معاملاتی با مشکلات کمتری مواجه شوند.به گزارش اقتصادسرآمد، روح الله دهقان با بیان اینکه این ســامانه جدید از نظر امکانات، شبیه به سامانه معاملاتی موجود بوده و تفاوت چندانی با آن ندارد اما از نظر توسعه‌پذیری و مقدار فشاری که می‌تواند تحمل کند، پیشرفته‌تر است، افزود: برای سامانه جدید از تکنولوژی به روزتری استفاده شده که مطابق با تکنولوژی روز دنیا بوده و توسعه پذیرتر است.وی با اشاره به اینکه امکانات موجود در این سامانه نیز کمک می‌کند همگام با گسترش و توسعه بازار، سیستم‌های معاملاتی با مشکلات کمتری مواجه شوند، تاکید کرد: هدف از تولید سامانه جدید، رفع خطرهای ناشی از فشار بازار بوده است. در این مرحله به دنبال ایجاد امکانات جدید برای سرمایه‌گذاران نبودیم و شاید به همین دلیل، سرمایه‌گذاران تفاوت زیادی بین سامانه جدید و قدیم احساس نکنند.دهقان اظهار داشت: در فازهای بعدی، بنا به نیاز سازمان بورس، دست ما برای توسعه و پیاده سازی ابزارهای جدید بازتر است.

هشت اقدام بانک مرکزی برای مقابله با سوءاستفاده از ابزارهای بانکی

شناسایی قمار بازان از طریق واکاوی هوشمند تبادلات مالی

سرآمد معاون فناوری‌های نوین بانــک مرکزی ۸اقدام این بانک در مقابله با سوءاستفاده از ابزارهای بانکی و پرداخت در حوزه قمار و شرط‌بندی سایبری پرداخت.

به گزارش اقتصادســرآمد، مهران محرمیان در نشستی خبری با تشریح اقدامات بانک مرکزی در مقابله با سوءاستفاده از ابزارهای بانکی و پرداخت در حوزه قمار و شرط‌بندی سایبری، گفت: عمل مجرمانه قمار و شرط‌بندی سایبری را نباید رفتاری شخصی و متکی به افراد مجرم دانست. این عمل مجرمانه بر اساس بررســی‌های و تحقیقات عمیق و گسترده همکارانم در بانک مرکزی متکی به اکوسیستم پیچیده‌ای اســت که ارتکاب به آن را برای داوطلبان قمار و شرط‌بندی در فضای سایبری، تسهیل و تسریع کرده است. دقیقاً به همین خاطر نیز از مدت‌ها قبل در بانک مرکزی به این نتیجه رسیدیم که برای مقابله با این پدیده نیازمند اقداماتی همه‌جانبه در کشور هستیم تا بتوانیم به‌صورت هماهنگ و فرایندی با قمار و شرط‌بندی سایبری مقابله کنیم.

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی ادامه داد: ما در بانک مرکزی به‌عنوان مســئول حوزه «خدمات بانکی و پرداخت» در اولین و یکی از مهم‌ترین اقدامات، تلاش کردیم بازیگران اصلی در کسب‌وکار قمار و شرط‌بندی ســایبری را شناســایی و دســته‌بندی کنیم. این بازیگران در چهار لایه «استفاده‌کنندگان»، «پشتیبانان شریان‌های مالی»، «پشتیبانان کسب‌وکاری» و «سرشاخه‌ها» دسته‌بندی شــده‌اند. لایه اول که همان استفاده‌کنندگان هستند در واقع «قماربازان و اجاره دهندگان ابزارهای بانکی و پرداخت» را شــامل می‌شــوند. «اجاره‌کنندگان کارت و ارائه‌دهنــدگان غیرمجاز خدمات پرداخت» نیز در لایه شــریان‌های مالی قــرار می‌گیرند. در لایه پشتیبانان کسب‌وکاری این «توسعه‌دهندگان تارنماها»، «تبلیغ‌کنندگان» و «گردانندگان تارنماها» هستند که زمینه انجام این عمل مجرمانه را تسهیل می‌کنند تا در نهایت سرشاخه‌ها به‌عنوان ذینفعان اصلی سود ببرند.

محرمیان ادامه داد: بر اســاس این مدل از زیســت‌بوم قمار و شرط‌بندی سایبری، بانک مرکزی اقدامات خود را در چهار محور و ۸اقدام برنامه‌ریزی کرده است؛ مقابله با قمارخانه‌داران، مقابله با قماربازان، یافتن سرشاخه‌های اصلی و نهایتاً انجام سلسله اقدامات پیشگیرانه برای به دام انداختن کاربران شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی.

وی در تشــریح اقدامات انجام‌شده که به طور مســتمر در حال پیگیری است، گفت: رصد، شناسایی و تحلیل مستمر شگردهای مورد استفاده در تارنماهای قمار شرط‌بندی از جمله این اقدامات مبارزه‌ای است که طی آن با روش‌های پرداخت وجوه لازم برای قمار و شرط‌بندی برخورد می‌شود. در دسته پرداخت‌های ریالی روش‌هایی مانند سوءاستفاده از واسطه‌های نرم‌افزاری برنامک‌های پرداخت، کارت به کارت توسط شخص قمارباز، سوءاســتفاده از ابزارهای اینترنتی، سوءاســتفاده از ابزارهای بانکداری الکترونیکی و... به کار گرفته می‌شوند.

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی در تشریح اقدام دوم این بانک به ایجاد حلقه‌های مشارکت اشــاره کرد و گفت: این حلقه‌ها در سه حوزه «بانکی با مشــارکت فعال تمام بانک‌های کشور»، «میان‌بخشی با حضور فعال نهادهایی مانند قوه قضائیه، وزارت اطلاعات، و پلیس فتا» و حلقه «حوزه پرداخت با مشارکت تمام شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات پرداخت اعم از شرکت‌های پی‌اس‌پی و سایر ارائه‌دهندگان این خدمات» تشکیل شده است.

وی افــزود: در ایــن حلقه‌ها اقداماتــی از جمله شناســایی روش‌های سوءاســتفاده از ابزارهای بانکی و پرداخت در کسب‌وکارهای غیرمجاز و مجرمانه، شناســایی راه‌حل‌های اثربخش برای مقاوم‌سازی ابزارهای بانکداری و پرداخــت الکترونیکی، اشــتراک‌گذاری دانش، تجربیات، راه‌حل‌ها، ایجاد سازوکارهای اشتراک‌گذاری اطلاعات، شناسایی قواعد شناسایی تبادلات مشــکوک به قمار و شرط‌بندی ســایبری و همچنین شناسایی شکاف‌های مقرراتی در شبکه پرداخت کشور به‌منظور مقابله با پدیده قمار و شرط‌بندی انجام گرفته و می‌گیرد.

اکوسیستم قمار بسیار پیچیده و گسترده است

محرمیان در تشریح همکاری‌هایی که میان بانک مرکزی و سایر نهادهای مسئول و مرتبط در مبارزه با قمار و شــرط‌بندی سایبری انجام می‌گیرد، گفت: نباید از این واقعیت مهم به‌هیچ‌وجه غافل بود که اکوسیستم عمل مجرمانه قمار و شرط‌بندی ســایبری بسیار گســترده و پیچیده است و امکان ندارد بدون طراحی و عملیاتی کردن سازوکارهایی متناسب با این اکوسیستم به مقابله با آن پرداخت. به همین خاطر هم بانک مرکزی تلاش کرده برای انجام مسئولیت خود که تنها ناظر بر قسمت پرداخت‌های مالی این اکوسیستم مجرمانه است، نسبت به ســایر لایه‌های فرایندی آن هم اشــراف پیدا کند و نتایج حاصل از این اشراف را در اختیار سایر نهادها و دستگاه‌های مســئول هم قرار دهد تا با کمک و همکاری آن‌ها اقدامات متناسب برای مقابله با این پدیده مذموم انجام گیرد.

وی افزود: تســهیم تجربیات و اطلاعات به‌منظور شناسایی شگردهای سوءاســتفاده از ابزارهای بانکی و پرداخت، تنظیم فرآیندها و رویه‌های رسیدگی قضائی و انتظامی به مصادیق مرتبط با قمار و شرط‌بندی، ایجاد زیرساخت‌های تسهیل‌کننده جهت رسیدگی بهنگام به عملیات مشکوک به قمار و شرط‌بندی، شناسایی شکاف‌های قانونی بازدارنده در رسیدگی به جرایم مرتبط با حوزه قمار و شرط‌بندی، شناسایی ظرفیت‌های موجود در ســایر بخش‌ها و انجام هماهنگی‌های لازم برای به‌کارگیری آن‌ها در راســتای مقابله با سوءاســتفاده از ابزارهای بانکی از جمله مصادیق این همکاری نزدیک و مستمر است.

این مقام مسئول ادامه داد: از دیگر اقدامات بانک مرکزی، رصد هوشمند و مستمر فضای مجازی اســت که با هدف شناســایی زودهنگام موارد سوءاســتفاده از ابزارهای بانکی انجام می‌گیرد. در این اقدام با استفاده از ابزارها و روش‌های شناسایی و خزش هوشمند، سعی می‌شود تارنماهای قمار و شرط‌بندی شناســایی شــوند و علاوه بر این شناسایی ابزارهای بانکی و پرداخت مورد سوءاســتفاده در این تارنماها در دستور قرار دارد تا در نهایت مسدودســازی ابزار مورد سوءاستفاده با کمک دادستانی کل کشور انجام شود.

شناسایی قماربازان از طریق واکاوی هوشمند تبادلات مالی

محرمیان افزود: شناســایی قماربازان از طریق واکاوی هوشمند تبادلات مالی از دیگر اقدامات بانک مرکزی است که طی آن ابتدا قماربازان از طریق مشخصه‌هایی مانند سطح اطمینان حســاب مبدأ، سطح اطمینان حساب مقصد و ســطح اطمینان تراکنش به‌صورت هوشمند شناسایی می‌شوند. در مرحله دوم قماربازان ســایبری بر اساس شاخص‌هایی مانند مجموع مبالغ واریزی به قمارخانه‌ها، تعــداد تراکنش‌های واریز به قمارخانه‌ها و تعداد کارت‌های متمایز قمارخانه مقصد واریز وجه سطح‌بندی می‌شوند تا با همکاری مشترک با دادستانی کل کشور در خصوص نحوه اقدام در خصوص هر سطح از قماربازان سایبری اقدام شود.

وی گفت: در لایه بعدی با هماهنگی مقامات قضائی در قالب پیامک و... به افراد دارای فعالیت مشکوک به قماربازی سایبری هشدار و اخطار داده می‌شود و تمهیداتی نیز در دست بررسی اســت تا رفتارهای مجرمانه و مشکوک در نتایج اعتبارسنجی مشتریان مورد استناد قرار بگیرد.

اخبار

جهش شاخص‌های عملکردی بانک ملی ایران

بانک ملی به عنوان یک بانک حاکمیتی دولتی نه تنها در حوزه جذب منابع و نیز تسهیلات پرداختی رشد قابل توجهی را تجربه کرده، بلکه در زمینه کاهش هزینه‌ها به منظور افزایش بهره‌وری نیز عملکرد مطلوب داشته است.به گزارش اقتصادسرآمد، آن طور که اطلاعات موجود در صورت های مالی بانک نشان می دهد، مجموع دارایی های بانک ملی ایران در سال گذشته نسبت به سال قبل آن ۶۰ درصد بیشــتر شده است.همچنین مجموع سپرده های دریافتی این بانک با رشد بیش از ۳۴ درصدی مواجه بوده که نشان از اعتماد بی سابقه مردم به این بانک برآمده از بطن جامع دارد.پاســخ بانک ملی ایران به این اعتماد نیز رشد بیش از ۲۷ درصدی تســهیلات پرداختی طی یک سال بوده است، چنان که این تســهیلات برای راه اندازی بنگاه های اقتصادی، واحدهای تولیدی، ازدواج جوانان و ... هزینه شده است.چنین رشدهایی در زمانی معنا دار می شود که بدانیم سهم بانک ملی ایران از کل تسهیلات پرداختی نظام بانکی در سال ۱۳۹۹ بیش از ۲۰ درصد بوده اســت.عملکرد بانک ملــی ایران در حوزه کاهش هزینه ها نیز قابل توجه اســت، به طوری که با توسعه بانکداری الکترونیکی و تجهیز آن به انواع سامانه های پیشرفته اینترنتی و غیرحضوری، تعداد کارکنان طی یک سال منتهی به پایان ۱۳۹۹ بیش از ۱۴۰۰ نفر کاهش داشته است.

سیاست های خارجی دولت جدید یکی از پایه های استراتژی ارزی بانک دی است

رییس هیات مدیره بانک دی سیاســت‌های دولت جدید در گسترش همکاری‌های منطقه‌ای با همسایگان و ورود به قرارداد شانگهای را بزرگترین پتانســیل بانک دی برای هدفگذاری اســتراتژی‌های ارزی دانســت.به گزارش اقتصادســرآمد، غلامرضا خلیل ارجمندی، رییــس هیات مدیره بانک دی در نشست با روسا و معاونان شــعب ارزی این بانک با تشریح اســتراتژی‌های ارزی بانک دی در ســال جاری به تشریح پتانسیل‌های موجود در منطقه برای توسعه سهم بازار در حوزه خدمات ارزی پرداخت.در این نشســت، ارجمندی با اشاره به سیاست‌های کلان بانک در مســیر تغییر پورتفولیو و نظام حکمرانی بانک دی گفت: مهمتریــن وزن پرتفوی درآمدی بانک دی در سال جاری به سمت درآمدهای مبتنی بر خدمات ارزی و بانکداری دیجیتال حرکت کرده است که در این راستا با راه‌اندازی سه کمیته عالی استراتژی و بودجه، فناوری اطلاعات و بین‌الملل استراتژی‌ها و سهم بازار این دو حوزه هدفگذاری و تعیین شده است.

برگزیده ها

مدیرعامل بانک مهر ایران

توسعه همکاری بانک مهر ایران و معاونت توسعه روستایی

سرآمد مدیرعامل بانک مهر ایران از آمادگی این بانک برای گسترش همکاری با معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم کشور خبر داد.به گزارش اقتصادســرآمد، دکتــر مرتضی اکبری مدیرعامل به همراه جمعی از اعضای هیأت مدیــره و قائم مقام بانک در جلسه‌ای با دکتر سید امیرحســین مدنی، معاون توسعه روستایی و مناطق محروم کشور به سابقه همکاری مشــترک دو نهاد و زمینه‌های مســتعد همکاری‌های آتی پرداختند.مدنی در این جلســه اظهار کرد: معاونت توسعه روســتایی و مناطق محروم کشور با بانک مهر ایران در جامعه هدف خود اشتراکات زیادی دارد که این موضوع می‌تواند زمینه همکاری مناسب این دو مجموعه را فراهم کند. هر دو مجموعه اهداف و سیاست‌های مشترکی دارند و در پی توانمندسازی محرومان و نیازمندان هستند.معاون توسعه روستایی و مناطق محروم کشور در ادامه گفت: با عنایت به اشــتراکات زیادی که بین معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم کشور با بانک مهر ایران وجود دارد، هم‌افزایی این دو مجموعه می‌تواند منتج به اثرگذاری بالایی در ســطح روستاها و مناطق محروم کشور شود.در این جلسه اکبری، مدیرعامل بانک مهر ایران اظهار کرد: این بانک هم در حوزه پرداخت تســهیلات و هم در بخش مسئولیت اجتماعی، توجه ویژه‌ای به توســعه مناطق محروم و روســتایی داشته است. از جمله تفاهم‌نامه‌ای به ارزش ۵۰۰ میلیارد ریال با معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم کشور دارد تا در راستای توسعه اشتغال‌های خرد روستایی، تســهیلاتی را پرداخت کند.وی همچنین گفت: تأمین کمک‌هزینه مسکن برای بیش از ۳۳هزار نفر از مددجویان بی‌بضاعت به اعتبار ۱۰هزار میلیارد ریال، پرداخت بیش از ۶۰۰هزار فقره تسهیلات اشتغالزایی در حوزه محرومیت‌زدایی و به ارزش ۶۰هزار میلیارد ریال، پرداخت بیش از ۵۵۰هزار فقره تسهیلات توانمندسازی از طریق ایجاد ایجاد اشــتغال پایدار در مناطق محروم و روستایی به ارزش ۵۹هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال با همکاری بنیاد برکت و کمیته امداد امام خمینی(ره)، پرداخت بیش از ۱۲هزار فقره تسهیلات ساخت مسکن در مناطق محروم و روستایی و در نهایت پرداخت ۵۰هزار فقره تسهیلات اشتغالزایی به ارزش ۱۴۰۰ میلیارد ریال به بانوان سرپرست خانوار بخشی از اقدامات بانک مهر ایران در حوزه تسهیلاتی و با هدف حمایت از اقشار محروم و توسعه مناطق روستایی بوده است.اکبری در ادامه با اشاره به پیشرو بودن بانک مهر ایران در حوزه مســئولیت اجتماعی، برخی از اقدامات بانک در این بخش را این‌گونه برشمرد: بیمه ۵۰۰هزار خانه روستایی در سه استان سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی و ایلام، ساخت ۱۰۰ واحد مسکونی برای سیل‌زدگان ســال ۱۳۹۸ در استان‌های لرستان، گلستان و خوزستان، ساخت ۵ مدرســه و ۳ خانه بهداشت روستایی در مناطق محروم استان‌های کرمانشاه و سیستان و بلوچستان و همچنین توزیع بیش از ۳۰۰هزار قلم وسایل آموزشی و بهداشتی در مناطق محروم کشور به‌ویژه مناطق روستایی و عشایری.

آگهی تغییرات

شرکت ماد دام دارو آذربایجان با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۳۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۳۷۷۳۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱- آقای مصطفی بهجتی با کد ملی ۲۸۹۹۷۴۵۲۷۱ با پرداخت مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را از مبلغ ۱۳۵۰۰۰۰۰۰۰به میزان ۵۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد . ۲- خانم شیما محسنی گنج با کد ملی ۱۶۵۱۸۱۵۰۷۰ با پرداخت مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را از مبلغ ۱۳۵۰۰۰۰۰۰۰به میزان ۵۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد. سرمایه شرکت از مبلغ ۲۷۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۰۷۰۰۰۰۰۰۰ریال افزایش یافت . لیست شرکا آقای مصطفی بهجتی با کد ملی ۲۸۹۹۷۴۵۲۷۱ دارای ۵۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم شیما محسنی گنج با کد ملی ۱۶۵۱۸۱۵۰۷۰ دارای ۵۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم‌الشرکه.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری پیرانشهر (۱۱۹۶۶۷۲)

آگهی حصر وراثت

خانم توران مهرجویان شناسنامه شماره ۲۴۱۰۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۰۰۰۷۷۶ش ۵/ح از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ناصر بهامین بشناسنامه ۲۸۶۰۵۱۸۵۰۹ مهاباد در تاریخ ۹۹/۱۲/۲۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به؛ پدر، مادر

۱-بایزیدبهامین فرزند مصطفی ش.ش ۳۸۴ پدر متوفی

۲- توران مهرجویان فرزند محمد ش.ش۲۴۱۰۵مادرمتوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت یک مرتبه دریک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراض دارد ویا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۶/۳۱

ایوبی -رئیس شعبه ۵شورای حل اختلاف مهاباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۳۲۱-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ هیات به شماره کلاسه ۴۵۲-۱۳۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرازمراد مرادی فرزند انه گلدی بشماره شناسنامه ۶۰۲صادره از راز و جرگلان در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۳۰،۱۰ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای جلیل باغچقی فرزند بوداغ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۶/۳۱

احمد اصغری شیروان رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۱۰۵۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه اسمعلی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۸۲ صادره ازاسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۵/۹۴ متر مربع در پلاک ۱۵۳۴ اصلی واقع دراسدآباد بلوار کشاورز کوچه شهید قادری خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای یدالله سبزه ای محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵۷) تاریخ انتشار اول ۱۴۰۰/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۰/۰۶/۳۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد - سیروس قلی زاده

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام میداردسند کمپانی خودروسواری پژو۴۰۵مدل ۱۳۹۴به شماره انتظامی۹۷۴ل۲۱ ایران ۱۷ به شماره موتور۱۲۴k۰۷۵۶۴۱۴وشماره شاسی ۲۳۰۰۴۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

ارومیه

آگهی مزایده نوبت اول

مورد مزایده :ملک واقع در میدان مدرس

در پرونده کلاسه ۹۹۰۱۶۴۵ اجرایی طی رأی صادره از شعبه ۶ دادگاه حقوقی همدان شعبه ۵ اجرای احکام مدنی

خواهان: طیبه بهرامی پیام

خوانده: سید کمال حسینی

آدرس مورد مزایده :همدان- میدان مدرس- بلوار شهید رجایی- نبش کوچه علی کلوپ- پلاک ۴۰

مورد مزایده : در تاریخ ۱۴۰۰/۶/۷ کارشناسی ارزش ششدانگ به مبلغ ۵۲۵/۰۰۰/۰۰۰ تومان می باشد. مشخصات ملک این ملک واحد طبقه دوم یک ساختمان۳/۵ طبقه ۴ واحدی اسکلت فلزی با سقف طاق ضربی و نمای سنگ و سرامیک بدون آسانسورپنجره های آلومینیومی تک جداره و قدمت بالغ بر ۳۰ سال است به طوری که بنا به ادعای مالکین فاقد پروانه ساختمانی وسند ثبتی تفکیکی واحدها و بصورت عادی می باشد. واحد مورد نظر با مساحت حدود ۷۰ متر مربع به صورت یک خوابه دارای هال و پذیرایی آشپزخانه و سرویس کابینت فلزی کف سرامیک و کاغذ دیواری و نقاشی شده گرمایش بخاری گازی امتیاز گاز مستقل و آب و برق مشترک و فاقد پارکینگ و انباری است .متصرف فعلي اقای حسینی است.لذا این اجراء وفق ماده ۹و۱۰ آئین نامه قانونی افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ نسبت به فروش آن اقدام می نماید. به تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۱ ساعت ۹ تا ۹/۳۰صبح محل برگزاری مزایده دادگستری کل استان همدان - طبقه اول واحد مزایده می باشد . مورد مزایده ۵روز قبل از تاریخ مذکور با هماهنگی واحد مزایده قابل مشاهده است .برنده مزایده کسی است که ب