

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: فیروز اسماعیلی‌نژاد
 قائم مقام مدیر مسئول: ولی یعقوبی
 زیر نظر شورای سیاست گذاری

سردبیر: امید اسماعیلی
 چاپ: کارگر
 توزیع: کارو کارگر

عضو انجمن صنفی مدیران نشریات ایران
 عضو انجمن روزنامه‌های غیر دولتی
 عضو تعاونی مطبوعات کشور

پست الکترونیکی روزنامه (E-MAIL):
 Eghtesadsaramad@gmail.com
 نشانی‌سایت: Eghtesadsaramad.ir
 کدپستی روزنامه‌اقتصادسرامد: ۱۵۵۱۷۱۶۱۱۸

نشانی دفتر مرکزی:
 سه‌رودی شمالی پلاک ۴۵۶ واحد ۳
 تلفن مرکزی روزنامه: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱
 تلفکس: ۸۸۷۶۹۲۲۷

سازمان شهرستان‌ها:
 تلفن تماس: ۰۲۱۶۶۹۳۳۷۱
 ۰۲۱۶۶۹۳۳۷۱-۶۶۹۳۳۷۸ داخلی ۱۰۳
 ایمیل: saramadrezaeae@yahoo.com
 تلگرام: ۰۹۰۲۷۸۳۳۳۶۲۷

گزارش «اقتصادسرامد» از وضعیت خدمات پس از فروش خودروهای وارداتی

مصوبه واردات خودرو پوپولیستی است

گروه خودرو - اندیشکده سیاست گذاری امیرکبیر پیرامون طرح آزادسازی واردات خودرو در بیانیه‌ای تاکید کرده است که آزاد شدن واردات خودرو در ازای صادرات موجب خواهد شد که ارزهای حاصل از این بخش در راستای مصارف ضروری به کار گرفته نشده و نیاز جدید ارزی برای کشور ایجاد شود. طرح ساماندهی صنعت خودرو نخستین بار در خردادماه ۱۳۹۸ در مجلس دهم به تصویب رسید. شورای نگهبان این طرح را در خردادماه ۱۳۹۹ به دلیل مغایرت با بندهای «۸» و «۹» سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی و نیز بند «۷» سیاست‌های کلی تولید ملی، حمایت از کار و سرمایه ایرانی، با اصل صد و دهم رد کرد. اخیراً این طرح مجدداً جهت رفع ایرادات مطرح‌شده توسط شورای نگهبان و نمایندگان مجلس با اعمال اصلاحاتی در ماده ۴ به تصویب رسید. به گزارش اقتصادسراسرآمد، با توجه به تصویب طرح سامان‌دهی صنعت خودرو در مجلس شورای اسلامی و چالش‌های موجود در آن، اندیشکده سیاست‌گذاری امیرکبیر نکاتی را در این خصوص بیان می‌دارد. این طرح به طور کلی دو مسیر را برای واردات خودرو مجاز دانسته است به این صورت که هر شخص حقیقی یا حقوقی می‌تواند اولاً معادل با میزان صادرات خودرو، قطعه و خدمات مرتبط با انواع صنایع نیرو محرکه و ثانیا از طریق واردات بدون انتقال ارز نسبت به واردات خودرو اقدام نماید.

باید در نظر داشت که بانک مرکزی به عنوان متولی مسئله ارز در کشور، امکان شناسایی و رهگیری منشأ ارز خارج از سامانه نیما را ندارد. این امر موجب می‌شود که بانک مرکزی نتواند بین منابع ارزی که منشأ داخلی دارند و منابعی که منشأ خارجی دارند، تمایز قائل شود و آن‌ها را از هم تفکیک کند. در این صورت واردکنندگان خودرو می‌توانند با خارج کردن منابع ارزی (بازارهای غیر رسمی) از کشور و بدون تخصیص ارز از سامانه نیما، به واردات خودرو اقدام نمایند. این امر از یک طرف باعث می‌شود که نظرات بانک مرکزی بر راه‌های تأمین مالی واردکنندگان خودرو کاهش یافته و از طرف دیگر موجب خواهد شد که انگیزه صادرکنندگان برای عرضه ارز در سامانه نیما به دلیل وجود بازار غیر رسمی و جذاب‌تر، کاهش یابد که به علت کاهش عرضه ارز در سامانه نیما، ضمن کاهش عمق بازار، قیمت ارز افزایش یابد.

مصوبه واردات خودرو پوپولیستی است

اما باید در نظر داشت، طرح فعلی آزادسازی واردات خودرو یک



طرح پوپولیستی است که در آن گفته می‌شود می‌خواهیم به مردم حق انتخاب بدهیم اما این طرح بدون کارشناسی تدوین شده است. یک عضو هیات‌مدیره انجمن خدمات پس از فروش به روزنامه اقتصادسراسرآمد، گفت: گفته می‌شود که در ازای صادرات قطعه خودرو وارد شود، آیا شرایط قطعه‌سازی در کشور ما برای این کار مهیا است. یعقوب ولی‌پور، بیان کرد: قطعه‌سازان داخلی در حال حاضر در تولید کالا برای خودروسازان داخلی چه به لحاظ کیفی و چه به

ولی‌پور تاکید کرد: طرح فعلی آزادسازی واردات خودرو یک طرح پوپولیستی است که در آن گفته می‌شود می‌خواهیم به مردم حق انتخاب بدهیم اما این طرح بدون کارشناسی تدوین شده است. وی گفت: تصویب چنین طرحی بدون در نظر گرفتن نظرات کارشناسان و فعالان این حوزه کار صحیحی نبود. درست است که خودروی با کیفیت حق مردم است و واردکنندگان نیز از واردات خودرو منتفع می‌شوند اما نحوه آزاد شدن واردات خودرو مهم است؟ **چه کسی خودروهای واردتی توسط افراد را گارانتی می‌کند؟** ولی‌پور تاکید کرد: مشخص نیست که گارانتی خودروهایی که توسط افراد وارد می‌شود را چه کسی باید تضمین کند و آیا این افراد خودرو را از شرکت مادر خریداری می‌کنند؟ بعد از تحریم‌ها شرکت‌های مادر حتی با نمایندگی‌های رسمی واردات خودرو در ایران نیز همکاری نمی‌کنند و قطعات بدکی به آنها نمی‌دهند. این در حالی است که پول نمایندگی‌ها در کشورهای دیگر بلوکه شده است. اجرایی شدن طرح آزادسازی واردات خودرو زمان‌بر است و بعد از تبدیل شدن به قانون مدتی طول می‌کشد تا دستورالعمل اجرایی آن در وزارت صنعت، معدن و تجارت تدوین شود. این مصوبه پس از تدوین در وزارت صمت باید ابلاغ شود و بنابراین با توجه به این روند بعدی می‌دانم اجرایی شدن آن در سال ۱۴۰۰ ممکن باشد. نااهم‌نگی زیادی بین وزارت خانه و واحدهای تولیدی و خدماتی وجود دارد، به طوری که دو سال است نتوانسته‌ایم دستورالعمل امداد خودرو را به نتیجه برسانیم. در حالی‌که امدادخودروهای بدون مجوز به مردم ضربه زیادی می‌زنند. این دستورالعمل از زمان وزارت نعمت‌زاده در گیر برکرسانی اداری وزارت صمت است و کسی پاسخگو نیست.

هرچند صادرات و واردات خودرو به صورت CBU قابل رهگیری است، اما صادرات قطعات خودرو می‌تواند با مسئله واردات مجدد کالای صادرشده روبه‌رو شود، به این صورت که صادرکنندگان قطعات، صرفاً با هدف دریافت جسواز واردات خودرو بدون انتقال ارز به کشور، به شکل صوری کالای خود را از کشور خارج نموده و سپس مجدداً به کشور وارد کنند. لذا از آنجایی که امکان رهگیری و شناسایی دقیق اقلام صادراتی وجود ندارد، این مسئله باعث می‌شود که علی‌رغم ممنوعیت واردات مجدد کالای صادراتی در تبصره ۴ این مصوبه، صادرکنندگان برای کسب سود بیشتر، به این امر اقدام کنند.

مناسب به فروش برساند. لذا از متقاضیان دعوت می‌شود ، با رعایت قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی، از تاریخ انتشار آگهی جهت اخذ اسناد مزایده به سایت اینترنتی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات

الکترونیکی دولت انجام خواهد شد.ضمناً مزایده گرانی که عضوسامانه نمی باشند جهت شرکت در مزایده باید نسبت به انجام مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند.سپرده شرکت در مزایده به صورت ضمانتنامه بانکی یا به صورت فیش بانکی به حساب شماره ۱۰۰۷۸۵۱۴۳۰۷۳ نزد بانک شهر به نام شهرداری منطقه ۶ تبریزروایز گردد. مهلت دریافت اسناد مزایده: از روز

آگهی مزایده عمومی املاک

یکشنبه مورخه ۰۴/۰۷/۱۴۰۰ تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخه ۱۴/۰۷/۱۴۰۰ در بستر سامانه ستاد می‌باشد.آخرین مهلت ارسال پیشنهادات تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۲۵/۰۷/۱۴۰۰ می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده به صورت فیزیکی تا ساعت ۱۲روز یکشنبه مورخه ۲۵/۰۷/۱۴۰۰ به امور قراردادهای منطقه واقع در جاده ستو – میدان کارگر– شهرداری منطقه شش تحویل نمایند. بازگشایی پیشنهادات



روز یکشنبه مورخه ۲۵/۰۷/۱۴۰۰ ساعت ۱۴ در بستر سامانه ستاد در محل اتاق جلسه شهرداری تبریزواقع در خیابان آزادی – چهارراه ابوریحان – نبش خیابان لاله زار جنوبی – شهرداری تبریز بوده و سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد و شرایط شرکت در مزایده مندرج و جزء لاینفک قرارداد خواهد بود.ضمناً هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

ردیف	شماره قطعه	آدرس	کاربری	مساحت(مترمربع)	نحوه قیمت گذاری	ارزش کل (ریال)	نوع واگذاری	سپرده شرکت در مزایده(ریال)
۲۷	۷۵	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰
۲۸	۷۶	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰
۲۹	۷۸	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰
۳۰	۲۳۸	بازارچه مروارید (همکف)	تجاری	۵۳	به صورت سرقفلی	۹,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۴۷۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	۲۳۹	بازارچه مروارید (همکف)	تجاری	۵۳	به صورت سرقفلی	۹,۳۳۴,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۴۷۱,۲۰۰,۰۰۰
۳۲	۲۴۱	بازارچه مروارید (همکف)	تجاری	۵۳	به صورت سرقفلی	۹,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۴۴۳,۷۵۰,۰۰۰
۳۳	۱۰۶۱	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۱۵۱۸۹	به صورت عرصه	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	۱۰۶۲	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۱۵۱۸۹	به صورت عرصه	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	۱۰۶۳	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۱۴۷۰۹	به صورت عرصه	۳,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۳۶	۱۰۶۴	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۱۶۵۰۴	به صورت عرصه	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۷	۱۰۶۵	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۱۶۶۰۱۹	به صورت عرصه	۳,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۷۳,۵۰۰,۰۰۰
۳۸	۱۰۶۶	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۱۶۰۰۳۱	به صورت عرصه	۳,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۶۸,۰۰۰,۰۰۰
۳۹	۱۰۶۸	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۱۴۸۶۸	به صورت عرصه	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۵۷,۵۰۰,۰۰۰
۴۰	۱۰۷۰	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۴۱۵۴۵	به صورت عرصه	۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۱	۱۰۷۲	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۲۳۰۰۱۹	به صورت عرصه	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۲	۱۱۵۵	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۲۲۲۰۶	به صورت عرصه	۴,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۲۲۸,۵۰۰,۰۰۰
۴۳	۱۱۵۶	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۲۵۰۰۷۵	به صورت عرصه	۵,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۲۵۷,۵۰۰,۰۰۰
۴۴	۱۱۵۷	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۴۸۰۰۶۵	به صورت عرصه	۹,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۴۸۳,۵۰۰,۰۰۰
۴۵	۱۱۵۸	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۴۵۶۰۲۴	به صورت عرصه	۹,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۴۶۴,۵۰۰,۰۰۰
۴۶	۱۱۵۹	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۲۱۳۰۱۶	به صورت عرصه	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۷	۱۱۶۰	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۲۲۲۰۶	به صورت عرصه	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۸	۱۱۶۱	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۲۲۲۰۶	به صورت عرصه	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۹	۱۱۶۲	قطعات کار گاهی شهرک صنفی و صنعتی	کارگاهی	۲۲۲۰۱۶	به صورت عرصه	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	شماره قطعه	آدرس	کاربری	مساحت(مترمربع)	نحوه قیمت گذاری	ارزش کل (ریال)	نوع واگذاری	سپرده شرکت در مزایده(ریال)
۱	۱۶۹ طبقه دوم	شهرک خودرو و میل بلوک B۱۷	تجاری	۱۶۳	به صورت سر قفلی	۱,۲۳۸,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۶۱۹,۰۰۰,۰۰۰
۲	۱۶۹ طبقه سوم	شهرک خودرو و میل بلوک B۱۷	تجاری	۱۶۳	به صورت سر قفلی	۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۲۴۶ طبقه اول	شهرک خودرو و میل بلوک B۱۷	تجاری	۱۶۰	به صورت سر قفلی	۱,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۲۴۶ طبقه دوم	شهرک خودرو و میل بلوک B۱۷	تجاری	۸۰	به صورت سر قفلی	۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۲۴۶ طبقه سوم	شهرک خودرو و میل بلوک B۱۷	تجاری	۱۶۸	به صورت سر قفلی	۱,۱۱۷,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۵۵۸,۵۰۰,۰۰۰
۶	قطعه ۱۲۱۶,۱ بالکن	شهرک خودرو و میل بلوک B۱۷	تجاری	۲۰۰	به صورت سر قفلی	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۷۲	شهرک خودرو و میل بلوک B۸	تجاری	۲۳۸۰۹۰۴۱ بالکن	به صورت سر قفلی	۱,۸۵۳,۵۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۹۴۶,۷۵۰,۰۰۰
۸	۷۳	شهرک خودرو و میل بلوک B۸	تجاری	۲۳۸۰۹۱۰۱۶ بالکن	به صورت سر قفلی	۱,۸۵۵,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۹۲۷,۵۰۰,۰۰۰
۹	۲۳	شهرک خودرو و میل بلوک B۸	تجاری	۲۳۸۰۹۲۷۷۵ بالکن	به صورت سر قفلی	۲,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۱	شهرک شهید صیاد شیرازی قطعات تجاری (عرصه) بلوک T۱۲	تجاری	۶۶,۲۷	به صورت عرصه	۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۲	شهرک شهید صیاد شیرازی قطعات تجاری (عرصه) بلوک T۱۲	تجاری	۵۰	به صورت عرصه	۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۴۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۲	۳	شهرک شهید صیاد شیرازی قطعات تجاری (عرصه) بلوک T۱۲	تجاری	۵۰	به صورت عرصه	۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۴۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۳	۴	شهرک شهید صیاد شیرازی قطعات تجاری (عرصه) بلوک T۱۲	تجاری	۵۰	به صورت عرصه	۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۴۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۴	۵	شهرک شهید صیاد شیرازی قطعات تجاری (عرصه) بلوک T۱۲	تجاری	۵۰	به صورت عرصه	۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۴۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۵	۶	شهرک شهید صیاد شیرازی قطعات تجاری (عرصه) بلوک T۱۲	تجاری	۵۰	به صورت عرصه	۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۴۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۶	۲۴	شهرک شهید صیاد شیرازی قطعات تجاری (عرصه) بلوک T۱۱	تجاری	۳۵	به صورت عرصه	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	۲۵	شهرک شهید صیاد شیرازی قطعات تجاری (عرصه) بلوک T۱۱	تجاری	۳۵	به صورت عرصه	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	۲۶	شهرک شهید صیاد شیرازی قطعات تجاری (عرصه) بلوک T۱۱	تجاری	۳۵	به صورت عرصه	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	۶۰	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۰	۶۱	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۱	۶۲	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۲	۶۳	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۳	۶۶	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۴	۶۷	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۵	۷۲	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰
۲۶	۷۴	مغازه آماده بازار چه ستارخان	تجاری	۱۲	به صورت سرقفلی	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قرارداد واگذاری	۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰