اقتصاد سرآمد
شنبه ۳ مهر ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۷۰

## اخبار کوتاه

### بانک آینده بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان تسهیلات اعطا کرد

بانک آینده به کادر درمانی سراسر کشور در مبارزه با کرونا بالغ بر ۱۰،۰۳۸ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، بانک آینده در راستای ایفای نقش خود در انجام مسئولیت‌های اجتماعی؛ کوشید تا با اجرای موفقیت‌آمیز طرح «حمایت از فرشتگان سلامت»، بخش اندکی از قدردانی و پاسداشت خود را از کادر درمانی سراسر کشور در مبارزه با کرونا، ابراز نماید.بر این اساس، این طرح که از اسفند ۱۳۹۹، با هدف قدردانی از تلاش‌ها و زحمات مدافعان سلامت در مبارزه با همه‌گیری بیماری کرونا و در قالب اعطای تسهیلات خرد با شرایط آسان و نرخ ویژه برای کادر درمانی شاغل کشور در بیش از ۳۰۰ بیمارستان اصلی و معین ارائه دهنده خدمات به بیماران کرونایی آغاز شد، در مجموع تعداد ۵۲۸، ۵۰ فقره تسهیلات به‌مبلغ کلی بالغ بر ۱۰،۰۳۸ میلیارد ریال پرداخت کرد.بانک آینده در راستای حمایت از کادر درمان سراسر کشور و قدردانی از زحمات مجاهدانه و فداکاری‌های این عزیزان در شرایط ویژه کرونا، نسبت به پرداخت تسهیلات سهل و آسان در قالب این طرح، به صورت غیر حضوری و بدون حضور کادر درمان و ایجاد ازدحام غیر ضروری، بدون نیاز به معرفی ضامن، رعایت پروتکل‌های بهداشتی و هم‌چنین رعایت شان و منزلت این قشر پرتلاش و فداکار، اقدام نمود که با توجه به سهولت اعطای این تسهیلات و نرخ مطلوب آن برای کادر درمانی از جمله پزشکان، پرستاران و سایر خدمت‌گزاران فعال در مراکز درمانی، طرح «حمایت از فرشتگان سلامت»، با استقبال گسترده‌ای از سوی این عزیزان مواجه شد. هم‌چنین، از دیگر اقدامات ارائه خدمات عام‌المنفعه بانک آینده در راستای ایفای نقش مسئولیت اجتماعی، اختصاص بخش بزرگی از امکانات بازار بزرگ ایران (ایران‌مال) برای راه‌اندازی یکی از بزرگ‌ترین و مجهزترین مراکز واکسیناسیون کشور به‌منظور کمک، همراهی و هم‌دلی برای مدیریت بحران کرونا است که شهروندان عزیز بی‌شماری در این مرکز واکسن دریافت کرده و این روند هم‌چنان با قوت ادامه دارد.

### توان تسهیلات دهی بانک توسعه تعاون افزایش می یابد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از افزایش توان تسهیلات دهی بانک توسعه تعاون خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، حجت الله عبدالملکی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در آیین افتتاح چهار مرکز استانی منتا اظهار داشت: خط اعتباری بیست هزار میلیارد ریالی با نرخ ترجیحی ۱۰ تا ۱۵ درصدی در اختیار بخش تعاون قرار می گیرد.وی افزود: تعاونی ها در عرصه های اقتصادی، شایستگی و صلاحیت خود را بروز داده اند و برندهای مطرحی در بخش تعاون، در تولید، فروش و صادرات، عملکردی مناسب بجا گذاشته اند.عبدالملکی اختصاص بیست هزار میلیارد ریال به تعاونی ها از طریق تفاهم نامه منعقده میان بانک توسعه تعاون و صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون را راهکاری برای حمایت از تعاونگران اعلام نمود و افزود: برنامه های متعددی برای تقویت توان تسهیلات دهی بانک توسعه تعاون در نظر گرفته شده است و افزایش سرمایه این بانک نیز در این مهم تاثیرگذار است.وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی مشارکت آحاد مردم به ویژه اقشار متوسط و کم برخوردار و نیز فعالیت های نوآورانه و دانش بنیان را به عنوان دو رکن مهم سیاست های اقتصاد مقاومتی برشمرد و گفت: تعاون و نوآوری بسترهای تحقق این دو رکن مهم اقتصاد مقاومتی را مهیا می کنند.حجت اله مهدیان مدیر عامل بانک توسعه تعاون گفت: این بانک اعطای تسهیلات ۲۵۰ هزار میلیارد ریالی را در سال جاری هدفگذاری نموده و این خط اعتباری نیز فراتر از این هدفگذاری متصور شده است و مجموعا دویست هزار میلیارد ریال تسهیلات در سال ۱۴۰۰ به تعاونی ها پرداخت می شود.وی افزود: بانک توسعه تعاون همواره آمادگی ارائه خدمت به تعاونی ها و رعایت سهم هفتاد درصدی سبد تسهیلات اعطایی بانک به تعاونی ها اعلام داشته است و در تفاهم نامه منعقده بیست هزار میلیارد ریالی نیز، با همکاری معاونت تعاون، شصت درصد تسهیلات برخاسته از این تفاهم نامه با نرخ ترجیحی ۱۰ تا ۱۵ درصدی پرداخت می شود.گفتنی است آیین افتتاح چهار مرکز استانی منتا در خوزستان، گیلان، سمنان و سیستان و بلوچستان با حضور مقامات ارشد وزارتخانه و سید باقر فتاحی رییس هیات مدیره بانک توسعه تعاون، محمد جعفر ایرانی و امیر هوشنگ عصارزاده اعضای هیات مدیره بانک برگزار گردید.

مدیرعامل شرکت پرداخت الکترونیک سداد:

### سداد تکنولوژی 5G را بومی‌سازی می‌کند

مدیرعامل شرکت پرداخت الکترونیک سداد با تاکید بر شکستن دیوار تحریم‌های مخابراتی با بهره‌گیری از دانش جوانان نخبه ایرانی، از بومی‌سازی تکنولوژی‌های جدید بخصوص تکنولوژی 5G در ایران خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، دکتر «محسن علیپور» مدیرعامل شرکت پرداخت الکترونیک سداد عصر روز گذشته ۳۰ شهریورماه در نشست خبری با رسانه‌ها، با اعلام خبر بومی‌سازی تکنولوژی 5G در ایران اظهار کرد: کُر تکنولوژی 4G آخرین نسخه‌ای بود که اپراتورها از شرکت‌های چینی خریداری کرده بودند؛ موضوعی که باعث خروج مقادیر زیادی ارز از کشور در طول سال‌های اخیر شده بود که با تکیه بر دانش نخبگان جوان کشور بزودی از خروج ارز در این زمینه جلوگیری خواهیم کرد.وی با بیان اینکه امروز اپراتورها تمایل به دریافت نسخه بروز شده نسل جدید اینترنت دارند اما تحریم‌ها مانع دریافت این خدمات شده، افزود: در حوزه تکنولوژی‌های اینترنت و مخابراتی، تیمی از جوانان نخبه کشورمان که سال‌ها در این حوزه فعالیت کرده بودند را شناسایی کردیم که به کمک آنها پلتفرمی به‌منظور بومی‌سازی تکنولوژی 5G در ایران طراحی شده است.مدیرعامل شرکت پرداخت الکترونیک سداد با تاکید بر اینکه این پلتفرم مبتنی بر استانداردهای ITU پیاده‌سازی شده، تصریح کرد: با تصاحب این دانش فنی، بزودی قادر خواهیم بود با تمام ظرفیت به اپراتورها و عرضه‌کنندگان اینترنت در داخل کشور سرویس بدهیم و علاوه بر آن حتی کُر 5G را در اختیار اپراتورهای خارجی نیز بگذاریم.وی یادآور شد: صنایع نوین مخابراتی دنیا در این سال‌ها در انحصار کشورهای خاصی قرار داشته اما امروز نه تنها توانستیم با وجود تحریم‌های ظالمانه، این انحصار را بشکنیم بلکه حتی توانایی عرضه این خدمات به سایر کشورها را هم بدست آورده‌ایم.علیپور با اشاره به‌حضور نداشتن وندورهای خارجی در این پروژه و بومی‌بودن کامل آن، موضوع امنیت شبکه و حفظ اطلاعات مشترکان را بسیار مهم ارزیابی کرد.وی با بیان اینکه بانک ملی ایران ۱۵ هزار نقطه اتصال شبکه در سراسر کشور دارد که سالانه هزینه‌های سنگینی را به بانک تحمیل می‌کند، افزود: با پیاده‌سازی این پروژه، از یک‌سو بخشی از هزینه‌ها را جبران کرده و از سوی دیگر ورود ما به این پروژه به‌معنای حمایت از طرح تحول دیجیتال در کشور نیز خواهد بود.علیپور تصریح کرد: اپراتورها تا این لحظه به هر دلیلی به این حوزه توجه نداشته‌اند و همیشه دنبال دریافت خدمات آماده از عرضه‌کنندگان خارجی کُر بودند ولی شرکت سداد در این زمینه پیشگام شده تا این خدمت را به اپراتورها و شرکت‌های عرضه کننده اینترنت در داخل کشور ارائه دهد.

### افزایش سقف وام مشاغل خانگی بانک مسکن به ۱۰۰ میلیون تومان

بانک مسکن سقف فردی تسهیلات قرض‌الحسنه مشاغل خانگی، افراد تحت پوشش کمیته امداد امام (ره) و بهزیستی، ایثارگران را به ۱۰۰ میلیون تومان افزایش داد.به گزارش اقتصادسرآمد، بانک مسکن به‌دنبال مصوبه شورای پول و اعتبار به زیر مجموعه خود مجوز داد سقف وام مشاغل خانگی را از ۵۰ میلیون تومان تا سطح ۱۰۰ میلیون تومان در سال ۱۴۰۰ افزایش دهند.دوره بازپرداخت تسهیلات ۱۰۰ میلیونی اشتغالزایی را ۸۴ ماه یا هفت سال در نظر گرفته است.بانک مسکن به زیرمجموعه خود دستور داده برای تسریع در روند پاسخگویی و تکمیل پرونده متقاضیان بلافاصله پس از وصول این نامه نسبت به تعیین شعب اقدام کنند. پس از آن با تماس تلفنی با متقاضیان آنان را برای دریافت تسهیلات به شعب تعیین شده راهنمایی کنند.

### دولت بدهی‌هایش با بانک‌های دولتی را تسویه کند

نائب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به تسویه بدهی‌های دولت با سه بانک در سال گذشته گفت: امسال نیز بدهی‌های خود به بانک‌های دولتی خصوصا بدهی بیش از پنجاه هزار میلیارد تومانی بانک ملی را پرداخت کند.به گزارش اقتصادسرآمد، نائب رئیس اول کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره بر تسویه بدهی های دولت و وزارت اقتصاد با سه بانک صادرات، ملت و تجارت در سال گذشته و بهبود صورت های مالی این بانک ها گفت: امسال نیز بدهی های خود به بانک های دولتی خصوصا بدهی بیش از پنجاه هزار میلیارد تومانی بانک ملی را پرداخت کنند تا موجبات بهبود صورت های مالی و ناترازی این بانک ها فراهم شود.سید کاظم موسوی اظهار کرد: هرچند که می دانیم این بدهی های سنگین از دولت های قبل به دولت آیت الله رئیسی به ارث رسیده است اما تسویه بدهی ها و نیز واریز نقدی سهم سرمایه ای خود به این بانک ها را سرعت بخشد.وی بیان کرد: بارها در مجلس شاهد بوده ام در مواردی که بانک ملی قصد بستن یکی از شعب زیانده خود را داشته، همکارانم از این کار ممانعت کرده یا حتی درخواست دایر کردن شعب جدید در مناطق محروم را از این بانک داشته اند؛ این در حالی است که به دلیل عدم توجیه اقتصادی، بانک های دیگر حاضر به دایر کردن شعب در بخش ها و شهرهای محروم و دور دست نیستند.

سرمایه‌گذاران ایرانی بازار رمزارز چقدر ضرر کردند؟

# سقوط دسته‌جمعی رمزارزها

**گروه بازارسرمایه** – بیت کوین به همراه سایر رمزارزها در سراشیبی سقوط قرار گرفتند. بیت کوین به پایین‌ترین قیمت خود در یک ماه اخیر رسیده و طولانی شدن روند ریزشی رمزارزها، سرمایه‌گذاران را نگران کرده است. آیا بیت کوین دوباره خود را احیا خواهد کرد و به مدار افزاشی بازخواهد گشت؟

به گزارش اقتصادسرآمد، در پی سقوط دسته جمعی بازار رمز ارزها رویداد در گزارشی آورده است: «روز خونین رمزارزها»؛ این تعبیری است که سرمایه‌گذاران بازار رمز ارز در توصیف آخرین روز معاملاتی این بازار به کار بردند. روند ریزشی بیت کوین به عنوان قوی‌ترین رمزارز، روزهاست آغاز شده و استمرار این روند فعالان این بازار را درباره احتمال ادامه این ریزش در روزهای آتی نگران کرده است.

**قیمت رمز ارز و سقوط بازار کریپتوها**

ارزش بازار ارزهای دیجیتالی در بیستمین روز سپتامبر بار دیگر به زیر دو تریلیون دلار برگشت. مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتالی در حال حاضر ۱۸۷۰ میلیارد دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۳.۸٤ درصد کمتر شده است.در همین زمان السالوادور که به عنوان نخستین کشور جهان بیت کوین را به عنوان پول رسمی پذیرفته است، اقدام به خرید ۱۵۰ بیتکوین کرد. السالوادور اکنون ۷۰۰ بیت کوین در اختیار دارد. نایب بوکله- رییس جمهور السالوادور- در توییتی دراین باره نوشت: کشور در کف قیمتی اقدام به خرید بیتکوین کرد. یک نصیحت: در کف قیمتی خرید کنید تا نوسانات بازار نتواند به شما آسیبی برساند.

رئیس بانک مرکزی اروپا که سابقه طولانی در حمله به رمزارزها دارد، در سخنان جدیدی ارزهای دیجیتالی را مشکوک و پرریسک دانسته و گفته که نباید آن‌ها را به عنوان طبقه جدیدی از ارزها در نظر گرفت. کریستین لاگارد با انتقاد از مصرف بالای انرژی برای استخراج رمزارزها گفت: می‌توان به جای اسکناس، چیزی با کارکرد مشابه را به شکل دیجیتالی داشت، اما این کار باید توسط بانک‌های مرکزی انجام شود.جو منفی حاکم بر بازار ارزهای رمزنگاری شده، اما به این‌ها ختم نمی‌شود و وزارت خزانه‌داری آمریکا روز سه‌شنبه اعلام کرده که مبادله رمزارزها را به دلیل استفاده گسترده از آن‌ها در پولشویی از طریق حملات سایبری باج افزاری تحریم می‌کند.

بحران مالی گروه املاک چینی اورگراند (Evergrande) نیز به افت قیمت رمزارزها دامن زد. غول ساخت و ساز چینی در حال حاضر ۲۵۵.۷ میلیارد یورو به بانک‌ها و موسسات مالی چینی بدهکار است و برای پرداخت بهره بدهی خود با مشکل مواجه شده است. این رخداد ابتدا موجب کاهش ۲۰ درصدی قیمت هر سهم این شرکت در مبادلات بورس هنگ‌کنگ شد و سپس موجب تضعیف یوان در برابر دلار آمریکا شد.

تمامی این عوامل باعث شده که این روزها شاهد افت چشم گیر رمزارزها باشیم. افتی که گریبان ایرانی‌ها را نیز گرفته است.

**بیت کوین در ایران ، سرمایه گذاران بازار رمزارز چه می کنند؟**

سال گذشته بعد از جهش و سقوط تاریخی بورس، بسیاری از سرمایه گذاران خرد ایرانی که از بورس ناامید شده بودند و همزمان شاهد صعود بازار رمزارزها بودند، به سمت این بازار جذب شدند. تا جایی که اخبار شورای عالی بورس حاکی از خروج ۱۵۰ هزار میلیارد تومان از بورس و جذب آن به بازار رمز ارز بود.

از آن سو نوسانات زیاد و رکود در بازارهای طلا، ارز و مسکن و خودرو حجم تمایل سرمایه گذاران خرد برای رفتن به بازار رمزارزها را بیشتر کرد. در نتیجه تمامی این اتفاقات بازار رمز ارز در ایران با یک قاعده‌ای متفاوت از همه جهان مورد اقبال واقع شد. اگر در دنیا رمزارزها به عنوان یکی از ابزارهای سرمایه گذاری قوام یافت، در ایران تبدیل به یک پناه گاه شد تا سرمایه‌های سرگردان در سایر بازارها را جذب خودش کند. برای همین هم است که اکنون اخبار مربوط به رمزارزها با نگرانی و دلهره بیشتری در ایران پیگیری می‌شود.

**ریسک بالای سرمایه گذاری در بازار رمزارز**

رضا قربانی، کارشناس بازار رمزارز در گفتگو با رویداد۲٤ توضیح می‌دهد: «ما همیشه گفتیم رمزارز بازار پرریسکی است. خیلی باید دقت کنیم که نسبت ریسک این بازار حتی نسبت به بورس هم بسیار بالاتر است، چه برسد به بازارهایی مانند ارز و سکه و مسکن؛ بنابراین این بازار اصلا نمی‌تواند به عنوان یک پناهگاه نسبت به بقیه بازارها عمل کند. به طور خاص درمورد بیت کوین در این چند سال همیشه این نوسان‌ها را داشته است؛ در دوره‌ای از ۲۰ هزاردلار به روی ٤ هزاردلار پرتاب شد و بعد طی سال‌ها خودش را بازسازی کرد. بازار رمزارز به عنوان پرریسک‌ترین بازار در جهان، همیشه ریسک صفر شدن را دارد. از آن طرف امکان سودهای بالا را هم می‌دهد.»

او تاکید می‌کند: «دیگر این بازار مثل سه سال پیش نیست، پیچیده‌تر شده و سرمایه گذارانش هم بیشتر و متنوع‌تر شده‌اند؛ بنابراین این بازار براساس منطق ارزندگی جلو نمی‌رود.»

او با اشاره به وضعیت بازار رمزارزها در ایران توضیح می‌دهد: «در ایران متاسفانه به دلیل ریزش بورس، رمزارز جایگزین بازارهای دیگر معرفی شد. در صورتی که اصلا جایگزین بازارهای دیگر نیست. نظر من این است که رمزارز بخش بزرگی از آینده است، اما این نظر شخصیم است و اصلا ورود به آن را به کسی توصیه نمی‌کنم مگر اینکه خود فرد چنان دانش کافی داشته باشد که خودش بدون اینکه نیاز به توصیه کسی باشد، تشخیص دهد که می‌خواهد سرمایه‌اش را به این بازار بیاورد. آن هم نه همه سرمایه‌اش را بلکه آن بخشی که تا بلند مدت به آن نیاز فوری ندارد.»

قربانی درباره چشم انداز فعلی بازار رمزارزها می‌گوید: «من نسبت به آینده کریپتوها بدبین نیستم. در روزهای اخیر قیمت بیت کوین از ۵۰ هزارتا ٤۱ هزارتا پایین آمده، اما باید در بلندمدت به آن نگاه کرد. آن‌ها که تریدر هستند که خودشان از آگاهی کافی برای چگونگی عمل کردن برخوردار هستند، اما کسانی که هولدر هستند و سرمایه گذار خرد حساب می‌شوند، بهتر است پولی که به آن نیاز فوری ندارند را رمزارزهای شناخته شده مانند بیت کوین اتریوم و کاردانو بخرند و اجازه دهند که مدت‌ها باقی بماند، حداقل یک سال.»

به گفته او سخت گیری‌های چین و آمریکا و بحث مالیاتی همگی تاثیر جدی بر کاهش رمزارزها داشته، اما این‌ها واکنش تند بازار به اخبار بد است. بازار رمزارز آینده دارد، روبه رشد است و اکنون که قیمت‌ها در حال ریزش است، فرصت خوبی برای تازه واردهاست. با احتیاط و با علم به اینکه ممکن است کل سرمایه شان را از دست بدهند یا سودهای چند برابری کنند. برای همین است که این بازار پرریسک‌ترین بازار است. این بازار غیر قابل پیش بینی و کاملا صفر و صدی است. ممکن است یک شبه شما را پولدار و یک شبه هم کل پولتان را صفر کند. به گفته این کارشناس رمزارز، این بازار برای یک دسته از افراد می‌تواند زهرآگین باشد و خطرناک، کسانی که به پول خود نیاز فوری دارند و فقط به هوای اندکی سود در شرایط سخت اقتصاد ایران به این بازار می‌آیند. اگر بازار بورس گه گداری برای نفع خود دولت و جبران کسری بودجه هم که شده از حمایت‌هایی برخوردار می‌شود، سرمایه گذاران ایرانی بازار رمز ارز خودشان هستند و بازار مجازی رمزارزها که پرریسک و پر نوسان است.

## برگزیده ها

معاون وزیر اقتصاد

### سرانه یارانه پنهان هر ایرانی ۱ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان در ماه است

معاون وزیر اقتصاد با اشاره به نابرابری در توزیع یارانه پنهان بین مردم گفت: مجموع ماهانه یارانه پنهان برای هر فرد یک میلیون و ۳۵۰ هزار تومان است.

به گزارش اقتصادسرآمد، هادی قوامی معاون وزیر اقتصاد با بیان اینکه یارانه پنهان مابه التفاوت قیمت گذاری با قیمت واقعی در اقتصاد کشور است، گفت: کسری بودجه دولت‌ها که به تورم می‌انجامد فشار مضاعفی به دهک‌های پایین جامعه است و کسانی که بیشتر از یارانه‌های بهره مند می‌شوند دهک‌های بالای جامعه هستند.

رقم یارانه پنهان در اقتصاد ایران حدود ۵۰ میلیارد دلار معادل ۱٤۰۰ هزار میلیارد تومان است؛ که سهم هر ایرانی از این یارانه روزانه ٤۵ هزار تومان است. یعنی یک روز یارانه پنهان هر فرد معادل یک ماه یارانه نقدی است.

مجموع ماهانه یارانه پنهان برای هر فرد یک میلیون و ۳۵۰ هزار تومان است.

قوامی با اشاره به توزیع یارانه بنزین در سال ۹۹ گفت: در بخش یارانه پنهان مستقیم به دهک دهم جامعه حدود ۲۸ هزار میلیارد تومان از یارانه بنزین استفاده کرده اند و کسانیکه در دهک اول قرار دارند ۱ هزار و ٦۵۰ میلیارد تومان بهره برده اند.وی گفت: یارانه پنهان کشور حدود ٦۰ درصد از تولید ناخالص داخلی سرانه اقتصاد ایران است.

رحیم زارع عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی هم گفت: هدفمندی یارانه‌ها به توزیع عدالت در جامعه کمکی نکرده است. یارانه‌های پنهان و آشکار بیش از بودجه عمومی کشور و معادل ۱٤۰۰ هزار میلیارد تومان در کشور است. وی افزود: یارانه انرژی که به دهک‌های درآمدی دهم داده می‌شود ۲۳ برابر یارانه انرژی است که به دهک درآمدی اول داده می‌شود. زارع با بیان اینکه از آغاز اجرای قانون هدفمندسازی یارانه‌ها، نزدیک ۱۱ سال می‌گذرد، گفت: بیش از ۷۱ میلیون نفر در کشور یارانه می‌گیرند تقریبا همه گروه‌های درآمدی از پرداخت یارانه نقدی (یارانه آشکار) برخوردار می‌شوند و این مغایر با ارتقای عدالت اجتماعی است و شناسایی نشدن دقیق دهک‌های پایین یکی از مشکلات برخورداری از یارانه‌های نقدی است.او با بیان اینکه روزی سه هزار میلیارد تومان افزایش نقدینگی و تورمی است، گفت: یکی از دلایل این تورم اجرای نادرست قانون هدفمندی یارانه‌ها است.عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: بیش از ده میلیون نفر از سه دهک پردرآمد جامعه نباید یارانه نقدی بگیرند.

معاون فنی و حقوقی سازمان امور مالیاتی

### مالیات و جریمه در انتظار کسانی که در سامانه اسکان خوداظهاری نکنند

معاون فنی و حقوقی سازمان امور مالیاتی گفت: آن دسته از مالکانی که تا پایان مهر ماه، مشخصات خود را ثبت نکنند، حتی اگر واحد آنها خالی نباشد، مشمول ۲۰ درصد جریمه مالیات بر اجاره بها می شوند.به گزارش اقتصادسرآمد، محمود علیزاده درباره صدور برگه‌های مالیاتی برای مالکان خانه‌های خالی اظهار کرد: به موجب مفاد ماده ٥٤ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، هر واحد مسکونی که در طول یک سال، ۱۲۰ روز خالی بماند، به عنوان خانه خالی محسوب و مشمول جرایم مالیاتی مذکور در این ماده قانون می‌شود.وی افزود: ملاک و معیار تشخیص خانه‌های خالی، سامانه املاک و اسکان و خروجی ای است که از این سامانه به سامانه امور مالیاتی ارسال می‌شود که درنتیجه مالکان این واحدها، مشمول اخذ مالیات خواهند شد؛ با توجه به ماده قانونی مذکور، امسال برای واحدهای مسکونی که بیش از ۱۲۰ روز بدون کاربر بمانند، برگه‌های مالیاتی صادر خواهد شد.معاون حقوقی و فنی سازمان امور مالیاتی ادامه داد: در حال حاضر چون هنوز سامانه املاک و اسکان تکمیل نشده و در حال تکمیل داده هاست و هنوز خروجی ای که از روی این سامانه باید به سازمان امور مالیاتی منتقل شود، ارسال نشده، لذا ما داده و اطلاعاتی در این خصوص دریافت نکرده ایم؛ این سامانه مهلت تکمیل تا پایان مهر ماه را دارد که همه مردم باید کد پستی و کد ملی خود را با هم الصاق کنند.وی خاطرنشان کرد: خانه‌هایی که تا پایان تیرماه امسال خالی باشند و این خالی بودن، استمرار داشته است، جزو مشمولان این خروجی قرار می گیرند که برای آنها برگه‌های مالیاتی صادر می‌شود.علیزاده یادآور شد: درج اطلاعات مالکان و ساکنان واحدهای مسکونی که می‌بایست به سامانه املاک و اسکان مراجعه کرده و مشخصات و کد پستی خود را اعلام کنند، تا پایان مهر ماه تمدید شده که سبب می‌شود واحدهایی که هنوز اطلاعات آنها در سامانه اسکان ثبت نشده، درج و به سازمان امور مالیاتی بعد از مهر ماه ارسال می‌شود.وی تأکید کرد: مالیات خانه‌های خالی، ابزار بازدارنده و جلوگیری از خالی ماندن واحد مسکونی است؛ نحوه محاسبه آن به این شکل است که اجاره بهای آن واحد مسکونی در منطقه محل استقرار، هر رقمی که باشد، مالیات آن محاسبه شده و در سال اول ٦ برابر مالیات اجاره بها به عنوان جریمه خالی ماندن واحد مسکونی محاسبه و به مالک آن، ابلاغ می‌شود.معاون سازمان امور مالیاتی بیان کرد: اظهار نظری که در خصوص وجود یک میلیون خانه خالی شده، هنوز از طریق سامانه املاک به سامانه‌های سازمان امور مالیاتی ابلاغ نشده است به محض اینکه این اتفاق بیفتد، بررسی‌ها و اقدامات لازم را انجام می‌دهیم؛ بر اساس قانون بودجه امسال، تا دی ماه مطالبات خود را از مالکان خانه‌های خالی دریافت می‌کنیم.

معاون وزیر اقتصاد

### انتشار صورت‌های مالی همه شرکت‌های دولتی در کدال

معاون وزیر اقتصاد گفت: به زودی صورت‌های مالی بیش از ۳۰۰ شرکت دولتی در کدال منتشر می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، عباس معمارنژاد با اشاره به اقدامات وزارت اقتصاد برای انتشار صورت‌های مالی شرکت‌های دولتی و برخی شبهه‌های مطرح شده درباره زیان بانک ملی این موضوع را در شفافیت عملکرد آن‌ها و نظارت عمومی و بهبود عملکرد این شرکت ها بسیار موثر دانست و اظهار داشت: برای افزایش بهره‌وری و جلوگیری از فساد در ابتدا صورت‌های مالی شرکت‌های زیر مجموعه وزارت اقتصاد و در گام بعدی صورت‌های مالی همه شرکت‌های دولتی در سایت کدال منتشر خواهد شد.معاون بانک و بیمه وزیر اقتصاد افزود: با این حال هدف از ایجاد شرکت‌های دولتی به ویژه بانک‌ها صرفاً سودآوری نیست و توسعه عدالت اجتماعی و رفاه جامعه نیز از اهداف این شرکت هاست؛ به عنوان مثال بانک‌های دولتی باید علاوه بر اقدامات معمول بانکی در طرح‌های زیربنایی و عمرانی دولتی مشارکت داشته باشند و در مناطقی که بانک‌های خصوصی اقدام به ایجاد شعبه نمی‌کنند خدمت‌رسانی داشته باشند.وی با اشاره به انتشار صورت‌های مالی بانک ملی و زیان این بانک و شبهه‌های مطرح شده در این زمینه گفت: امروز اطلاعات ٤ بانک دیگر از جمله مسکن، توسعه صادرات، صنعت و معدن و کشاورزی نیز روی سایت کدال منتشر شد.معمارنژاد گفت: امروز بانک ملی بیش از ۳ هزار شعبه در سراسر کشور دارد که برخی از آن‌ها کارایی لازم را ندارد، اما از این جهت برای ارائه خدمات بانکی در نقاط مختلف کشور مجبور به حفظ این شعب هستیم.وی گفت: یکی دیگر از دلایل این موضوع نگهداری اموال منجمد در بانک‌ها از جمله بانک ملی بوده است که برنامه جدیدی تدوین شده تا بانک‌ها ملزم باشند دارایی‌ها را به وجوه قابل ارائه تبدیل کنند.معاون وزیر اقتصاد افزود: با این حال امروز دارایی بانک ملی ٦۳۰ هزار میلیارد تومان است که بخشی از آن هنوز تجدید ارزیابی نشده و رقم‌های بیشتری را شامل می‌شود.معمارنژاد گفت: زیان بانک ملی سال گذشته ۵۸ درصد کاهش یافته و ٤۹ درصد افزایش درآمد داشته است.معاون وزیر اقتصاد گفت: مطالبات غیرجاری بانک ملی نیز با ۱۷ درصد کاهش به ٦ درصد رسیده است.به گفته معمارنژاد دولت به عنوان تنها سهامدار بانک‌های دولتی به عنوان پشتوانه محکمی منافع مشتریان را تضمین می‌کند.

## گزارش

### بانک‌های دولتی در ایران و همه کشورها فاقد ریسک سپرده‌گذاری هستند

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به انتشار صورت های مالی بانک های دولتی و زیان ده بودن این بانک ها گفت: بانک‌های دولتی در نظام اقتصادی کشور ما و تمام کشورها فاقد ریسک سپرده گذاری هستند، به دلیل اینکه پشتوانه بانک‌ها، دولت است.

به گزارش اقتصادسرآمدازتسنیم، محمدرضا پور ابراهیمی داورانی در خصوص شفافیت صورت مالی بانک‌ها دولتی گفت: ساختار مجموعه‌های اقتصادی وابسته به دولت به ویژه بانک‌های دولتی از نگاه اقتصادی، به دلیل این وابستگی که تعهداتشان در حوزه دولت است از نگاه سپرده گذاران که سرمایه گذاری می کنند، بدون ریسک محسوب می شوند.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه در تمام دنیا بانک‌های وابسته به دولت از نظر سپرده گذاران فاقد ریسک سرمایه گذاری محسوب می شوند تاکید کرد: آن چیزی که در دنیا به عنوان ریسک‌های نظام بانکی نام برده می‌شود عمدتا بانک‌هایی هستند که مالکیت آن‌ها برای بخش غیر دولتی است که در صورت عدم ایفای تعهدات توسط مالکان بانک، امکان ورشکستگی فراهم گردیده در حالی که در ساختار بانک‌های دولتی اساسا این موضوع وجود ندارد.

وی ادامه داد: شفایت صورت‌های مالی کمک می کند که نقاط قوت و ضعف صورت‌های مالی نظام بانکی شناخته شود، هم به جهت اینکه استمرار نقاط ضعف وجود نداشته باشد و هم به جهت اینکه بتوان اصلاح ساختار در آنجا انجام داد؛ لذا بسیار مهم است که افکار عمومی و فضای اجرایی کشور با نگاه مشترک نسبت به صورت‌های مالی قضاوت و تصمیم گیری کنند.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، اضافه کرد: برخی از بانک‌هایی که صورت‌های مالی شان در جریان انتشار عمومی قرار گرفته نشان دهنده این است که زیان‌های قابل توجهی دارند. بررسی آسیب شناسی این زیان‌ها کمک می کند تا ضمن کاهش زیان در سال آینده و منشا تولید زیان‌های ایجاد شده همانند مصوبات تکلیفی دولت و مصوبات مجلس، را در حوزه ترازنامه‌های نظام بانکی را به حداقل برسانیم البته بخشی از زیان‌ها هم ناشی از ناکارآمدی عملکرد داخلی نظام بانک‌های دولتی محسوب می‌شود که تفکیک و تحلیل آن بسیار حایز اهمیت می‌باشد.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: نمونه‌ای از احکام تکلیفی؛ احکامی است که بعضا توسط مجلس در بودجه‌های سنواتی پیش بینی شده و یا احکامی است که توسط دولت بر اساس مصوبات هیئت وزیران شکل گرفته و یا سایر احکام تکلیفی دیگر است لذا به نظر می‌رسد که اجتناب از مصوبات تکلیفی یکی از ضرورت‌های کاهش آثار و پیامدهای ناشی از موضوع ایجاد زیان و اثر منفی بر عملکرد نظام بانک‌های دولتی در اقتصاد ایران می‌باشد. البته ماموریت‌های دولت در بخش‌های مختلف می‌تواند شکل بگیرد، اما این ماموریت‌ها نباید به صورت مستقیم بر تراز نظام بانکی که مردم مستقیم در آنجا سپرده گذاری کرده و نتیجه فعالیت برای آن‌ها بسیار مهم است، اثر بگذارد و به نحوی مدیریت شود که نتیجه آن زیان انباشته نباشد.

وی با اشاره به موضوع بررسی عملکرد نظام بانکی در پایان دوره دوازدهم، تصریح کرد: این اطلاع رسانی نشان می‌دهد که وضعیت فعلی نظام بانکی در پایان دولت دوازدهم در چه شرایطی قراردارد و قطعا مسئولیت دولت سیزدهم را در بهبود شرایط نظام بانکی و اقدامات لازم برای بهبود وضعیت ترازنامه آن‌ها کاملا مشخص می کند به نحوی که باید بر اساس برنامه‌ای مشخص کوتاه مدت شاهد این باشیم که نظام بانکی دولتی از این وضعیت خارج شده و به بانک‌های سودده تبدیل شوند که این امر امکان پذیر است و یعنی تکلیف و رسالت دولت را نسبت شرایطی که اطلاعات افشا نشده بود، بیشتر نشان می‌دهد و لذا تصمیمات دولت و مجلس را باید با رعایت منافع اقتصادی در حوزه نظام بانکی اخذ کرد.

پورابراهیمی با اشاره به ضرورت اصلاح ساختار نظام بانکی تاکید کرد: با گزارش اطلاعات تحلیلی از عملکرد اقتصادی دولت به ویژه وضعیت بانک‌های دولتی در دولت دوازدهم این امکان فراهم می‌شود که اصلاح ساختار بانکی را هم در نظام اقتصادی کشور عملیاتی کنیم بنابراین به نظر می‌رسد بخشی از زیان بانک‌های دولتی ناشی از عملکرد جاری و عادی نظام بانکی نبوده و ناشی از تکالیف خارج از اراده آن‌ها شکل گرفته و البته بخشی از آن هم به عملکرد داخلی بانک‌ها ارتباط دارد.

وی ادامه داد: اینکه صورت‌های مالی در اختیار مردم قرار گرفته است نباید باعث نگرانی مردم و ایجاد دغدغه برای آن‌ها شود. بانک‌های دولتی در نظام اقتصادی کشور ما و تمام کشورها فاقد ریسک سپرده گذاری هستند، به دلیل اینکه پشتوانه بانک‌ها، دولت است و از هر گونه ریسک در این حوزه مستثنی هستند، اما از این جهت که این وضعیت موجود تحلیل شود و نقاط قوت و ضعف آن احصا و دلایل و زمینه‌های بروز این زیان‌ها در نظام بانکی برای جلوگیری از تکرار شکل گرفته و نیز بهبود عملکرد آن‌ها را به دنبال داشته باشد؛ بسیار مهم واساسی می‌باشد.پورابراهیمی اضاف