



سه‌شنبه۶مهر ۱۴۰۰-شماره ۱۱۷۲

۱۱فروند کشتی حامل کالاهای اساسی به لنگرگاه بندر امام خمینی رسیدند

مدیرکل پشتیبانی امور دام خوزستان گفت: ۱۱ فروند کشتی حامل کالاهای اساسی به لنگرگاه بندر امام خمینی رسیدند.به گزارش اقتصاد سرآمد،حمید بدوی در گفتگو با مانا افزود: این کشتی‌های اقیانوس پیما حامل ۵۴۰ هزار تن جو، ذرت و کتجاله سویا هستند.وی گفت: این ۱۱ فروند به زودی در اسکله غلات بندر امام خمینی پهلو خواهند گرفت و کار حمل آن به نقاط مختلف کشور با استفاده از ناوگان حمل و نقل ریلی و جاده‌ای آغاز خواهد شد.مدیرکل پشتیبانی امور دام خوزستان اظهار داشت: واردات نهاده‌های دامی به منظور حفظ ذخایر استراتژیک کشور و تامین نیاز تولیدکنندگان گوشت سفید و قرمز و واحدهای صنعتی خوراک دام صورت می‌گیرد.بدوی با اشاره به تداوم واردات نهاده‌های دامی توسط بخش دولتی و خصوصی از طریق بندر امام خمینی در نیمه دوم سال جاری افزود: حمل نهاده‌های از بندر امام خمینی با تامین کامیون مورد نیاز سرعت گرفته است. وی گفت: هیچ گونه مشکلی برای واردات نظام‌مند نهاده‌های دامی و طیور به کشور با وجود تحریم‌های ظالمانه و غیرقانونی ایالات متحده امریکا وجود ندارد و جمهوری اسلامی ایران از بازارهای مطمئن نیازهای خود را تامین می‌کند.



گفتگو

مدیربنادر و پایانه‌های دریایی سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس ثبت رکوردی تازه در تخلیه تجهیزات فوق سنگین بنادر ایران



دو محموله ۹۱۲ تنی پتروشیمی بوشهر بدون استفاده از تجهیزات و امکانات کشتی به‌وسیله دو دستگاه جرثقیل زمینی در مجتمع بندری پارس تخلیه شد و با انجام موفق این عملیات، رکورد تخلیه تجهیزات فوق‌سنگین در بنادر ایران به‌وسیله جرثقیل‌های ساحلی نزدیک به دو برابر افزایش یافت.به گزارش اقتصادسراسرآمد، علی معصومی، مدیربنادر و پایانه‌های دریایی سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس با بیان این مطلب گفت: دو محموله فوق‌سنگین پتروشیمی بوشهر با هدایت و راهبری کارشناسان و متخصصان این سازمان، از کشتی حامل این تجهیزات تخلیه شد که بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده در روزهای آینده به پتروشیمی بوشهر منتقل می‌شود.وزن وز هر یک از این محموله‌ها را ۹۱۲ تن اعلام کرد و افزود: تخلیه این محموله فوق‌سنگین از کشتی به محوطه بارانداز مجتمع بندری پارس برای نخستین بار به‌وسیله دو دستگاه جرثقیل سنگین مستقر در اسکله این بندر انجام شد که با توجه به وزن آن، محاسبات و حساسیت‌های خاص خود را داشت و خوشبختانه با تدابیر اندیشیده‌شده توسط متخصصان این سازمان و محاسبات دوباره سازه‌ای اسکله، این محموله با موفقیت تخلیه شد.مدیر بنادر و پایانه‌های دریایی سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس صرفه‌جویی ارزی را از مهم‌ترین دستاوردهای تکیه بر تجهیزات و امکانات داخلی این بندر برشمرد و افزود: کارشناسان مدیریت طرح‌های مهندسی و بنادر و پایانه‌های دریایی سازمان منطقه ویژه پارس نقش مهمی در تخلیه این محموله فوق سنگین داشتند که قطعاً تجربه این نوع تخلیه تأثیر بسزایی در مأموریت‌های آینده مجتمع بندری پارس خواهد داشت.
مجتمع بندری پارس از تخصصی‌ترین مجتمع‌های بندری کشور در حوزه خدمات‌دهی به صنعت، با ۲۵ پست اسکله شامل ۱۰ پست اسکله خدماتی و ۱۵ پست اسکله ویژه صادرات محصولات پتروشیمی به‌عنوان شاهراه واردات و صادرات کالا به پایتخت انرژی کشور، همواره نقش اثر گذاری در توسعه اقتصادی، صنعتی و انرژی این منطقه ایفا کرده است.این مجتمع بندری برای ارائه خدمات بندری به شناورهای ورودی حامل کالاهای پروژه‌ای پالایشگاهها و پتروشیمی‌ها و دیگر صنایع وابسته و محصولات تولیدی صادراتی، همچنین شناورهای خدماتی از سوی سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس به نمایندگی از شرکت ملی نفت ایران ساخته شده است.توان پهلودهی هم‌زمان به ۲۵ فروند کشتی به‌صورت هم‌زمان توان تخلیه کالاهای فوق‌سنگین با توجه به کپسیتی بودن اسکله‌های ۲ و ۳ بندر خدماتی پارس، تأمین برق ساحلی برای استفاده از شناورهای عملیاتی، دارا بودن ظرفیت صادرات فرآورده‌های مختلف با ظرفیت اسمی یک میلیون تن گرگرد به‌صورت گرانول، ۳ میلیون TEU کانتنر، ۱۰ میلیون تن تجهیزات آزمایشگاهی و ۳۰ میلیون تن میعانات گازی و دیگر موارد پتروشیمی در سال از مهم‌ترین ظرفیت‌های این مجتمع بندری به‌شمار می‌رود که توجه سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را به خود جذب کرده است.

دنیا در آینده از بحران آب به «جنگ آب» تعبیر می‌کند، کاهش منابع آبی، گرم شدن دمای زمین و کاهش بارندگی‌ها این نگرانی را نیز بیش از پیش می‌کند به طوری که برخی معتقدند که در سال ۲۰۲۵، دو سوم مردم دنیا مشکل کمبود

آب را احساس خواهند کرد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، دکتر علی باکوپی عضو هیأت علمی دانشگاه تربیت مدرس، فارغ التحصیل دکتری فیزیک هسته‌ای و ذرات بنیادی از دانشگاه دولتی مسکو در گفتگو با مهر اظهار داشت: بحران آب روز به روز در حال افزایش است و این نگرانی باعث توجه بیشتر مسئولان کشورها به این موضوع شده است.

وی با تأکید بر این که بحران آب، یک مشکل جهانی است، گفت: اما این خطر، ایران را بیشتر از سایر کشورها تهدید می‌کند زیرا اقلیم ایران خشک است و بحران آب در کشور ما مقداری شدیدتر از متوسط جهانی است.به گفته وی، اما با این وجود، سرانه مصرف آب کشورهای اروپایی ۷۰-۹۰ متر مکعب و در ایران ۱۷۰ متر مکعب در سال است که این موضوع به الگوی مصرف آب در کشور ما بر می‌گردد و باید اصلاح شود. همچنین مصرف آب در بخش کشاورزی ایران نیز نسبت به سایر کشورها به طور قابل ملاحظه‌ای بیشتر است.

باکوپی با بیان این که فناوری هسته‌ای همانند سایر فناوری‌ها برای حل مشکل بحران آب می‌تواند کمک کننده باشد، گفت: مقام معظم رهبری هم به موضوع اصلاح الگوی مصرف اشاره کرده و به فرهنگ سازی های مصرفی نیز تاکید می‌کنند.وی با تأکید بر اینکه باید به دنبال روش‌هایی برای خروج از بحران آب باشیم، بیان کرد: اصلاح الگوی مصرف، استفاده از روش‌های جایگزین و کشف منابع جدید با استفاده از فناوری‌ها از جمله راهکارهای مقابله با بحران آب به شمار می‌روند؛ راهکارهایی مانند ژاپن، هند، و ... به آب‌های آزاد دسترسی دارند به دنبال کشف منابع جدید آبی بوده‌اند و این موضوع از گذشته مرسوم بوده زیرا بخش عظیمی از کل مساحت کره زمین را آب اقیانوس‌ها فرا گرفته و این منبع خوبی برای تأمین آب به شمار می‌رود.

فناوری هسته ای راهکاری برای برون رفت از بی آبی

عضو هیأت علمی دانشگاه تربیت مدرس با بیان اینکه شیرین سازی آب اقیانوس ها و دریاها بسیار بر هزینه است، گفت: از این رو کشورهایی همچون عربستان توانسته‌اند با ساخت مجتمع‌های عظیم آب شیرین کن، آب دریا را قابل شرب کنند. همه کشورهایی که به آب‌های آزاد دسترسی دارند می‌توانند با استفاده از فناوری هسته‌ای به عنوان یکی از فناوری‌های کاربردی و پیشرفته برای حل بحران آب، به این مسئله ورود کنند.همه کشورهایی که به آب‌های آزاد دسترسی دارند می‌توانند



با استفاده از فناوری هسته‌ای به عنوان یکی از فناوری‌های کاربردی و پیشرفته برای حل بحران آب، به این مسئله ورود کنند
وی با اشاره به اینکه ایران نیز از این قضیه مستثنی نیست و می‌بایست نیروگاه‌های هسته‌ای را برای شیرین سازی آب راه اندازی کند، بیان کرد: در حال حاضر یک نیروگاه هسته‌ای در بوشهر مستقر شده که علاوه بر تولید برق، شیرین سازی آب را هم انجام می‌دهد.عضو هیأت علمی دانشگاه تربیت مدرس تأکید کرد: به عنوان کشوری که در بحران آبی قرار دارد توان شیرین سازی آب دریا با فناوری هسته‌ای را داریم. به گفته باکوپی، بر اساس اسناد بالادستی، بارها اشاره شده که باید ۲۰ هزار مگاوات برق کشور از طریق راکتورهای هسته‌ای تأمین شود و این نیروگاه‌ها می‌توانند برای شیرین سازی آب نیز بکار گرفته شود. از این رو ایران پتانسیل راه اندازی راکتورهای هسته‌ای برای تولید برق و آب قابل شرب را دارد که در این مصوبه به آن اشاره شده است.وی خاطر نشان کرد: در قلب راکتورهای هسته‌ای، انرژی حرارتی تولید می‌شود و در مکانیزم این سیستم، فعل و انفعالاتی صورت می‌گیرد که انرژی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهری اسدی جونوش (مالکه) طی درخواست شماره ۱۵۲۶۶-۱۴۰۰ مورخ ۰۵/۲۳/۱۴۰۰ ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق به شماره ۹۲۲۷۱ مورخ ۰۵/۱۰/۱۴۰۰ به شناسه یکتا به شماره ۰۷۸۰-۱۱۸۴۰۰۲۱۵۱۱۱۴۰۰۲ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۹۶ تهران مدعی است که سند مالکیت یک سهم مشاع از ده سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن باشئتئاه ثمن اعیانی به مساحت ۱۲۷/۸۰ متر مربع به شماره ۵۲ فرعی از ۴۵۱ اصلی مفروز از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران خارج دروازه دوشسان تپه اراضی امامیه ذیل شماره ثبت ۲۴۵۴۳ صفحه ۴۰۲ دفتر جلد ۱۹۶- املاک به شماره چاپی ۲/۲۷۱۴۴۴ به نام خانم مهری اسدی جونوش ثبت و صادر گردیده است که به علت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخ ۰۹/۲۰/۱۳۷۲ ماده ۱۲۰ -آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد، از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد. والا پس از انقضای مهلت مزبور و تر رسیدن واخواهی نسبت به صدور سند سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار ۰۷/۶/۱۴۰۰ ممیم الف: ۱۳۱۴۹۰ شناسه آگهی: ۱۱۹۸۸۵۵

فرج اله علیزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن محمدی به وکالت از آقای علی قیابگلوبرابر وکالت نامه شماره ۱۴۴۷۸ مورخ ۰۴/۲۴/۱۳۹۴ دفتر خانه ۰۵۶ تهران و باتسلی دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره های ۱۲۰۵۹ و ۱۲۰۵۹ مورخ ۱۰/۱۳/۱۴۰۰ دفتر خانه شماره ۲۳ شهری اعلام نموده سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۴/۲۵ متر مربع قطعه اول تفکیکی به شماره ۲۸۱۱۳ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۰۲۷۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که ذیل ثبت شماره ۳۲۷۱۴۰ صفحه ۱۳۰ دفتر جلد ۱۴۳۴ املاک و با شماره چاپی ۹۸۷۹۷۲ به نام علی قیابگلوی ثبت و صادر شده است و برابر سند رهنی شماره ۳۵۳۵۹ مورخ ۰۹/۲۹/۱۳۸۸ دفتر خانه ۴۶۱ تهران در رهن بانک می باشد و نسبت به سند مذکور اجرائیه صادر شده است، به علت سرقت مفقود گردیده و به موجب درخواست شماره ۲۷۳۸۰ مورخ ۰۷/۱۰/۱۳۸۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور معامله طبق مقررات اسناد مالکیت ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۰۸/۱۱/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخصی یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامن‌زشتکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات اسناد مالکیت المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. ممیم الف: ۱۳۱۴۶ شناسه آگهی: ۱۱۹۸۸۵۰

بهروز جشان -رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

از طرف سارا صالحی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مژگان محمدخانی مالک پلاک ثبتی ۱۱۹۶۵ فرعی از ۶۷۱۸ اصلی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شماره ۲۱۸۵۲ و ۲۱۸۵۳ مورخ ۰۵/۱۲/۱۴۰۰ دفتر خانه ۲۲۹ تهران و حسب درخواست وارده ۰۸۷۹۲۰۱۱۵۱۰۰۸۵۶۰۱۴۰۰ مورخ ۰۵/۱۶/۱۴۰۰ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
نام و نام خانوادگی مالک/مالکین: مژگان محمدخانی. میزان مالکیت: ۶ دانگ. رهن: دارد
شماره پلاک فرعی: ۱۱۹۶۵ اصلی: ۶۷۱۸ مفروز و مجزی شده از ۲۶۵۸ فرعی از اصلی مزبور قطعه ۶ واقع در بخش ۲- تهران علت گم شدن: سرقت
خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۹۴.۸۷ متر مربع قطعه ۶ تفکیکی واقع در طبقه سوم سمت شمالی بخش ۰۲ تهران پلاک ثبتی ۱۱۹۶۵ فرعی از ۶۷۱۸ اصلی مفروز از ۲۶۵۸ فرعی از اصلی مزبور بانضمام پارکینگ قطعه ۵ تفکیکی به مساحت ۱۰۰.۸۰ متر مربع واقع در همکف و انباری قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱.۶۶ متر مربع واقع در همکف ذیل ثبت ۳۸۹۲۲۸ صفحه ۳۲۰ دفتر املاک جلد ۲۵۵۰ به شماره چاپی ۵۴۲۵۰ به نام مژگان محمدخانی ثبت، صادر و تسلیم گردید. سپس تمامی مورد ثبت به موجب سند رهنی ۵۱۹۱۹-۰۷/۱۳-۲۰۲۰ دفتر خانه ۳۳۵ تهران در رهن بانک قرار گرفته است که به موجب نامه شماره ۲۱۹-۱۹۶۴-۰۴/۱۴۰۰۶۱۴۰۰ موافقت بانک اخذ گردیده است.اینگ با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن، مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تاه ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ممیم الف: ۱۳۱۵۰ شناسه آگهی: ۱۱۹۸۸۵۷

محمد حسین طاهر طلوع دل – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لويزان تهران از طرف ابوالفضل تربوه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای جمشید کر می گماسانی و اباصلت دارابی و خانم صغری اسماعیلی بمبیزی برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۴۲۹۹۶ مورخ ۰۷/۰۵/۹۹۰۰ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ متر مربع قطعه ۶۱ تفکیکی به پلاک ثبتی شماره ۲۲۵۰ فرعی از ۹۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۴۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت شماره ۴۰۸۴۴ و ۴۰۴۷۲ صفحه ۲۴۳ و ۴۷۵ دفتر ۱۳۶ و ۱۳۴ املاک به نام قدرت الله مقصودلو و یعقوب صدر خسروی هر یک نسبت به ۱۵۰ متر مربع مشاع از ۳۰۰ متر شش‌دانگ ثبت و تحت چاپی شماره ۵۵۵۵۵۸۴ و ۵۴۶۴۸۷ صادر شده است. سپس برابر سند شماره ۳۳۱۴۱ مورخ ۲۹/۲/۲۵ فرعی از ۸۵۱ تهران به صغری اسماعیلی بمبیزی نسبت به ۱۵۰ دانگ مشاع و اباصلت دارابی نسبت به ۲ دانگ مشاع و آقای جمشید کر می گماسانی نسبت به ۲.۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ انتقال یافته است. با توجه به گواهی دفتر املاک این اداره در قید رهن نمی باشد. ضمناً برابر استشهادیه ابرازی به شماره های ۶۱۲۸۰۷ و ۵۷۲۴۴۱ و ۵۳۲۰۷۶ مورخ ۰۳/۰۶/۱۳۹۹ و ۰۷/۰۱/۱۳۹۹ مصدق شده توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۸۵۱ تهران اسناد مالکیت مذکور بعلت جابجائی مفقود گردیده، فلذا در خواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرال انتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود بانضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود.
النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. ممیم الف: ۱۳۱۵۲ شناسه آگهی: ۱۱۹۸۸۶۰

سید محمدرضا حسینی –کفالت واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس – از طرف سید محسن طباطبایی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن محمدی و نادر تیموری اصل برابر وکالت نامه شماره ۱۴۴۷۸ مورخ ۰۴/۲۴/۱۳۹۴ و ابراهیم قیابگلوبرابر وکالت نامه شماره ۳۴۹۸۹ مورخ ۰۱/۱۳/۱۴۰۰ دفتر خانه ۲۳ شهری به وکالت از آقای علی قیابگلوی و باتسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره های ۱۲۰۵۶ و ۱۲۰۵۶ مورخ ۱۲/۰۵/۱۴۰۰ و دفتر خانه مذکور اعلام نموده اسناد مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۹ متر مربع قطعه دوم تفکیکی به شماره ۲۸۱۱۴ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۰۲۷۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که ذیل ثبت شماره ۳۲۷۱۴۲ و ۳۲۷۱۴۳ صفحات ۱۳۳ و ۱۳۶ دفتر جلد ۱۴۳۴ املاک و با شماره های چاپی ۹۸۷۹۷۲ و ۹۸۷۹۷۴ به علت انتزاعی بودن به صفحه ۱۲۰ دفتر ۱۶۸ شماره ثبت ۲۲۲۵۲ به نام رشید و علی قیابگلوی هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ ثبت و صادر شده است. سپس مقدار سه دانگ مشاع از شش دانگ مساحت ۲۹۷ متر مربع سهمی رشید قیابگلوبرابر سند قطعی شماره ۲۶۷۳۹ مورخ ۰۲/۰۲/۱۳۸۹ دفتر خانه ۱۹ شهری به ابراهیم قیابگلوی منتقل گردیده است و برابر سند رهنی شماره ۰۹/۲۹-۱۳۸۸-۲۵۳۵۹ دفتر خانه ۴۶۱ تهران در رهن بانک تجارت می باشد. سپس تمامی مورد ثبت با حفظ حقوق سند رهنی مذکور برابر سند صلح شماره ۳۷۹۲۲ مورخ ۰۲/۲۲/۱۳۹۰ دفتر خانه ۴۶۱ تهران به علی قیابگلوی صلح گردیده است که نسبت به سند رهنی مذکور اجرائیه صادر شده است و همچنین مقدار ۱۰۲ متر مربع از مساحت مورد ثبت خارج و تحت پلاک ۴۶۰۷۸ فرعی از اصلی مذکور منجر به صدور سند مالکیت گردیده است، به علت سرقت مفقود گردیده و به موجب درخواست شماره ۲۷۳۸۰ مورخ ۰۷/۱۰/۱۳۸۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور انموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۰۸/۱۱/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخصی یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامن‌زشتکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. ممیم الف: ۱۳۱۴۷ شناسه آگهی: ۱۱۹۸۸۵۱

جمشید مهر آسار- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران از طرف سارا صالحی

آگهی ابلاغ اجرائیه

بدینوسیله به شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی بالابان سیر ثبت شده به شماره ۴۵۶/۱۴۰۰ در اداره ثبت شرکت های تهران که نشانی تهران خ طالقانی نبش ملک الشعرا بهار ساختمان ۲۹۸ طبقه اول (اعلامی بستانکار) ابلاغ می شود بانک سپه با وکالت شرکت امین اعتماد کار آفرین به استناد قرارداد شماره ۷۸۶۳/۱۱۹۴۴۷۸۶۳ مورخ ۰۴/۵/۱۰ جهت وصول مبلغ ۲۷/۸۲۲/۰۸۲/۱۹۲ ریال مستشمل بر مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بایست اصل طلب و مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سود و مبلغ ۰۸۲/۱۹۲/۶۴۲ ریال بابت خسارات تاخیر تألیف تا تاریخ ۱۳/۵/۹۵ و بعد از آن تاریخ تا تاریخ ثبت نسیه به کامل مطالبات، طبق مقررات تبلیه آن شرکت ها؛ متعبدین دیگر قرارداد، مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پرورنده اجرائی به کلاس ۶۷۴/۱-۱۲۰۰۰۶۴۰۱۰۱۳۹۵۰۴۰۰ در این اداره، تشکیل شده و در جریان اقدام است. چون در متن قرارداد فاقد نشئانی می باشید و طبق گزارش مورخ ۹۵/۹/۶ مامور ابلاغ اداره بپست، ابلاغ واقعی اجرائیه به آن شرکت به دلیل عدم شناسائی در نشانی اعلامی بانک میسر نشده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۳۳۱۶ مورخ ۵/۱/۹۶ وکیل بستانکار و وفق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء، مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرال انتشار محلی آگهی می شود. چنانچه ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ انتشار این آگهی، که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد؛ اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید، عملیات اجرائی برابر مقررات علیه آن شرکت و متعهد دیگر تعقیب خواهد شد. ضمناً اجرائیه در تاریخ ۹۵/۷/۱۷ به شرکت بازرگانی نشان شرق و شرکت بازرگانی پدram بنایاب ابلاغ شده است. ممیم الف: ۱۳۱۵۳ شناسه آگهی: ۱۱۹۸۸۶۲

قوه قضاییه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۷۸۴۸۶ بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه آقای علیرضا غامدی به اعتبار وکالتنامه شماره ۲۸۵۴ مورخ ۰۶/۱۴/۱۴۰۰ دفتر خانه ۱۲۸۱ تهران که اصالت آن برابر نامه شماره ۰۰۰۰۴۱-۱۴۰۰۸۵۶۲۲۰۰ مورخ ۰۲/۰۵/۱۴۰۰ به تأیید دفتر خانه رسید و برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۱۲۸۳۹ مورخ ۰۲/۱۳/۱۴۰۰ و باتسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبتی شده ذیل ترتیب شماره های ۱۲۳۲۸ و ۱۲۳۲۹ مورخ ۰۶/۱۵/۱۴۰۰ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۲۷۱ تهران مدعی شده که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طبق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۷۸۴۸۶ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۶۹۱۹۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ تفکیکی واقع در جنوب شرق طبقه اول به مساحت ۵۴.۸۷ متر مربع بانضمام انباری قطعه ۱۸ به مساحت ۱.۸۹ متر مربع ذیل شماره ۵۲۲۷۳ صفحه ۲۸۱ دفتر ۵۰۹ املاک به نام محمد جعفر قایسوندی و تحت چاپی شماره ۱۵۸-۹۱۶۲۰۱۵۸ صادر شده است. سپس بنام ایران رئیس مزد آبادی به عنوان مالک شش دانگ عرصه و امین با شماره مستند مالکیت ۱۲۹۶۱/۰۶/۱۳۹۹ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۲۷۱ شهر تهران اسناد تهران منتقل و بعلت جابجائی مفقود گردیده فلذا در خواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده‌اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرال انتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به افعاضل اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود.
النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.ممیم الف: ۱۳۱۵۴ شناسه آگهی: ۱۱۹۸۸۶۲

رضا النجری -رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهر انپارس از طرف سید محسن طباطبایی