اقتصاد سرآمد
شنبه ۱۵ آبان ۱۴۰۰ - شماره ۱۲۰۲

اخبار

رئیس کمیسیون عمران مجلس؛ اسکله بندر پهل باید ساماندهی شود

رئیس کمیســیون عمران مجلس شورای اســلامی گفت: اسکله بندر پهل از استانداردهای لازم برخوردار نیســت و باید ساماندهی شود.به گزارش اقتصادسرآمد، محمدرضا رضایی عصر دیروز در بازدید از اسکله بندر پهل شهرستان بندرخمیر، به رفت و آمد زیاد خودروها در این اسکله اشاره کرد و افزود: باید متولی مشخصی برای اسکله بندرپهل تعریف شود.وی افزود: بین منطقه آزاد قشــم و ســازمان بنادر درخصوص این اسکله بلاتکلیفی وجود دارد که باید در نشستی این موضوع بررسی شود.فرماندار شهرستان بندر خمیر نیز گفت: اسکله بندر پهل ظرفیت تخلیه و بارگیری این حجم از خودروها را ندارد.میرهاشم خواستار افزود: پیش بینی اسکله فعلی بندر پهل در زمان ساخت آن، برای حدود ۱۵۰ خودرو بود، اما اکنون روزانه بین دو تا سه هزار خودرو در این اسکله رفت و آمد می کنند.وی گفت: قبل از شیوع کرونا در برخی از روزها شمار آن به ۲۴ هزار خودرو هم رسیده است. فرماندار شهرستان بندر خمیر گفت: لایروبی، ایمن سازی و ایجاد فضایی دیگر برای تخلیه و بارگیری خودروها در این اســکله ضروری است.میر هاشم خواســتار، به تکمیل باند دوم مســیر خمیر - بندرعباس اشاره کرد و گفت: با توجه به پیشــرفت بیش از ۸۰ درصدی ایــن طرح، باید هرچه سریعتر تکمیل شود.وی سرعت بخشــیدن در تکمیل مرحله دوم مجتمع بندری خمیر، واگذاری آن به بخش خصوصی، ایجاد پســکرانه و استقرار واحدهای اداری برای بهره برداری و فعالیت در حوزه بندری این مجتمع را نیز خواستار شد.

تشریح جزئیات اجلاس پروتکل اکتائو با حضور نمایندگان ۵ کشور حاشیه خزر

طبق مقرره ٤ پروتــکل اکتائو؛ یک طــرح منطقــه‌ای در زمینه همکاری کشورهای منطقه جهت مقابله و آلودگی نفتی باید تدوین شود و طی چند سال اخیر پنج کشور حاشــیه دریای خزر، جلسات کارشناسی تخصصی تهیه طرح منطقه‌ای را برگزار کرده اند و یکی از دســتورکارهای اصلی این اجلاس مجازی سه روزه، بررسی و نهایی سازی پیش نویس طرح منطقه‌ای آمادگی، واکنش و همکاری در برابر آلودگی نفتی در دریای خزر است.به گزارش اقتصادســرآمد، مدیرکل ایمنی و حفاظت دریایی سازمان بنادر و دریانوردی با اشــاره به جزئیات برگزاری اجلاس مقامات ارشد عملیاتی آمادگی، واکنش و همکاری در برابر آلودگی نفتی در دریای خزر ، گفت : افزایش تعاملات بین کشــورها در هنگام بروز آلودگی نفتی از موارد مورد تاکید بود .نادر پسنده در رابطه با برگزاری اجلاس مقامات ارشد عملیاتی آمادگی، واکنش و همکاری در برابر آلودگی نفتی در دریای خزر (پروتکل اکتائو) ، اظهار داشت : پروتکل اکتائو به منظور همکاری منطقه ای در بحث مقابله با آلودگی های نفتی در دریای خــزر در مردادماه ۱۳۹۵ به تصویب تمامی کشورهای حاشیه دریای خزر رســید .وی ادامه داد : طبق مقرره ٤ پروتکل اکتائو ؛ یک طرح منطقه ای در زمینه همکاری کشــورهای منطقه جهت مقابله و آلودگی نفتی باید تدوین شــود و طی چند ســال اخیر پنج کشور حاشیه دریای خزر، جلسات کارشناسی تخصصی تهیه طرح منطقه ای را برگزار کرده اند و یکی از دستورکارهای اصلی این اجلاس مجازی سه روزه ، بررسی و نهایی سازی پیش نویس طرح منطقه ای آمادگی ، واکنش و همکاری در برابر آلودگی نفتی در دریای خزر اســت.مدیرکل ایمنی و حفاظت دریایی سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به اینکه اجلاس مربوطه به ریاست سازمان بنادر و دریانوردی و به صورت مجازی برگزار می شود ، گفت : واکنش و همکاری در برابر آلودگی نفتی در دریای خزر (پروتکل اکتائو)، ســایر موضوعات مربوط به روند همکاری ها در اجرای پروتکل مذکور و رویه های فعال کــردن طرح منطقه‌ای پروتــکل اکتائو، افزایش تعاملات بین کشورها در هنگام بروز آلودگی نفتی، ایجاد تعامل بین پروتکل اکتائو و سایر پروتکل های منطقه ای مورد بحث و تبادل نظر قرار خواهد گرفت. تصمیمات این اجلاس برای صحه گذاری به اجلاس سران وزرای محیط زیست کشورهای حاشیه دریای خزر (COP٦) ارجاع می شود. گفتنی است، اجلاس مجازی مقامات ارشد عملیاتی پروتکل اکتائو به مدت سه روز و با حضور نمایندگان کشورهای آذربایجان، روسیه، قزاقستان، ترکمنستان، ایران شامل مدیرکل ایمنی و حفاظت دریایی سازمان بنادر و دریانوردی، نماینــدگان ســازمان حفاظت محیط زیســت و وزارت امــور خارجه ، دبیرخانه کنوانســیون تهران مستقر در ژنو سوئیس، ســازمان بین المللی دریانوردی (آیمو) از روز دوشــنبه مورخ ۱۰ آبان ماه سال جاری آغاز به کار کرده است.

سردار جلالی: نیروی دریایی سپاه ذلت آمریکایی‌ها را به جهان نشان داد

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور گفت: در سالروز مبارزه با استکبار جهانی شاهد رویارویی دلاورمردان نیروی دریایی سپاه با آمریکایی‌ها بودیم و یک بار دیگر ذلت، خواری و افول آمریکا را به جهانیان نشــان داد.به گزارش اقتصادسرآمد،سردار غلامرضا جلالی رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشــور گفت: در سالروز مبارزه با استکبار جهانی شاهد رویارویی دلاورمردان نیروی دریایی سپاه با آمریکایی‌ها بودیم و یک بار دیگر ذلت، خواری و افول آمریکا را به جهانیان نشان دادند.وی افزود: این تقابل تا زمانیکه ایران، ایران اسلامی است و آمریکا استکباری است، وجود دارد. اکثر راهبردهای آمریکا غلط و محکوم به شکست است و آمریکا یک کشور شکست خورده است و بدترین دوران حیاتش را سپری می کند.سردار جلالی ادامه داد: اعتماد به آمریکا و وابسته کردن اقتصاد به مذاکرات خارجی و شرطی کردن آن به بیرون یک عبرت بزرگ از دولت قبل است که باید دولت ســیزدهم به آن توجه کند که بحمدالله این نگاه در دولت سیزدهم وجود دارد. باید اقتصادمان را از درون بازسازی کنیم، اســتفاده از ظرفیت‌های کشورهای منطقه‌ای اقتصادمان را بازسازی کنیم.

مردم شرق هرمزگان از دریا ارتزاق می‌کنند

کم‌کاری تعاونی‌های مرزنشین از طریق ته لنجی، جبران شود

گروه اقتصاد دریا - مختــار رحیمی - تاسیس تعاونی بنا بود موقعیت ویژه‌ای برای مرزنشــینان ایجاد کند اما بهره بردن از این ظرفیت در شهرهای مرزی شرق هرمزگان فقط بر روی کاغذ نمود دارد.محرومیت مرزنشینان واقعیتی است که همه آن را پذیرفته و بــه آن اذعان دارند. همین امر منجر به ارائه طرح‌هایی به منظور حمایت از ســاکنان مناطق مرزی شده اســت تا در نهایت «تعاونی‌های مرزنشینی» به منظور انجام مبادلات مــرزی جهت رونق بازار کار و کاهش بار تورم در مناطق مرزی تشــکیل شد.تأسیس تعاونی‌های مرزنشینی می توانســت موقعیت ویژه‌ای برای مرزنشینان داشته باشد، اما در شهرهای مرزی شرق هرمزگان ظرفیت تعاونی‌های مرزنشــینی فقط بر روی کاغذ مطرح است و عملا مرزنشینان از موقعیت ویژه ای که به واسطه این تعاونی‌ها برای آنها اعطا شده هیچ‌گونه بهره‌ای نبرده‌اند به طوری که از محروم‌ترین اقشار کشور به حساب می آیند. از این رو مرزنشینان مجبورند برای امرار و معــاش خود به فعالیت‌هــای خطرناکی از قبیل قاچاق کالا و سوخت بپردازند که گاه منجر به جان باختن آن‌ها هم می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، تأمین امنیت اقتصادی و اجتماعی، افزایش ســرمایه گذاری محلی و خارجی، گســترش صادرات غیر نفتی، افزایش تولید در واحدهای صنعتی و تولیدی در شهرهای حاشیه‌ای، جلوگیری از شیوع پدیده قاچاق کالا در مرزها، جلوگیری از مهاجرت مرزنشینان و ارتقا روابط اقتصادی و سیاسی با کشورهای همسایه از دیگر مزایای بهره‌مندی از ظرفیت تعاونی‌های مرزنشــینی است ولی متأســفانه با وجود فعالیت تعاونیهای مرزنشینی در شهرهای مرزی تاکنون هیچکدام از خواسته‌های مرزنشینان به دلیل عدم فعالیت این تعاونی‌ها تحقق پیدا نکرده است.حاکمیت می تواند بخش مهمی از فعالیت‌های مرتبط با مرزنشینان در استان ســاحلی هرمزگان را از طریق تعاونی‌های مرزنشینی، بازارچه‌های ملوانی و واردات ته لنجی رفع کند. در حال حاضر دستورالعمل و اساسنامه تعاونی‌های مرزنشینی به ســیریک در گفتگو با مهر اظهار کرد: با توســعه مناطق مرزی، مبادلات تجاری تســهیل می‌شــود.وی با بیان اینکه سامانه جامع تجارت اطلاعات توزیع و خدمات، واحدهای صنفی را با ۲٤ دستگاه اداری یکپارچه می کند، باشند، بدون اینکه به نیاز آن‌ها توجه شود.

کم کاری تعاونی‌های مرزنشینی با واردات کالا از طریق ته لنجی، جبران شود

چند سالی هست که واردات از طریق ته‌لنجی تا حدودی توانسته که تأثیر خود را بر معیشت ساحل نشینان شرق هرمزگان داشته باشــد و این امر موجب شده که برخی از سیاســت‌های کلی و کم کاری تعاونیهای مرزنشینی در شهرســتانهای شــرق هرمزگان نیز جبران شود. هر چند که به واســطه فرایند تجــاری واردات از طریق ته لنجی سالانه حجم قابل توجهی از کالاها، بدون رعایت تشــریفات گمرکی و اولویت‌بندی وارد کشــور و در نهایت شهرستان‌های مرزی شــرق هرمزگان شده و در بازارشــهرهای بزرگ توزیع می‌شود، می توان گفت که عملاً تأثیر مثبت خود را بر معیشت ساحل نشینان شرق هرمزگان نیز گذاشته است.

با ثبت کالاهای ملوانی و ته لنجی در سامانه جامع تجارت، بساط کالاهای قاچاق برچیده می‌شود

محمد کریمی رئیــس اداره صنعت معــدن و تجارت ســیریک در گفتگو با مهر اظهار کرد: با توســعه مناطق مرزی، مبادلات تجاری تســهیل می‌شــود.وی با بیان اینکه سامانه جامع تجارت اطلاعات توزیع و خدمات، واحدهای صنفی را با ۲٤ دستگاه اداری یکپارچه می کند، گفت: در شــرایطی که پیچیدگی‌هــای قانونی و اداری زیادی باعث شده که مســئله تجارت در شهرستان‌های مرزی مانند سیریک به امری پیچیده و قاچاق تبدیل شود، سامانه جامع تجارت ایران، به یک مکانیسم تسهیل‌کننده برای انجام امور بازرگانی تبدیل شده است، به طوری که اکثر مبادلات تجاری سرو سامان داده می‌شود. و قاچاق کالا از منطقه ســیریک دور می‌شود.رئیس اداره صنعت معدن و تجارت ســیریک به خصوصیات این ســامانه اشاره‌ای کرد و افزود: علاوه بر تسهیل و تسریع در انجام امور تجارت داخلی و خارجی، باعث کاهش فســاد و قاچــاق در اقتصاد و تجارت در شهرســتان‌های مرزی می‌شود.کریمی به دیگر کاربردهای سامانه جامع تجارت اشــاره کرد، و افزود: همچنین اکنون تجار و بازرگانان اموری مثل ثبت ســفارش کالا، اخذ مجوزهای ورود و استعلام کارت بازرگانی خود را با استفاده از این سامانه می‌توانند انجام دهند..

اکثر مردم شرق هرمزگان از دریا ارتزاق می کنند

ابراهیم نساج مدیر عامل شرکت تعاونی لنج داران سیریک گفت: اکثر مردم بنادر شرق هرمزگان بخشی به صورت مستقیم و بخش هم غیرمستقیم از دریا ارتزاق می کنند و شغل ملوانی و تجارت دریایی و بازرگانی یکی از مشاغل مهم مردم ساحل‌نشین این منطقه بوده است.وی با بیان اینکه مردم مرزنشین این انتظار نیز دارند که زمینه فعالیت بازرگانی برای ساحل نشــینان فراهم شود، افزود: چند سالی است که شغل ملوانی و تجارت دریایی و بازرگانی برای ساحل نشــینان شــرق هرمزگان نیز دچار فراز و نشیب‌هایی شده است، هر چند که شهرستان سیریک در کنار دریا استقرار دارد و مرز آبی گسترده با ویژگی‌های منحصر به فرد دارد، و حتی دارای بنادر مهم است، که این شهرســتان را در موقعیت خاص قرار داده است، پس از این جهت می‌طلبد تا که مردم مرزنشین از این موقعیت بهترین بهره ببرند.مدیر عامل شرکت تعاونی لنج داران ســیریک با بیان اینکه، تا کنون مردم هیچ گونه سودی از فعالیت تعاونیهای مرزنشینی نبردند تصریح کرد: کالای ته لنجی یا کالای ملوانی نوعی واردات کالا به همراه ملوانان است که در بنادر شــرق هرمزگان و دیگر بنادر جنوب کشور رواج دارد، بازارهای ته لنجی عموماً در شهرهای بندری که لنج و واردات کالا مرسوم است رونق دارد.

دولت در حوزه اعطای بسته‌های معافیتی به لنج‌داران کشور، دوگانه عمل نکند

حسین رئیسی نماینده مردم شرق هرمزگان در مجلس شورای اسلامی نیز در گفتگو با مهر اظهار کرد: در شرق استان هرمزگان بیش از چهار هزار ملوان فعالیت می کنند، که امرار و معاش آنها از طریق تجارت ته لنجی اســت. رئیســی در تشــریح فعالیت تجارت ته لنجی در شرق هرمزگان گفت: با توجه به اینکه مصوب شد که هر ملوان هرمزگانی می‌تواند در سال ٤ سفر داشته باشند و ۳۰ وانت بار، بار ته لنجی می‌تواند بدون معافیت گمرکی به کشور وارد کند، ولی متأسفانه به این ملوانان فقط اجازه یک سفر بیشتر ندادند. وی به یکی دیگر از مشکلات پیش روی لنج داران اشاره‌ای کرد و افزود: یکی دیگر از ایراداتی که از صاحبان لنج در هرمزگان گرفته می‌شود، اینکه لنج‌های چوبی به لنج فلزی تبدیل کنند بدون اینکه تسهیلاتی برای این کار در نظر گرفته باشند.نماینده مردم شرق هرمزگان با تاکید بر اینکه، دولت در این قســمت هر تصمیمی که می گیرند برای کل کشور باشد، خاطرنشان کرد: دولت قبلی در بحث ته لنجی دو گانه عمل می کردند، در صورتی در سال ۱۳۹۰ برای لنجداران شرق هرمزگان فقط اجازه یک ســفر دادند ولی به لنجداران استان بوشهری اجازه چهار سفر دادند.

گزارش

توسعه دریا محور سیستان و بلوچستان باید در دستور کار قرار گیرد

استاندار سیستان و بلوچستان گفت: توسعه دریا محور، بایستی براساس تاکیدات رهبر معظم انقلاب و لزوم تحقق برنامه هفتم توسعه کشــور در استان در دســتور کار قرار گیرد.به گزارش اقتصادسرآمد از مانا، حسین مدرس خیابانی در نشست بررسی مسائل و مشکلات مربوط به اسکله‌های صیادی و موضوعات شــیلاتی و آبزی‌پروری اظهار داشت: بر اســاس بازدیدهای مختلف از اسکله‌های صیادی و طرح‌های آبزی پروری؛ توسعه اسکله صیادی پســابندر، تأمین شناور پشتیبانی برای حوادث و ســاخت خانه هلال و پایگاه‌های هلال احمر در اسکله‌های صیادی سیستان و بلوچســتان بویژه در زمان بحران ضرورت دارد.وی افزود: بر اســاس تفاهم‌نامه بین سازمان مدیریت و جمعیت هلال احمر سیستان و بلوچستان مقرر است حداکثر تا پایان ســال ۱٤۰۱ پنج پایگاه امداد و نجات هلال احمر در استان ساخته که باید این موضوع تسریع شود.استاندار سیستان و بلوچســتان بیان کرد: با حضــور مدیرعامل جمعیت هلال احمر اســتان زمین مورد نیاز جهت ســاخت خانه‌های هلال احمر توسط شــیلات تأمین و بر مبنای نظرات کارشناسی و علمی جانمایی مناسب انجام شود.وی ادامه داد: انتظار می رود پنج پایگاه امداد و نجات هلال احمر تا پایان سال تکمیل و به بهره‌برداری برسد و همزمان با آن ارائه آموزش‌های تخصصی امداد و نجات برای نیروهای مدنظر انجام شود.مدرس خیابانی با تاکید بر ســاخت و راه‌اندازی پنج ایستگاه اطفای حریق در اسکله‌های صیادی سیستان و بلوچستان توسط شیلات گفت: آمبولانس و خودروی وانت کمک‌دار هم توسط هلال احمر پیگیری و خریداری شــود.وی اظهار داشت: با توجه به اینکه صیادان برای پیگیری مطالبات و انجــام امور مربوطه مجبور به تردد از کنارک به چابهار هستند برای تسهیل در انجام امور اداره کل شیلات؛ محلی را در نزدیکی اسکله صیادی کنارک به عنوان دفاتر خدمات صیادی راه‌اندازی کند.استاندار سیستان و بلوچستان تصریح کرد: پوشش مخابراتی و آنتن دهی کنارک توسط اداره‌کل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان پیگیری و به یکی از اپراتورهای تلفن همراه ابلاغ کنند تا پوشش مخابراتی منطقه بهبود یابد.وی موضوعات مربوط به تأمین برق سایت پرورش میگوی گواتر را مورد تاکید قرار داد و بیان کرد: ساخت ۳۰ کیلومتر خط انتقال برق گواتر با اولویت انجام شود.مدرس خیابانی تهیه طرح جامع بنادر و اســکله‌های صید و صیادی سیستان و بلوچستان را با هدف افزایش میزان صید و صیادی و ایجاد اشتغال طی مدت یک ماه خواستار شد و بیان کرد: توسعه دریا محور، بایستی براســاس تأکیدات رهبر معظم انقلاب و لزوم تحقق برنامه هفتم توسعه کشور در دستور کار قرار گیرد.

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای امید شفیعی و حمید شفیعی و خانم زهرا صیادی صومعه علیائی اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۳۲۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۳۹ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۱۷۹۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شمال شرقی طبقه چهار به مساحت ۷۳/۴۴ متر مربع قطعه ۱۵ پلاک ۱۰۱۸۴ فرعی از ۱۱۸ اصلی مفروز از شماره ۷۰۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت شماره ۱۹۰۰۶ صفحه ۵۸۴ دفتر ۴۰ ش املاک و به شماره چاپی ۴۹۸۲۷۳ به نام آقای احمد شفیعی ثبت و صادر گردید. این قطعه دارای انباری قطعه ۱۵ به مساحت ۵/۵۲ متر مربع در طبقه زیرزمین و پارکینگ قطعه ۱۲ به مساحت ۱۲/۵۰ متر مربع در طبقه همکف می باشد، سپس نامبرده به موجب گواهی حصر وراثت شماره پرونده ۱۴۰۰/۲۲۲/۳۶۶ قاضی مجتمع ۵ شورای حل اختلاف تهران و گواهی پرداخت مالیات بر ارث شماره ۳۱۲۴۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ اداره کل مالیاتی غرب تهران فوت نموده و وراث حین الفوت وی عبارتند از: ۱-خانم هزار صیادی صومعه علیائی (همســر متوفی) ۲-آقای حمید شفیعی ۳-آقای امید شفیعی (پسران متوفی) برابر سند رهنی شماره ۶۸۱۵۸م مورخ ۱۳۷۸/۰۱/۲۹ دفترخانه ۳۱۵ تهران در رهن است، به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این منطقه نموده است؛ لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
میم الف: ۱۳۷۴۷ شناسه آگهی: ۱۲۱۶۶۷۹

محمد امین کریمی - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران از طرف فرشته وطن نواز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بــه اینکه خانم حمیده ســاعی با وکالتنامه شــماره ۳۸۵۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ دفترخانــه ۶۴۱ تهران از طرف رقیه جعفــر (مالک) با ارایه برگ استشهادیه محلی مصدق شده به شماره ۳۷۷۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۲ دفترخانه ۳۱۱ تهران و تقاضای وارده شماره ۱۲۶۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه اول واقع در طبقه اول به مســاحت ۱۵۲,۶۷ متر مربع که مقدار ۱۲,۶۷ متر مربع آن بالکن است به پلاک ۲۱۹۱۰ و ۲۱۹۱۱ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۲۴۸ فرعی از اصلی مذکور بانضمام یک واحد پارکینگ واقع در زیرزمین به مساحت ۳۵,۷۲ متر مربع می باشد که ذیل ثبت ۱۰۹۳۷۸ دفتر ۶۱۵,۲ صفحه ۵۲۹ ثبت و سند مالکیت به شــماره چاپی ۳۷۵۵۵۶ صادر و تسلیم گردید.ســند مالکیت به علت سفر و جابجایی مفقود گردیده است. نامبرده درخواست سند مالکیت المثنی نموده است. بدینوسیله مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نمائید. در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد.
میم الف: ۱۳۷۴۸ شناسه آگهی: ۱۲۱۶۶۸۰

محمد گلباغی - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران از طرف پریوش آقاداداشی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه محمد شاقی به عنوان مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۰۰۲۱۵۵۳۸۲۰۰۲۰۵ و رمز تصدیق به شماره ۹۱۲۷۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شــماره ۴۰۱ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۲۴۲۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان اداری به پلاک ثبتی ۵۵۳۸۳ فرعی از ۳ اصلی، مفروز و مجزا شــده از ۲۱۱۴۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳۶ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران استان تهران به مساحت ۴۱,۲۵ متر مربع بنام محمد شاقی فرزند محرمعلی شماره شناسنامه ۱۳۶۳۱ تاریخ تولد ۱۳۶۳/۱۰/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۲۴۱۳۳۲۸ شش دانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۸۷۵۶۹ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۱۲۱ دفتر املاک جلد ۱۹۷ ذیل شماره ۲۶۱۰۹ ثبت گردیده است.با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آئین نامه اجرائی آن که نامبرده با اعلام مفقودی به علت اسباب کشی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار آگهی می گردد تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود سند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را بانضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
میم الف: ۱۳۷۵۱ شناسه آگهی: ۱۲۱۶۶۸۳

جمشید مهرآسا - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران از طرف سارا صالحی

آگهی فقدان سند مالکیت

به نام علی اصغر شاه محمدی
آدرس: کیانشهر خ شهید آقابابایی نبش بن بست ۱۰ پلاک ۶۷
با تسلیم دو برگ استشهاد مصدق به شــماره ۱۰۲۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۵/۶ دفترخانه ۱۰۳۷ ری به شرح وارده ۰۱۳۰۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۵/۶ اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول در طبقه همکف مساحت ۷۴/۶۲ متر پلاک ۲۴۶۸۶ فرعی از ۴۶۷۸ اصلی ذیل ثبت صفحه ۴۷۱ دفتر ۲۵۰۵ و سند شماره چاپی ۹۴۷۳۲۹ بنام مالک فوق صادر گردید و در رهن نمی باشد. به علت جابجایی منزل مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است.لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شــود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل ســند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
گیرندگان رونوشت: ۱-جهت اطلاع به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)
۲-اداره کل تحقیق و استرداد بنیاد مستضعفان
میم الف: ۱۳۷۴۴ شناسه آگهی: ۱۲۱۶۶۷۶

غضنفری - رئیس ثبت خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای داود مؤید اصالتا و با تســلیم استشهادیه گواهی شــده به شماره ۳۹۹۹ و ۴۰۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ دفترخانه ۱۶۵۸ تهران، طی درخواست وارده به شماره ۴۹۰۱۳۹۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۳ با اعلام اینکه: ســند مالکیت کاداستری ششدانگ یک دســتگاه آپارتمان واقع در طبقه هفتم به مساحت ۱۱۷,۴۲ متر مربع که مقدار ۵,۴۰ متر مربع آن بالکن باز اســت قطعه ۳۱ تفکیکی به پلاک ثبتی ۲۱۱ فرعی از ۳۲۷۴ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ تهران و بانضمام یک باب انباری قطعه ۱۴ تفکیکی به مساحت ۷,۰۸ متر مربع واقع در طبقه زیرزمین و با قدر السهم از عرصه و سایر مشــاعات، ذیل دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۹۰۱۵۳۰۷ به نام آقای داود مؤید ثبت و به شماره چاپی ۴۷۹۳۲۶ سری الف سال ۹۹ صادر و تسلیم گردیده است و ایشان ادعای مفقودی سند مالکیت مزبور را بعلت جابجائی را نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است. علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸)، مراتب در یک نوبت و در یکی از جراید آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند، ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض، اصل ســند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد، طبق مقررات و تشریفات اداری، المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد. میم الف: ۱۳۷۴۶ شناسه آگهی: ۱۲۱۶۶۷۸

مجید زاهدی منش - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران از طرف حسین کفشنوچی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰

نظــر بــه اینکــه بــه اســتناد رای شــماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۲۳۹ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۲۴۰ به تاریــخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۶۶۷ به تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ تصرفات مالکانه خانم افسانه اعتمادی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۴۶۰۹۳۶۵۷۹۰ صادر گرمسار فرزند حسن و آقای ایرج اعتمادی به شناسنامه شماره ۱۲۰ و کد ملی صادره گرمسار فرزند حســن و آقای امیر هوشنگ اعتمادی به شناسنامه ۳۳ و کد ملی ۰۰۴۰۸۶۹۶۷۹ صادره از گرمســار فرزند حســن به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مســاحت ۵۸۳/۷۳ متر مربع در قســمتی از پلاک شــماره ۲۲۷ فرعی از ۲۸-اصلی که برای آن پلاک جدید ۶۸۹۲فرعــی از ۲۸ اصلی در نظر گرفته شده اســت واقع در بخش یازده ثبتی تهران احراز گردیده اســت و به موجب نامه شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۰۶۶۹ به تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ جهت اجرا ابلاغ گردیده است لذا به اســتناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع رای مذکور و صدور سند به نام متقاضی مذکور هر گونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی، به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید. در غیر این صورت پس از ســپری شدن مهلت مقرر، سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۳۰
میم الف: ۱۳۷۴۰ شناسه آگهی: ۱۲۱۶۴۵۶

مهدی شعبانی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه محمد شاقی به عنوان مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۰۰۲۱۵۲۸۰۳۰۰۰۲۸۶ و ۱۴۰۰۰۲۱۵۲۸۰۳۰۰۰۳۲۸ و ۱۴۰۰۰۲۱۵۲۸۰۳۰۰۰۳۲۷ و رمز تصدیق به شماره ۸۱۶۷۱۶ و ۳۳۴۵۷۶ و ۷۶۴۳۹۳ -و شــماره ترتیب ۴۷۲۲۵ و ۴۷۲۲۴ و ۴۷۱۶۶ مورخه ۱۴۰۰/۶/۱ و ۱۴۰۰/۶/۲۲ دفترخانه ۹۹ تهران مدعی است که اسناد مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مســکونی واقع در جنوب غربی طبقه دوم قطعه ۹ تفکیکی به مساحت ۸۸/۱۵ متر مربع بانضمام ششــدانگ یک واحد پارکینگ قطعه ۱۱