

ایران می تواند سالانه ۲ میلیارد دلار درآمد ترانزیتی داشته باشد



مرکز پژوهش های مجلس در گزارشی اعلام کرد: با همین زیرساخت های موجود هم می توانیم درآمد کشور از صنعت ترانزیت را به سالانه دو میلیارد دلار در سال برسانیم.

به گزارش اقتصادسرماداز مانا، مرکز پژوهش های مجلس در گزارشی درباره ترانزیت نوشت: جغرافیای ایران و موقعیت ژئوپلیتیکی آن، اهمیت ویژه ای به کشور به لحاظ ترانزیت بار در اقتصاد جهانی بخشیده است. شبکه های ارتباطی ریلی، جاده ای و هوایی ایران، پتانسیل های ارزشمند و یک فرصت استثنایی و بی نظیر اقتصادی و تجاری برای کشور محسوب می شوند. به رغم قرارگیری ایران در مسیرهای ترانزیتی مختلف از جمله کریدور شمال-جنوب (NOSTRAC)، کریدور اقتصادی چین-آسیای میانه-آسیای غربی، کریدورهای حمل نقلی تعریف شده میان کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی (اِکِو) مانند کریدور اسلام-آباد-تهران-استانبول (ITI) و کریدور ایران-عراق-سوریه، توجه لازم و کافی به این ظرفیت فوق العاده نشده است.عدم توجه لازم به ظرفیت ترانزیتی ایران در حالی است که این موضوع علاوه بر درآمدزایی و نقش مهم در اقتصاد کشور، می تواند ارزش راهبردی برای کشور داشته باشد چراکه موجب گسترش و تقویت دیپلماسی اقتصادی ایران در بین کشورهای جهان و در نتیجه وابستگی بیشتر کشورهای دنیا به همکاری اقتصادی با ایران خواهد شد و کاهش تحریم پذیری اقتصاد ایران را به همراه خواهد داشت.

به موازات عدم برنامه ریزی برای فعال سازی این ظرفیت فوق العاده در کشور، شاهد فعالیت و سرمایه گذاری سنگین رقای منطقه ای و فعال شدن کریدورهای موازی ایران (مانند: ۱. ایجاد مسیر ترانزیتی با اتصال بندر ترکمن باشی در ترکمنستان به بندر باکو در آذربایجان از طریق ایجاد خط کشتیرانی در عرض دریای خزر؛ ۲. توافقنامه لاجورد و اتصال کشورهای افغانستان، ترکمنستان، آذربایجان، گرجستان و ترکیه؛ ۳. اتصال ریلی باکو-تفلیس-قارص؛ ۴. سرمایه گذاری گسترده چین ذیل ابتکار کمربند و راه در کریدور اقتصادی چین-پاکستان (CPEC)، ۵. برنامه ریزی ترکیه برای تبدیل شدن به هاب ترانزیتی و نقش کمربنگ ایران در آن) هستیم که تهدیدی جدی برای مزیت های نسبی ایران به حساب می آید.

با این توصیف، اگر کریدورهای ترانزیتی منطقه ای و جهانی را به مثابه یک میدان نقی مشترک میان کشورها بدانیم، می توان گفت که کشورهای همسایه منطقه و ایجاد و فعال سازی کریدورهای دیگر، در حال بهره برداری از مزیت فرصت و ربودن سهم ایران از این میدان نقی مشترک هستند. خوشبختانه مسئولان کشور به دلایلی مانند تشدید تحریم های نفتی و وقوع بحران انرژی در این سال ها، ضرورت بهره گیری از ظرفیت های رپوده شده ترانزیتی کشور به عنوان راهبردی برای ایجاد درآمد های کلان ارزی و خشتی سازی تحریم های ظالمانه را بیش از پیش درک کرده اند و پیش بینی می شود که میزان توجه به این موضوع در آینده و به خصوص در دولت سیزدهم نیز افزایش یابد.

در این شرایط، سوال بسیار مهمی که پیش می آید این است که ایران با سرمایه گذاری در توسعه کلام بخش از کریدور های ترانزیتی خود و در کدام زمینه (اعم از سخت افزاری و نرم افزاری)، می تواند در رقابت با کریدورهای رقیب، سهم بیشتری را بازار ترانزیت منطقه را به خود اختصاص دهد و درآمد بیشتری به دست آورد؟ اهمیت این موضوع، در اختصاص بودجه های سالیانه به طر هسا و پروژه های حمل نقلی و به خصوص در جلب سرمایه های خارجی و قراردادهایی که با آینده ممکن است منعقد شوند، دو چندان می شود. به طور مثال، در راستای عملیاتی شدن تفاقه نامه ۲۵ ساله ایران و چین، چه گزینه هایی از طرف ایران در بخش توسعه ترانزیتی بر روی میز قرار خواهد گرفت؟ آیا می توان بدون برخورداری از یک نقشه راه یا برنامه ملی، از ظرفیت چنین تفاقه نامه های استفاده بهینه کرد؟

نمودار زیر نشان می دهد که عملکرد در ترانزیتی کشور در بخش های ریلی و جاده ای طی ۱۸ سال اخیر در بهترین حالت، تنها یک بار به مرز ۱۳ میلیون تن رسید به طه که با ظرفیت های بالقوه کشور فاصله ای چشم گیر دارد. تقریباً عمده این میزان بار نیز سهم بخش جاده ای کشور بوده و بخش ریلی تقریباً سهم چندان در عملکرد ترانزیتی نداشته است.

کشور در چند سال گذشته، باروند نوبلی میزان ترانزیت روبه رو بوده به طوری که میزان کاهش در دو سال گذشته شدت یتر شده و بیش از ۵۰ درصد کاهش یافته است. روند موجود اگر چه متأثر از تحریم ها و وقع بحران کرنا بوده، لکن ارتباط مستقیم و معناداری نیز با نظام برنامه ریزی و مدیریتی کشور دارد. فاصله اساسی وضع موجود با وضع مطلوب ترانزیت در طول دهه های گذشته نیز نشان می دهد که ناکارآمدی در استفاده از استعداد های ترانزیتی ایران ریشه در عوامل دیگری غیر از تحریم ها و همه گیری کرونا دارد.

یک سسوال چالشی: آیا بدون مطلقه دقیق ظرفیت های ترانزیتی ایران، سرمایه گذاری ها در مسیر صحیحی هدایت خواهد شد؟ یکی از اولین سؤا ل های که برای سرمایه گذاری بهینه و مطمئن در حوزه ترانزیت مطرح می شود این است که ظرفیت (پتانسیل) ترانزیتی ایران در شرایط ایده آل بقدر است؟

اهمیت پاسخ به این سوال از آن جهت است که معمولاً برای جابه جایی بار و کالای بین المللی، دو یا چند مسیر موازی وجود دارد و صاحبان بار و کالا مسیر را انتخاب می کنند که بیشترین مزیت رقابتی را داشته باشد. کما اینکه یکی از اهداف آبرپروژه کمربند و راه چین، کاهش وابستگی این کشور به یک یا چند کشور محدود برای انتقال بار وارداتی و صادراتی خود (از طریق ایجاد چند کریدور موازی) ذکر شده است.

بنابراین، قبل از هر گونه سرمایه گذاری کلان زیرساختی در کریدور های ترانزیتی، باید با استفاده از مطالعات دقیق و اصولی، اطمینان حاصل کرد که سرمایه گذاری مورد نظر، حتماً در بلندمدت می تواند برای کریدور ترانزیتی مورد نیاز رقابتی ایجاد کند و سهم پیش بینی شده از بازار را به خود اختصاص دهد. تأکید بر انجام مطالعات دقیق و اصولی از این جهت است که سایر کشورهای رقیب نیز بیکار نشسته اند و در حال سرمایه گذاری برای بالا بردن جذابیت مسیر های ترانزیتی خود هستند و بدون محاسبه مزیت هر یک از این کریدور های رقیب، عملاً نمی توان سرمایه گذاری های مورد نظر را ارزیابی کرد. طبق اعلام وزارت راه و شهر سازی، در صورت تکمیل زیرساخت کریدور های داخلی و پیوستن به ابتکار کمربند و راه چین، روان سازی رویه ها در تبادلات مرزی و بهره گیری تسهیل گری و روان سازی دیپلماسی حمل ونقل، ظرفیت ترانزیتی کشور سالیانه به ۸۰ میلیون تن خواهد رسید. بر این اساس، با در نظر گرفتن درآمد حداقل ۱۰۰ دلاری به ازای هر تن بار ترانزیتی، ایران می تواند بیش از هشت میلیارد دلار درآمد ارزی از ترانزیت داشته باشد. در این حالت، درآمد سالانه ایران از ترانزیت، به تنهایی بیشتر از یک چهارم کل صادرات غیر نفتی خواهد بود.

همچنین، بدون اضافه کردن زیرساخت جدید به شبکه حمل ونقل کشور و صرفاً از طریق برخی اقدام های مدیریتی مانند تسهیل گری و روان سازی رویه ها در تشریفات گرمکی و تبادلات مرزی و بهره گیری از دیپلماسی حمل ونقل، می توان ظرفیت ترانزیت کشور را به ۲۰ میلیون تن با درآمد ارزی بیش از ۲ میلیارد دلاری رساند. گفتنی است، در مورد ظرفیت ترانزیتی ایران، پاسخ های متفاوت دیگری از ۲۰ میلیون تن تا ۳۰۰ میلیون تن نیز در مطالعات و اظهار نظرها ی سایر دستگاه های ذی ربط و کارشناسان یافت می شود که در حالت پیشینه، درآمد سالیانه ۳۰۰ میلیارد دلاری را برای کشور ایجاد می کند.



برگزاری سی و چهارمین نشست فوق العاده شورای سازمان بین المللی دریانوردی

سی و چهارمین نشست فوق العاده شورای سازمان بین المللی دریانوردی از امروز به صورت مجازی آغاز شد. به گزارش اقتصادسرمآمد، در سی و چهارمین نشست فوق العاده شورای سازمان بین المللی دریانوردی، هیات ایران مشتتمل بر پنج نفر به ریاست جلیل اسلامی، معاون امور دریایی سازمان باندر و دریانوردی است. استماع گزارش کمیته های اصلی پنج گانه آیمو، آماده سازی برای اجلاس سی و دوم مجمع آیمو در آذرماه، بررسی آخرین وضعیت کنوانسیون ها و عضویت در آنها، مدیریت منابع شامل منابع انسانی، بودجه، استراتژی و برنامه ریزی برای دو سال آینده از مهمترین دستور کار های این نشست پنج روزه است. با توجه به مجازی بودن جلسه و اختلاف ساعت بیش از حد کشور ها، اجلاس این دوره صرفاً سه ساعت در روز برگزار خواهد شد. یکی از موضوعاتی که در این نشست مطرح خواهد شد، بررسی امکان برگزاری حضوری اجلاس های آیمو از اواخر اوایل فروردین ماه سال ۱۴۰۱ است که در صورت بهبود شرایط کرونا و تصویب شورا، کمیته حقوقی اولین نهادی خواهد بود که پس از دو سال وقفه، نشست خود را در روز دوم فروردین ماه به صورت حضوری برگزار خواهد کرد.

اختلال رادار دشمن در ساحل، شلیک اژدر و الفجر از زیر دریایی غدیر

نمایش قدرت ارتشی در رزمایش ذوالفقار ۱۴۰۰



گره دریا – یگان های نیروی دریایی ارتش

با استفاده از پهباد جنگ الکترونیک و ضد تشعشع راداری «امید»، از مبدأ یگان های سطحی در دریا موفق به مختل سازی رادارهای دشمن در ساحل شدند. به گزارش اقتصادسرمآمد، در دومین روز از مراحل اصلی رزمایش مشترک ذوالفقار ارتش، زیر دریایی های طارق و غدیر به مقابله با اهداف سطحی و زیر سطحی پرداختند. در ادامه مراحل اصلی نمایش قدرت رزمایش مشترک ذوالفقار ۱۴۰۰ ارتش، یگان های زیر سطحی نیروی دریایی ارتش شامل زیر دریایی طارق و زیر دریایی ایرانی غدیر، با سه کارگیزی انواع اژدر ها، به مقابله با تهدیدات سطحی و زیر سطحی پرداختند. امیر دریادار سید محمود موسوی سخنگوی رزمایش مشترک ذوالفقار ۱۴۰۰ با اعلام این خبر گفت: در جریان این تمرین، زیر دریایی طارق با شلیک اژدر، هدف سطحی خود را مورد اصابت قرار داد و زیر دریایی بومی غدیر نیز با شلیک اژدر پیشرفته و تماماً ایرانی و الفجر توانست هدف خود را در دریا منهدم کند.وی با اشاره به یرتاب یک فروند مین DM۱ از زیر دریایی طارق در این مرحله از رزمایش، ادامه داد: همچنین در بخش دیگری از رزمایش، یگان های نیروی دریایی ارتش با استفاده از پهباد جنگ الکترونیک و ضد تشعشع راداری «امید»، از مبدأ یگان های سطحی در دریا موفق به مختل سازی رادارهای دشمن در ساحل شدند.

امیر دریادار موسوی بهره گیری از تجهیزات و تسلیحات بومی در این رزمایش را یکی از نقاط قوت آن بر شمرده و افزود: با جهاد بی وقفه دانشمندان و متخصصان جوان در ارتش جمهوری اسلامی ایران، وزارت دفاع، شرکت های دانش بنیان و سایر مراکز علمی و تحقیقاتی کشور، امروز در حوزه مکن نیاز مندی های دفاعی کاملاً به ظرفیت های داخلی متکی هستیم و نمایش اقتدار دفاعی در رزمایش مشترک ذوالفقار ۱۴۰۰ ارتش با استفاده از تجهیزات و تسلیحات بومی می توان دلیل روشن و واضیحی برای بی اثر بودن تحریم های تسلیحاتی دشمنان در سال های بعد از انقلاب اسلامی بر شمرده امیر دریادار موسوی با بیان اینکه دشمنان منطقه هیچ گاه و هیچ وقت نتوانسته و نتوانست اند امنیت منطقه را ایجاد

کنند، تأکید کرد: امروز تروریسم، صهیونیسم و حامیان آنها امنیت منطقه را تهدید می کنند، لذا ما بر این باوریم که استقرار امنیت پایدار نیازمند هو شیاری و همکاری همه کشورهای منطقه است.

شلیک موشک های گروز ضد کشتی توسط فائوم های نهاجا

همچنین در اولین روز از مرحله اصلی رزمایش مشترک ذوالفقار ۱۴۰۰ ارتش جمهوری اسلامی ایران، جنگنده بمب افکن های F-۴ نیروی هوایی ارتش پس از انجام پرواز بر د بلند از پایگاه های خود به سمت منطقه عمومی رزمایش و انجام عملیات سوختگیری هوایی از هواپیمای تاکیر، با استفاده از موشک های پهنه شده و نسل جدید هوا به سطح پهنه شده، اهداف سطحی خود را در منطقه عمومی رزمایش منهدم کردند. امیر دریادار «سید محمود موسوی» سخنگوی رزمایش مشترک ذوالفقار ۱۴۰۰ ارتش، گفت: استفاده از موشک های ضد کشتی به روز شده هوا به سطح در این مرحله از رزمایش و همچنین اجرای عملیات توسط خلبانان جوان نیروی هوایی ارتش از جمله نقاط قوت این مرحله

از رزمایش بود.وی افزود: همچنین در بخش دیگری از رزمایش، جنگنده های F-۴ نهاجا با هدف پشتیبانی از یگان های سطحی نیروی دریایی ارتش (Splash target) شلیک به اهداف متحرک دریایی را با موفقیت تمرین کردند. سخنگوی رزمایش مشترک ذوالفقار ۱۴۰۰ با بیان اینکه پرواز شناسایی جنگنده میراژ در ارتفاع پایین بود که با مهارت خلبانان این جنگنده اجرا شد، عنوان کرد: از دیگر عملیات های اجرا شده در این بخش از رزمایش جنگنده های F-۴ نیروی هوایی ارتش به منظور پشتیبانی از نیرو های زمینی و دریایی ارتش با تیراندازی و استفاده از بمب های ۲۵۰ پوندی، مناطق در تصرف یگان های حمله در نقش دشمن را مورد حمله قرار دادند.

اتهامات اهداف تعیین شده توسط پهباد انتحاری آرش نواجا

نیروی ارتش در این مرحله از رزمایش با اعزام پهباد های شناسایی ابتدا مواضع دشمن را رصد و سپس پهباد های زمینی این نیرو، یگان های شناساور دشمن فرضی را نابود کردند. در ادامه مرحله اصلی رزمایش مشترک ذوالفقار ۱۴۰۰ ارتش جمهوری اسلامی ایران، در یک

آگهی ابلاغ رأی

جناب آقای دکتر امیرصادقی فرزند محمدحسن

، پزشک متخصص شبکه بهداشت و درمان

شهرستان الیگودرز استان لرستان ، نظر به غیبت

غیر موجه بیش از دوماه ، به اطلاع میرساند پرونده

شما در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری

دانشگاه علوم پزشکی لرستان بررسی و طی رای

شماره ۰۱۴/۰۰۰۱۵۴/۱۵۱۰۱۵۱ مورخه

۱۴۰۰/۰۷/۲۵ به مجازات اخراج از دستگاه متبوع

محکوم گرده اید. با توجه به اینکه هیچگونه آدرسی

جهت ابلاغ رأی در دسترس این هیأت نمی باشد

لذا وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به شما

ابلاغ میگردد ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار آگهی

، نسبت به حضور در هیأت فوق و ارائه مدارک لازم

دال بر عدم غیبت غیرموجه اقدام ننمائید ، در غیر

اینصورت رأی صادره قطعی و لازم الاجرا است.

هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری

دانشگاه علوم پزشکی لرستان

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

خدمات زیر سازی و آسفالت روستای مرزيجران (نوبت دوم)

دهیاری مرزيجران در نظر دارد مناقصه عمومی زیرسازی و آسفالت معابر روستا به شماره ۰۵/۰۰۰۰۹۴۸۵۴/۲۰۰۰ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۱ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۳ روز چهارشنبه

تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۴

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۳ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

زمان باز گشایی پاکتها: ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱

اطلاعات تماسی دستگاه مناقصه گرا جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: آدرس اراک ، روستای

مرزيجران و تلفن ۰۹۱۸۱۶۱۳۸۴۹

اطلاعات تماسی سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۰۲۱-۱۹۳۴۱۴۰۰

دفتر ثبت نام: ۰۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۸۵۱۹۳۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸

دهیاری مرزيجران



شششنبه ۱۸ آبان ۱۴۰۰ - شماره ۱۲۰۵

استحصال ۴۰۰ هزار تن نمک دریایی در مناطق ساحلی ماهشهر

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خوزستان گفت: تا پایان آسمان میزان استحصال نمک دریایی در مناطق ساحلی ماهشهر به ۴۰۰ هزار تن خواهد رسید.به گزارش اقتصادسرمآمد، امیرحسین نظری در گفتگو با مانا افزود: بخشی از نمک دریایی برای مصارف صنعتی و بخشی نیز پس از تصفیه وارد چرخه مصرف غذایی می شود. وی با بیان اینکه امکان صادرات نمک دریایی در مناطق ساحلی ماهشهر به علت کیفیت مطلوب آن وجود دارد از بازگاتان و تجارت محلی خواست که با شرکت ها و موسسه های ایرانی، موفق به تصرف مواضع یگان حمله در نقش دشمن شدند.امیر دریادار سید محمود موسوی اضافه کرد: در این مرحله از رزمایش، نیروی زمینی ارتش با همکاری پهباد های شناسایی بومی ابتدا کلیه فعالیت یگان های حمله در نقش دشمن را مورد رصد قرار داده سپس با اعزام پهباد های زمی ایرانی، شناورهای آنها را مورد حمله قرار داد و یگان های زمی و مکانیزه نیروی زمینی نیز به اجرای بافندنا قاطع در ساحل اقدام کردند.امیر دریادار موسوی ادامه داد: همزمان با پشتیبانی آتش بالگردهای شکاری هواویرو و عملیات جنگ الکترونیک، تاکتیک های زمین مسلح و سد مواضع نیز اجرا شد و یگان های نیروی زمینی ارتش با اجرای آتش موشکی – توپخانه ای نظفون رزمی و بالگردهای شکاری هواییرو و مطابق با رزمی، از نفوذ نیرو های حمله در نقش دشمن مانعیت و با یورش برق آسا آنها را ناچار به عقب نشینی کردند. سخنگوی رزمایش مشترک ذوالفقار ۱۴۰۰ ارتش ادامه داد: تیزروازان جوان نیروی هوایی ارتش نیز با جنگنده ها و پهباد های زمی این نیرو، مأموریت پشتیبانی توسعه ناوگان دریایی در شمال و جنوب کشور و نیز توسعه حمل و نقل دریایی کشور، اظهار داشت: امیدوار هستیم با تغییر و تحول های صورت گرفته و روی کار آمدن دولت سیزدهم به عنوان یک دولت انقلابی و جهادی بتوانیم سهم خود را در حمل و نقل دریایی به دست آوریم و شاهد توسعه ناوگان دریایی در شمال و جنوب ایران و توسعه حمل و نقل دریایی کشور باشیم.وی ادامه داد: در مورد کشتی مختلف حمل و نقل با کاستی هایی مواجه هستیم که حمل و نقل دریایی نیز از آن مستثنی نیست؛ امیدواریم با توسعه دریایی و بندری کشور بتوانیم به هاب لجستیکی منطقه تبدیل شویم.

آمادگی مجلس برای همکاری با سازمان

بنادر در راستای توسعه حمل ونقل دریاییعضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه با روی کار آمدن دولت سیزدهم، امیدوار به توسعه ناوگان و حمل و نقل دریایی هستیم، گفت: مجلس آمادگی کامل دارد تا در جهت همکاری با سازمان بنادر و به منظور رفع دغدغه های این مجموعه کار بردارد.به گزارش اقتصادسرمآمد، اقبال شاکری در رابطه با ضرورت توسعه ناوگان دریایی در شمال و جنوب کشور و نیز توسعه حمل و نقل دریایی کشور، اظهار داشت: امیدوار هستیم با تغییر و تحول های صورت گرفته و روی کار آمدن دولت سیزدهم به عنوان یک دولت انقلابی و جهادی بتوانیم سهم خود را در حمل و نقل دریایی به دست آوریم و شاهد توسعه ناوگان دریایی در شمال و جنوب ایران و توسعه حمل و نقل دریایی کشور باشیم.وی ادامه داد: در مورد کشتی مختلف حمل و نقل با کاستی هایی مواجه هستیم که حمل و نقل دریایی نیز از آن مستثنی نیست؛ امیدواریم با توسعه دریایی و بندری کشور بتوانیم به هاب لجستیکی منطقه تبدیل شویم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۷/۰۰۰/۱۴۰۰ مورخ ۰۴/۰۰/۱۴۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای عباس فالخ فرزند براخام به شماره شناسنامه ۵۷ ص مداره از اسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۵/۸۸ متر مربع در قسمتی از ۶۶ اصلی واقع در اسدآباد کمر بندی شهدا خیابان جمور خریداری از مالک رسمی آقای نجاعتلی شکری محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م تا الف ۲۷۱) تاریخ انتشار اول ۰۸/۰۰/۱۴۰۰ تاریخ انتشار دوم ۰۸/۰۰/۱۴۰۰ سبروس قلی زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شامی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۶-۳۳۰-۱۴۰۰ مورخ ۰۷/۲۷-۱۴۰۰ هیات به کلیسه برونده شماره ۰۲۷۰-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای علی اسفر نودهی فرزند نیاز علی بشماره شناسنامه ۱۵۴۷ مداره از بجنورد در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۴۹/۵۰ متر مربع از پلک ۹۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی غیر عزیز بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای میرزا عزیزی فرزند گل محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۰۰/۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۸/۰۰/۱۴۰۰ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابرای رای شماره ۱۴۳۵/۰۶۸۰۰۹۰۶۰۰۰۱۴۰۰ مورخه ۰۶/۰۷/۱۴۰۰ پرونده کلیسه ۰۲۹۶/۰۶۸۰۰۹۰۶۸۰۱۴۴/۱۳۹۹۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای احمد علی خدابنده به شناسنامه شماره ۹۲۵ ص مدلی ۹۸۷/۱۶۹۴۳۱ مداره از قزوین فرزند قدیرعلی در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۵ متر مربع پلک شماره ۵ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه قزوین خریداری مع الواسطه از ابراهیم عسگری و رمضان ابراهیمی و اسماعیل عبدلی تایید و محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دوتوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۳/۰۰/۱۴۰۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۸/۰۰/۱۴۰۰

علی شهسواری – رئیس ثبت اسناد و املاک