اقتصاد سرآمد
یکشنبه ۲۳ آبان ۱۴۰۰-شماره ۱۲۰۹

تاکید فرمانده ناجا بر افزایش تجهیزات شناوری در دریابانی آبادان

فرمانده ناجا بر ضرورت افزایش تجهیزات شناوری در مجموعه دریابانی آبادان تاکید کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، سردار سرتیپ حسین اشتری با حضور در ناوگروه شناوری دریابانی آبادان گفت: دریابانی نقش مهمی در حفظ امنیت دریایی و کشتیرانی در آبراه استراتژیک اروندرود دارد.وی گفت: حسن همجواری با کشور دوست و برادر عراق در اینجا حاکم است و ماموران دریابانی همراهی، مشارکت و هماهنگی خوبی با دریابانی عراق برای حفظ امنیت کشتیرانی در اروندرود دارند.فرمانده نیروی انتظامی در ادامه گفت: سعی و تلاش ما این است که تجهیزات شناوری را به‌خصوص مجموعه دریابانی آبادان اضافه کنیم البته در سال گذشته تعدادی شناور اضافه شده و امیدواریم تا پایان امسال و سال آینده تجهیزاتمان در دریا را افزایش دهیم.سردار اشتری بیان کرد: وضعیت مرزهای خشـکی و دریایی خوزستان بسیار عالی و خوب است و مرزبانان ما در کنار دیگر نیروهای مسلح (ارتش جمهوری اسلامی، سپاه پاسداران) مشغول خدمت و حفاظت از مرزهای دریایی، آبی و زمینی جمهوری اسلامی ایران هستند.وی بر برخورد قاچاق سلاح در مرزهای آبی منطقه که می تواند امنیت مردم را با مخاطراتی روبرو کند تاکید کرد.

منطقه آزاد انزلی سکوی پر تاب اقتصادی و سرمایه گذاری

سرنوشت سرمایه‌گذاری از یک حلقه‌ی محدود!

گروه اقتصاددریا – سیاوش عبدی – در آستانه آغاز به کار مدیریت جدید دبیرخانه شـورایعالی مناطـق آزاد، فرصت‌های از دست رفته این سازمان، مسؤولین و نمایندگان مجلس در بزرگترین بنگاه اقتصادی استان گیلان در عرصه‌های ملی و گاه بین المللی بیش از هر مقطع دیگری خودنمایی می کند. فرصت‌هایی که می‌توانست سکوی پرتابی برای اقتصاد نحیف گیلان باشـد. این گزارش به همراه چند گزارش دیگر، به مثابه مشت نمونه خروار است که اگر بخواهیم ترک فعل‌ها را در این استان احصاء کنیم چه بسا بیش از ۵۰ پروژه بر زمین مانده اسـت که طی دهه‌های اخیر، کلنگ آن زده شد اما در بین ده‌ها وعده‌های نافرجام در غبار زمان گم شد.. اگرچه جستجو و کاوش در این مورد، نیازمند بررسی‌های دقیق و جامع تری است.

ابتدا آن که، با نگاهی به محدوده فنسـی کشی شده فاز تجارت و گردشـگری این منطقه متوجه یک واقعیت عیان می‌شویم که از مجموع ده پلاک تقسیم بندی شده، دو پلاک و نیم متعلق به آقای ب. ح؛ سرمایه گذار مجتمع تجاری ـ اداری ونوس، مجتمع مسکونی طاووس و برند سنتر است.آیا این بزرگترین نقض غرض سازمان منطقه آزاد انزلی نیست که به جای اجرای طرح سرمایه گذاری در حوزه‌های گردشـگری ـ تفریحی در سودآورترین نقطه استراتژیک استان را به اعطای مجوز ساخت و بهره برداری از بزرگترین مجتمع مسـکونی استان گیلان و شمال کشور تخصیص داده است؟ و در واقع مهمترین فاز تجاری ـ گردشگری خود را به چند صد واحد مسکونی فروخته اسـت؟در عین حال پیمانکار به جای احداث چهار بلوک، سه بلوک آن را ساخته و مهمتر اینکه فضای رو به روی برج طاووس نیز از سوی سازمان منطقه آزاد انزلی به خود ایشان واگذار شده اسـت! چون اگر فرد دیگری در این مکان اقدام به سـاخت و ساز می‌نمود احتمال کور شـدن مجتمع ایشان وجود داشت. ممکن است صراحتا این نوع واگذاری‌ها تخلف نباشد و برای جلوگیری از چنین روندی محمل قانونی وجود نداشته باشد. اما مدیران عامل و معاونین اقتصادی و عمرانی این سازمان در مقام پاسخگویی می‌توانند بگویند که در مقابل چنین فرصت سوزی‌هایی چه آورده‌ای عاید این سازمان و مدیران آن شـده که چنین فرصت سـوزی صورت گرفته اسـت؟اما این تنها ابهام موجود در این سازمان نیست. محورهای دیگر طرح سئوال در حوزه اقتصادی و سرمایه گذاری سازمان منطقه آزاد انزلی را می توان به صورت خلاصه از این قرار اعلام کـرد:ـ هم اکنون در یک محدوده ۳۰ تا ۴۰ هکتاری مجتمع تجاری ـ اداری ونوس، ستاره شمال و کاسـپین با بیش از ۲۰۰۰ واحد مشغول به فعالیت می‌باشد؛ علاوه بر این طی هشت سال گذشته مجوز احداث مجتمع‌های تجاری هپی مارت، ماهان، آرش مال و پارکینگ طبقاتی ۱۰ طبقه که سه طبقه آن تجاری می‌باشـد واگذار شده؟!پرسش این جاست آیا در شـرایطی که مهمترین معضل و مانع گردشگری استان، عدم ماندگاری گردشـگران ورودی به استان، فقدان امکانات تفریحی ـ گردشگری است؛ عقلایی نبود که منطقه آزاد انزلی به جای طرح پاساژ سازی اقدام به ایجاد مراکز تفریحی و گردشگری می کرد؟ آیا فروش زمین و فضا جهت خرده تجاری که با یک تحریم و منع قانونی فعالیت اقتصادی شان متوقف یا محدود می‌شود بهتر است یا اینکه متوجه شرکت‌های دانش بنیان واقعی شـویم؟ آیا طرح‌هایی همچون راه‌انـدازی بزرگترین اکواریوم کشـور در منطقه آزاد انزلی امکان توسـعه و گسـترش نبود؟ در خصوص جذب سرمایه گذاران خارجی در منطقه آزاد انزلی اگر سه شرکت چینی ماسی تاباک، ایران یونچنگ، ایرانیان واروم گروپ را که همه در دوران هشت ساله احمدی نژاد جذب این منطقه شده را در آمار لحاظ نکنیم!؟ کدام سرمایه گذار واقعی خارجی در بخش تولید ظرف هشت سال گذشته منطقه آزاد انزلی را انتخاب کرده‌اند؟ـ براساس آمار منتشره این سازمان در این منطقه بیش از ۱۲۰ شرکت نوآور، فناور و دانش بنیان مشغول به فعالیت اسـت. اگر از مباحث دور زدن مالیات به راحتی عبور کنیم؛ چه تعداد از این شرکت‌ها در منطقه و مخصوصا برای منطقه مشغول به فعالیت هستند؛ برچه اساس و شاخصی این شرکت‌ها انتخاب شده‌اند؟ کدامیک طی این چهار سال به تجاری سازی محصول و خدمات رسانی دست یافته‌اند؟ـ طبق آماری که سازمان منطقه آزاد انزلی ارائه داده اسـت این سازمان در دوران دولت تدبیر و امید موفق به فعال سازی بیش از ۷۰ واحد تولیدی در شهرک‌های صنعتی دوگانه خود شده است، نکته جالب توجه اینکه براساس آخرین اخبار ارسالی از سوی سازمان مزبور تعداد واحدهای فعال ۱۴۸ واحد اعلام شده است.اگر گروه کارخانجات "سرزمین شاد" و شرکت "کاسپین کارمن" و دو شرکت دیگر تولیدی که محصولات صادراتی ارائه می دهند از لیست مزبور خارج کنیم؛ مابقی شـرکت‌ها چه فرصتی برای منطقه ایجاد کرده‌اند؟ اگر ۲۰ شرکتی که اقدام به تولید کالاهای مورد نیاز منطقه و کشور می کنند نادیده بگیریم؛ ظرف حدود ۱۵ سال اخیر؛ چرا تنها متمایل به سرمایه گذاران ضعیف و کم توانی شـده ایم که همسایگان باید کمک کنند تا شـوهرداری کنیم؟ این را نمی توان به این معنی تفسـیر کرد که خود مدیران بخش اقتصادی و سرمایه گذاری سازمان ضعیف هسـتند که نمی توانند اقدام به جذب شرکت‌های قدرتمند داخلی نمایند؟ـ از مجوز طرح‌های سرمایه گذاری هتل‌های هفت و پنج ستاره‌ای منطقه آزاد انزلی به آقای ط چرا خبری نیست؟ از اجرای قرارداد ساخت هتل پنج سـتاره از سوی سرمایه گذار ترکیه‌ای نیز به همین صورت خبری منتشـر نمی‌شود. داسـتان آن پارکینگ ۱۱ طبقه کنار مجتمع ستاره شمال به کجا رسـید؟ راستی پایان کار کاسـپین صادر شد و اسـناد به خریداران واگذار شد؟ رستوران لبنانی در فاز گردشگری چه سرانجامی پیدا کرد؟ مجتمع تجاری سیتی سنتر به کجا رسید؟ـ در خصوص جذب سرمایه گذاران خارجی در منطقه آزاد انزلی اگر سه شرکت چینی ماسی تاباک، ایران یونچنگ، ایرانیان واروم گروپ را که همه در دوران هشت ساله احمدی نژاد جذب این منطقه شده را در آمار لحاظ نکنیم!؟ کدام سرمایه گذار واقعی خارجی در بخش تولید ظرف هشت سال گذشته منطقه آزاد انزلی را انتخاب کرده‌اند؟ در خصوص احداث موج شکن ها، کسی بر موج شکن قرارگاه خاتم الانبیاء ایرادی وارد نمی‌کند، اما موج شکنی که شرکت مهندسی حشمت رود بر این بندر احداث کرده حرف و حدیت زیاد است. موج شکن‌هایی که با یک باد نسبتا سهمگین تخریب و سپس ناپدید شد. آیا شرکت راه سـاز و پل ساز می تواند بندر ساز شود؟ چرا تنها چینی ها؟ پس چرا روس ها، ترک‌ها و هندی‌ها این منطقه را انتخاب نمی‌کنند؟ چرا این سازمان در دورانی که برجام حکم فرما بود سرمایه گذاران آلمانی که چندین بار به آن منطقه آمدند را جذب نکرده‌اند؟ از ایتالیایی ها، اطریشی ها، سوئیسی ها چه خبر! چرا حتی یک سرمایه گذار اروپایی این منطقه را که نزدیک‌ترین منطقه به تهران بوده و در مسیر کریدورهای بین المللی شمال ـ جنوب قرار دارد و از مزیت بهره گیری از نیروی انسانی توانمند گیلان برخوردار است، منطقه آزاد انزلی را انتخاب نکرده و نمی کند؟ چرا سـرمایه‌های کلان به مناطق کیش، قشم و چابهار ومی‌روند و در اینجا سرمایه گذاری نمی کنند؟

ـ درباره احداث بندر کاسپین داستان آن مهندسی ارزش چه بود که دستک‌های موج شکن در حال اجرا را تغییر داد و برخلاف نظر کارشناسـان بندری که می‌توانست بدون رسوب توان پهلوگیری کشتی‌های ۱۲ تا ۱۴ هزار تن باشد همچون بندر انزلی با آن حوضچه آرامش طبیعی و در بسـتر ورودی تالاب، به کشـتی‌ها پنج هزار تنی خدمات می‌دهد. چرا؟ چون به دلیل اصلاحیه نادرست این بندر رسوب زیادی دارد و در طول زمان نگهداری و رسوب برداری بخش قابل توجهی از هزینه‌های آن را به خود اختصاص می‌دهد.در خصوص احداث موج شکن ها، کسی بر موج شکن قرارگاه خاتم الانبیاء ایرادی وارد نمی‌کند، اما موج شکنی که شرکت مهندسی حشمت رود بر این بندر احداث کرده حرف و حدیت زیاد است. موج شکن‌هایی که با یک باد نسبتا سهمگین تخریب و سپس ناپدید شد. آیا شرکت راه ساز و پل ساز می تواند بندر ساز شـود؟ لایروب چطور؟ نمایندگان این دوره‌های بندر انزلی و آسـتارا بر این پروژه‌ها نظارت می کردند؟ آن‌ها از حیف و میل این منابع عظیم ملی آگاهی نداشته‌اند؟ از نتیجه این پروژه‌ها و تبعات سهمگین آن هم اطلاعی دارند؟ آیا از سکوت خود منفعتی می‌برند؟ دستگاه‌های نظارتی چطور؟

امید می‌رود روزی توسط دستگاه‌های نظارتی با دقت، مجوزهای سرمایه گذاری سازمان منطقه آزاد انزلی مورد بررسی دقیق و کارشناسی قرار گیرد تا صحت آمارهای ساخته و پرداخته شـده که علی رغم تمام بحران‌های اقتصادی و تحریمی کشور همیشه بین ۱۰ تا چند صد درصد مثبت بوده مشخص شود. راستی اگر نصف آمار هشت سـاله سـرمایه گذاری منطقه آزاد انزلی راست و درسـت بود؛ آیا در گیلان بی کار وجود داشت کمی جستجوی خبری می خواهد.

اخبار

توریسم دریایی نمی تواند اولویت صنعت گردشگری کشور باشد

فعال بخش خصوصی در صنعت گردشـگری جزیره کیش گفت: دولت جدید نمی‌تواند، اولویت صنعت گردشگری را بر پایه توسعه توریسم دریایی قرار دهد. به گزارش اقتصادسرآمد، مسیح الله صفا در گفتگو با مانا با اشاره به اظهارات اخیر وزیر جدید میراث فرهنگی،صنایع دستی و گردشگری مبنی بر اولویت قرار دادن صنعت گردشگری کشور بر اساس گردشـگری دریایی گفت: این گفته بسیار غیرکارشناسانه است چرا که در کشور ما به دلیل توفانی شدن غیرمنتظره دریا و عدم امکانات مناسب، نمی توانیم شاهد ایجاد صنعت پیشرو در گردشگری دریایی باشیم.این سرمایه گذار بخش خصوصی در صنعت گردشگری جزیره کیش، ادامه داد: به طور مثال گردشگرانی که قصد سفر به جزایر خلیج فارس از طریق دریایی را دارند که به نوعی اصل گردشگری دریایی محسوب می شود، برای سفر ممکن است به دلیل توفانی بودن دریا، چند روز در بندر چارک یا آفتاب سرگردان باشند. به گفته وی، امکانات مناسب برای اقامت و پذیرایی از گردشگران در اسکله ها در صورت امکان عدم حرکت به سمت جزایر در روزهای توفانی وجود ندارد.وی خاطرنشان ساخت: هم اکنون صنعت گردشگری در جزیره کیش بر پایه سفرهای هوایی حرکت می کند و امید چندانی برای کسب درآمد از طریق گردشگرانی که با شناور به جزیره وارد می شوند، وجود ندارد.رئیس جامعه هتلداران کیش اذعان داشت: قبل از اینکه دولت بر اولویت توسعه صنعت گردشگری کشور از طریق گردشگری دریایی متمرکز شود، لازم اسـت بسیاری از زیرساخت‌های لازم در این راستا را فراهم کند که ایجاد آنها به سرمایه گذاری کلان و برنامه ریزی دقیق نیاز دارد.به گفته صفا، شرط نخست و اصلی برای در اولویت قرار دادن گردشگری دریایی در جنوب و شـمال کشـور بدون شک جذب سـرمایه گذاران بخش خصوصی برای ایجاد زیرساختهای لازم و حمایت های دولت است.

• • • • • • • • • • • • • • • •

توضیحی در خصوص برنج‌های دپو شده در انبارهای بندر امام

محموله برنج یک ماه آینده از بندر خارج می‌شود

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی خوزستان در خصوص برنج‌های دپو شده در انبارهای بندر امام خمینی گفت:این محموله برنج ظرف مدت یک ماه آینده از بندر خارج می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، امید جهان نژادیان در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص برنج‌های دپو شده در انبارهای بندر امام خمینی اظهار کرد: براساس هماهنگی‌های انجام شده قرار است ظرف مدت زمان یک ماه آینده برنج‌های دپو شده در انبارهای بندر امام خمینی از این بندر خارج شود.وی افزود: این محموله چهار هزار و ۲۰۰ تنی برنج در سال ۹۸ وارد کشور شده است اما سازمان استاندارد این محموله برنج را غیر بهداشتی و مناسب توزیع تشخیص نداده و از این رو در بندر امام دپو شده اسـت.مدیر کل غله و خدمات بازرگانی خوزستان گفت: بر اساس مصوبه‌ای که با حضور دادسـتان کل کشور به تصویب رسیده، قرار است این محموله برنج ظرف یک ماه آینده از بندر امام خمینی خارج شود.جهان نژادیان عنوان کرد: این محموله بر اساس تعهد فروشنده، مرجوعی به حساب می‌آید و همه هزینه‌های آن از سوی فروشنده به حساب شـرکت بازرگانی دولتی ایران واریز شده است.

• • • • • • • • • • • • • • • •

آخرین وضعیت پروژه اسکله بندر بحرکان هندیجان

مدیرکل شیلات خوزستان در خصوص روند اجرای پروژه احداث اسکله بندر بحرکان هندیجان توضیحاتی ارائه داد.به گزارش اقتصادسرآمد، فتح الله ابوعلی در خصوص پروژه احداث اسکله بندر بحرکان در هندیجان، اظهار کرد: در حال حاضر فاز نخست این پروژه تکمیل و مورد استفاده شناورهای صیادی قرار گرفته است.به گزارش ایسنا، وی با اشاره به پیشرفت فیزیکی ۸۵ درصدی این پروژه، افزود: سال گذشته برای اجرای این پروژه پنج میلیارد تومان پیش بینی کردیم اما تنها یک میلیارد تومان تخصیص یافت و تنها مشکل ما تخصیص اعتبار است.مدیرکل شیلات خوزستان که در یک برنامه تلویزیونی صحبت می کرد، گفت: امسال ۱۰ میلیارد تومان برای تکمیل این پروژه مصوب شده است که در صورت تخصیص اعتبار توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی خوزستان، پروژه تکمیل می شود

• • • • • • • • • • • • • • • •

حمل ونقل دریایی بحران کرونا را با موفقیت مدیریت کرد

نتایج نظر سنجی از ۱۴ هزار و ۷۶۸ دریانورد مسـتقر در ۱۲۴۱ کشتی در مدت شش ماه نشـان می‌دهد علی‌رغم بروز برخی مشـکلات، بحران کرونا توسط صنعت حمل ونقل دریایی با موفقیت مدیریت شـد.به گزارش اقتصادسرآمداز مانا، این نظرسنجی با هدف دستیابی به دیدگاه خدمه پیرامون مسایل و مشکلات دریانوردان در دوران همه گیری کووید ۱۹ توسط سایت دریایی seasafty۴ انجام شـد و در صدد بود از میزان رضایت دریانوردان از عملکرد جامعه دریایی پیرامون چالش هـای موجـود در دوران کرونا پرده بـردارد. "Apostolos belokas" مدیرعامل سـایت safty۴sea در زمینه نتایـج حاصله از این نظرسنجی گفت: دریانوردان قهرمانان گمنام صنعت حمل ونقل دریایی هستند که مسئول تأمین مواد اولیه کارخانجات، سوخت، مواد غذایی، تجهیزات پزشکی و در یک جمله کلیه لوازم حیاتی انسان‌ها در همه کشورهای دنیا به شمار می‌روند. وی افزود: در سه ماهه دوم و سوم سـال ۲۰۲۱ یک نظرسنجی جهانی از خدمه کشتی‌ها انجام شد و از افراد حاضر در کشتی‌ها خواستیم تا دربارهٔ نحوه تأثیر همه گیری کرونا بر کار و زندگی در دریا اعلام نظر کنند.جامعهٔ آماری این نظرسنجی را دریانوردانی با ملیت‌های اروپایی، آسیایی، اکراینی، یونانی، روسی و... تشکیل می‌دادند که ۴۸ درصد آنان فیلیپینی بودند."بل کاس" در ادامه به تشریح خلاصه نتایج به دست آمده پرداخت و گفت: بدون شک ویروس کرونا تاثیر شدیدی بر سلامت و رفاه دریانوردان گذاشت، اما اکثر شرکت کنندگان عنوان کرده‌اند مدیران خطوط کشتیرانی، مالکان، اجاره کنندگان، اپراتورها و مدیران بندری با تلاش و جدیت به ویژه با واکسیناسیون همگانی این بحران را به خوبی پشت سر گذاشتند.

• • • • • • • • • • • • • • • •

وزیر حمل و نقل قرقیزستان از بندرشهیدرجایی بازدید می‌کند

وزیر حمل و نقل جمهوری قرقیزستان در سفری یک‌روزه به استان هرمزگان از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های سرمایه‌گذاری بندر شهید رجایی بازدید خواهد کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، ارکین بک اوسویف(osoev Erkinbek)وزیر حمل و نقل جمهوری قرقیزستان در راس یک هیئت بلند پایه ضمن سفر به استان هرمزگان از توانمندی‌ها و فرصت‌های سرمایه گذاری بندر شهید رجایی بازدید و با مدیران ارشد این بندر دیدار خواهد کرد . گفتگو در راستای توسعه‌های همکاری مشترک سـرمایه‌گذاری و تدوین راهبردی حمل و نقل و ترانزیت کالا همچنین دیدار با مهدی دوستی استاندار هرمزگان از دیگر برنامه های پیش بینی شده در سفر هیئت قرقیزستانی به بزرگترین استان ساحل ایران است. کشور قرقیزستان در قاره آسیا قرار دارد و با کشورهای قزاقستان، ازبکستان، تاجیکستان و چین هم‌مرز است. شهر بیشکک پایتخت و بزرگترین شهر کشور قرقیزستان محسوب می‌شود.بندر شهید رجایی هشتم آبان ماه امسال نیز میزبان "گددام دارمندرا "، سفیر جمهوری هندوستان بود.

• • • • • • • • • • • • • • • •

کانال سوئز عوارض ترانزیتی خود را افزایش می دهد

اداره کانال سـوئز؛ از تصمیم خود مبنی بر افزایش عوارض ترانزیتی تا میزان ۶ درصد در سـال ۲۰۲۲ خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمداز آف شور-انرژی، مصوبه افزایش عوارض ترانزیت کانال سـوئز که در کنفرانس ۴ نوامبر سـال جاری توسط اوساما رابی؛ رییس اداره کانال سوئز، اعلام شده بود، از اول فوریه سال ۲۰۲۰ اجرایی خواهد شد.بر اساس این مصوبه، کشتی های حامل گاز مایع طبیعی (LNG) و کشتی های مسـافربری از این امر مستثنی بوده و عوارض تردد آنها همچنان بر اساس تعرفه های سال ۲۰۲۱ محاسبه می شود.رییس اداره کانال سوئز، در رابطه باکشـتی های حامل گاز مایع توضیح داد: این تصمیم با توجه به بررسی مستمر عوامل موثر در تجارت دریایی گاز مایع و تاثیرات آنها بر روی توسعه بازارکار، که موجب تعیین میزان کاهش و یا افزایش نرخ عوارض می شود، اتخاذ شده اسـت. وی در خصوص کشتی های مسافربری نیز افزود: این نوع کشتی ها نسبت دیگر انواع کشـتی ها در دوران همه گیری کووید ۱۹ بیشتر متضرر شده اند؛ بخش سفر و گردشـگری از جمله کشتی های کروز و قایق های تفریحی دریایی در سراسر جهان متحمل خسارات عمده ای شده اند که امید اسـت با تدابیر این چنینی تا انتهای سال ۲۰۲۲ بخشی از این خسارات جبران شود.

برگزیده ها

نایب رییس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی

پیشرفت حمل‌ونقل دریایی در گرو توسعه ناوگان دریایی است

نایب رییس کمیسیون عمران مجلس شـورای اسلامی با بیان اینکه حمل و نقـل دریایی تاثیر ویژه ای در رشـد اقتصادی و تولید ناخالص داخلی دارد، گفت: پیشرفت حمل‌ونقل دریایی در گرو توسعه ناوگان دریایی است.به گزارش اقتصادسرآمد،کمال علیپور خنکداری در گفت و گو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان بنادر و دریانوردی در مورد ضرورت توسعه ناوگان و حمل و نقل دریایی کشور، اظهار داشت: یکی از موارد بسیار مهم که می تواند موجب رشد اقتصادی کشور، بهبود وضعیت اشتغال و تولید شود، حمل و نقل دریایی که خوشبختانه کشور ما از ظرفیت مناسبی در این حوزه برخوردار است که باید در راستای توسعه هرچه بیشتر و بهتر آن حرکت کنیم.وی ادامه داد: حمل و نقل دریایی به دلیل ویژگی های منحصر به فرد اعم از امکان جابجایی حجیم کالا، ایمنی بالا، هزینه پایین و... نسبت به سایر شقوق حمل و نقل دارای مزیت بیشتری است و به همین دلیل باید در توسعه حمل و نقل بیش از پیش مورد توجه قرار گیرد.نایب رییس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه توسعه حمل و نقل دریایی در رابطه با تولید ناخالص داخلی بسیار مهم و اثرگذار است، عنوان کرد: تحقق این مساله می تواند رشـد اقتصادی بسیار خوبی را برای کشور ایجاد کند و به طور حتم یکی از مسائل مهمی که باید در سطح کلان مدنظر قرار گیرد توسـعه حمل و نقل دریایی است.علیپور خنکداری با بیان اینکه در سند توسعه به حمل و نقل دریایی توجه ویژه ای شده است، تاکید کرد: ضرورت دارد با توسعه حمل و نقل دریایی و حمل کالاهایی که جابجایی آنها از طریق سایر شقوق حمل و نقل امکان پذیر و به صرفه نیست، شرایط بهتری را در بخش اقتصادی برای کشور ایجاد کنیم.وی با تاکید بر اینکه کشور باید در حوزه ناوگان حمل و نقل و به ویژه حمل و نقل دریایی، قوی تر از گذشته عمل کند، اظهار داشت: در حال حاضر از شرایط مطلوبی در حوزه ناوگان حمل و نقل برخوردار نیستیم و ناوگان دریایی نیز از این مقوله مستثنی نیست.

مدیر کل شیلات استان بوشهر

اختصاص ۴۰۰ میلیارد ریال برای تکمیل بندر صیادی خورخان بوشه

مدیرکل شیلات استان بوشـهر گفت: ۴۰۰ میلیارد ریال برای تکمیل بندر صیادی خورخان بخش بردخون در شهرسـتان دیر این استان اختصاص یافت.به گزارش اقتصادسرآمد،علی بازدار در گفت وگو با ایرنا در بندر دیر افزود: از این اعتبار ۳۰۰ میلیارد ریال از سوی سازمان شیلات ایران و مابقی توسط سـازمان برنامه و بودجه امسال در ردیف اعتباری قرار گرفته است.وی اضافه کرد: وضعیت پیشرفت فیزیکی موج شکن خورخان به نسبت کلی فازها ۶۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد که با تلاش پیمانکار فاز اول آن که اسکله پهلوگیری است تا پایان سال به بهره‌برداری می رسد.رئیس شیلات استان بوشهر بیان کرد: موج شکن خورخان در سـال ۱۳۹۵ وارد فاز عملیات اجرایی قرار گرفت که با بهره‌برداری از این پروژه انتظار چند ساله صیادان بخش بردخون برآورده خواهد شد و مردم از مزایای آن بهره مند خواهند شد.وی اضافه کرد: همچنین برای لایروبی بندر صیادی نخل تقی شهرستان عسلویه ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار اختصاص یافته است که در کنار ردیف‌های ملی و استانی منظور شده است و با تخصیص این اعتبار مشـکلات صیادان این ۲ منطقه (نخل تقی و بردخون) برطرف می‌شود.وی گفت: شیلات از سرمایه گذاری بخش خصوصی در اجرای طرح‌های پروش میگو حمایت‌های فنی و مالی می‌کند و محدودیت خاصی در این زمینه وجود ندارد.بازدار با اشاره به بازدید از طرح بازار آبزیان در پسکرانه بندر صیادی نخل تقی که با مشارکت شهرداری نخل تقی اجرا شد افزود: عملکرد شهرداری در این زمینه ستودنی است و امیدواریم با هماهنگی با تعاونی صیادی و عرضه مستقیم ماهی در این بازار، ضمن حذف واسطه‌ها و کاهش قیمت خرید برای مصرف کننده، الگویی برای سایر مناطق اسـتان بوشهر شود.مدیرکل شیلات استان بوشهر در سفر به شهرستان‌های دیر، کنگان و عسلویه، از بنادر صیادی خورخان، عسلویه، هاله و بساتین، نخل تقی، سیراف و پرک و طرح پرورش ماهی در قفس بازدید کرد و در نشست با نمایندگان مردم و جامعه صیادی در شوراها و تعاونی‌های صیادی روستاها و شهرهای تنبک، عسلویه، هاله و بساتین، نخل تقی، سیراف و پرک به بررسی مشکلات صیادان این مناطق پرداخت.در بخش بردخون ۷۲ قایق صیادی در زمینه ماهیگیری فعالیت می کنند.

آگهی مزایده اتومبیل پرونده اجرایی به کلاسه ۱۴۰۰۰۰۴۲۵

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه سواری پژو ۲۰۶ SD صندوق دار به شماره پلاک انتظامی ۴۴ ایران ۵۹۶ ه ۴۶ رنگ خاکستری مدل ۱۳۹۶ به شماره شاسی B۱۷۲۰۰۲۸۷۰۱ و موتور ۳۸۱۳۵ و ضعیت خودرو در زمان بازدید :۱- وضعیت فنی سالم ۲- وضعیت ظاهری دارای خط و خش و زدگی جزیی ۳- و ضعیت لاستیکها ۵۰ ٪ کارایی داشته تودوزی صندلی ها سالم و متعلق به مدیون اقای سید هادی جلالی جم که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ارزیابی شده، لذا مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۹.۲۱ روز یک شنبه در پارکینگ ایران زمین واقع در شهرستان بهارستان شهرک صنعتی قلعه میر انتهای خ رینگ کار از طریق مزایده به فروش می رسد. شرکت در مزایده بابت ۱۰./ در صد سیستم بانک مرکزی جهت تایید وجوه واریزی ۱- پرداخت از طریق pcpos ، بصورت ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده ۲- پرداخت از طریق سیستم بانکی ، ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده خواهد بود و مزایده از مبلغ پایه و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م الف/ ۴۰۷۹

تاریخ انتشار آگهی: مورخ ۱۴۰۰.۰۸.۲۳ روز یکشنبه

کفیل رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهارستان –مسلم چشمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۲۱۲-۱۴۰۰ - ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ هیات به کلاسه پرونده شماره ۱۱۸-۱۴۰۰موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوطالب باغچقی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۹۶ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۳۷ متر مربع از ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای بدر باغچقی فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۳

احمد اصغری شیروان
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

ابلاغ دفترخانه به آقای کریم مهدوی هولیقی فرزند رحیم

به اطلاع می رساندطلاق همسر شما خانم فریبا رحیمی فرزند درویش حسب دادنامه قطعی بشماره ۱۴۰۰.۴۶۷۲ مورخ ۱۴۰۰.۰۵.۳۱ از شعبه ۵ دادگاه خانواده شهرستان بهارستان به طلاق بائن یائسه تحت شماره ۴۱۰ مورخ ۱۴۰۰.۰۸.۲۰ این دفترخانه ثبت رسمی گردید لذا مقتضی است جهت ثبت واقعه طلاق همراه شناسنامه به نشانی این دفترخانه گلستان- صالحیه - خ۳۰متری ولیعصر - پلاک ۱۱۵ مراجعه نمایید.م الف /۴۰۸۰

وحید بداغی - سردفتر رسمی طلاق ۱۲ بهارستان

رونوشت آگهی حصررو راثت

آقای حسین زینبی دارای شناسنامه شماره ۶۳۰ مهاباد بشرح دادخواست به کلاسه ۰۰۰۱۰۵۲ ش۵/ح از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمود زینبی بشناسنامه شماره ۲۸۶۰۴۱۵۸۰۷ مهاباد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است ۳ پسر
۱- حسین زینبی فرزند محمود به ش.ش ۶۳۰ پسر متوفی
۲- فتاح زینبی فرزند محمود به ش.ش ۴۷۰ پسر متوفی
۳- جعفر زینبی فرزند محمود به ش.ش ۴۷۱ پسر متوفی
۴- ناصر زینبی فرزند محمود به ش.ش ۶۶ پسر متوفی
۵- جواهر زینبی فرزند محمود به ش.ش ۳۵۳ دختر متوفی
۶- خاتون زینبی فرزند محمود به ش.ش ۵۵۸ دخترمتوفی
۷- فاطمه زینبی فرزند محمود به ش.ش ۶۳۱ دختر متوفی
۸- عایشه علی نیامطلق فرزند علی به ش.ش ۵۹۸ زوجه متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

لقمان ایوب – رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهاباد

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بند پی

شناسه آگهی: ۱۲۱۲۶۲۸

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۷۰۰۱۷۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی [illegible]

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۳

محمد حبیب زاده گنجی رییس ثبت اسناد و املاک بندپی