

اقتصاد سرآمد

شنبه ۲۰ آذر ۱۴۰۰ - شماره ۱۳۳۲

نگاه

خبریداران مسکن در ترکیه

متحمل زبان ۱۰ درصدی
میانگین قیمت مسکن در ترکیه در ژوئن ۲۰۲۱ (خرداد) - تیر ۱۴۰۰) نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۹ درصد افزایش یافته است؛ این در حالی است که در همین بازه زمانی قیمت لیر نسبت به دلار بیش از ۳۰ درصد کاهش ارزش داشته است. به عبارت دیگر سرمایه‌گذاران در مسکن ترکیه نه تنها سود نکرده‌اند، بلکه ۱۰ درصد ضرر نیز کرده‌اند.

به گزارش اقتصادسرآمد، در سال‌های اخیر، خروج سرمایه از کشور افزایش یافته است؛ اما بررسی فرآیند خروج ارز از کشور توسط آبرائیان بعضاً حاکی از رفتار هیجانی و تأثیر بی سزای تبلیغات رسانه‌ای سوداگران در مورد سرمایه‌گذاری در برخی کشورهای همسایه دارد.

بر اساس آمار، املاک و مستغلات ترکیه، یکی از مقاصد اصلی سرمایه ایرانیان در سال‌های اخیر بوده است. البته آمار رسمی دقیقی در این زمینه وجود ندارد اما برخی صاحب‌نظران و مقامات مسئول در طول سال‌های اخیر، آمارهای مختلفی را به رسانه‌ها ارائه کرده‌اند.

مجتبی یوسفی، عضو هیات رئیسه مجلس در مهرماه بیان کرده بود، از ۹۷ تا ۹۹ میلیارد دلار ارز برای خرید ملک در ترکیه از کشور خارج شده است. همچنین یاسر جبرائیلی، رئیس مرکز ارزیابی و نظارت راهبردی اجرای سیاست‌های کلی نظام در تحلیل شخصی عنوان کرده بود: «در ۳ ماهه نخست ۲۰۲۱، اتباع ایرانی ۱۶۰۰ واحد خانه در ترکیه خریداری کرده‌اند که با توجه به شرایطی که آنکارا در نظر گرفته می‌تواند گفت برای هر واحد حداقل ۲۵۰ هزار دلار هزینه شده است. این یعنی در این شرایط صرف خرید ملک فقط در ترکیه شده است.» البرز حسینی، عضو کمیسیون عمران مجلس هم در آبان‌ماه امسال میزان سرمایه‌ای که شهروندان ایرانی اسامل برای خرید ملک در ترکیه هزینه کرده‌اند را ۳۰۰ میلیون دلار اعلام کرده و آن را معطوف آزاد در سرمایه ملی توصیف کرده بود. به گفته وی رقم خروج سرمایه از ایران معادل ۴۴ برابر بودجه عمرانی در سال ۱۴۰۰ و ۱۶۰ برابر درآمد نفتی شش ماهه نخست سال جاری بوده است.

فضاسازی گسترده برای خرید ملک و مهاجرت به ترکیه در حالی بین ایرانیان رواج پیدا کرده است که بسیاری از آنان از مشکلات و ریسک سرمایه‌گذاری در املاک ترکیه ناگاہ هستند.

«سیر صعودی موج‌های تورمی سالیانه»، «کاهش ارزش لیر»، «بازدهی منفی سرمایه‌گذاری دلاری به نسبت املاک ایران»، «وجود قوانین تبعیض آمیز معاملات املاک علیه مهاجران»، «کلاهبرداری و فروش املاک فاقد جواز به مهاجران»، «شیوع بیماری در بین جوانان ترک»، «نبود اشتغال برای مهاجران» از جمله مواردی بوده است که ایرانیان مقیم ترکیه در سال‌های اخیر به نحوی با آن مواجه و درگیر بوده‌اند.

میانگین قیمت مسکن در ترکیه در ژوئن ۲۰۲۱ (خرداد- تیر ۱۴۰۰) نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۹ درصد افزایش یافته است؛ این در حالی است که در همین بازه زمانی قیمت لیر نسبت به دلار بیش از ۳۰ درصد کاهش ارزش داشته است. به عبارت دیگر سرمایه‌گذاران در مسکن ترکیه نه تنها سود نکرده‌اند، بلکه ۱۰ درصد ضرر نیز کرده‌اند.

از سوی دیگر بر اساس آمارهای بانک مرکزی، میانگین قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در کشورمان در همین بازه زمانی (خرداد ۱۴۰۰ نسبت به خرداد ۱۳۹۹) بیش از ۵۶ درصد افزایش یافته است؛ بنابراین سرمایه‌گذاری دلاری در املاک و یا حتی سپرده‌ارزی در داخل ایران می‌توانست بیشترین بازدهی را برای ایرانیان به ارمغان آورد.

در شرایطی که شاهد موج مهاجرت به ترکیه هستیم باید توجه داشته باشیم که نرخ بیکاری ترکیه در آستانه عبور از ۱۲ درصد قرار گرفته است. نرخ بیکاری این کشور در ۱۲ ماهه منتهی به جولای به ۱۲ درصد رسیده که این رقم در مقایسه با مدت مشابه ماه ۱۴، درصد بیشتر شده است. این نرخ بیکاری، بیشترین نرخ بیکاری ثبت شده ترکیه در ۳ ماه اخیر محسوب می‌شود. طی این مدت، جمعیت افراد بیکار ۵۰۶ هزار نفر افزایش یافته و به ۳ میلیون و ۹۰۲ هزار نفر رسیده است.

ارزش لیر در برابر دلار در یک سال اخیر نزدیک ۳۸ درصد کاهش داشته است. البته این اتفاق ناظر به یک سال اخیر نیست و بررسی‌ها نشان می‌دهد از ۲۰۱۱ تا ۲۰۲۱ بیش از ۵۰۰ درصد ارزش لیر کاهش یافته بوده است. به عبارت دیگر با توجه به کاهش ارزش لیر، سرمایه‌گذاران در این کشور چه در بلندمدت و چه در کوتاه‌مدت، اگر ضرر نکرده باشند؛ در صورت کسر تورم مسکن از کاهش ارزش پول ترکیه، سودی مه نکرده‌اند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد از اوایل سال ۲۰۲۰ تا ۸ ماهه ۲۰۲۱، مسکن که برآورد می‌شود حدود ۳ میلیارد دلار نیز در این بخش سرمایه‌گذاری شده باشد. البته سرمایه‌گذاری در سهام و دیگر اقسام سرمایه‌گذاری ایرانی‌ها در ترکیه و امارات چندان مشخص نیست و باید منتظر ارقام عجیب‌تر نیز باشیم. ایلنا



سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در پروژه‌های راه جذاب می‌شود

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تسهیلات بودجه ۱۴۰۱ برای بخش خصوصی، گفت: سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در حوزه راه جذاب می‌شود. به گزارش اقتصادسرآمد، رستم قاسمی در پاسخ به سئوالات خبرنگاران پیرامون تسهیلات و تمهیدات در نظر گرفته‌شده برای ارتقای سسرمایه‌گذاری بخش خصوصی در پروژه‌های مربوط به این وزارت‌خانه گفت: مجموعه وزارت راه و شهرسازی هلدینگ تصدی‌گری ندارد و بیش‌تر حاکمیتی است.وی ادامه داد: عمده سازمان‌های ذیل این وزارت‌خانه از جمله مجموعه راه‌آهن، سازمان بنادر و شرکت هواپیمایی مربوط به دولت است، لذا باید بسترهای حضور بخش خصوصی در پروژه‌های وزارت راه و شهرسازی فراهم شود.وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در بودجه ۱۴۰۱ قانونی پیش‌بینی کرده‌ایم که به مجلس ارائه خواهد شد و در صورت تصویب این قانون بسیاری از آزادراه‌ها و حتی بزرگراه‌های کشور می‌تواند توسط بخش خصوصی ساخته شود.

«اقتصاد سرآمد» گزارش می‌دهد، موافقان و مخالفان طرح نهضت ملی چه می‌گویند

ساخت چهار میلیون مسکن با ظرفیت داخلی شدنی است؟

این یادگاری خوب و ارزشمند را پیش چشم مردم رقم بزنند.

وی در پایان خاطر‌نشان: در این‌ سن حرکت ملی، دولت و به طور خاص وزارت راه و شهرسازی باید در تامین زمین جدیت لازم را به خرج دهند. همچنین انتظار می‌رود برخلاف سال‌ها و دهه‌های گذشته، به بخش خصوصی بهای لازم داده شود، چون با گرفتاری‌های موجود در کشور، به هیچ وجه صلاح نیست دولت درگیر اجرا شود.

هر چند به طور رسمی، خبر حضور چینی‌ها برای ساخت چهار میلیون مسکن در دولت سیزدهم رسماً اعلام نشده و گفته می‌شود قرار است با اتکا به ظرفیت داخلی این مهم را محقق کرد، اما صدیف بدری عضو کمیسیون عمران مجلس معتقد است حضور چینی‌ها در صورتی می‌تواند مثرثمر باشد که آن‌ها حاضر باشند، تکنولوژی خود را به ما منتقل کنند.

او افزود: شرکت‌های داخلی، انبوه‌سازان، پیمانکاران و مهندسين ایرانی بسیار توانمندتر از چینی‌ها هستند و باید برای ساخت واحدها از توانایی‌ها و قابلیت‌های داخلی استفاده کنیم. نماینده اردبیل به نشان تجارت گفت: امکان نوع دیگری از همکاری هم وجود دارد، اینکه آن‌ها در ایران سرمایه‌گذاری کنند و بعد در قبال دستمزد با ما مهارت داشته باشند. این موضوع هم می‌تواند قابل بررسی باشد.

مهر دیده شد، پس دولت باید نقش نظارتی خود را به بهترین شکل ایفا کند که سابقه تلخ گذشته تکرار نشود. عضو سابق هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن یادآور شد: برای تحقق این شعار مهم که البته به مقابله مردم هم تبدیل شده‌ باید همه پای کار بیایند. از دولت و بانک‌ها گرفته تا صندوق‌های سرمایه‌گذاری و بازتسنگی، انبوه‌سازان، این کار و صنعتی سازی را دارند، ولی بحث ما سرمایه‌است و تاکید من آوردن سرمایه چینی‌ها همرا با تکنولوژی و ماشین‌آلات است، در غیراینصورت حضورشان خیلی معنی ندارد.

مدیریت نشود، تورم همچنان ادامه پیدا می‌کند، گفت: اکنون فرصت خوبی است که دولت به نقدینگی مردم سمت و سسو دهد تا با ورود این پول‌ها، ساختمان‌سازی در کشور که سود خوبی

هم دارد، رونق پیدا کند.

آبی تصریح کرد: دولت در این پروژه بزرگ و ملی برنامه‌ها با دقت و نظارت جلو برود، اشتغال‌زایی تنها باید نقش حمایتی و نظارتی داشته باشد. یعنی

به باید به نقدینگی مردم جهت دهد و به بانک‌ها را ملزم به ارائه تسهیلات کند. از سوی دیگر، چون

این کار بزرگ است و هزینه در آن بالاست، امکان بروز فساد هم می‌رود، موضوعی که در مسکن

برگزیده

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن مطرح کرد

فروردین ماه؛ افتتاح اولین واحدهای مسکن جهش تولید



معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با بیان اینکه با رشد قیمت نهاده‌های تولید مسکن می‌کند و این می‌تواند در شهرسازی در حال تدوین نحوه برآورد قیمت با پیمانکاران نهضت ملی مسکن است گفت: اولین واحدهای مسکن در قالب جهش تولید فروردین ماه در قم به بهره برداری می‌رسد.

به گزارش اقتصادسرآمد، حمیدرضا سهرابی معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در پاسخ به این پرسش که اولین واحدهای مسکونی در قالب جهش تولید در چه زمانی افتتاح می‌شوند؟ گفت: در حال حاضر میانگین پیشرفت فیزیکی آن‌های مسکونی در قالب جهش تولید و یا طرح نهضت ملی مسکن ۱۰ درصد است اما پروژه‌هایی هستند که پیشرفت فیزیکی آن‌ها بیش از ۸۵ درصد است.وی با بیان اینکه در قالب طرح نهضت ملی مسکن اراضی حدود ۸۳ هزار واحد مسکونی به بنیاد مسکن معرفی شده است ادامه داد: در تأیید این مطلب باید اذعان شود که پروژه ۲۵۰ واحدی در قالب جهش تولید و طرح نهضت ملی مسکن با ۸۵ درصد پیشرفت فیزیکی فروردین ماه و یا اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ به بهره برداری می‌رسد.به گفته وی، این میزان اراضی معرفی شده به بنیاد مسکن برای اجرای نهضت ملی مسکن، شامل زمین‌های خارج از بافت و یا اراضی دارای مشکلات تغییر کاربری و تفکیک نیز هستند. در مجموع اراضی بدون مشکل که مستعد احداث واحدهای مسکونی هستند و مشکلی ندارند حدود ۵۷ هزار واحد است. سهرابی در پاسخ به این پرسش که با توجه به رشد نرخ نهاده‌های تولید مسکن آیا روند تولید مسکن در قالب نهضت ملی مسکن با بیان اینکه برای اجرای شش‌دان قانون جهش تولید مسکن و انتظارات راه و شهرسازی را برآورده کرد و اگر بتوانیم تعهداتی که در مورد ساخت مسکن داریم به انجام برسانیم، کشور به کارگاه عظیم ساختمان‌سازی تبدیل می‌شود.مجتب‌خواه‌افزود: در این طرح برای کل کشور ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی در نظر گرفته شده است که خوشبختانه زمین ساخت حدود ۵۰۱ میلیون واحد مسکونی برای سال‌اول آماده شده است.مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران تصریح کرد: اکنون واحدهایی که ساخته می‌شود بر اساس نیازسنجی برای متقاضیان نیازمند واقعی است که دارای رقم ج سبیز بوده و تا کنون خانه نداشته و از تسهیلات استفاده نکرده‌اند.وی ادامه داد: پس از ابلاغ قانون جهش تولید مسکن ۵ تا ۶ بخشنامه بسیار خوب پیرو آن ابلاغ شده است که بر اساس آن‌ها دریافت‌کنندگان مسکن ملی به‌هیچ‌وجه حق نقل و انتقال واحدها را ندارند. مجتبی‌خواه با بیان اینکه برای اجرای شش‌دان قانون جهش تولید مسکن و همچنین ساخت مسکن مورد نیاز، ورود بخش خصوصی و سازندگان جزو اولویتهای ما قسار دارد تا تحت نظارت ادارات راه و شهرسازی شهرها این امر صورت پذیرد.وی ابراز امیدواری کرد: اگر اجرای شش‌دان قانون جهش تولید مسکن با همین رویه ادامه پیدا کند اتفاقات خوبی رخ می‌دهد و در آینده قطار تولید مسکن بر روی ریل خود حرکت و سرعت می‌گیرد. مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران را تأکید بر اینکه در حال حاضر مشکل مسکن، به‌هم‌خوردن عرضه و تقاضاست بیان داشت: در مورد مسکن اگر رویه تعادل و «رو به رشد» داشته باشیم و عرضه و تقاضا بررسی شود مشکل حوزه مسکن برطرف خواهد شد.



مهر دیده شد، پس دولت باید نقش نظارتی خود را به بهترین شکل ایفا کند که سابقه تلخ گذشته تکرار نشود.

عضو سابق هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن یادآور شد: برای تحقق این شعار مهم که البته به مقابله مردم هم تبدیل شده‌ باید همه پای کار بیایند. از دولت و بانک‌ها گرفته تا صندوق‌های سرمایه‌گذاری و بازتسنگی، انبوه‌سازان، این کار و صنعتی سازی را دارند، ولی بحث ما سرمایه‌است و تاکید من آوردن سرمایه چینی‌ها همرا با تکنولوژی و ماشین‌آلات است، در غیراینصورت حضورشان خیلی معنی ندارد.

اخبار

الزام احداث هلی‌پد در ساختمان‌های بیش از ۱۵ طبقه

معاون مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی برخی الزامات مقابله با آتش در ساخت و ساز را تشریح کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، جلسه مشترک گروه تخصصی معماری شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان به ریاست زهره ترابی و با حضور سسید بختیاری معاون تحقیقات و فناوری مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی و عضو شورای تدوین مقررات ملی ساختمان و رئیس کمیته تخصصی مبحث سوم مقررات ملی ساختمان و کارمران عبدولی معاون حفاظت و پیشگیری حریق سازمان آتش نشانی تهران دوشنبه ۱۵ آذرماه برگزار شد.بختیاری معاون مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی اطلاعاتی در خصوص مبحث سوم مقررات ملی ساختمان که در سال ۱۳۸۰ ویرایش اول آن شکل گرفت ارائه کرد.وی افزود: تغییراتی که در سال‌های بعد در مورد مبحث صورت گرفت و به آن اضافه ششد این مبحث را کامل‌تر کرد. معاون تحقیقات و فناوری مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی و عضو شورای تدوین مقررات ملی ساختمان و رئیس کمیته تخصصی مبحث سوم مقررات ملی ساختمان در ادامه خاطر‌نشان کرد: ویرایش مبحث سوم مقررات ملی ساختمان تا سال ۹۲ کامل شد و در سال ۹۵ این مبحث با ویرایش جدید و با مطالب جامع‌تر ویرایش شد.وی در مورد فصل‌های مختلف مبحث سوم مقررات ملی ساختمان که می‌بایست توسط طراح اجرا شود متذکر شد: فصل هفتم مبحث سوم مقررات ملی ساختمان که مربوط به الزامات واکنش در برابر آتش برای مصالح، نازک‌کاری‌های داخلی و نما است، می‌بایست مورد توجه مهندسان ناظر و طراح قرار گیرد.بختیاری اضافه کرد: مصالحی که در نما استفاده می‌شود، باید استاندارد ایمنی صمیح آن را داشته باشد. وی گفت: ملایک‌عمل در طراحی و نظارت در ساختمان‌های کشور، باید طبق مباحث مقررات ملی ساختمان صورت گیرد و در مورد حفاظت ساختمان‌ها در مقابل حریق، ملایک عمل مبحث سوم مقررات ملی ساختمان است.عضو شش علمی مرکز تحقیقات راهف مسکن و شهر سازی اضافه کرد: راهنمای مبحث سوم با ارائه عکس و توضیحات بیشتر در اختیار مهندسان قرار گرفته است. در ادامه این جلسه کارمران عبدولی معاون حفاظت و پیشگیری حریق سازمان آتش نشانی تهران در مورد الزام استفاده از هلی‌پد در ساختمان‌های بالای ۴۵ متر ادامه داد: در سال ۷۵ دستورالعملی مبنی بر اجباری بودن هلی‌پد در ساختمان‌های ۱۵ طبقه به سازمان آتش نشانی ابلاغ شده و ساختمان‌های مذکور را ملزم به اجرای هلی‌پد کرد.وی اضافه کرد: در آن زمان ابعاد هلی‌پد ۱۲ متر در ۱۲ متر باید اجرا شده و توسط آتش نشانی و شهرداری کنترل می‌شد، ولی طی جلساتی که با ستاد بحران و شهرسازی و سازمان نظام مهندسی انجام پذیرفت، ابعاد هلی‌پد به ابعاد تأیید شده جهانی تغییر پیدا کرد.عبدولی متذکر شد: ضوابط آتش نشانی کاملاً مطابق با مبحث سوم مقررات ملی ساختمان است و فقط در مورد ضوابط هلی‌پد که در مبحث ذکر نشده به ضوابط هلی‌پد در سایت سازمان آتش نشانی استناد می‌شود.

کاهش ۱۵ تا ۲۰ درصدی نرخ اجاره مسکن در پایتخت

رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران، از کاهش نرخ اجاره مسکن بین ۱۰ تا ۱۵ درصد و البته روند کاهشی قیمت خرید مسکن تا پایان سال خبر داده.به گزارش اقتصادسرآمد،مصطفی قلی خسروی، افزود: بانک مرکزی با ارائه آمارهای غلط می‌شود.وی با بیان اینکه قیمت مسکن تا پایان سال روند تثبیت و کاهش قیمت را در پیش گرفته و امیدواریم این روند همچنان ادامه پیدا کند؛ گفت: دولت و وزارت راه و شهرسازی همواره اعلام کرده‌اند که ارائه آمارهای اجاره تنها برای شهر تهران خود باعث ایجاد تا به سامانی و افزایش قیمت‌ها می‌شود.خسروی با اشاره به اینکه در حال حاضر کف بازار نرخ‌های اجاره بین ۱۰ تا ۱۵ درصد کاهش داشته است به طوری که در برخی از مناطق جنوبی تهران ما شاهد کاهش نرخ اجاره بها تا ۲۰ درصد هم هستیم. ادامه داد: بانک مسکن به ویژه بازار اجاره با کاهش قیمت مسکن مواجه شده و در حال حاضر هم این بازار با ثبات قیمتی روبه‌رو شده است.رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: به هیچ عنوان آمارهای بانک مرکزی در رابطه با اعلام نرخ‌های بازار اجاره را قبول ندارم. مشخص نیست این آمارها بر اساس چه داده‌هایی اعلام می‌شوند.وی ادامه داد: زمانی که دولت و سسناد ملی مقابله با کرونا سیاست تعیین نرخ اجاره مبنی بر افزایش ۲۵ درصدی نرخ اجاره را تعیین کردند، در همان زمان بانک مرکزی با اعلام افزایش نرخ ۲۰ درصدی باعث ششد که این بازار به یک باره با افزایش ۵۰ درصدی نرخ روبه و شود.خسروی افزود: نمی‌دانم هدف بانک مرکزی از اعلام و ارائه آمارهای مبنی بر افزایش ۵۰ درصدی نرخ اجاره در آبان ماه چیست؟ امیدواریم دولت و وزارت راه و شهر سازی سیاست‌های درستی در قبال اعلام چنین آمارهایی به کار گیرند.

وزیر راه و شهرسازی در خرم‌آباد:

راه‌آهن استان لرستان تا پایان دولت ساخته می‌شود

وزیر راه و شهرسازی گفت: راه‌آهن یکی از مطالبه مردم لرستان است که امیدواریم این طرح در یک برنامه زمانی سه ساله و تا پایان دولت به سامان برسد. به گزارش اقتصادسرآمد، رئیس‌جمهور به همراه وزیران استان لرستان سفر کرد، در این سفر رستم قاسمی وزیر راه شهرسازی از پروژه راه‌آهن خرم‌آباد دورود – اندیمشک بازدید کرد.وی پس از از کلنگ‌زنی ساخت ۷ هزار مسکن طرح نهضت ملی مسکن را در استان لرستان از پروژه راه‌آهن خرم‌آباد بازدید کرد تا نزدیک در روند اجرای این پروژه قرارگیرد.رستم قاسمی قاسمی به خطوط ریلی اشاره کرد و اظهار داشت: راه‌آهن یکی از مطالبه مردم لرستان است که ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد اما سه سال است که این پروژه تعطیل است و قبل از این طرح با خرم‌آباد دورود – اندیمشک در جلسات بحث شد و ۲۰ درصد باقی مانده و پروژه سخت است و چندین مسیر کوهستانی سخت و پرهزینه است ولی باید تمام شودپوشش دهنه از یازدهمین سفر استانی دولت سیزدهم| رئیس‌جمهور: رنج بیکاری جوانان لرستانی را کاهش می‌دهیم/ رئیس‌ای از کارخانه پتچال سازی و بیمارستان شهید رجیمی خرم‌آباد بازدید کرد افزود: در این سفر بنا شد یک برنامه زمان‌بندی از سوی پیمانکار و دستگاه اجرایی ظرف ۱۰ روز ارائه و مشخص شود که اگر منابع تأمین شود، احداث این خط آهن چقدر طول می‌کشد. رئیس‌بنی من در این استان که طرح در یک برنامه زمانی سه ساله و تا پایان دولت به سامان برسد. منابع مورد نیاز احداث این خط ریلی نیز از محل‌هایی خارج از منابع سفر استانی تأمین خواهد شد.

پرداخت تسهیلات به رانندگان تاکسی برای خرید قطعات و خدمات تعمیرگاهی

مدیرعامل اتحادیه تاکسیرانی‌های شهری کشور با اشاره به پرداخت تسهیلات حمایتی به رانندگان تاکسی برای خرید قطعات و دریافت خدمات تعمیرگاهی در قالب «کارت حمایتی ایساکو» این کارت اعتباری را پاسخی به مطالبه و درخواست جدی رانندگان خواند.به گزارش اقتصادسرآمد، رتمقی ضامنی در گفت‌وگو با ایسنا، در تشریح روند اعطای کارت اعتباری حمایتی ایساکو به رانندگان تاکسی گفت: یکی از نیازها و درخواست‌های جدی رانندگان تاکسی این بود که بتوانند خریدهای اعتباری انجام دهند. با توجه به اینکه عمده کار در حوزه تاکسیرانی با مجموعه ایران خودرو است و ایساکو نیز زیرمجموعه ایران خودروست، در اقدامی مشترک و خوب این مطالعه برآورده شد؛ وی افزود: در حقیقت با همکاری مشترک میان ایساکو و بانک قرض الحسنه رسالت و با پیگیری اتحادیه تاکسیرانی‌های شهری کشور، شرایطی فراهم شد که رانندگان تاکسی بتوانند متناسب با اعتبارسنجی که از آن‌ها انجام می‌شود از ۳ تا ۳۰ میلیون تومان به صورت متغیر اعتبار دریافت کنند.مدیرعامل اتحادیه تاکسیرانی‌های شهری کشور ادامه داد: دریافت‌کننده این اعتبار می‌تواند از خدمات خرید قطعات و خرید تعمیرگاهی در سامانه مجاز ایران خودرو استفاده کند و به صورت اقساطی این وجه را بازگرداند، این موارد کلیات طرح موردتوجه است و در مجمع سالانه اتحادیه تاکسیرانی‌های شهری کشور نیز رونمایی شد و تا آغاز شده البته برای گرفتن بازخورد و اعلام تعداد رانندگان که از تسهیلات استفاده کرده‌اند به فرصت ۱۵ ماهه‌ای نیاز است.وی تأکید کرد: شرکت ایساکو در سراسر کشور دارای ۱۸۰۰ فروشنده‌ای که نمایندگی است و در این فروشنده‌ها و نمایندگی آمادگی کامل برای ارائه ارته خدمت و فروش قطعات به دارندگان کارت ایساکو فراهم شده است.