اقتصاد سرآمد
شنبه ۲۷ آذر ۱۴۰۰ - شماره ۱۲۳۸

ساخت چهار میلیون مسکن در موعد مقرر انجام می‌شود

وزیر راه و شهرسازی، ساخت چهار میلیون واحد مسکونی را از برنامه‌های دولت سیزدهم اعلام کرد و گفت: ساخت این تعداد مسکن از نظر عده‌ای، غیرقابل اجراست اما با برنامه‌ریزی‌های انجام شده به طور قطع این واحدها در زمان مقرر احداث می شوند.به گزارش اقتصاد سرآمد، رستم قاسمی در آیین ساخت ۲۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در یزد افزود: سهمیه استان یزد از واحدهای یاد شده ۵۷ هزار واحد است که در صورت تقاضای بیشتر، این سهمیه افزایش می یابد.وی با اشاره به اینکه طرح نهضت ملی مسکن باعث ایجاد رونق هزاران واحد صنعتی و اشتغال زایی می شود تصریح کرد: اجرای این طرح به طور قطع کمک قابل توجهی در زمینه اشتغال جوانان می کند.قاسمی از اجرای طرح‌های حوزه مسکن در استان یزد خبر داد و گفت: امروز در دوازدهمین سفر استانی هیات دولت، عملیات ساخت ۲۰ هزار واحد مسکونی در استان آغاز شده که این طرح سبب ایجاد رونق در صنایع همچنین رفع مشکلات اشتغال می شود. ساخت ۲۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در وسعت ٤٢٤ هکتار در شهر یزد با حضور وزیر راه و شهرسازی آغاز شده که پیش بینی شده به مدت سه سال این واحدها ساخته شود.

روزی به یادماندنی؛ فداکاری و ایثار رانندگان در ۲۶ آذرماه

حمل و نقل، شاه کلید حضور در تجارت جهانی

گروه راه و ساختمان - مهدی صادقی

-۲۶آذر یادآور یکی از روزهای پرشکوه در تاریخ انقلاب اسلامی است، روزی که فعالان صنعت حمل و نقل با لبیک گفتن به فرمان امام راحل، یکی از خاطره انگیزترین روزهای تاریخ انقلاب را خلق کردند. ۳۹ سال پیش در چنین روزی و در بحبوحه روزهای داغ و سراسر حماسه دفاع مقدس، حماسه‌ای دیگر، این بار به دست رانندگان و فعالان صنعت حمل و نقل رقم خورد که نقشی ماندگار و جاودانه و تابلویی زیبا از اطاعت ملت از فرمان معمار کبیر انقلاب خلق کرد و سال‌ها بعد، در تقویم ملی ایرانیان نیز جاودانه شد. در ۲۶ آذر سال ۱۳۶۱ در بحبوحه جنگ تحمیلی، حدود صد کشتی حمل کالا در بنادر جنوبی کشور، در انتظار تخلیه بارهای خود بودند، اما تهدید رژیم بعث عراق مبنی بر حمله جنگنده‌های این کشور به کشتی‌های منتظر تخلیه بار در این بنادر و هزینه سنگین خسارت انتظار کشتی‌های تخلیه نشده و دموراژ کانتینرها و همچنین خطر اتمام ذخیره کالاهای اساسی در کشور، نگرانی‌هایی را برای مسئولان وقت ایجاد کرده بود.

با اطلاع رهبر کبیر انقلاب از این موضوع، حضرت امام خمینی (ره) با درایت همیشگی خود و با صدور یک پیام تاریخی، از کامیون‌داران کشور دعوت کردند برای تخلیه هر چه سریعتر کشتی‌ها، به بنادر جنوبی بروند.

به دنبال این فرمان، بنادر جنوبی ایران شاهد حضور رانندگان و تراکم سنگین کامیون‌هایی بود که برای تخلیه بار به این بنادر آمده بودند و صحنه‌های کم نظیری از فداکاری، ایثار و تلاش شبانه روزی این قشر خدوم و زحمتکش در تاریخ ایران به ثبت رسید و این روز را در تاریخ کشور ماندگار ساخت.

تعیین یک روز در تقویم رسمی کشور به عنوان "روز حمل و نقل"، ضمن بزرگداشت خاطره جانفشانی‌های فعالان این صنعت، نشان دهنده اهمیت این بخش در کشور است. در سال ۱۳۷۶ به پیشنهاد وزارت راه و ترابری و با هدف بزرگداشت این واقعه تاریخی و آگاهی یافتن اقشار مختلف مردم از نقش و جایگاه کلیدی و مهم شبکه گسترده حمل و نقل، شورای فرهنگ عمومی کشور، ۲۶ آذر را به عنوان روز حمل و نقل نامگذاری کرد.

در جهان امروز، حمل و نقل از بخش‌های زیربنایی اقتصاد هر جامعه محسوب می‌شود که علاوه بر تحت تأثیر قرار دادن فرایند توسعه اقتصادی، خود نیز در فرایند توسعه دچار تغییر و تحول شده و با تحولات فناوری همراه می‌شود.

از منظر کارشناسان توسعه، موفقیت‌های راهبردی در زمینه رشد و توسعه اقتصادی، در گرو سرمایه گذاری کلان در زیرساخت ها، شبکه و تجهیزات حمل و نقل و نیز توسعه مهارت‌های مرتبط با حمل و نقل است و جوامعی که در این موضوع حیاتی و راهبردی سرمایه گذاری مناسبی نکنند، به مرور از پیشرفت و توسعه دور می‌مانند و برای رفع نیازهای اولیه خود نیز، نیازمند کشورهای خارجی می‌شوند.

حمل و نقل، شاه کلید حضور در تجارت جهانی

رقابت بخش‌های مختلف اقتصاد هر کشور در بازارهای بین المللی برای به دست آوردن سهم بیشتر از بازار بزرگ تجارت جهانی، روز به روز فشرده‌تر و پیچیده‌تر می‌شود.

بخش حمل و نقل در این میان در این سهم خواهی نقش کلیدی دارد. تصور کنید که ایران نتواند نفت، فراورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی یا صنایع فولادی و سایر تولیدات و محصولات خود را به دلیل نداشتن سیستم حمل و نقل پویا و توانمند به بازارهای جهانی برساند. طبیعی است که کشورهای دیگر، نمی‌توانند صنعت خود را منتظر بگذارند تا این مشکلات در کشور ما حل شود و طبیعی است که به سرعت، کشورهای دیگر را جایگزین انرژی کشور ما کنند. فرایندی که سریع اتفاق می‌افتد، اما بازگرداندن آن به حالت قبل، بسیار طولانی، زمان بر و مستلزم ارائه تخفیف‌های زیاد است و خسارت زیادی را متوجه اقتصاد کشورمان خواهد کرد.

قطعا در کشور ما، تولید کنندگان و صادر کنندگانی موفق‌تر خواهند بود که ضمن بهره برداری از فناوری روز جهان در بخش تولید و بهره گیری صحیح از مدیریت علمی بازار، در بخش توزیع و حمل و نقل نیز بتوانند قیمت تمام شده و هزینه‌های تجاری را کاهش دهند.تجارت جهانی و حمل و نقل در شقوق مختلف آن اعم از زمینی و ریلی، دریایی و هوایی، دو پدیده در هم تنیده و جدانشدنی هستند. خدمات حمل و نقل کارآمد، شرط لازم برای تجارت جهانی موفق است و باید این امر مورد توجه جدی سیاستگذاران و برنامه ریزان توسعه اقتصادی کشورمان قرار گیرد. در ۵۰ سال گذشته، رشد تجارت جهانی همواره تداوم یافته و به موازات آن، خدمات حمل و نقل نیز بهبود یافته و نقش بسیار موثری در رونق تجارت جهانی ایفا کرده است.

انرژی و محیط زیست، دو رکن توسعه حمل و نقل

ناوگان حمل و نقل هر کشوری یکی از بخش‌های عمده مصرف کننده انرژی است. اکثریت قریب به اتفاق خودروها و ناوگان حمل و نقل در جهان، هم اکنون از سوخت‌های هیدروکربنی استفاده می‌کنند که در کشور ما این میزان به ۱۰۰ درصد ناوگان بالغ می‌شود. اگر این سوخت‌ها ناقص بسوزند، تولید گازوئیل صرفه جویی شده در این بخش را صادر کند.

از سوی دیگر در بخش دریایی هم از ابتدای سال ۲۰۲۰ سازمان جهانی دریانوردی استفاده از سوخت کم سولفور را برای ناوگان تجاری دریایی اجباری اعلام کرد که نقش مهمی در کاهش انتشار آلاینده‌های جوی در دریاها داشت. در کشور ما ایران هم با همکاری پالایشگاه اراک، سوخت کم سولفور تولید شده و از ابتدای سال ۲۰۲۰ میلادی در اختیار ناوگان ملی کشور قرار گرفت که نقش مهمی در کاهش آلاینده‌ها در صنعت حمل و نقل دریایی داشت.

اما بخش ریلی که به عنوان پاک‌ترین و سبزترین گونه حمل و نقل شناخته می‌شود با تاکیدات رهبری معظم انقلاب اسلامی در سیاست‌های کلی نظام و سیاستگذاری مجمع تشخیص مصلحت نظام، دولت و مجلس شورای اسلامی در سال‌های اخیر توسعه فراوانی یافته است.در دو سال گذشته، اقتصاد صنعت حمل و نقل به واسطه شیوع بیماری کرونا در جهان و ایران آسیب جدی دیده است. دولت قبل تلاش کرد با همکاری شبکه بانکی به رانندگان اتوبوس ها، شرکت‌های هواپیمایی و حمل و نقل ریلی و دریایی وام‌هایی تحت عنوان وام حمایت از شرکت‌های آسیب دیده از کرونا بپردازد که فقط بخشی از این شرکت‌ها از چنین تسهیلاتی بهره‌مند شدند.

طبق برآوردهای موسسات معتبر جهانی در صورتی که حتی همین امروز این بیماری از جهان رخت بربندد تا ماه‌ها و سال ها، اثرات سوء ناشی از این بیماری بر پیکر صنعت حمل و نقل جهان باقی خواهد بود. سازمان جهانی هوانوردی پیش بینی کرده در صورتیکه این بیماری امروز تمام شود حداقل ۵ سال طول می کشد که اقتصاد شرکت‌های هوایی به وضعیت قبل از شیوع کرونا بازگردد.این پیش بینی در سایر گونه‌های حمل و نقل نیز قابل تصور و تعمیم است.

بی شک حضور بخش خصوصی قوی و توانمند می‌تواند آینده این صنعت را تقویت کرده و تصدی گری دولت را کاهش دهد تا دولت بتواند بیش از پیش به سیاستگذاری و تنظیم روابط بخش‌های مختلف اقتصادی با یکدیگر بپردازد.

نهضت ملی

ثبت‌نام بیش از ۲ میلیون و ۱۵۳ هزار نفر در سامانه نهضت ملی مسکن

وزارت راه و شهرسازی در تازه‌ترین آمار ارایه شده از ثبت نام بیش از ۲ میلیون و ۱۵۳ هزار نفر در سامانه نهضت ملی مسکن خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، معاونت مسکن و ساختمان در تازه‌ترین آمار ارایه شده از ثبت‌نام ۲میلیون و ۱۵۳ هزار و ۱۷۸ نفر در سامانه نهضت ملی مسکن خبر داد.

ثبت‌نام نهضت ملی مسکن یک ماه بعد ابلاغ قانون جهش تولید توسط رییس‌جمهور از ۲۸ مهرماه در سامانه saman.mrud.ir آغاز شد و تا ۳۰آذرماه ادامه دارد. در ابتدا مقرر بود، ثبت‌نام طی یک ماه انجام شود که با موافقت وزارت راه و شهرسازی طی چندین مرحله تا پایان آذرماه تمدید شده است. نهضت ملی مسکن یکی از سیاست‌های کلان دولت سیزدهم در حوزه مسکن است که بر اساس این سیاست، احداث ٤ میلیون واحد مسکونی در ٤ سال در برنامه دولت قرار گرفته است. متقاضیان با داشتن چهار شرط تاهل و سرپرست خانوار بودن، حداقل سابقه ۵ سال سکونت در شهر موردتقاضا، فاقد مالکیت خصوصی و در نهایت عدم استفاده از امکانات دولتی از اول انقلاب در حوزه مسکن، می‌توانند نسبت به ثبت‌نام اقدام کنند.بر اساس این قانون، زنان خودسرپرست مشروط به داشتن حداقل ۳۵ سال سن، معلولان جسمی و حرکتی با ۲۰ سال سن، می‌توانند در قانون جهش تولید مسکن (نهضت ملی مسکن) مشارکت داشته باشند. همچنین، قانون برای سرپرستان خانوار، محدودیت سنی نگذاشته است چرا که این افراد سرپرست خانوار تعریف می‌شوند و برای قانونگذار متاهل یا سرپرست خانوار بودن ملاک است. در عین حال، زنان و مردان سرپرست خانوار که به دلیل متارکه به صورت مجردی زندگی می‌کنند و سرپرست فرزندان خود هستند خانوار تلقی شده و بدون ملاک سن می‌توانند ثبت‌نام کنند.بر اساس مصوبه تازه شورای‌عالی مسکن، مردان مجرد بالای ٤۵ سال سن و بیماران خاص با تاییدیه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، امکان ثبت‌نام در نهضت ملی مسکن را دارند. بنا بر اعلام معاونت مسکن و ساختمان، برای مهاجران از کلانشهرها، سابقه سکونت به یکسال تقلیل پیدا کرده است. بدین‌معنا اگر کسی ساکن کلانشهری بوده و در شهر دیگر، تقاضای مسکن دارد با حدود یکسال سابقه سکونت در همان شهر امکان ثبت‌نام در طرح نهضت ملی مسکن را دارد. همچنین برای کارکنان دولت و نیروهای نظامی و روحانیون بر اساس حکم اداری و یا بر اساس تشخیص حوزه‌های علمیه، سابقه سکونت ۵ ساله در طرح نهضت ملی مسکن مورد نیاز نیست. این افراد می‌توانند به جز تهران در سایر شهرهای کشور از این مزیت بهره‌مند شوند.

برگزیده

پرداخت وام ۳۶۰ هزار میلیارد تومانی مسکن یا تورم زاست یا رکودآور

نباید تمامی بار تأمین مالی این پروژه‌ها به دوش نظام بانکی باشد

مدیرکل مجلس بانک مرکزی گفت: برای تأمین وام ساخت مسکن یا باید از تسهیلات سایر بخش‌ها بزنیم که دسترسی سایر بخش‌های اقتصادی به تسهیلات را کم می کند یا باید نقدینگی خلق کنیم که عواقب تورمی دارد.

به گزارش اقتصاد سرآمد، مهرزاد ذاکری مدیر کل امور مجلس بانک مرکزی در نشست «سازوکار بهینه مشارکت نظام بانکی در طرح‌های ملی ساخت مسکن»، سهم بخش مسکن در کل تسهیلات پرداخت شده از سوی بانک‌ها در سال ۹۹ را ۵ درصد عنوان کرد و افزود: این منابع برای تأمین مالی ساخت یک میلیون مسکن جدید در سال کافی نیست و برای این هدف دست کم باید سهم مسکن از تسهیلات بانکی ٤ برابر شود که در حال حاضر در توان بانک‌ها نیست. در عین حال لازم است از ظرفیت بخش خصوصی نیز استفاده شود، به طور مثال در سال ۹۲ ظرفیت مسکن مهر موجب شد میزان ساخت مسکن از طرف بخش خصوصی به ۸۰۰ هزار واحد برسد.ذاکری افزود: بحث دوم این است که چه خرید مسکن و چه ساخت مسکن، به منابعی برای تأمین مالی نیاز دارد که غالباً به عهده نظام بانکی است. سوال این است که آیا نظام بانکی برای این تعداد مسکن توان پرداخت را دارد؟ در سال ۹۹، نظام بانکی نزدیک به ۱،۸۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات به بخش‌های مختلف اقتصادی اعطا کرده است که سهم بخش صنعت ۳۰ درصد، بخش مسکن ۵ درصد (۱۰٤ هزار میلیارد)، بخش بازرگانی ۱۷ و بخش خدمات ۳۹ درصد بوده است. در طرح جهش مسکن که در دستورکار دولت سیزدهم قرار دارد، فقط در یک سال به بیش از ۳۶۰ هزار میلیارد تومان منابع نیاز است که تقریباً ۳.۲ برابر منابعی است که بانک‌ها در سال ۹۹ به بخش مسکن اختصاص داده‌اند. بنابراین باید از تسهیلات سایر بخش‌ها بزنیم که موجب محدودیت بهره‌مندی سایر بخش‌های اقتصادی از تسهیلات نظام بانکی می‌شود و به نوبه خود اثرات منفی بر عملکرد بخش تولید خواهد داشت؛ یا باید از خلق نقدینگی جدید استفاده کنیم که به دلیل عواقب تورمی خیلی برای اقتصاد کشور خطرناک است.وی در ادامه ضمن تاکید بر نقش آفرینی نظام بانکی در تأمین مالی پروژه‌های ساخت مسکن گفت: در عین حال نباید تمامی بار تأمین مالی این پروژه‌ها به دوش نظام بانکی باشد و باید از ظرفیت سرمایه‌های مردمی، منابع دولتی و سرمایه‌های خارجی نیز استفاده شود. اما در صورتی که تمامی بار مالی ساخت مسکن به عهده نظام بانکی گذاشته شود، قیمت تمام شده آن نیز به شدت افزایش پیدا خواهد کرد. در حال حاضر نظام بانکی با کمبود منابع برای اختصاص تسهیلات جدید مواجه است و در همین شرایط تسهیلات تکلیفی از جهات مختلف به بانک‌ها ابلاغ می‌شود.

با مصوبه جدی بانک مسکن انجام شد

کاهش چشمگیر قیمت اوراق تسهیلات مسکن

سرپرست معاونت توسعه کسب‌وکار فرابورس ایران از کاهش قیمت اوراق تسهیلات مسکن با مصوبه جدی بانک مسکن خبر داد.

به گزارش اقتصاد سرآمد، ندا بشیری، سرپرست معاونت توسعه کسب‌وکار فرابورس ایران از اجرایی شدن مصوبه هیئت‌مدیره بانک مسکن برای حمایت از متقاضیان تسهیلات خرید مسکن و تاثیر آن بر کاهش قیمت اوراق تسه خبر داد و گفت: با تمهیدات صورت‌گرفته از سوی این بانک شاهد کاهش قیمت پایانی اوراق تسه در معاملات امروز در فرابورس ایران بودیم.

ندا بشیری به مصوبه هیئت‌مدیره بانک مسکن برای حمایت از متقاضیان خرید امتیاز تسهیلات مسکن اشاره و در این باره توضیح داد: بر اساس مصوبه هیات‌مدیره بانک مسکن و با هدف تقویت قدرت خرید و کاهش بهای تمام‌شده تسهیلات، از ۲۳ آذرماه تا ۲۵ دی‌ماه تعداد اوراق لازم برای خرید امتیاز اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن و همین‌طور جعاله تعمیرات مسکن، به نصف کاهش پیدا کرد.

به گفته وی، بر اساس این تمهیدات روز جاری شاهد آن بودیم که اوراق امتیاز تسهیلات مسکن این بانک در اکثریت قریب به اتفاق نمادها با صف فروش مواجه شد و متعاقب آن کاهش چشمگیری در قیمت پایانی این اوراق به ثبت رسید.

بشیری با تاکید بر اینکه به واسطه این طرح، همه متقاضیان می‌توانند همان میزان وام را با نصف اوراق مورد نیاز قبلی دریافت کنند، ادامه داد: این موضوع سیگنال کاهش فشار تقاضا را به بازار مخابره کرد که در پی آن قیمت اوراق رو به کاهش گذاشت و در نهایت منجر به ایجاد صف فروش در بیشتر نمادهای این اوراق، موسوم به تسه‌ها شد.

سرپرست معاونت توسعه کسب‌وکار فرابورس برای توضیح بیشتر درباره میزان اوراق موردنیاز برای خرید مسکن گفت: به عنوان مثال مطابق اطلاعیه فرابورس در تاریخ ۳ مهر ۱۴۰۰، می‌توان برای خرید انفرادی مسکن در شهر تهران معادل ۲۰۰ میلیون تومان و برای جعاله تعمیرات نیز معادل ۸۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کرد. با توجه به اینکه هر ورقه از تسه‌ها، بیانگر حق دریافت ۵۰۰ هزار تومان وام است، بنابراین برای وام خرید مسکن، متقاضیان باید تعداد ٤۰۰ ورقه و برای وام جعاله نیز ۱۶۰ ورقه تسه از بازار تهیه می‌کردند.

وی اظهار داشت: با مصوبه فعلی این میزان نصف شده است و به ۲۰۰ ورقه برای وام خرید و ۸۰ ورقه برای وام جعاله کاهش یافته است.

رییس بنیاد مسکن در بازدید از مناطق زلزله‌زده کوهرنگ در چهارمحال و بختیاری

۱۵۰۰ خانه مناطق زلزله‌زده کوهرنگ نیازمند بازسازی است

رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با اشاره به اثرات زلزله اخیر در شهرستان کوهرن گفت: یک‌هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی جدید در مناطق زلزله‌زده این شهرستان تخریب شده است و به بازسازی نیاز دارد.

به گزارش اقتصاد سرآمد، اکبر نیکزاد در بازدید از مناطق زلزله‌زده کوهرنگ در چهارمحال و بختیاری تاکید کرد: در برآورد اولیه زمین‌لرزه اخیر کوهرنگ، ۵۰۰ واحد تخریبی و سه هزار واحد مسکونی نیازمند تعمیر برآورد شده بود.وی افزود: هنگام آواربرداری مشخص شد بسیاری از واحدهای مسکونی تعمیری به تخریب و بازسازی نیاز دارد و در نهایت تعداد خانه‌های نیازمند تخریب و نوسازی به یک‌هزار و ۵۰۰ واحد افزایش یافت.نیکزاد تصریح کرد:در این راستا استاندار چهارمحال و بختیاری با مسوولان ملی نامه‌نگاری انجام داد و امید است بتوانیم به‌زودی مصوبه دولت را برای تخصیص تسهیلات واحدهای مسکونی جدید نیازمند تخریب و بازسازی دریافت کنیم.وی یادآور شد: بعد از تخریب و نوسازی واحدهای مسکونی مناطق زلزله‌زده، برای اجرای طرح هادی، جوی و جدول و معابر اقدامات لازم انجام می‌شود.

رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اظهار داشت: روند بازسازی، آواربرداری، تامین مصالح، نیروهای فنی، همراهی مردم و سایر عوامل مرتبط با مناطق زلزله‌زده کوهرنگ مطلوب است.وی گفت: بانک‌های عامل چهارمحال و بختیاری با دستور استاندار و همراهی مدیران بانک‌ها در ستادهای بازسازی مناطق زلزله‌زده مستقر شدند و مشغول پرداخت تسهیلات هستند.نیکزاد تاکید کرد: با افزایش تعداد ماشین‌آلات و بهره‌گیری از کمک ۲ استان معین، روند بازسازی مناطق زلزله‌زده شهرستان کوهرنگ سرعت می‌یابد.به گزارش ایرنا، زمین‌لرزه ۵.۷ ریشتری ساعت ٦ و ۹ دقیقه صبح دوشنبه ۱۲ مهر امسال مرز استان‌های چهارمحال و بختیاری و خوزستان حوالی چلگرد را لرزاند.این زمین لرزه در ۳۳ کیلومتری چلگرد مرکز شهرستان کوهرنگ در استان چهارمحال و بختیاری و در عمق ۱۰ کیلومتری زمین رخ داده است.این زلزله اگر چه خسارت جانی در پی نداشت اما ٦۰۰ میلیارد تومان خسارت به بخش‌های مردمی، زیربنایی و کشاورزی به این استان وارد کرد.پس از آن نیز ٦۵ پس‌لرزه شهرستان کوهرنگ را لرزاند که بزرگی چهار مورد آن بیش از چهار ریشتر بود.پنج هزار و ٦۷۰ نفر در قالب ۱۱ هزار خانوار در شهرستان‌های کوهرنگ، اردل و فارسان این استان از زلزله ۵.۷ ریشتری چلگرد متاثر شدند و برای اسکان موقت ۲۰۰ خانوار چادر و بسته‌های امدادی نظیر وسایل گرمایشی، مواد غذایی و سایر مایحتاج ضروری زندگی از سوی هلال احمر استان توزیع شده است.

اخبار

معاون وزیر راه: بارورسازی ابرها تا پایان امسال در کرمان انجام می‌شود

معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد که تا پایان سال در استان کرمان نیز بارورسازی ابرها با هدف افزایش نزولات جوی اجرایی خواهد شد.

به گزارش اقتصاد سرآمد، محمد محمدی‌بخش در سخنان پیش از خطبه های نمازجمعه شهر کرمان افزود: در حوزه های هوشمندسازی راه ها و هواشناسی اتفاقات خوبی در کشور رقم خورده است و طی ۲ سال گذشته طبق فرمایشات مقام معظم رهبری کار علمی و جهادی در مجموعه های دانش بنیان در حوزه باروری ابرها اتفاق افتاد.

به گفته وی امروز یکی از پنج کشور دنیا در فناوری باروری ابرها هستیم و تا پایان سال جاری بحث باروری ابرها را در کرمان هم دنبال می کنیم تا نزولات جوی در این استان بیشتر شود.

محمدی بخش تصریح کرد: وظیفه همه مسئولان برگرداندن اعتماد مردم به خادمان خود است و این جز با کار جهادی انسان های پاکدست، خدمتگزار و شریف میسر نمی شود و مردم استان کرمان الگوی فراموش نشدنی خود را دارند و باید فرهنگ حاج قاسم در بدنه دولت ساری و جاری شود.

رییس سازمان هواپیمایی کشوری با اشاره به اینکه به دلیل زیرساخت های ایجاد شده در فرودگاه کرمان زمینه گسترش پذیرش مسافر داخلی و بین المللی فراهم شده است ادامه داد: در فرودگاه های استان کرمان نزدیک به ۹۰ پرواز در هفته انجام می شود و با تلاش های صورت گرفته و ثمره خون شهید سلیمانی در آینده نزدیک پروازهای سوریه نیز آغاز خواهدشد.

محمدی بخش بیان کرد: با برداشته شدن ویزای سفر هوایی به عراق مقدمات لازم برای پرواز مستقیم از اقصی نقاط کشور به نجف اشرف هم فراهم شده است و پروتکل نهایی هفته آینده با همکاران در نجف تعیین خواهد شد تا مردم به عتبات عالیات سفر کنند.

۱۵ درصد برنامه نهضت ملی مسکن در بافت‌های فرسوده اجرا می‌شود

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران از احداث ۳۰۰ هزار واحد مسکونی در بافت های فرسوده ظرف ۲ سال ذیل طرح نهضت ملی مسکن خبر داد.به گزارش اقتصاد سرآمد، سید محمد آئینی در گفت وگو با مهر درباره برنامه‌های دولت در خصوص بازآفرینی شهری و نوسازی بافت‌های فرسوده اظهار کرد: آنچه برای شرکت بازآفرینی شهری در نظر گرفته شده این است که در ۲ سال زمینه نوسازی ۳۰۰ هزار واحد فرسوده را فراهم کنیم.

وی افزود: ۱۵ درصد برنامه نهضت ملی مسکن در داخل بافت‌های فرسوده انجام می‌شود به این معنا که بازآفرینی شهری فضا را فراهم کند تا مردم وارد این جریان شوند و روند نوسازی بافت‌ها تسریع شود.

۲ ساله ۳۰۰ هزار واحد در بافت‌های فرسوده ساخته می‌شود

معاون وزیر راه و شهرسازی برنامه شرکت بازآفرینی شهری را حمایت از فرآیند نوسازی سالانه ۱۵۰ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده عنوان و تصریح کرد: با این برنامه، ظرفیت تولید مسکن در بافت‌های فرسوده و سکونتگاه‌های غیر رسمی شکوفا شود.

یک سوم جمعیت ایران در بافت‌های ناکارآمد زندگی می کنند

وی خاطرنشان کرد: ۲۰ درصد از محدوده‌های شهری را بافت‌های فرسوده و سکونتگاه‌های غیر رسمی اشغال کرده است؛ به طور متوسط ۳۰ درصد جمعیت شهری در بافت‌های ناکارآمد زندگی می کنند.

آئینی این برنامه را ذیل نهضت ملی مسکن دانست و درباره تکالیف قانونی مندرج در قانون برنامه ششم توسعه یادآور شد: تکلیف برنامه ششم توسعه مبنی بر نوسازی سالانه ۲۷۰ محله و ۱۰ درصد از بافت‌های فرسوده را در دستور کاری داریم و قرار است ذیل نهضت ملی مسکن، به اجرای تکالیف قانونی در برنامه ششم توسعه برسیم.

نفوذ فناوری در بخش‌های مختلف صنعت ریلی از اولویت‌های ما است

معاون وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه باید وزارتخانه های زیربنایی برای کاربردی شدن پژوهش‌ها ورود کنند، افزود: یکی از اولویت‌های ما در راه آهن نفوذ فناوری در صنعت ریلی است.

به گزارش اقتصاد سرآمد، سید میعاد صالحی، مدیرعامل شرکت راه‌آهن ضمن تبریک هفته پژوهش گفت: اگر به صحبت‌های رهبر معظم انقلاب اسلامی توجه کنید یکی از کلید واژه‌های اصلی آن توجه به نخبگان، پژوهش و فناوری است.

صالحی با اشاره به ضریب نفوذ پایین پژوهش و فناوری در صنعت گفت: باید از انجام پژوهش صرفاً برای پژوهش عبور کنیم و به سمتی برویم که پژوهش برای رفع مشکلات و رفع نیاز صنایع به کار رود.

وی افزود: بیش از شش هزار شرکت دانش بنیان در کشور وجود دارند اما تا وقتی که محصولات این شرکت‌ها وارد بازار نشود نقش اندکی در اقتصاد خواهند داشت و علیرغم سیاست‌های ابلاغی برنامه ششم توسعه در حال حاضر نقش بسیار کمی در تولید ناخالص داخلی (GDP) دارند که لازم است ارتقا یابد.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: در برنامه ششم توسعه سهم شرکت‌های دانش بنیان باید از یک و نیم درصد به پنج درصد می‌رسید. باید مرکز پایش وجود می‌داشت که براساس شاخص‌ها میزان پیشرفت را کنترل و بر پیشرفت این موضوع نظارت می‌کرد.

مدیرعامل راه‌آهن گفت: برای اینکه بحث تکنولوژی و فناوری را پیش ببریم باید وزارتخانه‌های زیربنایی از جمله وزارت نفت، راه و شهرسازی، رفاه و صمت ورود پیدا کنند تا پژوهش به سمت کاربردی و نافع شدن پیش برود.

صالحی گفت: یکی از اولویت‌های مهم ما در راه آهن، نفوذ فناوری در بخش‌های مختلف صنعت ریلی است که به افزایش سرعت، ایمنی و رفاه در سیر و کاهش هزینه‌ها منجر می‌شود. ما نیازهای پژوهشی و فناورانه خود را اعلام می‌کنیم و نتایج آن پژوهش‌ها بلافاصله در صنعت ریلی به کار خواهد رفت.

وی افزود: سال‌هاست درباره اهمیت ارتباط صنعت با دانشگاه صحبت می‌شود اما فاصله این دو بخش با یکدیگر زیاد است و باید گام به گام این فاصله را کاهش دهیم و این شعار را محقق کنیم. با توجه به سیاست‌های وزیر محترم راه و شهرسازی آمادگی داریم نفوذ فناوری را در صنعت ریلی افزایش دهیم.

اعتبار پروژه‌های راهسازی یزد حدود ۲ برابر شد

معاون وزیر راه و شهرسازی از افزایش حدود دو برابری اعتبار پروژه های راهسازی یزد خبر داد و گفت: این اعتبار از ۲۵۰ میلیارد به ٤۵۰ میلیارد تومان رسیده است.به گزارش اقتصاد سرآمد، خیرالله خادمی، در حاشیه بازدید از طرح کنارگذر شرقی میبد در جمع خبرنگاران اظهار داشت: اعتبار سال ۱٤۰۱ برای پروژه های راهسازی استان یزد از ۲۵۰ میلیارد تومان به ٤۵۰ میلیارد تومان افزایش یافته بر همین اساس تسریع در عملیات اجرایی بزرگراه های استان یزد در دستور کار است.وی افزود: در استان یزد ۸۲۰ کیلومتر مسیر بزرگراهی در برنامه اجرایی داریم که ۳۵۰ کیلومتر از این بزرگراه ها به بهره برداری رسیده و به صورت چهار خطه در حال استفاده مردم است.

خادمی بیان کرد: حدود ۳۰۰ کیلومتر بزرگراه در استان یزد در حال اجراست که تا اواسط سال ۱٤۰۱ حداقل ۱۰۰ کیلومتر از این ۳۰۰ کیلومتر که زیرسازی آنها به پایان رسیده را تحویل مردم استان یزد خواهیم داد.

وی درباره سایر طرح های راهسازی استان یزد بیان کرد: ۱۷۰ کیلومتر از طرح های راهسازی استان یزد در حال مطالعه است و نیاز به تامین اعتبار ۲ هزار میلیاردی دارد که با تکمیل مطالعات و تخصیص اعتبار در سال آینده، تکمیل می شوند.

خادمی با اشاره به افزایش حدود دو برابری اعتبارات راهسازی استان یزد عنوان کرد: بر همین اساس تسریع در عملیات اجرایی بزرگراه های استان به سمت طبس، شمال کشور و استان فارس و برخی محورهای داخل استان مانند کنار گذر شرقی میبد را در دستور کار داریم.