اقتصاد سرآمد
یکشنبه ۱۲ دی ۱۴۰۰ - شماره ۱۲۵۱

گفتگو

پرداخت ودیعه مسکن برای بانک‌ها صرف نمی‌کند؟

دبیر کمیسیون حقوقی بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی با بیان اینکه الزام بانک‌ها به پرداخت تسهیلات تکلیفی با نرخ پایین‌تر از نرخ مصوب شورای پول و اعتبار یا با نرخ سود پایین‌تر از قیمت تمام شده منابع بانکی به زیان سپرده گذاران و صاحبان سهام بانک‌هاست، گفت: نرخ سود ۱۳ درصدی تسهیلات تکلیفی ودیعه مسکن در جایی که بانک مرکزی سود علی‌الحساب سپرده‌های بانکی را ۱۵ درصد تعیین کرده است، توجیه اقتصادی ندارد.به گزارش اقتصادسرآمد ، علی نظافتیان اظهار کرد: رعایت نکردن نرخ‌های علی‌الحساب سپرده‌ها و تسهیلات بانکی نوعی آنارشیسم عملیات بانکی را در پی خواهد داشت که این آشفتگی در عملیات بانکی درنهایت به ضرر سپرده‌گذاران، صاحبان سهام بانک‌ها و نیز تسهیلات گیرندگان خواهد شد.وی گفت: بانک‌ها در چارچوب دستورالعمل قانون عملیات بانکی بدون ربا مجاز هستند که منابع مورد نیاز خود را با جذب سپرده‌های مردمی تامین کنند که سپرده‌های مردم نزد بانک‌ها نیز شامل سپرده پس انداز قرض‌الحسنه، سپرده جاری و سپرده‌های سرمایه گذاری مدت‌دار است. سپرده قرض‌الحسنه پس‌انداز در رده سپرده‌های ارزان قیمت بانکی جای می گیرند زیرا جذب این سپرده‌ها برای بانک‌ها نیازمند پرداخت سود به سپرده‌گذاران نیست و فقط ممکن است جوایزی بدان تعلق گیرد که از همین جهت قیمت تمام شده منابع قرض‌الحسنه برای بانک‌ها بسیار کمتر از قیمت تمام شده منابع سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار است.

چرا سود سپرده‌ها علی‌الحساب است؟

دبیر کمیسیون حقوقی بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی ادامه داد: بانک‌ها برای جذب سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار باید به سپرده‌گذاران نسبت به مبلغ، مدت سپرده و سهم منابع بانک، سود عملیات بانکی پرداخت کنند اما برخلاف بانکداری غربی در موازین بانکداری بدون ربا و موازین شرعی، سود درآمد حاصل از انجام معامله مشروع است و درآمد حاصل از توافق بانک و سپرده‌گذار برای سپردن پول به بانک برای مدت مشخص و دریافت بهره بانکی مشروع نیست. درنتیجه شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی در سپرده‌های سرمایه گذاری مدت دار جز در موارد محدود، نمی‌توانند نرخ سود را به طور ثابت و قطعی تعیین کنند زیرا نرخ سود ثابت در واقع شبیه ربای قرضی است که در شرع نکوهش شده و ربا محسوب می‌شود، بنابراین نرخ سود سپرده‌های بانکی که توسط شورای پول و اعتبار تعیین می‌شود «نرخ سود علی الحساب» است.نظافتیان افزود: نرخ سود علی‌الحساب سپرده‌های بانکی بدان معناست که سود قطعی سپرده‌های مدت‌دار بانکی تابع سود واقعی عملیات بانکی است بنابراین، سود سپرده‌های بانکی که ماهانه یا سالانه به سپرده گذاران پرداخت می‌شود، سود علی الحساب و غیر قطعی است و سود قطعی سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار بانکی با احتساب مبالغ سودهای علی‌الحساب که هر ماه به سپرده گذاران پرداخت شده، محاسبه و مابه‌التفاوت به سپرده گذاران پرداخت می‌شود. به همین جهت گفته می‌شود تسهیلات تکلیفی هم بانک و هم سپرده‌گذاران را از دریافت سود واقعی حاصل از انجام معامله محروم می‌کند بنابراین نباید از سود سپرده‌های بانکی که توسط شورای پول و اعتبار مصوب و از طریق بانک مرکزی به بانک‌ها ابلاغ می‌شود، تلقی سود قطعی داشت زیرا، این برداشت غیر صحیح دقیقاً مطابق با عملیات بانکی ربوی است.

دردسر مالیاتی بانک‌های دولتی و خصوصی

وی بیان کرد: متاسفانه مشاهده شده است که برخلاف این قاعده مسلم حقوقی، مراجع مالیاتی سود علی الحساب سپرده‌های بانکی مصوب شورای پول و اعتبار را به عنوان سود قطعی تلقی می‌کنند و مازاد بر این میزان سود که براساس سود قطعی عملیات بانک‌ها تعیین و به سپرده گذاران پرداخت می‌شود را به عنوان هزینه‌های قابل قبول بانک‌ها نمی‌پذیرند و این برداشت ناصحیح از مفهوم سود مصوب شورای پول واعتبار درحال حاضر به یک مشکل عمده مالیاتی بانک‌های خصوصی و دولتی تبدیل شده است زیرا سود قطعی همه ساله توسط بانک‌ها به سپرده‌گذاران پرداخت شده و استرداد آن هم توجیه قانونی و اجتماعی ندارد اما مراجع مالیاتی نیز این سودهای پرداخت شده به سپرده گذاران را به عنوان هزینه قابل قبول عملیاتی بانکها نمی‌پذیرند.

معنای علی‌الحساب بودن سودهای بانکی

دبیر کمیسیون حقوقی بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی با بیان اینکه اگر نرخ سود سپرده‌های بانکی بدون توجه به قیمت تمام شده منابع بانکی و سود عملیاتی بانک‌ها تعیین شود، پرداخت تسهیلات بانکی توجیه اقتصادی خود را از دست می‌دهد، گفت: علی الحساب بودن نرخ سود تسهیلات بانکی بدین معناست که حداقل تعهد تسهیلات گیرنده در مقابل بانک، پرداخت سود علی الحساب تسهیلات بانکی به میزان و بر مبنای نرخ مصوب شورای پول و اعتبار است اما این بدان معنا نیست که اگر در تسهیلات مشارکتی، سود حاصل از پروژه مورد مشارکت بیش از نرخ سود مصوب باشد، تسهیلات گیرنده تعهدی در مقابل بانک برای پرداخت سود واقعی خواهد داشت.وی ادامه داد: به عبارت دیگر، در امور مشارکتی، بانک تسهیلات دهنده می‌تواند مطالبه سود واقعی پروژه مورد مشارکت را داشته باشد یا به عنوان شریک پروژه، سهم الشرکه خود را به صورت نقدی یا اقساطی بفروشد زیرا، این سود حاصل اجرای موضوع مشارکت است. بنابراین، سود قطعی مشارکت پیش از شروع پروژه و پرداخت تسهیلات، توجیه شرعی یا حقوقی و اقتصادی ندارد و باید توجه داشت که نرخ سود تسهیلات ابلاغ شده توسط بانک مرکزی، سود قطعی حاصل از انجام معامله نیست و سود علی الحساب است.نظافتیان افزود: استحصال سود از معامله و پرهیز از گرفتن بهره از پول چه در بخش تجهیز منابع و چه در بخش تخصیص منابع و پرداخت منابع از پایه‌های اصلی بانکداری بدون رباست.

بررسی ارتباط بین سود سپرده و تسهیلات بانکی

دبیر کمیسیون حقوقی کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی ادامه داد: هر چقدر قیمت تمام شده منابع بانکی کم شود، سود تسهیلات بانکی نیز باید کاهش داشته باشد. به عنوان مثال، اگر قیمت متوسط تمام شده منابع بانکی در یک بررسی علمی و در یک بازه زمانی معین ۱۹ درصد باشد، قطعاً پرداخت تسهیلات با نرخ ۱۸ درصد توجیه منطقی نخواهد داشت زیرا، در این تعیین نرخ به ضرر بانک‌ها حاشیه سود ایجاد شده است. به همین دلیل نرخ سود ۱۳ درصدی تسهیلات شبه تکلیفی ودیعه مسکن در جایی که بانک مرکزی سود علی‌الحساب سپرده‌های بانکی را ۱۵ درصد تعیین کرده، فاقد توجیه اقتصادی به نظر می‌رسد زیرا نتیجه این موضوع ایجاد حاشیه سود به ضرر بانک‌ها و سپرده گذاران خواهد بود. در نتیجه الزام بانک‌ها به پرداخت تسهیلات تکلیفی با نرخ پایین‌تر از نرخ مصوب شورای پول و اعتبار یا با نرخ سود پایین‌تر از قیمت تمام شده منابع بانکی منتهی به زیان سپرده گذاران و صاحبان سهام بانک‌ها خواهد شد.

راهکارهای متوازن‌سازی نرخ سود سپرده و تسهیلات بانکی

نظافتیان بیان کرد: بنابراین، اولین گام در کاهش نرخ سود علی‌الحساب تسهیلات بانکی اتخاذ سیاست‌هایی است که منتهی به کاهش قیمت تمام شده محصولات بانکی شود. بدین ترتیب، منطق اقتصادی و بانکی اقتضاء می‌کند که همواره بین نرخ سود علی‌الحساب سپرده‌های بانکی و سود علی‌الحساب تسهیلات بانکی نوعی توازن منطقی اقتصادی باشد که نه منتهی به ایجاد حاشیه سود و رانت تسهیلات بانکی به نفع تسهیلات گیرندگان شود و نه اینکه منتهی به ایجاد حاشیه سود به ضرر تسهیلات گیرندگان و به نفع بانک‌ها شود. در این زمینه، اولین اقدام بانک مرکزی باید این باشد که بررسی و گزارش گیری مستند از قیمت متوسط تمام شده منابع بانکی انجام دهد. ایسنا

خبرهای خوش رئیس کمیسیون اجتماعی درباره وام ازدواج

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس مصوبات این کمیسیون درباره لایحه بودجه سال آینده را تشریح کرد.به گزارش اقتصاد سرآمد،ولی اسماعیلی رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی با اشاره به مصوبات اخیر این کمیسیون درباره لایحه بودجه سال آینده،در این رابطه گفت: بند الحاقی درباره وام ازدواج جوانان در لایحه بودجه ۱۴۰۱ گنجانده شد که بر اساس آن مبلغ وام ۱۵۰میلیون تومان برای زوج و ۱۵۰ میلیون تومان برای زوجه در نظر گرفته شد.
وی ادامه داد: طبق پیشنهاد کمیسیون مبلغ صد میلیون تومان اضافه بر ۱۵۰ میلیون برای ازدواج پسران تا سن ۲۵ سالگی و دختران تا سن ۲۳ سالگی در نظر گرفته شد.نماینده گرمی در مجلس با اعلام اینکه باز پرداخت وام ازدواج را از ۷ سال به ۱۰ سال افزایش دادیم، عنوان کرد: ضامن کارمند را نیز حذف و سفته معتبر را جایگزین کردیم.

لغو معافیت مالیاتی مناطق آزاد حیاط خلوت بیمه ایران را تعطیل می کند؟

اخراج دسته جمعی کارمندان بیمه ایران معین

گروه بانک بیمه بورس - مرضیه امیری - معافیت مالیاتی مناطق آزاد در لایحه بودجه ۱۴۰۱ حذف شده و آوردن این بند در بودجه بسیاری از شرکت‌های مناطق آزاد را که در بهشت بدون مالیات مناطق آزاد بودند، به تکاپو انداخته است. این موج به شرکت‌های بیمه‌ای هم رسیده و اخبار رسیده حاکی از این است که بیمه ایران به دنبال تعطیلی شرکت بیمه‌ای خود یعنی ایران معین در مناطق آزاد است. این به معنای اخراج حداقل ده‌ها کارمند و ادغام شرکت‌هاست. دولت سیزدهم در نخستین سند مالی خود دو پیشنهاد برای مناطق آزاد و ویژه اقتصادی ارائه داده که تصویب آن کسب و کار خیلی از شرکت‌هایی که به هوای معافیت‌های مالیاتی به مناطق آزاد رفته بودند، کساد می‌کند. براساس لایحه بودجه در سال ۱۴۰۱ مناطق آزاد تجاری-صنعتی و مناطق ویژه اقتصادی مشابه سرزمین اصلی مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده (وی.ای.تی) خواهند بود. همچنین از سال ۱۴۰۱ دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با حفظ شخصیت حقوقی مستقل و با رعایت ضوابط و مقررات زیر نظر رییس جمهور اداره می‌شود. در حال حاضر این دبیرخانه براساس قانون برنامه ششم توسعه ذیل وزارت امور اقتصاد و دارایی قرار دارد و حکم دبیر آن توسط وزیر اقتصاد صادر می‌شود.

به گزارش اقتصاد سرآمد، همین تغییرات در متن لایحه بودجه بسیاری از شرکت‌هایی که در مناطق آزاد حاضر هستند را به تکاپو انداخته است. بسیاری از شرکت‌ها در سرزمین اصلی طی دهه‌های اخیر به دلیل معافیت‌های مالیاتی در مناطق آزاد، شرکت‌هایی در این مناطق دایر کردند تا از زیر چتر مالیاتی بیرون بیایند. شرکت بیمه‌ای ایران معین نیز جزو همین شرکت‌هاست. سهام‌دار عمده این شرکت بیمه ایران است و حالا پیگیری‌های رویداد ۲۴ نشان می‌دهد پس از معافیت مالیاتی بیمه ایران معین در مناطق آزاد، بیمه ایران به دنبال تعطیلی این شرکت بیمه‌ای است و تمام کارمندان آن نیز در آستانه اخراج هستند.

ماجرا هم از سال ۸۴ آغاز شده است. طبق قانون آن زمان بیمه‌های دولتی مجوز کار در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی را نداشتند، اما فعالیت اقتصادی در این مناطق در غیاب مالیات‌گیری آن قدر جذاب بود که شرکت‌های دولتی نتوانند قید آن را بزنند. به همین دلیل بیمه ایران شرکتی به نام ایران معین را در مناطق آزاد راه‌اندازی می‌کند و قریب به ۹۵ درصد سهام این شرکت را به نام خود می‌زند.

شرکت بیمه ایران معین طی این دوازده سال شعبات خود را گسترده کرده و تقریبا در تمامی مناطق آزاد و ویژه از جزیره کیش گرفته تا خرمشهر و بندرانزلی شعبه‌ای تاسیس می‌کند. طی همه این سال‌ها بیمه ایران همواره در مانورهای تبلیغاتی خود از سودده بودن ایران معین صحبت کرده و البته نگاهی به صورت حساب‌های مالی این شرکت هم نشان می‌دهد، سود خوبی را نصیب سهام دار خود یعنی بیمه ایران کرده است؛ به طوری که سود شرکت در سال ۹۹ نسبت به دوره مشابه در سال قبل بیش از ۳۰ درصد رشد داشته و در پایان سال ۹۸ شرکت ۲۸۱ میلیارد تومان سود شناسایی کرده بود. در سال ۹۹ سود شرکت بالغ‌بر ۳۷۱ میلیارد تومان شد.

بر همین اساس سال ۹۹ بهترین سال برای شرکت ایران معین رقم خورد.

اما جالب اینجاست که با عزم دولت بر لغو معافیت مالیاتی مناطق آزاد، ورق برای بیمه ایران هم برگشت. شرکت ایران معین که تا قبل از نظر بیمه ایران شرکتی سودده بود، ناگهان تبدیل به شرکتی شد که سید مجید بختیاری رییس بیمه ایران آن را زیان‌ده معرفی کرد!

اخبار رسیده به رویداد ۲۴ نشان می‌دهد که داریوش محمدی رییس بیمه ایران معین به کارکنان قول داده که در سال اول راه‌اندازی بیمه ایران در مناطق آزاد کارکنان ایران معین سرکار خود باقی خواهند ماند و بعد از آن هم تلاش‌هایی در جهت تمدید قرارداد انجام خواهد شد. اما این وعده‌ها همه شفاهی بوده و هیچ ضمانت مکتوبی ندارد. به همین دلیل هم نیروی کار ایران معین در مناطق مختلف اعتراض خود را وارد کرده و حتی یک منبع آگاه اطلاع داده در شعب آبادان و خرمشهر که اخیرا مدیران ایران معین هم برای بازدید رفته‌اند، کارکنان شرکت اعلام کرده‌اند در صورت تعطیلی و اخراج ممکن است تبدیل به یک مساله عشیره‌ای و طایفه‌ای شود.

یکی از کارکنان ایران معین با اشاره به عملکرد بیمه ایران می‌گوید: «سوال ما این است که چطور بیمه ایران که از ماه‌ها پیش از تصمیم دولت در بودجه اطلاع داشته و به دنبال اتکایی کردن بیمه ایران معین رفته و تصمیم گرفته خود بیمه ایران را به مناطق آزاد ببرند، چطور به اینکه سرنوشت نیروی کار ایران معین می‌شود، فکر نکردند؟ ایران معین بیش از ۱۵۰ کارمند دارد که همگی هم قراردادی بوده‌اند، حالا در خطر اخراج هستند.»

او با بیان وعده‌هایی که به کارکنان ایران معین داده شده، عنوان می‌کند: «به ما گفته شده که با تعطیلی ایران معین، ما به شرکت ایران صبا که زیرمجموعه بیمه ایران است، انتقال خواهیم داده شد. ولی مساله این است که این شرکت، شرکت هتل‌سازی است چه ربطی به کار بیمه‌ای دارد؟ ضمن اینکه اصلا حقوق و پرداختی در شرایط جدید برای ما مشخص نیست. در واقع مدیرعامل به صورت دوپهلو به ما گفته خودتان بروید بیرون. داریوش محمدی مدیرعامل ایران معین به مجید بختیاری مدیر بیمه ایران پیشنهاد داده که در سال اول راه‌اندازی بیمه ایران در مناطق آزاد ما سر کار بمانیم. هر چند که هنوز بیمه ایران قبول نکرده و حتی همین صحبت هم در حد وعده است، اما ما نسبت به همین هم اعتراض داریم. این به این معناست که یک سال سخت ادغام شرکت را بمانیم و کار کنیم و بعد هم اخراج شویم. بیمه ایران بهتر است در ملاحظات خود نیروی کار را هم لحاظ کند و مشخص کند سرنوشت پرسنل ایران معین بعد از این تصمیم‌ها چیست؟»

هرچند این فقط یک نمونه از تغییرات شرکتی در مناطق آزاد است، اما با توجه به رشد قارچی شرکت‌ها در مناطق آزاد که فقط با توجیه اقتصادی معافیت مالیاتی به این مناطق رفته بودند، به نظر می‌رسد در ادامه شاهد تعطیلی شرکت‌های زیادی در این مناطق خواهیم بود. شرکت‌هایی که با لغو معافیت مالیاتی دیگر برایشان صرفه اقتصادی ندارد در این مناطق بمانند. اما در این میان تنها کسانی که سرنوشتشان نامعلوم است، نیروی کار این شرکت‌ها هستند که در شرایط سخت اقتصادی فعلی همگی در معرض خطر اخراج و بیکار شدن هستند.

برگزیده ها

ایران می تواند کانون و هاب تجاری منطقه شود

تک نرخی شدن ارز به توسعه صادرات کمک می‌کند

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: تک نرخی شدن ارز که در لایحه بودجه سال آینده نیز آمده است به بهبود توسعه صادرات کمک می‌کند و ایران کانون وقطب (هاب) تجاری منطقه می‌شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، «علی آقامحمدی» با اشاره به مباحث ارزی در بودجه ۱۴۰۱ گفت: یکی از مهمترین ویژگی‌های بودجه سال آینده، تک‌نرخی شدن ارز است که به توسعه صادرات کشور کمک می‌کند و طبق لایحه بودجه سال آینده، ملاحظات عجیب و غریب در مباحث ارزی برداشته می‌شود و ایران می‌تواند کانون و قطب (هاب) تجاری منطقه شود.

وی که در مراسم امضای تامین مالی زنجیره تولید بین وزارتخانه‌های امور اقتصادی و دارایی و صنعت، معدن و تجارت و هفت بانک در محل بانک مرکزی سخن می‌گفت، افزود: سیستم بانکی و بانک مرکزی از مدت‌ها قبل به دنبال تحقق تامین مالی زنجیره‌ای برای کمک به زنجیره تولید بوده است که امروز نقطه آغاز این عملیات است.

آقامحمدی ابراز امیدواری کرد منابع سرگردان به نام تولید نداشته باشیم و منابع به سمت تولید هدایت شود و به دریافت وام به سبک گرفتن پول خاتمه دهیم. رییس گروه اقتصادی معاونت بررسی دفتر رهبر معظم انقلاب گفت: این موضوع به حوزه ارزی نیز باید تعمیم یابد، به عنوان نمونه شرکت‌های صنایع غذای کنسرسیومی برای صادرات تشکیل داده‌اند، بازارهای جهانی را بین خودشان تقسیم کرده و به صورت مشترک به کشت فرامرزی روی آورده اند که درآمدهای ارزی آنها نیز باید نظام‌مند شود.وی بر اهمیت بورس در این حوزه نیز تاکید کرد و ادامه‌داد: باید در روند این عملیات بتوانیم بورس را تقویت کنیم و اتفاقا بسیاری از مشکلات شرکت‌های بورسی در همین حوزه است و از این پس باید به شرکت‌های بورسی تسهیلات داده شود.

آقامحمدی افزود: بسیاری از مشکلات بانک‌ها به این دلیل است که در بخش تامین مالی شرکت‌ها، زمینی را به عنوان وثیقه در اختیار بانک‌ها قرار می‌دهند و در واقع زمین سوخته‌ای را با قیمت بالا به بانک می‌فروشند.

وی تصریح کرد: باید شرکت‌های بورسی در جریان تامین مالی زنجیره‌ای قرار بگیرند تا سهام وثیق باشد و از این طریق فقط به شرکت‌های بورسی تسهیلات داده می‌شود و بخشی از مشکلات این شرکت‌ها برطرف خواهد شد.

دبیر کانون بانک‌های خصوصی خبرداد

جابه جایی پول از سپرده‌های بانکی به صندوق‌های سرمایه‌گذاری

دبیر کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی گفت: به طور قطع مهاجرت پول از بانک به صندوق‌ها بسیار قابل توجه و چشمگیر بوده اما آمار دقیقی از این میزان در اختیار نیست.به گزارش اقتصادسرآمد، در شرایطی که بازارها وارد دوره رکود شده‌اند و در نوسانات شاخص بازار سرمایه همچنان سیر نزولی و افت قیمت‌ها و کاهش معاملات سنگین‌تر است، زمزمه‌هایی مبنی بر افزایش سودهای بانکی دوباره شنیده می‌شود البته چند سالی است که با تشکیل انواع صندوق‌ها الزامات شورای پول و اعتبار برای تعیین نرخ سود مشخص دور زده می‌شود و نرخ سود در این صندوق‌ها به بیش از ۲۵ درصد هم رسیده است.از این رو هفته گذشته بانک مرکزی اعلام کرد نرخ سود علی الحساب سپرده‌های سرمایه گذاری مدت‌دار مابین ۱۰ تا ۱۸ درصد سالیانه تعیین شده است و بانک‌ها موظف به رعایت نرخ‌های مذکور هستند. رییس جمهوری هم روز نهم دی ماه در سفر استانی به قم به صراحت تاکید کرد که دریافت سود بیش از آنچه در شورای پول و اعتبار مقرر شده مجاز نیست و هر بانکی سود بیشتر دریافت کرده حتماً باید به مردم بازگرداند.اما در این میان بانکی‌ها معتقدند هر چند که شبکه بانکی تمام اعداد درج شده مصوبات نرخ سود را رعایت می‌کنند اما این نرخ سودها در شرایط تورمی کشور منطقی نیست و باید متناسب با نرخ تورم حرکت کند.«محمدرضا جمشیدی» دبیر کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی در گفت‌وگویی با بیان اینکه تمام بانک‌ها زیر نظر بانک مرکزی فعالیت می‌کنند و طبق بند ٤ ماده ۲۰ قانون عملیات بانکداری بدون ربا تعیین نرخ سود بانکی بر عهده شورای پول و اعتبار است، گفت: تمام بانک‌ها ملزم هستند که این نرخ‌های مصوب را رعایت کنند و تابع این مصوبات هم هستند. شورای پول و اعتبار هم نرخ‌های علی الحساب سود را به سپرده‌ها و هم تسهیلات تعیین را به بانک‌ها ابلاغ می‌کند و نرخ قطعی سودها طبیعتا بعد از انجام هر یک از معاملات به اجرا می‌رسد.وی ادامه داد: در حال حاضر در بخش سپرده گذاری نرخ سود علی الحساب تعیین شده از سوی بانک مرکزی حداکثر برای دو سال و ۱۶ درصد برای یک سال است. اگر در پایان دوره مالی میزان نرخ سود بانک‌ها بیشتر از این اعداد بود سود مازاد را باید براساس مدت ماندگاری سپرده بین سپرده گذاران در این بانک تقسیم کنند اما اگر میزان سود کمتر باشد، چیزی از سپرده برداشت نمی‌شود چراکه این سود تضمین شده است و کسری سود را بانک‌ها باید خودشان جبران کنند.

اساساً نباید وارد فضای ارز ۴۲۰۰ تومانی می شدیم

انتخاب حفظ یا حذف ارز ترجیحی انتخاب بین بد و بدتر است

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس درخصوص حذف ارز ترجیحی برای سال آینده، گفت: ما داریم یک انتخاب بین بد و بدتر انجام می‌دهیم، قطعا در این میان گزینه خوب وجود ندارد. گزینه خوب این بود که اساساً وارد این فضاها نمی‌شدیم.به گزارش اقتصادسرآمد، مهدی طغیانی عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در خصوص تصمیم دولت برای حذف ارز ترجیحی از کالاها و توزیع مستقیم آن به شکل یارانه، به ایلنا گفت: ارز ترجیحی و موارد این چنینی معمولا رانت و فساد ایجاد می‌کند. اما حالا که وارد این مسیر شدیم باید ببینیم ادامه مسیر موجود چه زیان‌ها و منافعی دارد و تغییر مسیر چه زیان و منافعی دارد؛ چون اینطور نیست که یکی از این دو گزینه، یکپارچه منفعت داشته باشد و همه روی این مساله اتفاق نظر دارند، نکته فقط این است که در کدام گزینه منفعت بیشتر از هزینه است.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس درخصوص تبعات ادامه روندش کنونی تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی، بیان کرد: در مورد ادامه ارز ۴۲۰۰ تومانی یک نگرانی جدی برای ما وجود دارد و آن اینکه درست است که اکنون در کالاهای مشمول ارز ۴۲۰۰ تومانی ممکن است سرعت افزایش قیمت‌شان کمتر باشد، یعنی فقط سرعت رشد کمتر است و ما چیزی تحت عنوان حفظ قیمت موجود نداریم. اما این اقلامی که اکنون مشمول این ارز هستند مانند تخم مرغ، مرغ، لبنیات، گوشت و...، اگرچه سرعت رشد قیمت کمتری نسبت به سایر کالاها دارند اما در آن‌سو مابه‌التفاوت ارز را باید از کجا تامین کنیم؟ یعنی ما دچار کسری می‌شویم و کسری ارزی که برای ما به وجود می‌آید را باید تامین کنیم، خب این از کجا تامین می‌شود؟ رشد پایه پولی. یعنی مردم هم افزایش قیمت را در آن کالاها دارند البته با سرعت کمتر ولی در مقابل با افزایش پایه پولی و تورمی که ایجاد می‌شود در کنار ضریب فزاینده؛ یک تورمی را در کل کالاها به دلیل حفظ این چند کالا یا کنترل سرعت افزایش این‌ها، خواهیم داشت.وی ادامه داد: یک راه دیگر در پیش‌رو داریم و آن حذف این ارز است، در این مسیر اگرچه تورم وجود دارد، ولی تورم این روش یک بار است نه از دو مسیر که هم خود کالا گران شود با سرعت کمتر و از ناحیه پایه پولی و با سرعت بیشتری؛ در این روش مردم از یکجا ضربه می‌بینند آن هم از خود افزایش قیمت کالاها است و دیگر از آن سود در بحث پایه پولی تورم تحمیل نمی‌شود.نماینده اصفهان افزود: در نتیجه به نظر من ما با ادامه مسیر ارز ۴۲۰۰ تومانی هم چوب را می‌خوریم هم پیاز را و هر دوتا باهم اتفاق می‌افتد، هم تورمی که از آن نگران هستند رخ می‌دهد و هم افزایش قیمت این کالاها را داریم.

اخبار

اجرای طرح تامین مالی زنجیره‌ای باعث شفافیت و افزایش نظارت بر تخصیص منابع می‌شود

مدیرعامل بانک مسکن گفت: اجرای این طرح باعث می‌شود هم قیمت کالاها شفاف‌تر شود و هم نظارت بیشتری صورت گیرد که تسهیلات مضاعفی به یک کالا پرداخت نشود و نظام عادلانه‌تری شکل بگیرد.به گزارش اقتصادسرآمد، مراسم امضای تفاهم‌نامه استعلام صورتحساب الکترونیکی برای ارایه تسهیلات و خدمات تامین مالی زنجیره‌ای در ساخت مسکن میان بانک مسکن و وزارت صنعت معدن تجارت برگزار شد.طرح تامین مالی؛ یک شبکه الکترونیکی گسترده‌ای برای نظارت و اعمال صورت حساب‌ها و تامین منابع تولید ایجاد می‌کند که این طرح به طور آزمایشی با امضای تفاهم نامه میان وزارت صمت و ۷ بانک عامل که بانک مسکن نیز میان این بانک‌ها حضور دارد، آغاز به کار کرد.سهولت دسترسی به منابع، هدایت نقدینگی و کاهش انحراف از منابع از دستاوردهای این تفاهم نامه ذکر شده است.«محمود شایان»، مدیرعامل بانک مسکن در اثنای این مراسم در گفت‌و گویی با خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا، درباره مشارکت بانک در این طرح گفت: تفاهم‌نامه‌ای بین وزارت صمت و ۷ بانک منعقد شد که از این پس به جای فاکتور کاغذی، صورت حساب الکترونیکی از طریق سامانه جامع تجارت الکترونیک صادر می‌شود. این طرح باعث می شود که هم شفافیت فعالیت‌ها بالا رود و هم برای تامین منابع، تسهیلات کمتری به یک کالا اختصاص پیدا بکند و توزیع منابع عادلانه‌تر شود زیرا در طرح زنجیره تامین به جای اینکه چند بار به یک مرکز صنعتی توسط چندین بخش مهم صنعتی اعتبار تخصیص داده شود یک بار این تخصیص صورت می گیرد.وی افزود: اجرای این طرح باعث می‌شود که هم قیمت کالاها شفاف‌تر شود و هم نظارت بیشتری صورت گیرد که تسهیلات مضاعفی به یک کالا پرداخت نشود و نظام عادلانه‌تری شکل بگیرد.

معرفی بانک رفاه کارگران به عنوان سازمان پاسخگو و مسئولیت پذیر در حوزه سلامت کشور

بانک رفاه کارگران در چهارمین جشنواره ملی صنعت سلامت‌محور به عنوان یکی از سازمان‌های پاسخ‌گو و مسئولیت‌پذیر در حوزه سلامت کشور معرفی و مورد تقدیر قرار گرفت.به گزارش اقتصادسرآمد، در چهارمین جشنواره ملی صنعت سلامت‌محور که با رویکرد ارتقای سلامت صنایع تولیدی و خدماتی و با هدف ارتقای سطح بهداشت و سلامت در تولیدات و خدمات صنایع سلامت‌محور کشور، توسعه فرهنگ مسئولیت‌پذیری سازمانی در امر سلامت و پاسخ‌گویی فرآیندی تولیدکنندگان درخصوص محصولات و خدمات سلامت‌محور برگزار شد، بانک رفاه کارگران به واسطه حمایت‌های گسترده و ارائه خدمات فراوان در حوزه سلامت، به عنوان یکی از سازمان‌های پاسخ‌گو و مسئولیت‌پذیر در حوزه سلامت کشور معرفی و با اهدای لوح، مورد قدردانی قرار گرفت.رئیس اداره بانکداری اختصاصی بانک رفاه کارگران طی سخنانی در این جشنواره، بانک رفاه را به عنوان بانکی سلامت‌محور توصیف کرد و گفت: در سال‌های اخیر و در شرایط ویژه ناشی از شیوع ویروس کرونا، بانک رفاه حمایت‌های گسترده‌ای از حوزه سلامت کشور داشته است و با افتخار به فعالان این حوزه خدمت‌رسانی کرده و می‌کند. وی از تکریم مشتری و ارباب‌رجوع به عنوان یکی از نقاط قوت بانک رفاه کارگران نام برد و گفت: توجه به درخواست‌ها و نیازهای مشتریان جزو رویکردهای اصلی بانک رفاه است و همواره مورد تاکید و توجه مدیران عالی بانک قرار دارد، به‌گونه‌ای که در هشت سال متوالی رتبه اول کشور در حوزه مشتری‌مداری را کسب کرده است .

پایداری سامانه‌های اعطای تسهیلات بانک ملی ایران

پرداخت تسهیلات در شعب بانک ملی ایران متوقف نشده است

عضو هیات عامل و معاون شعب بانک ملی ایران تاکید کرد: به هیچ عنوان، پرداخت تسهیلات در شعب بانک ملی ایران متوقف نشده و همچنان این بانک براساس رسالت خود در راستای کمک به بخشهای مختلف اقتصادی کشور و رفع نیازهای مالی اقشار جامعه ، اعطای تسهیلات به متقاضیان واجد شرایط را در اولویت برنامه های خود دارد. به گزارش اقتصادسرآمد، حسن مونسان با بیان این که بسیار غیر منطقی است که ما پرداخت تسهیلات را ممنوع کرده باشیم، اعلام کرد: در ابتدای آذر ماه سال جاری به دلیل به روز رسانی سامانه های اعتباری، روند اعطای تسهیلات با کندی پیش رفت که با تلاش های کارشناسان مربوطه این مشکل رفع و هم اکنون تمامی سامانه های اعطای تسهیلات در بانک پایدار است و عملیات اجرایی و پرداخت بسیاری از پرونده‌های تسهیلاتی بر اساس اولویت های تعیین شده در حال اقدام می باشد .وی به وظیفه و رسالت بانک ملی ایران اشاره کرد و اظهار داشت: وظیفه و رسالت بانک ملی ایران که همانا رفع نیاز محرومان، توانمند سازی تولید کنندگان، حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و محروم جامعه، کمک به خروج از بحران بنگاه های اقتصادی، ارتقای بهداشت و سلامت جامعه، مساعدت مالی به انجمن های خیریه، مدرسه سازی، انجام مسئولیت های اجتماعی و ... با تسهیلات‌دهی است، بی وقفه ادامه می‌دهد.معاون شعب بانک ملی ایران افزود: در حالی که نسبت پرداخت تسهیلات خرد و کلان بانک (نظیر وام ازدواج، تسهیلات قرض الحسنه، تامین مالی بنگاه های اقتصادی و ...) به مشتریان و متقاضیان از ابتدای سال تاکنون نسبت به مدت مشابه سال گذشته بیش از ۵۰ درصد رشد داشته است، بانک ملی ایران توانسته با وجود شرایط سخت و دشوار و تحریم های ظالمانه، بیش از حجم منابع مالی و تجهیز شده خود، اقدام به پرداخت تسهیلات به متقاضیان و بخش‌های مختلف اقتصادی کشور نماید.