اقتصاد سرآمد
دوشنبه ۲۷دی ۱۴۰۰ -شماره ۱۲۶۳

اخبار

آغاز نهمین گشت دریایی کاوشگر خلیج فارس

مدیر برنامه کلان پایش اقیانوس‌شناسی خلیج فارس و دریای عمان پژوهشگاه ملی اقیانوس شناسی و علوم جوی از آغاز نهمین گشت دریایی «کاوشگر خلیج فارس» (PGE۲۲۰۱) در راستای برنامه پایش بلند مدت خلیج فارس و دریای عمان از ۲۱ دی جاری به مدت یک ماه در بندر بوشهر خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، دکتر ابوالفضل صالح، عضو هیات علمی پژوهشگاه ملی اقیانوس شناسی و علوم جوی در این باره گفت: در این گشت دریایی از سوی محققان پژوهشگاه با تمرکز بر چالش‌های پیش روی خلیج فارس و دریای عمان بر روی موضوعاتی نظیر ارزیابی وضعیت زیستگاه‌های مرجانی در خلیج فارس و وضعیت بیوژئوشیمی لایه کم اکسیژن در دریای عمان بررسی و مطالعه انجام می‌شود.وی سنجش آلاینده‌های آلی پایدار و سموم در آب و رسوب، پایش پستانداران دریایی، ارزیابی شناورزی‌ها و کف‌زیان دریایی، صحت‌سنجی داده‌های سنجش از دور برای منطقه خلیج فارس و دریای عمان، تاثیر اختلاط زمستانی ستون آب بر ویژگی‌های فیزیکی و شیمیایی آب در خلیج فارس و دریای عمان و میزان اسیدی شدن آب‌های جنوبی کشور در اثر نشر جهانی گاز دی اکسید کربن در اتمسفر را از دیگر زمینه‌های مطالعاتی در این گشت تحقیقاتی نام برد.

• • • • • • • • • • • • • • • •

بنادر و دریانوردی هرمزگان اعلام کرد

بنادرمسافری و گردشگری مرکز و غرب هرمزگان تعطیل شد

بنادر و دریانوردی هرمزگان اعلام کرد: به دلیل بارندگی و شدت باد کلیه بنادر مسافری و گردشگری مرکز و غرب هرمزگان تعطیل است.به گزارش اقتصادسرآمد، اداره کل بنادر و دریانوردی هرمزگان اعلام کرد: با توجه به بارندگی و وزش باد شدید کلیه بنادر مسافری و گردشگری مرکز و غرب استان تامطلوب شدن شرایط جوی تعطیل است. از مسافرین محترم تقاضا مندیم سفر خود را به زمان دیگری موکول کرده و از سفر با شناورهای غیر مجاز از اماکن غیر مجاز جدا خوداری کنند.طی روزهای شنبه تا پایان هفته (۲۵ دی تا ۱ بهمن ۱۴۰۰)، آب‌های استان هرمزگان با وزش بادهای شرقی و به تدریج غربی، مواج و متلاطم خواهد شد.سرعت این بادها در طی روز به حداکثر ۲۰ نات و ارتفاع موج نیز تا ۲/۵ متر خواهد رسید که شدت افزایش سرعت این بادها طی روزهای یکشنبه تا جمعه و به ویژه در بنادر غربی و مرکزی هرمزگان، همراه با تندبادهای شدید به بیش از ۳۰ نات و ارتفاع موج نیز به بیش از ۳ متر خواهد رسید.

• • • • • • • • • • • • • • • •

رشد ۲۳,۶ درصدی تخلیه و بارگیری کالای اساسی در آذر ۱۴۰۰

بررسی آمار رسمی سازمان بنادر و دریانوردی حاکی از آن است که طی آذرماه امسال تخلیه و بارگیری کالای اساسی نسبت به ماه مشابه سال قبل ۲۳.۶ درصد رشد داشته است.به گزارش اقتصادسرآمد، بر اساس آمار سازمان بنادر و دریانوردی در آذرماه امسال ۱۱ میلیون و ۹۲۴ هزار و ۷۹۴ تن انواع کالا در بنادر شمالی و جنوبی کشور تخلیه و بارگیری شده که در مقایسه با ۱۰ میلیون و ۹۵۸ هزار و ۳۷۱ تن مدت مشابه سال گذشته ۸,۸ درصد افزایش یافته است.در ماه گذشته ۲ میلیون و ۴۴۲ هزار و ۶۶۲ تن کالای اساسی در بنادر کشور تخلیه شده که نسبت به آذرماه سال گذشته ۲۳,۶ درصد رشد را نشان می‌دهد.

ساماندهی قایق‌های بی هویت در کشور ضروری است

رئیس سازمان بازرسی کل کشور گفت: ساماندهی و شناسنامه دار کردن قایق‌های بی هویت موجود در مناطق ساحلی کشور ضروری است.به گزارش اقتصادسرآمد، ذبیح الله خدائیان در دیدار با صیادان، مالکان شناورها و ملوانان اسکله شیلات استان بوشهر افزود: سرمایه‌گذاری در حوزه اقتصاد دریا به عنوان یکی از قابلیت‌ها و ظرفیت‌های استان بوشهر ضروری است.وی پیرامون اظهارات مطرح‌شده از سوی صیادان، مالکان شناورها و ملوانان به بازرس کل استان بوشهر مأموریت داد با برگزاری نشست هایی با نمایندگان این اقشار مشکلات آنها بررسی و آسیب‌شناسی شود.خدائیان تأکید کرد: در مورد مشکلاتی که رسیدگی به آن باید در استان اقدام شود؛ استفاده از ظرفیت‌های استانی موردتوجه قرار گیرد و سایر مواردی که نیاز به پیگیری در مرکز کشور است هم به بازرسی کل کشور منعکس شود تا اقدام لازم صورت گیرد.ذبیح الله خدائیان رئیس سازمان بازرسی کل کشور در سفر یک روزه خود به استان بوشهر با حضور در گلزار شهدا و تجدید میثاق با آرمان‌های شهدا با استاندار بوشهر، نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه بوشهر دیدار و قرار است از تاسیسات بندری، گمرکی و انبارهای سازمان اموال تملیکی بوشهر بازدید و همچنین در نشست شورای قضایی و دستگاه‌های نظارتی این استان شرکت کند.

سواحل و جزایر هرمزگان، کانون توجه دولت سیزدهم

فقر و بیکاری هرمزگان با وجود ظرفیت‌های دریایی بی معناست

ژاله گرگانی – رییس جمهور در سفر دو روزه و بازدیدهای خود و ۱۷ تن از معاونان رییس جمهوری و وزرا مطالبه ها، نیازها و ظرفیت های استان هرمزگان در عرصه های مختلف بررسی کرد. با توجه به حجم بالای فعالیت‌های اقتصادی در کنار دریا تشنه بودن، وجود فقر ، بیماری و بیکاری در هرمزگان قابل توجیه نیست. شاید این سخن دلیلی باشد بر اینکه هیات دولت دومین روز سفر خود را به سمت بازدید میدانی از سواحل و جزایر استان هرمزگان تخصیص دادند که در این بازدیدها همچون هرمز جزیره رنگ و گنج و همچنین قشم به عنوان بزرگترین جزیره غیر مستقل جهان و هاب انرژی ایران مورد توجه قرار گرفت.

استان هرمزگان به علت تلاقی خلیج فارس و دریای عمان و قرار گیری در تنگه هرمز به عنوان مرکز فرماندهی دریایی نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران شناخته می شود که رییس جمهور به همراه چند تن از وزار و معاونان خود بازدید از نمایشگاه دستاوردها و توانمندی های نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در منطقه یکم دریایی را سرآغاز برنامه های دومین روز سفر خود قرار داد.

آیت‌الله رییسی درجریان بازدید از این نمایشگاه با بیان اینکه اقدامات شما به بهترین شکل جلوه «ما می توانیم» بوده و آنچه در این نمایشگاه دیده شد نماد توانایی و اقتدار برای سپاه پاسداران و کشور است گفت: حجم محدودیت و تحریم‌های نظامی و هسته ای در هیچ صنعت دیگری وجود ندارد اما با وجود این تحریم ها بیشترین پیشرفت را در این حوزه داشته ایم.

رییس‌جمهور با اشاره به اراده قوی و توانمندی در نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، اظهار داشت: تا وقتی این روحیه انقلابی و بسیجی باشد، دشمن هیچ کاری نمی تواند انجام دهد. آنچه امروز به کشور قدرت داده اراده پولادین است.

وی افزود: امروز مردم خیالشان از امنیت کشور در بخش های مختلف آسوده است زیرا هیچ حرکتی از چشم دلاوران نیروهای مسلح پوشیده نیست و این احساس امنیت بدلیل اقتدار سپاه، ارتش و بسیج است. ارتش و سپاه در دل مردم جای دارند و ارتباط مردم با نیروهای مسلح بسیار نزدیک است.

رییس‌جمهور در این بازدید از آخرین دستاوردها و توانمندی های نیروی دریایی سپاه در یک سال و نیم اخیر شامل یگان پهپادی، سامانه های موشکی، سامانه های جنگال، شناورهای راکت انداز، موشک انداز و اژدرافکن، تجهیزات زیرسطحی، ناوچه های موشک انداز، شناورهای رزمی تندرو و قایق های پرنده اطلاع یافته و از نزدیک در جریان پیشرفت های نیروی دریایی سپاه که به طورتمام به دست متخصصان داخلی انجام شده، قرار گرفت.

یک رنگی در جزیره رنگ ها؛ دیدارهای چهره به چهره

رییس جمهور کشورمان در دومین روز از چهاردهمین سفر استانی خود از جزیره گردشگری هرمز استان هرمزگان بازدید کرد و با همرنگ مردم این جزیره که سرزمین رنگ ها و گنج ها هست پای صحبت های انها نشست و با انان گفت و گو کرد.

آیت الله رییسی در دیدار با مردم جزیره هرمز با اشاره به اینکه نامه های شما دریافت شده و رسیدگی می شود، گفت: برای بیان اهمیت جزیره هرمز برای کشور همین بس که مقام معظم رهبری توجه خاص به این جزیره دارند و چند مرتبه به صورت خاص اسم آن را برده‌اند و همه مسوولان باید به این جزیره توجه خاص داشته باشند.

وی یادآور شد: نشستی با مسوولان جزیره داریم و کارهایی قرار شد برای جزیره هرمز انجام شود، سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و نیروهای مردمی در اینجا بسیار تلاش کردند و هنوز کارهای فراوانی وجود دارد که باید انجام شود، کارهایی به صورت خاص باید برای این جزیره انجام شود.

درنهایت رییس جمهور در فرودگاه قشم در جمع خبرنگاران حاضر شد و گزارش از جمع بندی چهاردهمین بازدید میدانی را ارایه داد و گفت: ساخت چهار میلیون واحد مسکونی در دولت سیزدهم یک‌وعده شعاری نیست و به عنوان نیاز مردم والزام قانونی، آن را عملی می‌کنیم که بخشی از این طرح در استان هرمزگان اجرا می‌شود و نیاز مردم جزیره هرمز نیز با ساخت حدود ۳۰۰تا ۴۰۰واحد مسکونی برطرف خواهد شد.

رییس جمهور افزود: وقتی کار به صورت قانونی انجام و کالا توسط ملوان وارد کشور شد مشخص می‌شود کالا اجازه ورود و قابلیت عرضه در همه نقاط کشور را دارد، همان گونه که کالا از مبادی رسمی وارد و به همه نقاط کشور اجازه ورود دارد و د راین سفر بر ساماندهی این مساله تأکید و آیین نامه آن بزودی ابلاغ خواهد شد تا هم ملوانان بدانند به چه میزان کالا و هم جنس مورد نیاز کشور را وارد کنند، کالای همراه ملوان کانال خوبی برای واردات و صادرات است.

آیت الله رییسی یادآور شد: مساله بعدی رونق تجارت در هرمزگان است که به کشورهای همجوار دسترسی دارد و آن‌ها به کالاهای تولیدی ایران اعم از کالاهای کشاورزی و صنعتی بسیار نیاز دارند و این را اعلام هم می‌کنند.

وی گفت: کالا به جای اینکه دور بزند و از جاهای دیگر به آن‌ها برسد از طریق هرمزگان صادر شود که استاندار این مساله را دنبال می‌کنند تا تجارت بویژه با کشورهای همسایه و تولیدهای خود استان به سهولت انجام شود.

اقتصاد گردشگری هرمزگان فعال شود

رییس جمهور بیان کرد: مساله دیگر گردشگری است، اگر اقتصاد گردشگری هرمزگان فعال شود اشتغال بسیاری ایجاد می‌کند، این وضعیت بیکاری و فقری که در این استان وجود دارد بویژه با ثروتی که در منطقه وجود دارد به هیچ عنوان قابل قبول نیست.

وی بیان کرد: صنایع بزرگی که در هرمزگان مستقر هستند باید سهم استان را بپردازند و اگر این کار را انجام ندهند موجب می‌شود مردم منطقه تنها از آلایندگی‌های آن‌ها سهم داشته باشند اما از سود و منافعی که دارند بهره‌مند نشوند و این اشکال دارد.

آیت الله رییسی با بیان اینکه یکی از مسائل مهم، استفاده از سهمی است که صنایع بزرگ باید بپردازند و اسم آن را مسوولیت‌های اجتماعی می گذاریم افزود: نفت، پتروشیمی، گاز و یا صنایع دیگر مانند آلومینیوم سودشان را ببرند اما سهم هرمزگان را هم باید پرداخت کنند که در جهت توسعه یافتگی استان استفاده شود.

رییس جمهور افزود: تأکید داریم سهم هرمزگان باید به عنوان یک تکلیف داده شود تا در جهت توسعه این استان مورد استفاده و بهره‌برداری قرار گیرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مسعود مقداری برابر وکالت نامه شماره ۱۱۵۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ دفترخانه ۵۶ خرم آباد از مالک آقای غلامعباس مقداری با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی به شماره ۴۰۶۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت دفترچه ای به شماره ۲۵۲۳۹۳ تحت پلاک ۱۸۱ فرعی از ۱۹۴۳ اصلی واقع در بخش یک متعلق به وی میباشد که به علت نامعلوم مفقود گردیده است بابررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۳۷۶۸ صفحه ۵۹۱ جلد ۳۸ بنام میرحسین بهاروند به شماره چاپی ۲۵۲۳۹۳ ثبت و صادر و تسلیم شده است که برابر سند قطعی ۳۵۷۷۳ مورخ ۱۳۵۳/۲/۸ دفتر ۷ خرم آباد به نام علی محمد خان یاوریان به شماره چاپی ۹۷۸۸۴۳/۲ ثبت و صادر گردید و برابر سند قطعی ۴۹۳۱۹ مورخ ۱۳۵۴/۱۰/۴ دفترخانه ۳ خرم آباد بهنام صادق سلاحورزی ثبت و صادر گردید و برابر سند قطعی ۵۸۱۴۰ مورخ ۱۳۵۷/۴/۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ خرم آباد بهنام غلامعباس مقداری به شماره چاپی ۹۷۸۸۴۳/۲ ثبت و صادر گردید. دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

صید آقا نجفوند دریکوندی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی : ۱۲۶۱۳۱۳

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۲۲۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف احمدی راد فرزند نجات بشماره شناسنامه ۳۲۹ صادره از بهار در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۷/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۷/۲۷۳۹ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان ، به نشانی مریانج ،کوی آفتاب ،کوچه یاسر یک، خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی منوچهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۱۵۶۲)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۱/۱۳

رئیس ثبت اسناد واملاک ناحیه یک همدان – رضا شیر خانی خرم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۹۵۳ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود قربانی فرزند اروجعلی بشماره شناسنامه ۸۵ صادره از فامنین در یک باب خانه به مساحت ۲۳۸/۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی سناج خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی خالقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .(م الف ۲۸۵)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۱/۱۲

رضا بیات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۶ – اصلی اراضی کلاته باقرخان

۱– ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک۲ فرعی از ۱۴۶ اصلی به مساحت ۱۹۷/۷۴ متر مربع ابتیاعی آقای حجت ربانی از محل مالکیت رسمی یوسف علی پوررمضان برابر رای شماره ۲۷۱۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ - کلاسه ۱۰۴-۰-۱۴۰۰

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۷

علیخان نادری–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۹۵۱ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود قربانی فرزند اروجعلی بشماره شناسنامه ۸۵ صادره از فامنین در یک باب خانه به مساحت ۱۶۵/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی سناج خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی خالقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .(م الف ۲۸۶)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۱/۱۲

رضا بیات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۱۷۹۰ – ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم منیژه جمهوری، فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۸۱۷ صادره از بوشهر به شماره ملی ۳۵۰۰۳۸۹۹۵۳ در قسمتی از یک‌ونیم دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک ۳۸ فرعی از ۳۳۹۹ اصلی مغروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالیکت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۷

شکرالله‌سعادتی– سرپرست اداره ثبت و اسناد شهرستان بوشهر

برگزیده

نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس اعلام کرد

حمایت مجلس از رویکرد سازمان بنادر در توسعه کمی و کیفی نیروهای دریایی و بندری

نایب رئیس اول کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: درخواست سازمان بنادر در بودجه ۱۴۰۱ مبنی بر جذب نیروی انسانی متخصص، کارآمد و با دانش قابل تقدیر است و کمیسیون عمران از این رویکرد حمایت می کند.به گزارش اقتصادسرآمد، اسماعیل حسین‌زهی، در رابطه با ضرورت به‌کارگیری نیروی انسانی متخصص در حوزه دریایی و بندری و لزوم موافقت مجلس شورای اسلامی با درخواست سازمان بنادر و دریانوردی نسبت به جذب و بورسیه کردن دانشجو در دانشگاه‌های داخلی کشور در رشته های علوم و فنون دریایی و بندری از منابع داخلی خود، اظهار داشت: این درخواست و پیشنهاد سازمان بنادر قابل ارج و تقدیر است و وقتی سازمانی درخواست بکارگیری نیروهای انسانی ماهر و متخصص را به منظور ارتقاء سطح کیفی و کمی دانش و فعالیت‌های خود دارد باید با آن همکاری کرد.وی ادامه داد: منابع انسانی متخصص برای هر سازمان یک ضرورت است و با توجه به اینکه بیش از ۹۰ درصد مراودات تجاری ایران از طریق حمل و نقل دریایی صورت می گیرد باید از نیروی انسانی ماهر بهره‌مند باشیم تا به بهترین شکل با کشورهای خارجی تبادلات تجاری انجام دهیم. نایب رئیس اول کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه به طور حتم مجلس و به ویژه کمیسیون عمران با رویکرد سازمان بنادر و دریانوردی در جذب نیروی انسانی متخصص، کارامد و با دانش در حوزه دریایی و بندری موافق است، عنوان کرد: یکی از الزامات پیشرفت و توسعه سازمانی، نیروی انسانی متخصص است و به طور حتم جذب و بورسیه کردن دانشجو در دانشگاه‌های داخلی کشور در رشته های علوم و فنون دریایی و بندری کمک شایانی به تحقق این هدف خواهد کرد.حسین‌زهی با اشاره به اینکه سازمان بنادر و دریانوردی یک سازمان تخصصی بین‌المللی است و به همین دلیل بیش از هر سازمان دیگری به نیروهای متخصص نیازمند است تا بتواند فعالیت‌های دریایی و بندری خود را به بهترین شکل در سطح خارجی پیش ببرد، گفت: طی چند سال گذشته شرایطی ایجاد شده تا سازمان بنادر نتواند در راستای جذب نیروی انسانی متخصص گام بردارد و به طور حتم با موافقت درخواست این سازمان در بودجه سال ۱۴۰۱ مبنی بر جذب و بورسیه کردن دانشجو در دانشگاه‌های داخلی کشور، می توان آینده روشنی را پیش روی این سازمان قرار داد.وی افزود: پیشنهاد سازمان بنادر و دریانوردی در لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ در کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است و در صورت موافقت با آن امیدوار هستیم در صحن علنی مجلس نیز تصویب و قانون شود.

اقتصاد سرآمد
روزنامه اقتصادسر آمد انعکاس دهنده انتقادات، پیشنهادات و اظهارات مردمی است.با ما تماس بگیرید یا نقطه نظرتان را پیامک کنید تا با شما تماس بگیریم.
۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

گزارش

۹۰ درصد آرتمیای مورد نیاز ایران وارد می‌شود

رییس مرکز تحقیقات آرتمیای کشور گفت: در شرایط پایداری سطح تراز دریاچه ارومیه با سطح ثبت شده در سال ۱۳۹۸، فقط ۱۰ درصد از آرتمیای این دریاچه در صورت فرآوری اصولی، نیاز کشور به واردات این محصول را به صفر می‌رساند.

به گزارش اقتصادسرآمد، «علی نکوئی‌فرد» با اشاره به اینکه دریاچه ارومیه یکی از زیستگاه‌های مهم جهانی برای آرتمیا است، افزود: برداشت آرتمیا از دریاچه ارومیه نیازمند صدور مجوز لازم از سازمان محیط زیست کشور براساس نتایج پژوهش‌های تخصصی است.وی با بیان اینکه دریاچه ارومیه می‌تواند منبعی برای ارزآوری صادرات غیرنفتی محسوب شود، اظهار داشت: بیش از ۹۰ درصد آرتمیای مورد نیاز کشور از طریق واردات تامین می‌شود.

رییس مرکز تحقیقات آرتمیای کشور با بیان این که طبق دستورالعمل سازمان حفاظت از محیط زیست، برداشت آرتمیا از دریاچه ارومیه ممنوع است، گفت: در سال‌های ۹۸ تا ۹۹ با بهبود وضعیت آبی دریاچه به دلیل محدودیت‌های قانونی در برداشت و افزایش آرتمیا در دریاچه ارومیه، برداشت قاچاقی این جاندار گرانبها از دریا اتفاق افتاد.

نکوئی‌فرد تصریح‌کرد: با توجه به اینکه آرتمیای صید شده نیازمند یک تکنولوژی خاص برای فرآوری است، مقادیر قابل توجهی آرتمیای قاچاق شده دریاچه ارومیه قبل از فروش، فاسد و برخی هم توسط محیط زیست شناسایی و ضبط شدند.

رییس مرکز تحقیقات آرتمیای کشور، قیمت هر کیلوگرم آرتمیا با کیفیت متوسط را بین ۵۰ تا ۱۲۰ دلار عنوان کرد و ادامه‌داد: بهره برداری از ظرفیت کامل آرتمیای دریاچه ارومیه می‌تواند توسعه آبزی‌پروری در آذربایجان‌غربی را به بودجه دولتی بی نیاز کند.

وی تصریح‌کرد: مطابق ارزیابی انجام شده در سال ۹۸، دریاچه ارومیه در حالت تثبیت تراز آب در حداقل ۶ تا هفت میلیارد مترمکعب، می‌تواند علاوه بر تامین نیاز داخلی، سالیانه منجر به صادرات ۱۸۰ تن سیست و ۱۲۰ تن آرتمیای زنده به کشورهای دیگر شود.

نکوئی‌فرد با مقایسه دریاچه ارومیه با دریاچه نمک در آمریکا، بیان‌داشت: با وجود قوانین محدودکننده برداشت و پایش لحظه‌ای، سالیانه بیش از ۲ هزار تن آرتمیا از دریاچه نمک آمریکا برداشت می‌شود که میلیون‌ها دلار ارزش اقتصادی دارد.

رییس مرکز تحقیقات آرتمیای کشور با بیان اینکه آرتمیا برای زندگی در دریاچه ارومیه شرایط ویژه‌ای می‌طلبد، اظهار داشت: آرتمیا می‌تواند در آبی تا میزان ۱۵۰ گرم نمک در هر لیتر زندگی کند که امروز در هر لیتر آب دریاچه ارومیه بیش از ۳۵۰ گرم نمک است و شرایط برای آرتمیا به هیچ وجه مناسب نیست.

وی افزود: با کاهش شدید تراز دریاچه ارومیه در سال جاری، میزان غلظت نمک آن نیز به شدت افزایش یافته و شرایط سختی از لحاظ غذای دردسترس و زندگی برای آرتمیا رقم زده است.نکوئی‌فرد ادامه‌داد: هم اکنون سیست آرتمیا در دریاچه ارومیه موجود است و به محض مساعد شدن شرایط از لحاظ افزایش آب ورودی، کاهش شوری و افزایش تولیدات اولیه جلبک‌های تک سلولی شاهد آرتمیای زنده در دریاچه خواهیم بود.

رییس مرکز تحقیقات آرتمیای کشور با اعلام اینکه دانش فنی فرآوری و بسته بندی محصولات تولید شده در کشور وجود دارد، گفت: آماده‌ایم تا بدون هیچ چشمداشتی، این دانش را در اختیار بخش خصوصی قرار دهیم و با توجه به اخذ مجوزهای لازم از صنایع تبدیلی کشاورزی که برای نخستین بار برای این مرکز جهت فرآوری سیست و ذی‌توده آرتمیا صادر شده، همکاری لازم را برای فرآوری و بسته بندی کیفی محصول داشته باشیم. وی افزود: طبق هماهنگی‌های انجام شده با بخش خصوصی و شیلات استان، تولید کنندگان آرتمیا در «فسندوز» میاندوآب تحت حمایت های کارشناسی و خدمات پسا تولید توسط مرکز تحقیقات آرتمیای کشور هستند.نکوئی‌فرد با اعلام اینکه از ورود بخش خصوصی به صنعت پرورش آرتمیا در استخرهای خاکی حمایت لازم انجام می‌شود، گفت: در هر هکتار استخر خاکی طی هر دوره ۶ تا ۹ ماهه بسته به شرایط پرورش ۵۰ کیلوگرم سیست آرتمیا و بیش از یک تن ذی توده آرتمیا برداشت می‌شود که درآمدزایی قابل توجهی در زمین های غیر زراعی و آب شور محسوب می‌شود.وی ادامه داد: هزینه احداث هر هکتار استخر خاکی برای پرورش آرتمیا در صورت وجود آب شور حداقل ۵۰ گرم در لیتر نزدیک به ۶۵۰ میلیون تومان برآورد می‌شود.به گزارش ایرنا، به دلیل اینکه دریاچه ارومیه، منبع اصلی و طبیعی پرورش آرتمیا در ایران شناخته می‌شود، بازگشت و زاد و ولد این سخت پوست ریزنقش می‌تواند خبر خوشی از احیای این پهنه آبی و بازتولد زیبایی ها و جاذبه های آن در سال های پیش رو باشد؛ چرا که منبع اصلی غذای بسیاری از پرندگان مهاجر همچون فلامینگوها نیز همین آرتمیا به شمار می رود.سال ۱۳۹۹ وسعت نگین آبی آذربایجان به سه هزار و ۱۴۸ کیلومتر مربع و تراز آن نیز به هزار و ۲۷۱ متر و ۷۸ سانتی‌متر رسیده که وضعیت مناسبی نسبت سال‌های گذشته داشته است. ایرنا