اقتصاد سرآمد
یکشنبه ۳ بهمن ۱۴۰۰ - شماره ۱۲۶۸

اخبار

عضو هیأت مدیره بانک صنعت و معدن

رونق اقتصادی و کاهش تورم در گرو هدایت نقدینگی به سمت تولید

عضو هیأت مدیره بانک صنعت و معدن گفت: نظام بانکی نقش انکارناپذیری در کاهش تورم و رونق تولید دارد که لازم است از خلق پول بیشتر اجتناب کرده و نقدینگی موجود را به سمت فعالیت‌های مولد هدایت کند.به گزارش اقتصادسرآمد، علی خورسندیان افزود: اقتصاد ایران در سال های اخیر با تداوم تحریم‌های ظالمانه، کاهش درآمدهای نفتی و پاندمی ویروس کرونا با مشکلات و تنگناهای فراوانی مواجه شده است که اثراتی منفی بر سمت عرضه و تقاضای آن و فضای کسب و کار کشور داشته؛ در چنین شرایطی دستیابی به رونق تولید نیازمند اتخاذ سیاست‌ها و رویکردهای صحیح و عارضه یابی هر چه سریع تر به منظور از میان برداشتن موانع و یا کاهش پیامدهای آنها است. وی تصریح کرد: به طور کلی عوامل مؤثر بر تولید شامل سه دسته کلی می شوند؛ دسته اول عواملی هستند که بر سمت عرضه اقتصاد اثر می گذارند نظیر تحولات تکنولوژیکی، بهره وری عوامل تولید، اصلاح رویه‌ها و به کارگیری روش‌های جدید تولید و ایجاد سینرژی و تخصص گرایی؛ دسته دوم نیز عواملی نظیر سیاست‌های درآمدی دولت و شاخص قیمت مصرف کننده هستند که بر سمت تقاضای اقتصاد اثر می گذارند و دسته سوم، عوامل خارج از بنگاه هستند که به صورت همزمان بر سمت عرضه و تقاضا اثر می گذارند و کنترل آن ها در اختیار بنگاه نیست و شامل عواملی نظیر قوانین و مقررات، فضای سیاسی، تعامل دستگاه‌های اجرایی و ... است..

امضای تفاهمنامه بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با صندوق مدارس غیردولتی

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران برای افزایش حمایت خود از بخش آموزش کشور، با صندوق حمایت از توسعه مدارس غیردولتی، تفاهم‌نامه امضا کرد. به گزارش اقتصادسرآمد، امروزه اهمیت آموزش در توسعه‌یافتگی جوامع بر کسی پوشیده نیست و بسیاری از پژوهشگران توسعه، نقش آموزش را از هر عامل دیگری در پیشرفت کشور پررنگ‌تر می‌دانند.در همین راستا بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با توجه ویژه به حوزه آموزش در تلاش است تا با همکاری نهادهای مرتبط، گام‌های مثبتی در توسعه سواد مالی و کاهش دغدغه خانواده‌ها در بخش آموزش بردارد. ساخت و بازسازی ۵ مدرسه در مناطق محروم کشور از اقدامات این بانک در راستای ایفای مسئولیت اجتماعی در حوزه آموزش بوده است. نکته دیگر اینکه با هم‌افزایی بین حوزه‌های «آموزش» و «قرض‌الحسنه» می‌توان شاهد توسعه دانش و اقتصاد در جامعه به صورت تومان بود.

چتر حمایت بانک ملی ایران بر سر اقشار آسیب‌دیده از کرونا

بانک ملی ایران در حمایت از اقشار و کسب و کارهای آسیب دیده از کرونا بیش از ۸میلیون و ۴۴۲ هزار فقره تسهیلات در بخش‌های مختلف پرداخت کرده است.به گزارش اقتصادسرآمد، این تسهیلات به ارزش بالغ بر ۱۴۵ هزار و ۹۳۲ میلیارد ریال است که در برگیرنده کسب و کارهای آسیب دیده، تامین مخارج مستاجران (ودیعه مسکن) و همچنین وام های قرض الحسنه اعطایی به یارانه بگیران می شود.کل تسهیلات کرونایی ابلاغی بانک مرکزی به شبکه بانکی ۷۵۰ هزار میلیارد ریال بوده است که ۲۴ درصد آن به بانک ملی ایران اختصاص یافته است.لازم به ذکر است، تسهیلات کرونایی حمایت از تامین مخارج مستاجران در قالب سامانه جامع طرح اقدام ملی مسکن و تسهیلات کسب و کارهای آسیب دیده از کرونا با معرفی از سوی سامانه کارا توسط بانک ملی ایران و مطابق با سهمیه ابلاغی بانک مرکزی در حال پرداخت هستند.

بانک مرکزی مستقل نیست

نائب رئیس کمیسیون اقتصادی گفت: بانک مرکزی مستقل نیست و تا زمانی هم که استقلال نیابد با مشکلات فراوانی دست به گریبان خواهد بود.به گزارش اقتصادسرآمد، نائب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس اظهار داشت: بانک مرکزی مستقل نیست و تا زمانی هم که چنین نشود با مشکلات فراوانی دست به گریبان خواهد بود. نمایندگان در طرح بانکداری جمهوری اسلامی تلاش دارند تا بانک مرکزی را به استقلال برسانند. سید کاظم موسوی درباره استقلال بانک مرکزی چنین به ایبنا توضیح داد: استقلال بانک مرکزی به این معنا است که رییس کل آن توسط رئیس جمهور یا مجلس تعیین نشود، مکانیزم خاصی حاکم شود و براساس آن از بین افرادی که شایستگی دارند در جمع‌بندی بین قوه قضائیه و دولت و مجلس به عنوان رئیس کل به انتخاب درآید. زمانی که این اتفاق روی دهد بانک مرکزی معنای اصلی خود را به دست خواهد آورد. نائب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در این خصوص تصریح کرد: رئیس کلی که با این روش تعیین شود، به شکل مستقل عمل خواهد کرد و برای حفظ صندلی خود نیازی به باج‌دهی به ویژه به دولت نخواهد داشت.

تعارض منافع آفت بازار سرمایه

به جای فرافکنی به دنبال حفاظت از سرمایه‌های مردم باشید

گروه بازار سرمایه – رئیس کمیته بازار سرمایه مجلس شورای اسلامی تعارض منافع در همه ارکان از جمله شورای‌عالی بورس و هیئت مدیره بورس را آفت اساسی در بازار سرمایه دانست و در مورد شاخص کل بازار سرمایه گفت یا فرمول محاسبه شاخص کل بازار سرمایه باید اصلاح شود یا شاخص کل حذف شود.

به گزارش اقتصاد سرآمد، محسن علیزاده در تشریح نشست ٤ ساعته کمیته بازار سرمایه مجلس شورای اسلامی با جمعی از فعالان بازار، گفت: ما به‌دنبال این هستیم که نظرات و پیشنهادات فعالان بازار سرمایه درباره بهبود شرایط بازار را دریافت کنیم، همچنین مواد ۱۰گانه‌ای که باید توسط دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۱ اعمال می‌شد، تاکنون به کمیسیون تلفیق لایحه بودجه نرسیده است.نماینده مردم سپیدان و بیضاء در مجلس شورای اسلامی درباره دغدغه فعالان بازار سرمایه مبنی بر ضرورت حذف قیمت‌گذاری دستوری و دامنه نوسان توضیح داد: ما درباره حذف قیمت‌گذاری دستوری قانون داریم و بارها بر حذف قیمت‌گذاری دستوری در خصوص کالاهایی که در بورس عرضه می‌شوند به دولت تأکید کردیم، دولت نیز در بخش‌هایی به تحقق این مهم کمک کرده است، اما در برخی بخش‌های دیگر متأسفانه این امر اجرایی نشده است.

علیزاده با تأکید به اینکه باید تمامی کالاهایی که در بورس عرضه می‌شوند از پروسه قیمت‌گذاری دستوری خارج شوند، ادامه داد: همچنین از تکالیف غیرقانونی که برای شرکت‌های بورسی مشخص می‌شود باید اجتناب شود.

رئیس کمیته بازار سرمایه با بیان در نشست امروز پیشنهاداتی درباره حجم مبنا و دامنه نوسان مطرح شد، تصریح کرد: شورای‌عالی بورس اختیار استفاده از این ابزار در زمان مناسب را به هیئت مدیره بورس داد، از هیئت مدیره بورس انتظار می‌رود که یک بار برای همیشه جرئت و جسارت لازم را به‌خرج دهد و دامنه نوسان را حذف کند تا بازار سرمایه ایران نیز مانند بازار سرمایه در سایر کشورها عمل کند.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با تصریح به این‌که فرمول محاسبه شاخص کل بازار سرمایه باید اصلاح شود یا شاخص کل حذف شود و شاخص وزنی معیار سنجش بازار سرمایه شود تأکید کرد: از آن‌جا که تعیین موضوعات مذکور در اختیار سازمان بورس است ما نیز باید این موضوعات را از سازمان بورس پیگیری کنیم تا این امور محقق شود.

وی تعارض منافع در تمامی ارکان از جمله شورای‌عالی بورس و هیئت مدیره بورس را یکی از مشکلات بازار سرمایه برشمرد و اضافه کرد: تعارض منافع آفت اساسی در بازار سرمایه و یکی از نگرانی‌های جدی فعالان بازار سرمایه است، زیرا با تعارض منافع فرصتی برای عده‌ای خاص ایجاد می‌شود و رانت اطلاعاتی شکل خواهد گرفت که سایر افراد از این داده‌ها بی‌خبر هستند، باید به تعارض منافع در تمامی سطوح خاتمه داد و ما از شورای‌عالی بورس و هیئت مدیره بورس می‌خواهیم این موضوع را سریع‌تر بررسی کنند، مکاتباتی در این خصوص انجام دادند که پاسخ‌های ارائه‌شده قانع‌کننده نبود بنابراین مجدداً این موضوع را پیگیری خواهم کرد.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم افزود: باید نهادی که ویژگی‌های مورد نظر را دارد مجوزهای مربوط به آموزش در بازار سرمایه را صادر کند و همچنین نظارت‌های پسینی را نیز انجام دهد، البته باید به این نکته دقت شود که در صدور مجوزها نباید سختگیری شود، ما نیز به‌دنبال این هستیم که فرآیند صدور مجوزها در همه موارد تسهیل و کوتاه شود.علیزاده به خانه ملت گفت: برخی آموزش‌های موجود در حوزه بازار سرمایه اغواگری است و به‌زعم فعالان بازار اقتصادی رؤیافروشی است، این افراد موجب ضرر و زیان مردم و سهامداران می‌شوند و در هیچ جلسه‌ای حضور ندارند و پاسخگو نیز نیستند و تنها در فضای مجازی فعالیت می‌کنند. سازمان بورس باید به این موضوع رسیدگی و از فعالیت این افراد جلوگیری کند، باید فضای امنی ایجاد شود که مردم بتوانند از خدمات افراد دارای مجوز رسمی استفاده کنند. ما نیز این موضوع را در شورای‌عالی بورس دنبال می‌کنیم، امیدوارم دولت راهکارها و پیشنهاداتی را که پیش از این ارائه داده است عملیاتی کند تا از این طریق و همچنین با اجرای مصوبات خوب شورای‌عالی هماهنگی سران قوا، مجدداً اعتماد به این بازار بازگردد.

مدیران سازمان بورس به جای فرافکنی به دنبال حفاظت از سرمایه‌های مردم باشند

در همین رابطه نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی نیز گفت: مدیران سازمان بورس به جای فرافکنی در حوزه مسائل بازارسرمایه باید با برنامه ریزی صحیح و به موقع از سرمایه‌های مردم حراست و حفاظت کنند. شهباز حسن پوربیگلری نماینده مردم سیرجان و بردسیر و رییس مجمع نمایندگان استان کرمان در مجلس شورای اسلامی با اشاره به لزوم رسیدگی به وضعیت بازار سرمایه به خانه ملت گفت: تعیین تکلیف وضعیت بازار سرمایه یکی از مطالبات اساسی مردم بوده و نمایندگان مجلس شورای اسلامی وظیفه پیگیری درخواست های مردم و مطالبه آنها را از مسئولان دارند. در خصوص مسائل بازار سرمایه هم بنده در جلسه کمیسیون اقتصادی مجلس که با حضور وزیر اقتصاد و رئیس سازمان بورس برگزار شد، بیان کردم که مسئولان باید به دنبال جبران خسارت‌های وارد شده به مردم در بورس باشند و بی تردید یک راه آن ایجاد ثبات در بازار سرمایه است.

نماینده مردم سیرجان و بردسیر در مجلس، عنوان کرد: مدیران سازمان بورس به جای فرافکنی در حوزه مسائل بازارسرمایه باید با برنامه ریزی صحیح و به موقع از سرمایه‌های مردم حراست و حفاظت کنند. از طرفی بالاتر از سرمایه‌های مادی، سرمایه های معنوی یعنی اعتماد مردم است. لذا تیم اقتصادی دولت باید با برنامه ریزی صحیح و اصولی مانع خدشه‌دار شدن اعتماد مردم شده و همچنین برای افزایش این سرمایه ارزشمند تلاش کنند. کما اینکه رئیس قوه قضاییه با اقدامات مثبت خود و رئیس دولت با سفرهای استانی گام های خوبی برای جلب اعتماد مردم برداشته اند اما این مسیر باید تداوم پیدا کند.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه اخبار خوبی از پیشرفت مذاکرات هسته‌ای شنیده می‌شود عنوان کرد: در حال حاضر قیمت نفت افزایش پیدا کرده و پیش بینی می‌شود سال آینده تا ۱,۵ میلیون بشکه نفت بفروشیم لذا با توجه به این اتفاقات مثبت باید از بررسی شتاب زده لایحه بودجه ۱۴۰۱ پرهیز شود. از طرفی نباید به هر بهانه‌ای دست در جیب مردم شود، طی ۲۰ سال گذشته حداکثر افزایش نرخ مالیات ۲۵ درصد بوده اما امسال به عنوان مثال برای استان کرمان، نرخ مالیات، ۱۲۸ درصد رشد داشته است. این امر موجب فراری دادن سرمایه گذاران می‌شود.

نایب رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس عنوان کرد: ما هم معتقدیم کشور باید با درآمدهای مالیاتی اداره شود ، اما نباید این مالیات ها از تولید کنندگان اخذ شود. بلکه باید جلوی فرار هـای مالیاتی گرفته شود و از افرادی که فعالیت های زیرزمینی دارند نیز با تدوین ساز و کاری مناسب مالیات اخذ کنیم و از اقدامات غیرقانونی جلوگیری شود.

برگزیده ها

آخرین اطلاعات شناسایی خودروهای لوکس شامل اخذ مالیات

آغاز ارسال پیامک به ۲۷۲ هزار نفر مشمول مالیات بر خودروی لوکس

معاون فناوری‌های سازمان امور مالیاتی اظهار داشت: تعداد کل مشمولان مالیات بر خودروهای ۲۷۲ هزار نفر برای ۵۴۷ هزار خودرو در کل کشور هستند که ارسال پیامک را برای ۱۵ هزار مشمول آغاز کرده‌ایم و به طور مستمر به این عدد اضافه می‌شود و به زودی برای تمام ۲۷۲ هزار مشمول پیامک ارسال می‌شود. به گزارش اقتصادسرآمد، هادی خانی درباره آخرین اطلاعات از شناسایی خودروهای لوکسی که در سال جاری شامل اخذ مالیات می‌شوند، اظهار داشت: در حال حاضر تمام دیتاها و اطلاعات مورد نظر درباره مالیات بر خودروهای لوکس در پنجره واحد خدمات سازمان امور مالیاتی بارگذاری شده است و دارندگان خودرو می‌توانند به سایت مربوطه مراجعه و اطلاعات مورد نیاز خود را دریافت کنند.وی با اشاره به آغاز ارسال پیامک به مشمولان گفت: به افرادی که مشمول مالیات بر خودروهای لوکس می‌شوند و شماره تماس آنها ثبت شده و در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار داشت، پیامک مالیاتی ارسال شده است.معاون سازمان امور مالیاتی تاکید کرد: تمام افرادی که مجموع ارزش خودروهای خود و افراد تحت تکلف زیر ۱۸ سال بالای یک میلیارد تومان باشد مشمول مالیات بر خودروهای لوکس می‌شوند و باید به پنجره واحد خدمات سازمان امور مالیاتی مراجعه و وضعیت خود را از لحاظ میزان پرداخت مالیات بررسی و هر چه سریع‌تر نسبت به پرداخت مالیات خود اقدام کنند.خانی درباره جمعیت افراد شناسایی شده برای اخذ مالیات بر خودروهای لوکس گفت: تعداد کل مشمولان مالیات بر خودروهای ۲۷۲ هزار نفر برای ۵۴۷ هزار خودرو در کل کشور هستند که ارسال پیامک را با ارسال برای ۱۵ هزار مشمول آغاز کرده‌ایم و به طور مستمر به این عدد اضافه می‌شود و به زودی برای تمام ۲۷۲ هزار مشمول پیامک ارسال می‌شود و همچنین اطلاع‌رسانی‌ها در اینب اره انجام شده و افراد مالک خودرو خودشان می‌توانند به سایت مربوطه مراجعه و میزان مالیات تعیین شده را مشاهده کنند. به گزارش ایلنا، اخیرا با تصویب کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی، نرخ مالیات بر خودروهای لوکس در سال ۱۴۰۱ مشخص شد و مالیات بر اساس مجموع ارزش خودروهای سواری و وانت دو کابین دارای شماره انتظامی شخصی که در اختیار اشخاص حقیقی، خانواده و فرزندان کمتر از ۱۸ سال و محجور سرپرست خانوار قرار دارد، تعیین شده است. طبق این مصوبه به خودروهای تا سقف یک میلیارد تومان مشمول مالیات نخواهد شد. تا ۱.۵ میلیارد تومان نسبت به مازاد یک میلیارد تومان: یک درصد، تا ۳ میلیارد تومان نسبت به مازاد ۱.۵ میلیارد تومان: ۲ درصد، تا ۴.۵ میلیارد تومان نسبت به مازاد ۳ میلیارد تومان: ۳ درصد، نسبت به مازاد ۴.۵ میلیارد تومان: ٤ درصد است.

دولت قبل در تمامی امور از منابع صندوق برداشت کرده است

بلوکه شدن ۱۰ درصد بودجه صندوق توسعه ملی

رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی با بیان این که از ۱۰ درصد منابع صندوق بلوکه شده است، گفت: دولت قبل در تمامی امور خود از جمله پرداخت عیدانه به مردم از منابع صندوق برداشت کرده است.به گزارش اقتصادسرآمد، مهدی غضنفری، رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی در نشست خبری خود با خبرنگاران گفت: صندوق‌های توسعه در سراسر جهان دارای دو کارکرد ورودی و مصرفی هستند.وی افزود: صندوق‌های ورودی خود به چند دسته تقسیم می‌شوند به طوری که برخی از ورودی‌های صندوق سرریز است و با استفاده از منابع نفتی و فرآورده‌های نفتی صورت می گیرد به طوری که در این زمینه کشورهای خاورمیانه سرآمد هستند، بخشی دیگر از ورودی‌های صندوق‌ها در سراسر جهان مازاد سایر درآمدها و کالاهایی که در قالب سرمایه‌های ملی مثل امور معدنی و کشاورزی صورت می گیرد که در این زمینه کشور شیلی سرآمد است.رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی تصریح کرد: ورود برخی کشورها مثل چین و هنگ کنگ به صندوق توسعه از منابع تجاری است، با این حال بر این سه روش کشورمان می تواند بر اساس انفال نیز ورودی‌های دیگری به صندوق داشته باشد.غضنفری در بخش دیگری از سخنان خود منابع مصرفی صندوق را نیز ذکر کرد و گفت: برخی از بودجه صندوق تثبیتی است و صرف پرداخت حقوق و دستمزد می‌شود و به نوعی پشتیبان بودجه کشور است که در این زمینه کشورهای شیلی و روسیه سر آمد هستند، بخش دیگری از مصارف صندوق توسعه‌ای است که کاری به بودجه جاری ندارد و بودجه عمرانی کشور را شامل می‌شود؛ از طرف دیگر برخی مصارف صندوق نیز صیانتی است و در امور مختلفی سرمایه گذاری می‌شود که نروژ در این زمینه سرآمد است.رئیس هیئت عامل صندوق توسعه با بیان اینکه منابع صندوق در هیچ پروژه‌ای سرمایه گذاری نشده، خاطرنشان کرد: با وجود اینکه قانون به ما اجازه سرمایه گذاری داخلی و خارجی را داده، در این زمینه موفق عمل نکردیم و عمده منابع صندوق صرف اعطای تسهیلات شده است.این مقام مسئول افزود: با این حال صندوق توسعه ملی به بخش‌هایی تسهیلات اعطا می‌کند که تضمین بازگشت ارزی داشته باشد به طوری که این سرمایه‌ها عمدتا در فعالیت‌های نفت و گاز و پتروشیمی، طرح‌های صادراتی، حمل و نقل و تولید صنعتی کالاها مورد استفاده قرار می گیرد.وی اذعان داشت: در زمینه تسهیلات ریالی اولویت صندوق توسعه بیشتر امورات کشاورزی (گلخانه‌ای، صنایع تبدیلی و تکمیلی) و صنعتی (گردشگری، حمل و نقل) است.رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی گفت: صندوق توسعه ملی تسهیلاتی مختلفی را به متقاضیان می‌دهد که این اعتبارات و تسهیلات ۵۶ درصد به بخش صنعت و معدن، ۸ درصد به بخش گردشگری، ۱۰ درصد به صنایع تبدیلی، ۲۷ درصد آن نیز به بخش آب و کشاورزی اختصاص پیدا می‌کند که در مجموع صندوق توسعه ملی ۸۸ هزار میلیارد تومان (همت) تسهیلات اعطا می‌کند.

وزیر امور اقتصادی و دارایی خبرداد

امکان استفاده از شبکه بانکی مشترک بین ایران و روسیه برای تجار ایرانی

وزیر امور اقتصادی و دارایی در بازگشت از سفر به روسیه گفت: قرار شد تجار ایرانی که با روسیه کار می‌کنند، بتوانند از شبکه بانکی مشترک بین ایران و روسیه استفاده کنند.

به گزارش اقتصادسرآمد، سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی اعلام کرد: اتفاقات خوبی برای توسعه تجارت و روان شدن صادرات و واردات بین دو کشور همسایه ایران و روسیه در حال انجام است در حال حاضر کمتر از ۵ درصد کل تجارت خارجی روسیه با ایران انجام می‌شود.

به گفته وی، سرمایه‌گذاری بیشتر در این زمینه باعث ایجاد شغل بیشتر و رونق تولید در طرف ایران می‌شود و سهم بیشتری از بازار روسیه می‌تواند در اختیار تجار ایرانی قرار گیرد.وی همچنین گفت:در ملاقاتی که با وزیر اقتصاد روسیه داشتم تقریبا تمام پیشنهادهای طرف ایرانی را پذیرفتند و جالب بود نکاتی که به همتای روسی خود منتقل کرده بودم به رئیس‌جمهور روسیه منتقل شده بود بگونه‌ای که رئیس‌جمهور ما گفت آقای پوتین گفته است که وزیر اقتصاد شما نکاتی را به وزیر اقتصاد روسیه منتقل کرده که مدنظر ما هم قرار دارد.وزیر امور اقتصادی و دارایی همچنین گفت: فرصت خوبی برای گفت‌وگو با بانک همکار با بانک ملی ایران در روسیه انجام دادم که بخشی از سهام آن بانک متعلق به بانک ملی ایران است و مشکلات به نحو خوبی شناسایی شد و قرار شد تجار ایرانی که با روسیه کار می‌کنند، بتوانند از شبکه بانکی مشترک بین ایران و روسیه استفاده کنند.

وی ادامه داد: همچنین دانشجویان زیادی از ایران در روسیه هستند که توافق شد این افراد بتوانند کارت بانک روسی داشته باشند و با این کارت بتوانند هم در روسیه و هم در ایران کارهای خود را انجام دهند.به گفته خاندوزی، جلسه خوبی هم در روسیه با تجار ایرانی مقیم روسیه انجام شد، همچنین یک نشستی با فعالان روسی در بازار ایران انجام شد.وی این نکته را هم گفت: در مورد دالان تجاری یا کریدور شمال ـ جنوب توافقات خوبی صورت گرفت که بتوانیم با تکمیل قطعه‌ای از راه‌آهن رشت ـ آستارا بندرعباس را از طریق راه‌آهن به شرق روسیه و سن پطرزبورگ متصل کنیم و در مرحله آینده این خط آهن به شمال شرق اروپا و فنلاند متصل کنیم.وی تأکید کرد: منافع زیادی برای تجار و کشور ما و رونق تولید در همکاری اقتصادی با روسیه وجود دارد.

یادداشت

نگاهی بر مبانی سیاست هدایت اعتبار

عباس صابری

اگر دولت بخواهد اقتصاد را به گونه‌ای کنترل کند که به رشد اقتصادی منجر شود، باید مکانیسم هوشمندانه برای خلق اعتبارات بانکی تعریف کند.

به گزارش اقتصادسرآمد، عباس صابری کارشناس اقتصادی نوشت: با رخ دادن بحران بزرگ مالی ۲۰۰۸، انتقادات بسیاری نسبت به سبک متعارف سیاستگذاری اقتصادی مطرح شده است. وقوع این بحران منجر به شکل گیری درخواست‌های بسیاری از محققان دانشگاهی برای مطالعات پیرامون ارتباط بخش بانکی و واقعی اقتصاد شده است.

این امر از آنجا نشئت می گیرد که در چارچوب متعارف اقتصادی نگاه به پول صرفا به عنوان تسهیل کننده مبادلات بوده است. تاثیر پول بر اقتصاد، در این دیدگاه ، منفی و به شکل خلق تورم است. بنابراین کارکرد مثبت پول آنست که تورم ایجاد نکند. در مقابل اما رویکردهای دیگری وجود دارد که به ظرفیت‌های توسعه‌ای پول اشاره می کند. در این راستا می توان به نظریه پولی تولید و نظریه مقداری اعتبار اشاره کرد. ورنر در آثار مختلف خود به نقد و رد نظریه متعارف اقتصاد نئوکلاسیکی و معرفی رویکردی جایگزین که قادر به توضیح نارسایی‌های نظریه متعارف است، پرداخته است.

از نظر وی در دهه ۸۰ و اوایل دهه ۹۰ میلادی، سه پدیده مهم در برخی از کشورها به وقوع پیوست که توضیح آنها در چارچوب پارادایم مسلط و مبتنی بر رابطه معروف بین پول، فعالیت‌های اقتصادی و تورم، ممکن نبود. این سه پدیده عبارت بودند از: ۱- کاهش سرعت پول که منجر به بی‌ثباتی یا شکست تابع تقاضا برای پول در برخی از کشورهای آنگلوساکسون، اسکاندیناوی و ژاپن شد. ۲- افزایش حباب گونه قیمت دارایی‌ها به ویژه در کشورهای انگلستان، اسکاندیناوی، تایوان، کره و ژاپن. ۳- موج عظیم خروج سرمایه از ژاپن در دهه ۸۰ و سقوط ناگهانی اقتصاد ژاپن در اوایل ۱۹۹۰ میلادی. از این رو ورنر به معرفی پارادایم و رویکردی بدیل همت می گمارد. بر مبنای این رویکرد: ۱- تعریف پول به عنوان سپرده، مبتنی بر خلق پول بانکی جایگزین تعریف سابق از پول می‌شود. ۲- نظریه مقداری پول یک حالت خاص از یک نظریه مقداری تفکیک شده است که بین خلق اعتبار برای بخش واقعی و مالی، تفکیک قائل شده و خلق اعتبار به دومی را عامل شکل گیری حباب قیمتی می‌داند. ۳- خلق اعتبار بیشتر برای چرخه مالی، احتمالا به شکل سرمایه‌گذاری خارجی از کشور خارج شده و شاهد جریان خروج سرمایه از کشور خواهیم بود. البته وی این رویکرد را در سایر آثار خود نیز به انحاء مختلف و با استفاده از شواهد تجربی کافی مخصوصا با استفاده از تجربه ژاپن، شرح و بسط داده است. از جمله این آثار می‌توان به «بحران‌های مالی در ژاپن در قرن ۲۰»، «بازنگری در منطق نظام‌های اقتصادی بانک محور و اثربخشی سیاست‌های هدایت اعتبار در پرتو شواهدی از ژاپن » و « پارادایم جدید در اقتصاد کلان: حل معمای عملکرد اقتصاد کلان ژاپن» اشاره کرد. وی همچین در مقاله خود با عنوان «قرن گمشده در اقتصاد » به این سوال پاسخ می‌دهد که بانک‌ها چگونه کار می‌کنند و خلق پول از کجا نشئت می‌گیرد؟ وی ضمن معرفی سه نظریه واسطه‌گری وجوه، ضریب فزاینده و نظریه خلق پول با استفاده از شواهد تجربی کافی به رد دو نظریه نخست و اثبات سومی می‌پردازد. نتایج مطالعه بیانگر آنست که تشویق کشورهای در حال توسعه به استقراض خارجی، اشتباه است. از نظر وی می‌توان به گونه ای خلق پول کرد که نه تنها رشد اقتصادی به همراه داشته باشد بلکه به تورم نیز منجر نشود. از نظر وی خلق پول بسته به محل اصابت آن، به نتایج متفاوتی منجر خواهد شد.

در حالت اول انبساط پولی اگر مصرف نهایی مردم را افزایش دهد، به افزایش سطح عمومی قیمت‌ها منجر می‌شود. در حالت دوم که اعتبارات بانکی برای معاملات دارایی‌ها مورد استفاده قرار می گیرد، در نهایت منجر به شکل گیری حباب دارایی شده و با ترکیدن حباب دارایی، ثبات اقتصادی را به خطر می‌اندازد اما در حالت سوم که اعتبارات بانکی برای سرمایه‌گذاری‌های مولد مورد استفاده قرار می گیرد، علاوه بر اینکه به رشد اقتصادی منجر خواهد شد، هیچ‌گونه تورمی نیز در پی نخواهد شد. به این ترتیب معجزه‌های اقتصادی شرق آسیا یعنی ژاپن، تایوان، کره و چین به سرعت توسعه یافتند.

در تجربه اجرای این سیاست در کشورهای فوق، شاهد نقش‌آفرینی گسترده دولت برای نیل به سطوح بالای توسعه اقتصادی هستیم. البته انقش دولت در اقتصاد، می تواند به انحاء مختلفی ایفا شود. در حالت افراطی آن شاهد یک اقتصاد کاملا دولتی و برنامه ریزی شده هستیم. اما رویکردهای هوشمندانه‌تری نیز وجود دارد. در واقع «این امکان وجود دارد، اقتصادی که ۹۹ درصد آن در چارچوب سرمایه‌داری است را به اقتصادی کنترل شده تبدیل کرد، اگر دولت بتواند یک درصد آن را به درستی کنترل کند؛ و آن یک درصد درست، تخصیص اعتبار به ویژه در ارقام کلان است». از این رو اگر دولت بخواهد اقتصاد را به گونه‌ای کنترل کند که به رشد و توسعه اقتصادی منجر شود، باید مکانیسمی دقیق و هوشمندانه برای خلق اعتبارات بانکی تعریف کند؛ بگونه‌ای که اعتبارات جدید بانکی برای فعالیت‌های مولد اقتصاد خلق شوند. سیاست هدایت اعتبار همان بهترین مکانیسمی است که می تواند بخش پولی را با بخش واقعی اقتصاد پیوند داده و رشد اقتصادی را رقم بزند. ایبنا

*کارشناس اقتصادی

آگهی موضوع ماده ۳ موضوع قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۰۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسینعلی عطائی همدانی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۹۱۷ و کد ملی ۰۰۳۹۵۸۵۱۵۸ صادره از تهران در پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۵۱,۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۵۳۷ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۳
میم الف: ۱۴۸۸۶ شناسه آگهی: ۱۲۵۴۰۰۸

رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ موضوع قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۰۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سعدی قاسم سلطانلو فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۴۹ و کد ملی ۵۱۹۹۳۲۷۷۵۵ صادره از کلیبر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۵۱,۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۵۳۷ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۳
میم الف: ۱۴۸۸۵ شناسه آگهی: ۱۲۵۳۹۴۱

رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک