اقتصاد سرآمد
سه شنبه ۵ بهمن ۱۴۰۰ - شماره ۱۲۷۰

نگاه

تدوین برنامه تأمین مسکن شهر تهران با رویکرد باز آفرینی شهری

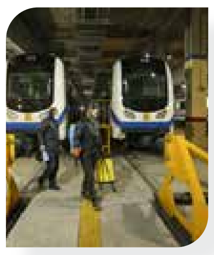
سازمان نوسازی شـــهر تهران برنامه تأمین مسکن شـــهر تهران را تهیه کرده که بر اســـاس آن بخش عمده نیاز شهر تهران به مسکن از طریق نوسازی بافت‌های فرسوده و مابقی نیز با نوســـازی پلاک‌های ناپایدار واقع در ســـایر بخش‌های شـــهر تأمین خواهد شد.به گزارش اقتصادسرآمد، سازمان نوسازی شهر تهران در واکنش به گزارشی تحت عنوان (کم‌کاری ســـازمان نوسازی شـــهری در احیای بافت‌های فرسوده تهران-پیشنهاد ساخت نهضت ملی مسکن در بافت فرسوده)منتشر کرد:

فرونشســـت زمین در تهران:پدیده فرونشست زمین، ناشی از تحولات صورت گرفته در دشت جنوبی و غربی تهران است؛ این اتفاق که اثرات آن در سالهای اخیر در محدوده قانونی شهر تهران ظاهر شده است، به دلیل کاهش میزان بارش، پایین رفتن سطح آب‌های زیرزمینی و برداشت و مصرف بی‌رویه آب در مقیاس منطقه‌ای و فراشهری رخ داده است. در نتیجه، با توجه به اختیارات قانونی و حوزه فعالیت شـــهرداری تهران، مقیاس مداخله و مواجهه با آن، بســـیار گســـترده‌تر از مسئولیت‌های شهرداری تهران بوده و با سیاست‌گذاری‌های کلان و اقدامات دستگاه‌های مسئول از جمله ســـازمان محیط زیست، شرکت آب منطقه‌ای استان و سایر نهادهای ذیربط ارتباط پیدا می‌کند. در خصوص سازمان نوســـازی شـــهر تهران، مأموریت‌ها و اختیارات این سازمان در ماده ۱۱۱ قانون شهرداری‌ها، اساسنامه مصوب شورای اسلامی شهر تهران و سایر مقررات و ضوابط قانونی ذکر شده و موضوعی که در آن رسانه محترم و به نقل از □رئیس محترم بخش زلزله‌شناسی مهندسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات راه و شهرسازی□ به عنوان کم‌کاری سازمان نوسازی شهر تهران ذکر شده است، اساســـاً هیچ ارتباطی با اختیارات، محدوده فعالیت و مأموریت‌های این سازمان ندارد.

نوســـازی بافت‌های فرســـوده و ناکارآمد:مطابق با مصوبات شـــورایعالی شهرســـازی و معماری ایران، ۴۴۲۸ هکتار بافت فرســـوده مصوب در شـــهر تهران وجود دارد. از سال ۱۳۸۸ و با مجموعه تمهیداتی که در سازمان نوسازی شهر تهران برای نوسازی این محدوده‌ها اتخاذ شده و حمایت‌هایی که از طرف دولت و شـــهرداری تهران برای تحقق این تمهیدات صورت گرفته اســـت، نزدیک به ۹۷ هزار پلاک (حـــدود ۴۷ درصد از پلاک‌های ناپایدار و کم‌دوام واقـــع در این محدوده‌ها) اقدام به نوســـازی کرده‌اند؛ اعطای پروانه رایگان از طرف شـــهرداری تهران، پرداخت تسهیلات بانکی ارزان‌قیمت توسط وزارت راه و شهرسازی، پیش‌بینی ضوابط تشویقی در طرح تفصیلی تهران و اتخاذ رویکرد تســـهیل گری و راه‌اندازی دفاتر تسهیل گری در محله‌های دارای بافت فرســـوده برای اطلاع‌رسانی، ارتقای آگاهی مردم نسبت به ضرورت نوســـازی و افزایش مشارکت مردم در نوســـازی بافت‌های فرســـوده شـــهر تهران از جمله تمهیدات گفته‌شـــده اســـت که در این مدت به اجـــرا درآمده است.علاوه بر این، از آنجا که این سازمان اعتقاد دارد موضوع نوسازی بافت‌های فرســـوده شـــهری از ماهیت چندبُعدی و یکپارچه برخوردار است، در سال‌های اخیر و با هدف ارتقای کیفیت زندگی در محدوده‌های فرسوده شهر، اقدام به بهسازی قلمرو عمومـــی (از طریـــق ۴۲ پروژه با مســـاحت ۲۳۸ هزار مترمربع)، تأمین خدمات پشتیبان سکونت (از طریق ۱۰ پروژه به مساحت ۲۰ هزار مترمربع) و تعریف و اجرای بیش ۳۰ پروژه توانمندسازی (با هدف آموزش، مهارت‌افزایی و بانک‌پذیری ساکنان) کرده است. مقایسه میزان پیشـــرفت برنامه نوسازی بافت‌های فرسوده در شهر تهران و سایر شهرهای کشور مؤید کمیت و کیفیت عملکرد مجموعه مدیریت شـــهری تهران در این خصوص می‌باشد.علاوه بر اقدامات صورت‌گرفته در این خصوص، سازمان نوسازی شهر تهران برنامه مشخصی را برای تداوم و توسعه فعالیت‌های نوسازی و بازآفرینی شهری تا سال ۱۴۰۴ تنظیم کرده اســـت که از جمله آن‌ها می‌توان به تدوین بسته تشـــویقی جدید و رفع موانع نوسازی (از جمله مسائل و مشکلات مالکیتی ۴۰ هزار پلاک فرسوده) برای نیل به نوسازی سالانه ۵ درصد و تأمین بخش قابل توجهی از مسکن مورد نیاز شهر تهران، توســـعه محلات کم‌برخوردار و تأمین سالانه ده درصد از کسری خدمات مورد نیاز ساکنان، بازآفرینی عرصه‌های ناکارآمد، رهاشـــده و بلااســـتفاده از طریق اجرای پروژه‌های ارزش‌آفرین و تولید مسکن استطاعت‌پذیر در آن‌ها اشاره کرد.

نهضت ملی مسکن در بافت فرســـوده:موضوع دیگری که در گزارش آن خبرگزاری محترم مورد اشـــاره قرار گرفته است، مربوط به تولید مســـکن در بافت فرســـوده ذیل نهضت ملی مسکن است. در این خصوص، لازم به یادآوری است که پس از ابلاغ □قانون جهش تولید مســـکن□، سازمان نوسازی شهر تهران □برنامه تأمین مسکن شـــهر تهران□ را مبتنی بر رویکرد بازآفرینی شهری تهیه کرده و به ســـمع و نظر و تأیید مدیریت شهری و دستگاه‌های مسئول در وزارت راه و شهرسازی رسانده است. براساس این برنامه، بخش عمده نیاز شهر تهران به مسکن (و به ویژه مسکن استطاعت‌پذیر) از طریق نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد (سکونتگاهی و غیرسکونتگاهی) و مابقی نیز با نوسازی پلاک‌های ناپایدار واقع در سایر بخش‌های شهر تأمین خواهد شد. بر اساس این برنامه، تأمین نیاز شهر تهران به مسکن مورد نیاز مســـتلزم مجموعه‌ای از اقدامات کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت است که باید توسط دستگاه‌های متولی پیگیری شده و به سرانجام برســـند. شایان ذکر است بخشی از این اقدامات در حال حاضر توسط شـــهرداری تهران در حال پیگیری بوده و بخشی دیگر نیز در مفاد توافق و تفاهم مشترک شهرداری با وزارت راه و شهرسازی قرار گرفته‌اند و با امضای این تفاهمنامه، امکان همکاری و هم‌افزایی دولت و شهرداری تهران برای پیشبرد برنامه مسکن شهر تهران فراهم خواهد شد.

کیفیت ســـاخت در فرآیند نوســـازی بافت‌های فرســـوده و ناکارآمد:در بخش پایانی خبر منتشرشـــده، به نقل از ســـرکار خانم زهرا نژادبهرام، عضو محترم سابق شورای اسلامی شهر تهران، عنوان شده است که ۴۰ درصد از ساخت‌وسازهای بافت فرسوده فاقد کیفیت مطلوب هستند. در ارتباط با این موضوع، باید خاطرنشان نمود که ساخت‌وسازهای صورت‌گرفته در کل شهر (و به تبع آن، در محدوده‌بافت‌های فرسوده) تابع مقررات ملی ساختمان بوده و با نظارت ســـازمان نظام مهندسی انجام می‌شود. شایان ذکر اســـت هیچ پژوهش یا گزارش مستندی در مورد مطلوبیت کیفیت ساخت در بافت‌های فرسوده تهران وجود ندارد. تسنیم



صدور مجوز فروش اوراق مشارکت برای توسعه خطوط ریلی و اتوبوسرانی شهری

معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور از صدور مجوز وزیر کشور برای انتشار اوراق مشارکت سال ۱۴۰۰ توسط شهرداری ها برای توسعه طرح های خطوط حمل و نقل ریلی، اتوبوسرانی شهری و بازآفرینی بافت های فرسوده شهری خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، مسعود نصرتی به ایرنا افزود: وزارت کشور به استناد بند «هـ» تبصره (۵) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور، شهرداری‌ها را برای استفاده از اوراق مشارکت به سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی معرفی می کند که تاکنون تا سقف ۷۶ هزار میلیارد ریال اعتبار پیش‌بینی‌شده در قانون بودجه سال ۱۴۰۰ صورت پذیرفت.وی ادامه داد: از این میزان اوراق مشارکت ۵۰ هزار میلیارد ریال مربوط به حوزه توسعه حمل و نقل ریلی برای شهرداری های تهران، مشهد، اصفهان، تبریز، شیراز، کرج، قم و کرمانشاه است.نصرتی افزود: ۲۰ هزار میلیارد ریال مربوط به حوزه توسعه اتوبوسرانی شهری برای شهرداری های تهران، مشهد، اصفهان، تبریز، شیراز، قم، اهواز و کرمانشاه و ۶ هزار میلیارد ریال مربوط به بازآفرینی بافت فرسوده اطراف حرم مطهر رضوی مشهد مقدس است.

رنجِ بازار اجاره از کمبود ساخت و ساز است،«اقتصاد سرآمد» بررسی می‌کند

وضعیت اجاره‌بهاء در شرایط بحرانی

گروه راه و ســـاختمان - بازار اجاره که اکنـــون تحت تاثیـــر کمبود عرضه و افزایش قیمت مســـکن به رقم‌هایی خارج از توان خانوار رسیده است، ترکش کاهش ساخت و ساز در ۸ سال گذشـــته، عدم تحویل به موقع مسکن مهر و طولانی شدن صف مستاجران را می‌خورد. نرخ رشد سالیانه مسکن از حدود ۹۹ درصد در سال گذشته به ۲۱ درصد در سال جاری کاهش پیدا کرده است که نتیجه ثبات در بازار در پی آغاز ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی و طرح ملی دولت است، با این حال خبر بد این است که بازار اجاره بها به رشد ماهیانه قابل توجهی رسیده که از توان و عهده مستاجر خارج است. به اذعان وزارت راه و شهرسازی، بازار اجاره در پی کاهش ساخت و ساز مسکن در ۸ سال گذشته، اکنون در شـــرایط نامتعادلی به ســـر می‌برد که موجب رنج مســـتاجران هنگام پیدا کردن یـــک واحد خالیَ شده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، وزارت راه وشهرسازی مـــاه گذشـــته و در اطلاعیه‌ای کـــه در واکنش به تماس‌های مردمی بود اعـــلام کرد کاهش عرضه مسکن در سال‌های قبل، قیمت مسکن را افزایش داد کـــه اکنون موجـــب افزایش قیمـــت رهن و اجاره شده است. به گفته مســـئولان وزارت راه و شهرسازی، با توجه به همبستگی قیمت مسکن و نرخ اجاره‌بها و رهن، افزایش قیمت مســـکن با تاخیر منجر به افزایش قیمت رهن و اجاره واحد مسکونی شده اســـت. در این اطلاعیه «همراهی برخی عوامل درونی از جمله کاهش عرضه مسکن در سال‌های قبل» قیمت مسکن را در اثر افزایش تقاضای سرمایه‌ای، افزایش داده است.

جمعیت درصـــف مانده که مشـــتری واحدهای مســـکن مهر بودند، با وعده وعیـــد افتتاح قریب الوقوع طرحها، از خرید مســـکن دست کشیدند و با کاهش ارزش پول وهم زمان رشـــد بی رویه قیمت‌ها مستاجر ماندند و صف ورودی‌های بازار اجاره را طولانی‌تر کردند. در پی کمبود عرضه در گام نخست، نرخ اجاره‌نشینی شهری در کل کشور از ۱۸ درصد در سال ۱۳۶۵ به ۳۸ درصد در سال ۱۳۹۵ رسید. با این حال دولت وقت برنامه‌ای برای کنترل بازار اجاره نداشت و ساخت و ساز مسکن مهر هم که می‌توانست تا حدودی صف بازار اجاره را کاهش دهد در دستور کار نبود.

رنج بازار اجاره از کمبود ساخت و ساز است

ایمانً فضلی در اینباره به روزنامه اقتصادسرآمد، گفت: رنج بازار اجاره اکنون از کمبود عرضه واحد مسکونی به بازار و همزمان افزایش تقاضای اجاره است و این مشکل بزرگ نتیجه کمبود ساخت و ساز در ۸ سال گذشته است.

او ادامه داد: دولت گذشته در دوسال پایانی فعالیت خود با طرح ساخت مسکن ملی وارد کنترل بازار مســـکن شـــد و این درحالی بود که رشد قیمت مسکن در ســـال ۹۶ به ســـال ۹۹ به ۴۰۰ درصد افزایش یافته بود و شـــروع ســـاخت و سازها با ۶ ســـال تاخیر، تاثیری در کنترل نابسامانی بازار اجاره نداشت.

اجاره‌بهاء به رقم‌های غیرقابل کنترلی رسیده است

او معتقد است: اکنون قیمت اجاره با نزدیک شدن به قیمت مســـکن، به رقم هـــای غیرقابل کنترلی رسیده است. برنامه دولت ســـیزدهم نیز ساخت ســـالیانه یک‌میلیون واحد مسکونی وکوتاه کردن صف مستاجران است تا بلکه بازار متلاطم اجاره در پی ورود خانه‌های جدیـــد به بازار تا حدودی کنترل شود.

فضلی تصریح کرد: در سال‌های اخیر که مسکن به طور کامل در رکود قرار گرفت، توازن بین عرضه و تقاضا را بر هم زد و شاهد کاهش بسیار زیاد در تولید مســـکن بودیم. به طوری که طبق آمارها در ســـال ۹۷ تنها حدود ۳۰ درصد از میزان مورد نیاز مسکن تولید شده است و با توجه به رکود ۵ ساله بازار مســـکن و کاهش تولیدی که در این ســـالها صورت گرفته هم اکنون ۴ میلیون خانه نیاز داریم تا تعادل بین عرضه و تقاضا در بازار اجاره و اقتصاد مسکن برقرار شود.

اجاره نشینی مرسوم سکونت در برخی کشورهای اروپایی

وی ابراز داشت: درکشـــوری همچون آلمان که اقتصاد پویا و فعال صنعتی دارد، اجاره‌نشینی یکی از از راه‌های مرسوم سکونت به شمار می‌رود. مردم ترجیح می‌دهند سرمایه خود را وارد چرخه تولید کنند و ازمنافع آن بهره‌مند گردند و اجاره‌نشینی را به انباشت سرمایه در ملک ترجیح می‌دهند.

نباید به نقش قیمت تمام شده مسکن در نرخ اجاره بها غافل ماند. همانطور که می‌دانیم بخش عمده‌ای از قیمت ملک را زمین و مابقی را مصالح ساختمانی دربرمی گیـــرد. وزارت راه و شهرســـازی با بیان اینکه زمین‌های دولتی را در اختیار سازندگان در بافت‌های فرسوده می گذاریم، سعی کرد سازندگان و انبوه‌سازان را در اقتصاد مسکن به این بازارسوق دهد. اما باید دانست، صادرات بی رویه مصالح پایه همچون سیمان، کاشی وســـرامیک به کشورهای همسایه با قیمت بســـیار کم یکی از نقاط ضعف فعالان این حـــوزه بود که باعـــث افزایش قیمت مصالح ســـاختمانی بیش از نرخ تورم شـــد. ردم در حال حاضر پول خرید خانه ندارند ولی به هر حال باید یک جایی مستقر شوند که به سمت بازار اجاره می‌روند. با توجه به کمبود عرضه و افزایش تقاضا، رقابتی در بازار اجاره شکل می گیرد که به رشد نرخها منجر شده است. بسیاری از مستاجران هم به شهرهای اطراف تهران مثل پردیس، پرند، هشتگرد و شهریار رفته‌اند که شاید اگر این شهرها نبود شرایط معیشتی اقشار اجاره‌نشین از اوضاع کنونی هم سخت‌تر می‌شد.

اخبار

پروژه‌های مسکن ملی در تهران به سقف سوم و چهارم رسید

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران گفت: پروژه‌های مسکن ملی در برخی از شهرهای پایتخت به سقف سوم و چهارم رسیده است.به گزارش اقتصادسرآمد، محبت خواه گفت: پروژه‌های مســـکن ملی در اســـتان تهران دارای پیشرفت فیزیکی مناسبی است و تعدادی از پروژه‌ها در شهرهای مختلف استان تهران در مرحله سقف سوم و چهارم است.به گفته مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران متقاضیانی که آورده اولیه ۴۰ میلیون تومانی خود را پرداخت کرده‌اند، پروژه‌های آن‌ها در مرحله اجرایی مناسبی قرار گرفته و متقاضیانی که آورده خود را تکمیل نکرده باشـــند، حذف شـــده‌اند.او می گوید: متقاضیان مســـکن ملی در تهران می‌توانند از تسهیلات نهضت ملی مسکن که ۴۵۰ میلیون تومان است استفاده کنند.ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در قالب طرح ملی مسکن از دو سال پیش در کشور آغاز شده که برای اجرای این واحدها متقاضیان باید ۴۰ میلیون تومان آورده اولیه را پرداخت می کردند. در برخی از شـــهرهای استان تهران از جمله پرند و پردیس متقاضیان در مرحله دوم و سوم پرداخت آورده اولیه خود هستن

• • • • • • • • • • • • • • • •

کمیسیون حقوقی شورا درخواستی برای مجوز خط ویژه به پلیس نداده است

رئیس کمیســـیون نظارت و حقوقی شورای شـــهر تهران گفت: از سوی این کمیسیون درخواستی برای پلیس راهنمایی و رانندگی جهت اعطاء مجوز تردد در خطوط ویژه ارسال نشده‌اســـت.به گزارش اقتصادسرآمد، مهدی اقراریان در واکنش به اظهارات رئیس پلیس راهور تهران مبنی بر درخواســـت اعضای شورای شهر جهت اخذ مجوز تردد در خطوط ویژه گفت: از کمیسیون نظارت و حقوقی شورای شهر تهران درخواستی برای پلیس راهنمایی و رانندگی جهت اعطا مجوز تردد در خطوط ویژه ارسال نشده‌است.این در حالی‌است که رئیس پلیس راهور تهران بزرگ روز گذشته در حاشیه حضور در جلسه شورای شهر و در جمع خبرنگاران گفته بود: مجوز تردد در خطوط ویژه یک دستورالعمل دارد و پس از بررسی به‌صورت مقطعی به برخی اشخاص داده می‌شود و در همین شورا خیلی از دوستان درخواســـت کردند اما مجوز به آن‌ها داده نشد.ماجرای تردد در خطوط ویژه در چهل و دومین جلسه شورای شهر تهران زمانی مطرح شد که رئیس کمیســـیون نظارت و حقوقی شورای شهر تهران به موضوع اعطا مجوز تردد در خطوط ویژه از سوی پلیس راهور به مدیر یکی از خودروسازها انتقاد کرده بود.

• • • • • • • • • • • • • • • •

درآمدهای حاصل از فروش املاک، صرف پروژه‌های عمرانی می‌شود

معاون مالی و اقتصادی شـــهرداری تهران درباره درآمدهای حاصل از فروش املاک در شهرداری گفت: بحث مولدسازی دارایی‌ها مطرح است و این بدان معنا است که بتوانیم دارایی‌هایی که در شهر است و تاکنون به صورت غیرنقد به پیمانکار عرضه می‌شده را مولد کنیم و در بورس کالا ارائه دهیم و پول حاصل از آن را در حوزه عمرانی شهر هزینه کنیم.به گزارش اقتصادسرآمد، ابوالفضل فلاح معاون مالی و اقتصادی شهرداری تهران در پاسخ به سوالی درباره فروش املاک شهرداری در بورس به ایلنا اظهار کرد: تاکنون املاک شهرداری از طریق مزایده به فروش می‌رسید و اکنون به حوزه بازار ســـرمایه وارد شدیم. از جمله اینکه تفاهم کردیم و مقدمات آن را فراهم کردیم که در بازار املاک ارائه شود. فلاح با بیان اینکه بورس املاک قریب به یک سال است که شکل گرفته است، اظهار کرد: اگر بورس املاک تقویت شود می‌تواند منجر به حتی تعدیل قیمت‌های ملک در تهران و جلوگیری از سفته بازی شود.معاون مالی شهرداری تهران با تاکید بر اینکه البته این ماموریت بورس املاک است، اضافه کرد: این ماموریت ما نیست، اما به این جهت در زمینه فروش بورس در املاک حاضر می‌شویم که شاید به این ماموریت کمک شود و همچنین کارهای خود را شفاف کنیم.

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

رونوشت آگهی حصررو راثت

آقای ســـلیمان چـــم چم دارای شناســـنامه شـــماره ۵ بشـــرح دادخواســـت به کلاســـه ۱۴۹۲۰۰۰۰ ش ۵/ح از این دادگاه درخواســـت گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شـــادروان کیوان چم چم بشناسنامه شماره ۲۶۴ مهاباد در تاریـــخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به یک دختر،زوجه،پدر،مادر

۱ –کیمیا چم چم فرزند کیوان ش.ش۲۸۶۰۵۲۹۶۲۴ دختر متوفی
۲_هما پاشائی فرزندمحمد.ش ش ۱۰۳۵ زوجه متوفی
۳_سلیمان چم چم فرزندمحمدلاو ش.ش۲۸۷۲۱۶۶۹۵۵ پدر متوفی
۴_بسی محمود فخه فرزند خضر ش.ش۳۸۲ مادرمتوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهاباد– لقمان ایوبی

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱ – رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۹۵۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۹۴ مربوط به تقاضای خانم خدیجه احسانی نکو فرزند حاج رمضان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۱۵ مترمربع پلاک شماره۴فرعی از ۱۰۸۳۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازسیدحمید الدین زارعی وسید ابوالفضل زارعی سند مشاعی صادره دردفتر ۷۹۰ صفحه ۴۹۵ نسبت به سهم هریک بالمناصفه(م الف ۱۲۳۳۹)

۲ – رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۰۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۸۸ مربوط به تقاضای خانم فاطمه فرقانی فرزند رضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شـــماره ۱۰۵۸۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ســـند رســـمی شـــماره ۶۳۶۲۷مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۳ دفترخانه ۵۹ قم(م الف ۱۲۳۴۲)

۳–رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۰۷۸ مربوط به پرونده کلاســـه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۱۰ مربوط به تقاضای آقای ابراهیم عابدی فرزند نصراله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۱۲/۶۴۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۴۹ صفحه ۵۰۲ به موجب سند قطعی ۲۰۶۶۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۷ دفترخانه ۷۷قم(م الف ۱۲۳۴۶)

۴–رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۸۴۰ مربوط به پرونده کلاســـه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۰۲ مربوط به تقاضای آقای محمود هاتفی فرزند احمد در ششـــدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۵/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۸۳ فرعی از ۱۰۴۴۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی۱۳۹۸۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۶۳۵۵ و۱۳۹۸۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۶۳۵۴ (م الف ۱۲۳۴۷)

۵–رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۱۱۴ مربوط به پرونده کلاســـه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۱۸ مربوط به تقاضای خانم مریم لطفی مطلق فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰مترمربع پلاک شماره ۵۸۹ فرعی از ۱۱۱۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از زهرا مدرسی به موجب سند مشاعی صادره دردفتر ۱۸۹ صفحه۴۱۵ (م الف ۱۲۳۵۲)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و اقتصاد سرآمد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۵

رضا حسین خانی – رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان لرستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پل دختر

هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی پرونـــده کلاســـه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۸۰۰۰۰۲۱ مـــورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۴ برابر رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۸۰۰۰۷۰۹ مـــورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ موضـــوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزهثبت ملک شهرستان پل دختر تصرفانه مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خســـرو مهر، فرزند خسرو به‌شماره شناســـنامه ۱۲۷۰ صادره از پلدختر در ششـــدانگ عرصه و اعیان یک باب عمار مسکونی به مساحت ۱۲۵/۴۶ مترمربع (یکصد و بیست و پنج‌مترو چهل و شش سانتی‌متر) پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۷ خرم آباد موسوم به کاوکالی خریداری از مالک رسمی آقای علی عالی‌پور محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولی آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبقه مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۱/۲۰

امین عبدی نژاد–رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۰۹۷ مـــورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۹ هیـــات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر بیابانی فرزند کاکا بشـــماره شناســـنامه ۵۷۸ کد ملی ۳۲۵۳۶۱۰۸۹۶ صادره ازکرمانشاه درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵/۶۲ مترمربع درمحدوده اراضی پلاک ۳۵۷ و ۳۵۸ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشـــاه به آدرس، روبروی فرودگاه کوچه ۱۲ متری امام رضا خریداری از مالک آقای ســـبزه فتاحی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نســـبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۲۸۳/م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۵

محمد عباسی– رئیس ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان لرستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت پل دختر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی پرونده کلاســـه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۸۰۰۰۰۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۳۰ برابر رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۸۰۰۱۰۸۶ مـــورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۹ هیات‌موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان پل دختر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای اللّهیار شهسواری‌پور، فرزند خدایار به شماره شناسنامه ۳۱۸ صادره از پل‌دختر در ششدانگ عرصه و اعیان یک باب عمارت مســـکونی به‌مساحت ۲۱۵ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۷ خرم‌آباد موسوم به کاوکالی خریداری از مالک رسمی آقای شاه‌محمد نورعلیوند محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می‌شـــود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس‌از اخذ رســـید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم‌نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۵

امین‌عبدی‌نژاد– رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱ –رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۴۵۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۳۱ مربوط به تقاضای آقای محمدحسن احمدی فرزند شجاع الدین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت۱۶۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۲۲۶۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱ دفترخانه۲ قم (م الف۱۲۳۳۷)

۲ –رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۵۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۸۳ مربوط به تقاضای آقای عقیل ابوالقاسمی فرزند عزیز اله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت۱۴۴/۲۹ مترمربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۲۰۹۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۴۳۲ دفتر ۶۸۴ (الف۱۲۳۳۸)

۳– رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۶۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۸۲ مربوط به تقاضای خانم حکیمه قاسمی فرزند محمد در قسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۰۹۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از بتول وسیدحسن وسیدعلی وقدسی و مصطفی رضویان وفخری رضوی مطلق واعظم میرشجاعی مقدم از ورثه سیدمحمدرضویان(م الف۱۲۳۴۰)

۴– رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۶۱۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۷۵ مربوط به تقاضای آقای جلال اوســـتاد فرزند گداعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مســـاحت ۱۰۷/۳۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۹۴۸/۲/۳۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی منفرد صفحه ۲۵۳ دفتر ۱۴۴ (م الف۱۲۳۴۱)

۵–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۱۵ مربوط به تقاضای آقای ابوالفضل فرهنگیان فرزند جوادعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شـــده به مساحت ۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۱۹۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از امراله جمشیدی صفحه ۴۳۰ دفتر ۲۸ (م الف۱۲۳۴۳)

۶–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۶۸۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۴۰ مربوط به تقاضای آقای محمدصادق جامئی فرزند علی درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شـــده به مساحت ۱۳۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۷۷/۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواســـطه از علی جوهری صفحه ۳۴۶ دفتر۱۶۲ (م الف۱۲۳۴۴)

۷– رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۶۸۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۴۱ مربوط به تقاضای خانم معصومه زند فرزند یداله درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شـــده به مساحت ۱۳۴ مترمربع پلاک شـــماره فرعی از ۲۲۷۷/۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواســـطه از علی جوهری صفحه ۳۴۶ دفتر۱۶۲ (م الف۱۲۳۴۵)

۸– رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۷۰۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۸۸۵ مربوط به تقاضای خانم زهرا قربانی ثانوی فرزند حسینعلی درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شـــده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۳۲۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از معصومه اله مرادی شماره۵۵۳۶۰ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۹ دفترخانه ۱۷ قم (م الف۱۲۳۴۸)

۹– رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۷۰۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۸۸۴ مربوط به تقاضای آقای جعفر میرزائی فرزند براتعلی درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شـــده به مســـاحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شـــماره فرعی از۲۳۲۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از معصومه اله مرادی شماره۵۵۳۶۰ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۹ دفترخانه ۱۷ قم (م الف۱۲۳۴۹)

۱۰–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۵۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۰۸ مربوط به تقاضای آقای عزیزاله طاهری گلشن فرزند احمد در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۱/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۲/۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی ثبت دفاتر الکترونیکی۱۰۲۴۳–۱۳۹۸ (م الف۱۲۳۵۰)

۱۱–رأی شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۹۳۶ مربوط به پرونده کلاســـه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۲۷ مربوط به تقاضای آقای مهدی بیطرفان فرزند حســـن در قســـمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۵/۱۱ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سندقطعی صفحه ۲۸ دفتر۹۰ بمیزان ۱۱۰/۸۱ متر مربع ومبایعه نامه عادی و خریداری مع الواســـطه از حسن بیگدلی آذری ثبت دفاتر الکترونیکی ۶۰۲۲–۱۴۰۰ بمیزان ۲۵ مترمربع (م الف۱۲۳۵۱)

۱۲–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۱۴ مربوط به تقاضای آقای عبدالعزیز احمدی حاجی فرزند غلامعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۲ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۶۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سندقطعی صفحه ۴۳۰ دفتر ۳۹۴(م الف۱۲۳۵۳)

۱۳–رأی شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۳۵۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۷۷ مربوط به تقاضای خانم گل گز فیلی فرزند فتح اله در قســـمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۰ مترمربع پلاک شماره۱۳۳ فرعی از ۱۹۷۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواســـطه از عزت اله شـــهرابی فراهانی صفحه ۵۸۳ دفتر ۱۴۴ (م الف۱۲۳۵۴)

۱۴–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۵۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۷۹ مربوط به تقاضای خانم محبوبه گلستانی فرزند یداله درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۵۷۰/۱۲۲/۱۶۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از جواد رشیدی ابرقویی صفحه ۴۵۷ دفتر۴۵(م الف۱۲۳۵۵)

۱۵– رأی شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۹۲۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۷۶ مربوط به تقاضای آقای بهرام نوری فرزند نوروز درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۱/۰۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۳۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سیدحسین شریفی صفحه ۲۵۶ دفتر ۱۹ (م الف۱۲۳۵۶)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده اســـت پس از نشـــر آگهی و انقضاء موعد مقرر ســـند مالکیت رســـمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشـــخاص ذینفع اعتراضی داشـــته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اســـناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح اســـت که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و اقتصاد سرآمد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۵

عباس پورحسنی حجت آبادی – رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم