اقتصاد سرآمد
شنبه ۲۳ بهمن ۱۴۰۰ - شماره ۱۲۸۵

قانون مالیات برارزش افزوده مشمول پروازهای خارجی نمی‌شود

سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: با توجه به اینکه قانون مالیات برارزش افزوده مختص عرضه کالا و خدمات در ایران است، لذا مشمول پروازهای خارجی نمی شود.به گزارش اقتصاد سرآمد، سازمان هواپیمایی کشوری در اطلاعیه ای در خصوص اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده در صنعت حمل و نقل هوایی تاکید کرد: براساس مفاد ماده دو قانون مالیات بر ارزش افزوده، عرضه کالاها و ارائه خدمات در ایران و واردات و صادرات آنها از لحاظ مالیات و عوارض، مشمول مقررات قانون مذبور است. لذا مادامی که شرکت‌های حمل و نقل هوایی ترتیبات حمل و نقل هوایی مسافر و بار را فراهم کنند، مکلفند مالیات و عوارض ارائه خدمات حمل و نقل هوایی در ایران را از مسافر یا خریدار خدمت حمل، حسب مورد، مطالبه و وصول کنند.این سازمان در خصوص نحوه دریافت مالیات برارزش افزوده در پروازهای داخلی نیز اعلام کرد: بلیت صادره پروازهای سیستمی یا چارتری اعم از الکترونیکی یا جلدی در حکم صورتحساب صادره است. لذا درج اجزای تشکیل دهنده بهای بلیت الزامی است، زیرا ماخذ محاسبه مالیات بر ارزش افزوده، بهای خالص بلیت است و عوارض و تعرفه هایی از قبیل عوارض فرودگاهی، هلال احمر و تعرفه نظارت بر ایمنی مسافر در پروازها که به موجب قانون، مصوبات هیات وزیران و غیره در بلیط از مسافر اخذ می شود، جزو محاسبه مالیات بر ارزش افزوده نیست.

در شهرهای جدید دنبال چه هستیم، «اقتصاد سرآمد» گزارش می دهد

شهرهای جدید در بودجه ۱۴۰۱ نمی‌گنجند!

گروه راه و ساختمان - ایجاد شهرها و شهرک‌های جدید در مجاورت شهرهای پر جمعیت راهبردی مورد توجه در تمامی دنیا است، اما به منظور اجرای موفق این طرح لازم است شرایط اجتماعی و اقتصادی کشور و شهرهای مختلف مدنظر قرار بگیرد و استانداردها و ضوابط به درستی اجرا شود. کارشناسان شهری معتقد هستند که برای موفقیت ایجاد شهرهای جدید و شهرک ها نیاز است که ابتدا این شهرها مکان یابی خوبی داشته باشند و در نهایت خدمات زیربنایی و روبنایی آن به خوبی مهیا شود تا رغبت برای ساکن شدن در این شهرها افزایش یابد.

به گزارش اقتصادسرآمد، پس از پیروزی انقلاب اسلامی، اهداف نظام در گسترش و تعمیق عدالت در همه عرصه‌ها و تأمین نیازهای اساسی مردم به‌خصوص مسکن، همچنین شرایط کشور و مسائلی چون نرخ رشد بالای جمعیت و مهاجرت‌های گسترده به نقاط شهری، گسترش بی رویه شهرهای موجود خصوصاً کلان‌شهرها، نابسامانی نظام استقرار و سازمان فضایی سکونت‌گاه‌های انسانی، تشدید نیاز به احداث مسکن شهری و محدودیت زمین غیرکشاورزی در درون شهرها و اراضی بلافصل آن، ضرورت ایجاد شهرهای جدید را به عنوان یکی از راهبردهای اساسی توسعه شهری مطرح کرد. بر این اساس طرح احداث شهرهای جدید در تاریخ ۲۴ اسفندماه ۱۳۶۴ به تصویب هیأت وزیران رسید و شرکت عمران شهرهای جدید در تاریخ ۲۷ خردادماه ۱۳۶۸ تشکیل شد.

باید هدف اول مدیریت توزیع جمعیت در آمایش سرزمینی کشور مهیا و فراهم باشد. چرا که آنچه که برای ما مهم است ایجاد زمینه با کیفیت برای زیست متناسب با فرهنگ و مبانی مکتبی ما است که این زیست فرهنگی و مکتبی به عنوان سر فصل زیست اسلامی مطرح می شود و ما باید زمینه هایی ایجاد کنیم که ضمن توزیع متناسب و متوازن جمعیت در مکان‌هایی که قابلیت عملکرد شهر مطلوب را داشته باشند بتوانیم با استفاده از این مدیریت توزیع جمعیت، ظرفیتهایی به وجود بیاوریم که هموطنان از زندگی در آن محل سکونت احساس شادی داشته باشند.

آیا شهرهای جدید به اهداف خود رسیده‌اند؟

ایمان ابراهیمی کارشناس حوزه ساختمان در اینباره به روزنامه اقتصادسرآمد، گفت: هدف اول مدیریت توزیع جمعیت در آمایش سرزمینی کشور است که این اتفاق به عنوان یک نگاه کاملا تخصصی در فضای شهرسازی ایران شکل می‌گیرد. آنچه که برای ما مهم است ایجاد زمینه با کیفیت برای زیست متناسب با فرهنگ و مبانی مکتبی ما است که این زیست فرهنگی و مکتبی به عنوان سر فصل زیست اسلامی مطرح می شود و ما باید زمینه هایی ایجاد کنیم که ضمن توزیع متناسب و متوازن جمعیت در مکانهایی که قابلیت عملکرد را داشته باشند بتوانند با استفاده از این مدیریت توزیع جمعیت، ظرفیت‌هایی به وجود بیاوریم که هموطنان از زندگی در آن محل سکونت احساس شادی داشته باشند.

عدم تحقق زیست اسلامی در شهرهای جدید

به گفته کارشناس حوزه مسکن، یک زیست اسلامی ابعاد مختلفی دارد. ابعاد فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی و حتی رویکرد سیاسی دارد. تا ما بتوانیم با استفاده از مدیریت جمعیت، ظرفیت های سرمایه های سیاسی جامعه را هم افزایش دهیم. مواردی که در شهرسازی دولت‌های دوازهم و سیزدهم نادیده انگاشته شد.

او با بیان این مهم که، مهم‌ترین هدفی که روی این حوزه دنبال می‌شود توسط شهرهای جدید باید با هویت های کاملا پایدار و اثربخش باشد، افزود: شهری که برای سالیان سال قابلیت عملکرد احساس تعلق شهروندانی که در آن شهر زندگی می کنند را به وجود بیاورد. احساس تعلق به محل زندگی از اهمیت ویژه‌ای در تولید مسکن برخوردار است و این رویکرد باید در دستور کار قرار بگیرد تا بتوان شهرهای با هویت و شهرهایی که در آینده به شهر تاریخی و ارزشمند تبدیل شود بتواند با یک رویکرد ارزشمندی نگاه زیست پذیری مناسب را در خود به وجود بیاورد.

در شهرهای جدید دنبال چه هستیم

امروزه در شهرهای جدید نیازمند نگاه کلانی هستیم تا بر اساس ظرفیت‌های مدیریت و برنامه‌ریزی و طراحی شهری، اتفاقی را رقم بزنیم که ضمن اینکه شهروندانی که امروز در این شهرها زندگی می کنند و احساس رضایت از زندگی در این شهرها دارند این محیط برای آیندگان در سال های دور ۵۰ سال و یا ۱۰۰ سال بعد بتواند این ظرفیت و استقبال جذابیت جمعیت پذیری را داشته باشد.ظاهرا موضوعات شهرهای جدید جایگاه خاصی در بودجه ال آینده ندارند و لذا از منظر بودجه دولتی نمی توان اقدامی انجام داد و باید از طریق ایجاد ارزش افزوده زمین های در اختیار اقدامات لازم را انجام شود چرا که تکیه بر بودجه دولتی تنها بر حواشی و مشکلات طرح‌ها در شهرهای جدید منجر شده است.زمان کوتاه برای شکل گیری هویت واقعی شهرها (برخی از شهرها در طول قرنها هویت یافته،به انسجام رسیده‌اند درحالی که از طراحی ،اجرا و ساخت شهرهای جدید زمان چندانی نمی گذرد.

عدم ایجاد ارتباط متعادل و معقول بین کارکرد مسکونی این شهرها و اشتغال،فرصتها و ظرفیتهای شغلی .لذا مهاجرتهای تناوبی و آونگی روزانه و حتی فصلی در پی دارد. انتخاب مجموعه عناصر شهرسازی هم بخش اعظم موفقیت شهررا مشروط می کند. ایجاد مصنوعی یک مرکز شهری (C.B.D)اگرچه آسان به نظر می رسد اما ایجاد قدرت جاذبه ای عملکردی در مقام اجرا امری بسیار مشکل می نماید .

کنترل دائمی قیمت اراضی و مسکن ،بسیار دشوار است زیرا فعالیت دائمی بنگاهای مسکن، بورس بازی زمین،عملکرد نامتناسب سازمان‌ها و ارگان‌ها تعیین نرخ معین ارضی و مسکن را با معضلات بسیاری روبه‌رو می‌کند. بافت و ترکیب سنتی – جنسی جمعیت نیز در کوتاه مدت چندان مطابق طرح‌های آزمایشی جمعیت پیش نخواهد رفت.

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۲۲-۴۰۰

شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان در نظر دارد انجام خدمات برونسپاری اتفاقات عملیات بروجرد ۱ و ۲، خرم آباد ۱ و ۲، الیگودرز، الشتر، اشترینان و زاغه را بصورت حجمی را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی به شرکتهای واجد شرایط و تأیید صلاحیت شده واگذار نماید. از متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید در صورت تمایل در این مناقصه شرکت نمایند. جزئیات وشرایط مناقصه بشرح ذیل می باشد:مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان نوع مناقصه: عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (بصورت فشرده)

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	مبلغ برآورد ریالی به ریال	مبلغ تضمین شرکت درمناقصه به ریال	مدت اجرای قرارداد
۱	اتفاقات عملیات بروجرد ۱ و ۲ ، خرم آباد ۱ و ۲ ،الیگودرز،الشتر، اشترینان و زاغه را بصورت حجمی	۴۰۰-۲۲	۵۷,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	از تاریخ ۱۴۰۱/۱/۱ تا ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

مهلت دریافت استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۳ تا ۱۴۰۰/۱۲/۰۲ درساعات اداری از ۸ صبح تا ۱۴ بعدازظهر.طریقه دریافت اسناد مناقصه:اسناد مناقصه میبایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیک به آدرس: www.setadiran.ir دریافت و ارسال گردد. مناقصه گران میتوانند درصورت نیاز به شرح ذیل جهت دریافت اسناد اقدام نمایند.

۱-مراجعه حضوری به آدرس خرم آباد-کوی گلستان،خیابان سنایی،بلوار حج -ساختمان حوزه ستادی شرکت توزیع برق استان لرستان امورپشتیبانی -قسمت تدارکات و قراردادها

۲-ارسال اسناد از طریق پست الکترونیک با ارائه درخواست کتبی از طریق مکاتبه از طریق پست ، نمابر یا پست الکترونیک اطلاعات تماس مناقصه گزار : تلفن ۰۶۶-۳۳۲۲۸۰۰۱ فکس ۰۶۶-۳۳۲۰۱۶۱۲ پست الکترونیک: info@barghlorestan.ir وب گاه: www.ledc.ir ۳- متقاضیان میتوانند اسنادمناقصه را بصورت فایل PDF ازطریق سایت های ذیل دریافت نمایند: الف-سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir ب-سایت شرکت توزیع برق استان لرستان به آدرس: www.ledc.ir ج-شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به آدرس www.tender.tavanir.org.ir د-پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس www.iets.mporg.ir ه-انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای توزیع برق به آدرس: www.edca.ir مهلت تحویل پاکات: تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ خواهد بود. محل تحویل پاکات مناقصه: پیشنهاد دهندگان می بایست پاکات پیشنهادی خود را هم بصورت الکترونیکی (از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir) بارگزاری وارسال نموده و هم بصورت فیزیکی (دستی) به نشانی خرم آباد-کوی گلستان -خیابان سنایی بلوار حج-ساختمان حوزه ستادی شرکت توزیع برق استان لرستان-کدپستی ۶۸۱۷۷۸۳۴۱۵ص.پ-۵۹۱ باپست سفارشی یا تحویل حضوری به دبیرخانه واخذ شماره ثبت وتاریخ تحویل ازدبیرخانه ارسال نمایند. با عنایت به اینکه تمامی مراحل این مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار می گردد، لذا پیشنهاددهندگان می بایست در مهلت تعیین شده ضمن بارگزاری تصاویر مستندات ارزیابی کیفی- واسناد مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیک دولت نسبت به ارسال اصل مدارک به مناقصه گزار مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه اقدام نماید.در ضمن ارسال توامان اصل مدارک و بارگزاری تصاویر آنها الزامی می باشد در صورت عدم رعایت این موضوع ، پیشنهاد ارائه شده مردود اعلام می گردد. محل تحویل پاکات مناقصه : دبیرخانه شرکت به نشانی استان لرستان -شهرستان خرم آباد-میدان ۲۲ بهمن (کیو) - بلوار ولایت-کوی گلستان،خیابان سنایی- بلوار حج-شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان کد پستی ۶۸۱۷۷۸۳۴۱۵ تاریخ بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی: ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ تاریخ بازگشایی پاکات الف ،ب و ج: ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ مبلغ خرید اسناد: مبلغ ۲۵۰/۰۰۰ ریال واریز حساب جاری ۰۱۰۶۱۲۳۳۴۰۰۰۲ بانک ملی شعبه ولیعصرخرم آباد بنام جاری شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان - مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی یا واریز مبلغ مطابق جدول فوق به حساب جاری ۰۱۰۶۱۲۳۳۴۰۰۰۲ بانک ملی شعبه ولیعصرخرم آباد بنام جاری شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان-داشتن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری پایه ۵ نیرو از سازمان مدیریت و برنامه ریزی که دارای اعتبار مدت درسال ۱۴۰۰ باشد الزامی است. حداقل سوابق کاری لازم مرتبط با موضوع مناقصه برای شرکت درمناقصه دو سال شمسی می باشد. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی Tender.tavanir.org.ir یا سایت شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان به نشانی www.ledc.ir همچنین پایگاه ملی مناقصات به آدرس www.iets.mporg.ir مراجعه فرمایند. بدیهی است این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. «سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است ». به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضاء ، مشروط ومخدوش و سپرده های کمتراز میزان مقرر ، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ارائه اسناد مناقصه در پاکات الف، ب و ج بمنزله مطالعه ، تایید و مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز مناقصه گر تلقی خواهد شد ، ولو آنکه برگهایی از اسناد مذکور فاقد امضاء و مهر باشد.

امور پشتیبانی شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان

اقتصاد سرآمد

روزنامه اقتصادسر آمد انعکاس دهنده انتقادات، پیشنهادات و اظهارات مردمی است.با ما تماس بگیرید یا نقطه نظرتان را پیامک کنید تا با شما تماس بگیریم.
۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

نگاه

مرکز پژوهش های مجلس

اولویت تأمین ناوگان هوایی، هواپیماهای ۲۰ تا ۸۰ نفره است

مرکز پژوهش های مجلس در گزارشی، بخشی از مشکلات، نیازمندی ها، و اولویت های صنعت حمل ونقل هوایی و صنعت فرودگاهی کشور را تشریح کرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در گزارشی در خصوص وضعیت شبکه حمل و نقل هوایی کشور صنعت حمل و نقل هوایی را یکی از شاخصه‌های رشد اقتصادی هر کشور دانست و اعلام کرد: بر اساس داده‌های به دست آمده در سال ۱۳۹٤ سهم حمل و نقل جاده‌ای ۹۷.۷ درصد، حمل و نقل ریلی ۱.۲ درصد و حمل و نقل هوایی ۱.۱ درصد از سهم جابجایی مسافران بوده است.

مرکز پژوهش‌های مجلس با تاکید بر اینکه به نظر نمی‌رسد تا به امروز تغییر قابل توجهی در این نسبت سهم هر مود حمل و نقلی ایجاد شده باشد می‌افزاید: آمارها در سال ۲۰۱۹ از رشد منفی حمل و نقل هوایی ایران حکایت دارد که جایگاه چهارم منطقه غرب آسیا را به خود اختصاص داده است. این در حالی است که ایران اولین کشور از میان ۱۱ کشور تقسیم بندی شده از نظر یاتا (انجمن جهانی شرکت‌های هواپیمایی) از منظر جمعیت است.

این گزارش در خصوص سرمایه گذاری در بخش حمل و نقل هوایی می گوید: در سال ۹۸ از بین ٦۰ فرودگاه تجاری کشور، ۱۵ فرودگاه سهم ۹۰ درصدی از جابجایی مسافر داشته و ٤۵ فرودگاه دیگر مجموعاً سهمی برابر با ۱۰ درصد باقیمانده در اختیار داشته‌اند.

کارشناسان مرکز پژوهش‌های مجلس، شبکه پروازی کشور را بسیار محدود اعلام کرده است و می گوید. عموماً پروازهای سایر فرودگاه‌ها میان دو شهر تهران و مشهد انجام می‌شود و تاکنون افزایش دسترس پذیری کل شبکه مد نظر نبوده است.

مرکز پژوهش‌های مجلس در این گزارش مدلی برای افزایش کارآمدی فرودگاه‌های کمتر استفاده شده ارائه می‌دهد که در این مدل فرودگاه‌هایی به عنوان قطب یا کانون تبادلات سفرهای هوایی در نظر گرفته شده و از آنجا با ناوگان کوچک‌تر پروازهای مسافری به فرودگاه‌های کوچک انجام شود. به عنوان مثال فرودگاه شیراز می تواند قطب پروازی منطقه جنوب کشور باشند و پرواز تهران – بندر لنگه که با ناوگان ۱۰۰ صندلی ولی ضریب اشغال ٤۰ درصد به صورت دو بار در هفته انجام می‌شود که زیان ده است به فرودگاه شیراز متصل شده و روزانه با ناوگان ۵۰ نفری این پروازها برگزار شود.

کارشناسان بازوی پژوهشی مجلس به مطالعات سال ۹۹ سازمان هواپیمایی کشوری با عنوان «بهینه سازی و ارتقای شبکه حمل و نقل هوایی کشور» اشاره و اظهار کردند بر اساس این مطالعات بیشترین نیاز کشور برای توسعه شبکه هوایی داخلی، ناوگان ۸۰ تا ۱۲۰ نفره است. بهره گیری از ناوگان کم ظرفیت شامل هواپیماهای ۲۰، ۵۰ یا ۱۰۰ صندلی می تواند به بالا رفتن ضریب اشغال صندلی‌های پرواز به مناطق کمتر برخوردار مؤثر باشد.

مرکز پژوهش‌های مجلس رونق فرودگاه‌های کوچک و نیمه فعال را دارای مزایای سیاسی شامل: «تمرکز زدایی از پایتخت و ملاحظات پدافند غیرعامل»، مزایای اقتصادی شامل: «افزایش سهم حمل و نقل هوایی از مسافرت‌های بین شهری، تسهیل تردد سرمایه گذاران به شهرهای کوچک‌تر، رشد جی دی پی و رونق گردشگری» و نهایتاً مزایای اجتماعی شامل: «افزایش رضایتمندی ساکنان شهرهای کوچک‌تر، دسترسی راحت تر ساکنان شهرهای کوچک به مراکز درمانی و آموزشی و امثال آن» اعلام کرده است.

این نهاد پژوهشی در گزارش مذکور یکی از اصلی ترین مشکلات صنعت حمل و نقل هوایی را مدیریت دولتی فرودگاه‌ها که منجر به رشد بهره وری نمی‌شود عنوان می کند و می افزاید: فشارهای سیاسی بر ایرلاین‌ها و فرودگاه‌ها سهم قابل ملاحظه‌ای از پروازهای «غیرسودده» به خود اختصاص داده‌اند.

گزارش فوق الذکر به تعداد بالای تأخیرها پروازی اشاره دارد و اعلام می کند این تأخیرها سبب شده تا برنامه ریزی برای انجام پروازهای کانکشنی (پروازهای اتصالی میان دو یا چند فرودگاه) به سختی امکان پذیر باشد.

از دیگر پیشنهادهای این گزارش ادغام، ائتلاف یا افزایش همکاری‌های مشترک ایرلاین‌ها ذکر شده است که در ایران تاکنون محقق نشده؛ اجرای این پیشنهاد در شبکه سازی «قطبی – اقماری» پروازهای داخلی بسیار مؤثر خواهد بود.

اخبار

تمدید ثبت‌نام مجردها در نهضت ملی مسکن تا پایان سال

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی از تمدید ثبت نام متقاضیان مرد مجرد بالای ۲۳ سال تا پایان اسفند سال جاری خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، بر اساس اعلام معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی، ثبت نام آقایان مجرد بالای ۲۳ سال که از ۲۰ دی ماه شروع شده بود و مهلت یک ماهه داشت، تا ۲۹ اسفند سال جاری تمدید شده است.محمود محمودزاده در این خصوص به خبرنگار مهر گفت: با توجه به تقاضاهای متعددی که برای تمدید ثبت نام مردان مجرد بالای ۲۳ سال واصل کردیم و همچنین درخواست تمدید ثبت نام در شهرهایی که طی یک ماه گذشته، امکان نام نویسی در آنها به دلیل تدریجی بودن تأمین زمین، در سامانه ثمن باز شده بود، لذا تصمیم گرفتیم تا زمان ثبت نام را تا پایان ۲۹ اسفند سال جاری تمدید کنیم.وی افزود: کسانی که خواهان ثبت نام در این طرح هستند، حتماً در فرجه اعلام شده اقدام به نام نویسی کنند تا هم فرصت پالایش آنها و هم امکان برنامه‌ریزی برای وزارت راه و شهرسازی و تسریع در اجرای طرح نهضت ملی مسکن و معرفی پالایش شده‌ها به پروژه‌ها، وجود داشته باشد.معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی سیاست دولت و به تبع آن وزارت راه و شهرسازی را تأمین زمین برای همه متقاضیان واجد شرایط عنوان و اظهار کرد: برای همه واجدان شرایط یا زمین تأمین شده یا در حال انجام است؛ لذا سقف یا محدودیت برای این ثبت نام قائل نشده‌ایم.

ممنوعیت فروش بلیت اتوبوس برای واکسن نزده‌ها

مدیرکل حمل و نقل مسافری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای گفت: شرکت های حمل و نقلی برای هیچ کس جز افرادی که واکسن زده اند یا تست پی سی آر منفی داشته باشند، بلیت اتوبوس صادر نمی کنند.

به گزارش اقتصادسرآمد، داریوش باقرجوان درباره رعایت پروتکل‌های بهداشتی اتوبوس‌ها و ناوگان حمل و نقل عمومی جاده‌ای اظهار کرد: رعایت مصوبات ستاد ملی مقابله با کرونا لازم الاجرا است و به محض ابلاغ ما نیز سختگیری پروتکل‌ها را به شرکت‌های حمل و نقلی ابلاغ خواهیم کرد که البته در حال حاضر تشدید رعایت پروتکل‌های بهداشتی در اتوبوس‌ها و دیگر وسایل حمل و نقل عمومی جاده‌ای آغاز شده است.وی افزود: در حال حاضر مسافرانی که بخواهند از ناوگان حمل و نقل عمومی جاده‌ای برای مسافرت استفاده کنند در هنگام تهیه بلیت از آنها درخواست کارت واکسن و یا پی سی آر منفی ۷۲ ساعته می‌شوند.

مدیرکل حمل و نقل مسافری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با تاکید بر اینکه فروش بلیت در خارج از پایانه ممنوع است گفت: برای هیچکس جز افرادی که یا واکسن زده باشند یا تست پی سی آر منفی ۷۲ ساعته ارائه دهند بلیت اتوبوس صادر نمی‌شود.وی گفت: به دلیل رعایت سختگیری‌های صدور بلیت و جابجایی مسافر، آمار مسافران با ناوگان حمل و نقل عمومی جاده‌ای در سالهای ۱۳۹۹ و ۱٤۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۸ که کرونا وجود نداشت ٤۰ تا ۵۰ درصد کاهش یافته است. این در حالی است که تعداد سرویس‌های بین شهری به همان تعداد باقی مانده است.باقرجوان در خصوص تردد ناوگان حمل و نقل عمومی در ایام سفرهای نوروزی گفت: هنوز مشخص نیست که با توجه به شیوع اومیکرون آیا سفرها ادامه خواهد داشت یا خیر. آنچه برای ما مهم است تشدید رعایت پروتکل های بهداشتی در اتوبوس‌ها و دیگر ناوگان حمل و نقل است تا میزان شیوع کرونا کاهش یابد.به گفته مدیر کل حمل و نقل مسافری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای بر اساس ارقام رسمی اعلامی، تاکنون هیچ مورد فوتی بر اثر کرونا که حمل و نقل جاده‌ای عامل شیوع آن باشد اعلام نشده است.باقرجوان با تاکید بر اینکه در حال حاضر تعداد مسافرگیری اتوبوس‌های بین شهری ۸۰ درصد ظرفیت است تاکید کرد: اگر رانندگان اتوبوس‌ها در بین راه مسافر سوار کنند باید تعداد مسافران بین راهی به تعدادی باشد که از ۸۰ درصد ظرفیت اتوبوس بیشتر نشود. این موضوع را به شرکت‌های حمل و نقلی اعلام کرده‌ایم و مسئولیت اجرای آن با شرکت‌ها است. همچنین رانندگان اتوبوس‌ها توجیه شده‌اند که از مسافرانی که بین راه سوار می‌کنند کارت واکسن یا تست پی سی آر منفی مطالبه کنند.

آگهی مزایده

در راستای اجرای پرونده شماره ۹۸۰۹۹۸۶۶۳۰۱۰۰۲۲۱ در نظر است سه دانگ از ششدانگ (مساحت ششدانگ ۳۶۵۴۰متر مربع) یک قطعه زمین زراعتی ذیل ثبت ۱۷۷۷ صفحه ۳۸۴ دفتر املاک جلد ۱۷ تحت پلاک ۱۳/۲۸ فرعی واقع در سراب حمام بخش ۸ خرم‌آباد منطقه موسوم به همار - بون ریحان، به نام آقای مصطفی محمودوند، فرزند برابلوط به مشخصات شمالا به زمین محمدکریم رحیمی - جنوبا به زمین خداکرم ناظری - شرقا به زمین غلامعلی محمودوند - و غربا به زمین نجات رحیمی با قیمت پایه کارشناسی به قیمت ۵/۴۸۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ (یکشنبه) ساعت ۱۰ از طریق مزایده در محل مزایده واقع در اجرای احکام مدنی پلدختر به فروش برسد لذا مراتب بدین طریق آگهی، تا اشخاصی که تمایل به شرکت در جلسه مزایده دارند در تاریخ فوق در محل مذکور (اجرای احکام مدنی دادگستری پلدختر) حضور یابند. ضمنا ترتیب بازدید از ملک موضوع مزایده برای مدت ۵ روز قبل از مزایده فراهم می باشد. م الف: ۲۰۷

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری پلدختر - امین صارمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۲۶۸۳۰۶

نظربه‌دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۰۳۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقا/خانم مجید رنجبر فرزند تقی نسبت به ششدانگ

نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۴/۷۶ مترمربع به شماره پلاک ۳۲۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه کراتکتی بخش ۱۱ خریداری شده از آقا/خانم ثریا یوسفی مالک رسمی محرز گردید است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی یا سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی‌که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید. در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۲۳

عین اله تیموری-رئیس ثبت اسناد و املاک چمستان