اقتصاد سرآمد

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: فیروز اسماعیلی‌نژاد
قائم مقام مدیر مسئول: ولی یعقوبی
زیر نظر شورای سیاست گذاری

سردبیر: امید اسماعیلی
مدیر داخلی: محمد زنگنه
چاپ: کارگر
توزیع: کارو کارگر

عضو انجمن صنفی روزنامه‌های غیر دولتی
عضو انجمن مدیران نشریات ایران
عضو تعاونی مطبوعات کشور

پست الکترونیکی روزنامه (E-MAIL):
Eghtesadsaramad@gmail.com
نشانی سایت: Eghtesadsaramad.ir
کد پستی روزنامه اقتصاد سرآمد: ۱۵۵۱۷۱۶۱۱۸

دفتر مرکزی: سهروردی شمالی بین بهشتی و هویزه پلاک ٤٥٦ واحد ۳
تلفن: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱ تلفکس: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱
سازمان آگهی ها: ۰۹۱۹۸۵٤۳۹۹٦

سازمان شهرستان‌ها:
تلفن تماس: ۰۲۱٦٦۹۷۳۷۱٤
٦٦٤٦۱۷۷۰-٦٦٤۳۷۳٦۷۸ داخلی ۱۰۳
ایمیل: saramadrezaee@yahoo.com
تلگرام: ۰۹۰۲۷۸۳۳٦۲۷

دوشنبه ۱۶ اسفند ۱۴۰۰ - شماره ۱۳۰۳

تولید، پشتیبانی‌ها و مانع زدایی‌ها

بررسی «اقتصاد سرآمد» از وضعیت تولید در مناطق آزاد کشور

مناطق آزاد مشمول شعار سال نمی‌شوند؟

گروه مانع زدایی از تولید - اعظم زندیه - تولیدکنندگان منطقه آزاد قشم در طوماری اعلام کردند که اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، بدون تامین زیرساخت‌های لازم در مناطق آزاد، باعث مختل شدن جریان ارسال کالا در عمده مناطق شده است. تولیدکنندگان منطقه آزاد قشم در این نامه تاکید کرده‌اند که به دلیل مشکلات عدیده‌ای که به موجب نحوه اجرای ناهماهنگ قانون مالیات بر ارزش افزوده در جزیره قشم عارض شده، برای ادامه فعالیت خود نیازمند رسیدگی فوری و مرتفع شدن موانع موجود هستند و در غیر این صورت و با استمرار جریانات فعلی و بی توجهی مسئولان اجرایی منطقه، در اندک زمانی روند تولید متوقف شده و جریان کار در کارخانه‌ها پایدار نخواهد بود.

به گزارش اقتصادسرآمد، طبق طوماری که این تولیدکنندگان امضا کرده‌اند، قانون مالیات بر ارزش افزوده شش‌ماه پس از ابلاغ به رییس جمهوری یعنی از ۱۳ دی امسال لازم الاجرا است، اما با وجود فرصت قابل توجه پیش بینی شده در قانون، تنها در تاریخ ۲۹ آذر، رییس سازمان امور مالیاتی کشور، در قالب بخشنامه ای کوتاه و بدون تدقیق در اصول و مضامین کلیدی مالیات بر ارزش افزوده، به صورت مبهم لزوم اجرای تبصره یاد شده را به گمرکات کشور ابلاغ کردند. این تولیدکنندگان به تبصره ۳ ماده ۱۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱٤۰۰ اشاره کرده‌اند که مقرر شده "واردکنندگان کالا از مناطق آزاد تجاری- صنعتی به سرزمین اصلی، کالاهای مزبور را به گمرک اظهار کنند.

گمرک موظف است از قسمتی از کالاهای اظهار شده که به‌موجب بند «ب» ماده (٦٥) قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور مصوب ۱۰ مرداد ۱۳۹۱، «تولید داخل» محسوب می‌شود، فقط مالیات و عوارض، و از قسمت باقی‌مانده که «کالای وارداتی» محسوب می‌شود، مالیات و عوارض و حقوق ورودی را دریافت و مالیات و عوارض آن را به حساب سازمان واریز کند.

آیا مناطق آزاد مشمول شعار سال نمی‌شوند؟

فریدون کرمانی کارشناس اقتصاد مقاومتی در اینباره به روزنامه اقتصادسرآمد، گفت: مقام معظم رهبری در استمرار تأکیدهای مکرر سالهای اخیر، دستور کار اصلی نظام توسعه ملی را در سال ۱٤۰۰ « تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها» تعیین کردند. بدیهی است عینیت بخشی به این راهبرد ملی، علاوه بر تلاش تدبیر پایه دستگاه‌های مختلف، مستلزم فراهم سازی کلیه بسترهای نهادی و مقرراتی لازم از سوی قوای مقننه و قضائیه است.

مناطق ویژه اقتصادی و کمک به تقویت اقتصاد ملی

وی ادامه داد: یکی از مهم‌ترین فلسفه‌های وجودی تاسیس مناطق آزاد و ویژه اقتصادی درکشور، کمک به تقویت اقتصاد ملی از طریق ایجاد فضای کسب و کار آسان و برخوردار از مشوق ها و مزیت های قانونی و به تعبیری پشتیبانی موثر و مانع‌زدایی حداکثری از دیوان سالاری های مرسوم از مسیر فعالیت های مشروع اقتصادی است که در بند یازده سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی ابلاغی رهبری معظم نیز بر توسعه حوزه عمل این مناطق برای تسهیل وگسترش تولید و صادرات، انتقال فناوری و جلب و جذب منابع ضروری کشور تصریح و تاکید شده است.

چرا معافیت مالیاتی تولید در مناطق آزاد حذف شد؟

او با به استناد قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۸۷/۲/۱۷ مجلس شورای اسلامی یکی از مزیت های قانونی اعمالی در مناطق آزاد طی بیش از یک دهه گذشته، معافیت فعالیت‌های اقتصادی این مناطق از مالیات بر ارزش افزوده بوده است، افزود: برخورداری از این معافیت از یک سو در حوزه تولید، استفاده از مواد و کالاهای واسطه ای و ماشین آلات تولید داخل را در رقابت با اقلام مشابه خارجی در واحدهای مختلف تولیدی و خدماتی مناطق آزاد، مزیت دار و از طرف دیگر هزینه تمام شده سفر و گردشگری در مناطق را در رقابت با برخی مقاصد سفر خارجی نیز بطور نسبی رقابتی کرده و درنتیجه سهم قابل توجهی از تقاضای سفر به خارج را به خود اختصاص داده است.

پیام سلبی بی ثباتی در پایداری مزیت‌ها و مشوق‌های قانونی مناطق آزاد کشور

کرمانی با بیان این مطلب که، در تعریف منابع درآمدی جدید مقرر گردیده است، مناطق آزاد تجاری ـ صنعتی مشابه سرزمین اصلی مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده شوند و بدین ترتیب حکم قانون دائمی با قانون بودجه یکساله نیز نقض شده است، گفت: براین اساس اجرایی شدن مراتب نیز بلافاصله از سوی سازمان امور مالیاتی کشور مورد پیگیری قرار گرفته است که این امر در آغاز سال «تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها» موجی از نگرانی درمیان فعالان اقتصادی مناطق ایجاد کرد.اما پیام سلبی بی ثباتی در پایداری مزیت ها و مشوق های قانونی مناطق آزاد کشورمان را به سرمایه گذاران بالقوه این مناطق منتقل شده که سرمایه‌گذاری در این مناطق چندان ایمن نیست.

اگرچه برخی واحدهای تولیدی با دریافت مجوز، نسبت به تودیع ضمانت نامه بانکی نزد گمرک قشم اقدام کرده‌اند، اما این راهکار موقت نیز خود حامل دو نقصیه جدی است؛ نخست امکان تامین چنین حجم نقدینگی جهت سپرده گذاری ۱۰۰ درصدی نزد بانک عامل برای عمده واحدهای صنعتی مقدور نیست و دوم، تداوم این شرایط در کوتاه مدت و ظرف یک یا دو ماه آینده، عملاً حجم تعهدات بانکی و اسناد پرداختنی تولیدکننده را از مرحله توانایی بازپرداخت او فراتر خواهد برد.

تولید کنندگان در پایان هم با بیان اینکه در سالی که به تدبیر مقام معظم رهبری، به " تولید، پشتیبانی‌ها و مانع زدایی‌ها " مزین شده، حقیقتا چنین اقدامانی مصداق بارز مانع تراشی است و به زعم ما، در تعقیب موضوع نیز اثری از پشتیبانی مسئولین متولی امر دیده نمی‌شود، از رییس جمهوری، رییس مجلس شورای اسلامی، وزیر امور اقتصادی و دارائی، مشاور رییس جمهوری و دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری صنعتی کشور درخواست اقدام مجدانه و دستور عاجل جهت رفع مشکل حادث شده را داشتند.

صنعت و تجارت

نایب رئیس کمیسیون اصل ۹۰

مجوزها، سد بزرگی در مسیر تولید هستند

نایب رئیس کمیسیون اصل ۹۰ گفت: با تسهیل قانون مجوزهای کسب و کار، مسیر طولانی اخذ مجوزهای کسب و کار از پیش روی تولیدکنندگان خرد و کلان باید برداشته شود.به گزارش اقتصادسرآمد، حجت الاسلام نصرالله پژمانفر نایب رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس با اشاره به تاثیر مجوزهای کسب و کار بر تولید و اقتصاد کشور، اظهار کرد: کسب و کار در سطوح مختلف از گذشته وجود داشته‌اند؛ به طوری که برخی کسب و کارهای خرد با تعداد معدود فعالیت اقتصادی دارند که نقش آن‌ها در اقتصاد بی حساب نیست؛ با این وجود حمایت از این کارآفرینان امری ضروری است.وی افزود: در حوزه کسب و کارها، مجوزهای لازم باید اخذ شود، اما نباید این مجوزها موجب شود که تولیدکنندگان خرد دچار چالش شوند یا زمان رسیدگی به حدی طولانی باشد که تولیدکننده را از مسیر خارج و متوقف کند.پژمانفر داشتن آمار و اطلاعات از مجموعه تولیدی را امری ضروری دانست و گفت: امروز بحث کسب اطلاعات نیست، چرا که مجوزها سدی بزرگ در مسیر تولید هستند و کار را به قدری دچار مشکل کرده که ترجیح بسیاری از افراد این است که روند کسب مجوز را کنار بگذارند.

رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار تهران:

خشکسالی تولید آجیل و خشکبار را نصف کرد

رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار تهران با اشاره به اینکه امسال به دلیل خشکسالی نسبت به سال گذشته افت تولید داشتیم گفت: همین امر موجب شده که در برخی اقلام با افت تولید ۵۰ تا ٦۰ درصدی مواجه باشیم.به گزارش اقتصادسرآمد، مصطفی احمدی، با بیان اینکه آجیل و خشکبار قیمت مصوب ندارند، اظهار کرد: چون تنوع آجیل و خشکبار برای شب عید بسیار زیاد است و از نظر نوع کالا و وزن قابل تغییر است برای همین قیمت گذاری بر روی این اقلام غیرممکن است.وی با اشاره به اینکه عرضه و تقاضا، میزان تولید در سال و صادرات قیمت آجیل و خشکبار را مشخص می کند، اضافه کرد: متاسفانه واردات اقلامی که در داخل تولید می شوند، ممنوع است و این در حالیست که برای مثال مغز گردو و فندق به اندازه مصرف داخلی تولید نمی‌شود و نیاز به واردات داریم.احمدی با اشاره به اینکه کنترل قیمت نیازمند ابزارهایی است، افزود: امسال در تخم ژاپنی ٦۰ درصد افت تولید نسبت به سال گذشته داشتیم، زیرا این محصول صدرصد دیم است و کمبود بارندگی تولید را کاهش داده است.

تولید

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی

۹۹ واحد راکد در خراسان رضوی به چرخه تولید بازگشتند

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی گفت: ۹۹ واحد راکد در شهرکهای صنعتی این استان ظرف امسال تاکنون با ۱٦ میلیارد و ۵۰ میلیون ریال سرمایه‌گذاری دوباره راه‌اندازی شده و همه آنها به چرخه تولید بازگشته‌اند.به گزارش اقتصادسرآمد، علی بهرامی‌زاده روز افزود: احیاء و راه‌اندازی مجدد این تعداد واحد تولیدی در خراسان رضوی برای دو هزار و ۷۰۰ نفر اشتغال ایجاد کرده است. وی ادامه داد: کلینیک صنعت شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی با بهره‌گیری از مشاوران و احصای مشکلات واحدهای تولیدی راکد، پس از بررسی نزدیک موضوع نسبت به شناسایی و کمک به رفع مشکلات آنها اقدام می‌کند.مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی گفت: برنامه راه‌اندازی واحدهای تولیدی راکد و یا نیمه‌فعال مستقر در شهرکهای صنعتی این استان شامل شناسایی واحدها و مشکلاتشان و همچنین تشخیص زمینه عمده فعالیتهای واحدهای راکد و نیمه‌فعال به تفکیک هر شهرک است.وی مهمترین دلایل راکد و یا غیرفعال شدن واحدهای تولیدی مستقر در شهرکهای صنعتی خراسان رضوی را "فقدان توجیه اقتصادی، مشکلات مدیریتی، کمبود نقدینگی، موانع بانکی و همچنین مشکلات اختلافی با برخی از دستگاههای اجرایی برشمرد. بهرامی‌زاده افزود: ۱۱ درصد دلایل رکود این واحدهای تولیدی مربوط به فقدان توجیه اقتصادی، هفت درصد مشکلات مدیریتی، ۱۰ درصد موارد اختلاف با دستگاههای اجرایی، ۳۳ درصد مربوط به نوسان قیمت مواد اولیه و مشکلات ارزی و همچنین ۳۹ درصد آن ناشی از موانع بانکی و کمبود نقدینگی است. وی ادامه داد: "فقدان توجیه‌پذیری اقتصادی" فعالیت واحدهای تولیدی از موضوعاتی همچون "محصولات خارج از رده مصرف، فرسودگی ماشین آلات، نبود بازار و بازاریابی فروش، واردات بی‌رویه، فقدان نوآوری در تولید و همچنینی قاچاق کالا نشات می گیرد.مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی گفت: "مشکلات مدیریتی" واحدهای تولیدی راکد نیز ناشی از "اختلاف بین شرکاء مالک واحد، پرونده‌های قضایی واحدهای تولیدی، بی‌میلی مالکان واحدها نسبت به اجرای طرحهای جدید، نوسانات نرخ ارز، تاثیر تحریم بر نقل و انتقالات ارزی، نوسان قیمت مواد اولیه، مشکلات حقوقی و ورشکستگی" است. وی افزود: بر اساس اطلاعات بدست آمده همچنین کمبود نقدینگی و مشکلات بانکی از افزایش قیمت مواد اولیه، عدم توان اخذ تسهیلات، تملیک توسط بانکها نشات می گیرد و مشکلات با دستگاه های اجرایی نیز عمدتا به ادارات حفاظت محیط زیست، استاندارد و شبکه بهداشت مربوط می شود.بهرامی‌زاده ادامه داد: در مجموع راه اندازی واحدهای تولیدی راکد با انجام شیوه هایی از جمله اخذ تسهیلات، حل مشکل اختلاف شرکا، حل مشکلات حقوقی، ارتقای تکنولوژی و بهینه کردن خط تولید، تامین مواد اولیه، رفع مشکل بازار، تولید محصول جدید، مشارکت با سرمایه گذار جدید، واگذاری کامل توسط مالک اصلی به سرمایه گذار جدید، اقاله به مالک اصلی، واگذاری توسط بانک به سرمایه گذار جدید، سایر موارد از قبیل رفع مشکلات زیرساختی و... محقق شده است.

رییس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی خبرداد

روس‌ها خریدار انواع صیفی‌جات تولید ایرانی هستند

رییس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی گفت: بخشی از صادرات محصولات کشاورزی از مرزهای اوکراین وارد جمهوری مولداوی می‌شد که وقوع جنگ بین روسیه و اوکراین باعث شده روند صادرات به این کشور متوقف شود.به گزارش اقتصادسرآمد، رضا نورانی با اشاره به ادامه‌دار بودن روند صادرات به روسیه، گفت: امنیت مسیرهای جاده‌ای و دریایی منتهی به مسکو تضمین شده است و کماکان روند صادرات از ایران به روسیه ادامه دارد اما ازآنجایی‌که روسیه یک طرف جنگ است و در شرایط جنگی امنیت مسیرها کاهش پیدا می‌کند از این‌رو روند صادرات به کندی صورت می‌گیرد.وی سقوط ارزش روبل را عامل اصلی کند شدن روند صادرات به روسیه دانست و افزود: این مسئله فشارهای سنگینی را به صادرات کنندگان وارد کرده است چرا که تجار روسی هیچگاه خرید نقدی ندارند و حداکثر بعد از ٤۵ روز صادرکنندگان می توانند پول خود را وصول کنند از این‌رو سود چندانی عاید صادرکنندگان نمی‌شود.نورانی با اشاره به توقف صادرات محصولات کشاورزی به مولداوی، گفت: بخشی از صادرات محصولات کشاورزی از مرزهای اوکراین وارد مولداوی می‌شد که وقوع جنگ بین روسیه و اوکراین باعث شده است روند صادرات به این کشور متوقف شود.عضو کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی با اشاره به محصولات صادراتی به روسیه، تصریح کرد: محصولات گلخانه‌ای چون فلفل دلمه‌ای، گوجه و میوه‌هایی چون کیوی و سیب به روسیه صادر می‌شود.همچنین در این رابطه عبدالرحمن حسینی‌فرد رییس انجمن گلخانه‌سازان در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، با بیان اینکه جنگ روسیه و اوکراین به نفع صادرکنندگان میوه و تره‌بار ایران است، گفت: بعد از حمله روسیه به اوکراین سایر کشورهای دنیا روسیه را از نظر اقتصادی تحریم و فشارهای اقتصادی به این کشور را تشدید کردند.وی ادامه داد: ایران روسیه را تحریم اقتصادی نکرده و جزو کشورهایی است که از این فرصت استفاده کرده و صادرات محصولات کشاورزی به این کشور را افزایش داده است. باید بگویم که جنگ باعث افزایش صادرات به روسیه شده است.وی با بیان اینکه در حال حاضر محصول چندانی برای صادرات نداریم، گفت: بعد از مرجوع کردن فلفل دلمه‌ای از روسیه بسیاری از تولیدکنندگان واحد تولیدی خود را تعطیل کردند و یا محصولات خود را معدوم کردند از این‌رو محصول چندانی برای صادرات وجود ندارد.این فعال اقتصادی با بیان اینکه روس‌ها هم اکنون خواهان هر نوع میوه و سبزیجات ایرانی هستند، گفت: محصولاتی چون بادنجان، گوجه، خیار، فلفل دلمه‌ای، کلم و کاهو به این کشور صادر می‌شود.وی با بیان اینکه سقوط ارزش روبل باعث بالا رفتن نرخ فروش محصولات کشاورزی به روس‌ها شده است، افزود: جنگ باعث شده است که قیمت سبزی و صیفی‌جات در روسیه بالا برود.به گفته رییس انجمن گلخانه‌سازان، سالیانه حدود ۸۰۰ میلیون دلار سبزی و صیفی جات و محصولات گلخانه‌ای ارزآوری برای کشور دارند.

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان تهران
(سهامی خاص)

فراخوان مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)
به شماره ۲۰۰۰۰۹۲۷۶۹۰۰۰۲۹۷

نوبت اول

شرکت گاز استان تهران در نظر پروژه حفاری، آند گذاری و راه اندازی چاههای حفاظت کاتدیک مناطق ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰ گازرسانی تهران را با مشخصات و شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.۱-نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز استان تهران - تهران، خیابان ایرانشهر شمالی، نبش خیابان اراک، ساختمان شماره ۱۶۰، طبقه چهارم، بلوک ۷، امور قراردادها ۲- موضوع مناقصه: عملیات حفاری، آند گذاری و راه اندازی چاههای حفاظت کاتدیک مناطق ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰ گازرسانی تهران می باشد. ۳-مدت اجراء پروژه: ۳۶۵ (سیصد و شصت و پنج) روز تقویمی می باشد. ۴-محل اجراء پروژه: در محدوده مناطق ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰ گازرسانی تهران می باشد. ۵- نماینده دستگاه مناقصه گزار: مدیریت بهره برداری شرکت گاز استان تهران ۶-برآورد اولیه کارفرما: ۱۱۰/۱۰۱/۹۲۶/۹۹۲ ریال می باشد.

۷-نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه مطابق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹-مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران به مبلغ ۵/۵۰۵/۰۹۶/۳۵۰ (پنج میلیاردو پانصد و پنج میلیون و نود و شش هزارو سیصد و پنجاه) ریال می باشد.۸- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه: از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ می باشد.۹- تاریخ بارگذاری اسناد مناقصه در سامانه: تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ و محل آن در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) می باشد

۱۰- تاریخ گشایش پیشنهادات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ و محل گشایش آن سالن کنفرانس طبقه سوم می باشد.۱۱- مدت اعتبار پیشنهادات: مدت اعتبار پیشنهادات سه ماه می باشد.۱۲- شرایط متقاضی: آخرین تغییرات روزنامه رسمی (صاحبان امضاء مجاز شرکت) داشتن رتبه ۵ تاسیسات و تجهیزات و یا ۵ نیرو از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور .داشتن تجربه کافی و مرتبط با موضوع مناقصه.(انجام کار مشابه در حد پیمان همتراز) داشتن توان مالی. داشتن ظرفیت خالی.

ارائه گواهی رضایت نامه از کارفرمایان قبلی .داشتن گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی پیمانکاران. ثبت نام و اخذ کد اطلاع رسانی مناقصات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور. عطف به آئین نامه اجرایی راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی، انعقاد قراردادهای بیش از ۱۰ برابر نصاب معاملات متوسط، صورتهای مالی حسابرسی شده توسط حسابدار رسمی، عضو جامعه حساب داران رسمی مورد نیاز می باشد.عطف به نامه شماره ۱/۱۴۰۹۳۵ مورخ ۹۹/۰۵/۱۱ مرکز توسعه تجارت الکترونیکی وزارت صنعت، معدن، تجارت کلیه شرکت کنندگان ملزم به داشتن مهر و امضاء دیجیتال اسناد بارگذاری شده توسط صاحبان امضاء و شرکت، در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می باشند.متقاضیانی که دارای شرایط مذکور در بند "۱۲" فوق بوده و آمادگی اجرای پروژه را دارند، می توانند در مهلت تعیین شده فوق الذکر، جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند. اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۴۱۹۳۴-۰۲۱

میم الف: ۱- شناسه آگهی: ۱۲۸۶۱۵۷

روابط عمومی شرکت گاز استان تهران

آگهی مزایده عمومی

سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل و نقل و ترافیک شهرداری تبریز در نظر دارد به استناد مجوز صادره از هیئت مدیره سازمان به شماره ۷۵۲۰/۷۷ مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۲۷ یک قطعه زمین تجاری واقع در میدان ائل گولی پشت ایستگاه مترو (دارای سند شش دانگ) را از طریق مزایده عمومی و به شرح جدول ذیل به اشخاص حقیقی و حقوقی واگذار نماید. مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد.

ردیف	کاربری	شماره	مساحت	قیمت پایه (ریال)	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	تجاری	قطعه پنج	۳۹/۵۶	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۹/۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۸۳/۵۰۰/۰۰۰

۱ مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ ارزش کل ملک بوده که به صورت ضمانت نامه بانکی و یا وجه نقد، واریز به حساب شماره ۱۰۰۶۶۱۴۸۹۴ سازمان میباشد.

۲ مهلت خرید اسناد مزایده از روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ تا ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ از سامانه ستاد می باشد.

۳ مهلت بارگذاری اسناد و مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد از ساعت ۱۰/۳۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ تا ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۱۰ می باشد. سپرده شرکت در مزایده به صورت حضوری تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۱۰ به امور قراردادهای سازمان واقع در میدان دانشسرا پارکینگ طبقاتی سهند طبقه سوم تحویل نمایند.

۴ بازگشایی پیشنهادهای واصله روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۱۰ ساعت ۱۴/۳۰ در محل اتاق جلسه سازمان در بستر سامانه ستاد خواهد بود.

۵ چنانچه برندگان اول و دوم مزایده در مهلت مقرر(هفت روز) حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

۶ هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۷ سایر جزئیات و شرایط در اسناد مزایده مندرج می باشد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۱۲/۱۶

محمدحسین اسحقی - مدیر عامل سازمان