

وام خرید مسکن؛ تسهیلاتی که در عمل به مشکلات می‌انجامد



در حالی که قرار بود وام مسکن، تسهیلاتی برای خانه‌دار شدن مردم باشد اما در عمل آنقدر گران شده که فوایدش کمتر از مشکلات آن است. به گزارش اقتصادسراسر، سال جاری برای کسانی که متقاضی دریافت وام خرید مسکن از محل «اوراق گواهی حق تقدم تسهیلات مسکن» بودند سال چندان خوش اقبالی نبود.افزایش نرخ اوراق تسهیلات مسکن در معاملات فرابورس سبب شده بود تا استقبال از وام خرید مسکن از سوی مشتریان عادی کاهش یابد بانک مسکن نیز برای جبران این مشکل طرح‌هایی چون اعطای تسهیلات خرید مسکن به صورت نیمه از محل منابع داخلی بانک و نیمه دیگر از محل خرید اوراق تسهیلات مسکن را اجرا کند که تا حدودی در افزایش استقبال از دریافت وام مسکن مؤثر بود. با این حال ورود دلالتان و سفته‌بازان به خرید و فروش اوراق گواهی حق تقدم تسهیلات مسکن به دلیل نامناسب بودن معاملات سهام شرکت‌ها در بازار سرمایه، سبب شد تا قیمت اوراق تسهیلات مسکن در مقطعی تا ۱۷۰ هزار تومان هم افزایش یابد. در روزهای جاری قیمت اوراق تسهیلات مسکن تا حدودی کاهش یافته و به حدود ۱۱۰ هزار تومان بازگشته است این در حالی است که در ماه‌های ابتدایی امسال و سال گذشته قیمت اوراق تسهیلات مسکن در دامنه قیمتی ۶۰ تا ۸۰ هزار تومان خرید و فروش می‌شد.محمد حسن علمداری عضو هیئت مدیره بانک مسکن در گفتگو با خبرنگار مهر درباره اقدامات این بانک در خصوص کاهش قیمت اوراق تسهیلات مسکن اظهار کرد: ما چهار اقدام را پیگیری کردیم که شامل کاهش حجم مینا کاهش نوسان حدف نوسان گیری و ورود اوراق تسهیلات دارندگان بدون کد سهام می‌شود.وی دربار همکاری با فرابورس در خصوص کاهش حجم و دامنه نوسان گفت و فرابورس اعلام آمادگی کرده که با پیشنهاد بانک‌مسکن موافقت کند. با توجه به اینکه نوسان گیری را از ابتدای اسفند ممنوع کرده‌ایم قیمت اوراق از ۱۷۰ هزار تومان در در اواخر بهمن ماه به ۱۴ هزار تومان رسیده است امیدواریم با اقدامات بانک مسکن تحول و حوش ۸۰ هزار تومان هم برگردد.عضو هیئت مدیره بانک مسکن درباره تمهید اعطای تسهیلات خرید مسکن به صورت نیمه با اوراق و نیمه دیگر از محل منابع داخلی بانک در سال آینده گفت به این نتیجه رسیدیم که پرداخت تسهیلات مسکن اثر معکوس دارد و قرار نیست آن را در سال آینده تعدیل کنیم.علمداری افزود اعطای تسهیلات از محل منابع داخلی بانک سبب شده بود تا برخی معاملات صوری و غیر ضروری مسکن خصوصاً در زمینه تسهیلات جعاله مسکن افشا شود و دلالتان با تقاضای دریافت وام جعاله، از این تسهیلات سو استفاده کنند. وی خاطر نشان کرد اعضای این تأثیرات تا مدتی اثر خوبی داشت اما به یکباره اثر معکوس گذاشت و به ضد خودش خصوصاً در وام‌های جعاله مسکن تبدیل شد در وام‌های خرید مسکن مشکلی نداریم اما در تسهیلات جعاله سبب افزایش تقاضا شد.علمداری درباره تأثیر افزایش قیمت اوراق تسهیلات مسکن در استقبال مشتریان است حساب سیره ممتاز گفت افزایش ناگهانی که در قیمت اوراق تسهیلات مسکن رخ داد سبب شد تا حساب سیره ممتاز مورد استقبال قرار گیرد و منابع این حساب در اختیار تسهیلات مسکن قرار گرفته شود.وی ادامه داد قرار بود امسال ۵۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات خرید مسکن پرداخت کنیم اما تاکنون ۶۴ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده‌ایم که شامل وام ساخت خرید و تعمیرات است به گفته عضو هیئت مدیره بانک مسکن نوسان گیری اوراق تسهیلات مسکن از ابتدای اسفند اسفند حذف شد که در کاهش قیمت اوراق مؤثر بود نوسان گیری به این صورت بود که دارند که خریداران اوراق تسهیلات می‌توانستند در همان روز با نرخ بالاتر اوراق را بفروشند که با توقف اِسن فرآیند دلالتان دیگر امکان نوسان گیری ندارند و قیمت اوراق تسهیلات می‌توانستند در همان روز با نرخ بالاتر اوراق را بفروشند که با توقف اِسن فرآیند دلالتان دیگر امکان نوسان گیری ندارند و قیمت اوراق کاهش یافته است این در حالی است که بر اساس مقررات فرابورس خریداران اوراق تسهیلات امکان فروش امکان فروش تا ۴ ماه بعد از زمان خرید ندارند ولی این ممنوعیت شامل همان روز خرید نمی‌شد که با توافقی که با فرابورس داشتیم نوسان گیری از ابتدای اسفند حذف شد. وی در خصوص اینکه آیا امکان ارائه کد ملی خریداران واقعی مسکن به فرابورس برای تهیه اوراق تسهیلات وجود دارد یا خیر؟ افزود: با فرابورس در این خصوص مذاکره داشتیم که تنها تسهیلات گیرندگان واقعی و خریداران حقیقی مسکن اوراق تسهیلات خریداری کنند تا بر اساس کد ملی معرفی شده از سوی بانک مسکن باشد اما آنها اعلام کردند که سامانه‌های ما امکان چنین فرآیندی را ندارند و این پیشنهاد به نتیجه نرسید.

عضو هیئت مدیره بانک مسکن تصریح کرد با مجید عشقی رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار جلسه برگزار کردیم و در آن قرار شد تا ۴ میلیون برگه‌ای که دارندگان این اوراق تسهیلات کد سهام دریافت نکرده بودند با تضمین بانک مسکن وارد فرابورس شوند و سپس سازمان بورس پذیرفت تا بر اساس تضمین بانک مسکن کد سهام صرفاً برای فروش این اوراق تسهیلات صادر شود که با عرضه این برگه‌ها در بازار قیمت اوراق تسهیلات مسکن کاهش یافت.وی درباره علل عدم استقبال بانک‌ها از پرداخت تسهیلات مسکن بیان کرد از آنجایی که مردم سیره‌های کوتاه مدت در علاق‌های به پرداخت تسهیلات در در بخش مسکن بلند مدت است لذا بانک‌ها نیز سیره‌های کوتاه مدت از مردم می‌گیریم ولی تسهیلات بلند مدت خرید تا ساخت مسکن به مشتریان پرداخت می‌کنیم که سبب شکاف نقدینگی می‌شود بنابراین شورای پول و اعتبار برای آنکه بخش مسکن متضرر نشود پذیرفته تا به دارندگان تسهیلات سیره بانک مسکن علاوه بر سود سیره، اوراق هم تعلق بگیرد تا مردم به به سیره‌ده گذاری در بانک مسکن ترغیب شده و بانک نیز از محل این سیره‌ده نسبت به اعطای تسهیلات خرید یا ساخت مسکن اقدام کند که به سود بخش مسکن خواهد بود.

علمداری ادامه داد: از آنجایی که بانک مسکن یک بانک تخصصی و توسعه‌ای است و در تمام دنیا دولت‌ها به بانک‌های توسعه‌ای اعتباری پرداخت می‌کنند ولی دولت تاکنون هیچ خط اعتباری به بانک مسکن به جز خط اعتباری مسکن مهر پرداخت نکرده است تنها کمک‌های که شورای پول و اعتبار کرده این است که به بانک مسکن اجازه پرداخت اوراق گواهی حق تقدم تسهیلات مسکن به دارندگان حساب سیره ممتاز داده است تا مردم ترغیب شوند در بخش مسکن سرمایه گذاری کنند.این مقام مسئول بانک تأکید کرد: بانک مسکن هیچ انتفاعی از خرید و فروش اوراق تسهیلات مسکن نمی‌تواند و اما مسکن دریافت کنند در حالی که هم اکنون با این مکانیزم منابع و نقدینگی به بخش مسکن تزریق می‌شود.علمداری گفت سال گذشته ۳۷ هزار میلیارد تومان تسهیلات خرید یا ساخت مسکن پرداخت گردید امسال قرار بود ۵۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات خرید مسکن پرداخت شود ولی به دلیل استقبال مردم از حساب سیره ممتاز که علت آن افزایش قیمت اوراق تسهیلات مسکن بود سفته‌بازان علاوه بر سال جاری به ۶۴ هزار میلیارد تومان رسید.



۲۵ هزار میلیارد تومان سود سهام عدالت سال‌های گذشته پرداخت شد

«وزیر امور اقتصادی و دارایی» از خاتمه پرداخت ۲۵ هزار میلیارد تومان سود سهام عدالت سال‌های گذشته به حدود ۴۵ میلیون نفر از دارندگان سهام عدالت خبر داد.به گزارش اقتصادسراسر،مید احسان خاندوزی گفت: دو و نیم میلیون نفر از سهامداران به تناسب ارزش سبد سهام خود معادل یک میلیون تومان و باقی نیز بین ۴۸۰ تا ۵۷۰ هزار تومان سود سهام عدالت خود را دریافت کردند. پیش از این خاندوزی در جلسه شورای ادار استان گلستان وعده داده بود که واریز سود سهام عدالت از ۲۱ اسفند ماه سال جاری به حساب سهامداران سهام عدالت واریز می‌شود.به گزارش ایرنا، افرادی که دارای پرتفوی ۴۹۲ هزار تومانی سهام عدالت هستند ۵ میلیون و ۳۲۰ هزار و ۳۹۹ ریال سود به آنها اختصاص پیدا می‌کند.افراد دارای پرتفوی ۵۳۲ هزار تومانی سهام عدالت، ۵ میلیون و ۷۵۲ هزار و ۹۴۴ ریال و دارندگان سهام عدالت یک میلیون تومانی رقمی معادل ۱۰ میلیون و ۸۱۳ هزار و ۸۷۱ ریال سود پرداخت می‌شود.البته برخی از افراد ممکن است بخشی از پرتفوی خو را فروخته باشند یا پاره از سهم را در اختیار داشته باشند، بنابراین ممکن است این اعداد متفاوت باشد.

تعطیلات نوروز بلای جان بورس

نزول ۷۰ درصدی خروج پول از بازار سهام



خروج پول حقیقی نسبت به روز گذشته با افت ۷۰ درصد به ۲۰۶ میلیارد تومان رسید. وگردش (بانک گردشگری)، سپاس (بیمه پاسارگاد) و فملی (ملی صنایع مس ایران) در صدر سهم‌هایی قرار گرفتند که در جریان معاملات روز یکشنبه شاهد خروج پول بودند و نمادهای کلک (معدنی و صنعتی گل گهر)، اتکام (بیمه اتکایی امین) و بالاس (مهندسی ساختمان سوسپاهاداران حقیقی بودند.

پس از یک روز وقفه بازار سرمایه با مازاد تقاضا بسته شد

در پایان معاملات روز یکشنبه، ۲۶۷ نماد رشد قیمت داشتند. به عبارت دیگر، ۴۲ درصد بازار رشد قیمت داشتند. ۳۹ نماد امروز در صف خرید قرار گرفتند.

در جریان معاملات ارزش صف های خرید نیز نسبت به پایان روز کاری گذشته ۳۶ درصد رشد کرد و در رقم ۹۸ میلیارد تومان ایستاد.

امروز نمادهای کدما (شرکت معدنی دماوند)، کمگنتر (شرکت معادن منگنز ایران) و دکپسول (شرکت تولید ژلاتین کپسول ایران) بیشترین صف خرید را داشتند.

در پایان معاملات روز یکشنبه، ۳۶۶ نماد کاهش قیمت داشتند. به عبارت دیگر، ۵۸ درصد بازار افت قیمت داشتند. ۲۷ سهم امروز در صف فروش قرار گرفتند.

در جریان معاملات ارزش صف های فروش پایانی بازار نسبت به روز شنبه ۴۱ درصد کاهش یافت و ۵۷ میلیارد تومان شدند. بدین ترتیب معاملات روز شنبه با مازاد تقاضای ۴۱ میلیارد تومانی بسته شد.

بیشترین صف فروش نیز به سهم های

غداش (شرکت دشت مرغاب)، مختصیر (شرکت مهندسی تصویر ماشین) و توسن (شرکت توسعه سامانه نرم افزاری نگین) تعلق داشت.

شاخص کل هموزن بر خلاف شاخص کل با افت ۳۳۸ واحدی روبرو شد و به عدد ۳۳۸ هزار ۷۲۸ واحدی رسید و بازدهی منفی ۰.۱۱ درصد هزار و ۱۵۲ واحدی رسید.

افت ارزش کل معاملات و معاملات خرد ارزش کل معاملات بازار سرمایه نسبت به روز گذشته افت ۱۳ درصدی داشته و به عدد شش هزار و ۵۹۹ میلیارد تومان رسیده است. ارزش معاملات خرد بازار سهام نیز با افت ۲۴ درصدی به عدد دو هزار ۸۰۸ میلیارد تومان رسید و سهم ۴۳ درصدی از ارزش کل معاملات را به خود اختصاص داد.

نزول ۷۰ درصدی خروج پول از بازار سهام جریان ورود و خروج پول نیز به نفع خروج پول از بازار سرمایه بود و برای چهارمین روز متوالی مالکیت حقوقی به حقیقی منفی شد، اما میزان

گفت‌وگو با فارس، گفت: خروج سنگین پول دلار حرکت فواره ای دارد. رفت و برگشت‌های قیمت دلار حول قیمت ۲۶ هزار تومان یکی از دلایل نوسان در بورس است. قیمت نفت و فلزات اساسی هم در بازارهای جهانی روند صعودی به خود گرفته‌اند و همین مساله نیز تأثیر فراوانی بر بازار سهام داشته است. برخی از صاحبزنان بازار سرمایه می‌گویند: رشد نسبی قیمت جهانی نفت، می‌تواند در معاملات بازار سرمایه تأثیر زیادی داشته باشد و همین مساله باعث رشد بورس شود.

تعطیلات نوروز بلای جان بورس کارشناسان بازار سرمایه معتقدند، نزول شاخص تعدیل کوتاه مدت بازار بوده است و رشد اندک امروز هم در ادامه همین تعدیل است. البته

رسیدن شاخص کل بورس به یک مقاومت دو هزار و ۳۷۹ واحدی به عدد یک میلیون و ۳۳۵ هزار و ۳۱۳ واحدی رسید و بازدهی مثبت ۰.۱۸ درصد را به ثبت رساند.

برگزیده‌ها

علت عدم پرداخت سود برخی از سهامداران عدالت

سود سهام عدالت جامانده سال ۹۸ دو میلیون و ۳۰۰ هزار مشمول پرداخت شد



مدیر سیستم‌های تسویه و پرداخت شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه گفت: شماره شبای نامعتبر، مسدود، راکد، مشترک (دو امضاء)، ارزی و بلندمدت مهم ترین دلایلی است که باعث شد تا سود سهامداران به حساب آنها واریز نشود. به گزارش بانکداری رادآر وید، به پایان سال ۹۸ باقی‌مانده این ظرفیت به شکل حداکثری استفاده شود، خاطرنشان کرد: بانک ملی ایران همان طور که پیشنهاد بانکداری ستنی در کشور است، باید در حوزه بانکداری دیجیتال و ارائه خدمات غیر حضوری نیز پیش قدمی بردارد.

سود در تاریخ ۲۱ اسفند ماه خبر داد. در همان زمان هم «مجید محمد باقری بنیایی افزود: با توجه به واقعیت‌ها و شرایط حاکم بر جامعه، اگر بتوان از رشد اقتصادی منفی خارج و به سمت مثبت حرکت کرد، کار بسیار بزرگی انجام می‌شود، اما با توجه به شرایط اقتصادی و وضعیت معیشتی جامعه، جایگویی نیست. گفته این نماینده مجلس، رشد ۲ تا ۳ درصدی اگر در کشور آغاز شود یک گام رو به جلو است اما با وضعیت زیرساخت‌ها، مشکلات بین المللی و نبود بهروری، این رشد یک‌باره ایجاد نشده و باید به مرور حاصل شود. در طول یک سال رشد اقتصادی ۸ درصدی ممکن نیست. باقری با تأکید بر اینکه انتظارات مردم هم باید در نظر گرفته شود، ادامه داد: نباید توقع رشد اقتصادی ۸ درصدی، افزایش درآمد سرانه و بهتر شدن وضع معیشتی مردم را داشته باشیم و این نظر کاملاً غیر واقع بینانه است. اگر تولید ناخالص ملی رشد داشته باشد و وضعیت زیرساخت‌های کشور بهبود یافته و بهروری ایجاد شود، رشد تا ۶ تا ۸ درصدی هم ممکن خواهد بود.

این عضو کمیسیون گفت: متأسفانه طبق پیش‌بینی‌های برنامه ششم توسعه، رشد اقتصادی ۸ درصدی با توجه به تورم و ظرفیت کشور در سرمایه‌گذاری، فن آوری و بهروری دور از انتظار است. وی با اشاره به اینکه در بودجه امسال، تغییراتی که رشد ۸ درصدی را ممکن کند دیده نشده است، خاطرنشان کرد: با توجه به شرایط حاکم و میزان کسری بودجه که بر بودجه سالیانه انداخته، سرمنشا بروز مشکلات دیگری خواهد شد. هرچند کسری بودجه کمتر شود و دولت دست خود را به سوی بانک مرکزی برای استقراض پولش تیرد، وضعیت بهتر خواهد شد. باقری گفت: هنوز افزایش درآمدهای مالیاتی دولت در هاله‌ای از ابهام است و بعيد است که کسری بودجه رخ ندهد. در واقع درآمدهای مالیاتی که دولت در نظر گرفته خود باعث کسری بودجه می‌شود.

عضو کمیسیون اقتصادی

تحقق رشد ۸ درصدی در اقتصاد در گرو تکمیل زیرساخت‌ها و افزایش بهره‌وری



رشد تولید ناخالص ملی و بهبود وضعیت زیرساخت‌ها، بهره‌وری بیشتر و رشد تا ۶ تا ۸ درصدی اقتصادی را ممکن می‌سازد.

به گزارش اقتصادسراسر، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه به نظر می‌رسد رشد اقتصادی ۸ درصدی که دولت در بودجه ۱۴۰۱ پیش‌بینی کرده کمی غیرواقعی است به‌خیرنگار پایگاه خبری بازار سرمایه (سنا) گفت: با توجه به شرایط اقتصادی کشور نمی‌توان انتظار رشد اقتصادی را برای سال آینده یا سال‌های بعد از آن داشت.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد: سود سهام عدالت در تاریخ اعلام شده به حساب سهامداران واریز خواهد شد.به دنبال پیگیری‌های مسوولان برای اجرای وعده داده شده، سود سهام عدالت روز گذشته به تلاش مستمر سازمان بورس و اوراق بهادار و شرکت سپرده‌گذاری مرکزی به حساب سهامداران واریز و از همان زمان اعلام شد که اگر سهامداران اقدام به فروش سهام خود نکرده باشند، سود سهام عدالت را به‌طور کامل دریافت می‌کنند؛ در غیر اینصورت از رقم سود سهام عدالت کسر خواهد شد.سهامداران عدالت می‌توانند علاوه بر روش فوق، با تماس مرکز تماس ۱۵۶۹ داخلی یک و تارنمای Sahamedalat.ir اقدام رسیده است، افزود: عدالت خود مطلع شوند.اکنون با توجه به تکمیل پرداخت سود سهام عدالت، برخی از سهامداران نسبت به رقم‌های واریزی معترض هستند و گسترش رفاه عمومی خودنند، در شرایط کنونی حمایت از تولید و اشتغال را زیی مولد می‌دانند.به گزارش اقتصادسراسر، عبدالمجید پور سعیدافزود: به‌گفته رهبر معظم انقلاب که از بانک‌ها به عنوان یکی از اساسی‌ترین بخش‌های تأمین مالی و اقتصادی می‌رود، قرار گرفتن در کنار تولیدکننده و تأمین بخش مهمی از اعتبار حوزه مولد کشور است. وی تصریح کرد: به نظر می‌رسد تنها راه افزایش گردش و اعتبار فعلی حمایت از کالای داخلی از سوی آحاد جامعه است. حوزه های اقتصادی باید تلاش کنند با حمایت‌های درست، استفاده از ظرفیتهای داخلی و کنترل واردات چرخ های تولید را در حرکت درآورند و مردم نیز با هدف حمایت از تولید محصولات داخلی را خریداری کنند.



اخبار

بانک توسعه تعاون منشأ خدمات گسترده برای جامعه کار و تولید بوده‌است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بانک توسعه تعاون را منشأ خدمات گسترده برای جامعه کار و تولید دانست. به گزارش اقتصادسراسر،مید حجت اله عبدالملکی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در آیین اختتامیه نمایشگاه دستاوردهای شش ماهه وزارت مردم اظهار داشت: معاونت‌های ستادی و دستگاه‌های تابعه مزیت‌هایی ویژه برای اهداف راهبردی وزارتخانه به‌شمار می‌روند. وی افزود: بانک توسعه تعاون منشأ خدمات گسترده برای جامعه کار و تولید کشور بوده است.عبدالملکی خاطر نشان کرد: در نمایشگاه دستاوردهای شش ماهه وزارت مردم ۲۱۴ دستاورد معرفی شد و چهره‌های مطرح سیاسی، اقتصادی و اجتماعی از نمایشگاه بازدید کردند.وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت:نمایشگاه در دوره‌های زمانی مختلف و همچنین در مجلس شورای اسلامی برگزار خواهد شد و هم افزایی میان اجزای مختلف وزارتخانه از مزایای این رویداد است.وی افزود: معرفی خدمات وزارتخانه و دستگاه‌ها و اطلاع رسانی مناسب خدمات به مردم بسیار مهم است و مصداقی از جهاد تبیین محسوب می‌شود.در این مراسم که با حضور معاونین وزیر، حجت‌اله مهدیان مدیرعامل بانک توسعه تعاون و روسای دستگاه‌های تابعه برگزار شد، از برگزیدگان نمایشگاه تجلیل به عمل آمد.

بانک ملی ایران در اجرای فرامین رئیس جمهور، پیشتاز بوده‌است

معاون امور بانک، بیمه و شرکت‌های دولتی و وزارت امور اقتصادی و دارایی با قدردانی از خدمات بانک ملی ایران به دولت و مردم، به ویژه در روزهای سخت تحریم، تأکید کرد: این بانک اکنون با قدرت در کنار دولت قرار گرفته و اقدامات شایسته تقدیر است.به گزارش اقتصادسراسر،مید سید عباس حسینی که در نشست بررسی عملکرد بانک ملی ایران در سال ۱۴۰۰ سخن می‌گفت با بیان این که شخص رئیس جمهور به‌طور جدی مسائل مربوط به بانک‌ها و نحوه خدمات رسانی آنها به مردم را پیگیری می‌کند، گفت: فرامین رئیس جمهور به بانک‌ها به‌طور مرتب رصد می‌شود و خوشبختانه بانک ملی ایران در زمینه پیاده‌سازی این دستورالعمل‌ها پیشتاز است. او با تأکید بر این که نظام بانکی به دنبال تسهیل امور مرتبط با مردم و جلب رضایت حداکثری آنهاست، اظهار کرد: پرداخت تسهیلات بدون ضامن در اکنون در جریان است. جامعه هدف حدود ۶۰ میلیون نفری را در کشور در بر می‌گیرد و آمارها حاکی از این است که متوسط تسهیلات پرداختی به این عده، کمتر از ۴۰ میلیون تومان و میزان معوقات آن کمتر از ۷ دهم درصد است. حسینی با تأکید بر این که در جریان پرداخت تسهیلات خرد و کلان، نباید به هیچ وجه از مصوبات شورای پول و اعتبار و قوانین و مقررات کشور عدول شود، اظهار کرد: پس از پرداخت هر گونه تسهیلات، باید یک نسخه از قرارداد به مشتری تحویل شود که اکنون این روال در بانک ملی ایران پیاده سازی شده است.معاون امور بانک، بیمه و شرکت‌های دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی در ادامه با تأکید بر لزوم راه‌اندازی سامانه اعتبارسنجی مشتریان در هر بانک و اتصال همه این سامانه‌ها به یک سامانه واحد در نظام بانکی، گفت: نباید یک مشتری به حساب بتواند از بانک‌های مختلف تسهیلات دریافت کرده و با بازپرداخت نکردن این منابع، چند بانک را با چالش مواجه کند. وی با اشاره به این که اصلاح شبکه بانکی ضروری است و این اصلاح باید با دریافت نظرات کارکنان و مدیران بانک‌ها انجام شود، ادامه داد: جوانگرایی در بانک‌ها الزامی است، به‌طوری که دست کم یکی از اعضای هیات مدیره و بخش قابل توجهی از مدیران مالی بانک باید با بیان جوانان انتخاب شوند تا دیدگاه‌های نوین در نظام بانکی جریان یابد.حسینی لزوم استفاده از فناوری اطلاعات در فراینات بانکداری را یادآور شد و با بیان این که باید از این ظرفیت به شکل حداکثری استفاده شود، خاطرنشان کرد: بانک ملی ایران همان طور که پیشنهاد بانکداری ستنی در کشور است، باید در حوزه بانکداری دیجیتال و ارائه خدمات غیر حضوری نیز پیش قدمی بردارد.

با تمام توان از تولید و اشتغال زایی مولد حمایت می‌کنیم

مدیرعامل و عضو هیئت مدیره بانک ایران زمین، با تأکید بر حمایت از تولید به عنوان راهی برای گذر از شرایط کنونی گفت: چندین سسال است که تولید کشور در شرایط دشواری قرار دارد؛ به نحوی که بسیاری از واحدهای تولیدی امکان تولید را دست داده‌اند و با ظرفیتهای پایین مسیر خود را ادامه می‌دهند.به گزارش اقتصادسراسر، عبدالمجید پور سعیدافزود: به‌گفته رهبر معظم انقلاب که از بانک‌ها به عنوان یکی از اساسی‌ترین بخش‌های تأمین مالی و اقتصادی می‌رود، قرار گرفتن در کنار تولیدکننده و تأمین بخش مهمی از اعتبار حوزه مولد کشور است. وی تصریح کرد: به نظر می‌رسد تنها راه افزایش گردش و اعتبار فعلی حمایت از کالای داخلی از سوی آحاد جامعه است. حوزه های اقتصادی باید تلاش کنند با حمایت‌های درست، استفاده از ظرفیتهای داخلی و کنترل واردات چرخ های تولید را در حرکت درآورند و مردم نیز با هدف حمایت از تولید محصولات داخلی را خریداری کنند.