اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه ۲۴ اسفند ۱۴۰۰ - شماره ۱۳۱۰

اخبار

افزایش سقف تسهیلات در دو بانک قرض‌الحسنه

سقف پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ضروری و اشتغال‌زایی در بانک‌های قرض‌الحسنه رسالت و مهر ایران افزایش یافت.به گزارش اقتصادسرآمد، با موافقت کمیسیون اعتباری بانک مرکزی، سقف پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ضروری و اشـــتغال‌زایی در بانک های قرض الحسنه به ترتیب ۵۰ و ۲۰۰ میلیون تومان تعیین شد.بر این اســـاس، سقف پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ضروری برای اشخاص حقیقی از ۵۰ به ۲۰۰ میلیون تومان با دوره بازپرداخت حداکثر ۶۰ ماهه و ســـقف اعطای تسهیلات اشتغال‌زایی برای کسب و کارهای خرد و کوچک از ۱۰۰ به ۵۰۰ میلیون تومان با دوره بازپرداخت حداکثر ۸۴ ماهه افزایش یافت.

امضای تفاهمنامه همکاری بین بانک گردشگری و شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی

با امضای تفاهمنامه‌ای بین بانک گردشگری و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، همکاری‌های مشـــترک این دومجموعه گســـترش می‌یابد.به گـــزارش اقتصادســـرآمد، این تفاهمنامـــه را "مرتضی خامی" مدیرعامل بانک گردشگری و "سعید محمد" مشاور رییس جمهور و دبیر شـــورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی امضا کردند.مرتضی خامی در مراسم امضای این تفاهمنامه گفت: بانک گردشگری یک بانک تجاری است و در همه حوزه‌های تجاری، تجربه و تخصص های لازم را دارد.وی افزود: به واسطه رویکرد هیات مدیره و سهامداران بانک گردشگری به سمت مناطق آزاد و بخش گردشگری کشـــور بود که تیم‌های اعتباری و سرمایه‌گذاری بانک، تجارب لازم را کسب کرده اند و بانک توانست با این تیم‌ها، به عنوان بانک عامل وزارت میراث فرهنگی، گردشـــگری و صنایع دســـتی، منشاء خدمات ویژه‌ای در این حوزه باشد.خامی ادامه داد: تاکنون بیش از ۱۰۰ مرکز گردشگری در کشور از سوی بانک گردشگری تامین مالی شده و یا در حال تامین مالی است و این به جز آن بخشی است که خود بانک به صورت ویژه سرمایه گذاری کرده است.وی گفت: از جمله سرمایه گذاری‌های ویژه بانک گردشگری، پروژه سرزمین ایرانیان (آیلند) است که هم یک شهر توریستی و هم یک منطقه ویژه است. این پروژه با سرمایه گذاری بانک در حال اجراست و یکی از کارهای ارزشمند گروه مالی گردشگری به حساب می آید.خامی اضافه کرد: همچنین "میکامال" کیش یکی از بزرگترین مجتمع‌های تفریحی و تجاری است که ۷۰ درصد آن متعلق به بانک گردشگری است. این قبیل مشارکت‌ها باعث شده تا تیم‌های سرمایه‌گذاری و اعتباری بانک گردشگری به همراه گروه مالی گردشـــگری در تحقق اهداف درنظر گرفته شده موفق عمل کنند.خامی گفت: بانک گردشگری آماده اســـت با گسترش سرمایه گذاری در مناطق آزاد به ویژه با توسعه نهادهای مالی و پولی و همچنین سایر بخش‌های تخصصی با دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی همکاری‌های مشترک داشته باشد.

نیازهای بیمه‌ای تعاونگران از طریق شرکت خدمات بیمه‌ای پوشش توسعه تعاون قابل انجام است

مدیرعامل بانک توســـعه تعاون نیازهـــای بیمه‌ای تعاونگـــران را از طریق شرکت خدمات بیمه‌ای پوشش توسعه تعاون قابل انجام دانست.به گزارش اقتصادســـرآمد، حجت اله مهدیان مدیرعامل بانک توسعه تعاون در جلسه مجمع سالیانه شـــرکت خدمات بیمه‌ای پوشش توسعه تعاون اظهار داشت: بیمه راهکاری برای پوشش انواع ریسک‌ها در فعالیت‌های اقتصادی و موجب دوام بنگاه‌های اقتصـــادی در مواقع بحرانی اســـت.وی افزود: فعالیت‌های اصولی اقتصادی و راه‌اندازی و توســـعه کســـب و کارهای نوین از طریق پوشش‌های بیمه‌ای در مســـیر اطمینان قرار می گیرند و بخش تعاون نیز به عنوان بخش مهمی از اقتصاد نیازمنـــد بهره‌مندی از مزایای خدمات بیمه‌ای برای اطمینان‌بخشی به فعالیت‌ها است.مهدیان گفت: شرکت خدمات بیمه‌ای پوشش توسعه تعاون طی چند سال اخیر به عنوان یکی از شرکت‌های تابعه بانک ایفای نقش نموده و بسیاری از پوشش‌های بیمه‌ای تسهیلات‌گیرندگان، سپرده‌گذاران و متقاضیان و جامعه تعاون از طریق شرکت قابلیت تامین یافته است.مدیر عامل بانک توسعه تعاون ضمن اظهار رضایت از فعالیت شفاف و اصولی شرکت و کسب وضعیت مطلوب از گزارش حسابرس و بازرس قانونی برای دوره منتهی به پایان آذر ماه سال جاری گفت: اصالت و کفایت بیمه‌نامه‌های گوناگون همواره مد نظر ارکان مدیریتی بانک بوده اســـت که حضور شرکت در تحقق این هدف موثر بوده است.

اگر سود سهام عدالت نگرفتید، منتظر پیامک ما باشید

رییس سازمان بورس گفت: سهامدارانی که سود سهام عدالت دریافت نکرده‌اند، منتظر پیامک سازمان باشند.به گزارش اقتصادسرآمد، مجید عشقی با اشاره به واریز سود سهام عدالت در هفته جاری، توضیح داد: سود سهام عدالت از سوی سپرده گذاری تسویه وجوه (سمات) به حساب بیش از ۴۲ میلیون سهامدار آن واریز شد اما اینکه آیا به حساب این سهامداران نشسته است یا خیر موضوع ادامه دار و در حال بررسی است.رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در ارتباط با پرداخت سود سهام عدالت در جمع اصحاب رسانه گفت: سود سهام عدالت از طریق ۲۲ بانک به حساب سهامداران پرداخت شده است. به طور قطع چند روز طول می‌کشد تا بانک‌ها گزارش کاملی از میزان برگشتی‌ها به سازمان بورس اعلام کنند. بعد از جمع آوری گزارش‌ها به سهامدارانی که سود سهام خود را دریافت نکردند، پیامک ارسال می‌شود تا برای بروز رسانی حساب خود اقدام کنند.وی در پاسخ به اعتراض برخی از سهامداران سهام عدالت یک میلیون تومانی مبنی بر عدم دریافت سود نیز گفت: به طور قطع به تمام سهامداران بر اساس برگ سهام سود پرداخت شده اما اگر به شکل موردی است باید با سپرده گذاری مرکزی به شماره تلفن ۱۵۶۹ تماس بگیرند.

گزارش

بانک‌ها ملزم به تعیین مسئول نظارت و تطبیق شرعی شدند

بانک مرکزی با هدف تقویت نظارت و تطبیق شـــرعی در شبکه بانکی کشور، وظایف «مســـئولان نظارت و تطبیق شـــرعی» شـــبکه بانکی و همچنین به منظور اجرای این تکالیف، نسخه اصلاحی «دســـتورالعمل تأیید صلاحیت و عزل یا هرگونه تغییر مدیران ارشد و اعضای کمیته‌های ریســـک، حسابرســـی داخلی و رعایت قوانین و مقررات (تطبیق) مؤسســـات اعتباری» را به شـــبکه بانکی کشور ابلاغ کرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، در این رابطه ایسنا منتشر کرد: بانک مرکزی اعلام کرد که پیرو بخشنامه قبلی خود با موضوع ابلاغ اصلاحیه «دستورالعمل تأیید صلاحیت و عزل یا هرگونه تغییر مدیران ارشد و اعضای کمیته‌های ریسک، حسابرسی داخلی و رعایت قوانین و مقررات (تطبیق) مؤسسات اعتباری»، براســـاس مصوبه هیأت عامـــل بانک مرکزی و همچنین مصوبات مورخ ۲۶ آبان و ۱۰ آذر ماه سال جاری شورای فقهی این بانک، مقرر شده با هدف تقویت نظارت و تطبیق شرعی در شبکه بانکی کشور، در هر یک از بانکها و مؤسســـات اعتباری غیربانکی یک نفر به عنوان «مسئول نظارت و تطبیق شرعی» تعیین شود. فرد یاد شده عضو کمیته رعایت قوانین و مقررات بانک و مؤسسه اعتباری غیربانکی متبوع نیز محسوب شده و متکفل وظایف زیر خواهد بود:

– انجام وظیفه نظارت و تطبیق شـــرعی از طریق شناسایی و مدیریت ریســـک عدم رعایت موازین فقهی (ریســـک شـــریعت) در تمامی ســـطوح بانک یا مؤســـسه اعتباری غیربانکی و اطمینان از پایش منظم و پیوســـته رعایت این موازین در عمل؛

– اظهارنظر درخصوص تدوین/بازنگری دستورالعمل ها و رویه‌های داخلی بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی از جنبه فقهی، قبل از طرح در هیأت مدیـــره و اطمینان از رعایت ضوابط شرعی در همه سطوح نظام کنترل داخلی؛

– پاسخگویی به ابهامات شرعی و فقهی واحدهای مجری دستورالعمل‌ها و رویه‌ها؛

– تدوین و ارائه گزارش سالانه انطباق با شریعت در رابطه با عملکرد کلی بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی بر اساس شیوه‌نامه اجرایی تدوینشده توسط دبیرخانه شورای فقهی؛

– نظارت بر اجرای صحیح دوره های تخصصی آموزشی پیشـــنهادی شـــورای فقهی در بانک یا مؤســـسه اعتباری غیربانکی

ابلاغ نسخه اصلاحی «دستورالعمل تأیید صلاحیت و عزل یا هرگونه تغییر مدیران ارشد و اعضای کمیته‌های ریسک، حسابرســـی داخلی و رعایت قوانین و مقـــررات (تطبیق) مؤسسات اعتباری»

خاطر نشان می‌شـــود در اجرای تکلیف مقرر در مصوبات فوق‌الذکر، مراتب در کمیسیون مقررات و نظارت مؤسسات اعتباری بانک مرکزی مطرح و اعمال اصلاحاتی به شـــرح زیر در «دستورالعمل تأیید صلاحیت و عزل یا هرگونه تغییر مدیران ارشد و اعضای کمیته‌های ریسک، حسابرسی داخلی و رعایت قوانین و مقررات (تطبیق) مؤسســـات اعتباری» مورد تأیید قرار گرفت.

۱) الحاق بند ٤ به ماده (۱۱) به شرح زیر:

«بند ٤-۱۱ -داشتن سوابق مرتبط با حوزه بانکداری و مالی اسلامی و آشنا با مقررات بانکداری بدون ربا برای داوطلب تصدی سمت «مسئول نظارت و تطبیق شرعی»»

۲) الحاق تبصره‌های (۷)، (۸)، (۹) و (۱۰) ذیل ماده (۱۱) به شرح زیر:

«تبصـــره (۷) – یکـــی از اعضای کمیته رعایـــت قوانین و مقررات (تطبیق) باید به عنوان «مســـئول نظارت و تطبیق شرعی» تعیین شود»

«تبصره (۸) – اعضای مســـتقل دارای شـــرایط تخصصی بندهـــای (۱)، (۲) و (۳) این ماده، منوط بـــه برخورداری از شـــرایط موضوع بند (٤) این ماده می توانند به صورت همزمان مسئولیت نظارت و تطبیق شـــرعی را نیز بر عهده داشته باشند.»»

«تبصره (۹) – در صورتی که مسئول نظارت و تطبیق شرعی صرفاً دارای مسئولیت مزبور باشـــد، برخورداری از سایر شـــرایط تخصصی موضوع بندهای (۱)، (۲)، (۳) این ماده برای عضو مزبور الزامی نیست.

«تبصره (۱۰) – عضوی که صرفاً مســـئول نظارت و تطبیق شرعی است، منحصراً در مباحث مرتبط با رعایت الزامات و تطبیق شرعی تصمیم گیرنده بوده و دارای حق رای است.»

۳) الحاق تبصره به ماده (۱۲) به شرح زیر:

«تبصره – در صورتی که مســـئول نظارت و تطبیق شرعی صرفاً دارای مســـئولیت مزبور باشـــد تعداد اعضای کمیته رعایت قوانین و مقررات (تطبیق) علاوه بر عضو مســـئول نظارت و تطبیق شـــرعی باید حداقل مشـــتمل بر ۳ عضو دیگر باشد.»

٤) الحاق بند (۳) به ماده (۱٦) به شرح زیر:

«بند ۳-۱٦ – ارسال مدارک و مســـتندات داوطلب مسئول نظارت و تطبیق شـــرعی به دبیرخانه شورای فقهی جهت أخذ تأییدیه آن شورا»

۵) الحاق یک تبصره به ماده (۳۲) به شرح زیر:

«تبصره (۱) – دبیرخانه کمیسیون درخصوص عضوی که صرفاً مسئولیت نظارت و تطبیق شـــرعی را بر عهده دارد، پس از موافقت شورای فقهی بانک مرکزی و اعلام نتیجه از سوی دبیرخانه آن شورا، مراتب تأیید یا عدم تأیید عزل یا هرگونه تغییر عضو مزبور را به کمیسیون و مؤسسه اعتباری اعلام می‌کند.»

ارزیابی وضعیت بورس در سالجاری

همه‌ی افت و خیزهای بورس ۱۴۰۰

گروه بـــازار ســـرمایه – خیلی نمی‌توان در ارزیابی وضعیت بورس در سال ۱۴۰۰ به آن به صورت یک سال استاندارد نگاه کرد.

به گزارش اقتصاد ســـرآمد، همایـــون دارابی کارشناس بازار ســـرمایه در خصوص ارزیابی وضعیت بورس در ســـال ۱۴۰۰ به ایسکانیوز گفت: سال‌هایی که انتخابات ریاست جمهوری داریم، رفتار بازار بسیار پرنوسان است. امسال چند اتفـــاق پیرامون تغییر دولتی داشـــتیم که مربوط به انتخابات و جابه جایی‌ها بود.

وی عنوان کرد: خیلی نمی‌توان به سال ۱۴۰۰به شکل یک سال اســـتاندارد نگاه کرد. از طرفی همچنان در مســـائل کلان مثل کسری بودجه، نـــرخ ارز و وضعیـــت کلی اقتصاد کشـــور با مشکلات جدی روبرو هستیم.

این کارشناس بازار سرمایه گفت: بحران‌هایی مثل اوکراین هم شرایط را خاص کرده است. امســـال نمی‌تواند نمونـــه اســـتانداری برای سال‌های دیگر باشـــد و باید صرفا از آن گذر کرد.

با وجود مصوبه شـــورای عالـــی بورس برای پرداخت سود شرکت‌های بورســـی از طریق ســـامانه ســـجام اما همچنان بیـــش از نیمی از شرکت‌های سودده بورسی، سود سالانه و نقدی خود را از طریق سجام واریز نمی‌کنند. اما علت اصلی پافشاری شـــرکت‌ها به پرداخت سود از طریق بانک‌ها و به صورت حضوری چیست؟

بهنام بهزادفر کارشناس بازار سرمایه گفت: طبق قانون تجارت شرکت‌های سودده بورسی ملزم هستند، ۱۰ درصد از ســـود خود را به صورت سالانه و نقدی بین سهامداران خود تقسیم کنند. پرداخت سود سالیانه به سهامداران از ۳ روش مراجعه حضوری به شعب بانکی، واریز از طریق سجام و ارسال شماره حســـاب و مشخصات به شـــرکت صورت می گیرد که بهترین روش پرداخت از طریق سجام است، اما شرکت‌ها به دلیل خلع قانونی که وجود دارد سود خود را به روش‌های مختلف پرداخت می‌کند.

آراد پورکار تحلیلگر بازار سرمایه گفت: واریز سود از طریق سجام ســـبب می‌شود در زمان و یکسری از هزینه‌ها صرفه جویی شود. در زمانی هم که سود شرکت ناچیز باشد، سرمایه‌گذاران اقدام بـــه دریافت ســـود نمی‌کننـــد. همچنین بسیاری از ســـهامداران حتی اطلاعات بورسی در خصوص واریز سود شـــرکت‌ها ندارند و یا برخی از سرمایه گذاران اطلاعاتی از اینکه چه زمانی به بانک برای دریافت سود مراجعه کنند، ندارند، که با پرداخت سود از طریق سجام این مشکل حل می‌شود.

سود حدود ۵۰ درصد از شـــرکت‌ها از طریق سجام واریز می‌شود

غلامرضـــا ابوترابی نائب رئیـــس هیئت مدیره و قائم مقام مدیرعامل شـــرکت سپرده گذاری مرکزی گفت: در ســـال ۹۹ سود ســـهام ۱۲۳ شرکت و در سال ۱۴۰۰، سود سهام ۲۵۳ شرکت را به حساب ســـهامدارانی که در سامانه سجام ثبت نام کرده بودند، واریـــز کردیم. تاکنون ۳۰ شرکت نیز درخواست واریز سود سهام توسط شرکت ســـپرده‌گذاری را داده‌اند. با این وجود تا پایان سال ۱۴۰۰، سود سهام ۲۶۲ شرکت از طریق سجام واریز می‌شود.

او می گوید: برخی از ناشـــران به علت رسوب وجوهی که سهامداران خرد دارند و در حساب شرکت‌ها باقی می‌ماند، موافق پرداخت سود از طریق سجام نیستند. زیرا برخی از سهامداران به علت ناچیزی سود سهام و برخی به علت اینکه اطلاعی از زمان دریافت سود از طریق بانک و یا شرکت ندارند، اقدام به دریافت سود نمی‌کنند.

به گفته نائب رئیس هیئت مدیره شرکت سپرده گذاری مرکـــزی، برخی از شـــرکت‌ها هم به علت‌هایی همچون نبود نقدینگـــی، نبود الزام قانونی و دریافت کارمـــزد ۲۵۰ تومانی به ازای هر تراکنش توسط شرکت سپرده گذاری از ناشر که بخش عمده‌ای از ایـــن کارمزد به بانک‌های عامل واریز می‌شـــود و بخش اندکی نیز صرف هزینه‌های جاری شرکت می‌شود، سود خود را از سجام پرداخت نمی‌کنند.

کوروش آسایش کارشناس بازار سرمایه گفت: طبق آمار حدود ۳۷۰ شـــرکت از طریق سجام ســـود خود را واریز نمی‌کنند و مـــردم باید به روش‌های دیگر اقـــدام به دریافـــت آن کنند. سود برخی از شـــرکت‌ها نیز آنقدر ناچیز است که اکثر ســـرمایه‌گذاران بـــرای دریافت آن به بانک و یا شـــرکت مراجعـــه نمی‌کنند. به طور مثال با احتســـاب ۲۸ ســـهمی که به هر کد در عرضه اولیه‌ای تخصیص داده شـــده کل سود هر شـــخص ۳۰۸ تومان می‌شـــود که شرکت برای دریافت این ســـود ناچیز فرمی در کدال قرار داده که اکثر ســـرمایه‌گذاران برای دریافت این سود ناچیز اقدام به پر کردن فرم نمی‌کنند و حدود ۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان در حساب شرکت می‌ماند و شـــرکت از این مبلغ استفاده می‌کند.

در مورد این مشکل رئیس سازمان بورس طی هفته‌های اخیر اعلام کرده که ســـال آینده باید تمامی ناشران سود تقسیم شده خود را از طریق ســـجام پرداخت کنند. همچنین مجلس نیز در این خصوص بند الزام‌آوری را در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ قرار داده که طبق آن شرکت‌ها ملزم به پرداخت سود از طریق سامانه سجام باشند. بندی که باید دید آیا آنقدر می‌تواند بازدارنده باشد که حتی با جریمه ۲۰ درصدی شرکت‌های خاطی را الزام به پرداخت از طریق سجام کند یا همچنان برخی ناشران در مقابل این قانون هم مقاومت خواهند کرد.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری لرستان:

ارتباط حوزه دانشگاه با بخش اجرا به ارتقای حفاظت منابع طبیعی کمک می‌کند

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری اســـتان لرســـتان در هفتمین روز از هفته منابع طبیعی کـــه بنام منابع طبیعی، آموزش، پژوهش و فناوری نامگذاری شـــده بود؛ در یک میزگرد تخصصی با حضور اســـاتید دانشگاه، محققیـــن و مجریـــان طـــرح های پژوهشـــی، گفت: تعامل و ارتباط دو ســـویه حوزه دانشـــگاه و پژوهش با بخش اجرا به ارتقای حفاظت منابع طبیعی کمک شایانی خواهد کرد. به گزارش اقتصادسرآمد، شیرزاد نجفی اظهار کرد: در این نشست، طرح های پژوهشی، پیشگیری از زوال بلوط و تاثیر طرح های منابع طبیعی در حوزه آبخیز ریمله توسط اعضا ارائه و پیشنهادات دوستان نیز مد نظر واقع گردید.وی به اعتبارات مصوب پژوهشی اداره کل که اولویت اصلی آن پژوهش است اشاره کرد و خاطرنشان نمود: با توجه به اعتبارات تخصیص یافته، تا کنون چهار فقره در راستای طرح پژوهشی ارائه شده که دو طرح آن خاتمه یافته و قرارداد دو طرح دیگر در حال منعقد شدن است.

نجفی تصریح کرد: در راستای کنترل و مبارزه با زوال بلوط، کارگروه مربوطه تشکیل گردید، که در همین راستا در جریان سفر ریاست محترم جمهوری به استان مبلغ ۲۰ میلیارد تومان برای کنترل و پیشگیری از زوال بلوط تخصیص داده شد.وی به پیگیری لازم جهت استقرار مرکز تحقیقات بلوط در استان لرستان که در حال انجام است، گریزی زد و عنوان کرد: منابع طبیعی در این ارتباط خواستار همکاری و همراهی دانشگاه لرستان، مرکز تحقیقات جهاد کشاورزی و منابع طبیعی و همه صاحب نظران حوزه منابع است.این مقام مسوول اقدامات و پژوهش‌های صورت گرفته در زمینه مبارزه با آفات و بیماریها و سایر فعالیت ها را مهم برشمرد و عنوان نمود: در حوزه آبخیزداری، مبارزه با آفات و بیماری ها و... کارهای مهمی صورت گرفته که در آینده شاهد اثربخشی تمام تحقیقات و فعالیت های اجرایی در این حوزه ها خواهیم بود.در ادامه بیرانوند رئیس مرکز تحقیقات جهاد کشاورزی و منابع طبیعی استان، سوسنی عضو هیئت علمی دانشکده کشاورزی و منابع طبیعی، کریمی،عضو هیئت علمی مرکز تحقیقات جهاد کشاورزی و منابع طبیعی استان سخنانی را ایراد و نسبت به ارائه مطالب خود و راهکارهای آن پیشنهاداتی را بیان نمودند..گفتنی است، که در پایان جلسه، حضار همه در باغ گیاهشناشی حضور یافته و اقدام به غرس نهال نمودند.

معاون سیاسی امنیتی و اجتماعی استانداری لرستان:

۲۳۳ نهال مثمر یادمان بانوان شهیده خرم آباد غرس شد

معاون سیاســـی امنیتی و اجتماعی استانداری لرستان در مراســـم غرس ۲۳۳ نهال مثمر یادمان بانوان شـــهیده خرم آباد ،گفت: بانوان پا به پای مردان در فرهنگ شهادت و رشـــادت پیش قدم بوده‌اند. در مراســـمی با حضور دکتر بهرام ستاری معاون سیاسی امنیتی و اجتماعی اســـتانداری لرستان در مراســـم غرس نهال به مناسبت روز شـــهید در بوســـتان بانوان گلدشت شرقی خرم آباد و کاشت ۲۳۳ نهال مثمر در این بوســـتان از رشادتهای بانوان شـــهیده شهرستان خرم آباد تجلیل شـــد.دکتر ستاری اظهار کرد: امروز به پاس تجلیل از رشـــادت های ۲۳۳ بانوی شـــهیده در این بوســـتان حضور داریم و آمده‌ایم اعلام کنیم که بانوان پا به پای مردان در فرهنگ شـــهادت و رشـــادت پیش قدم بوده‌اند.وی تصریح کرد : پاس داشتن این رشـــادت‌ها یعنی ارزش گذاری و مهمترین رکن جهاد تبیین که تبلور همین ارزش هاســـت و ارزشـــی بالاتر از زنده نگه داشـــتن یاد شـــهدا وجود ندارد.معاون سیاسی امنیتی و اجتماعی اســـتانداری لرســـتان تاکید کرد: با توفیقات الهی، همه ما ادامه دهنده مســـیر شهدا باشیم.با حضور معاون سیاســـی ، امنیتی و اجتماعی اســـتانداری لرســـتان کلنگ احداث ســـد خاکی کهریز شهرســـتان ازنا بر زمین زده شد. با حضور دکتر بهرام ستاری دستنایی معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری لرستان، امام جمعه شهرستان ازنا، نجفی مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان ، فاتحی فرماندار ازنا و دیگر مسئولین استانی و شهرستانی مراسم کلنگ زنی سد خاکی کهریز در شهرستان ازنا برگزار شد.گفتنی است، این سد در محل حوزه آبخیز دره زوله با فاصله ۲۲ کیلومتری از شهرستان ازنا با مساحت حوزه آبخیز ۱۳ هزار و ۳۰۰ هکتار با هسته رسی و ۱۵ متر ارتفاع سد از بستر و اعتبار اولیه ۳میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومانی احداث می شود.

برگزیده

معاون اقتصادی رئیس جمهور:

از ورود پول‌های بی‌پشتوانه به چرخه نقدینگی جلوگیری می‌کنیم

معاون اقتصادی رئیس جمهور با بیان اینکه شـــروع به اصلاح ساختار بودجه کرده ایم، گفت: از ورود پول‌های بی‌پشـــتوانه به چرخه نقدینگی جلوگیری می کنیم.به گزارش اقتصادسرآمد، محسن رضایی معاون اقتصادی رئیس جمهوردر همایش ملی مدیران جهادی که در وزارت کشور برگزار شـــد، با تبریک ایام شـــعبانیه و میلاد حضرت علی اکبر(ع) اظهار داشت: مدیریت جهادی در بربر مدیریت دیوانی است و در مدیریت جهادی، ماموریت‌پذیری و ماموریت دادن محور اساسی اســـت.وی با تاکید بر اینکه مدیریت دیوانی، تشریفاتی و ظاهری و برای رفع تکلیف اســـت ولی مدیریت جهادی سر از پا نمی شناسد و یکپارچه عشق و جهاد و تلاش اســـت، گفت: مدیریت جهادی شگفتی‌ساز اســـت و مدیریت دیوانی، کار عادی را انجام می دهد. معاون اقتصادی رئیس جمهور با تاکید بر اینکه بن‌بست در مدیریت جهادی وجود ندارد، چون از همه موانع یا با فکر یا با روحیه و غالبا با هردو عبور می‌کند، تصریح کرد: مدیران جهادی خلاق، نوآور، شجاع و ریسک‌پذیر هستند و این چیزی است که ما در اقتصاد می‌خواهیم و تحول اقتصادی هم از فکر و روحیه و انگیزه آدم‌ها آغاز می شود. رضایی با بیان اینکه ما باید یک تحول اساســـی در اقتصاد به وجود بیاوریم که در فرهنگ و زندگی جامعه تحول ایجاد کند، بیان داشت: دولت، اصلاحات اقتصادی را از تجارت آغاز کرده است؛ چون اولین مزیت ایران از تجارت است و اولین تولید ایران از زمان صفویه نیز ترانزیت بود. وی با بیان اینکه یکی از ضعف های جدی کشـــور که به آن بی توجهی شده صنعت ریل است، گفت: اصلاحات را اول از مقررات تهاتر را شروع کرده‌ایم و به ســـمت حمل یکسره در بنادر رفته‌ایم؛ همچنین دنبال برندینگ در دنیا هستیم، لذا زنجیره تجارت از ابتدا تا انتها باید اصلاح شود. رضایی با اشاره به اینکه کارآفرینان باید به دولت کمک کنند و گره های تجاری درست شود تا به کسب و کارهای کوچک و متوسط کمک کنند، گفت: دولت طبق اصل ٤٤ نمی تواند شرکت درست کند و فقط نقش حمایتی باید داشته باشد. معاون اقتصادی رئیس جمهور با بیان اینکه هزینه های دولت بر دوش آن ســـنگینی می کند، تصریح کرد: الان عملا دولت به بازنشستگان هم حقوق می‌دهد و اگر اوضاع به این ســـمت برود، کسری بودجه صندوق های بازنشســـتگی به ۸۰۰ هزار میلیارد می رسد که طوفان عظیمی است که البته اصلاحاتی برای آن انجام می‌دهیم.وی تاکید کرد: شروع به اصلاح ســـاختار بودجه کرده ایم و از ورود پول‌های بی‌پشـــتوانه به نقدینگی جلوگیری می کنیم.معـــاون رئیس جمهور افزود: دلارهای نفتی را نباید به بانک مرکزی می‌دادند؛ ۵۰ سال است این کار انجام می شود و ما در این بودجه جلوی این کار را گرفته ایم.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون نسبت به ششدانگ پلاک ۷۳ –اصلی بخش حمیل بخش ۶ کرمانشاه حوزه ثبت ملک اسلام آبادغرب قبلا در اجرای ماده ۱۴ قانون ثبت تجدید حدود به عمل نیامده لذا نسبت به ششدانگ یکی از ساختمان مسکونی در پلاک ۶۳۵ فرعی از ۷۳ – اصلی بخش شش به مساحت ۱۷۰/۷۷ مترمربع که به موجب رای شماره ۱۴۴۷ هیات قانون ساماندهی بنام سمیه فتاحی فرزند عباس دارای کد ملی ۰۵۴۱۸۲۳۵۲۵۷۴ در روز دوشـــنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۵ راس ساعت ۱۰ در محل وقوع ملک انجام خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین پلاک های مجاور اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر درمحل حضور بهم رسانند. مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد واملاک چنانچه تقاضا کننده درموقع تحدید حدود خود یا نماینده اش حاضر نباشـــد ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اســـناد مجاورینی که نســـبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل هستند می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی تقدیم دادخواســـت را دریافت و به اداره ثبت محل تسلیم و درغیر این صورت اداره ثبت اســـناد بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را رعایت مقررات ادامه خواهد داد .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۲/۲۴

خلیل بساطی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان اسلام آبادغرب کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۲۳۲۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اســـدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صابر زارعی فرزند سعدعلی به شماره شناسنامه ۵۷۱۵ صادره از اســـدآباد در دودانگ مشاع از ششدانگ یک باب گاراژ با کاربری صنایع کارگاهی به مســـاحت ۱۰۵۶/۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۶ اصلی واقع دراســـدآباد پایین تر از میدان بارخریداری از مالک رســـمی آقای عزت الله‌صوفیانی محرز گردیده اســـت. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض،دادخواست خـــود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اســـت در صـــورت انقضای مدت مذکور و عدم وصـــول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شـــد. (م الف ۴۸۹)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۱/۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

آگهی تغییر شرکا (نوبت اول)

به اطلاع کلیه اشـــخاص حقیقی و حقوقی می رســـاند؛ تغییر در اعضای هیات مدیره و شرکاء شـــرکت آریا الماس پاسارگاد به شماره ثبت ۴۱۸۲۰۵ و شناســـه ملی ۱۰۳۲۰۷۰۰۴۹۷ در حال انجام می باشد در صورت داشتن هر گونه دیون و مطالبات از سهام داران مندرج در روزنامه رسمی ۲۰۷۸۸ تهران مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۳۱ ظرف ۱۰ روز به آدرس ثبتی شرکت مراجعه نمایند.