

یکشنبه ۴ دیبهرشت ۱۴۰۱ - شماره ۱۳۳۷

خبر

پیشرفت ۶۸ درصدی ساخت راه آهن رشت-کاسپین

معاون ساخت و توسعه راه آهن و بنادر از پیشرفت ۶۸ درصدی ساخت راه آهن رشت-کاسپین خبر داد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، عباس خطیبی راه آهن رشت- کاسپین را آخرین حلقه مفقوده کریدور ریلی شمال- جنوب در کنار راه آهن رشت-آستارا دانست و گفت: با توجه به اهمیت این مسیر ریلی در بعد ملی و بین المللی در سفر استانی سال گذشته رئیس جمهور جز مصوبات سفر قرار گرفت و مقرر شد ۶،۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار به پروژه تخصیص یابد.وی ادامه داد: از مصوبات سفر رئیس جمهور تاکنون ۲ هزار میلیارد ریال آن ابلاغ شده است و با توجه به اینکه عملیات زیرسازی این محور ۸۰درصد پیشرفت فیزیکی دارد و کل پروژه نیز ۸۶درصد پیشرفت در عملیات اجرایی دارد در صورت تأمین منابع مورد نیاز این محور ریلی مهم اسال افتتاح می‌شود.معاون ساخت و توسعه راه آهن، بنادر و فرود گاه‌ها عملیات اجرایی در این پروژه را در دو بخش نسبت به سایر محورها متفاوت اعلام کرد و افزود: رفع معارض در این پروژه با توجه به ارزش بالای زمین‌های کشاورزی، باغات و مستحذثات، تثبیت زمین‌های باتلاقی و شالیکاری سختی‌های خاص خودش را دارد و از سوی دیگر کمبود مصالح خاکی برای عملیات خاکریزی با توجه به عدم وجود معادن قابل وصول، کار را نسبت به سایر پروژه‌ها متفاوت کرده است.خطیبی در ارتباط با مشارکت بندر کاسپین در ساخت راه آهن رشت- کاسپین خاطر نشان کرد: تعهدات بندر کاسپین طبق مصوبه هیأت دولت، عدد بسیار ناچیزی از هزینه‌های پروژه را در بر می گیرد که با توجه به پیگیری‌های متعدد هنوز به طور کامل اجرایی نشده است.معاون ساخت وتوسعه بنادر و فرود گاه‌ها پیشرفت عملیات روسازی در این پروژه را ۳۴درصد اعلام کرد و افزود: این محور ریلی ۳۵ کیلومتر است که تاکنون عملیات ریلگذاری، بالاست ریزی و رلواژ اول در ۱۱ کیلومتر مسیر تکمیل شده است.معاون ساخت و توسعه راه آهن، بنادر و فرود گاه‌ها ارتباط دریای خزر و دریای عمان و خلیج فارس از طریق ریل و حمل و نقل کالا به صورت ترکیبی از شرق آسیا به سمت اروپا به ویژه روسیه و قفقاز را از مهمترین مزایای بهره برداری از این خط ریلی دانست.



گروه راه و ساختمان - سرعت نه چندان مناسب در پیشرفت طرح نهضت ملی مسکن باعث شده تا برخی مقامات وزارت راه و شهرسازی برای پیش بردن اهداف خود و ترغیب دولت به تسهیل مذاکرات با خارجی‌ها به خصوص چینی ها و ترک‌ها برنامه‌های متنوعی را برای می سرانجام رساندن این منظور ترتیب دهند. یکی از این برنامه‌ها برای ترغیب و تشویق بیشتر شرکت‌های خارجی که عمدتاً هم چینی و ترکی‌های هستند بحث تهاژ نفت به ازای ساخت مسکن است. موضوعی که موجب انتقاد سازندگان و انبوه‌سازان شده است. در حالیکه بارها مقامات وزارت راه و شهرسازی از ورود خارجی‌ها به ساخت مسکن ملی حمایت کرده و مدعی بودند این شرکت‌ها تمایل زیادی برای ورود به ساخت و ساز در ایران دارند خبرها حکایت از بن‌بست مذاکرات دارد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، گویا در توافق با خارجی ها برای مسکن ملی مشکلاتی ایجاد شده و هنوز توافقی صورت نگرفته است؟ پیش از ۶۵۰۰ شخص حقوقی انبوه‌ساز در کشور در حال فعالیت هستند که بیش از ۵۰۰۰ فرد از این انبوه سازان فعال هستند. حالا اگر هر شرکتی ۲۰۰ واحد احداث کند به شرط این‌که منابع مالی و زمین فراهم شود، تولید یک میلیون مسکن در سال عملیاتی می‌شود. حالا این‌که به چه دلیل این توقف مذاکرات با خارجی‌ها رخ داده است بخش خصوصی ایرانی از آن بی‌اطلاع است.

شیوه ساخت مسکن در سال‌های اخیر در ایران بسیار گران و با بهره‌وری پایین است و متأسفانه سازندگان داخلی در زمانی بسیار طولانی و با هزینه‌ای زیاد، مسکنی به بازار عرضه می‌کنند که از نظر استحکام و عایق‌بندی صوتی و حرارتی با استانداردهای روز ساخت و ساز در دنیا فاصله زیادی دارد. اگر دولت پای کار نیاید و اعتبار برای صندوق ملی مسکن در نظر نگیرد، مشکل مسکن

آغاز صدور قبض‌های مالیاتی برای ۱.۵ میلیون ملک خالی

رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: وزارت اقتصاد در حال صدور قبض‌های مالیاتی و ارسال آن برای مالکان است امیدواریم این قبض‌ها برای همه مالکان ارسال شود تا مالیات مورد نظر اخذ شود.به گزارش اقتصادسراسرآمد، محمدرضا رضایی کوچی درخصوص اجرای قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی گفت: اجرای این قانون آغاز شده است نزدیک به یک و نیم میلیون واحد مسکونی که مشمول قانون مالیات بر خانه‌های خالی می‌شود توسط وزارت راه و شهرسازی شناسایی و راستی آزمایی شده و به وزارت اقتصاد معرفی شده است.نماینده مردم جهرم در مجلس ادامه داد: وزارت اقتصاد در حال صدور قبض‌های مالیاتی و ارسال آن برای مالکان است امیدواریم این قبض‌ها برای همه مالکان ارسال شود تا مالیات مورد نظر اخذ شود.رضایی کوچی تأکید کرد: این مالیات موجب خواهد شد که نهائیا خانه‌های خالی به سمت بازار مسکن سوق پیدا کند و مالکان ترجیح دهند به جای اینکه مالیات بپردازند ملک خود را در بازار مسکن عرضه کنند.

کارشناس صنعت مسکن در گفت و گو با اقتصاد سراسر آمد: به فناوری روز صنعتی سازی ساختمان مجهز هستیم

ورود سازندگان خارجی به مسکن ایران منتفی شد



به مسکن ملی به معنی واردات مصالح ساختمانی و نیروی اجرایی نبود بلکه مسکن است سایر کشورها در زمینه صنعتی سازی و انبوه‌سازی تجربیاتی داشته باشند و ما بتوانیم برای پیشبرد کیفی سازی از آن استفاده کنیم. مذاکره با شرکت‌های چینی و ترکی‌ای در حد انتقال تجربه انبوه‌سازی واقعی است تا امکان ساخت یک میلیون واحد به صورت صفر تا ۱۰۰ شروع شود و کمتر از یک سال این واحدها ساخته و تحویل داده شود.

چاووشی در پاسخ به این پرسش خبرنگار بازار که آیا قرار است چینی‌ها و ترک‌ها برای ساخت نهضت ملی مسکن وارد ایران شوند گفت: چند شرکت چینی و ترکی‌های قرار است در طرح نهضت ملی مسکن به شرط ورود تکنولوژی اقدام به ساخت مسکن به روش های صنعتی سازی کنند. صنعتی سازی مسکن با همکاری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و شرکت‌های دانش بنیان عملیاتی خواهد شد. اما بسیاری خارجی‌ها باید

انتقال دانش و تجربه همراه باشد. اتفاقاً موافقان ورود خارجی‌ها همین مساله عدم موفقیت ایرانی‌ها در ساخت مسکن مهر را دلیل بر ضرورت ورود خارجی‌ها به طرح نهضت ملی مسکن می‌دانند. ادامه داد: برای طرح نهضت ملی مسکن از ترکیه یکی از شرکت‌ها شرکت «کوزو» بوده است و قرار است شرکت‌های دیگری نیز از این کشور برای این طرح اقدام به ورود تکنولوژی کنند.

آنطور که به نظر می‌رسد با توجه به نامگذاری سال ۱۴۰۱ از سوی مقام معظم رهبری با نام «تولید، دانش بنیان و اشتغال آفرین» به نظر می‌رسد شرکت‌های دانش بنیان داخلی می‌توانند به خوبی به کشور به فناوری روز صنعتی سازی ساختمان مجهز است و اینها همه پنهان است.

مذاکرات با خارجی‌ها به معنی واردات مصالح ساختمانی و نیروی اجرایی نبود

او معتقد است که مذاکرات با خارجی‌ها برای ورود

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای محمد مولودی دارای شناسنامه شماره ۱۹۱۶ ۰۵۵۰۲۸۶ بشرح دادخواست به کلاس ۳۵۳/۱۴۰۰ ش/ه/ح از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عبداله مولودی بشناسنامه ۲۶۶۳/۲۶هباددر تاریخ ۱۲/۱/۱۳۹۰ اقامتگاه دائمی خود بدرزندگی گشته ورده آن مرحوم منحصر است به:
۲- پسر، یک زوج
۱-محمدمولودی فرزندعبداله ش.ش.۱۹۱۶ ۰۵۵۰۲۸۶ پسرمتوفی ۲-مسعودمولودی فرزندعبداله ش.ش.۱۳۹۰ ۰۵۱۳۹/۲۸۶ پسرمتوفی ۳- کلاس حسین پور فرزندعبداله ش.ش.۵۵۰۲۸۶ زوج متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهباد- ایوبی

(آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس)

شناسه آگهی: ۱۳۰۴۳۶
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۱۳
موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بالمعارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گرد
۸۷۰۰ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در قریه علوشک بخش کلارستان حوزه ثبت ملک چالوس مربوط به محصلی غمشید نیا موسی کلیه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۵۰۲۵/۳۵مترمربع خریداری مع اواسطه از سلمان پاک مالکیت رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روزنامه رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روزنامه از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت متوکول به اداره حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و مدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی هیات پس از تنظیم اظهارنامه حای تحدید حدود . مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به امر مالک در جریان ثبت و حدود ، فاقد مساحت ثبت حنون واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۰۴۳۶/۰۹/۱۳ مورخه ۱۴۰۰/۰۲/۱۴
مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ کلاس ۲۴۷/۱۰۵۰۰۲۴۷/۱۴۰۰۱۳۴۰۹۰۰۱۳۴۰۰۱
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی حسن فلاح درزند اصغر کد ملی۱۴۱۸۳/۲۶۴۳۲۶۶
مادره قزوین شش دانگ یک قطعه باغ سنتی بهساحت ۹۵/۱۶۷۵ متر مربع پلاک ۵۸ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۴ جنوب غرب قزوین که از مالکیت رسمی ثبتی فاقد مدارک به سهم مالک متن قرار گرفته درجوده کردیده است .
لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به مدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند در توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخل دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۷
تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۱/۰۲/۰۴

شعبان عسگری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین

انهضت ملی مسکن ۱

امضای تفاهم نامه برای استفاده از فناوری ساخت در طرح نهضت ملی مسکن

شرکت عمران شهرهای جدید با هدف گسترش صنعتی سازی و ورود فناوری‌های نوین در بخش ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن، با مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی تفاهم نامه همکاری منعقد کرد.به گزارش اقتصادسراسرآمد، مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و شرکت عمران شهرهای جدید در راستای همکاری‌های مشترک علمی، پژوهشی و تحقیقات کاربردی، آموزشی و اجرایی و باهدف توسعه به کارگیری فناوری‌های نوین ساختمانی و صنعتی سازی در اجرای قانون جهش تولید مسکن، تفاهم نامه همکاری منعقد کردند. «علیرضا قاری قرآن» رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در حاشیه امضای این تفاهم نامه بر اهمیت توجه به فناوری‌های نوین و بهره مندی از آن در طرح جهش تولید مسکن تأکید کرد.وی با اشاره به اینکه توسعه کاربرد فناوری‌های نوین ساختمانی و صنعتی سازی ساختمان به عنوان یک محور مهم کاری در این تفاهم نامه در نظر گرفته شده است، پنج فناوری نوین منتخب جهت بهره گیری در طرح جهش تولید مسکن و انبوه سازی را معرفی کرد.رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با اشاره به انتشار نتایج اقدامات و فعالیت‌های مرکز تحقیقات در قالب آیین نامه و ضابطه، بر استفاده بهینه از این ضوابط و آیین نامه‌ها از سوی نظام مهندسی و دیگر دستگاه‌های ذیربط تأکید کرد. وی، توجه به میحت آموزش و فرهنگ سازی در حوزه بهره گیری از فناوری‌های نوین ساختمانی را دارای اهمیت برشمرد. «علیرضا جعفری» مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید نیز در جلسه امضای تفاهم نامه همکاری، گفت: در مجموع شرکت عمران شهرهای جدید تلاش می‌کنیم تا به دو رسالت اصلی خود یعنی کار خوب و الگوسازی جامعه عمل پوشانیم.وی افزود: خوب کار کردن ما منوط به این است که بعد مطالعاتی و تحقیقاتی را به بهترین شکل در حوزه اجرایی و عملیاتی پیاده‌سازی کنیم. در گام بعدی باید به خوبی الگوسازی کنیم و فرهنگ سازی مناسبی را در جامعه ایجاد کنیم.مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید ادامه داد: آمادگی داریم تا برای شرکت‌های دارای ایده‌ی به مرکز تحقیقات، در شهرهای دارای ظرفیت فرصت مناسب جهت ارائه خدمات را فراهم کنیم.وی با اشاره به اینکه مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی می‌تواند ضمن ایجاد تحول در الگوی ایرانی و اسلامی در ساخت و ساز و افزایش تاب آوری شهرها، شان مهندسی کشور را در رقابت با سایر کشورها افزایش دهد، افزود: ضرورت دارد تا در حوزه صدور پروانه و تأییدیه‌ها، هزینه تمام شده و تلاش در جهت کاهش هزینه‌ها و ایجاد نمایشگاه دانشی از آخرین تکنولوژی‌ها و فناوری‌های نوین حوزه ساخت توجه بیشتری را معطوف کنیم.به گزارش ایرنا، همکاری مشترک در زمینه توسعه کاربرد فناوری‌های نوین ساختمانی و صنعتی سازی ساختمان، سازهای پیش ساخته، تکنولوژی مصالح ساختمان، هوشمندسازی، مدل‌سازی اطلاعات ساختمان، ساختمان‌های سبز پایدار و صنعتی سازی مصالح ساختمانی در زمینه‌های علمی، پژوهشی، آموزشی و اجرایی و فراهم ساختن بستر مناسب و استفاده از امکانات و تجارب و توان تخصصی متقابل و اهداف مشترک و وظایف قانونی و اسناد بالادستی به عنوان دستگاه‌های حاکمیتی و مشورتی دولت، موضوع این تفاهم نامه مشترک ۱۴ ماده‌ای است. بر اساس تفاهم نامه منعقد شده، طرف‌ها در خصوص استفاده از تجربیات و توانمندی‌های طرفین در توسعه کاربرد فناوری نوین در صنعت ساختمان، مشارکت «مرکز» در برنامه ریزی و اجرایی شدن قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و قانون طرح جهش مسکن در پروژه‌های «شرکت»، تدوین یا بروز رسانی تعاریف، الزامات مورد نیاز فناوری نوین ساختمانی توسط «مرکز» همکاری می‌کنند. نظارت عالیه «مرکز» بر تعدادی از پروژه‌های منتخب «شرکت» که در چارچوب صنعتی سازی و استفاده از فناوری‌های نوین در دست اقدام هستند، برگزاری جلسات مشترک طرفین تفاهم نامه با بخش‌های دولتی و شرکت‌های فعال و صاحب فناوری در راستای توسعه کاربرد فناوری‌های نوین، برگزاری وردهای آموزشی، سمینار، همایش و نشست‌های تخصصی در خصوص فناوری‌های نوین ساختمانی، انجام پروژه‌های مشترک در زمینه استفاده از فناوری‌های نوین در پروژه‌های انبوه سازی و صنعتی سازی نیز بخشی از تفاهمنامه است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۲۹۷۷۷۰

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۱۳، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل و تصرفات مالکانه و بالمعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت امل - دهستان دشت سر

۳۰- اصلی (قره کته پشت سفلی)
خانم صفرا بشیری برزگر و آقای علیرضا نیاز هر یک به نسبت سدهاکن مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۰۹۵ مترمربع. جهت تمیيع پلاک فوق با پلاک ۴۰۰۴ فرعی از ۳۰ اصلی بخش سه می‌باشد. خریداری شده بالواسطه از زینب البیانی و مع الواسطه از نعمت اله سرسروی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق رسمی و محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روزنامه رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت متوکول به به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و مدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حای تحدید حدود . مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به امر مالک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۲۴

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی راضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۲۹۸۲۶۳۱

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی راضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی: برابر رای شماره ۱۱۹۸۹/۰۶۰۱۰۰۰۶۰۳۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه آقای / خانم محبوب محمودپور در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۷۰۴۵ مترمربع به پلاک ۱۵۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع زرین کلا علیا مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است. لذا بهم منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد. در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهیها در مه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴

علی سعادتى، سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

روز نامه اقتصاد سراسر آمد

انعکاس دهنده انتقادات

پیشنهادات و اظهارات

مردمی است. با ما تماس

بگیرید یا نقطه نظر تان را

پیامک کنید تا با شما تماس

بگیریم.

۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴

احمد اصغری شیروان رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد