اقتصاد سرآمد
شنبه ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۱ - شماره ۱۳۴۲

بانکداری

دولت سیزدهم به دنبال مردمی شدن اقتصاد و بانکداری

جمعی از کارشناسان اقتصادی حوزه و دانشـــگاه در جلسه الگوی بانکداری در اقتصاد اسلامی که در مدرسه علمیه مشـــکات قم برگزار شد تاکید کردند: موضوع مردمی شدن اقتصاد و بانکداری با اســـتفاده از ظرفیت‌های فقهی و قانونی و تحقق عملی آن در دولت سیزدهم مورد توجه جدی قرار گرفته است. به گزارش اقتصادســـرآمد، رییس مرکز ارتباطات دولت و روحانیت در این نشست که در چارچوب سلسله نشســـت‌های هم‌اندیشی حکمرانی اسلامی برگزار شد، گفت: موضوع تحکیم ارتباطات دولت و روحانیت در بخش‌های مختلف و استفاده از ظرفیت حوزه‌های علمیه در بخش حکمرانی به خصوص مســـائل مرتبط با حوزه اقتصاد و بانکداری، مورد توجه ویژه دولت سیزدهم قرار گرفته‌است.حجت الاسلام و المسلمین محمد حاج‌ابوالقاسم افزود: در حوزه علمیه پیرامون این مباحث کارهای پژوهشـــی بزرگی انجام شده‌است و در همین ارتباط و به منظور بهره‌مندی از نظر کارشناســـان مطرح حوزه و دانشگاه در موضوع اقتصاد اسلامی ترتیب یافت.وی ادامه داد: از جمله مسائل مورد توجه نظام اسلامی، موضوع بانکداری اســـت که امیدواریم با استفاده از ظرفیت‌های علمی و پژوهشـــی حوزه‌های علمیه در این خصوص و سایر موارد، مسیر تشکیل و تحقق کامل دولت اسلامی بیش‌ازپیش هموار شود.وی با اشاره به آمادگی حوزه‌های علمیه برای انجام کارهای تحقیقاتی مشترک با دستگاه‌های اجرایی برای حل مسائل، بیان داشت: حوزه علمیه توانمندی تبیین دیدگاه‌های ایجابی برای حکمرانی اســـلامی را دارد و این ظرفیت امروز در جوانان مشغول به تحصیل در حوزه وجود دارد، چنان‌که در همین ارتباط در بسیاری از بخش‌ها شاهد ثمره‌های این ظرفیت عظیم هستیم.معاون امور تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز در این جلسه گفت: از جمله الزام‌های توسعه تعاون در کشور، مباحث مرتبط با حوزه پولی و بانکی است و نیازمند تغییر در سازوکارهای موجود برای رسیدن به نتیجه‌های مورد نظر در این بخش هستیم.مهدی مسکنی با اشاره به این که زیرساخت‌های لازم برای حرکت به سمت ایجاد بانکداری مردمی در حال تحقق است، بیان داشت: تلاش می‌کنیم شرایط در این حوزه با ایجاد پول تمیز و بابرکت همچنان که شایسته زیست مومنانه مردم در ایران سرفراز باشد، مهیا شود.

وی با بیان این که بر اســـاس آموزه‌های فرهنگ کار جهادی تا گام آخر برای اصلاح وضعیت بخش پولی و بانکی از طریق راهکارهای قانونی و تســـهیل شرایط برای فعالان اقتصادی تلاش می‌کنیم، افزود: وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با داشتن ظرفیت بانک‌های توســـعه تعاون و رفاه کارگران، قابلیت زیادی برای تحقق این راهبرد دارد.وی ادامـــه داد: همچنین این وزارت‌خانه توسط وزیر اداره می‌شـــود که به مباحث اقتصاد اسلامی مومن و معتقد است و به دغدغه‌های مردم در این بخش توجه جدی دارد، بنابراین تلاش خواهیم کرد با بهره‌گیری از نظرهای کارشناسان حوزه و دانشگاه در قالب کارگروه‌های تخصصی هدف‌های مورد نظر در این بخش را محقق کنیم.

مسکنی با اشاره به وجود ۵۰۰ میلیون شـــماره حساب در نظام بانکی کشور، گفت: از این میان تعداد ۳۰میلیون شماره حساب متعلق به اشخاص حقوقی است که اگر مالیات سود حاصل از سپرده‌گذاری ایشان محاسبه شود رقمی در حدود ۳۰ تا ۵۰ هزار میلیارد تومان خواهد شد.وی در سخنان خود تاکید کرد: اگر نیت و برکت در کارها جلوه‌گر شود به موفقیت لازم خواهیم رسید، برای مثال ما به دنبال ایجاد سالانه یک میلیون شغل هستیم که برای تحقق آن نیازمند بهره‌مندی از نظام پولی و بانکی اسلامی و مردمی خواهیم بود و در این ارتباط از ظرفیت تشکیل صندوق‌های مالی تخصصی استفاده خواهیم کرد.وی ادامه داد: تعاونی‌ها ظرفیت بسیاری برای مشارکت در این بخش دارند و می‌توانند سرمایه مالی عظیمی را برای تحقق هدف‌های مورد نظر اسلامی فراهم کنند، به همین دلیل نباید از این ظرفیت بزرگ مشارکت مردمی در ایجاد نهادهای مالی غفلت کرد.همچنین رییس مرکز راهبری اقتصاد مقاومتی حوزه‌های علمیه در این نشست تخصصی گفت: باید بدانیم مردم سالاری دینی در حوزه اقتصاد چه ویژگی‌هایی دارد تا نهاد پول و بانک متناســـب با آن طراحی شود.حجت الاسلام والمسلمین احمد علی یوســـفی بیان داشت: در نظام سرمایه‌داری در واقع همه نهادها یک ماموریت نانوشـــته دارند و آن هم این است که ثروت را از طبقه پایین جامعه به طبقه بالا ســـوق دهند و این کار را با این شـــعار انجام می‌دهند که میل به پس‌انداز و ســـرمایه‌گذاری در طبقه‌های بالا جامعه بیشتر است، اما در اقتصاد دینی موضوع این گونه نیست.وی افزود: نهاد بانک ما نهاد سه ضلعی شامل خدمات پولی، امور سرمایه‌گذاری و بخش خیرخواهانه است که موضوع قرض الحسنه جزیی از این بخش به شمار می‌آید.وی تاکید کرد: اگر مساله پول را موضوع حاکمیتی درنظر بگیریم این بخش باید دولتی باشد اما بخش خصوصی و مردمی نیز می‌تواند با رعایت چارچوب‌ها در این بخش ورود پیدا کند، اما موضوع خلق پول در مواردی که مصالح عمومی ایجاد می‌کند باید به طور کامل زیر نظر بانک مرکزی باشد و بانک‌های غیر دولتی حق خلق پول را ندارند.یوســـفی گفت: وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای تامین مالی اجرای فعالیت‌های مورد نظر خود می‌تواند به ســـمت تشکیل بانک با ملاک‌های تعیین شده برود و یا از ظرفیت صندوق‌های تخصصی استفاده کند. وی بیان داشت: با ایجاد صندوق‌های تخصصی خیرخواهانه و صندوق‌های تخصصی سرمایه‌گذاری در چارچوب احکام اسلامی از مردم سپرده جذب و در بخش‌های اقتصادی سرمایه‌گذاری شود، همچنین درصد تعیین شده واقعی از سود دوطرف به عنوان حق الوکاله درنظر گرفته شود.

پژوهشگر حوزه اقتصاد اسلامی نیز در این نشســـت گفت: به طور کلی پول بازار ندارد، چون کالا نیست و این موضوع فریب است، بنابراین فعالیت‌هایی که در زمینه خرید و فروش پول در نظام بانکی جهان غرب نرخ بهره را کنترل می‌کنند تا به بخش تولید آسیب وارد نشود، افزود: در کشورهای نفتی مانند ما ایجاد بازار مالی در چارچوب شـــبکه بانکی برای پول و نه به منظور تقویت تولید موجب ایجاد مشکل شده‌است.

تدوین بسته سیاستی برای حفظ قدرت خرید کالای اساسی

وزیر اقتصاد با بیان اینکه تورم جهانی پس از جنگ اوکراین و افزایش قیمت نهاده‌های تولید، موجب افزایش قیمتها در فروردین امسال شد، گفت: سیاست دولت برای حفظ قدرت خرید کالاهای اساسی درحال جمع‌بندی است.به گزارش اقتصادسرآمد،سید احسان خاندوزی تصریح کرد: اگرچه رفع تحریم می تواند به دولت در کنترل تورم کمک کند، اما برخلاف دیدگاه گذشتگان ما در دولت حل مشکلات معیشتی مردم را به رفع یا عدم رفع تحریم های ظالمانه بین المللی گره نزده ایم.خاندوزی در پاسخ به سؤالی در خصوص ریشه اصلی گرانی های اخیر، با تأکید بر ضرورت تمایز قائل شدن بین دو مفهوم گرانی و تورم ، اظهار داشت: تورم به افزایش سطح عمومی قیمت‌ها و گرانی به کاهش قدرت خرید مردم برای چند کالا اطلاق می‌شود، درحالی‌که مردم مفهوم گرانی و تورم را معادل یکدیگر دانسته و وقتی بحث کاهش نرخ تورم به میان می آید، آن را نه تنها احساس نمی‌کنند حتی به آمار و ارقام ارائه شده نیز تردید می‌کنند. وی افزود: به همین دلیل با وجوداین‌که بر اساس آمار منتشر شده از سوی بانک مرکزی و مرکز آمار ایران، در چند ماه اخیر تورم روندی کاهشی در پی گرفته (جز فروردین ۱۴۰۱)، همچنان دولت با این سوال از سمت مردم مواجه است که چرا قیمت اجناس گران شده است؟

پیش‌بینی کارشناس بازار سرمایه از ورود نقدینگی به بورس در روزهای آتی

روزهای خوش پیش روی بازار بورس

گروه بازار سرمایه- شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در معاملات هفته‌ای گذشـــته (منتهی به چهارشـــنبه، روز ۷ اردیبهشـــت‌ماه) روند مثبت داشت و با ۹ هزار واحد افزایش نسبت به هفته قبل از آن، در ارتفاع یک‌میلیون و ۵۲۱ هزار واحد ایستاد و کمتر از یک درصد رشد را در پرونده معاملات خود ثبت کرد.شاخص کل بورس تهران در پایان روز چهارشـــنبه (۳۱ فروردین‌ماه) در حالی در ایســـتگاه یک‌میلیـــون و ۵۱۲ هزار واحد به کار خود پایان داد که این رقم در روز چهارشنبه و در آخرین روز کاری هفته گذشته (روز ۷اردیبهشت‌ماه) به یک‌میلیون و ۵۲۱ هزار واحد رسید.شـــاخص کل (هـــم‌وزن) در پایان هفته گذشـــته ۴۰۱ هزار و ۴۳۰ واحد بود که در هفته جـــاری این عدد به ۴۱۱ هزار و ۶۹۲ واحد و شاخص قیمت (هم‌وزن) از ۲۴۹ هزار و ۹۳۴ واحد به عدد ۲۵۶ هزار و ۲۲۱ واحد رسید.در چهار روز معاملاتی این هفته بورس، نمادهای شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا)، ایران‌خودرو (خودرو)، سایپا (خساپا)، شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا)، ایران‌خودرو (خودرو) و پالایش نفت اصفهان (شـــپنا) در گروه نمادهای پُر تراکنش قرار داشـــتند.به گزارش اقتصاد ســـرآمد، معاملات بازار ســـهام در هفته جاری تحت تأثیر تزریق اخبار خوش به این بازار به روند صعودی خود ادامه داد و توانست روزهای مثبتی را در معاملات خود پیش‌روی سهامداران قرار دهد.

آغاز انجام عرضه‌های اولیه برای سال جدید از جمله اقداماتی بود که سازمان بورس اجرای آن را در دستور کار خود قرار داد و این اقدام را زمانی به مرحله اجرا رساند که بازار در موقعیت خوبی برای سرمایه‌گذاری قرار گرفت و دیگر خبری از نوسان و هیجانات کاذب ایجاد شده در این بازار نیســـت.در ادامه تلاش‌های انجام‌شده برای تغییر روند معاملات بورس و نیز بهبود وضعیت این بازار، ســـازمان بورس توانست بعد از مدت‌ها تلاش بالاخره تکلیف سودهای رسوب شده سهامداران را که پیگیری‌های زیادی در خصوص آن انجام‌شده بود را مشخص کند و این سازمان در آخرین روز معاملاتی هفته جاری از اجرایی شـــدن فرآیند پرداخت مطالبات ســـنواتی ســـهامداران (سودهای رسوب‌شده) هم‌زمان با عید سعید فطر خبر داد.

در اطلاعیه منتشر شده از سوی سازمان بورس آمده بود: شرکت ســـپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سمات) از طریق شرکت‌ها و استفاده از اطلاعات ســـجامی ســـهامداران، امکان پرداخت مطالبات ســـنوات قبل ســـهامداران را از تاریخ ۱۴ اردیبهشت‌ماه امســـال مقارن با عید سعید فطر مقرر فراهم کند.

وجود روند مثبت در معاملات بورس

درباره اقدامات انجام‌شده برای بهبود روند معاملات بورس، «احسان عسگری» در گفت‌وگو با ایرنا به روند معاملات بورس در چند وقت گذشـــته اشاره کرد و افزود: برخی از ریســـک‌های مترتب بر بازار سرمایه به‌صورت هفتگی در حال ورود به این بازار هستند.

وی اظهار داشت: مساله مربوط به عوارض صادراتی برای برخی از شرکت‌ها از جمله مسایلی است که روند بورس را تحت تأثیر قرار داد و معاملات این بازار را دچار مشکل کرد.عسگری خاطرنشان کرد: با توجه به وجود چنین مساله ای در بازار اما حجم معاملات به میزانی است که کمتر بتواند از این اتفاقات تأثیر بپذیرد و دچار چالش شود.این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: در وضعیت فعلی، معامـــلات بورس با توجه به ارزش معاملات آن روند بسیار خوبی را در پیش گرفته است و به نظر می‌رســـد که در روزهای آینده شاهد جذب نقدینگی به این بازار باشیم.

روند معاملات بورس در هفته نخست اردیبهشت‌ماه

وی در مـــورد رونـــد معاملات بـــورس در هفته‌ای که گذشـــت، گفت: صنعت خـــودرو در هفته‌ای که گذشـــت؛ تحت تأثیر اخبار واگذاری ســـهام دولت در خودروســـازی‌ها روند مثبتی را در پیش گرفت و به‌نوعی بازار را تحت تأثیر خود قرار داد.

عسگری خاطرنشـــان کرد: با توجه به تغییر قیمت نفت، افزایش آن به بیش از ۱۰۰ دلار و تأثیر آن بر سود شرکت‌های پالایشگاهی می‌توان گفت که سهام این شرکت‌ها مورد استقبال سهامداران قرار بگیرد و در کل باید اعلام کرد که روند بازار در ماه‌های اخیر قابل قبول بوده است.

علت افت شاخص بورس در آخرین روز معاملاتی

وی به علت افت شـــاخص بـــورس در آخرین روز معاملاتی هفته جاری اشـــاره و بیان کرد: این اتفاق ناشـــی از اتفاق خاصی نبود و ریسکی تهدیدکننده معاملات بازار نیســـت اما بخشـــی از افت شاخص بورس ناشی از تعطیلات پیش رو و نیز انجام معاملات در بازارهای جهانی بود و سهامداران قادر به پذیرش ریسک‌های محتملی نیستند که بر بازار وارد می‌شود. این فعال بازار سهام معتقد است که شاخص بورس در آخرین روز معاملاتی هفته جاری افت چندانی را تجربه نکرد و روند متعادلـــی را در این بازار در پیش گرفت.

پیش‌بینی روند معاملات بورس تا پایان اردیبهشت‌ماه

این کارشناس بازار سرمایه روند معاملات بورس تا پایان اردیبهشت‌ماه را مورد ارزیابی قرار داد و افزود: بر اساس پیش‌بینی‌های انجام‌شده، روند بازار تا پایان اردیبهشت‌ماه به مساله مربوط به برجام گره خورده است.وی به وضعیت بازارهای جهانی اشاره کرد و گفت: با توجه به تنش مابین روسیه و اوکراین و نیز تحریم روسیه اما به نظر می‌رسد که قیمت کامودیتی‌ها و نیز نرخ دلار روند با ثباتی را در پیش بگیرد و بازار نتواند از این ریسک ایجاد شده تأثیر چندانی را بپذیرد. عسگری خاطرنشـــان کرد: در صورت ایجاد توافق در برجام، نرخ دلار به‌صـــورت هیجانی کاهش پیدا می‌کند اما پیش‌بینی می‌شود که معاملات بورس در اردیبهشت‌ماه بتواند روند باثباتی را تجربه کند.

افزایش دامنه نوسان و تأثیر آن بر معاملات بورس

عسگری به افزایش دامنه نوســـان و تأثیر آن بر معاملات بورس اشاره کرد و گفت: حذف و کاهش محدودیت‌ها می‌توان زمینه‌ســـاز افزایش کارایی بازار باشد؛ درنتیجه حذف حجم‌مبنا و نیـــز افزایش دامنه نوســـان می‌تواند بهبود کارایی بازار شـــود. این کارشـــناس بازار سرمایه اظهار داشت: با توجه به ســـطح پایین آموزشی برخی از سهامداران؛ بنابراین ممکن اســـت برای مدت کوتاهی، افزایش دامنه نوسان منجر به ضرر و زیان سهامداران شود اما در بلندمدت به نفع بازار خواهد بود و ســـبب افزایش کارایی بازار و نیز سرعت بخشیدن در افزایش قیمت‌ها

برگزیده‌ها

پور ابراهیمی: تصویب آیین‌نامه واگذاری سهام عدالت به جاماندگان تا اواسط خرداد

منابع سهام عدالت جاماندگان در بودجه آمده است

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان این که منابع سهام عدالت جاماندگان در بودجه آمده است گفت: پیش بینی ما این است که حداکثر تا پایان اردیبهشت یا اواسط خرداد از طرف دولت باید آیین نامه مشخصی برای واگذاری ســـهام عدالت به جاماندگان تصویب شـــود.به گزارش اقتصادسرآمد، محمدرضا پورابراهیمی با تشریح آخرین اخبار سهام عدالت افزود: پیشنهاد تصویب اعطای سهام عدالت به جاماندگان سهام عدالت ســـال گذشته در کمیسیون اقتصادی مجلس نهایی شد و به صحن علنی آمد، اما به دلیل عدم توافق با دولت قبل و عدم پذیرش آن، نهایی نشد.وی ادامه داد: با ترغیب و پذیرش دولت، مقدمات تصویب آن فراهم شد، اما این روند در خارج از چارچوب لایحه و مصوبه کمیسیون قرار گرفت. پورابراهیمی بااشاره به اینکه موضوع سهام عدالت در چارچوب قانون بودجه ۱۴۰۱ و به عنوان یکی از بندهای بودجه تصویب شد افزود: دولت مکلف است به جاماندگان سهام عدالت، این سهام را واگذار کند و اولویت‌های مربوط به این بخش را به شکلی مدنظر قرار دهد.وی ادامه داد: در حال حاضر حدود ۴ میلیون نفر افراد تحت پوشش کمیته امداد و سازمان بهزیستی مستحق دریافت سهام عدالت، اما فاقد سهام عدالت هستند ضمن آنکه به این جمع، رزمندگان معسر نیز اضافه می‌شود.پورابراهیمی اضافه کرد: بازنشســـتگان، کارگران فصلی و مجموعه گروه‌هایی که به آن اضافه می‌شوند حدود چند میلیون نفر برآورد شده است که حدود این عدد و رقم‌ها (۴ میلیون نفر) می‌شود و مجموعه سهام عدالت هم که واگذار نشده آن هم محاسبه کردیم که به چه میزان می‌شود این کار را انجام داد.رئیس کمیســـیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: براساس مصوبه مجلس و قانونی که مجلس تصویب کرده در لایحه بودجه ۱۴۰۱ دولت مکلف شد فراخوانی را با مسئولیت وزارت اقتصاد اعلام کند. وی افزود: وزارت اقتصاد در حال اتخاذ تمهیدات لازم در این بخش اســـت که با همین اولویت‌ها بتواند این کار را به شکلی عملیاتی کند و پیش بینی ما این است که تا حداکثر تا پایان اردیبهشت یا اواسط خرداد از طرف دولت باید آیین نامه مشخصی برای این مصوبه لحاظ شود.

رئیس کل بانک مرکزی خبرداد

وصول تمام درآمد ارزی حاصل از افزایش فروش نفت

رئیس کل بانک مرکزی گفت: ما در زمینه فروش نفت به رقم‌های بســـیار خوبی رســـیده‌ایم و تمامی درآمدهای فـــروش نفت را وصول می‌کنیم، حتی اگر برجام هم نباشـــد، تامین ارز در کشور به نحو مناسبی انجام خواهد شد.به گزارش اقتصادسرآمد،علی صالح‌آبادی رئیس کل بانک مرکزی در پاســـخ به سؤالی درباره نوسانات اخیر بازار ارز، با بیان اینکه درآمدهای ارزی کشور در قیاس با سال گذشته بهتر شده اســـت، تصریح کرد: درآمدهای ارزی صادرات‌های صورت گرفتـــه به خصوص صادرات نفتی وصول شـــده اســـت و در همین فروردین ماه اوضاع خوبی در حوزه درآمدهای ارزی داشتیم.وی گفت که ۱۱ میلیارد دلار در فروردین ماه ارز تخصص داده‌ایم و افزود: وضعیت خوب است و خوشبختانه نسبت به سال گذشته در زمینه تخصیص ارز به جایگاه ارزشمندی رسیده ایم.رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه، بازار متشکل ارزی وضعیت خوبی دارد، تاکید کرد: صادرکنندگان اسکناس‌های خود را می‌آورند و در سامانه نیما قیمت‌ها از ثبات خوبی برخوردار است. لذا در زمینه تامین منابع ارزی هیچ مشکلی نداریم.صالح آبادی، در پاسخ به سؤالی درباره ارزهای بلوکه شده کشور در برخی کشورهای خارجی، گفت: مطالبات ما از کشور انگلیس وصول شده است و حتی از آن پول استفاده نیز شده است. راجع به سایر وجوه مسدودی نیز به مرور زمان اطلاع رســـانی کرده و خواهیم کرد، باید در مجموع گفت که روند کار به خوبی پیش می‌رود.وی در پاسخ به سوال دیگری درباره سرنوشت مذاکرات هسته‌ای و تاثیر توافق یا عدم توافق با طرف‌های ۴+۱ بر بازار ارز ایران، با بیان اینکه، رقم‌های اعلام شده برای آینده قیمت ارز، صحیح و کارشناسی نیست، گفت: این رقم‌ها برای تحت تاثیر گذاشتن ثبات بازار ارز است، من سوال می‌کنم مگر در سه سال گذشته که ما تحریم بودیم ارز کشور تامین نشده است؟ ما همین الان ظرفیت تولید نفت و فرآورده‌های آن را به دوران قبل تحریم بازگردانده‌ایم.

صالح آبادی اضافه کرد: ما در زمینه فروش نفت به رقم‌های بسیار خوبی رسیده‌ایم و تمامی درآمدهای فروش نفت را وصول می‌کنیم، بنابر این حتی اگر برجام هم نباشد، تامین ارز در کشـــور به نحو مناسبی انجام خواهد شد و هیچ مشکلی در بازار ارز نخواهیم داشت.

اخبار

آغاز پرداخت وام قرض‌الحسنه فرزندآوری در بانک‌ها

مدیر روابط عمومی بانک مرکزی اعلام کرد: با گذشـــت تنها پنج روز کاری از ابلاغ بخشنامه ثبت‌نام از متقاضیان دریافت وام قرض‌الحســـنه فرزندآوری به شبکه بانکی، پرداخت این تسهیلات در برخی بانک‌ها آغاز شد.به گزارش اقتصادسرآمد، مصطفی قمری وفا مدیر روابط عمومی بانک مرکزی در توییتر خود اعلام کرد: با گذشت تنها پنج روز کاری از ابلاغ بخشنامه ثبت‌نام از متقاضیان دریافت وام قرض‌الحسنه فرزندآوری به شـــبکه بانکی، پرداخت این تسهیلات در برخی بانک‌ها آغاز شـــد.وی افزود: همچنین آمارها حاکی از آن است که از ۳۱ فروردین ۱۴۰۱ تاکنون ۱۹۰ هزار نفر در سامانه بانک مرکزی ثبت‌نام کردند که حدودا ۱۹ هزار نفرشان از استان تهران هستند. در همین زمان کوتاه پنج روزه کاری از ابلاغ و ثبت‌نام، حتی در استان‌های کردستان، لرستان، آذربایجان غربی و مرکزی؛ تعدادی از تسهیلات قرض‌الحســـنه فرزندآوری هم توسط بانک‌ها به متقاضیان پرداخت شد.

لیاقت ورز مدیر روابط عمومی بانک گردشگری نماینده بانک‌ها در شورای تبلیغات نظام بانکی شد

نماینده جایگزین کمیســـیون روابط عمومی کانون بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی در شـــورای اطلاع رسانی و تبلیغات نظام بانکی کشور انتخاب شد. در پایان این انتخابات آقای رضا لیاقت ورز مدیر روابط عمومی بانک گردشـــگری با کسب بیشـــترین آراء به عنوان نماینده جدید کانون بانک ها و موســـسات اعتباری خصوصی در شورای اطلاع رسانی و تبلیغـــات نظـــام بانکی کشـــور برگزیده شـــد.به گزارش اقتصادسرآمد، با مشارکت اعضای کمیسیون روابط عمومی کانون ، نماینده جدید این کمیسیون در شورای اطلاع رسانی و تبلیغات نظام بانکی بصورت برخط انتخاب شـــد.بنابراین گزارش در پایـــان این انتخابات آقای رضـــا لیاقت ورز مدیر روابط عمومی بانک گردشگری با کسب بیشترین آراء به عنوان نماینده جدید کانون بانک ها و موسسات اعتباری خصوصی در شورای اطلاع رسانی و تبلیغات نظام بانکی کشور برگزیده شد.شایان ذکر است آقای سید محمدحسین استاد مدیر روابط عمومی بانک ایران زمین و خانـــم فاطمه فروزان مدیر روابط عمومی بانک کارآفرین نیز به عنـــوان نمایندگان کانون بانک ها و موسسات اعتباری خصوصی در شورای اطلاع رسانی و تبلیغات نظام بانکی حضور دارند.

حمایت بانک ملی ایران از مشاغل خانگی با پرداخت بیش از ۷۰۷ میلیارد ریال تسهیلات

بانک ملی ایران به منظور ایفای مسئولیت های اجتماعی خود، رویکرد حمایت از بازار اشتغال و مشاغل خانگی اقشار ضعیف و گروه‌های هدف سازمان‌های حمایتی را یکی از سیاست‌های مهم خود برگزیده است.به گزارش اقتصادسرآمد، این بانک طی سال گذشته در مجموع به گروه های هدف سازمان های حمایتی از جمله مددجویان کمیتـــه امداد امام خمینی (ره)، ســـازمان بهزیستی و صاحبان مشاغل مورد حمایت وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، بیش از دو هزار و ۲۶۴ فقره تسهیلات قرض الحسنه در راستای ایجاد و توسعه کسب و کار و مشاغل خانگی به ارزش ۷۰۷میلیارد و ۷۳۰میلیون ریال پرداخت کرده است. تعداد تســـهیلات دریافتی مددجویان مشـــاغل خانگی کمیته امداد امام خمینی (ره) از مجموع تســـهیلات قرض الحســـنه پرداختی این بانک بالغ بر یک هزار و ۹۵۴ فقره به ارزش ۵۹۹ میلیارد و ۸۱۰میلیون ریال و تسهیلات خوداشتغالی مددجویان بهزیستی بالغ بر ۲۹۱ فقره به ارزش ۱۰۲ میلیارد و ۸۷۰میلیون ریال بوده است.بانک ملی ایران همچنین طی این مدت ۳میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال نیز تسهیلات برای ایجاد و توسعه مشاغل خانگی به مددجویان بنیاد شـــهید تخصیص داده شده است. افزون بر این پرداخت یک میلیارد و ۸۵۰میلیون ریال تسهیلات به متقاضیان و صاحبان مشاغلی که از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی معرفی شده اند از دیگر اقدامات بانک ملی ایران در مدت مذکور در راستای حمایت از بازار کسب و کار و مشاغل خانگی بوده است.

افزایش وام مسکن به ۶۰۰ میلیون تومان

مدیرعامل بانک مسکن گفت: سقف تسهیلات ساخت مسکن برای ســـازندگان حرفه ای در تهران و ۱۱ شهر دیگر به ۶۰۰ میلیون تومان افزایش یافت.به گزارش اقتصادسرآمد، محمود شایان با اشاره به افزایش ۳۰درصدی سقف تسهیلات ساخت مســـکن جزئیات مهم‌ترین اقدام بانکی در شروع سال جاری برای ایجاد رونق در بخش مسکن و ساختمان را تشریح کرد. به گفته وی بانک مسکن برای ســـال جدید یک بسته اعتباری جهت اعطای تسهیلات ساخت مسکن در ۱۲ سقف متفاوت با در نظر گرفتن شهر محل سکونت، استفاده از فناوری‌های نوین و شرایط فنی سازنده تدوین کرده است.مدیرعامل بانک گفت: در چارچوب سیاست‌های اعتباری سال جاری در بخش مسکن و ساختمان، سازندگان، انبوه‌سازان و شرکت‌های ساختمانی می‌توانند از تسهیلات در ســـقف‌های مختلف برای ساخت مسکن اســـتفاده کنند.شایان ادامه داد: ســـقف این تسهیلات برحسب طبقه‌بندی جمعیتی شهرها به سه گروه تقسیم می‌شود که در هر گروه، بســـته به اینکه ســـازنده متقاضی تسهیلات ساخت، از فناوری نوین ســـاختمانی در ساخت‌وساز استفاده کند یا خیر و همچنین برحسب اینکه سازنده حرفه‌ای باشد یا معمولی (غیرحرفه‌ای)، سقف تسهیلات نیز متفاوت تعیین‌شده است.وی بیان کرد: در بســـته اعتباری سال جاری رونق تولید مسکن، برای ۱۲ شـــهر «تهران، اصفهان، شیراز، مشهد، تبریز، کرج، اهواز، بندرعباس، بوشـــهر، قم، ساری و رشت» سقف تسهیلات ساخت مسکن برای سازندگان حرفه‌ای که از فناوری نوین هم اســـتفاده کنند، ۶۰۰ میلیون تومان به ازای هر واحد است.مدیرعامل بانک مســـکن افزود: همچنین به سازندگان غیرحرفه‌ای که از فناوری نوین ســـاخت در پروژه خود بهره بگیرند، ۵۵۰ میلیون تومان تسهیلات به ازای احداث هر واحد مســـکونی پرداخت می‌شود.وی اظهار داشـــت: در شهرهای مذکور به ســـازندگان حرفه‌ای که از فناوری نوین ساختمانی استفاده نکنند، ۵۰۰ میلیون تومان و به سایر سازنده‌ها نیز ۴۵۰ میلیون تومان تسهیلات بدون سپرده ساخت پرداخت می‌شود

اقتصاد سرآمد
با شما هستیم
با تحلیل های اقتصادی
روزنامه اقتصاد سرآمد
www.eghtesadsaramad.ir
تلفن: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱
همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

کارت هوشمند سوخت، برگ سبز خودرو، کارت خودرو ،
منصوره طاهری با کد ملی ۴۵۹۲۲۴۸۴۷۳ شماره شناسنامه ۲۴۷ فرزند محمد خودرو کونیک R رنگ نقره ای مشـکی مدل ۱۴۰۰ شـماره پلاک ۴۰ایران ۸۱۱ص۷۴ شماره شاسی NAPX212AAM1041979 شـماره موتور M159186424به نام منصوره طاهری در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
شناسه آگهی: ۱۳۰۹۳۶۴
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه نارنج بن پلاک ۶۰ اصلی بخش ۶ قشلاقی
۹۱۸ فرعی خانم نازی لاری، فرزند حجت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ باواسطه از ارث.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به‌تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این‌صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین‌نامه مذکور در مورد املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به‌صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به‌صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۲/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۲/۲۴
صفر رضوانی – اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی مفقودی
سند وبرگ ســـبزخودرو کامیونت ون مدل ۱۳۸۴ رنگ آبی روغنی به شماره پلاک ۱۱ س ۵۶۱ ایران ۲۸ شماره موتور: ۲۷۲۵۰۵ شـــماره شاســـی : D۶۶۳۰۸به نام عمران بیاتی فرزند عین علی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
شناسه آگهی: ۱۳۰۹۵۳۹
نظربه‌دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه بهارسرا پلاک ۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی
۳۷۸ فرعی آقا/ خانم محمد کاظم بیگدلی سلطانی فرزند محمدحسین و زهرا خاتون ماستری فرهانی فرزند علی اصغر حصه هرکدام مشاعا و بالسویه به میزان ۳دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی قسمتی از پلاک ۸۷ فرعی از ۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی به مساحت ۴۰۷.۱۷مترمربع خریداری بدون واسطه/ باوا