اقتصاد سرآمد
پنج‌شنبه ۱۵ اردیبهشت ۱۴۰۱ - شماره ۱۳۴۵

اخبار

راه‌اندازی سامانه یکپارچه تأمین و توزیع آرد در بانک سپه

مدیرعامل بانک سپه از راه‌اندازی سامانه یکپارچه تأمین و توزیع آرد برای نانوایی‌های کشـــور خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، آیت‌اله ابراهیمی با اشاره به ســـامانه توزیع آرد در بانک ســـپه بیان کرد: فرایند تأمین و توزیع آرد نانوایی‌ها از مرحله تحویل گندم بـــه کارخانه‌های آرد تا تحویل آرد به نانوایی‌ها در قالب سامانه توزیع آرد در بانک سپه راه‌اندازی شده و مدیریت جریان مالی این فرآیند با بانک سپه است.وی گفت: حدود ۹۰ هزار نانوایی آزادپز و سهمیه‌ای در کشور وجود دارند که سامانه یکپارچه تأمین و توزیع آرد از بهمن ۱۴۰۰ در بانک سپه راه‌اندازی کردیم و در حال حاضر با وزارت جهاد کشاورزی به صورت آنلاین کار می‌کنیم. در این سامانه کل نانوایی‌های سراسر کشور حضور دارند و جریان مالی آن تحت پوشش بانک سپه قرار دارد.مدیرعامل بانک سپه همچنین اظهار داشت: در حال حاضر سامانه‌ای طراحی کردیم که بحث هدفمندی یارانه‌ها نقش برجســـته‌ای ایفا کنیم و جریان مالی به خوبی انجام شود. وی گفت: براساس درخواست نانوایی‌ها تأمین مالی از طریق بانک سپه انجام می‌شـــود.ابراهیمی در مورد اینکه آیا کارت ویژه برای نانوایان درنظر گرفته‌اید تصریح کرد: همان کارت معمولی بانک سپه است، منتهی افراد دارای نانوایی در این سامانه تأمین و توزیع آرد عضو هستند.مدیرعامل بانک سپه همچنین در مورد گلایه برخی شهروندان مبنی بر اینکه در مراجعه به بانک هنوز سیســـتم‌های بانک انصار در سیستم بانک سپه وصل نشده است، اضافه کرد: ۷ بانکی در بانک سپه ادغام شدند، تمام سیستم‌ها به هم وصل شده و کل سیستم از یک‌ماه قبل یکپارچه شده است و با موفقیت به عملیات رسیده است و ما در حال حاضر بزرگ‌ترین شبکه الکترونیکی بانک کشور را با بیش از ۳۷۰۰ شعبه در سراسر کشور در اختیار داریم و طبیعی است که در این سیســـتم بزرگ اشکالاتی هم وجود داشته باشـــد.وی گفت: قبلا سیســـتم این بانک‌ها متنوع و گوناگون بود. ۷ بانک با ۷ سیستم وجود داشت، اما اکنون باید همه اینها تحت یک سیستم و سامانه قرار گیرند، بنابراین یکی دوماه طول می‌کشد جا بیفتد و امیدواریم تا خردادماه مشکلات سیستم یکپارچه بانک سپه حل شود.وی همچنین با تأکید بر اینکه بانک سپه به گفته علما از روی سود، سود جدیدی نمی‌گیرد، گفت: در حال حاضر بزرگترین شبکه بانکی کشور را تشکیل داده‌ایم

ارایه تسهیلات به کسب و کارها بر اساس ظرفیت سنجی

مدیر عامل بانک ملت گفت: ارایه تســـهیلات به کســـب و کارها براساس ظرفیت سنجی آنها انجام می شـــود. به گزارش اقتصادسرآمد، آقای دولت آبادی مدیر عامل بانک ملت در خصـــوص پرداخت وام های بدون ضامن گفت: از سال گذشته پرداخت تســـهیلات خرد بدون ضامن در دستورکار بانک ها قرار گرفته و علی رغم مخالفت ها اجرایی شـــده و هر ماه حدود صدها میلیارد ریال وام بدون ضامن در شبکه بانکی پرداخت می شود.وی ادامه داد: به دلیل محدودیت در منابع بانک هـــا و تقاضای زیاد در فاز اول این تسهیلات به اشـــخاص حقوق بگیر ارایه شده و این بدین معنی نیست که افرادی که جواز کسب و کار دارند این وام را دریافت نکنند.آقای دولت آبادی گفت: ما به کسب و کارها براســـاس ظرفیت سنجی که انجام شده ، تسهیلات در قالب بســـته های مختلف پرداخت می شود.وی درخصوص افزایش سرمایه بانک ها در سال جاری افزود: در سال جاری پیش بینی های خوبی در بودجه برای افزایش سرمایه بانک های دولتی دیده شده اما برای بانک هایی که دولتی نیستند مثل بانک صادرات، ملت و تجارت فعلا امکان افزایش سرمایه براساس قانون وجود ندارد.مدیر عامل بانک ملت خاطرنشان کرد: اگر سود حاصله بین سهامداران توزیع نشـــود و بتوانیم از محل سود توزیع نشده بدون پرداخت مالیات افزایش سرمایه بدهیم حتما این اقدام را انجام داده و از این ظرفیت استفاده خواهیم کرد.

مقاومت دستگاه‌های اجرایی در ارائه اطلاعات به سازمان امور مالیاتی

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور با اشاره به مقاومت دستگاه‌های اجرایی در ارائه اطلاعات به این سازمان خواستار ورود سازمان بازرسی شد.به گزارش اقتصادسرآمد، داود منظور، رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور در دیدار با ذبیح الله خداییان، رئیس سازمان بازرسی کل کشور با بیان اینکه نظام مالیاتی در دوره تحولی جدید برای هوشمندسازی نظام مالیاتی و افزایش شفافیت اقتصادی، نیازمند تحقق حاکمیت داده و اشراف اطلاعاتی بر فعالیت های اقتصادی درکشور است، گفت: سازمان بازرسی کل کشور باید به مسئله عدم ارایه اطلاعات اقتصادی اشخاص توسط دستگاه های اجرایی داده محور که تکلیف قانونی برای ارایه اطلاعات به دستگاه مالیاتی دارند، ورود کند.منظور با اشاره به ظرفیت های گسترده همکاری سازمان بازرسی کل کشور با نظام مالیاتی عنوان کرد: افزایش همکاری دستگاه های نظارتی و تعامل بیش از پیش کمک شایان توجهی به نظام مالیاتی در اجرای صحیح قوانین، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی در کشور، افزایش شفافیت اقتصادی و رشد درآمدهای مالیاتی خواهد نمود.

ایرانیان بازهم بی‌گدار به آب زدند «اقتصاد سرآمد» گزارش می‌دهد

سرمایه ایرانی‌ها راهی دبی می‌شود

اقتصاد سرآمد
پس از سرمایه گذاری ایرانیان در حوزه مســـکن ترک‌ها، اینبار نوبت به خرید خانه از سوی ایرانیان در دبی رسید !!!.
سرمایه‌گذاری در کشورهای خارجی همیشه مورد توجه سرمایه‌گذاران ایرانی است. امارات هم یکی از کشورهایی است که بخشی از سرمایه ایرانیان را در بخش مسکن جذب می‌کند. اما سرمایه‌گذاری ایرانیان در دبی برای خرید مسکن سودده است؟ از سال ۱۳۸٤ تا ۱۳۹۹ یعنی طی ۱٦ سال حدود ۱۷۰ میلیارد و ٦۱۷ میلیون دلار سرمایه از کشور خارج شـــد. رصدخانه مهاجرت در گزارشی با اشاره به ســـرمایه‌گذاری ایرانیان در کشـــورهای همسایه نوشت: «اوج خروج ســـرمایه از سوی ایرانیان در چند سال اخیر در خرید و سرمایه‌گذاری مسکن در کشورهای همســـایه مثل ترکیه، گرجستان و امارات بود.به گزارش اقتصادســـرآمد، آمارهای جدید از قیمت مســـکن در امارات نشان می‌دهد که قیمت املاک و مســـتغلات در شیخ نشین دبی طی ماه گذشته بیش از ۱۸.۸ درصد افزایش داشت. طی ماه گذشته میلادی قیمت واحدهای مسکونی بیش از ۸.٤ درصد و قیمت ویلاهای مسکونی بیش از ۳٤.۱ درصد افزایش یافت. در پی افزایش تقاضا طی ماه گذشته میلادی قیمت املاک و مستغلات در شیخ نشـــین دبی بیش از ۱۸.۸ درصد افزایش یافت. خرید آپارتمـــان در دبی به دلیل طی مراحل آسان و بی دردسر، به یک گزینه تاپ برای بسیاری از ایرانیان تبدیل شده اســـت. اما به مشکلات آن قطعا واقف نیســـتند.درهمین حال شـــرکت‌های فعال در حوزه املاک دبی نیز تبلیغات گسترده‌ای برای جذب ســـرمایه خارجی دارنـــد. تا جایی که پای برخی از بازیگران ایرانی نیـــز به این تبلیغات برای جذب سرمایه ایرانیان باز شد. اما کارشناسان درباره ســـرمایه‌گذاری در امارات چه می گویند؟. بسیاری از افراد فارغ از مکان زندگی و بیشتر به دلیل امور کاری و بیزینس، دبـــی را انتخاب می کنند. به جز ویزای اقامت، شما می توانید با خرید خانه در دبی ، سرمایه خود را به شهری امن منتقل نمایید و با فعالیت در دبی سود سرشاری را بدست آورید. به همین دلیل بسیاری از ایرانیان تصمیم به مهاجرت به دبی را می گیرند.

سرمایه‌های ایران راهی دبی می‌شود

محمود ســـیاح کارشـــناس اقتصادی در این مورد به روزنامه اقتصادســـرآمد، می گوید:خرید خانه در دبی بستگی به نیت ســـرمایه‌گذاری دارد. اگر ســـرمایه‌گذار بخواهد یک واحد خریداری کند به این امید که گران شـــود و دوباره بفروشد، این کار قطعا از سوی کارشناسان اقتصادی توصیه نمی‌شود. زیرا که قوانین آنجا برای خودشان است. این قانون هم برای خارجیان می تواند تغییر کند، همانطور که ترکیه این کار را کـــرد.وی در ادامه با بیان این مهم که، اخیرا وزارت کشـــور ترکیه اعلام کرد شـــرط حداقل ارزش ملکی که برای اخذ شهروندی ترکیه خریداری می‌شـــود از ۲۵۰ هزار دلار به ٤۰۰ هزار دلار افزایش یافت، افزود: دبـــی زمین زیادی دارد و می تواند برای بســـیاری از ایرانیان ساخت‌وساز قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شـــده با میانگین مساحت ۲۵۸ مترمربع در تابســـتان ۱٤۰۰ در کل کشـــور نسبت به فصل مشابه ســـال قبل حدود ٤٦ درصد افزایش داشت.متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مســـکونی در همین بازه زمانی با میانگین مساحت ۵۵۹ مترمربع و متوسط عمر بنای ۵۸ سال نسبت به فصل مشابه ســـال قبل حدود ۵۸ درصد افزایش داشـــت. اما بازار مسکن نسبت به دو سال گذشـــته چه تغییر کرد؟ بر اســـاس داده‌های مرکز آمار ایران، متوســـط قیمت فروش یـــک مترمربع زیربنای مسکونی در بهار ۱٤۰۰ حدود ۱۰ میلیون و ٦۷۰ هزار تومان بود. در حالی کـــه در بهار ۹۸، حدود سه میلیون و ۵۳۰ هزار تومان بود.به عبارتی قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی طی دو سال حدود سه برابر شـــده است. این در حالی است که ســـرمایه‌گذاری ایرانیان در ترکیه طی دو ســـال (۹۷ تا ۹۹) ســـه میلیارد ضرر روی دستشان گذاشت. بر اساس گزارشی که آذرماه سال گذشته روزنامه خراسان نوشت، خریداران ایرانی ملک در ترکیه طی یک سال اخیر نســـبت به فرصت مشابه ســـرمایه‌گذاری خرید ملک در کشورمان بیش از ٦۰ درصد ضـــرر کردند. علت انتخاب شـــهر دبی توســـط خیلی از افراد، جدا از زندگی کردن در آن، مسئله بیزینس و کاری می باشد. با خرید خانه در دبی، علاوه بر گرفتن ویزای اقامت آن، می توانید اقدام به انتقال سرمایه خود به شهری امن نمایید و به ســـود قابل توجهی با فعالیت و کار در این شهر دست یابید. به همین دلایل، مهاجرت به شهر دبی توسط خیلی از ایرانیان مورد استقبال قرار می گیرد. خریداران انتظار برخورد با قیمت های نجومی را نیز پیش از خرید خانه در دبی داشته باشند. به عنوان مثال، این مقدار به صـــد میلیون دلار نیز در امارات هیلز و نخل جمیرا خواهد رســـید. می توان چیزی حدود ۵۰۰ هزار دلار را برای خانه دو خوابه در دبی در نظر گرفت.

برگزیده ها

افزایش ارزش روبل روسیه باوجود تحریم‌ها

امضای فرمان تحریم اقتصادی غرب توسط پوتین

اقتصاد سرآمد
ســـخنگوی کرملین اعلام کرده است که رئیس‌جمهور روسیه اقدامات اقتصادی تلافی‌جویانـــه در ارتبـــاط بـــا اقدامات غیردوســـتانه برخی کشورهای خارجی را امضا کرد. به گزارش اقتصاد ســـرآمد،«دیمیتری پسکوف» سخنگوی کرملین اعلام کرد که «ولادیمیر پوتیـــن» رئیس‌جمهور روســـیه، اقدامات اقتصادی تلافی‌جویانه در ارتباط با اقدامات غیردوستانه برخی کشـــورهای خارجی را به امضـــا درآورد.در فرمان اجرایی پوتین آمده اســـت که رئیس‌جمهور روسیه به کابینه وزرا دستور داده اســـت که ظرف ۱۰ روز، لیستی از افرادی که قرار است تحت تحریم‌های تلافی‌جویانه روسیه قرار می گیرند، مشخص کنند.
طبق دستور رئیس‌جمهور روســـیه، مقامات روس از هرگونه معامله با شرکت‌ها و افرادی که تحت تحریم‌های تلافی‌جویانه فدراسیون روسیه قرار می گیرند، منع شده‌اند.بر اساس این فرمان، صادرات محصولات و مواد خام تولیدی در روسیه به خارج از فدراسیون روسیه در صورتیکه این محصولات در راستای منافع افراد تحت تحریم باشد، ممنوع می‌باشـــد.طبق این گزارش، شرکت‌ها و افرادی که تحت تحریم‌های تلافی‌جویانه قرار دارند، از اجرای تعهداتشان به معاملات در دست اجرا و همچنین پیشبرد هرگونه معاملات مالی منع می شوند.این اقدام رئیس‌جمهور روسیه در حالی صورت گرفته است که از آغاز عملیات نظامی روسیه در اوکراین در تاریخ ۲٤ فوریه (پنجم اسفند ماه)، کشورهای غربی نه تنها اقدامی برای کاهش تنش‌ها در اوکراین صورت نداده‌اند بلکه فشار تحریم‌ها علیه مسکو را به امید منزوی کردن این کشور در جامعه جهانی افزایش داده‌اند.همچنین در معاملات بازار جهانی ارز، ارزش روبل روسیه دوباره در برابر دلار و یورو بالا رفت و این در حالی است که اتحادیه اروپا از دور ششم تحریم‌های اقتصادی علیه روسیه رونمایی کرده است.رویترز در این رابطه منتشر کرد: در معاملات بازار جهانی ارز شاهد رشد ارزش روبل روســـیه در برابر دلار و یورو بودیم به گونه‌ای که هم اکنون ارزش روبل نزدیک به قله دو سال گذشته قرار دارد.در حالی روبل در معاملات بالا رفته که اتحادیه اروپا از دور ششم تحریم‌های اقتصادی علیه این کشور رونمایی کرده است.بر همین اساس روبل روسیه ۲ درصد در برابر دلار رشد کرد و به زیر ۷۰ روبل در برابر دلار رسید.

معاون بانک مرکزی: صدور ۱۸۰ میلیون فقره چک صیادی در ۱٤۰۰

۱۷ تکلیف قانون جدید چک برای شبکه بانکی

اقتصاد سرآمد
معـــاون فناوری‌های نویـــن بانک مرکزی گفت: اکنون به محض ایـــن که یک چک حتی به میزان یک ریال برگشـــت بخورد، قفل می‌شود و صاحب چک دیگر نمی‌تواند چک جدید صادر کند.به گزارش اقتصاد سرآمد،مهران محرمیان باحضور در یک برنامه تلویزیونی اظهار کرد: قانون جدید چـــک ۱۷ تکلیف را برای شـــبکه بانکی برشمرده است. ۱۱ مورد از این تعداد کامل انجام شده و مهمترینش این بود هر چکی که صادر می‌شـــود باید در سامانه صیاد ثبت شود. این سامانه را در داخل شبکه بانکی به عنوان «پیچک» می‌شناســـیم، چون از سامانه صیاد که چک و دسته چک را صادر می‌کند متفاوت است.
معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی افزود: برای اجرای این موضوع، فعالیت بسیار زیادی لازم بود که انجام شود، چون باید در کل شبکه بانکی و افرادی که با چک سر و کار داشتند انجام می‌شد و در این زمینه بسیار محدودیت داشتیم و همه این دوران در فضای کرونا انجام شد. بیش از یک میلیون نفر ساعت صرف شد تا این کار به انجام برسد، ۱۵۰ هزار نفر ساعت آن در بانک مرکزی و ۸۵۰ هزار نفر ساعت آن در شبکه بانکی بوده است. این منهای آن وقتی است که کارمندان شعبه برای اطلاع رسانی، آموزش و صحبت با مشتریان گذاشتند.محرمیان اضافه کرد: در سال ۱٤۰۰، صد و هشـــتاد میلیون فقره چک صیادی صادر کردیم که ٦۵ میلیون فقره آن در سامانه صیاد ثبت و صادر شد و آن فردی که چک را گرفته تأیید کرده است و اگر به فرد دیگری می‌خواست منتقل کند در آنجا ثبت کرده است.وی گفت: چیزی که تا قبل از اجرای این قانون وجود نداشت این بود که اگر چک در بازار ۱۰ دست می‌گشت کسی خبردار نمی‌شد و ابزاری برای پولشویی و فرار مالیاتی و هزاران مورد مختلف راجع به این موضوع وجود داشت که خوشبختانه این مسائل مدیریت شده است.معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی با اشاره به اینکه اجرای قانون اصلاح قانون چک اکنون به جان کلام و روحش رسیده است، گفت: یکی از مواردی که انجام نشده این است که اگر یک نفری چکی را به حساب گذاشت و چک برگشت خورد از سایر حساب‌های آن فرد در بانک‌های دیگر هم برداشت شود؛ این موضوع اکنون در همان بانک، عملیاتی اســـت و اگر آن فرد در همان بانک حساب دیگری داشته باشد برداشت، مسدود و این کار تمام می‌شود.

گزارش

قانون جدید مبارزه با قاچاق کالا و ارز لازم‌الاجرا شد

به گفته مدیـــرکل دفتر نظارت بر ســـامانه های مبارزه با قاچاق کالا و ارز قانون اصلاح قانـــون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مطابق دســـتورالعمل های اعلام شـــده، لازم الاجرا است.به گزارش اقتصادسرآمد، بازار ارز یکی از مهم‌ترین بازارهایی است که نوسانات آن باعث تغییرات در دیگر بازارها خواهد شد و نابه‌سامانی نرخ ها در این بازار تبعاتی به همراه دارد که حتی اقتصاد را از حرکت به سمت رشد بازمی‌دارد. اینا در این گزارش آورده است:به اعتقاد بسیاری از کارشناسان عمده دلیل به‌هم‌ریختگی بازار ارز و نوسانات قیمت‌ها ناشی از عملکرد دلالان و سوداگرانی است که با ایجاد موج‌هایی به روند تقاضا در بازار لطمه می‌زنند. سال گذشته با موجی در بازار مواجه بودیم که باعث شده بود برخی به سودهای میلیونی دست پیدا کنند و بتوانند تنها با در دســـت داشتن کارت ملی به صرافی‌ها مراجعه و ۲۲۰۰ یورو و ســـهمیه سالانه ارز را به قیمت دولتی خریداری کنند و ســـود حداقل ٤میلیون تومانی نصیبشان شود. سودی که ناشی از اختلاف نرخ ارز در بازار آزاد و صرافی ملی بود و موجبات تشـــکیل صف‌های بلند را فراهم کرد. بر اســـاس سیاست اشتباه بانک مرکزی در دولت گذشـــته، ســـالانه به هر ایرانی دو هزار یورو به قیمت صرافی ملی فروخته می‌شـــد که همیشه نرخ آن کمتر از بازار آزاد بود. بر این اساس اواخر هفته اول آذرماه بود که بانک مرکزی با هدف ساماندهی بازار ارز، بخشـــنامه جدیدی برای صرافی‌ها صادر کرد که بر اســـاس آن ارز مســـافرتی ۲۲۰۰ یورو و براساس نیازهای ۲۵ گانه تخصیص می‌یافت که به عنوان نمونه ارز مســـافرتی فقط با ارائه مدارک سفر به متقاضی پرداخت می‌شد. البته که ســـوداگران بازار دست از کار نکشیدند و با ارائه بلیط‌های صوری، ارز با نرخ صرافی‌های بانکی و مجاز می‌خریدند و به امید ســـود بیشتر به دلالان بازار می‌فروختند. این اقدامات تا حـــدی پیش رفت که علی صالح آبادی رئیس کل بانک مرکزی در بازدید ســـرزده از چهارراه اســـتانبول و صرافی‌های میدان فردوسی از برنامه ریزی سیاســـت گذار ارزی در راســـتای تسهیل دسترسی مردم به بازار متشـــکل ارزی و ایجاد درگاهی برای تامین ارز خبر داد و وعده ایجاد ســـامانه خرید و فروش الکترونیکی ارز با هدف حـــذف صفوف ایجاد شده در مقابل صرافی ها و جلوگیری از نابسمانی بازار ارز را داد که این وعده هم در ماه پایانی سال ۱٤۰۰ محقق شد.با این اتفاق تا حدی شاهد فروکش شدن تب خرید و فروش از نوع اخلال گری در بازار ارز بودیم که البته این موضوع به همینجا ختم نشـــد و مدتی بعد بانک مرکزی دوباره طی ابلاغیه‌ای با هدف ساماندهی وضعیت فروش ارز مسافرتی، تخصیص ارزهای مسافرتی را در ۳طبقه مختلف تقســـیم‌بندی کرد که براین اساس به سفرهای هوایی با ویزا ۲ هزار یورو، ســـفرهای هوایی بدون ویزا ۳۰۰ یورو و سفرهای زمینی، ریلی و دریایی ۳۰۰ یورو ارز مســـافری تعلق می‌گیرد. گام مهم بعدی راه اندازی سامانه برخط بازار متشکل ارز ایران در اسفند ماه بود که علاوه بر آسان شدن دسترسی مردم به ارز مورد نیاز خود، به مرجعیت بازار متشـــکل ارزی و برچیده شدن بساط دلالان ارز بازار کمک خواهد کرد. حمیدرضا دهقانی‌نیا، مدیرکل دفتر نظارت بر سامانه های مبارزه با قاچاق کالا و ارز در گفت‌وگو با خبرنگار ایینا از لازم‌الاجرا بودن قانون اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز از ۱۰ اردیبهشت خبر داد و گفت: پیش از این قانون اصلاحی نیز هرگونه ارز بدون سند معتبر هم ارز غیررسمی و قاچاق محسوب می‌شد. در حوزه ارز براســـاس ماده ۲ مکرر، همانطور که در قانون هـــم تصریح شـــده اولا ورود و خروج ارز بدون رعایت ضوابط اما با یک قید مشـــخصی است در اختیارات شـــورای پول و اعتبار تعیین تکلیف می‌شود. وی ادامه داد: براســـاس قانون جدید نیز انجام معاملات ارز فردایی غیرقانونی اســـت و همچنین هرگونه عرضه و حمل و نگهداری ارز بدون صورتحساب خرید معتبر یا بدون مجوز ورود افراد، غیر از صرافی‌ها یا موسسات مالی اعتبـــاری دارای مجوز از بانک مرکـــزی؛ قاچاق محسوب می‌شود. مدیرکل دفتر نظارت بر سامانه های مبارزه با قاچاق کالا و ارز تصریح کـــرد: مالکان ارز هم قبل از لازم‌الاجرا شدن این قانون، هر ارزی که در اختیار داشته‌اند مازاد بر میزان معافیت ارز قابل حمل و نگهداری که بانک مرکزی اعلام می‌کند و فاقد صورتحساب معتبر موضوع قانون است، ۳ ماه فرصت دارند تا نسبت به ثبت اطلاعات در سامانه اشاره شده در تبصره ۳ قانون جدید اقدام کنند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آرای صـــادره هیـــأت حـــل اختـــلاف قانـــون مذکور مســـتقر در اداره ثبـــت اســـناد و املاک شهرســـتان خرم‌آباد بـــه شـــرح ذیـــل: -پرونده کلاســـه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۲۰۲ و رای شـــماره ۱۴۰۰۳۰۳۲۵۰۰۱۰۰۹۵۴۳ مورخـــه ۱۴۰۰/۱۰/۶ به تقاضای موســـی کمالی اسد آباد فرزند حاتم نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی بمســـاحت ۱۹۴،۱۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شـــماره ۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۴ شهرســـتان خرم آباد خروجـــی از مالکیت مالک اولیه کرم شاه رک رســـیدگی وتایید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وســـایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۰/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۲/۱۴
صید آقانجفوند دریکوندی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

کارت خودرو ،
بهرام پاک فطرت با کد ملی ۱۷۱۰۲۴۸۲۳۸ فرزند مختار خودرو نیسان رنگ آبی مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک ۳۵ایران ۵۴۲ ه ۱۹ شماره شاسی شماره موتوربه نام در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

آگهی مفقودی
۲ عدد پلاک خودرو تراکتور ۲۸۵ جفت مدل ۱۳۹۲ رنگ قرمز به شماره پلاک۱۵ک۱۴/۶۷۲ و شماره موتور LFW86279A و شماره شاســـی N3HKTAA2CDEN10086 به نام لیلا دزکوه فرزند دهراب مفقود گردیده و از درج اعتبار ســـاقط می باشد.
همدان

آگهی مفقودی
۲ عدد پلاک مفقود شـــده خودرو تراکتـــور۳۹۹ جفت مدل ۱۳۸۷ رنگ قرمز به شـــماره پلاک ۱۱ک۵۹/۳۷۹ و شـــماره موتور YAW2828U و شماره شاسی G11597 به نام شرکت ســـهامی مزرعه نمونه ارتش مفقود گردیده و از درج اعتبار ساقط میگردد.
همدان

اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکور مســـتقر در اداره ثبت اســـناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل: -پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۹۰۶ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۱۱۷۹۷ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱ به تقاضای عبداله محبی فرزند ولی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۲۳۳،۷۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۸ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در بخش ۲ شهرســـتان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه خداداد سگوندی رسیدگی وتایید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۰/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۲/۱۴
صید آقانجفوند دریکوندی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکور مســـتقر در اداره ثبت اســـناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل:-پرونده کلاســـه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۱۳۹۳ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۱۲۵۲۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ به تقاضای سید امان اله متقی فرزند سید میگاعیل نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۶۳،۰۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش ۱ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه علیمردان والیزاده معجزی به واسطه فتح اله والیزاده معجزی رسیدگی وتایید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۰/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۲/۱۴
صید آقا نجفوند دریکوندی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکور مســـتقر در اداره ثبت اســـناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل: -پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۹۴۵ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۱۲۵۱۳ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ به تقاضای نعمت گودرزی فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۵۹،۸۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۱ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه غلامرضا تقی خانی رسیدگی وتایید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۰/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۲/۱۴
صید آقا نجفوند دریکوندی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد