

مدیر کل استاندارد استان همدان: استانداردهای اندازه‌شناسی در سال گذشته به‌طور کامل اجرا شد



همدان - فاطمه دی آبادی، خبرنگار اقتصادسراسر آمد-مدیر کل استاندارد استان همدان با تاکید بر ضرورت رعایت استانداردهای اندازه شناسی، گفت: این استانداردهای سال گذشته به‌طور کامل اجرا شد در این راستا نصب بر چسب صحت عملکرد و سایلنجش مورد استفاده در داد و ستد عمومی اجباری است.

محمد مددی مدیر کل استاندارد استان همدان با بیان اینکه بر نامه های ابلاغی از سوی سازمان ملی استاندارد ایران در ۱۲ ماهه سال ۱۴۰۰ در حوزه ی اندازه شناسی به‌طور کامل در استان همدان انجام شد، افزود: در سال ۱۴۰۰ در بخش نظارت نازل‌های جایگاه‌های عرضه سوخت مایع تعداد ۲۲۷۵ فقره آزمون، در بخش باسکول های وسایل نقلیه‌ای چرخدار جاده ای ۳۶۹ فقره آزمون، در بخش وسایل سنجش مورد استفاده در دادوستد عمومی ۱۱۱۵۱ فقره آزمون صورت پذیرفته است.

مددی افزود: نصب بر چسب صحت عملکرد بر روی نازل‌های عرضه سوخت مایع و باسکول‌های وسایل نقلیه‌ای چرخدار جاده‌ای و وسایل سنجش مورد استفاده در داد و ستد عمومی اجباری است. از مردم شریف استان همدان تقاضا می‌کنیم در صورت مشاهده ی عدم ایضام این برچسب ها موضوع را با شماره تلفن ۱۵۱۷ در میان بگذارند.

وی در ادامه گفت: در راستای اجرای پیام سال مقام معظم رهبری، استاندارد سازی محصولات دانش بنیان در سال ۱۴۰۱ در اولویت و با جدیت پیگیری خواهد شد. وی افزود: توسعه نظام استاندارد یکی از اهداف است و استاندارد سازی باید به یک مطالبه ملی تبدیل شود. ماموریت اداره استاندارد سازی حول چهار محور می‌چرخد که در استان همدان ماموریت ها خوب پوشش داده شده است.

وی با بیان اینکه اعتبار بخشی در قسمت های مختلف استاندارد سازی صورت گرفته است، افزود: در استان ۳۰ آزمایشگاه اعتبار سنجی وجود دارد. طی سال گذشته ۹۵۰ گواهینامه ایمنی آسانسور صادر شد و گواهینامه ۱۹ آسانسور هم لغو شد.

برای اولین بار: سندر اهبردی آب کشاورزی در شهرستان همدان تهیه‌می‌شود



همدان - فتنه ازانی،خبرنگار اقتصادسراسر آمد-مدیر جهاد کشاورزی شهرستان همدان از تهیه سند راهبردی آب کشاورزی برای اولین بار در شهرستان همدان می‌شود، که تهیه این سند گامی مهم در راستای تحقق بخشیدن به استفاده بهینه و کارشناسی از منابع آبی است.

احمد قدیمی گر جای در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصاد شرامد، اظهار کرد: این سند با رویکرد اصلاح الگوی کشت در بخش کشاورزی و بهره‌وری مناسب از منابع آب شهرستان همدان با توجه به توصیه‌های فنی و اجرایی و با استفاده از دانش و فناوری‌های نوین برای کاهش مصرف آب و افزایش راندمان آبیاری در واحد سطح تنظیم شده است.

وی برنامه‌های فرهنگی، آموزشی ترویجی، احیا قنوت، اجرای سیستم‌های نوین آبیاری، کاهش سطح محصولات پر آب بر، جایگزینی با محصولات آذ قبیل، سیر، گندم، کلزا و زعفران را از موارد مندرج در سند راهبردی آب کشاورزی برشمرد. مدیر جهاد کشاورزی شهرستان همدان با بیان اینکه سند راهبردی آب کشاورزی با همکاری اداره منابع آب شهرستان و استفاده از اسناد بالادستی و نیز با محوریت فرمانداری شهرستان همدان تهیه شده، تخصص اعتبارات و منابع تسهیلاتی همچنین همکاری تمام دستگاه‌های متولی را از ملزومات اجرایی شستن این سند دانست.

قدیمی گرجای با اشاره به اینکه با اجرای این سند ۲۴ میلیون مترمکعب آب طی یک برنامه پنج تا هفت ساله در آب بخش کشاورزی صرفه جویی می‌شود، خواستار مشارکت کشاورزان برای عملیاتی شدن این سند شد.

کسب رتبه عالی تیم‌های خودآرزیایی عملکرداداره کل تعاون، کارورفاه اجتماعی استان خراسان رضوی در کشور

مشهد - صبور، خبرنگار اقتصادسراسر آمد-مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان خراسان رضوی از کسب رتبه عالی این اداره کل در تیم های خودآرزیایی عملکردی در سال ۱۴۰۰ بر اساس آرزاییای های وزارت تعاون، کار ورفاه اجتماعی در بین ادارات کل استان های کشور خبر داد. براساس آرزاییای اداره منابع آب شهرستان و استفاده از اسناد بالادستی و نیز با محوریت فرمانداری شهرستان همدان تهیه شده، تخصص اعتبارات و منابع تسهیلاتی همچنین همکاری تمام دستگاه‌های متولی را از ملزومات اجرایی شستن این سند دانست. قدیمی گرجای با اشاره به اینکه با اجرای این سند ۲۴ میلیون مترمکعب آب طی یک برنامه پنج تا هفت ساله در آب بخش کشاورزی صرفه جویی می‌شود، خواستار مشارکت کشاورزان برای عملیاتی شدن این سند شد.

آغاز خرید تضمینی گندم مازاد بر نیاز کشاورزان کرمانشاه

کرمانشاه-کیودی،خبرنگار اقتصادسراسر آمد-مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان کرمانشاه گفت: گندم مازاد بر نیاز کشاورزان استان کرمانشاه خریداری می‌شود. ماشالله ارویسی اظهار کرد: استان کرمانشاه به‌عنوان یکی از قطب‌های کشاورزی در کشور مطرح است و برداشت محصولات کشاورزی در دهه سوم اردیبهشت ماه از مناطق گرمسیر استان آغاز می‌شود که بر اساس پیش‌بینی سازمان جهاد کشاورزی استان با عنایت خداوند امسال می‌توانیم ۵۵۰هزار تن گندم مازاد بر نیاز کشاورزان را در سطح استان کرمانشاه خریداری کنیم. وی افزود: جهت خدمت به کشاورزان و همشهریان در استان کرمانشاه حدود ۸۷ مرکز در سطح استان به‌منظور خرید کلزا و گندم در نظر گرفته شده که از این تعداد ۱۶ مرکز مخصوص خرید کلزا برای کشاورزان و ۷۱ مرکز هم جهت تحویل گندم است. مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان کرمانشاه یادآور شد: همکاران مادر سازمان تعاون روستایی به‌عنوان مباشر خرید ادارات غله در سطح استان انجام وظیفه خواهند کرد و ۷ مرکز دولتی و ۵۰ مرکز بخش خصوصی در امر خرید مجموعه همکاران ما راهبرهای می‌کنند. وی گفت: سعی کردیم در جهت تکریم آریاب رجوع از ساعت ۷:۳۰ صبح تا ساعت ۲۱ نسبت به تحویل گیری گندم از کشاورزان اقدام کنیم اما دست‌پاچیان به همراهی و همکاری کشاورزان، فصل خرید آرامی را پشت‌سر بگذاریم.



شهر دار اصفهان خبر داد:

برگزاری مسابقه «اصفهان من شهر زندگی»



درصد کودکان کار غیرایرانی و مهاجر هستند و اغلب از سوی خانواده‌های آنها برای درآمدزایی به سطح شهر می‌آیند. وی افزود، حتی در مسیر ساماندهی کودکان

در محل برگزاری نماز جمعه تبریز انجام شد؛

برپایی «میز خدمت» شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی



برپایی میز خدمت، به‌امورات و مشکلات شهروندان محترم رسیدگی کرد.

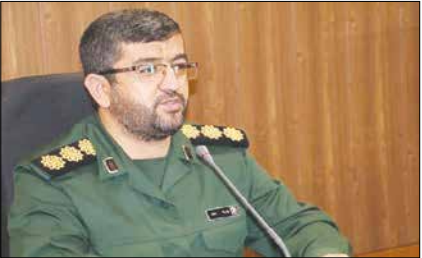
مدیر عامل شرکت فولاد مبارکه:

فولاد مبارکه به‌چرخ تولید کشور سرعت می‌بخشد



وظیفه خود را در جایگاهی که هستیم، به‌دستی انجام دهیم، بسیاری از معضلات و مشکلات از بین مردم جامعه‌حذف خواهد‌شد.مدیر عامل شرکت فولاد مبارکه با بیان این که محصولات که در گذشته از دیگر کشورها خریداری می‌شد، اکنون به‌دست جوانان همین‌روز و بم

آزادی ۳۰ زندانی جرائم غیر عمد در شیراز



شیراز-خاسم توابی،خبرنگار اقتصادسراسر آمد-فرمانده سپاه یقینالله(عج) شیراز اعلام کرد که هم‌اکنون با عید سعید فطر و یکم خیران ۳۰ زندانی جرائم غیرعمد در این کلانشهر به‌غوش خانوادهای خود بازگشته‌ند.جید علپور در جمع خبرنگاران گفت: در آخرین روز از ماه مبارک رمضان، مناسبت عید سعید فطر و هامت خیرین و سیجیان سپهناحیه یقینالله(عج) شیراز تعداد ۳۰ زندانی جرائم غیر عمد که بدعی آنان پرداخت و آزاد خواهند‌شد.او با بیان اینکه از این ۳۰ نفر تعداد ۹ نفر از آنان زنان و مادران در بند بودند.افزود: از ابتدای اجرای طرح نذررهایی، تاکنون ۱۹۰ زندانی توسط سپهناحیه یقیه‌الله(عج) شیراز آزاد شده‌اند.علپور با یادآوری اینکه آزادسازی زندانیان جرائم غیرعمد در قالب اجرای پوشش انلرهای انجام می‌شود، تصریح کرد: خیرین و افراد نیکوکار که قصد دارند در پوشش انلر رهایی‌در این‌ام‌خدا پسندانه شرکت کنند می‌توانند به پایگاه‌های مقاومت بسیج مراجعه کنند.فرمانده سپاه یقینالله(عج) شیراز عنوان کرد: همچنین نیک‌اندیشان می‌توانند کمک‌های نقدی خود را برای مشارکت در این کار خیر به شماره کارت ۰۱۵۴۴۴۰۱۰۶۲۷۱۷۰۰۶ گروه جهادی حضرت سیلاله(عج) و لبر کنند.

هجدهمین روز آلودگی هوا در لرستان

خرم‌آباد - سبحان حبیبی،خبرنگار اقتصادسراسر آمد-مدیر کل حفاظت محیط زیست لرستان گفت: استان هجدهمین روز آلوده‌هوا را پشت‌سر می‌گذارد. علی سالاروند بیان کرد: هوای ۵ شهرستان لرستان در شرایط بسیار ناسالم و درود در وضعیت خطرناک قرار دارد. وی افزود: با استمرار چهارمین روز آلودگی هوا در لرستان به‌طور متوالی کم‌کم وضعیت‌های شهرستان درود در شرایط خطرناک قرار دارد. این مسئول اظهار کرد: هوای شهرستان‌های باوجود، کوهدشت، الیگودرز، ازنا و رومشکان در شرایط بسیار ناسالم قرار دارند. مدیرکل حفاظت محیط زیست لرستان با بیان اینکه خرم‌آباد، دلفان، سلسله، پلدختر و چگنی در وضعیت ناسالم قرار دارند یادآور شد: حداکثر میزان آلودگی‌های لرستان در لحظه منخبره خرم‌آباد، سلسله، پلدختر و چگنی در وضعیت ناسالم قرار دارند. وی افزود: استان لرستان با تکیه بر اینکه سالنمدان، کوکدان و بیماران قلبی، عروقی و تنفسی از ترده غیر ضرور در فضای باز خودداری کنند، گفت: تاکنون ۱۸ روز آلوده در سال ۱۴۰۱ در لرستان ثبت شده‌است.

ایران زمین

اقتصاد

یکشنبه ۱۸ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ - شماره ۱۳۴۷

یادداشت

مروری بر ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها



نگارنده: مهدی حمیدی دانشجوی دکتری تخصصی حقوق جزا و جرم شناسی، مشاور و محقق در علوم حقوقی

برای آشنایی بیشتر با ماده ۱۰۱ قانون شهرداری‌ها لازم است نکاتی مورد بحث قرار گیرد که در ادامه به آن اشاره خواهیم داشت؛

تصویب نقشه‌های تفکیکی ماده ۱۰۱-۱ ادارات اسناد و دادگاه‌ها مکلفند در موقع تقاضای تفکیک اراضی محدود شهر و حريم آن عمل تفکیک را طبق نقشه‌ای انجام دهند که قبلاً به تصویب شهرداری رسیده باشد نقشه‌ای که مالک برای تفکیک زمین خود تهیه می‌کند و برای تصویب به شهرداری در قبال رسید تسلیم می‌کند، باید حداکثر طرف دو ماه از طرف شهرداری تکلیف قطعی آن معلوم و کتباً به مالک ابلاغ شود.

در صورتی که در موعد مذکور، شهرداری تصمیم خود را به مالک اعلام نکند مراجع مذکور در فوق، مکلفند پس از استعلام از شهرداری طبق نقشه‌ای که مالک ارائه می‌نماید عمل تفکیک را انجام دهند.

معابر و شوارعی عمومی که در اثر تفکیک اراضی احداث می‌شود متعلق به شهرداری است و شهرداری در قبال آن به هیچ عنوان وجهی به صاحب آن پرداخت نخواهد کرد.

قانون اصلاح ماده ۱۰۱ قانون شهرداری‌ها ماده واحد- ماده (۱۰۱) قانون شهرداری به شرح ذیل اصلاح می‌گردد:

ماده ۱۰۱-۱ ادارات ثبت اسناد و املاک و حسب مورد دادگاه‌ها موظفند در موقع دریافت تقاضای تفکیک با افزایش اراضی واقع در محدوده حريم شهرها، از سوی مالکین، عمل تفکیک یا افزایش را براساس نقشه‌ای انجام دهند که قبلاً به تأیید شهرداری می‌نماید، باید پس از کسر سطوح معابر و فدارالسهم شهرداری مربوط به خدمات عمومی از کل زمین، از طرف شهرداری حداکثر ظرف سه ماه تأیید و کتباً به مالک ابلاغ شود. بعد از انقضای مهلت مقرر و عدم تعیین تکلیف از سوی شهرداری مالک می‌تواند خود تقاضای تفکیک یا افزایش را به دادگاه تسلیم نماید. -دادگاه با رعایت حداکثر نصاب‌های مقرر در خصوص معابر، شوارع و سرانه‌های عمومی با أخذ نظر کمیسیون ماده (۵)، به موضوع رسیدگی و اتخاذ تصمیم می‌نماید.

کمیسیون ماده (۵) حداکثر ظرف دو ماه باید به دادگاه مذکور پاسخ دهد. در صورت عدم ارسال پاسخ در مدت فوق، دادگاه با ملاحظه طرح جامع و تفصیلی در چهارچوب سایر ضوابط و مقررات، به موضوع رسیدگی و رأی مقتضی صادر می‌نماید. تبصره -درعایت حل نصاب‌های تفکیک و ضوابط و مقررات آخرین طرح جامع و تفصیلی مصوب در محدوده شهرها همچنین رعایت حذب‌نصاب‌ها، ضوابط، آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های مرتبط با قوانین از جمله قوانین ذیل، در تهیه و تأیید کلیه نقشه‌های تفکیکی موضوع این قانون توسط شهرداری‌ها الزامی است؛

مواد (۱۴) و (۱۵) قانون زمین شهری مصوب سال ۱۳۶۶ -قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکنی برای امر مسکن به شرکت‌های تعاونی مسکن و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی مصوب سال ۱۳۸۱

-قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها مصوب سال ۱۳۷۴ و اصلاحات بعدی آن

-قانون جلوگیری از خردشدن اراضی کشاورزی و ایجاد قطعات مناسب فنی-اقتصادی مصوب سال ۱۳۸۵ و اصلاحات بعدی آن

ماده (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و اصلاحات بعدی آن

تبصره ۴-در مورد اراضی دولتی، مطابق تبصره ۴ ماده (۱۱) قانون زمین شهری مصوب سال ۱۳۶۶ اقدام خواهد شد.

تبصره ۳- در اراضی با مساحت بیشتر از پانصد مترمربع که بدست شهرداری است شهرداری برای تأمین سرانه فضای عمومی و خدماتی تا سقف بیست و پنج درصد (۲۵ %) و برای تأمین اراضی مورد نیاز احداث شوارع و معابر عمومی شهر در اثر تفکیک و افزایش اراضی مطابق با طرح جامع و تفصیلی با توجه به ارزش افزوده ایجادشده از عمل تفکیک برای مالک، تا بیست و پنج درصد (۲۵ %) با باقیمانده اراضی را دریافت می‌نماید. شهرداری مجاز است با توافق مالک قدرالسهم مذکور را براساس قیمت روز زمین طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری دریافت نماید.

تبصره ۴- کلیه اراضی حاصل از تبصره (۳) و معابر و شوارع عمومی و اراضی خدماتی که در اثر تفکیک و افزایش و صدور سند مالکیت ایجاد می‌شود، متعلق به شهرداری است و شهرداری در قبال آن هیچ وجهی به صاحب ملک پرداخت نخواهد کرد. در مواردی که امکان تأمین انواع سرانه، شوارع و معابر از زمین مورد تفکیک و افزایش میسر نباشد، شهرداری می‌تواند با تصویب شورای اسلامی شهر معادل قیمت آن را به نرخ کارشناسی دریافت نماید.

تبصره ۵- هرگونه تخلف از موضوع این قانون در تفکیک یا افزایش اراضی، جرم تلقی شده و متخلفین، طبق قانون مجازات اسلامی و قانون تخلفات اداری تحت پیگرد قانونی قرار خواهند گرفت. قانون فوق مشتمل بر ماده واحد در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ بیست و هشتم فروردین ماه یک هزار و سیصد و نود مجلس شورای اسلامی تصویب و در تاریخ ۱۳۹۰/۲/۷ با تأیید شورای نگهبان رسید.