اقتصاد سرآمد
دوشنبه ۱۶ خرداد ۱۴۰۱ - شماره ۱۳۷۰

گزارش

بانک مرکزی چه تراکنش و حساب‌هایی را رصد و مسدود می‌کند؟

بانک مرکزی در راستای مبارزه با پولشـــویی و جلوگیری از فعالیت حساب‌های اجاره‌ای، حساب افراد فاقد شغل که تراکنش حساب‌های آنها بیش از سقف تعیین‌شده باشد، رصد و مسدود می‌کند.به گزارش اقتصادسرآمد، بانک مرکزی به تازگی در راستای جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی از حساب‌های بانکی و مبارزه با پولشویی، طرح رصد تراکنش‌های بانکی مشکوک را آغاز کرده است. در این زمینه، در ابتدا این بانک «دستورالعمل اجرایی تعیین حدود ارائه خدمات بانکی به اشخاص محجور در مؤسسات اعتباری» را برای جلوگیری از سوءاستفاده از حساب‌های سپرده و سایر خدمات بانکی قابل ارائه به این افراد ابلاغ کرد. سپس، «دستورالعمل الزامات اجرایی تعیین سطح فعالیت اشخاص حقیقی فاقد شغل و اشخاص حقوقی غیرفعال» را به شبکه بانکی ابلاغ کرد که براساس این دستورالعمل، حساب افراد فاقد شغل که تراکنش حساب‌های آنها بیش از سقف تعیین‌شده باشد رصد و مسدود می‌شود.البته، در مرحله بعدی الزامات مربوط به تعیین سطح فعالیت اشخاص حقیقی شاغل و اشخاص حقوقی فعال نیز به بانک‌ها ابلاغ خواهد شد.در این بین، بررسی جزئیات «دستورالعمل الزامات اجرایی تعیین سطح فعالیت اشخاص حقیقی فاقد شغل و اشخاص حقوقی غیرفعال» نشان می‌دهد که اشخاص حقیقی فاقد شغل در صورت وجود درآمدهای غیرشغلی مستمر مانند دریافت اجاره از املاک و یا سود دریافتی از سپرده‌های بانکی، باید بتوانند با ارائه اسناد و مدارک معتبر خدمات بانکی مورد نیاز خود را به نحو مطلوبی مدیریت کنند.از آنجا که حداکثر سطح فعالیت مورد انتظار در بازه یک‌ساله برای افراد بازنشسته ۲ میلیارد تومان، مستمری‌بگیر یک میلیارد تومان، بیکار ۵۰۰ میلیون تومان و غیرفعال مالیاتی ۵۰۰ میلیون تومان اعلام شده، به این افراد در صورت خروج از سقف تعیین‌شده فرصت داده می‌شود که اسناد و مدارک در خصوص واریز وجه بیش از سقف تعیین‌شده را ارائه کنند.البته، اشخاص حقیقی فاقد شغل می‌توانند در صورت اعتراض به سطح فعالیت مورد انتظار تعیین شده توسط بانک برای آن‌ها، حداکثر ظرف مدت ۲ ماه پس از اطلاع از سطح فعالیت مورد انتظار تعیین شده، به بانک مراجعه کرده و با ارائه اسناد و مدارک مربوط، تقاضای خود برای افزایش سطح فعالیت مورد انتظار تعیین شده را به مؤسسه اعتباری ارائه کنند. در این زمینه، مراجعه نکردن شخص حقیقی فاقد شغل به بانک ظرف مهلت زمانی مذکور، به منزله تأیید سطح فعالیت موردانتظار تعیین شده است و در صورت تأیید تقاضای شخص حقیقی فاقد شغل توسط بانک نیز، افزایش سطح فعالیت موردانتظار وی بلامانع خواهد بود.فارغ از این، بخشنامه بانک مرکزی وظایفی برعهده بانک‌ها قرار داده که باید سطح فعالیت مورد انتظار هر یک از اشخاص حقیقی فاقد شغل یا حقوقی غیرفعال را به صورت سامانه‌ای نگهداری کنند و سطح فعالیت محقق شده آن‌ها نزد خود را حداکثر پس از ۴۸ ساعت از زمان وقوع هر تراکنش محاسبه کنند، به نحوی که در صورت تخطی سطح فعالیت محقق شده شخص حقیقی فاقد شغل یا شخص حقوقی غیرفعال قبل از سررسید یک‌ساله از سطح فعالیت مورد انتظار وی، مراتب به صورت خودکار اعلام شود.همچنین، افرادی که در چارچوب رویه فوق از سطح فعالیت مورد انتظار عبور کنند، باید به طریق مقتضی از جمله ارسال دعوت‌نامه به نشانی ارباب رجوع، ارسال پیامک و یا سایر روش‌ها، برای ارائه توضیحات و عنداللزوم تسلیم مدارک و اسناد مثبته به درگاه‌های حضوری یا غیرحضوری بانک دعوت شوند و فرم پیوست برای تکمیل در اختیار آن‌ها قرار گیرد.ایسنا

اعطای اختیارات ویژه به بانک مرکزی برای مدیریت بازار ارز

رییس کل بانک مرکزی گفت: به‌زودی اختیارات ویژه‌ای هم برای بانک مرکزی اضافه می‌شود و می‌تواند به تعادل در بازار کمک زیادی کند.به گزارش اقتصادسرآمد، علی صالح‌آبادی در حاشیه جلسه هیأت دولت در جمع خبرنگاران گفت: تلاش خواهیم کرد آنهایی که در بخش حواله و اسکناس تقاضای واقعی در بازار دارند پوشش کامل عرضه در بازارهای نیما و بازارهای متشکل ارزی را داشته باشیم.صالح‌آبادی درباره افزایش قیمت دلار در بازار گفت: با پوشش کاملی که در این بازارها انجام می‌دهیم قطعاً آرامش در بازار ایجاد می‌شود؛ البته بانک مرکزی از ظرفیت قوانین موجود استفاده می‌کند و به‌زودی اختیارات ویژه‌ای هم برای بانک مرکزی اضافه می‌شود و می‌تواند به تعادل در بازار کمک زیادی کند.وی با بیان اینکه وضعیت منابع ارزی کشور امسال نسبت به سال گذشته در تمام حوزه‌ها به مراتب بهتر شده است، گفت: در دو ماهه ابتدایی امسال نسبت به دو ماهه ابتدایی سال گذشته، حدود ۷.۵ میلیارد دلار نفت، فرآورده، میعانات، گاز و پتروشیمی داشتیم که سال گذشته در همین مدت حدود ٤.۵ میلیارد دلار بوده؛ یعنی بیش از ٦٠ درصد رشد در وصولی‌ها و نه فقط درآمد داشتیم چون درآمد به معنای فروش نیست بلکه به معنای وصول است.

نماینده مجلس: با کالابرگ، حق مردم را سرکوب می‌کنند

گرانی پلکانی کالاها به دنبال افزایش چهار قلم کالای اساسی

گروه اقتصاد - جراحی اقتصادی دولت مثل هر جراحی دیگر دردناک است، اما گاهی روش‌هایی انتخاب می‌شود که سیر جراحی را آسان و قابل تحمل‌تر کند. جراحی اقتصادی دولت که قرار بود دست دلالان و مفسدان اقتصادی را کوتاه کند، نه تنها کوتاه نکرد، بلکه بر جمع محتکرین افزود و باعث نارضایتی عمیق مردم از افزایش وحشتناک و ساعتی قیمت‌ها به خصوص کالاهای اساسی شد. هرچند دولتی‌ها وعده داده بودند در این جراحی، فقط قیمت چهار قلم کالای اساسی افزایش پیدا کند، اما واضح و مبرهن است افزایش چهار قلم کالای اساسی باعث افزایش پلکانی و دومینووار سایر کالاها می‌شود و در این بین، بیشترین قشری که آسیب می‌بینند، قشر متوسط و محروم جامعه است.

به گزارش اقتصادسرآمد،احمد علیرضابیگی، نماینده تبریز در مجلس در گفتگویی به رویداد۲٤ می‌گوید: افرادی که تصور می‌کنند افزایش قیمت چهار قلم کالای اساسی بر سایر اجناس و کالاها اثر نخواهد داشت، طبیعتاً از علم اقتصاد بی‌بهره هستند که بعید می‌دانم اینطور باشد، چراکه این موضوع از بدیهیات است یا اینکه خود را به تغافل می‌زنند.

او می‌گوید: مشابه همین قضیه در مسئله افزایش قیمت بنزین هم رخ داد؛ به خوبی به خاطر دارم وزیر وقت صنعت، معدن و تجارت به مجلس آمد و در نطقی در صحن علنی مجلس وعده داد اجازه نخواهیم داد با افزایش قیمت بنزین، قیمت سایر کالاها افزایش پیدا کند و به شدت قیمت کالاها را کنترل خواهیم کرد، در حالی که این کار عملاً امکان‌پذیر نیست.

عضو کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور تصریح کرد: این مسئله را با ذکر یک مثال توضیح می‌دهم؛ به عنوان نمونه یک تکه گوشت خوش‌رنگ و تازه را در مقابل آفتاب قرار می‌دهند و با ساتور کنار آن می‌ایستند تا تغییر رنگ ندهد، در حالی که تابش آفتاب باعث تغییر رنگ گوشت و از بین رفتن تازگی آن می‌شود. می‌خواهم عرض کنم که محیط اثر خود را خواهد گذاشت.

کنترل قیمت ها نیازمند سازوکار است

علیرضابیگی با بیان اینکه کنترل قیمت‌ها نیازمند ایجاد ساز و کار صحیح است، اظهار کرد: قطعاً منظورمان از ساز و کار صحیح، ایجاد جبر و فشار برای کنترل قیمت‌ها نیست، چراکه قیمت کالاها روی یکدیگر اثرگذار هستند. نمونه دیگری که می‌توان مثال زد در عرصه فروش خودرو است. خودروسازها معتقد هستند قیمت تعیین شده فروش برای محصولات‌شان عادلانه و به صرفه نیست، بنابراین هنگام تولید یک قطعه از آن را در خودرو قرار نمی‌دهند.

وی افزود: در حال حاضر عرضه خودرو کم شده، در حالی که خودروها در انبارها و پارکینگ خودروسازها دپو شده‌اند، اما وارد بازار نمی‌شوند که طبیعتاً عرضه کم، باعث افزایش تقاضا و قیمت می‌شود. همین مسئله در سایر کالاها نیز اتفاق می‌افتد، به عبارتی وقتی عرضه کاهش یابد، قیمت افزایش پیدا می‌کند و هر کسی که پول بیشتری دارد، می‌تواند خرید کند.

مردم هزینه قوانین را می‌دهند!

نماینده مردم تبریز تاکید کرد: ما حق نداریم خود را به تغافل بزنیم و تصور کنیم هر حرفی که می‌زنیم همان اتفاق می‌افتد. اقتصاد یک قانون سرسخت و تغییرناپذیر است و هر کسی در این مورد حرف می‌زند باید هزینه‌اش را پرداخت کند که البته متاسفانه مردم، هزینه آن را پرداخت می‌کنند.

علیرضابیگی تصریح کرد: کسانی که متولیان امور هستند چه در مجلس و چه در دولت، وقتی از شرایط جامعه بی‌خبر باشند، نتیجه این می‌شود که در کشور به وجود آمده است. وقتی معاون اول رییس جمهور می‌گوید آنچه به مردم تعلق گرفته بیش از آن چیزی است که در خصوص افزایش قیمت‌ها به مردم تحمیل شده، نشان از بی‌خبری شرایط جامعه می‌دهد.

وی با اشاره به مواجهه و نوع برخورد نمایندگان این دور از مجلس در خصوص جراحی اقتصادی دولت با نمایندگان مجلس هشتم در خصوص بحث هدف‌مندی یارانه‌ها گفت: نماینده‌های آن دوره، کلی بحث و جدل در خصوص اجرای هدف‌مندی یارانه‌ها داشتند و به سختی به آن رضایت دادند تا بلکه آقای احمدی‌نژاد در انتخابات رای نیاورد. تصور می‌کردند پرداخت یارانه، شرایط رای آوردن ایشان در انتخابات ۸۸ را فراهم می‌کند، از این‌رو جلوی اقدام مربوطه را گرفتند تا بعد از انتخابات هدف‌مندی اجرا شود.

با کالابرگ و کوپن حق انتخاب مردم را سرکوب می‌کنند

عضو مجمع نمایندگان استان آذربایجان شرقی یادآور شد: به خوبی به یاد دارم آن زمان، در کمیسیون‌های مختلف شرکت می‌کردیم تا مجلس متقاعد شوند و به هدف‌مندی یارانه‌ها رضایت دهند و از این‌رو محدودیت‌های بسیاری بر ما تحمیل شد. اما الان و در این اقدام مجلس شورای اسلامی، اتوبان هشت بانده را تحویل دولت داد تا هر طور مصلحت می‌داند رفتار کند. ما یک تجربه موفق از هدف‌مندی یارانه‌ها را در سال ۸۹ داریم که دامنه کار به مراتب وسیع‌تر از الان بود، اما توانستیم آن را با رضایت و رغبت مردم انجام دهیم، هرچند سختی‌های فراوانی بر ما تحمیل شده بود.

علیرضابیگی در پایان خاطرنشان کرد: در حال حاضر کاری که انجام شده با رضایت‌مندی کمتر مردم همراه است. در اصل کار تردیدی نیست، اما شیوه کار باید به درستی باشد. حتی ارائه کوپن یا کالابرگ، سرکوب‌کردن حق انتخاب مردم است؛ بنابراین این روش هم اشتباه است و باید امکان مدیریت منابع مالی مردم را به خودشان واگذار کرد تا با اولویت‌بندی، خرید کنند. تجربه گذشته در خصوص کوپن نیز با فساد همراه بوده است. ما نسبت به شیوه اجرای این اقدام دولت انتقاد داریم که باید این روش جراحی اقتصادی اصلاح شود.

اخبار

صندوق توسعه ملی برای نخستین بار مجاز به سرمایه‌گذاری شد

هیات امنای صندوق توسعه ملی با تصویب شیوه‌نامه و ضوابط لازم، برای نخستین بار به این صندوق مجوز داد در حوزه‌های مختلف و بازارهای پولی و مالی سرمایه‌گذاری کند.به گزارش اقتصادسرآمد، در جلسه هیات امنای صندوق توسعه ملی که به ریاست آیت الله دکتر سید ابراهیم رئیسی برگزار شد، چارچوب موافقت با درخواست استمهال بازپرداخت بدهی‌ها بر مبنای پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها و تطابق آن با درصد استفاده از منابع مالی تصویب شد.همچنین در این جلسه شیوه نامه شرایط و ضوابط سرمایه گذاری داخلی و خارجی مطرح و بر این مبنا برای نخستین بار به صندوق توسعه ملی اجازه داده شد که در حوزه‌های مختلف و بازارهای پولی و مالی سرمایه‌گذاری ارزی داشته باشد. مهدی غضنفری رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی نیز گزارشی از عملکرد ۱۰ ساله صندوق ارائه کرد و برای برطرف شدن مشکلات صندوق از جمله تعویق مطالبات و نرخ بازدهی پایین منابع، پیشنهادهایی ارائه کرد.در این جلسه رئیس جمهور با تاکید بر لزوم تلاش برای افزایش نرخ بازدهی صندوق توسعه ملی اظهار کرد: هیات عامل نباید برای وصول مطالبات معوقه کوتاهی کند. دستگاه‌های اجرایی نیز باید ضمن حفظ شأن و جایگاه حقوقی و قانونی صندوق توسعه ملی آن را منبعی برای تامین نیازهای خود تلقی نکنند.

• • • • • • • • • • • • • • • • • •

بیمه ایران روزانه ۵۵ میلیارد تومان خسارت به بیمه‌گذاران پرداخت می‌کند

مدیرعامل شرکت بیمه ایران با بیان این‌که سال گذشته این شرکت حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان خسارت به بیمه‌گذاران پرداخت کرده است، گفت: براین اساس میانگین پرداختی خسارت روزانه ۵۵ میلیارد تومان است.به گزارش اقتصادسرآمد، حسن شریفی در مراسم افتتاح ساختمان جدید مدیریت شعب بیمه آذربایجان شرقی در تبریز اظهار کرد: شاید بیمه در برخی از مسایل دغدغه اصلی مسئولان نباشد اما به هنگام بروز اتفاق طبیعی و غیرطبیعی به فکر بیمه می افتند.وی خاطرنشان کرد: صنعت بیمه آمادگی دارد خیلی از دغدغه های اقتصادی را حل کرده و باری از دوش مسئولان ارشد کشور بردارد.مدیرعامل بیمه ایران با اشاره به آتش سوزی سال های نه چندان دور بازار تبریز، گفت: آتش سوزی خسارات زیادی به مغازه داران و صنوف بازار تبریز وارد کرد که بیمه ایران در سریع ترین زمان ممکن و بادقت خسارات بیمه شدگان را پرداخت کرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکورمستقردراداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خرم‌آبادبه شرح ذیل:

-پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۱۲۵۳ و رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۰۴۱۴ مورخه ۱۴۰۱/۲/۵ تقاضای ولی نظری فرزند فتح اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۶۸،۴۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه مهدی قاضی رسیدگی وتایید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکبت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدبم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۳/۳۱

صید آقا نجفوند دریکوندی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکورمستقردراداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خرم‌آبادبه شرح ذیل: -پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۳۴۴و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۰۴۴۷ مورخه ۱۴۰۱/۲/۷ به تقاضای مهرداد جهانگیری فرزند غیب علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت۲۸۲،۳۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک ابراهیم خان جهانگیری رسیدگی وتایید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکبت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدبم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۳/۳۱

صید آقا نجفوند دریکوندی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

« آگهی مزایده تلفن همراه »

به موجب پرونده اجرائی فوق(۱۳۹۹۰۴۰۰۱۲۰۹۰۰۰۰۲۰) حق امتیاز و اشتراک تلفن ثابت / همراه به شماره ۰۹۱۲۵۰۱۶۳۸۰ و ودیعه آن متعلق به خانم / آقای وحید جهانی که به مبلغ۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ارزیابی شده، از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۲:۰۰ روز یکشنبه مورخ۱۴۰۱.۰۴.۰۵ در اداره ثبت اسناد و املاک بهارستان واحد اجرا واقع در شهرستان بهارستان گلستان خ دانش پ ۱۷ ط ۳ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد لازم به ذکر است شرکت در مزایده بابت ۱۰٪ سیستم بانک مرکزی جهت تایید وجوه واریزی ۱- پرداخت از طریق pcp0S بصورت ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده ۲- پرداخت از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده خواهد بود و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان زمان و مکان مقرر برگزار خواهدشد. م الف/۱۰۲۵

رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهارستان - علی رحیمی بردنجانی

پروانه/جواز کسب

ایدا جعفری فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.پروانه مطب دندانپزشکی در شهر شاهینشهر خانم دکتر ایدا جعفری (تاریخ صدور سال۱۴۰۰)

مدرک گواهینامه پایان دوره پیش دانشگاهی اینجانب مسعود مونسان فرزند محمد ابراهیم به شماره ملی ۰۳۲۳۲۹۷۲۸۵ و شماره دانش آموزی ۱۱۶۶۴۹۰۰۱۰ صادره از وزارت آموزش و پرورش ، شهرستان کرج ،ناحیه سه مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا می گردد به نشانی استان البرز-کرج- خیابان شهید بهشتی- سه راه رجایی شهر-کوی کارمندان شمالی- کوچه هفتم شرقی- پلاک ۵- واحد ۴ - کدپستی ۳۱۴۵۶۹۶۴۱۵ ارسال نماید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۱۱۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۰۴۴۷-۱۴۰۱/۲/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی رضا دلدار فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۷۰ صادره از بوشهر به شماره ملی ۳۵۰۰۸۷۶۴۱۲ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۵ مترمربع پلاک ۱۱۶ فرعی از ۳۳۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشید می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۴۴۹۷۳ م الف ۱۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۳۲۷۳۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۶- ۱۴۰۱ - ۱۴۰۱/۰۲/۲۹ هیات به کلاسه پرونده شماره ۴۵۳-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم خانبگی مطرانلوئی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۹۶ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰ متر مربع از پلاک ۱۳۸۵ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده خریداری از مالک رسمی خود متقاضی خانبگی مطرانلوئی فرزند علی اصغر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

علی اوسط رستمی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

شناسه آگهی: ۱۳۱۸۵۷۱

هیات‌موضوع‌قانون‌تعیین‌تکلیف‌وضعیت‌ثبتی‌اراضی‌وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۸۷-۱۴۰۱ - ۱۴۰۱/۰۲/۲۶ هیات به کلاسه پرونده شماره ۴۸۸-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم نقی رحمانی فرزند گل حسین بشماره شناسنامه ۳۲۸ صادره از بجنورد در ششدانگ یک قطعه محوطه محصور دارای اعیان به مساحت ۱۶۸ متر مربع از پلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زار بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۱۶

علی اوسط رستمی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام میدارد سندمالکیت(برگ سبز) خودرو وانت زامیاد مدل ۱۳۹۰ بشماره انتظامی۹۳۷ص۳۷- ایران ۲۷ به شماره موتور۸۰۰۱۸۶۷۴ به شماره شاسی NAZDL۱۰۴TJA۰۱۵۸۰۷ بنام آقای جلیل حسن پور مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

ارومیه

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۴۱۲ مورخ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فضل اله پورولی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۹۲۹ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان دارای کاربری مسکونی به مساحت ۱۷۸/۲۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱۰۶ اصلی واقع دراسدآباد بلوار جانبازان کوچه باهنر ۸ خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای عزت علی سلیمانی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۰۴)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- سیروس قلی زاده

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام میدارد سندمالکیت(برگ سبز) خودرو سواری ام.وی.ام ۵۵۰ مدل ۱۳۹۶ بشماره انتظامی ۶۷۴م۱۷-ایران ۱۷ به شماره موتور MVM۴۸۴FCAFH۰۰۷۷۹۵ به شماره شاسی NATGCARK۳H۱۰۰۷۷۷۸ بنام آقای حامدپاشائی شورکند مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

ارومیه

آگهی فقدان سند مالکیت

شناسه آگهی: ۱۳۲۵۶۷۳

خانم راضیه حسین زاده سوادی با ارائه دو برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه اسناد رسمی بابل تصدیق امضاء شده و طی درخواست شماره ۱۴۰۱۲۱۷۱۰۰۰۴۰۰۴۱۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ تقاضای صدور المثنی ششدانگ تحت پلاک شماره ۵۰۳ فرعی از ۲ اصلی بخش ده حوزه ثبتی بابل که سند مالکیت آن ذیل دفتر جلد ۵۳ و صفحه ۲۶۶ و ثبت ۵۴۳۷ به نام ایشان ثبت و صادر و تسلیم گردید. در اثر جابجایی مفقود شده را نمودهاست در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۳/۱۶
رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) جهت استحضار

حسینی کریمی، رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی))

شناسه آگهی: ۱۳۱۹۲۶۸

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵ و ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۱۸۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم هادی تعالی و صغری عامری، فرزند علیرضا و محمد بالسویه نسبت به ششدانگ
یک‌قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۳/۶ مترمربع که مقدار ۶۴ سیر مشاع عرصه وقف می‌باشد به‌شماره پلاک ۳۷۷ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه عربخیل بخش ۱۱ خریداری شده از آقای / خانم مجید توکلی راد مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۳۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۱۶

عین‌اله تیموری، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان