

اقتصاد سرآمد

سشنه‌ی۳۱خرداد۱۴۰۱-شماره ۱۳۸۲

دولت و مردم

جزئیات بسته حمایتی سران قوا از مستأجران قراردادهای اجاره یکسال تمدید می‌شود

بر اساس بسته حمایتی از مستأجران مصوب سران اجاره‌بها تعیین شده برای ۳ سطح تمدید می‌شود. به گزارش اقتصاد سرآمد، شنبه گذشته در جلسه سران قوا به ریاست رئیس، رئیس جمهوری، بسته حمایتی از مستأجران تصویب شد. طی ۲ روز اخیر تعیین سقف افزایش نرخ اجاره‌بها به عنوان یکی از مصوبات سران قوا رسانه‌ای شده بود. جزئیات کامل مصوبه سران قوا منتشر شده که در ادامه می‌آید:

بسته سیاستی مصوب شده در جلسه شورای عالی سران قوا شامل تعیین افزایش سقف تمدید قراردادهای اجاره‌بها در سال ۱۴۰۱ مورد تصویب قرار گرفت. در نشست فوق، سران سه قوه تأکید کردند سیاست‌ها و اقدامات لازم برای مدیریت حوزه مسکن سریع‌تر اجرایی و هم‌زمان طرح دو فوریتی مطرح در مجلس شورای اسلامی نیز در اولویت تصویب قرار گیرد.

بر این اساس با توجه به افزایش قابل‌توجه اجاره واحدهای مسکونی در بهار ۱۴۰۱ و چشم‌انداز رشد آن در ادامه سال جاری و با توجه به فرا رسیدن فصل نقل و انتقال مستأجران و عدم تمکن مالی کافی جامعه مستأجران در شرایط بحرانی اقتصادی کشور، تعیین سقف اجاره‌بها، استثنائات و مشقات مربوطه به شرح ذیل پیشنهاد می‌شود.

ماده ۱-تمام قراردادهای اجاره واحدهای مسکونی در سال ۱۴۰۱ پس از تاریخ ابراز این مصوبه به صورت خودکار و به مدت یک سال و حداکثر با نرخ‌های زیر نسبت به قراردادهای موجود تمدید می‌شود. شهر تهران و سایر کلانشهرها ۲۵ درصد، سایر نقاط شهری ۲۰ درصد که در تبصره این ماده نیز آمده است که توافق مالک و مستأجر با نرخ‌های کمتر از موارد فوق بلامانع است.

در ماده ۲ آمده است: موارد استثنا شُده از تمدید خودکار اجاره‌نامه‌ها به این شرح تعیین می‌شود:

۱-در صورتی که مالک، ملک یا واحد مورد اجاره را به فروش رسانیده باشد و قرارداد فروش در سامانه ثبت معاملات املاک ثبت کرده ک درهگیری دریافت کرده باشد و همچنین علاوه بر این، اطلاعات ملک را در سامانه املاک و اسکان ثبت کرده باشد.

۲-اگر مالک برای تخریب، بازسازی یا تعمیر نسبت به اخذ پروانه ساختمانی از مراجع ذی‌ربط اقدام کرده باشد.

۳-در صورتی که مستأجر در دوره اجاره قبلی با تشخیص مرج قضایی (شورای حل اختلاف) نسبت به انجام به موقع تکالیف اقدام نکرده باشد.

۴-عدم پذیرش تقاضای سکونت خود را برای یکی از درصدهای مصوب توسط مستأجر.

۵-در صورتی که فرزند مالک ازدواج رسمی انجام و برای سکونت به واحد مورد اجاره به بر اساس تشخیص مرج قضایی نیاز داشته باشد.

۶-در صورتی که مالک صرفا دارای همین یک واحد مسکونی در همان شهر مورد نظر باشد و نیاز به سکونت وی در آن ملک به تأیید مراجع قضایی (شورای حل اختلاف) رسیده باشد. در مواردی که مالک دارای چند واحد مسکونی در همان شهر باشد صرفا می‌تواند تقاضای سکونت خود را برای یکی از واحدهای مسکونی در اختیار ارائه کرده و رأی مراجع قضایی (شورای حل اختلاف) صرفا برای همان واحد مسکونی مورد تقاضا صادر خواهد شد.

بر اساس تبصره یک، ملاک رسیدگی و بررسی حقوقی اختلافات اجاره بین مؤجر و مستأجر در مراجع قضایی (شورای حل اختلاف) اطلاعات ثبت شده در سامانه کار رهگیری و املاک و اسکان است. مطابق تبصره ۲ مراجع قضایی (شورای حل اختلاف) مکلفند در کوتاه‌ترین زمان ممکن و حداکثر ظرف مدت یک ماه نسبت به بررسی موارد اختلاف و صدور رأی اقدام کنند.

یادداشت

اندر احوالات روابط آمریکا و عربستان

ادامه از صفحه اول

رئیس جمهور ایالات متحده از کاهش مجبوریٔ رنج می‌برد و می‌خواهد از طریق دیدار با بن سلمان مشرو عیت خود را تقویت کند! ترکی الفیصل البته از این فراتر رفته و در سخنانی هشدار گونه که احتمالا بیانگر نیاز واشنگتن به شدت تحت فشار محافل داخلی قرار دارد در آخرین اظهارنشد مدعی شد در جریان سفرش به منطقه در ماه آینده میلادی قرار است در یک نشست گسترده‌تر بین‌المللی شرکت کرده و نمی‌خواهد با بن سلمان دیدار دو جانبه داشته باشد.

سفر یادبن به عربستان و فلسطین اشغالی پیش از این طبق برنامه‌ریزی انجام شده باید تا آخر خرداد انجام می‌شد، ولی به دلایل نامیده نشده به تعویق افتاد. حال هم هر چند توجه به دیدار بن سلمان می‌رود ولی به نظر اختلافات پشت پرده بین دو متحد دیرین بیش از آن است که طرفین حتی در آستانه این گام از آنها زنی دست برداشته و در ظاهر هم که شده به یکدیگر احترام بگذارند.

❖فعال رسانه ای



همچنان در مسیر دیپلماسی حرکت می‌کنیم

لاوروف آخر هفته به تهران سفر می‌کند

سخنگوی وزارت امور خارجه اعلام کرد: در آخر هفته سفر «لاوروف» را به تهران خواهیم داشت.به گزارش اقتصاد سرآمد، سعید خطیب‌زاده در نشست خبری، در واکنش به سفرهای اخیر مقامات منطقه‌ای به تهران گفت: در سفر رئیس جمهور قزاقستان تلاش کردیم حلقهٔ اتصالات منطقه‌ای در حوزهٔ شانگهای و اکو را تکمیل کنیم. وی اعلام کرد: در آخر هفته سفر آقای لاوروف را به تهران خواهیم داشت.سخنگوی وزارت امور خارجه در واکنش به اظهارات اخیر «جوزف بورل» در خصوص در دسترس بودن توافق و لزوم از سرگیری مذاکرات و گفت: سیاست یک‌بام و دو هوای واشنگتن برای همه روشن است. وقتی اظهارات برخی مقامات آمریکا را می‌شنوید که می‌خواهند خطای دولت ترامپ را جبران و کشتگر مسئولی باشند و رفتارهای قانون گریزانه دولت ترامپ را در رفتار آنها می‌بینید، بیانگر این ضرب‌المثل است که «قسم حضرت عباس را قبول کنیم یا دم خروس را!» خطیب‌زاده افزود: دولت آمریکا جامعه جهانی را نسبت به خود بی‌اعتماد کرده است و ما به همین دلیل باید به دقت مراقب منافع و حقوق مردم ایران باشیم.

۷ وعده‌ای که استیضاح وزیر صمت را کلید زد

از کاهش قیمت تا حذف قرعه‌کشی وساماندهی بازار خودرو



و دو ستاره ممنوع می‌شود.همچنین وی در یکی از اظهارات خود گفته بود که «به مردم اطمینان می‌دهیم از اواسط سال آینده بسیاری از مسائل در زمینه قرعه کشی، کیفیت و موضوعات دیگر یک به یک حل خواهد شد ولی یک دوره ۲ ساله نیاز دارد تا به طور کامل بتوانیم این مسائل را حل کنیم.»

سومین قول وزیر؛ حذف قرعه کشی وساماندهی بازار

سومین وعده‌ای که فاطمی می‌بارها به آن اشاره کرد و همین وعده تبدیل به یکی از انتقادات بزرگ به وی شد، موضوع قرعه کشی خودرو و وعده حذف این فرایند بود. البته گرچه قرعه کشی خودرو از دولت قبل برای فاطمی امین به ارث مانده است اما با توجه به اینکه وزیر بارها وعده حذف این فرایند را داده بود، همگان انتظار فروش بدون قرعه کشی خودرو در سال ۱۴۰۱ را داشتند اما یا ورود به سال جدید وزارت صمت اعلام کرد که به یک بار نمی‌توان قرعه کشی را حذف کرد بلکه ابتدا با جمعیت قرعه کشی و سپس با حذف تدریجی خودروها از فرایند قرعه کشی و افزایش تیراژ تولید، می‌توان این سفره را به طور کامل جمع کرد که به همین دلیل حذف قرعه کشی خودرو به احتمال زیاد تا پاییز یا زمستان امسال به طول خواهد کشید.

چهارمین قول وزیر؛ کاهش قیمت تمام شده خودرو

فاطمی امین البته مانند وعده‌هایی که ذکر شد، چندان مساله کاهش قیمت را در دفتر وعده‌های خود نوشت اما چند باری موضوع کاهش ۱۵ درصدی قیمت تمام شده خودرو تا پایان سال ۱۴۰۱ و البته کاهش قیمت خودرو تا

برگزیده

بزرگترین ضربه به مرادات تجاری و مالی کشور

ارز ترجیحی، تولید کشور را با خاک یکسان کرد



نایب‌رئیس کمیسیون بودجه مجلس گفت:ارز ترجیحی بزرگترین ضربه را به مرادات تجاری و مالی در کشور زد و باعث شد تولید کشور با خاک یکسان شود.به گزارش اقتصادسرآمد، محسن زنگنه نایب‌رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی در همایش حکمرانی مردمی در گفتمان عدالت و جمهوریت، اظهار داشت: در کشور با مشکلاتی مواجه هستیم که از هژاهه درست تبیین نمی‌شود. مثلا کلمه اقتصاد مقاومتی در جامعه ننگبانی درست تبیین نشد، زیرا اقتصاد مقاومتی دارای ۲۴ بند بود و به تمام جوانب نگاه کرده است، اما متأسفانه بعد از ۱۰ سال به یک تعریف سطحی از آن رسیدیم.وی افزود: حکمرانی مردمی دو شأن دارد یک سلوک مردمی حاکمان است یعنی حاکمان در بین مردم و جزو مردم باشند. در دولت سیزدهم و مجلس یازدهم به این موضوع ارتقاء پیدا کرده و می‌توانیم این تغییر را مشاهده کنیم. زیرا امروز مردم، تولید و دولت را از خود می‌دانند و حتی مخالفان سیاسی بر این موضوع اذعان دارند.نایب‌رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: حتی در سطوح وزرا در دولت سیزدهم هم ما مشکلات سلوک مردمی هستیم و این دولت نمره بسیار خوبی از سلوک با مردم دریافت می‌کند و در طول دولت‌های گذشته این موضوع بر سابقه است: زنگنه با بیان اینکه دومین شأن حکمرانی بر محور مردم است، تصریح کرد: حکمرانی بر محور مردم یعنی اعتماد کردن به توده مردم. البته ابتدا باید دراییم که تلقی از مردم چیست؟ یعنی هنگامی که کلمه مردم بیان می‌شود، توده‌ها یا اقشار یا اصناف نیز شامل می‌شود. یعنی آیا بخشی خصوصی و نخیکان را جزو مردم هستند یا نه؟ پس هر کسی غیر از دولت مردم تلقی می‌شود.وی ادامه داد: اعتماد به مردم یعنی اصل ۴۴ قانون اساسی، یعنی چقدر می‌توانیم در موضوعات مختلف به مردم واگذار می‌شود: زنگنه افزود: در ابتدای انقلاب یک تفکر سوسیالیستی به وجود آمد که باید حرکت در جهت مردم باشد، اما متأسفانه تمام موارد در اختیار دولت قرار گرفت و افرادی با دیدیایی وارد دولت شدند، اما امروز سوپر میلیار شدند و برخی‌ها با شعار پوپولیستی و مردمی تبدیل به این افراد شدند. ما مثال عینی آن را در دولت قبل مشاهده می‌کردیم. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد:ارز ترجیحی بزرگترین ضربه را به مرادات تجاری و مالی در کشور زد و باعث شد تولید کشور با خاک یکسان شود: زنگنه بیان داشت: مجلس از سال ۱۴۰۰ به دنبال حذف ارز ترجیحی بودند، زیرا این ارز فسادزا است و دولت سیزدهم قصد کرد با این ارز فسادزا مبارزه کند و چرا مردم با این موضوع همراهی کردند، زیرا دولت را از خود دانستند و به رئیس دولت اعتماد کردند.

پایان سال ۱۴۰۰ و قطع ارتباط قیمت خودرو با دلار را مورد اشاره قرار داده بود.وی که پارسل چند باری گفته بود «سال آینده قیمت تمام شده خودرو دستکم ۱۵ درصد کاهش خواهد یافت»، امسال این جمله خود را اصلاح کرد و گفت که «قیمت تمام‌شده تولید خودرو در کشور ۱۵ درصد کمتر از افزایش نرخ تورم خواهد بود، اما برداشت درستی از این صحبت انجام نشد و گاهی مورد بازخواست قرار می‌گیریم که کاهش ۱۵ درصدی قیمت خودرو چه شد؟!».با این حال قابل کتمان نیست که وزیر وعده کاهش قیمت را داده بود اما هنوز هیچ اتفاقی در حوزه قیمت به ویژه در بخش کنترل بازار و خروج دلاران نینقاده است.

پنجمین قول وزیر؛ اصلاح ساختار مدیریتی

فاطمی امین که از همان ابتدا نحوه مدیریت و مشکلات ساختاری صنعت خودرو را مورد انتقاد قرار داده و وعده داده بود که به عنوان یکی از برنامه‌های اصلی، واگذاری سهام دولت در مجموعه‌های ایران خودرو و سایپا را دنبال خواهد کرد، اسفند سال گذشته با همکاری مرکز کانون وکلای قوه قضائیه موضوع قیمت گذاری اموال این دو گروه خودرو سازی را آغاز کرد که اکنون که اعلام کرده این فرایند تا یکی دو هفته دیگر پایان می‌یابد و همزمان طرح مردم تعداد نان درخواستی خود را در کار تخوان های هوشمند ثبت و کارت واگذاری آغاز می‌شود.بنابراین باید منتظر ماند و دید این وعده وزیر در همین بازه زمانی که ذکر کرده، محقق می‌شود یا خیر.

ششمین قول وزیر؛ آزادسازی واردات

مساله بعدی که البته اوایل وزیر به دلیل مشکلات تراز ارزی کشور با آن مخالفت می‌کرد و بعد جزو برنامه‌های خود اعلام کرد، موضوع آزادسازی واردات خودرو بود.فاطمی امین که اعتقاد دارد می‌زان تقاضا در بازار خودروی کشور ۱.۵ میلیون دستگاه است و از این رو شکاف عمیقی میان عرضه و تقاضا وجود دارد، وعده داده بود که از خرداد ۱۴۰۱ واردات آزاد می‌شود؛ البته این وعده وزیر تا حدودی محقق نشده اما هنوز آئین نامه واردات در دولت به تصویب نرسیده است، بنابراین به احتمال زیاد واردات خودرو تا شهریور یا مهر به طول انجامد.

هفتمین قول وزیر؛ مجموعه ساز صنعت خودرو و قطعه
محور بعدی اظهارات وزیر که البته چند باری به آن اشاره کرده رابطه نادرست خودروساز و قطعه ساز است؛ آنطور که فاطمی امین گفته این رابطه موجب پیچیده شدن مدیریت، سخت شدن کنترل کیفیت قطعات و قیمت‌ها شده است. بنابراین وی وعده داده بود که به دنبال مجموعه سازی در صنعت خودرو است تا از این طریق به جای اینکه هر خودروساز با ۷۰ تا ۸۰۰ قطعه‌ساز کار کند، با ۷۰ تا ۱۰۰ مجموعه‌ساز کار خواهد کرد. البته قطعه سازان و تولید صنعت خودرو این اظهارات وزیر صمت را ا مصداق دخالت و اجبار دانسته و اعتقاد دارند که در صورت اصلاح رویه‌های مدیریتی و افزایش تیراژ تولید، خود به خود مجموعه سازی نیز در این صنعت شکل می‌گیرد. (جزئیات بیشتر)

اخبار

تولید ۲۲۰محصول امنیتی جدید در سازمان پدافند غیرعامل

رئیس سازمان پدافند غیرعامل گفت: با کمک شرکت‌های دانش بنیان، ۲۲۰ محصول راهبردی امنیتی جدید در سازمان پدافند غیر عامل تولید شده است. به گزارش اقتصادسرآمد، سردار غلامرضا جلالی در پنجمین جشنواره سلمان فارسی، اظهار داشت: سازمان پدافند غیرعامل به بررسی تهدیدات انسان‌ساخت با مؤلفه‌های انسانی و تکنولوژی می‌پردازد.وی بیان کر: در امروز تهدیدات سایبری جزو تهدیدات عمده کشور محسوب می‌شود در حالی که تا چند سال پیش تصویری از چنین تهدیدی نداشتیم. زمانی که جنگ سایبری شکل می‌گیرد، شیوه‌های پدافندی آن هم ایجاد می‌شود. رئیس سازمان پدافند غیر عامل کشور تصریح کرد: امروز یک راهبرد تهاجمی ترکیبی علیه کشورمان آغاز شده است که تولید آن توسط اتاق‌های فکر در مراکز علمی صورت می‌گیرد. در واقع، اقدامات و تصمیماتی که از سوی مسئولان آمریکایی علیه کشورمان انجام می‌شود، نتیجه خروجی اتاق‌های فکری است که در مراکز علمی و فناوری آنها صورت گرفته است. جلالی با بیان اینکه فناوری‌های نوین در دروازه نفوذ هستند، گفت: شاهدیم که تهدید نرم در بستر فناوری در کشور در حال گسترش است. بین تهدید و دانشی که وارد کشور شده است، فاصله وجود دارد و معاینایش این است که تکنولوژی وارد شده امانی توانیم آن را اصلاح یا کنترل کنیم.

.....

هوشمندسازی یارانه‌نان در پایتخت

طبق اعلام استانداری تهران از امروز هوشمندسازی یارانه آرد نان در استان تهران آغاز می‌شود و پنجمین استانی خواهد بود که این طرح اجرایی می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، پس از اجرای موفقیت‌آمیز هوشمندسازی یارانه آرد نان در استان‌های زنجان، قزوین، فارس، گیلان این بار این طرح در استان تهران اجرا می‌شود.روز گذشته هم گزارشات مردمی بود که حاکمی از آن بود که کار تخوان های هوشمند در استان البرز هم نصب شده است.استانداری تهران این روز گذشته اعلام کرد: اجرای مر حله اول طرح هوشمندسازی یارانه آرد نان و نصب کار تخوان‌ها از امروز در نانوا یی‌های استان آغاز و ۸۰۰۰ کار تخوان از تولید می‌شود.بر اساس این طرح قیمت نان تغییر نمی‌کند، دولت، به نانوا یی‌ها آرد دولتی نمی‌دهد و به‌ازای فروش نان به نانوا یارانه نقدی می‌دهد.به گزارش فارس، بر اساس این طرح مردم تعداد نان درخواستی خود را در کار تخوان های هوشمند ثبت و کارت می‌کنند و از حساب خریدار همان نرخ معمولی نان کم می‌شود.این کار تخوان به این دلیل نصب شده است که تعداد نانی که نانوا می‌فرشد مشخص شود و دولت بر اساس آن یارانه به حساب نانوا می‌ریزد و در مقابل آرد را به نرخ آزاد به نانوا می‌دهد.در روش فعلی دولت آرد یارانه‌ای به نانوا می‌داد که در برخی مواقع سر از مسیرهای قاچاق یا بازار آزاد می‌آورد و عمالان یارانه کامل سر سفره مردم نمی‌آمد.وی با یادآوری اینکه امروز یک جنگ تمام‌عراق ترکیبی و هوشمند علیه ایران در راه افتاده است، گفت: در این جنگ تمام‌عراق عملیات ترابی و رعبی پایه‌های مهم آن است. در این بخش تلاش اصلی برای اثر گذاری روی باورهای مردم و تصمیمات مسئولان است. پایه دیگر این جنگ، نبردهای اقتصادی و یکی دیگر از کار کان آن مقابله با پیشرفت‌های علمی کشور است. به‌عظر ما شرکت‌های دانش بنیان و مراکز علم و فناوری یکی از مراکز حیاتی کشور هستند که دشمن درصدد ضربه به زدن به آنهاست.

.....

افزایش توان ساخت قطعات بالگرد با بهره‌گیری از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان

فرمانده هوانیروز ارتش جمهوری اسلامی ایران از افزایش توان ساخت قطعات بالگرد با بهره‌گیری از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان کشور خبر داد که گزارش اقتصادسرآمد، امیر سر تپ یوسف قربانی، با اشاره به شادات دلخنان و کادر پروازی هوانیروز در دوران دفاع مقدس اظهار داشت: هوانیروز به‌عنوان یک نیروی بازدارنده نظام، در همان روزهای نخستین تجاوز دشمن یعنی به کشور، توانست جلوی یگان‌های پیاده و هوایی، این رژیم را سد و ضربات مهلکی را بر آنها وارد کند.وی به نقش نیروی هوایی ارتش در متوقف کردن موتور محرکه رژیم یعنی و پیشروی هایش در داخل کشور اشاره و عنوان کرد: در آن دوران که نیروی زمینی ارتش بنا به شرایط انقلابی، تحت تأثیر تحولات عمده قرار گرفته بود و آن انسجام لازم را نداشت، نیروی هوایی ارتش عملیات‌های متعددی را علیه دشمن یعنی انجام داد و زیر ساخت‌های دشمن را با بمباران‌های متعدد از بین برد، سپس نیروی زمینی ارتش نیز با حمایت مردم توانست در سر پل ذهاب و جبهه‌های جنوب کشور، جلوی پیشروی دشمن را بگیرد.امیر سر تپ قربانی با بیان اینکه دیگر هیچ بالگردی به دلیل نبود قطعه زمین‌گیر نمی‌شد خاطرنشان کرد: ما دیگر با بحران قطعات بالگردی مواجه نیستیم و خودمان قادر به ساخت هر نوع قطعه مورد نیاز هستیم و هر بالگردی که سعات پروازی‌اش به اتمام برسد، از کاران ای پروسه با بازآماد وارد چرخه تعمیر و نگهداری و پس از طی دوره‌های تعمیراتی، دوباره وارد خط پروازی می‌شود.

اداره کل ثبت اسناد واملاک لرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکور مستقر دراره ثبت اسنادواملاک شهرستان خرم‌آبادبه شرح ذیل:
-برونده کلاسه ۹۹۶۰۰۱۰۰۰۱۴۴۲۵۰۱۴۰ و رای‌شماره ۱۶۶۰۰۱۰۰۰۲۳۵۰۱۴۰۱۶۲۳۵۰۱۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۲/۲۰ تقاضای بازمیرایی‌فرزند شر خان نسبت به شنشدانگ یکباب ساختمان مساحت ۱۳۴۴.۹۴ متر مربع مجزی شده از پلاک شمار۱۳۴ واقع در بخش ۲ شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه کوچکملی میر سالاری رسیدگی وتابید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در دونوبت فاصله ۱۵ روزهجت اطلاع مالکین وسایر صاحبان حقوقی درروزنامه کثیر الانتشارومحلی آگهی می‌گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و از کار اخذ رسید. طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۳/۳۱

صید آقاآنجفوند دریکوندی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان خرم آباد

اداره کل ثبت اسناد واملاک لرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیأت حل اختلاف قانون مذکور مستقر دراداره ثبت اسنادواملاک شهرستان خرم‌آبادبه شرح ذیل:
-برونده کلاسه ۹۹۶۰۰۱۰۰۰۲۳۵۰۱۴۰ و رای‌شماره ۱۶۶۰۰۱۰۰۰۲۳۵۰۱۴۰۱۶۲۳۵۰۱۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۲/۲۰ تقاضای بازمیرادی‌فرزند شر خان نسبت به شنشدانگ یکباب ساختمان مساحت ۲۸۲۳.۳۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شمار۴۲۲ واقع در بخش ۲ شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اراهیم خان جهانگیری رسیدگی وتابید و انشاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در دونوبت فاصله ۱۵ روزهجت اطلاع مالکین وسایر صاحبان حقوقی درروزنامه کثیر الانتشارومحلی آگهی می‌گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از گذر رسید. طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۳/۳۱

صید آقاآنجفوند دریکوندی - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان خرم آباد