اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه۲۱تیر ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۰۰

اخبار

مجتمع گاز پارس جنوبی بیش از ۷۵ درصد از انرژی گاز مورد نیاز کشور را تامین می‌کند

مدیرعامل سازمان منطقه ویژه پارس جنوبی گفت: مجتمع گاز پارس جنوبی با تولید بیش از ۷۵درصد از انرژی مورد نیاز گاز کشور، به عنوان بزرگترین شرکت تامین کننده گاز در کشور تبدیل شده است.به گزارش اقتصادسرآمد، سخاوت اسدی در بررسی روند اجرای تعمیرات پالایشگاه‌های گاز پارس جنوبی ضمن تبریک روز بزرگ عید قربان به کارکنان و متخصصان پالایشگاه هشتم، فازهای ۲۰ و ۲۱ پارس جنوبی اظهار داشت: خدمات و زحمات شبانه روزی و خستگی ناپذیر کارکنان و متخصصان مجتمع گاز پارس جنوبی در بازه زمانی تعمیرات اساسی در شرایط سخت و گرمای بی سابقه قابل تقدیر و ستایش است.مدیر عامل سازمان منطقه ویژه اقتصادی پارس ادامه داد: مجتمع گاز پارس جنوبی با تامین بیش از ۷۵درصد از انرژی مورد نیاز کشور، به عنوان بزرگترین شرکت تامین کننده گاز در کشور تبدیل شده و برای بهبود در حوزه تجهیز و نصب قطعات و تجهیزات اساسی و باکیفیت در پالایشگاه‌های مجتمع، شرکت‌ها و سازندگان داخل باید با برنامه ریزی و شناخت دقیق ورود کنندادی انجام عملیات تعمیرات اساسی پالایشگاه‌های مجتمع را در راستای افزایش اثربخشی قابلیت اطمینان مراکز تولیدی صنعتی کشور در فصل سرما بسیار مهم دانست.

طرح احیای دریاچه ارومیه با اجرای تونل کانی‌سیب به‌زودی محقق می‌شود

معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا و مدیرعامل شرکت مدیریت منابع آب ایران از انتقال ۶۰۰ میلیون مترمکعب آب به دریاچه ارومیه با اجرای تونل کانی سیب در ماه‌های آتی خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد جوانبخت با تشریح آخرین وضعیت تونل کانی سیب گفت: تونل ۳۶ کیلومتری کانی سیب با ظرفیت ۵ مترمکعب در ثانیه از جمله طرح‌هایی است که برای احیای دریاچه ارومیه در دستور کار وزارت نیرو بوده که با اجرای آن انتقال ۶۰۰ میلیون مترمکعب آب به دریاچه ارومیه محقق می‌شود.جوانبخت افزود: خو شبختانه در ماه‌های گذشته حفاری این تونل به اتمام رسیده و مجموعه شرکت آب نیرو در حال انجام کلیه کارهای تکمیلی و پایانی این تونل جهت تحقق اهداف طرح است.وی با اشاره به برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته برای تکمیل این طرح خاطرنشان کرد: تملک اراضی در دریاچه مخزن سد کانی سیب به منظور تراز مخزن سد برای آبگیری تونل، اقدامات فنی جهت تحکیم و تقویت بخش‌هایی از تونل و لایروبی رودخانه کلاچای در پایین دست تونل از جمله مواردی است که در دستور کار شرکت آب نیرو قرار دارد.

بغداد: بدهی گازی به ایران نداریم

سرپرست وزارت برق عراق با بیان اینکه انتظار می رود روند صادرات گاز ایران به عراق بهبود یابد تاکید کرد که این کشور تمامی بدهی های قبلی خود به ایران در خصوص واردات گاز را پرداخت کرده است.به گزارش اقتصادسرآمد، عادل کریم، سرپرست وزارت برق این کشور در اظهاراتی با اشاره به افزایش تولید برق در این کشور گفت که با توجه به توافقات انجام شده با وزیر نیرو ایران انتظار می رود که روند صادرات گاز ایران به عراق بهتر شود.وی با بیان اینکه شهروند عراقی امروز احساس می کند که وضعیت برق بهبود یافته است تاکید کرد: یک میلیارد و ۶۴۹ میلیون دلار به عنوان بدهی گازی به ایران پرداخت کردیم.کریم خاطرنشان کرد که تمام بدهی های قبلی ما به ایران پرداخت شد و اکنون پول واردات گاز از ایران را به طور ماهیانه به این کشور پرداخت می کنیم. سرپرست وزارت برق عراق همچنین گفت که ایران روزانه ۲۴۰مترمکعب گاز به عراق صادر می کند. پیش از این نیز احمد موسی، سخنگوی وزارت برق عراق در اظهاراتی گفت: میزان تولید انرژی در عراق اکنون تقریبا روزانه ۲۰ هزار مگاوات است و این میزان همچنان نیازهای عراق را برآورده نمی کند و ما همچنان منظر افزایش واردات گاز برای افزایش تولید هستیم. عراق تمام مبلغ بدهی های معوقه را به ایران پرداخت کرد و به طرف ایرانی اعلام کردیم که ما روزانه به ۵۰ الی ۵۵ میلیون متر مکعب گاز نیاز داریم اما میزان رسیده به ما اکنون ۴۰ میلیون متر مکعب است.

جزئیات اَبَر پروژه‌ای که کیفیت آب خوزستان را متحول می‌کند

شمارش معکوس برای افتتاح طرح غدیر

با اتمام طرح میان‌مدت آبرسانی غدیر ۵۲ درصد جمعیت استان خوزستان به یکی از بهترین منابع آبی واقع در سد دز دسترسی خواهند داشت.

به گزارش اقتصاد سرآمد، اَبَر پروژه آبرسانی غدیر یکی از طرح‌هایی است که تاکنون چندین دولت را به خود دیده است. این پروژه که در دولت نهم کلید خورد تا این لحظه دو دولت را تجربه کرده و اکنون در دوران پنجمین دولت حاضر قرار دارد.

بر اساس جزئیات این طرح، آبرسانی به ۲۶ شهر و ۱۶۰۸ روستای مرکزی، جنوبی و غرب استان خوزستان هدف اصلی این طرح به حساب می‌آید.

تامین آب نیمی از مردم خوزستان با استفاده از طرح غدیر

بر این مبنا جمعیت ۴,۷ میلیون نفری در شهرها و روستاهای مذکور معادل ۵۲ درصد از جمعیت استان خوزستان از آب شرب با کیفیت این طرح بهره‌مند خواهد شد.

بر اساس این گزارش فارس؛ دورنمای در نظر گرفته شده برای طرح غدیر تا افق ۱۴۲۵ امکان تامین آب شرب معادل ۴۵۰ میلیون متر مکعب در سال توسط این طرح از مبدا دز مهیا شده و منابع تامین میان مدت این طرح از رودخانه دز از طریق کانال موسوم به W۲ انجام می‌پذیرد.

ابتکاری که زمان تکمیل پروژه غدیر را از ۳۰ ماه به ۹ ماه کاهش داد

با روی کار آمدن دولت سیزدهم، تکمیل پروژه آبرسانی غدیر به صورت ویژه در دستور کار قرار گرفت و تسریع جهادی در روند تکمیل این پروژه جزئی از فرایند تغییر ریل سیاست‌گذاری حوزه منابع آب تلقی شد. بر این اساس، معاون اجرایی رئیس جمهور از بهره برداری طرح آبرسانی غدیر در استان خوزستان در خردادماه ۱۴۰۱ خبر داد.

سید صولت مرتضوی تاکید کرده است: « طرح آبرسانی غدیر با هدف ایجاد زیرساخت‌های لازم برای انتقال آب شرب شهرهای مرکزی، جنوب و غرب خوزستان برای ۲۶ شهر و ۱۶۰۸ روستا در پایان دوره طرح با منبع آبگیری از دریاچه سد دز در مجموع ۴.۷ میلیون نفر را تحت پوش قرار می‌دهد.»

از سوی دیگر، مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با اشاره به عزم دولت برای برطرف کردن مشکلات آب و فاضلاب خوزستان، گفت:« این طرح نخستین دستاورد سفر رئیس جمهوری و پیگیری‌های وزیر نیرو در حوزه تامین آب است و اکنون این طرح بیش از ۵۳درصد پیشرفت دارد.»

در همین راستا محمد پورحمید کارشناس انرژی در گفت‌وگو با فارس ضمن اشاره به سرعت گرفتن طرح آبرسانی غدیر در دولت مردمی گفت:« بر اساس طرح‌های ابتدایی غدیر منبع تامین آب در قالب یک سازه بسیار پیچیده از مخزن ذخیره سد دز تعبیه شده بود که به لحاظ عملیات اجرایی یک پروژه بسیار سخت بود.»

این کارشناس انرژی ضمن تاکید بر اینکه اجرای عملیات تامین آب از مخزن ذخیره عامل اساسی طولانی شدن پروژه بود:«در دولت سیزدهم با ابتکار در نظر گرفته شده این بخش بسیار پرهزینه موقتا کنار گذاشته شد و در ادامه مقرر شد تامین آب از رودخانه دز در محل کانال W۲ انجام پذیرد.»به گزارش فارس بر اساس جزئیات رسیده از طرح میان مدت غدیر، زمان اجرای این طرح در برآوردهای اولیه ۳۰ماهه بوده اما پیرو سفر رییس جمهور و تاکید وزیر نیرو مبنی بر استفاده از حداکثر ظرفیت فنی و تخصصی و با بازنگری طرح، فشرده سازی و اجرای عملیات موازی زمان اجرای این پروژه به ۹ ماه کاهش یافته است.

جزئیات طرح میان مدت غدیر

بر اساس جزئیات رسیده از اجرای اصلی طرح میان مدت غدیر، این پروژه از ۷ بخش اصلی شامل احداث خط انتقال از ایستگاه پمپاژ W۲ تا خط اصلی غدیر در کیلومتر ۴۶، احداث خط اصلی غدیر از کیلومتر ۴۶ تا ۶۶، تکمیل خط انتقال اصلی غدیر از کیلومتر ۶۶ تا ۱۰۴، افزایش ظرفیت ایستگاه پمپاژ ام الدبس، احداث خط انتقال از ایستگاه پمپاژ ام الدبس تا مخازن متعادل کننده، احداث ایستگاه پمپاژ W۲ و احداث ایستگاه پمپاژ شهید چمران در دو فاز تشکیل می‌شود.

در این راستا بخش‌های هفتگانه طرح غدیر به تفکیک نوع پروژه از ۷۸ کیلومتر خط انتقال آب و احداث و ارتقای ظرفیت ایستگاه‌های پمپاژ تشکیل می‌شود.

مردم خوزستان با اتمام طرح غدیر به یکی از بهترین منابع آبی دسترسی پیدا می‌کنند

بر اساس موارد عنوان شده از ثمربخشی پروژه غدیر، این طرح علاوه بر ارتقای کمیت آب نیمی از مردم خوزستان، تغییر ساختاری در کیفیت آب ایجاد می‌کند.در همین راستا با توجه به اینکه منبع تامین آب در طرح میان مدت غدیر از رودخانه دز انجام می‌شود، مردم خوزستان صاحب یکی از بهترین آب‌های شرب خواهند شد.

در همین راستا به استناد بررسی محققان دانشگاه صنعتی امیرکبیر، براساس نمودار شولر تمامی متغیرهای مورد بررسی آب دز در وضعیت خوب ارزیابی شدند و این محققان از آب سد دز به عنوان یکی از بهترین منابع آب شرب در دنیا نام بردند.

به گزارش فارس، با توجه به اینکه دریاچه سد دز در یک ساختگاه کارستی قرار گرفته و همچنین در بالا دست هیچ منبع آلوده کننده‌ای ندارد، لذا در مردم خوزستان پس از پایان پروژه غدیر صاحب یکی از باکیفیت‌ترین آب شرب دنیا خواهد شد.

در این راستا با توجه به برنامه زمان‌بندی اعلام شده هم اکنون شمارش معکوس برای افتتاح این پروژه آغاز شده و احتمالا کمتر از یک ماه آتی شاهد افتتاح پروژه خواهیم بود.

اخبار شرکت‌ها

رابطه توسعه میدان آزادگان و افزایش قدرت نفتی ایران

تفاهم‌نامه توسعه یکپارچه میدان مشترک نفتی آزادگان به عنوان بزرگترین پروژه شرکت ملی نفت ایران امضا شد تا گام بلندی برای افزایش تولید نفت ایران برداشته شود. این تفاهمنامه از جنبه‌های مختلفی از جمله مهندسی یکپارچه مخزن تا تامین مالی بی‌سابقه داخلی حائز اهمیت بوده اما اجرای این پروژه، یک دستاورد بسیار بزرگ برای کشور به همراه دارد که آن هم افزایش تولید نفت است.به گزارش اقتصادسرآمد، میزان تولید نفت ایران در چهار دهه گذشته به جز مقطع کوتاهی در اواسط دهه ۱۳۸۰ خورشیدی که بیش از ۴.۲ میلیون بشکه در روز بود، غالبا زیر چهار میلیون بشکه بوده و در دوران پسابرجام نیز از چهار میلیون بشکه در روز فراتر نرفت. هم اکنون ظرفیت تولید نفت ایران، بنا به اعلام مدیرعامل شرکت ملی نفت، به دوران پیش از تحریم، یعنی چهار میلیون بشکه در روز رسیده و این بدین معناست که اگر تحریمها لغو شود، ایران قادر به تولید روزانه چهار میلیون بشکه نفت خواهد بود. اما طبق برنامه‌های توسعه قبلی، تولید نفت ایران باید تاکنون از پنج میلیون بشکه در روز هم فراتر می رفت که به دلیل تحریم، عدم سرمایه گذاری مناسب داخلی و عدم جدیت در پیشبرد پروژه ها، این هدف محقق نشد.

بنابراین لازم است برای افزایش ظرفیت تولید نفت از همه پتانسیل های موجود استفاده کرد. یکی از مهمترین پتانسیل‌های نفتی کشور ما میدان نفتی آزادگان است که هم اکنون ۱۹۰ هزار بشکه در روز تولید دارد اما از پتانسیلی بیش از این برخوردار است. به همین دلیل تفاهم‌نامه توسعه یکپارچه میدان مشترک نفتی آزادگان با هدف رسیدن به تولید ۵۷۰ هزار بشکه نفت در روز منعقد شده که می تواند تولید نفت ایران را به طور محسوسی افزایش دهد که این امر از دو منظر حایز اهمیت است.

طبق اعلام شرکت ملی نفت، نخستین اهمیت افزایش تولید نفت کشور، افزایش درآمدهای نفتی کشور است. برآورد شده که در طول مدت بهره‌برداری ۲۰ ساله میدان آزادگان، اگر مبنای هر بشکه نفت را ۸۰ دلار منظور کنیم، بالغ بر ۱۱۵ میلیارد دلار درآمدزایی برای کشور ایجاد می شود که نقش مهمی در افزایش رشد اقتصادی کشور ایفا می کند.

دومین اهمیت افزایش تولید میدان آزادگان، قدرت گرفتن مجدد جمهوری اسلامی ایران در اوپک است. ایران همواره پس از عربستان، قدرت دوم اوپک از نظر میزان تولید نفت و همراه با عربستان، قطب اصلی سیاستگذاری های نفتی در اوپک محسوب می شد. اما طی سالهای اخیر، ابتدا عراق، سپس امارات جای ایران را در اوپک گرفتند و کویت نیز با سرعت در حال افزایش میزان تولید خود است. جالب اینجاست که یکی از پتانسیل های به فعلیت درآمده عراق برای افزایش تولید نفت، میدان مشترک مجنون بود که با میدان نفتی آزادگان در ایران مشترک است و عراق با بهره گیری از ذخایر این میدان، تولید خود را افزایش داده است.

ایران برای قدرت گرفتن مجدد در اوپک، نیازمند افزایش تولید است چراکه تعداد بشکه های نفت تولیدی کشورهاست که در اوپک، حرف اول و آخر را می زند. میدان آزادگان مهمترین پتانسیل ایران برای افزایش تولید نفت است زیرا به تنهایی می تواند تولید نفت ایران را بیش از نیم میلیون بشکه در روز افزایش دهد. امضای تفاهمنامه توسعه میدان نفتی آزادگان را می توان گام بلندی در جهت افزایش تولید نفت ایران، افزایش درآمدهای نفتی ایران و همچنین افزایش قدرت تاثیرگذاری ایران در اوپک ارزیابی کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم معصومه بابائی مالک پلاک ثبتی ۱۳۸ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۵۳۳۹۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۲۴ دفترخانه ۱۰۹ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۶۰۰۸۷۹۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ تقاضای صدور سند المثنی مالکیت پلاک ثبتی ۱۳۸ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. نام و نام خانوادگی مالک: معصومه بابائی - شماره پلاک: ۱۳۸ فرعی ۱۹۱۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران - علت گم شدن: جابجایی - خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۱۹/۶۸ مترمربع که مقدار ۲/۸۸ متر مربع آن مساحت بالکن جنوبی است به پلاک ۱۳۸ فرعی از ۱۹۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از فرعی ۲۵۵ از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸ مترمربع قطعه ۸ تفکیکی و انباری قطعه دو تفکیکی به مساحت ۲/۸ متر مربع ذیل ثبت شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۲۶۰۲۰۹۵۵ به شماره چاپی ۳۶۲۲۹۸ بنام معصومه بابایی نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

میم الف: ۱۱۶۵۷ شناسه آگهی: ۴۱۳۴۸۶۴۲ کادر

مهدی شعبانی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران
از طرف مهدی قنبری مطلق

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین‌تکلیف

برابر آرا ءصادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای ابولفضل سعادتی زاده بشماره شناسنامه ۲۹۶۰ بشماره ملی ۲۱۲۱۷۶۹۴۵۵ صادره از گرگان فرزندموسی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۹۷۶ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۱۰۵.۴۹ متر مربع از پلاک شماره ۳-اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند . م.الف:۱۲۳۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۱/۰۴/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۱/۰۴/۲۱

حجت الله تجری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف محمد امین صافی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آرا ءصادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عبدالصمد زارعی سمنگان بشناسنامه۳ کد ملی۰۸۷۲۵۶۰۹۶۱ صادره از قوچان فرزند جعفر متقاضی کلاسه پرونده۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۸۴۳ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۲۴۸.۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند م.الف:۱۲۳۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۱/۰۴/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۱/۰۴/۲۱

حجت الله تجری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دوگرگان

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۰۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عارف احمدی فرزند خدا خواست به شماره شناسنامه ۳۵۳۰۱۵۵۹۶۹ کد ملی ۳۵۳۰۱۵۵۹۶۹ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای حسین شفیعی و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد مگر اینکه مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۱

م الف: ۱۹۵ محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۲۴۷ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمد حاجیلو فرزند محمود بشماره شناسنامه ۵۰۲۰۰۵۳۵۷۰ صادره از فامنین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰متر مربع از پلاک ۱۰۴/۱۳۵۵ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی فامنین خریداری از مالک رسمی آقای احمد راسخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۰۸)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۴/ ۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۴/۲۱

رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک فامنین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۲۴۶ مورخه ۱۴۰۱/۳/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود حاجیلو فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۶۷۰ صادره از فامنین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاک ۱۰۴/۱۳۵۵ اصلی واقع در بخش پنج همدان اراضی فامنین خریداری از مالک رسمی آقای احمد راسخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۰۷)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۴/ ۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۴/۲۱

رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک فامنین

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۰۲۳۰ مورخه ۱۴۰۱/۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل باذلی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۰۷ صادره از فامنین در یک باب خانه به مساحت ۲۱۰/۸۳ متر مربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای عباس رسولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۹۱)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۴/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۴/۲۱

رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک فامنین

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد دمه)

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد دمه ای)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۳۳۳ خانمها عایشه فرهنگ زاده فرزند احمد متولد ۱۳۵۰/۵/۱۶ شماره شناسنامه : ۵۲ به شماره ملی ۲۸۷۱۵۳۹۴۵۵ و دیانا فرهنگ زاده فرزند جعفر متولد : ۱۵/۴/۱۳۸۶ شماره شناسنامه : ۲۸۶۰۷۹۱۹۴۹ به شماره ملی ۲۸۶۰۷۹۱۹۴۹ و زرین فرهنگ زاده فرزند احمد متولد:۱۳۴۶/۷/۱۰ به شماره شناسنامه ۲۲ به شماره ملی ۲۸۷۱۵۳۹۱۵۴ و آمینه فرهنگ زاده فرزند احمد متولد :۲۰/۳/۱۳۵۴ به شماره شناسنامه ۹۷ و به شماره ملی ۲۸۷۱۵۳۹۹۰۱ همگی به نشانی مهاباد – میدان استقلال خیابان نبوت غربی و آقای علی فرهنگ زاده فرزند احمد متولد ۹/۱۰/۱۳۴۰ به شماره شناسنامه ۲۱ به شماره ملی ۲۸۷۱۵۳۹۱۴۶ به نشانی مهاباد – میدان منگور جنب مسجد حاجی سید بایزید درب کوچه کفافی لاوان وراث مرحوم جعفر فرهنگ زاده موضوع گواهی حصر وراثت ۹۸۰۹۹۷۴۶۲۷۵۰۰۱۱۵ ۱۳۹۸/۲/۲۵ شعبه ۵ شورای حل اختلاف مهاباد تعداد یکصد عدد سکه تمام بهار آزادی طرح جدید موضوع سند ازدواج شماره ۴۹۸۶ مورخ۱۳۸۳/۹/۲۷ دفتر ازدواج شماره ۲۶ مهاباد بابت مهریه به خانم شیلان موسی فرزند امیر متولد ۱۳۶۱/۶/۲۴ شماره شناسنامه ۴۹۹ و شماره ملی ۲۸۷۱۰۶۶۵۹۰ به نشانی مهاباد محمودکان خیابان توانیر روبروی پایگاه با وکالت آقای یونس یهمور به شماره ملی ۲۸۷۱۵۵۷۷۹۹ و به انضمام ۵٪ اجرائی متعلقه به صندوق دولت مدیون می باشد که موضوع منجر به صدور اجراییه شده و بعلت عدم امکان ابلاغ واقعی از طریق نشر در روزنامه کثیر الانتشار ابلاغ گردیده است وحسب تقاضای وکیل طلبکار مقدار ۳۵ سهم مشاع از ۴۰ سهم ششدانگ یک واحد آپارتمان به شماره پلاک ۶۰۲ فرعی از ۲۳۶۱ اصلی بخش ۱۵ مهاباد (ششصد و دو فرعی از دو هزار و سیصد و شصت و یک اصلی بخش پانزده مهاباد) موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۹۳۹۷۳ سری الف سال ۹۳ صفحه ۲۹۸ جلد ۳۴۳ ذیل شماره ثبت ۵۰۲۰۸ به مساحت ۱۳۹/۲۳ متر مربع (یکصد و سی و نه متر و بیست و سه دسیمتر مربع) بازداشت و طلبکار تقاضای مزایده مقدار اخیر از ششدانگ را نموده که طبق نظربه۹۹/۶۴/۱۳۹۹/۹/۰۵کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ پلاک فوق به مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (نه میلیارد ریال) ارزیابی شده که قطعیت یافته است که سهم الارث وراث فوق و مورد مزایده توجها به مبلغ ارزیابی مقدار ۳۵ سهم مشاع از ۴۰ سهم ششدانگ معادل ۷/۸۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و هشتصدو هفتاد و پنج میلیون ریال) میباشد و حسب گزارش کارشناس منتخب مشخصات و توصیف اجمالی مورد مزایده بشرح ذیل میباشد. توصیف اجمالی: ملک مورد مزایده به نشانی مهاباد – کوی آزادگان – بالاتر از مسجد آزادگان – نبش کوچه مقبل ۱ و ۳ کد پستی ۵۹۱۵۷ – ۶۸۵۷۱ می باشد مشخصات عرصه و اعیانی ملک مورد مزایده: اسکلت ساختمانی واحد آپارتمان بصورت اسکلت بتن آرمه و سقف تیرچه بلوک و فاقد نماسازی است و عرصه اصلی ملک بصورت دو نبش است و اعیانی واحد آپارتمان به مساحت ۱۳۹/۲۳ متر مربع بشرح ذیل است : شامل پذیرایی و آشپزخانه کم کابینت (فلزی) و دواتاق خواب و حمام و سرویس بهداشتی و دارای سیستم گرمایش لوله کشی بخاری ، دارای پنجره های pvc کف واحد سرامیک و پوشش دیوارها اندود سفید کاری میباشد واحد آپارتمان دارای یک واحد پارکینگ بشماره قطعه یک تفکیکی در طبقه همکف با دسترسی از حیاط طبقه همکف به مساحت ۸/۲۳ مترمربع میباشد واحد آپارتمان دارای یک انشعاب آب و یک انشعاب برق و یک انشعاب گاز است حدود و مشخصات : آپارتمان قطعه دوم تفکیکی شماره ششصدو دو فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۶۰۰ فرعی از ۲۳۶۱ اصلی ، به مساحت (۱۳۹ / ۲۳) یکصد و سی ونه متر و بیست و سه دسیمتر مربع واقع